



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO – 3ª REGIÃO

RELATÓRIO AFERIÇÃO 12Bª ETAPA – Construção por empreitada global, do Fórum da Justiça do Trabalho de Almenara

Em vistoria para aferição da 12Bª e última etapa do cronograma físico-financeiro, foi constatada a execução dos seguintes serviços, que melhor representam as condições atuais, em análise realizada:

SERVIÇOS TÉCNICOS

Conforme o parágrafo 2º da cláusula 6ª do contrato 15SR009, os projetos de As Built são requisito para o recebimento definitivo da obra. A empresa já finalizou a entrega de tais projetos em versão eletrônica (.dwg e .pdf) e também em papel, assinado, e com Anotação de Responsabilidade Técnica, cumprindo assim o total do item, no dia 28/03/2017.

MAQUINAS E FERRAMENTAS

Foi concluído o item, cumprindo-se assim o necessário para liberação da 12Bª etapa.

ADMINISTRAÇÃO DA OBRA E DESPESAS GERAIS

Foi considerado prestado a 12Bª etapa do cronograma, do total de 14 etapas de obra com relação a engenheiro, mestre de obras e vigia, representando um total 100% dos itens 04.01 a 04.03, conforme previsto no cronograma físico financeiro ajustado para a obra de empreitada global.

LIMPEZA DA OBRA

Foi considerada prestada a 12Bª etapa do cronograma do total de 14 etapas de obra com relação à limpeza geral da obra, representando um total 100% do item 05.01.

ALVENARIA

Foi concluído o serviço de alvenaria, cumprindo-se assim o necessário para liberação da 12Bª etapa.

ESQUADRIAS

Foi concluído o serviço de esquadrias cumprindo-se assim o necessário para a liberação da 12Bª etapa.

VIDROS E ESPELHOS

Foram instalados os vidros e espelhos necessários para a liberação da 12Bª etapa.

REVESTIMENTO

Foi concluído o serviço de revestimento cumprindo-se assim o necessário para a liberação da 12Bª etapa.

PINTURA

Foi concluído o serviço de pintura cumprindo-se assim o necessário para a liberação da 12Bª etapa.

PAVIMENTAÇÃO

Foi concluída a pavimentação da escada de acesso às caixas d'água, mas o total realizado atinge o percentual necessário para a liberação da etapa.

ELÉTRICA E SPDA

Foi finalizada a infraestrutura externa pela CEMIG para energização e ligação definitiva do prédio no final de fevereiro. Com isso, a construtora finalizou a entrada de energia, medição e proteção geral, alimentadores e demais instalações que dependiam da energização do prédio, concluindo, portanto, a execução deste item.

INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS



PODER JUDICIÁRIO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO – 3ª REGIÃO

Foi instalada a barra de apoio localizada próxima ao lavatório, que se encontrava pendente.

As porcentagens indicadas são a título de exemplo e proporcionalidade dos eventos previstos, sem entrar no mérito de medição, que não é o caso.

SERVIÇO	% AFERIÇÃO ANTERIOR	% EXECUTADA AFERIÇÃO ATUAL	% EXECUTADA ACUMULADA	% PREVISTA ACUMULADA 12Bª ETAPA
03.00-MAQ. E FERRAMENTAS	100%	0%	100%	100%
04.00- ADMIN. DA OBRA E DESP. GERAIS	95,80%	4,20%	100%	100%
05.00-LIMPEZA DA OBRA	95,80%	4,20%	100%	100%
10.00-ESQUADRIAS	100%	0%	100%	100%
13.00-IMPERMEABILIZAÇÃO	100%	0%	100%	100%
17.00 - PINTURA	100%	0%	100%	100%
18.00-PAVIMENTAÇÃO	99,30%	0,7%	100%	100%
20-ELÉTRICA E SPDA	99,0%	1%	100%	100%
21-CABEAMENTO ESTRUTURADO	97,9%	2,1%	100%	100%
22.00-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	98,00%	2,0%	100%	100%

ETAPA	VALORES
12Bª ETAPA	R\$ 50.193,81
VALOR PAGO ACUMULADO	R\$ 1.674.667,09 (100%)

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO FINAL:





PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO – 3ª REGIÃO





PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO – 3ª REGIÃO

