

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO

Secretaria de Licitações e Contratos
Rua Desembargador Drumond, 41, 4º andar-Bairro Serra
Belo Horizonte-MG- Cep: 30220030

Chamamento Público nº 01/2023

Pedido de Esclarecimentos 4

Questionamento 4:

“Em atendimento ao “Chamamento Público” 01/2013, clientes de nossa empresa estão considerando a possibilidade de ofertar-lhes um imóvel constituído por uma torre de andares corridos, com ampla garagem exclusiva nos subsolos, localizada em região nobre no hipercentro de Belo Horizonte, e que preenche todos os requisitos previstos no respectivo Edital. Entretanto, o item 2.1.1.1 do Edital nos causou uma dúvida, para a qual solicitamos esclarecimentos.

É que o andar térreo do edifício é formado por lojas, porém totalmente independentes dos andares corridos e da garagem.

Há lojas voltadas diretamente para a rua, e outras para a galeria interna, onde também se situa o hall dos elevadores que dão acesso exclusivo aos andares e à garagem.

Considerando tais características, indagamos se o imóvel a ser ofertado (torre e garagem) é compatível com a condição prevista no mencionado item 2.1.1.1.”

Resposta:

Tendo em vista que não há no edital, restrição expressa, à configuração de edificação compartilhada com lojas que possuam acessos independentes; e que o objeto do Chamamento Público nº. 01/2023 é a prospecção do mercado imobiliário para futura aquisição de imóvel; não há, neste momento, qualquer impedimento ao envio da oferta do referido imóvel.

Esclarecemos, ainda, que, somente, em fase posterior, será avaliada a adequação ou não do(s) imóvel(eis) apresentado(s).