

# 1. Documento: 12294-2020-1

## 1.1. Dados do Protocolo

**Número:** 12294/2020

**Situação:** Vinculado

**Tipo Documento:** Comunicação Interna - CI

**Assunto:** Licitação

**Unidade Protocoladora:** SEGPRES - SECRETARIA DE GESTAO PREDIAL

**Data de Entrada:** 14/05/2020

**Localização Atual:** SAC - SECAO DE APOIO A CONTRATACOES

**Cadastrado pelo usuário:** EDERDIAS

**Data de Inclusão:** 22/02/2021 12:46

**Descrição:** Encaminhamos proposição de contratação de empresas especializadas na manutenção de equipamentos de climatização deste Regional. Proposição em 9 lotes.

## 1.2. Dados do Documento

**Número:** 12294-2020-1

**Nome:** ETP - 1 Documento de Formalização da Demanda - Decisor-Split.pdf

**Incluído Por:** SECRETARIA DE GESTAO PREDIAL

**Cadastrado pelo Usuário:** EDERDIAS

**Data de Inclusão:** 18/05/2020 13:17

**Descrição:** ETP - 1 Documento de Formalização da Demanda - Decisor-Split

## 1.3. Assinaturas no documento

Assinador/Autenticador	Tipo	Data
EDER CESAR DIAS	Login e Senha	18/05/2020 13:17

---

**Documento Gerado em 20/04/2021 12:03:26**

As informações acima não garantem, por si, a validade da assinatura e a integridade do conteúdo dos documentos aqui relacionados. Para tanto, acesse a opção de Validação de Documentos no sistema e-PAD.



**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO  
ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR PARA CONTRATAÇÕES**

**CADERNO 1**

**DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA (DFD)**

Setor Requisitante:	Secretaria de Gestão Predial
Responsável:	Dilson José Couto Filho
e-mail do responsável	dilsoncf@trt3.jus.br
Telefone do responsável:	3228-7179
Integrante Demandante:	Eder César Dias
e-mail do Integrante Demandante:	segpre@trt3.jus.br
Telefone do Integrante Demandante:	3228-7176 /7178

**APRESENTAÇÃO DA DEMANDA (PROBLEMA A SER SOLUCIONADO):**

Contratação de empresas especializadas para a prestação de serviços de assistência técnica, operação, manutenção Corretiva e preventiva em condicionadores de ar e cortinas de ar de todas as unidades deste Regional.

**JUSTIFICATIVA DA DEMANDA**

Com a presente licitação, busca-se manter a funcionalidade dos sistemas de climatização deste Regional.

A contratação irá proporcionar o contínuo funcionamento dos equipamentos, permitindo o conforto térmico dos ambientes de trabalho. Dentre as características específicas da manutenção corretiva, destaca-se, muitas vezes, a necessidade de intervenção imediata.

Os custos de execução de manutenções preventivas e corretivas minimizam, no médio e longo prazo, custos de aquisição de novos equipamentos ou de contratação quando da ocorrência de defeitos.

A manutenção periódica objetiva ainda a redução de custos decorrentes de eventuais manutenções corretivas, em geral mais caras e com tempo de restabelecimento superior, evitando maiores gastos ao Órgão e transtornos aos servidores.

**PRAZOS DESEJADO PARA CONCLUSÃO DOS ESTUDOS E EFETIVAÇÃO DA CONTRATAÇÃO**

Os estudos são sempre contínuos e para a atual contratação os estudos já foram concluídos. A contratação deve ser efetivada até a finalização dos atuais contratos de manutenção. Lote 9 vigente até o dia 24/01/2021 e lotes 1 ao 8 vigentes até o dia 30/03/2021.

**CORRELAÇÃO COM O PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO**

A presente contratação está relacionada ao projeto de Garantir Infraestrutura Adequada às praticas das atividades judiciais

**CORRELAÇÃO COM O PLANEJAMENTO DE COMPRAS**

Não há.

**CORRELAÇÃO COM O PLANEJAMENTO PLANEJAMENTO ORÇAMENTÁRIO**

Essa demanda está inserida no planejamento orçamentário do TRT3/2021.

**NECESSIDADE DE INDICAÇÃO DE INTEGRANTES TÉCNICO OU ADMINISTRATIVOS**

Não há necessidade.

**CONSIDERAÇÕES ACERCA DA EXISTÊNCIA DE SOLUÇÃO PRETERMINADA**

Existe solução predeterminada. A manutenção dos equipamentos é exigência de normas estabelecidas pela ANVISA como condição de manter as condições de saúde dos usuários afetados pelo ar climatizado.

**CONSIDERAÇÕES DO DECISOR SOBRE A AVALIAÇÃO DAS POSSÍVEIS SOLUÇÕES**

Existe solução predeterminada para o problema.

**ASSINATURA DO DECISOR:**

**Assinatura:**

---

**Nome:**

---

**Cargo:**

---