



Ministério de Planejamento, Orçamento e Gestão
Secretaria de Patrimônio da União

DECLARAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE

Consulta Prévia No: MG-0248/2024	Data da solicitação da Consulta Prévia: 14/11/2024
Código de Verificação: d1a7857c-27bb-4f0c-b281-e9a638aa78d0	
Data de Emissão Declaração de Indisponibilidade: 27/11/2024	
Validade da Declaração de Indisponibilidade: 27/11/2025	
Resultado da Consulta Prévia: Não existem imóveis no Patrimônio da União disponíveis com as características solicitadas	

Orgão/Entidade Requerente

Administração: Direta	CNPJ: 01.298.583/0001-41
Esfera: Federal	Endereço: Avenida Getúlio Vargas, 225
Poder: Judiciário	CEP: 30.112-900
Entidade/Orgão: Tribunal Regional do Trabalho 3 Região	Estado: MG
	Município: Belo Horizonte

DADOS DA SOLICITAÇÃO

Finalidade

Tema: Administração Pública Uso: Sede/unidade administrativa
Política/programa governamental:

Característica solicitadas do imóvel

País: Brasil	Área do Terreno: 1000 até 3000
Estado: MG	Área Construída: 6500 até 10500
Município: Belo Horizonte	Observações: Possuir características que permitam acessibilidade plena.
Zona: Urbana	Nº de servidores: 444
Localização: Área de fácil acesso ao público, dotada de infraestrutura.	
Tipo Imóvel: Prédio	

Justificativa / fundamentação

Descrição do uso proposto: Fórum da Justiça do Trabalho de Belo Horizonte.
Justificativa: Busca da melhor solução para atender à necessidade de sediar o Fórum da Justiça do Trabalho de Belo Horizonte em instalações suficientes e adequadas ao bom funcionamento das Varas do Trabalho.

A aceitação desta declaração está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço
<https://sisrei.economia.gov.br/>

Declaração emitida com base na Portaria MP/SPU nº 318, de 18/12/2014.

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

1. Documento: 48759-2024-39

1.1. Dados do Protocolo

Número: 48759/2024
Situação: Arquivado
Tipo Documento: Edital
Assunto: Imoveis/Aquisicao/Cessao/Doacao
Unidade Protocoladora: DILCD - DIVISAO DE LICITACOES E CONTRATACOES DIRETAS
Data de Entrada: 27/11/2024
Localização Atual: DOF - DIRETORIA DE ORCAMENTO E FINANÇAS
Cadastrado pelo usuário: FRANCIAR
Data de Inclusão: 01/04/2025 14:02
Descrição: Chamamento Público 03/2024 - Prospecção do mercado de imóveis para fins de locação, do tipo tradicional, que atenda aos requisitos do TRT da 3ª Região para abrigar parte do Fórum da Justiça do Trabalho de Belo Horizonte/MG.

1.2. Dados do Documento

Número: 48759-2024-39
Nome: 07_ETP-Anexo-IV-Indisponibilidade-Imovel-Compartilhamento-Uniao_2025-01-13.pdf
Incluído Por: SECRETARIA DE ENGENHARIA
Cadastrado pelo Usuário: NATALIAL
Data de Inclusão: 07/03/2025 16:41
Descrição: ETP-Anexo-IV-Indisponibilidade-Imóvel-Compartilhamento-União

1.3. Assinaturas no documento

Assinador/Autenticador	Tipo	Data
NATALIA PONCIANO IGNACIO DE LIMA	Login e Senha	07/03/2025 16:41

RE: Prospecção de imóveis em Belo Horizonte

1 mensagem

Racionaliza <racionaliza@gestao.gov.br>

14 de janeiro de 2025 às 14:13

Para: FERNANDA DA ROCHA PIMENTEL <fernanda.pimentel@trt3.jus.br>, Maria de Fatima Santos Camargo <maria.camargo@gestao.gov.br>, CRISTIANO CARNEIRO DA FONSECA <cristicf@trt3.jus.br>, Secretaria De Engenharia <seng@trt3.jus.br>

Cc: Catarina Mendonca Ferreira Lima Pinheiro <catarina.pinheiro@gestao.gov.br>, Nina Gonçalves <nina.goncalves@gestao.gov.br>, Adriana Pinto Rodrigues <adriana-p.rodrigues@gestao.gov.br>

Prezada Fernanda,

Diante da negativa da consulta já realizada por vocês, faremos a divulgação na Rede TransformaGov para saber se algum órgão ou entidade tem disponibilidade de compartilhamento de espaço.

Aproveito para esclarecer que o SPIUNet não tem registro de imóveis para compartilhamento. Portanto, sugerimos que entrem em contato com órgãos que tenham representação diretamente em Belo Horizonte para saber da possibilidade de compartilhamento de espaço.

Até o momento, sabemos apenas de um imóvel em Betim, MG que tem 150 m² para compartilhamento.

Qualquer manifestação que recebermos da Rede TransformaGov, entraremos em contato.

Seguimos à disposição.

Atenciosamente,

Maria Cristina

De: FERNANDA DA ROCHA PIMENTEL <fernanda.pimentel@trt3.jus.br>**Enviado:** segunda-feira, 13 de janeiro de 2025 11:09

Para: Racionaliza <racionaliza@gestao.gov.br>; Maria de Fatima Santos Camargo <maria.camargo@gestao.gov.br>; CRISTIANO CARNEIRO DA FONSECA <cristicf@trt3.jus.br>; Secretaria De Engenharia <seng@trt3.jus.br>

Assunto: Prospecção de imóveis em Belo Horizonte

Prezados,

Solicitamos, por gentileza, prospecção via SPIUNet e divulgação nos grupos de Whatsapp da **possibilidade de compartilhamento em imóveis de outros órgãos** para o melhor funcionamento da Justiça Trabalhista no município de Belo Horizonte.

Ressaltamos que a União, o Estado de Minas Gerais e o município foram consultados sobre a disponibilidade de imóveis para cessão de espaço, sendo que as consultas retornaram negativas, conforme documentos em anexo.

O TRT necessita de área aproximada de 6.500m² a 10.500m² no município.

Desde já, agradeço.

Atenciosamente,



Fernanda da Rocha Pimentel

Técnica Judiciária - Área Administrativa

Secretaria de Engenharia | [TRT 3ª Região](#)

[R. Des. Drumond, 41, 6º andar | BH-MG](#)

Tel: (31) 3228-7036

1. Documento: 48759-2024-40

1.1. Dados do Protocolo

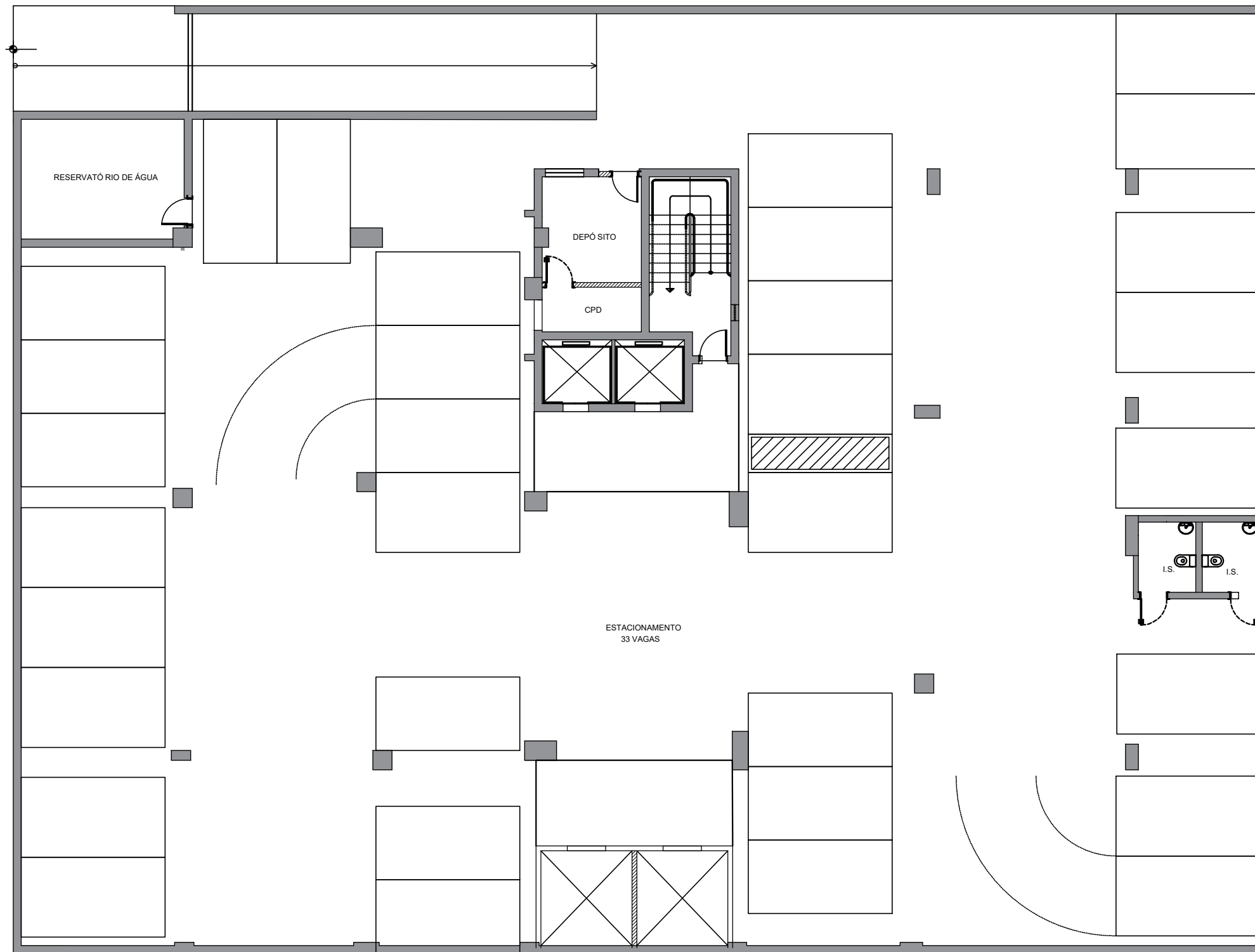
Número: 48759/2024
Situação: Arquivado
Tipo Documento: Edital
Assunto: Imoveis/Aquisicao/Cessao/Doacao
Unidade Protocoladora: DILCD - DIVISAO DE LICITACOES E CONTRATACOES DIRETAS
Data de Entrada: 27/11/2024
Localização Atual: DOF - DIRETORIA DE ORCAMENTO E FINANÇAS
Cadastrado pelo usuário: FRANCIAR
Data de Inclusão: 01/04/2025 14:02
Descrição: Chamamento Público 03/2024 - Prospecção do mercado de imóveis para fins de locação, do tipo tradicional, que atenda aos requisitos do TRT da 3ª Região para abrigar parte do Fórum da Justiça do Trabalho de Belo Horizonte/MG.

1.2. Dados do Documento

Número: 48759-2024-40
Nome: 08_ETP-Anexo-V-Estudo-Layout_2025-01-09.pdf
Incluído Por: SECRETARIA DE ENGENHARIA
Cadastrado pelo Usuário: NATALIAL
Data de Inclusão: 07/03/2025 16:41
Descrição: ETP-Anexo-V-Estudo-Layout_2025-01-09

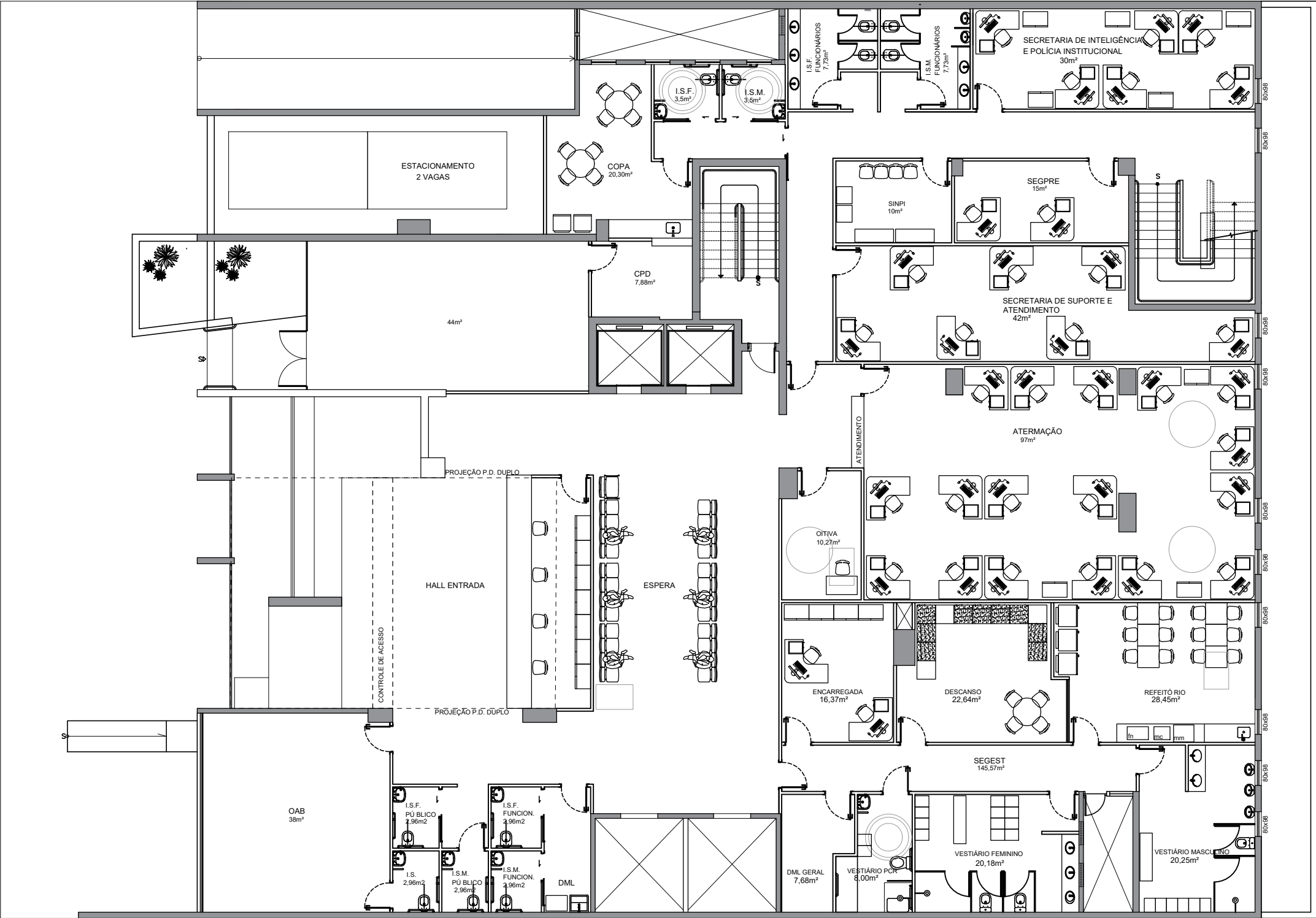
1.3. Assinaturas no documento

Assinador/Autenticador	Tipo	Data
NATALIA PONCIANO IGNACIO DE LIMA	Login e Senha	07/03/2025 16:41



PLANTA GARAGEM
GARAGEM - ÁREA= 1.138,15m²
ESCALA 1/150

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO TRT3				CHAMAMENTO PÚBLICO N.03/2024 - ESTUDO DE LAYOUT		PRANCHA : 01
IMÓVEL : EDIFÍCIO EMC 13		UNIDADE : SECRETARIA DE ENGENHARIA	CONTEÚDO : PLANTA GARAGEM	MUNICÍPIO : BELO HORIZONTE	REVISÃO : 00	
ENDEREÇO : RUA PARACATU, 304, BARRO PRETO		ARQUIVO ELETRÔNICO : SENG_PRJ_ARQ_EL_Locacao-Predio-Rua-Paracatu_R00_FL00_2025-01-09.dwg			DATA : 2025/01/09	



PLANTA PORTARIA
PAVIMENTO - ÁREA= 979,00m²
ESCALA 1/150

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO | TRT3

CHAMAMENTO PÚBLICO N.03/2024 - ESTUDO DE LAYOUT

PRANCHA :
02

IMÓVEL :
EDIFÍCIO EMC 13

UNIDADE :
SECRETARIA DE ENGENHARIA

CONTEÚDO :
PLANTA PAVIMENTO PORTARIA

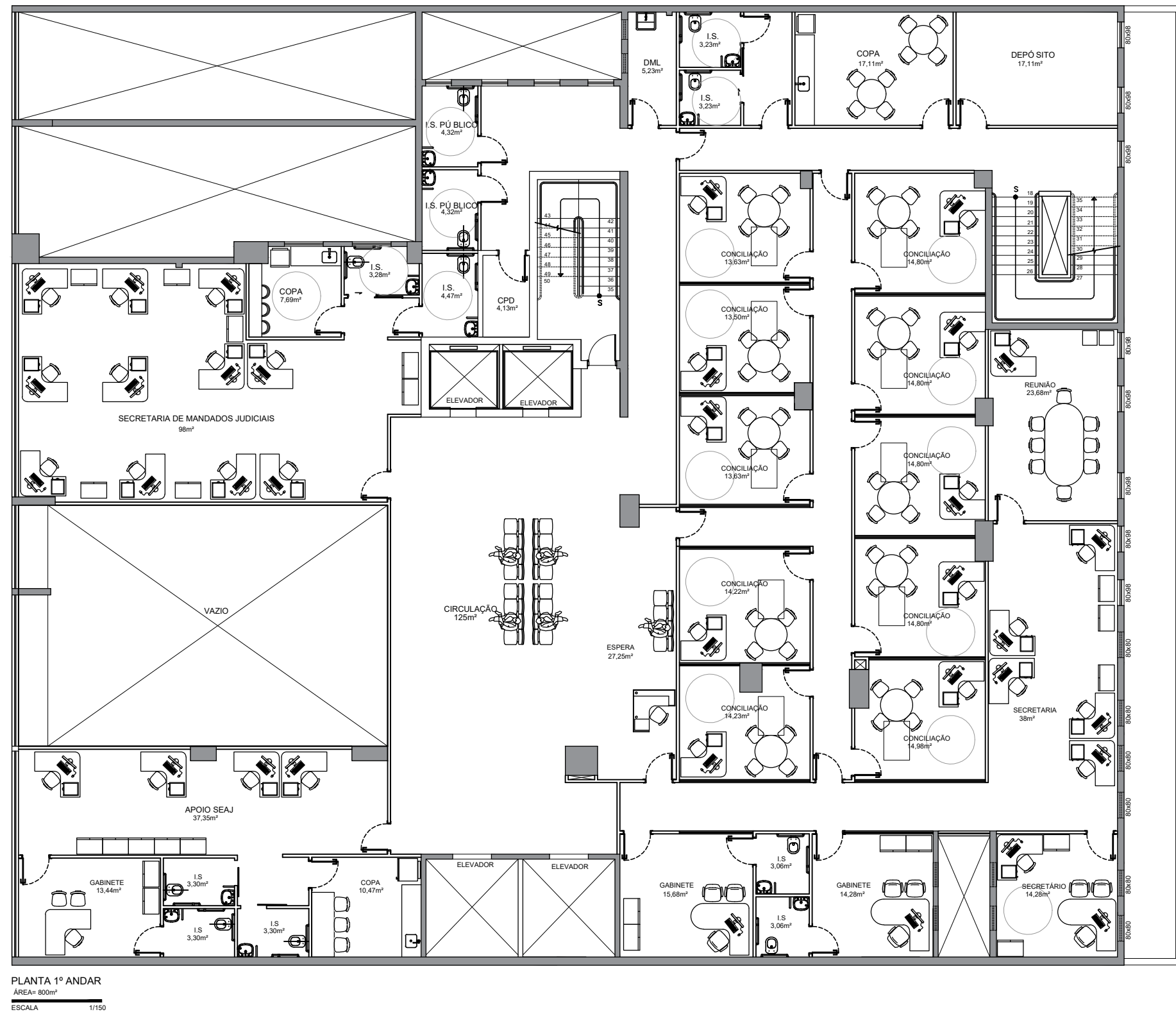
MUNICÍPIO :
BELO HORIZONTE

REVISÃO :
00

ENDEREÇO :
RUA PARACATU, 304, BARRO PRETO

ARQUIVO ELETRÔNICO :
SENG_PRJ_ARQ_EL_Locacao-Predb-Rua-Paracatu_R00_FL00_2025-01-09.dwg

DATA :
2025/01/09



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO | TRT3

CHAMAMENTO PÚBLICO N.03/2024 - ESTUDO DE LAYOUT

PRANCHA :
03

IMÓVEL :
EDIFÍCIO EMC 13

UNIDADE :
SECRETARIA DE ENGENHARIA

CONTEÚDO :
PLANTA 1º PAVIMENTO

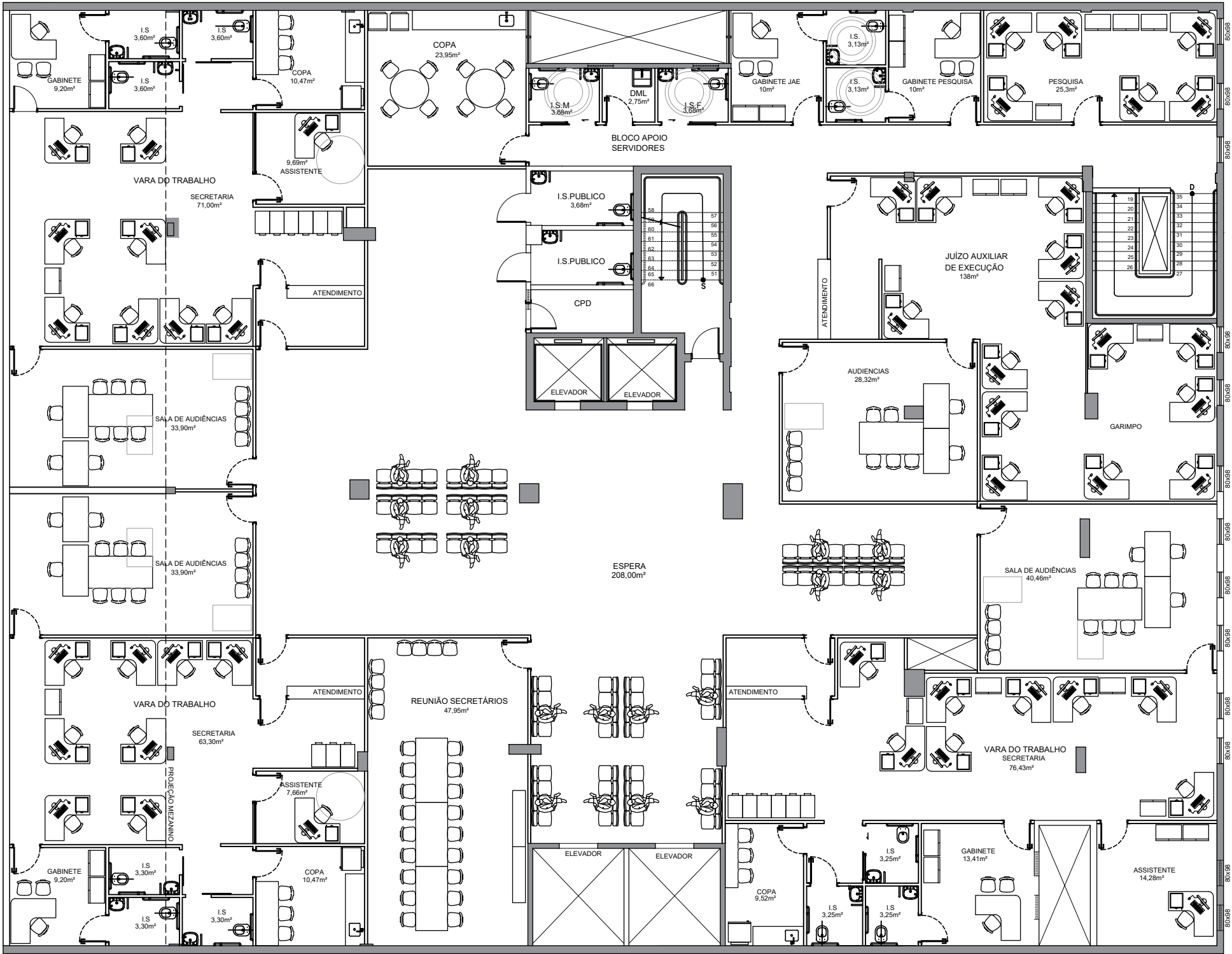
MUNICÍPIO :
BELO HORIZONTE

REVISÃO :
00

ENDEREÇO :
RUA PARACATU, 304, BARRO PRETO

ARQUIVO ELETRÔNICO :
SENG_PRJ_ARQ_EL_Locacao-Predio-Rua-Paracatu_R00_FL00_2025-01-09.dwg

DATA :
2025/01/09



PLANTA 2º PAVIMENTO - OPÇÃO 02
ÁREA= 1086,51m²
ESCALA 1/150

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO | TRT3 CHAMAMENTO PÚBLICO N.03/2024 - ESTUDO DE LAYOUT

IMÓVEL :
EDIFÍCIO EMC 13

UNIDADE :
SECRETARIA DE ENGENHARIA

CONTEÚDO :
PLANTA 2º PAVIMENTO

MUNICÍPIO :
BELO HORIZONTE

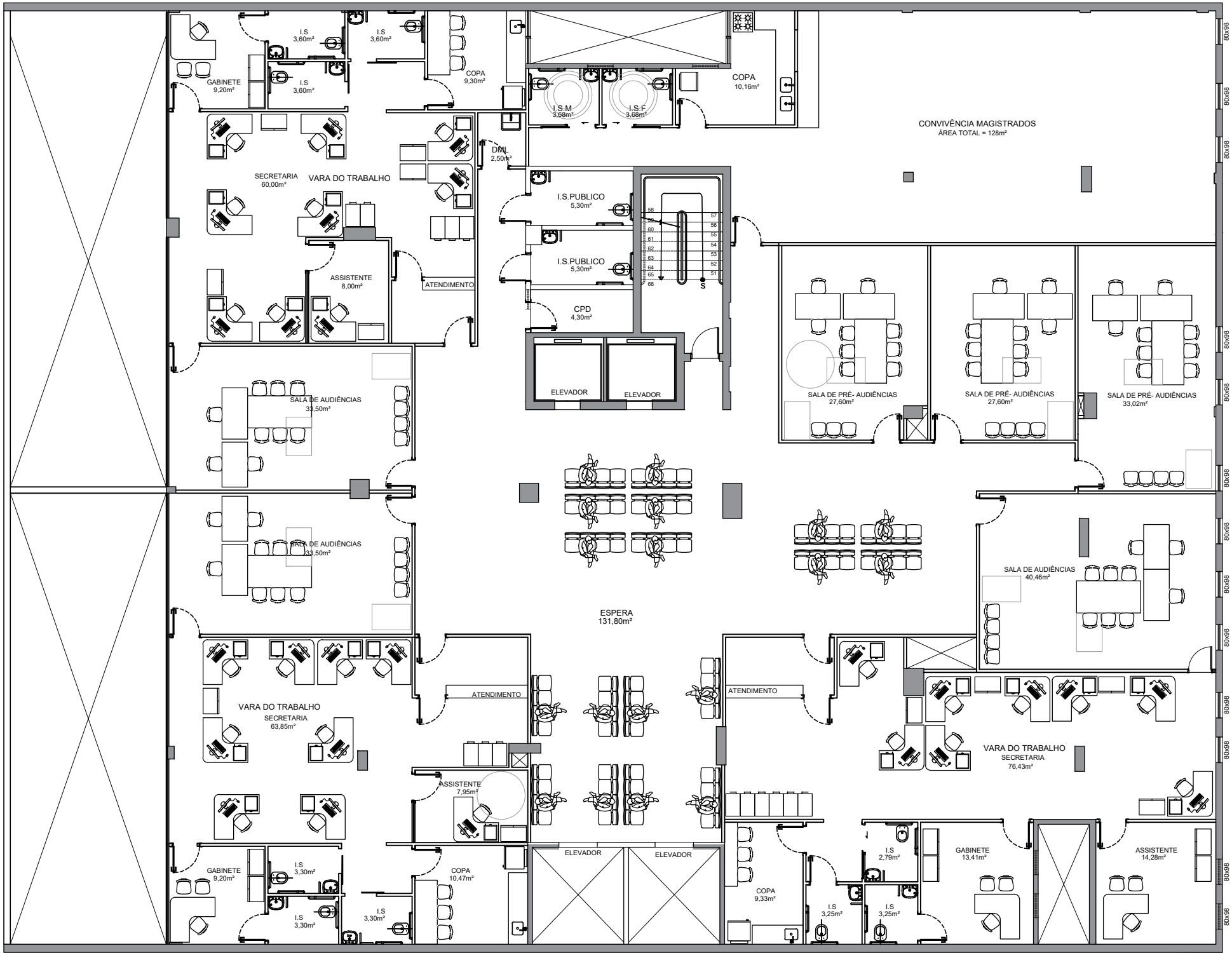
ENDEREÇO :
RUA PARACATU, 304, BARRO PRETO

ARQUIVO ELETRÔNICO :
SENG_PRJ_ARQ_EL_Locacao-Predb-Rua-Paracatu_R00_FL00_2025-01-09.dwg

PRANCHA :
04

REVISÃO :
00

DATA :
2025/01/09



PLANTA 3º PAVIMENTO - MEZANINO - OPÇÃO 02
ÁREA= 944,55m²
ESCALA 1/150

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO | TRT3

CHAMAMENTO PÚBLICO N.03/2024 - ESTUDO DE LAYOUT

PRANCHA :
05

IMÓVEL :
EDIFÍCIO EMC 13

UNIDADE :
SECRETARIA DE ENGENHARIA

CONTEÚDO :
PLANTA 3º PAVIMENTO

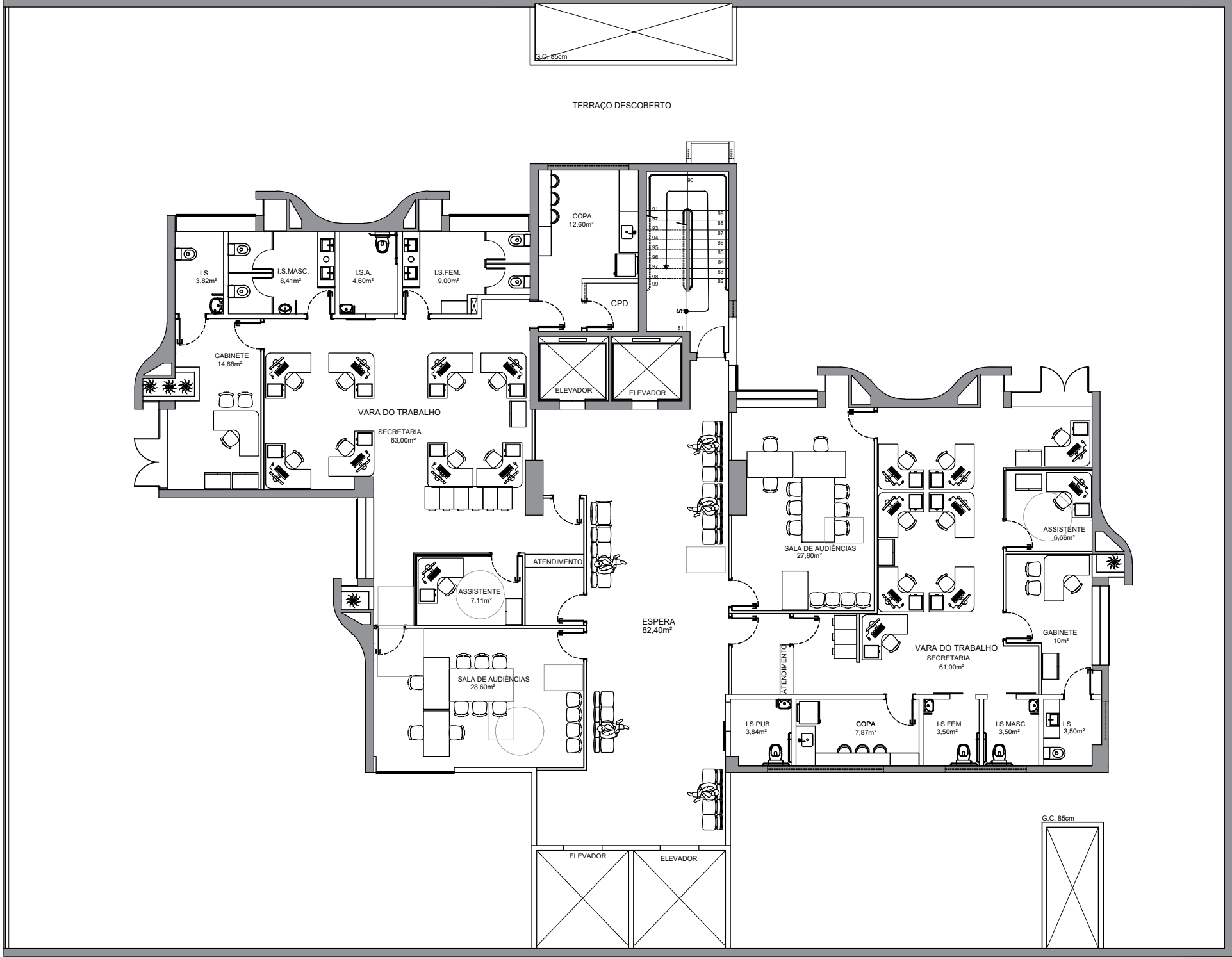
MUNICÍPIO :
BELO HORIZONTE

REVISÃO :
00

ENDEREÇO :
RUA PARACATU, 304, BARRO PRETO

ARQUIVO ELETRÔNICO :
SENG_PRJ_ARQ_EL_Locacao-Predb-Rua-Paracatu_R00_FL00_2025-01-09.dwg

DATA :
2025/01/09



PLANTA 4º PAVIMENTO
ÁREA= 331,50m²
ESCALA 1/150

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO | TRT3

CHAMAMENTO PÚBLICO N.03/2024 - ESTUDO DE LAYOUT

PRANCHA :
06

IMÓVEL :
EDIFÍCIO EMC 13

UNIDADE :
SECRETARIA DE ENGENHARIA

CONTEÚDO :
PLANTA 4º PAVIMENTO

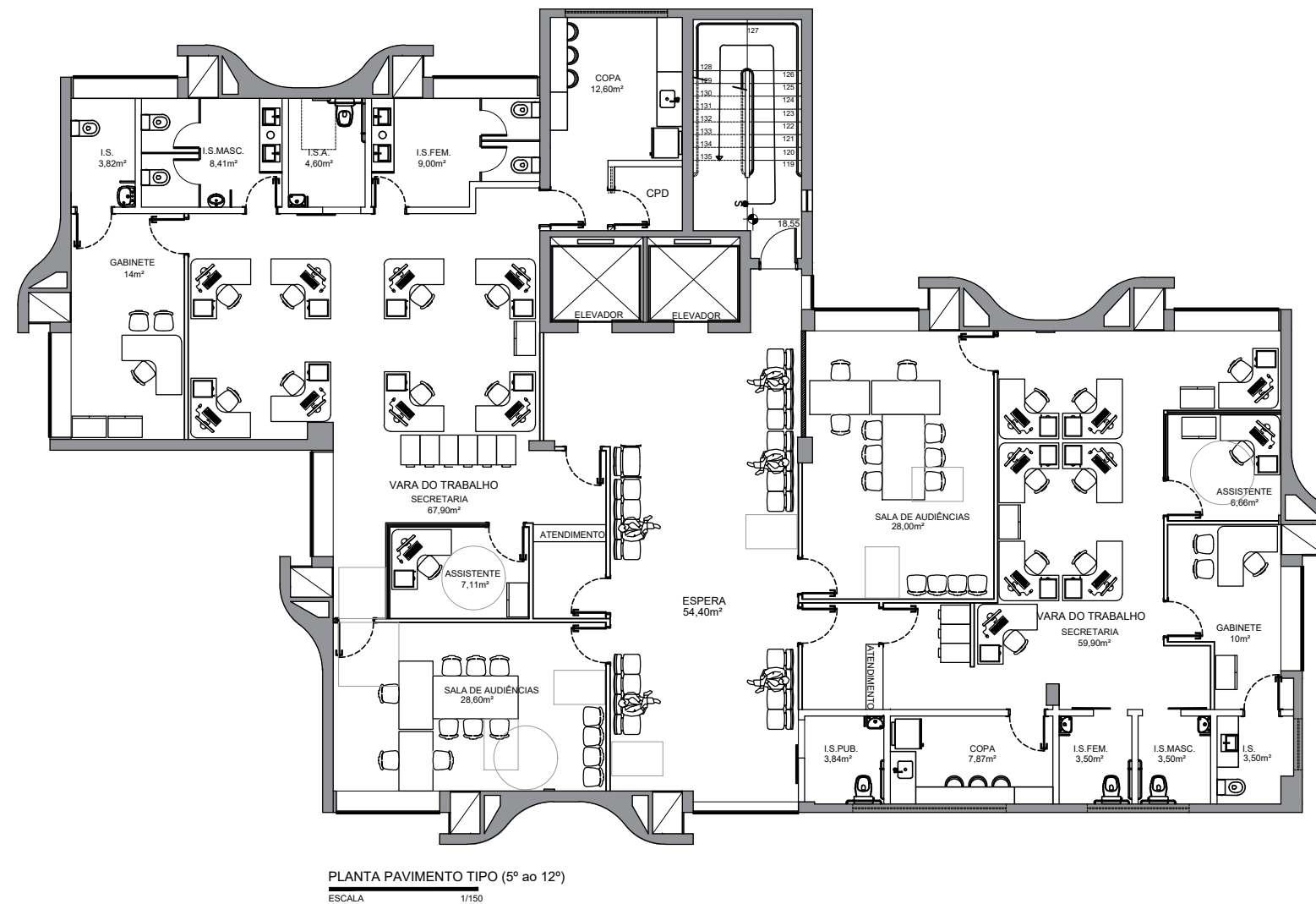
MUNICÍPIO :
BELO HORIZONTE

REVISÃO :
00

ENDEREÇO :
RUA PARACATU, 304, BARRO PRETO

ARQUIVO ELETRÔNICO :
SENG_PRJ_ARQ_EL_Locacao-Predio-Rua-Paracatu_R00_FL00_2025-01-09.dwg

DATA :
2025/01/09



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO TRT3				CHAMAMENTO PÚBLICO N.03/2024 - ESTUDO DE LAYOUT		PRANCHA : 07
IMÓVEL : EDIFÍCIO EMC 13		UNIDADE : SECRETARIA DE ENGENHARIA	CONTEÚDO : PLANTA PAVIMENTO TIPO	MUNICÍPIO : BELO HORIZONTE		REVISÃO : 00
ENDEREÇO : RUA PARACATU, 304, BARRO PRETO		ARQUIVO ELETRÔNICO : SENG_PRJ_ARQ_EL_Locacao-Predio-Rua-Paracatu_R00_FL00_2025-01-09.dwg				DATA : 2025/01/09