

RELATÓRIO DE CONCLUSÃO DA 7ª a 12ª ETAPA – Construção por execução indireta, de empreitada por preço global, do Fórum da Justiça do Trabalho de Sete Lagoas

Desde a última aferição para verificação dos eventos previstos na 6ª etapa, verificamos que foram executados os seguintes serviços (ver também planilha referente à aferição da 7ª a 12ª etapas, em anexo):

MÁQUINAS E FERRAMENTAS

- Foi utilizado parcela do previsto para bandejas e andaimes tendo sido considerado 38% para os itens 03.01 e 03.03.

ADMINISTRAÇÃO DA OBRA E DESPESAS GERAIS

- Foi considerado a porcentagem referente 7ª a 12ª etapas de um total de 24 para engenheiro, mestre de obras e vigia, representando 25% dos itens 04.01 a 04.03.

LIMPEZA DA OBRA

- Foi considerado a porcentagem referente 7ª a 12ª etapas de um total de 24 para limpeza geral da obra, representando 25% do item 05.01.

ESTRUTURA

- Foi finalizada a estrutura do 1º e 2º pavimentos, pilares, vigas do 3º pavimento. Foi executado aproximadamente 3/4 da laje do 3º pavimento e os pilares da caixa d'água (itens 08.01 a 08.03).

AIVENARIA

- Foi executada a alvenaria do 1º e 2º pavimentos.

As porcentagens indicadas são a título de exemplo e proporcionalidade dos eventos previstos, sem entrar no mérito de medição, que não é o caso.

SERVIÇO	% AFERIÇÃO ANTERIOR	% EXECUTADA AFERIÇÃO ATUAL	% EXECUTADA ACUMULADA	% PREVISTA ACUMULADA ATÉ 12ª ETAPA
01.00-SERVIÇOS TÉCNICOS	91%	0%	91%	90%
02.00-SERVIÇOS PRELIMINARES	100%	0%	100%	100%
03.00-MÁQUINAS E FERRAMENTAS	10%	32%	42%	35%
04.00- ADMIN. DA OBRA E DESP. GERAIS	25,0%	25%	50%	49,96%
05.00-LIMPEZA DA OBRA	25,0%	25%	50%	49,96%
06.00-TERRAPLENAGEM	98%	0%	98%	95%
07.00- INFRAEST. E OBRAS COMPL.	79%	0%	79%	75%
08.00-ESTRUTURA	30%	52%	82%	82%
09.00-ALVENARIA	0%	51%	51%	50%

ETAPAS	VALORES
7ª ETAPA	R\$ 56.905,03
8ª ETAPA	R\$ 56.449,52
9ª ETAPA	R\$ 114.506,20
10ª ETAPA	R\$ 115.379,97
11ª ETAPA	R\$ 210.502,32
12ª ETAPA	R\$ 302.020,75
TOTAL ETAPAS 7 A 12	R\$ 855.764,79
VALOR PAGO ACUMULADO (1ª a 12ª etapas)	R\$ 1.644.945,73 (30,08%)



ESTRUTURA E ALVENARIA
DATA: ABRIL/2016



ESTRUTURA, ALVENARIA E BANDEJA
DATA: ABRIL/2016



LAJE 3º PAVIMENTO
DATA: ABRIL/2016



PILARES CAIXA D'ÁGUA
DATA: ABRIL/2016



LAJE 3º PAVIMENTO A CONCRETAR E ANDAIMES
DATA: ABRIL/2016



ESTRUTURA E ALVENARIA
DATA: ABRIL/2016

AFERIÇÃO ETAPAS 7 A 12 - CONSTRUÇÃO DO FÓRUM DE SETE LAGOAS

OBRA: CONSTRUÇÃO DO FÓRUM DA JUSTIÇA DO TRABALHO DE SETE LAGOAS/MG
 LOCAL: ALAMEDA ISMAEL MARTINS 101 - SETE LAGOAS/MG.

ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	LICITAÇÃO		PORCENTAGEM AFERIÇÃO ANTERIOR	PORCETAGEM EXECUTADA ENTRE A AFERIÇÃO ANTERIOR E A ATUAL	PORCENTAGEM ACUMULADA	PREÇO REFERENTE À % EXECUTADA ACUMULADA
				PREÇO MAT e MO (R\$)					
				UNITÁRIO	TOTAL				
01.00	SERVIÇOS TÉCNICOS								
01.01	MOBILIZAÇÃO E INSTALAÇÃO SPT	UN	1,00	567,04	567,04	100%	0%	100%	567,04
01.02	SONDAGEM A PERCUSSÃO - 5 FUROS 20M	M	100,00	96,88	9.688,00	100%	0%	100%	9.688,00
01.03	PROJETO EXECUTIVO ESTRUTURAL	UN	15,00	1.225,62	18.384,30	90%	0%	90%	16.545,87
01.04	PROJETO EXECUTIVO ELÉTRICO	UN	15,00	1.440,48	21.607,20	90%	0%	90%	19.446,48
01.05	PROJETO EXECUTIVO DE CABEAMENTO ESTRUTURADO	UN	10,00	1.634,78	16.347,80	90%	0%	90%	14.713,02
01.06	PROJETO EXECUTIVO HIDROSSANITÁRIO	UN	5,00	1.385,36	6.926,80	90%	0%	90%	6.234,12
01.07	PROJETO EXECUTIVO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	UN	5,00	1.325,47	6.627,35	90%	0%	90%	5.964,62
	TOTAL DO ITEM			80.148,49		91%		91%	73.159,15
02.00	SERVIÇOS PRELIMINARES								
02.01	PLACAS DE OBRAS	M2	2,00	289,59	579,18	100%	0%	100%	579,18
02.02	TAPUMES (COMPENSADO/TELA)	M2	424,26	45,39	19.257,16	100%	0%	100%	19.257,16
02.03	BARRACÃO DA OBRA	M2	40,00	256,76	10.270,40	100%	0%	100%	10.270,40
02.04	INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA/ESGOT, INCLUSIVE RESERVATÓRIO	UN	1,00	496,72	496,72	100%	0%	100%	496,72
02.05	INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA	UN	1,00	1.301,11	1.301,11	100%	0%	100%	1.301,11
02.06	LOCAÇÃO DA OBRA	M2	1.363,26	7,91	10.783,39	100%	0%	100%	10.783,39
	TOTAL DO ITEM			42.687,96		100%		100%	42.687,96
03.00	MÁQUINAS E FERRAMENTAS								
03.01	BANDEJA PRINCIPAL LARGURA DE 2,50 M	M	265,00	214,19	56.760,35	12%	36%	48%	27.244,97
03.02	TELA DE PROTEÇÃO DE FACHADA	M2	548,33	19,89	10.906,28	0%		0%	0,00
03.03	ANDAIME TIPO FACHADEIRO, INCLUSIVE FORRAÇÃO	M2	1.645,15	8,25	13.572,49	12%	36%	48%	6.514,80
	TOTAL DO ITEM			81.239,12		10%		42%	33.759,77
04.00	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA E DESPESAS GERAIS								
04.01	ENGENHEIRO CIVIL	H	2.112,00	90,61	191.368,32	25,00%	25,00%	50,00%	95.684,16
04.02	MESTRE DE OBRAS	H	4.224,00	44,60	188.390,40	25,00%	25,00%	50,00%	94.195,20
04.03	VIGIA	H	11.328,00	9,00	101.952,00	25,00%	25,00%	50,00%	50.976,00
	TOTAL DO ITEM			481.710,72		25,00%		50,00%	240.855,36

OBRA: CONSTRUÇÃO DO FÓRUM DA JUSTIÇA DO TRABALHO DE SETE LAGOAS/MG

LOCAL: ALAMEDA ISMAEL MARTINS 101 - SETE LAGOAS/MG.

ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	LICITAÇÃO		PORCENTAGEM AFERIÇÃO ANTERIOR	PORCETAGEM EXECUTADA ENTRE A AFERIÇÃO ANTERIOR E A ATUAL	PORCENTAGEM ACUMULADA	PREÇO REFERENTE À % EXECUTADA ACUMULADA
				PREÇO MAT e MO (R\$)					
				UNITÁRIO	TOTAL				
05.00	LIMPEZA DA OBRA								
05.01	LIMPEZA GERAL DA OBRA	M2	1.363,26	2,92	3.980,72	25,00%	25,00%	50,00%	1.990,36
	TOTAL DO ITEM				3.980,72	25,00%		50,00%	1.990,36
06.00	TERRAPLENAGEM								
06.01	ESCAVAÇÃO MECANIZADA	M3	500,00	1,96	980,00	100%	0%	100,00%	980,00
06.02	ATERRO COMPACTADO	M3	500,00	10,08	5.040,00	100%	0%	100,00%	5.040,00
	MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES								
06.03	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS, BLOCOS E PISO	M3	123,26	14,46	1.782,34	100%	0%	100,00%	1.782,34
06.04	APILOAMENTO DO FUNDO DE VALAS E PISO	M2	216,44	3,67	794,33	100%	0%	100,00%	794,33
06.05	BOTA-FORA DE MATERIAL EXCEDENTE, INCLUINDO CARGA E TRANSPORTE	M3	160,24	6,25	1.001,50	100%	0%	100,00%	1.001,50
	MUROS DE DIVISA						0%		
06.06	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS	M3	20,56	14,46	297,30	58%	0%	58,00%	172,43
06.07	BOTA-FORA DE MATERIAL EXCEDENTE, INCLUINDO CARGA E TRANSPORTE	M3	26,73	6,25	167,06	58%	0%	58,00%	96,89
	TOTAL DO ITEM				10.062,53	98%		98%	9.867,49
07.00	INFRAESTRUTURA E OBRAS COMPLEMENTARES								
07.01	ESTACA STRAUSS	M	1.032,00	95,53	98.586,96	100%	0%	100%	98.586,96
	CINTA DE FUNDAÇÃO E LAJE DO PISO						0%		
07.02	LASTRO DE CONCRETO	M2	158,75	17,06	2.708,28	100%	0%	100%	2.708,28
07.03	CONCRETO	M3	230,90	387,43	89.457,59	70%	0%	70%	62.620,31
07.04	AÇO	KG	10.920,00	7,80	85.176,00	70%	0%	70%	59.623,20
	BLOCOS DE FUNDAÇÃO								
07.05	LASTRO DE CONCRETO	M2	52,65	17,06	898,21	100%	0%	100%	898,21
07.06	CONCRETO	M3	31,13	387,43	12.060,70	100%	0%	100%	12.060,70
07.07	AÇO	KG	2.490,40	7,80	19.425,12	100%	0%	100%	19.425,12
	MUROS DE DIVISA						0%		
07.08	LASTRO DE CONCRETO	M2	98,40	17,06	1.678,70	58%	0%	58%	973,65
07.09	CONCRETO PARA CINTA E PILARES	M3	49,53	385,31	19.084,40	58%	0%	58%	11.068,95
07.10	AÇO PARA CINTA E PILARES	KG	3.962,40	7,80	30.906,72	58%	0%	58%	17.925,90
07.11	ESTACA BROCA	M	82,00	78,56	6.441,92	58%	0%	58%	3.736,31
	TOTAL DO ITEM				366.424,60	79%		79%	289.627,59

OBRA: CONSTRUÇÃO DO FÓRUM DA JUSTIÇA DO TRABALHO DE SETE LAGOAS/MG

LOCAL: ALAMEDA ISMAEL MARTINS 101 - SETE LAGOAS/MG.

ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	LICITAÇÃO		PORCENTAGEM AFERIÇÃO ANTERIOR	PORCETAGEM EXECUTADA ENTRE A AFERIÇÃO ANTERIOR E A ATUAL	PORCENTAGEM ACUMULADA	PREÇO REFERENTE À % EXECUTADA ACUMULADA
				PREÇO MAT e MO (R\$)					
				UNITÁRIO	TOTAL				
08.00	ESTRUTURA								
	PILARES E VIGA DE COROAMENTO DA PLATIBANDA								
08.01	CONCRETO	M3	22,99	387,43	8.907,02	0%	17%	17%	1.514,19
08.02	AÇO	KG	1.839,20	7,80	14.345,76	0%	17%	17%	2.438,78
08.03	FORMA	M2	92,00	38,57	3.548,44	0%	17%	17%	603,23
08.04	AGENTE DE DESFORMA - TODAS AS FORMAS	L	20,00	8,52	170,40	0%	70%	70%	119,28
	PILARES DA ESTRUTURA								
08.05	CONCRETO	M3	81,16	387,43	31.443,82	34%	66%	100%	31.443,82
08.06	AÇO	KG	6.492,60	7,80	50.642,28	42%	58%	100%	50.642,28
08.07	FORMA	M2	1.035,90	38,57	39.954,66	34%	66%	100%	39.954,66
	VIGAS								
	CONCRETO	M3	106,99	387,43	41.451,14	34%	66%	100%	41.451,14
08.09	AÇO	KG	8.559,00	7,80	66.760,20	34%	66%	100%	66.760,20
08.10	FORMA	M2	1.688,67	38,57	65.132,00	34%	66%	100%	65.132,00
	LAJE								
08.11	LAJE PRÉ-MOLDADA - TETO - ESCADA	M2	3.574,07	130,93	467.952,99	34%	56%	90%	421.157,69
	TOTAL DO ITEM								
	RAMPA METÁLICA								
08.12	ESTRUTURA METALICA EM AÇO	KG	6.613,00	7,52	49.729,76	0%	0%	0%	0,00
08.13	LAJE PRÉ-MOLDADA RAMPA	M2	281,44	130,93	36.848,94	0%	0%	0%	0,00
	TOTAL DO ITEM			876.887,41		30%		82%	721.217,27

OBRA: CONSTRUÇÃO DO FÓRUM DA JUSTIÇA DO TRABALHO DE SETE LAGOAS/MG

LOCAL: ALAMEDA ISMAEL MARTINS 101 - SETE LAGOAS/MG.

ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	LICITAÇÃO		PORCENTAGEM AFERIÇÃO ANTERIOR	PORCETAGEM EXECUTADA ENTRE A AFERIÇÃO ANTERIOR E A ATUAL	PORCENTAGEM ACUMULADA	PREÇO REFERENTE À % EXECUTADA ACUMULADA
				PREÇO MAT e MO (R\$)					
				UNITÁRIO	TOTAL				
09.00	ALVENARIA								
	PAREDES								
09.01	ALVENARIA EM TIJOLOS CERÂMICOS FURADOS - ESP.14,0 CM	M2	2.846,48	48,98	139.420,59	0%	55%	55%	76.681,32
09.02	ALVENARIA EM TIJOLOS CERÂMICOS FURADOS - ESP.19,0 CM	M2	2.124,36	101,97	216.620,99	0%	55%	55%	119.141,54
	ALVENARIA EM TIJOLO CERÂMICO MACIÇO								
09.03	ALVENARIA PARA CALHA	M2	20,42	46,65	952,59	0%	0%	0%	0,00
	PAREDE DE VIDRO								
09.04	VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESPESSURA 8MM, FORNECIMENTO E INSTALACAO, INCLUSIVE MASSA PARA VEDACAO	M2	149,57	162,66	24.329,06	0%	0%	0%	0,00
09.05	FORNECIMENTO DE PERFIL SIMPLES "I" OU "H" ATE 8" INCLUSIVE PERDAS	KG	973,00	5,06	4.923,38	0%	0%	0%	0,00
09.06	FORNECIMENTO DE PERFIL SIMPLES "I" OU "H" ATE 8" INCLUSIVE PERDAS PARA "TOLDO" DE VENTILAÇÃO	KG	130,00	5,06	657,80	0%	0%	0%	0,00
	MUROS DE DIVISA								
09.07	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO APARENTE E = 15 CM - BLOCO FCK = 4,5 MPA	M2	249,78	40,90	10.216,00	0%	58%	58%	5.925,28
09.08	CHAPIM EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO (E=25,0cm)	M	124,89	23,17	2.893,70	0%	58%	58%	1.678,35
	TOTAL DO ITEM				400.014,11	0%		51%	203.426,49