



Fundação Municipal de Cultura
Diretoria de Patrimônio Cultural - DIPC

Ref.: CARTA DE INFORMAÇÃO DE GRAU DE PROTEÇÃO

N.º Protocolo: 31.00525044/2026-14

Data de Expedição: 26/06/2026

Válido até*: 25/12/2026

* As informações constantes neste documento baseiam-se nas deliberações do Conselho Deliberativo do Patrimônio Cultural do Município de Belo Horizonte/CDPCM-BH, publicadas no Diário Oficial do Município/DOM e no Diário Minas Gerais, até a presente data, sujeitando-se às alterações decorrentes de novas deliberações ou modificações legais posteriores que revoguem as disposições em contrário.

Dados do imóvel

Nome do Proprietário: TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGI CPF/CNPJ: 01.298.583/0001-41

Rua / Av. dos Goitacazes, 1475

Seção: 008

Quarteirão: 025

Lote: 023

Inscrição:

Sector / Quadra CTM (7 dígitos): 0103650

Folha do Mapeamento Cultural: 41F

Laudo Técnico

• Pertence ao Conjunto Urbano Avenida Augusto de Lima (em estudo pelo CDPCM-BH)

• Imóvel sem interesse específico para proteção. Fica a critério do proprietário a preservação ou não do mesmo

• **Para fim de aprovação de projeto junto à SUREG: necessita de análise pela interface DIPC**

• Este lote não possui restrição altimétrica definida pelo CDPCM-BH. Atender a Legislação Urbanística vigente.

Tratamento de calçadas: Preservar a largura dos passeios e implantar o padrão em calçada portuguesa. Preservar trechos de calçadas quando identificado revestimento em lajes originais em pedra.

Imóvel limpo e bem cultural a saber: Rua Paracatu, 261

Diretriz especial de projeto: Adotar afastamento mínimo de 5m em relação ao bem protegido localizado no lote apontado anteriormente.

Preservar árvores localizadas nas laterais das pistas de rolamento. Replantar as árvores suprimidas por questões fitossanitárias.

Carlos Henrique Bicalho - Mat. 000906-6

Diretor de Patrimônio Cultural - DIPC

Fundação Municipal de Cultura – FMC

Agendamento prévio para esclarecimentos pelo e-mail patrimoniocultural@pbh.gov.br

Responsável Técnico : Letícia Dias Schirm - Mat. 00235-X

B;

Portal da Assinatura - PBH

2 página(s) assinada(s) - Datas e horários baseados em Brasília, BR

Certificado de assinaturas gerado em sexta-feira, 26 de junho de 2026 às 16:02

Documento assinado eletronicamente, de acordo com Decreto 17.710 de 13 de Setembro de 2021

2026_cartadegrau_dosgoitacazes_1475.pdf

Documento assinado digitalmente, por assinatura simples, em terça-feira, 30 de junho de 2026 às 11:57

Assinante: CARLOS HENRIQUE BICALHO Matrícula: FC000906

Hash da assinatura: 1875F2BA1FD736EC40432826C02FB6E85C97EA05 Para validar utilize o QR Code ao lado.



Documento assinado digitalmente, por assinatura simples, em sexta-feira, 26 de junho de 2026 às 16:02

Assinante: LETICIA DIAS SCHIRM Matrícula: FC000235

Hash da assinatura: 50B34205E796B40C08EDA3A6DFBA040DD3A4377B Para validar utilize o QR Code ao lado

