

# 1. Documento: 12727-2020-27

## 1.1. Dados do Protocolo

**Número:** 12727/2020

**Situação:** Arquivado

**Tipo Documento:** Despacho

**Assunto:** Imoveis - Locacao

**Unidade Protocoladora:** DADM - DIRETORIA DE ADMINISTRACAO

**Data de Entrada:** 21/05/2020

**Localização Atual:** SPDC - SECAO DE PAGAMENTO DE DESPESAS DE CUSTEIO

**Cadastrado pelo usuário:** BRUNO

**Data de Inclusão:** 05/10/2020 14:24

**Descrição:** Renovação contrato de locação em Betim

## 1.2. Dados do Documento

**Número:** 12727-2020-27

**Nome:** e-PAD 12.727-2020-PRES-(locação Betim).pdf

**Incluído Por:** ASSESSORIA JURIDICA DE LICITACOES E CONTRATOS

**Cadastrado pelo Usuário:** JMURILOM

**Data de Inclusão:** 26/06/2020 19:19

**Descrição:** Ratificação Presidência

## 1.3. Assinaturas no documento

Assinador/Autenticador	Tipo	Data
JOSE MURILO DE MORAIS	Login e Senha	26/06/2020 19:19

---

**Documento Gerado em 27/11/2020 16:15:14**

As informações acima não garantem, por si, a validade da assinatura e a integridade do conteúdo dos documentos aqui relacionados. Para tanto, acesse a opção de Validação de Documentos no sistema e-PAD.



**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO**  
Gabinete da Presidência

**e-PAD:** 12.727/2020.  
**Ref.:** CI/DADM/93/2020.  
**Assunto:** Contrato n. 15LI003, mantido com a empresa *TIWA Participações e Empreendimentos Ltda. (AP Engenharia e Arquitetura Ltda.)*, para locação do imóvel que abriga o Fórum Trabalhista de Betim. Proposição para celebração de Termo Aditivo visando à prorrogação de vigência contratual. Inviabilidade. Necessidade de celebração de novo ajuste. **Ratificação da dispensa de licitação (art. 26, Lei n. 8.666/93).**

**Visto.**

**RATIFICO**, para os fins do art. 26 da Lei n. 8.666/1993, a contratação direta da empresa *TIWA Participações e Empreendimentos Ltda.*, sob dispensa de licitação, com fundamento no art. 24, inc. X da referida Lei, visando à locação do imóvel destinado a abrigar o Fórum da Justiça do Trabalho de Betim, com vigência inicial de 60 (sessenta) meses, a partir de 01/09/2020, e possibilidade de prorrogação até o limite de 20 (vinte) anos, mantendo-se o valor atual do aluguel de R\$ 53.829,36 (cinquenta e três mil oitocentos e vinte e nove reais e trinta e seis centavos).

À Diretoria de Orçamento e Finanças para empenho, publicação da dispensa e demais medidas pertinentes.

Após, à Seção de Contratos para adotar as providências que lhe sejam afetas, inclusive cientificando a Diretoria de Administração/Secretaria de Engenharia acerca desta decisão.

Belo Horizonte, data da assinatura eletrônica.

**José Murilo de Moraes**  
Desembargador Presidente