

AFERIÇÃO ETAPA 21 DA OBRA CC 03/15: ADAPTAÇÃO, AMPLIAÇÃO E REFORMA DO FÓRUM DA JUSTIÇA DO TRABALHO EM BELO HORIZONTE NO ANTIGO COMPLEXO DA EEUFMG QUARTEIRÃO 20

A 21ª etapa, iniciada em 11/06/2018, teve seu término em 27/08/2018 devido ao atraso no item 23.00, instalações hidráulicas e sanitárias”, relatado no diário de obra do dia 10/07/2018 e na notificação em anexo. A empresa apresentou a planilha de percentuais considerados para a 21ª etapa também no dia 27/08

Para a presente aferição, utilizou-se a metodologia já descrita nos relatórios anteriores. Foram executados os seguintes serviços (ver também planilha referente à aferição da etapa 21, em anexo):

04.00 - MÁQUINAS E FERRAMENTAS

PLANILHA VERIFICAÇÃO EXECUÇÃO DA ETAPA

O elevador de carga foi desmontado no final da etapa 14 para que a Conata pudesse executar os revestimentos no local em que o equipamento estava instalado. Porém, foi lançado na planilha de aferição da 21ª etapa o valor correspondente à porcentagem mensal (5,55%) para a verificação da etapa pela contratada.

ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	CONATA		PLANILHA AFERIÇÃO ETAPA 21					
				PREÇO MAT e MO (R\$)		TOTAL ETAPA PORCENTAGEM	TOTAL ETAPA VALOR	ACUMULADO ATÉ ETAPA	PREVISTO ETAPA	PREVISTO ACUMULADO	
				UNITÁRIO	TOTAL						
04.00	MÁQUINAS E FERRAMENTAS										
04.01	BANDEJA PRINCIPAL E INTERMEDIARIAS	M	226,00	220,82	49.905,32	0,00%	R\$ -	100,00%			
04.02	TELA DE PROTEÇÃO DE FACHADA	M2	2.428,33	19,56	47.498,13	0,00%	R\$ -	100,00%			
04.03	ANDARIM TIPO FACHADEIRO, INCLUSIVE FORRAÇÃO	M2	2.428,33	8,22	19.960,87	0,00%	R\$ -	100,00%			
04.04	MONTAGEM DE ELEVADOR DE CARGA	UND	1,00	38.375,43	38.375,43	0,00%	R\$ -	100,00%			
04.05	LOCAÇÃO DE ELEVADOR DE CARGA	MES	18,00	7.294,89	131.308,02	5,55%	R\$ 7.294,89	83,25%			
TOTAL DO ITEM				R\$	287.047,77	2,54%	R\$ 7.294,89	92,35%		2,56%	92,33%

PLANILHA CÁLCULO DO REAL EXECUTADO

ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	CONATA		PLANILHA AFERIÇÃO ETAPA 20					
				PREÇO MAT e MO (R\$)		TOTAL ETAPA PORCENTAGEM	TOTAL ETAPA VALOR	ACUMULADO ATÉ ETAPA	PREVISTO ETAPA	PREVISTO ACUMULADO	
				UNITÁRIO	TOTAL						
04.00	MÁQUINAS E FERRAMENTAS										
04.01	BANDEJA PRINCIPAL E INTERMEDIARIAS	M	226,00	220,82	49.905,32	0,00%	R\$ -	100,00%			
04.02	TELA DE PROTEÇÃO DE FACHADA	M2	2.428,33	19,56	47.498,13	0,00%	R\$ -	100,00%			
04.03	ANDARIM TIPO FACHADEIRO, INCLUSIVE FORRAÇÃO	M2	2.428,33	8,22	19.960,87	0,00%	R\$ -	100,00%			
04.04	MONTAGEM DE ELEVADOR DE CARGA	UND	1,00	38.375,43	38.375,43	0,00%	R\$ -	100,00%			
04.05	LOCAÇÃO DE ELEVADOR DE CARGA	MES	18,00	7.294,89	131.308,02	0,00%	R\$ -	44,40%			
TOTAL DO ITEM				R\$	287.047,77	0,00%	R\$ -	74,57%		2,56%	89,77%

PLANILHA CÁLCULO DAS GLOSAS

Glosa referente a 1 mês (21ª etapa) de locação do elevador de carga, devendo ser objeto de análise pelas autoridades competentes se este valor (R\$ 7.249,89) deverá ser ou não glosado.

Valor Total do item 04.00		R\$ 287.047,77	
1	Valor previsto no cronograma 19ª etapa	2,56%	R\$ 7.348,42
2	Glosa 19ª etapa (1 mês elevador de carga)	2,54%	R\$ 7.294,89
3	Pagamento 19ª etapa (Item 1 - item 2)	0,02%	R\$ 53,53

05.00 - ADMINISTRAÇÃO DA OBRA E DESPESAS GERAIS

Item 05.01 - Engenheiro Civil (Pleno): considerada a fração 1/24 etapas.

Item 05.05 - Engenheiro Civil (Segurança do Trabalho): considerada a fração 1/23 etapas.

Item 05.08 - Encarregado geral: considerada a fração 1/24 etapas.

Item 05.09 - Um técnico de engenharia e um técnico de segurança do trabalho: Considerada a fração 1/24 etapas.

Item 05.10 - Operador de guincho: Considerada a fração 1/18 etapas.

Item 05.11 - Vigia: considerada a fração 1/24 etapas.

Informamos que a aferição do item 05.00 reflete a situação verificada no canteiro de obras, sendo o previsto para a etapa e o respectivo pagamento (4,04%) referente ao percentual proporcional à execução financeira prevista, conforme decisões do TCU.

PLANILHA VERIFICAÇÃO EXECUÇÃO DA ETAPA

ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	CONATA		PLANILHA AFERIÇÃO ETAPA 21					
				PREÇO MAT e MO (R\$)		TOTAL ETAPA PORCENTAGEM	TOTAL ETAPA VALOR	ACUMULADO ATÉ ETAPA	PREVISTO ETAPA	PREVISTO ACUMULADO	
				UNITÁRIO	TOTAL						
05.00	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA E DESPESAS GERAIS										
05.01	ENGENHEIRO CIVIL (PLENO)	H	2.112,00	45,27	95.610,24	4,17%	R\$ 3.986,95	87,57%			
05.02	ENGENHEIRO CIVIL SENIOR(COM EXPERIENCIA EM PATOLOGIAS NA CONSERVAÇÃO CIVIL)	H	900,00	154,96	139.464,00	0,00%	R\$ -	100,00%			
05.03	ENGENHEIRO (INSTALAÇÕES)	H	660,00	62,32	41.131,20	0,00%	R\$ -	100,00%			
05.04	ENGENHEIRO (AR CONDICIONADO)	H	440,00	62,32	27.420,80	0,00%	R\$ -	78,00%			
05.05	ENGENHEIRO CIVIL (SEGURANCA DO TRABALHO)	H	768,00	49,48	38.000,64	4,35%	R\$ 1.653,03	87,00%			
05.07	MESTRE DE OBRAS	H	4.400,00	31,22	137.368,00	0,00%	R\$ -	100,00%			
05.08	ENCARREGADO GERAL	H	5.280,00	18,74	98.947,20	4,17%	R\$ 4.126,10	87,57%			
05.09	AUXILIAR TECNICO DE ENGENHARIA	H	10.560,00	15,98	168.748,80	4,17%	R\$ 7.031,20	87,57%			
05.10	OPERADOR DE GUINCHO	H	3.960,00	6,07	24.037,20	5,55%	R\$ 1.335,40	83,25%			
05.11	VIGIA	H	10.560,00	9,04	95.462,40	4,17%	R\$ 3.980,78	87,57%			
TOTAL DO ITEM					R\$ 866.190,48	2,55%	R\$ 22.113,46	91,69%	4,04%	84,06%	

PLANILHA CÁLCULO DO REAL EXECUTADO

De acordo com o explicitado no item anterior (04.00), o elevador de carga foi desmobilizado, o que implica na perda da função do operador de guincho (05.10). Assim, a porcentagem do item 05.10 foi zerada, nesta etapa, para o cálculo do real executado.

ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	CONATA		PLANILHA AFERIÇÃO ETAPA 21					
				PREÇO MAT e MO (R\$)		TOTAL ETAPA PORCENTAGEM	TOTAL ETAPA VALOR	ACUMULADO ATÉ ETAPA	PREVISTO ETAPA	PREVISTO ACUMULADO	
				UNITÁRIO	TOTAL						
05.00	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA E DESPESAS GERAIS										
05.01	ENGENHEIRO CIVIL (PLENO)	H	2.112,00	45,27	95.610,24	4,17%	R\$ 3.986,95	87,57%			
05.02	ENGENHEIRO CIVIL SENIOR (COM EXPERIENCIA EM PATOLOGIAS NA CONSTRUÇÃO CIVIL)	H	900,00	154,96	139.464,00	0,00%	R\$ -	100,00%			
05.03	ENGENHEIRO (INSTALAÇÕES)	H	660,00	62,32	41.131,20	0,00%	R\$ -	100,00%			
05.04	ENGENHEIRO (AR CONDICIONADO)	H	440,00	62,32	27.420,80	0,00%	R\$ -	78,00%			
05.05	ENGENHEIRO CIVIL (SEGURANÇA DO TRABALHO)	H	768,00	49,48	38.000,64	4,35%	R\$ 1.653,03	87,00%			
05.07	MESTRE DE OBRAS	H	4.400,00	31,22	137.368,00	5,00%	R\$ 6.868,40	100,00%			
05.08	ENCARREGADO GERAL	H	5.280,00	18,74	98.947,20	4,17%	R\$ 4.126,10	87,57%			
05.09	AUXILIAR TÉCNICO DE ENGENHARIA	H	10.560,00	15,98	168.748,80	4,17%	R\$ 7.036,82	55,52%			
05.10	OPERADOR DE GUINCHO	H	3.960,00	6,07	24.037,20	0,00%	R\$ -	44,40%			
05.11	VISA	H	10.560,00	9,04	95.462,40	4,17%	R\$ 3.980,78	87,57%			
TOTAL DO ITEM					R\$ 866.190,48	3,19%	R\$ 27.652,08	83,55%	4,04%	84,06%	

PLANILHA CÁLCULO DAS GLOSAS

O valor mensal do item 05.10 (5,55%) corresponde a R\$ 1335,40, devendo ser objeto de análise pelas autoridades competentes se este valor deverá ser ou não glosado.

Valor Total do item 05.00	R\$ 866.190,48
Glosa da administração da obra	
05.10 - Operador de guincho (1 mês = 24.037,2/18)	0,15% R\$ 1.335,40

14.00 - REVESTIMENTO

Os itens executados em etapas anteriores já atingiram a porcentagem acumulada prevista para a 21ª etapa. Ver "Planilha aferição etapa 21", anexa.

17.00 - PINTURA

Foi realizada a pintura interna, com tinta acrílica, em parte do estacionamento e em parte da Oficina Christiano Ottoni. Concluída a pintura interna no Edifício Mário Werneck. Realizada a pintura externa, com tinta acrílica, em parte do estacionamento e do Edifício Mário Werneck. Na fachada frontal da Oficina Christiano Ottoni, por determinação do DIPC (Diretoria de Patrimônio Cultural da Prefeitura de Belo Horizonte) foi utilizada tinta mineral (Ibratin), item que não consta na planilha. A pintura da fachada foi executada antes da decisão do Exmo. Desembargador Presidente deste Regional, doc.19751-2017-62, que determinou a não execução de itens não planilhados. Executado, ainda, os serviços de pintura de forro de gesso acartonado e pintura em esquadrias metálicas e de madeira.

Conforme relatado nas etapas anteriores, em relação ao revestimento de teto do estacionamento, encontra-se em análise neste Regional uma proposição de supressão do chapisco e reboco, exceto sanitários, vestiários e guarita (e-pad 25383/2015), não tendo sido, portanto, executados. Por consequência, a proposta abrange, também, a supressão da pintura do teto, item 17.2.

PLANILHA VERIFICAÇÃO EXECUÇÃO DA ETAPA

Esclarecemos que a planilha do item 17.00 apresenta itens subestimados (17.1.1, 17.3.1, 17.3.2, 17.2.3, 17.4.1, 17.5.1, 17.5.2 e 17.5.3) e de acordo com a decisão do Exmo. Desembargador Presidente deste Regional, doc.19751-2017-62, a empresa se limitou aos quantitativos estabelecidos em planilha, não executando a totalidade real dos itens, mas a totalidade em planilha, que constará com 100%.

ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	CONATA		PLANILHA AFERIÇÃO ETAPA 21				
				PREÇO MAT e MO (R\$)		TOTAL ETAPA PORCENTAGEM	TOTAL ETAPA VALOR	ACUMULADO ATÉ ETAPA	PREVISTO ETAPA	PREVISTO ACUMULADO
				UNITÁRIO	TOTAL					
17.00	PINTURA									
17.1	PINTURA DE PAREDE INTERNA/EXTERNA									
17.1.1	SELADOR PARA PAREDE	M2	8.479,41	2,29	19.417,85	100,00%	R\$ 19.417,85	100,00%		
17.1.2	EMASSAMENTO COM MASSA CORRIDA PVA	M2	8.479,41	11,56	98.021,98	90,21%	R\$ 88.425,63	90,21%		
17.1.3	TINTA ACRÍLICA	M2	8.479,41	9,90	83.946,16	78,90%	R\$ 66.233,52	78,90%		
17.2	PINTURA DE TETO									
17.2.1	SELADOR PARA PAREDE	M2	9.085,12	2,29	20.804,92	14,88%	R\$ 3.095,77	14,88%		
17.2.2	EMASSAMENTO COM MASSA CORRIDA PVA	M2	9.085,12	11,56	105.023,99	14,88%	R\$ 15.627,57	14,88%		
17.2.3	TINTA ACRÍLICA	M2	9.085,12	9,90	89.942,69	14,29%	R\$ 12.852,81	14,29%		
17.3	PINTURA DE FORROS EM GESSO ACARTONADO									
17.3.1	FUNDO PREPARADOR	M2	630,17	2,29	1.443,09	100,00%	R\$ 1.443,09	100,00%		
17.3.2	EMASSAMENTO COM MASSA CORRIDA PVA	M2	630,17	11,56	7.284,77	100,00%	R\$ 7.284,77	100,00%		
17.3.3	TINTA LATEX PVA	M2	630,17	9,90	6.238,68	100,00%	R\$ 6.238,68	100,00%		
17.4	PINTURA DE ESQUADRIAS DE FERRO									
17.4.1	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS - INCLUSIVE TRATAMENTO ANTI-CORROSIVO	M2	169,00	17,36	2.933,84	49,27%	R\$ 1.445,50	49,27%		
17.5	PINTURA EM ESQUADRIAS DE MADEIRA									
17.5.1	EMASSAMENTO COM MASSA A CLEO, DUAS DEMÃO S	M2	466,00	22,28	10.382,48	100,00%	R\$ 10.382,48	100,00%		
17.5.2	FUNDO SINTÉTICO NIVELADOR BRANCO	M2	466,00	10,37	4.832,42	100,00%	R\$ 4.832,42	100,00%		
17.5.3	PINTURA ESPECÍFICA ACETILADO PARA MADEIRA, DUAS DEMÃO S, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	M2	466,00	22,05	10.275,30	100,00%	R\$ 10.275,30	100,00%		
TOTAL DO ITEM					R\$ 460.548,17	53,75%	R\$ 247.555,39	53,75%	40,87%	40,87%

21.00 - ELÉTRICA E SPDA/CABEAMENTO ESTRUTURADO

A contratada apresentou a planilha contendo os itens omissos, falhos e supervenientes e está executando os sistemas de instalações elétricas e cabeamento estruturado nos Edifícios Mário Werneck, Christiano Ottoni e no estacionamento. A aferição está sendo realizada de acordo com a metodologia explicitada na COMUNICAÇÃO INTERNA N. SENG/235/2018, atendendo ao despacho exarado pelo Exmo. Des. Presidente do TRT no dia 23/03/2018.

O presente item foi verificado de forma ampla no relatório descrito acima, tendo sido proposta a glosa no valor de R\$ 52.959,23, referente a etapa em questão.

23.00 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS

Os itens executados em etapas anteriores já atingiram a porcentagem acumulada prevista para a 21ª etapa. Ver "Planilha aferição etapa 21", anexa.

RESUMO GLOSAS E PAGAMENTOS DA ETAPA

VALORES SEM REAJUSTES				
ITEM	Serviço	PREVISTO	GLOSA	PAGAMENTO DA ETAPA
04.00	MÁQUINAS E FERRAMENTAS	R\$ 7.348,42	R\$ 7.294,89	R\$ 53,53
05.00	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA E DESPESAS GERAIS	R\$ 34.994,43	R\$ 1.335,40	R\$ 33.659,03
14.00	REVESTIMENTO	R\$ 198.189,31	R\$ -	R\$ 198.189,31
17.00	PINTURA	R\$ 188.223,10		R\$ 188.223,10
21.00	ELÉTRICA E SPDA/CABEAMENTO ESTRUTURADO	R\$ 52.959,23	R\$ 52.959,23	R\$ -
23.00	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	R\$ 3.766,18	R\$ -	R\$ 3.766,18
	TOTAL	R\$ 485.480,67	R\$ 61.589,52	R\$ 423.891,15
	PORCENTAGEM	100%	12,69%	87,31%

QUADRO RESUMO DAS PORCENTAGENS

SERVIÇO	% AFERIÇÃO ANTERIOR	% EXECUTADA AFERIÇÃO ATUAL	% EXECUTADA ACUMULADA	% PREVISTA ACUMULADA ATÉ ETAPA 21
04.00- MÁQUINAS E FERRAMENTAS	89,81%	2,54%	92,35%	92,33%
05.00- ADMIN. DA OBRA E DESP. GERAIS	89,14%	2,55%	91,69%	84,06%
14.00- REVESTIMENTO	83,51%	0,00%	83,51%	82,02%
17.00 - PINTURA	0,00%	53,75%	53,75%	40,87%
21.00 - ELÉTRICA E SPDA/CABEAMENTO ESTRUTURADO	24,54%	0,00%	24,54%	92,16%
23.00- INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	97,47%	0,00%	97,47%	95,29%

CÁLCULO NOTAS

CÁLCULO NOTAS FISCAIS	ETAPA21
VALOR ETAPA OUT/2014	R\$ 485.480,67
VALOR ITENS CONTROVERSOS	R\$ 61.589,52
VALOR SEM ITENS CONTROVERSOS	R\$ 423.891,15
VALOR ITENS CONTROVERSOS - CORREÇÃO BDI E REAJUSTES	R\$ 13.833,22
VALOR SEM ITENS CONTROVERSOS - CORREÇÃO BDI E REAJUSTES	R\$ 95.207,39



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO – 3ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO 21ª ETAPA - 11/06/2017 a 27/08/2018
OBRA DO FÓRUM DA JUSTIÇA DO TRABALHO DE BELO HORIZONTE - Q20



1. Pintura externa – Fachada lateral esquerda estacionamento



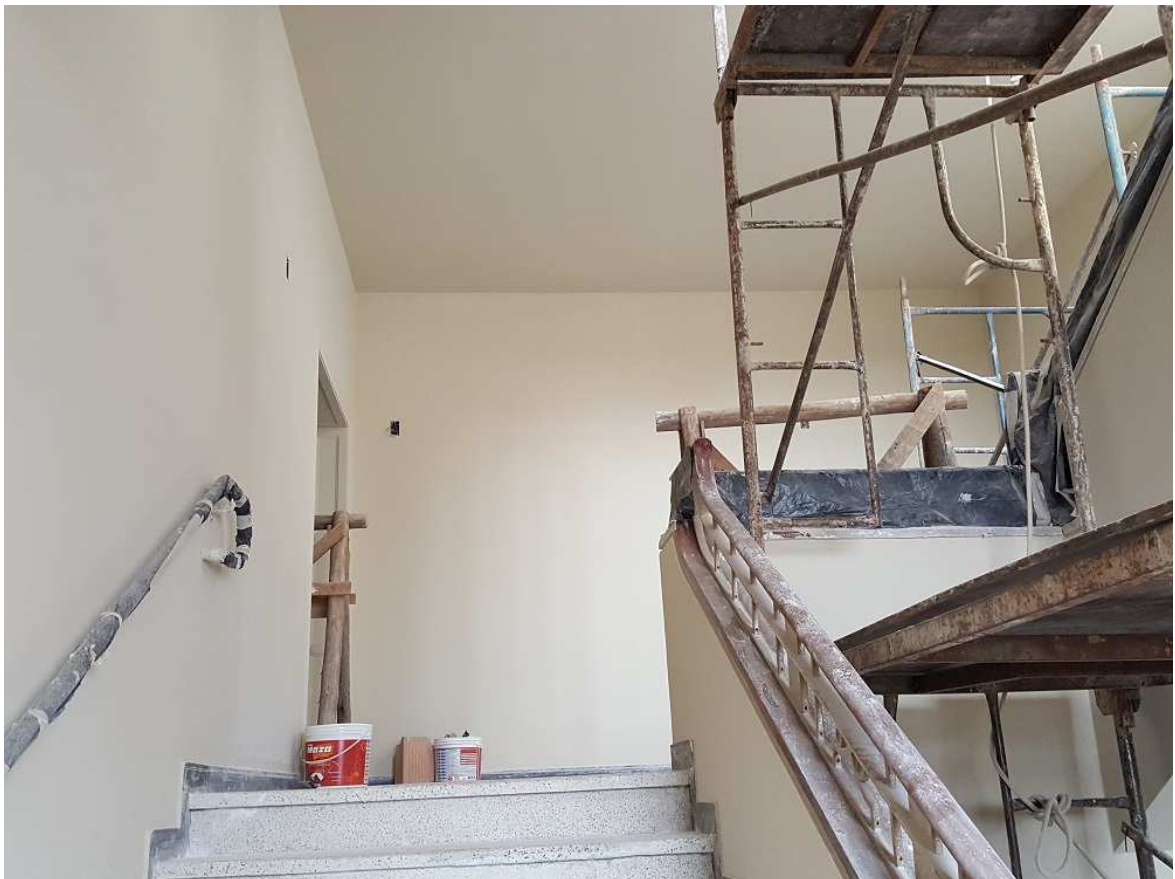
2. Pintura externa – Fachada rua Espírito Santo



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO – 3ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia



3. Pintura externa – Fachada lateral Edifício Mário Werneck



4. Pintura – Teto e paredes - Edifício Mário Werneck



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO – 3ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia



5. Pintura – Esquadrias de madeira - Edifício Mário Werneck



6. Pintura – Esquadrias de ferro - Edifício Mário Werneck



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO – 3ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia



7. Pintura – Paredes, forro e esquadrias de madeira – Piso 3 da Oficina Christiano Ottoni



8. Pintura – Paredes e esquadrias de madeira - Piso 2 da Oficina Christiano Ottoni



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO – 3ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia



9. Pintura interna – estacionamento



10. Pintura interna – rampa do estacionamento

AFERIÇÃO DAS ETAPAS QUARTEIRÃO 20

OBRA: ADAPTAÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E RESTAURAÇÃO DO ANEXO AO FÓRUM DA JUSTIÇA DO TRABALHO DE BELO HORIZONTE NO QUARTEIRÃO 20

ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	CONATA		PLANILHA AFERIÇÃO ETAPA 21					
				PREÇO MAT e MO (R\$)		TOTAL ETAPA PORCENTAGEM	TOTAL ETAPA VALOR	ACUMULADO ATÉ ETAPA	PREVISTO ETAPA	PREVISTO ACUMULADO	
04.00	MÁQUINAS E FERRAMENTAS										
04.01	BANDEJA PRINCIPAL E INTERMEDIARIAS	M	226,00	220,82	49.905,32	0,00%	R\$ -	100,00%			
04.02	TELA DE PROTEÇÃO DE FACHADA	M2	2.428,33	19,56	47.498,13	0,00%	R\$ -	100,00%			
04.03	ANDAIME TIPO FACHADEIRO, INCLUSIVE FORRAÇÃO	M2	2.428,33	8,22	19.960,87	0,00%	R\$ -	100,00%			
04.04	MONTAGEM DE ELEVADOR DE CARGA	UND	1,00	38.375,43	38.375,43	0,00%	R\$ -	100,00%			
04.05	LOCAÇÃO DE ELEVADOR DE CARGA	MÊS	18,00	7.294,89	131.308,02	5,55%	R\$ 7.294,89	83,25%			
TOTAL DO ITEM					R\$ 287.047,77	2,54%	R\$ 7.294,89	92,35%	2,56%	92,33%	
05.00	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA E DESPESAS GERAIS										
05.01	ENGENHEIRO CIVIL (PLENO)	H	2.112,00	45,27	95.610,24	4,17%	R\$ 3.986,95	87,57%			
05.02	ENGENHEIRO CIVIL SENIOR(COM EXPERIENCIA EM PATOLOGIAS NA CONSTRUÇÃO CIVIL)	H	900,00	154,96	139.464,00	0,00%	R\$ -	100,00%			
05.03	ENGENHEIRO (INSTALAÇÕES)	H	660,00	62,32	41.131,20	0,00%	R\$ -	100,00%			
05.04	ENGENHEIRO (AR CONDICIONADO)	H	440,00	62,32	27.420,80	0,00%	R\$ -	78,00%			
05.05	ENGENHEIRO CIVIL (SEGURANCA DO TRABALHO)	H	768,00	49,48	38.000,64	4,35%	R\$ 1.653,03	87,00%			
05.07	MESTRE DE OBRAS	H	4.400,00	31,22	137.368,00	0,00%	R\$ -	100,00%			
05.08	ENCARREGADO GERAL	H	5.280,00	18,74	98.947,20	4,17%	R\$ 4.126,10	87,57%			
05.09	AUXILIAR TECNICO DE ENGENHARIA	H	10.560,00	15,98	168.748,80	4,17%	R\$ 7.031,20	87,57%			
05.10	OPERADOR DE GUINCHO	H	3.960,00	6,07	24.037,20	5,55%	R\$ 1.335,40	83,25%			
05.11	VIGIA	H	10.560,00	9,04	95.462,40	4,17%	R\$ 3.980,78	87,57%			
TOTAL DO ITEM					R\$ 866.190,48	2,55%	R\$ 22.113,46	91,69%	4,04%	84,06%	
14.00	REVESTIMENTO										
14.1	REVESTIMENTOS INTERNOS - PAREDES										
14.1.1	CHAPISCO	M2	6.541,78	2,64	17.270,30	0,00%	R\$ -	100,00%			
14.1.2	EMBOÇO	M2	656,92	20,64	13.558,83	0,00%	R\$ -	100,00%			
14.1.3	REBOCO PAULISTA, MASSA ÚNICA	M2	5.884,86	22,35	131.526,62	0,00%	R\$ -	100,00%			
14.1.4	CERÂMICA CLASSE A, EXTRA, ASSENTADA COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA DE CIMENTO COLANTE E REJUNTAMENTO, REF: PORTOBELLO OU SIMILAR DIMENSÃO: 20X20 cm, FABRICANTE: CECRISA, INCEPA, ELIANE OU SIMILAR- COR: BRANCO, REJUNTE FLEXÍVEL: COR BRANCO	M2	656,92	46,56	30.586,20	0,00%	R\$ -	100,00%			
14.2	REVESTIMENTOS DE TETOS										
14.2.1	CHAPISCO	M2	9.085,12	3,45	31.343,66	0,00%	R\$ -	100,00%			
14.2.2	REBOCO PAULISTA, MASSA ÚNICA	M2	9.085,12	22,35	203.052,43	0,00%	R\$ -	100,00%			
14.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS - FACHADAS										
14.3.1	CHAPISCO	M2	1.011,07	5,28	5.338,45	0,00%	R\$ -	100,00%			
14.3.2	EMBOÇO	M2	1.011,07	34,10	34.477,49	0,00%	R\$ -	78,71%			
14.3.3	GRANITO APICOADO - DIM CONFORME PAGINAÇÃO- FACHADA AERADA	M2	420,05	306,79	128.867,14	0,00%	R\$ -	100,00%			
14.3.4	BARRADO EXISTENTE EM PEDRA A RECUPERAR	M2	76,30	5,82	444,07	0,00%	R\$ -	0,00%			
14.3.5	FULGET EXISTENTE	M2	358,04	34,74	12.438,31	0,00%	R\$ -	95,00%			
14.3.6	TELA 100% DE AÇO INOXIDAVEL COM CABOS FLEXÍVEIS TRANÇADOS EM BARRA RÍGIDA, REF.: GKD LAGO EM AÇO INOX HUNTER DOUGLAS	M2	1.011,07	1.556,90	1.574.134,88	0,00%	R\$ -	77,66%			
TOTAL DO ITEM					R\$ 2.183.038,38	0,00%	R\$ -	83,51%	9,08%	82,02%	
17.00	PINTURA										
17.1	PINTURA DE PAREDE INTERNA/EXTERNA										
17.1.1	SELADOR PARA PAREDE	M2	8.479,41	2,29	19.417,85	100,00%	R\$ 19.417,85	100,00%			
17.1.2	EMASSAMENTO COM MASSA CORRIDA PVA	M2	8.479,41	11,56	98.021,98	90,21%	R\$ 88.425,63	90,21%			
17.1.3	TINTA ACRÍLICA	M2	8.479,41	9,90	83.946,16	78,90%	R\$ 66.233,52	78,90%			

AFERIÇÃO DAS ETAPAS QUARTEIRÃO 20

OBRA: ADAPTAÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E RESTAURAÇÃO DO ANEXO AO FÓRUM DA JUSTIÇA DO TRABALHO DE BELO HORIZONTE NO QUARTEIRÃO 20

ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	CONATA		PLANILHA AFERIÇÃO ETAPA 21				
				PREÇO MAT e MO (R\$)		TOTAL ETAPA PORCENTAGEM	TOTAL ETAPA VALOR	ACUMULADO ATÉ ETAPA	PREVISTO ETAPA	PREVISTO ACUMULADO
17.2	PINTURA DE TETO									
17.2.1	SELADOR PARA PAREDE	M2	9.085,12	2,29	20.804,92	14,88%	R\$ 3.095,77	14,88%		
17.2.2	EMASSAMENTO COM MASSA CORRIDA PVA	M2	9.085,12	11,56	105.023,99	14,88%	R\$ 15.627,57	14,88%		
17.2.3	TINTA ACRÍLICA	M2	9.085,12	9,90	89.942,69	14,29%	R\$ 12.852,81	14,29%		
17.3	PINTURA DE FORROS EM GESSO ACARTONADO									
17.3.1	FUNDO PREPARADOR	M2	630,17	2,29	1.443,09	100,00%	R\$ 1.443,09	100,00%		
17.3.2	EMASSAMENTO COM MASSA CORRIDA PVA	M2	630,17	11,56	7.284,77	100,00%	R\$ 7.284,77	100,00%		
17.3.3	TINTA LATEX PVA	M2	630,17	9,90	6.238,68	100,00%	R\$ 6.238,68	100,00%		
17.4	PINTURA DE ESQUADRIAS DE FERRO									
17.4.1	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS - INCLUSIVE TRATAMENTO ANTI-CORROSIVO	M2	169,00	17,36	2.933,84	49,27%	R\$ 1.445,50	49,27%		
17.5	PINTURA EM ESQUADRIAS DE MADEIRA									
17.5.1	EMASSAMENTO COM MASSA A OLEO, DUAS DEMAOS	M2	466,00	22,28	10.382,48	100,00%	R\$ 10.382,48	100,00%		
17.5.2	FUNDO SINTÉTICO NIVELADOR BRANCO	M2	466,00	10,37	4.832,42	100,00%	R\$ 4.832,42	100,00%		
17.5.3	PINTURA ESMALTE ACETINADO PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	M2	466,00	22,05	10.275,30	100,00%	R\$ 10.275,30	100,00%		
TOTAL DO ITEM					R\$ 460.548,17	53,75%	R\$ 247.555,39	53,75%	40,87%	40,87%
23.00	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS									
	TUBO DE PVC RÍGIDO PARA ESGOTOS, EM PEÇAS DE 6,0 M. REF.: TIGRE, AMANCO OU EQUIVALENTE									
23.01	Ø 100 MM	M	336,00	42,35	14.229,60	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.02	Ø 75 MM	M	66,00	39,69	2.619,54	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.03	Ø 50 MM	M	144,00	28,98	4.173,12	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.04	Ø 40 MM	M	78,00	21,56	1.681,68	0,00%	R\$ -	100,00%		
	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ESGOTOS, EM ALVENARIA, DIMENSÕES:									
23.05	80CM X 80CM	UN	7,00	468,53	3.279,71	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.06	60CM X 60CM	UN	1,00	277,38	277,38	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.07	CAIXA DE GORDURA, EM ALVENARIA, DIMENSÕES 68CM X 50CM	UN	7,00	409,55	2.866,85	0,00%	R\$ -	100,00%		
	CAIXA SINFONADA REF.: TIGRE, AMANCO OU EQUIVALENTE			0,00	-					
23.08	100X100X50MM	PÇ	36,00	35,94	1.293,84	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.09	TAMPA CEGA 100X100MM	PÇ	9,00	23,62	212,58	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.10	RALO SECO 100X40MM, COMPLETO	PÇ	3,00	17,38	52,14	0,00%	R\$ -	100,00%		
	ÁGUA PLUVIAL									
	TUBO DE PVC RÍGIDO PARA ÁGUAS PLUVIAIS, EM PEÇAS DE 6,0 M. REF.: TIGRE, AMANCO OU EQUIVALENTE									
23.11	Ø 200 MM	PÇ	13,00	57,96	753,48	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.12	Ø 150 MM	PÇ	27,00	43,51	1.174,77	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.13	Ø 100 MM	PÇ	39,00	42,35	1.651,65	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.14	CAIXA DE PASSAGEM PARA ÁGUAS PLUVIAIS, EM ALVENARIA, COM GRELHA METÁLICA, DIMENSÕES 80CM X 80CM	UN	9,00	479,58	4.316,22	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.15	CAIXA DE PASSAGEM PARA ÁGUAS PLUVIAIS, EM ALVENARIA, COM GRELHA METÁLICA, DIMENSÕES 60CM X 60CM	UN	5,00	337,92	1.689,60	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.16	GRELHA METÁLICA PARA TELHADO 150MM X 150MM REF.: TIGRE, AMANCO OU EQUIVALENTE	PÇ	23,00	47,12	1.083,76	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.17	GRELHA PARA TELHADO, 100MM X Ø100MM REF.: TIGRE, AMANCO OU EQUIVALENTE	PÇ	10,00	36,13	361,30	0,00%	R\$ -	100,00%		
	DRENO DE AR CONDICIONADO									
	TUBO DE PVC RÍGIDO, TIPO ÁGUA, SOLDÁVEL, FORNECIDO EM PEÇAS DE 6,0M. REF.: AMANCO, TIGRE OU EQUIVALENTE									
23.18	D 50 MM	PÇ	2,00	30,29	60,58	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.19	D 40 MM	PÇ	5,00	25,66	128,30	0,00%	R\$ -	100,00%		

AFERIÇÃO DAS ETAPAS QUARTEIRÃO 20

OBRA: ADAPTAÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E RESTAURAÇÃO DO ANEXO AO FÓRUM DA JUSTIÇA DO TRABALHO DE BELO HORIZONTE NO QUARTEIRÃO 20

ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	CONATA		TOTAL ETAPA PORCENTAGEM	PLANILHA AFERIÇÃO ETAPA 21			
				PREÇO MAT e MO (R\$)			TOTAL ETAPA VALOR	ACUMULADO ATÉ ETAPA	PREVISTO ETAPA	PREVISTO ACUMULADO
23.20	D 25 MM	PÇ	33,00	15,05	496,65	0,00%	R\$ -	100,00%		
	ÁGUA POTAVEL									
	ÁGUA FRIA (LINHA SOLDÁVEL), COR MARRON									
	TUBO DE PVC RIGIDO, TIPO ÁGUA, SOLDÁVEL, FORNECIDO EM PEÇAS DE 6,0M. REF.: AMANCO, TIGRE OU EQUIVALENTE									
23.21	D 75 MM	PÇ	4,00	51,75	207,00	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.22	D 60 MM	PÇ	11,00	40,75	448,25	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.23	D 50 MM	PÇ	35,00	30,29	1.060,15	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.24	D 32 MM	PÇ	12,00	20,54	246,48	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.25	D 25 MM	PÇ	42,00	15,05	632,10	0,00%	R\$ -	100,00%		
	METAIS HIDRÁULICOS REF.: DECA, DOCOL OU EQUIVALENTE									
23.26	REGISTRO DE GAVETA COM ACABAMENTO CROMADO,Ø11/2"	PÇ	16,00	146,66	2.346,56	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.27	REGISTRO DE GAVETA COM ACABAMENTO CROMADO,Ø3/4"	PÇ	23,00	84,45	1.942,35	0,00%	R\$ -	100,00%		
	REGISTRO DE GAVETA SEM ACABAMENTO,BRUTO,DIÂMETROS:									
23.28	Ø2.1/2"	PÇ	4,00	249,33	997,32	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.29	Ø2"	PÇ	7,00	128,52	899,64	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.30	Ø1"	PÇ	60,00	58,75	3.525,00	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.31	Ø3/4"	PÇ	8,00	42,68	341,44	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.32	VÁLVULA PARA LAVATÓRIO Ø 7/8"	PÇ	39,00	28,54	1.113,06	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.33	VÁLVULA PARA TANQUE,Ø 1 1/4"	PÇ	6,00	32,35	194,10	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.34	TORNEIRA PARA LAVATÓRIO DE MESA - DOCOL PRESMATIC COMPACT COD: 17160606	PÇ	39,00	208,95	8.149,05	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.35	VÁLVULA PARA PIA,Ø31/2"	PÇ	3,00	47,98	143,94	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.36	TORNEIRA PARA TANQUE	PÇ	3,00	31,34	94,02	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.37	TORNEIRA DE LIMPEZA GERAL - STANDARD 1152- C39 - DECA	PÇ	3,00	80,97	242,91	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.38	TORNEIRA DE MESA PARA COZINHA. REF: DECA ASPEN 1167.C35	PÇ	2,00	177,24	354,48	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.39	SIFÃO METÁLICO PARA LAVATÓRIO E TANQUE	PÇ	45,00	108,79	4.895,55	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.40	SIFÃO METÁLICO PARA PIA	PÇ	5,00	72,50	362,50	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.41	VÁLVULA DOCOL E ACABAMENTO PARA VÁLVULA DE DESCARGA BENEFIT CÓDIGO - 00184906, DA DOCOL OU EQUIVALENTE - I.S. ACESSIVEL	PÇ	16,00	453,74	7.259,84	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.42	ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO,Ø1/2"	PÇ	64,00	28,31	1.811,84	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.43	ADAPTADOR SOLDÁVEL,COM ROSCA E BOLSA,Ø3", PARA CAIXA D'AGUA	PÇ	3,00	218,21	654,63	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.44	ADAPTADOR SOLDÁVEL,COM ROSCA E BOLSA,Ø11/2", PARA CAIXA D'AGUA	PÇ	6,00	38,40	230,40	0,00%	R\$ -	100,00%		
	LOUÇAS SANITÁRIAS E EQUIPAMENTOS REF.: DECA,DOCOL OU EQUIVALENTE									
23.45	BACIA SANITÁRIA ACESSIVEL EM COR BRANCO GELO(LINHA CONFORTO, REF.:P51 DECA OU SIMILAR)	PÇ	16,00	614,59	9.833,44	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.46	ASSENTO EM MDF PARA BACIA VOGUE PLUS	PÇ	16,00	109,39	1.750,24	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.47	BACIA SANITÁRIA CONVENCIONAL COM CAIXA ACOPLADA COR BRANCA LINHA VOGUE PLUS REF:P510 DA DECA OU EQUIVALENTE	PÇ	23,00	822,80	18.924,40	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.48	CUBA INOX RETANGULAR SIMPLESACABAMENTO POLIDO DIM: 340X340X140MM,REF. TRAMONTINA 94052 - OU SIMILAR:	PÇ	5,00	224,65	1.123,25	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.49	CUBA DE SEMI-ENCAIXE CILÍNDRICA. REF.:DECA L.903	PÇ	3,00	742,02	2.226,06	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.50	LAVATÓRIO DE EMBUTIR EM LOUÇA, NA COR BRANCO-GELO, DIM. ELIPSE 33X44 CM (REF.: DECA L37 OU SIMILAR);	PÇ	20,00	148,73	2.974,60	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.51	LAVATÓRIO DE CANTO DECA L101 17 - IZY- OU EQUIVALENTE COM	PÇ	16,00	188,16	3.010,56	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.52	DUCHA HIGIÊNCIA COM REGISTRO E DERIVAÇÃO (REF.: DECA TARGA OU SIMILAR): 1984-C40CR	PÇ	21,00	300,16	6.303,36	0,00%	R\$ -	90,47%		
23.53	TANQUE P - REF: 51263 - CELITE COR BRANCO OU SIMILAR	PÇ	6,00	294,37	1.766,22	0,00%	R\$ -	100,00%		

AFERIÇÃO DAS ETAPAS QUARTEIRÃO 20

OBRA: ADAPTAÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E RESTAURAÇÃO DO ANEXO AO FÓRUM DA JUSTIÇA DO TRABALHO DE BELO HORIZONTE NO QUARTEIRÃO 20

ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	CONATA		PLANILHA AFERIÇÃO ETAPA 21				
				PREÇO MAT e MO (R\$)		TOTAL ETAPA PORCENTAGEM	TOTAL ETAPA VALOR	ACUMULADO ATÉ ETAPA	PREVISTO ETAPA	PREVISTO ACUMULADO
23.54	BEBEDOURO DE PRESSÃO IBBL MODELO BDF 300. INSTALAÇÕES CONFORME O MANUAL DO FABRICANTE, ATENDENDO AS NORMAS DE ACESSIBILIDADE.	PÇ	4,00	2.422,43	9.689,72	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.55	BARRA DE APOIO EM INOX DIAM. 31.75 REF: TB100 TUBONOX OU SIMILAR COM 80 CM	PÇ	31,00	308,51	9.563,81	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.56	BARRA DE APOIO HORIZONTAL PARA LAVATÓRIO EM AÇO INOXIDÁVEL ESCOVADO. SOLDADA EM CHAPA DE AÇO E=3MM, Ø=32MM, FUROS PARA PASSAGEM DOS PARAFUSOS Ø=7MM, FIXADO NA ALVENARIA COM PARAFUSOS Ø=10MM, FIXAÇÃO COM PARABOLT NO SENTIDO PERPENDICULAR DA EXTENSÃO DA BARRA	PÇ	16,00	365,02	5.840,32	0,00%	R\$ -	31,25%		
23.57	CABIDE METÁLICO CROMADO REF: 2060 C40 LINHA TARGA DA DECA OU EQUIVALENTE H=90CM.	PÇ	36,00	90,46	3.256,56	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.58	PORTA OBJETOS - PRATELEIRA IZY CÓDICO 2030 C37. H=90CM	PÇ	16,00	346,75	5.548,00	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.59	DIVERSOS		-							
23.60	CAVALETE PARA HIDROMETRO Ø3/4"	PÇ	2,00	336,67	673,34	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.61	TORNEIRA BOIA Ø3/4"	PÇ	8,00	56,50	452,00	0,00%	R\$ -	100,00%		
	IRRIGAÇÃO									
	TUBO DE PVC RÍGIDO, TIPO ÁGUA, SOLDÁVEL, FORNECIDO EM PEÇAS DE 6,0M. REF.: AMANCO, TIGRE OU EQUIVALENTE									
23.62	D 25 MM	M	6,00	15,05	90,30	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.63	D 60 MM	M	294,00	40,75	11.980,50	0,00%	R\$ -	100,00%		
	REGISTRO DE GAVETA SEM ACABAMENTO.BRUTO.DIÂMETROS:									
23.64	Ø2"	PÇ	2,00	128,52	257,04	0,00%	R\$ -	100,00%		
	VALVULA DE RETENÇÃO MARRON PVC, NOS DIÂMETROS COMERCIAIS.									
23.65	Ø2"	PÇ	1,00	99,21	99,21	0,00%	R\$ -	100,00%		
	BOIA REGULADORA DE NÍVEL									
23.66	TORNEIRA BOIA Ø3/4"	PÇ	1,00	56,50	56,50	0,00%	R\$ -	100,00%		
	BOMBAS SUBMERSÍVEIS									
23.67	BOMBA SUBMERSIVEL Q = 15,0M3/H , HM = 22,0MCA , P = 3CV	PÇ	1,00	4.683,28	4.683,28	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.68	BOMBA SUBMERSIVEL Q = 5,0M3/H , HM = 5,0MCA , P = 1CV	PÇ	1,00	1.561,10	1.561,10	0,00%	R\$ -	100,00%		
TOTAL DO ITEM				R\$	182.219,17	0,00%	R\$ -	97,47%	2,07%	95,29%