



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO
Diretoria de Administração

ATA DA REUNIÃO - CHAMAMENTO PÚBLICO N. 03/2024.

Data: 7 de janeiro de 2025.

Horário: início às 14h e término às 15:30h.

Presentes

Antônio Costa da Silva - Diretor de Administração;

Júnia Mara do Vale – Assessora Especial da Presidência;

Louise Costa Ferreira Righi Rodrigues - Secretária de Engenharia;

Ana Rita Gonçalves Lara - Secretária de Material e Logística;

Carlos Antônio Ferreira - Secretário de Infraestrutura Tecnológica;

Natália Ponciano Ignácio de Lima- servidora da Secretaria de Engenharia;

Gilcimar Cardoso Freire - servidor da Secretaria de Infraestrutura Tecnológica;

Éder César Dias - servidor da Secretaria de Gestão Predial;

Eduardo de Meira Carvalho - representante da empresa EMC Empreendimentos Imobiliários Ltda-ME.

Gustavo Dias de Meira - representante da empresa EMC Empreendimentos Imobiliários Ltda-ME.

A Secretária de Engenharia, Louise Costa Ferreira Righi Rodrigues, iniciou os trabalhos esclarecendo que, assim como ocorrido na reunião anterior, essa também foi divulgada previamente na aba “transparência” da página do Tribunal na internet, tratando-se, portanto, de reunião pública, franqueada a presença de qualquer interessado. Esclareceu que a reunião tinha por finalidade alinhar as questões pertinentes aos aspectos técnicos, como instalação de link de dados, integração do PABX, dentre outros que envolvessem matérias pertinentes à competência da Secretaria de Gestão Predial (SEGPRE) e da Secretaria de Infraestrutura Tecnológica (SEIT) relativos ao imóvel ofertado pela empresa EMC Empreendimentos Imobiliários no âmbito do Chamamento Público N. 03/2024. Em seguida, solicitou aos representantes da SEIT manifestação quanto à infraestrutura tecnológica necessária no imóvel candidato à alocação parcial do Fórum da Trabalhista de Belo Horizonte. Gilcimar informou a existência de anel óptico na capital, interligando todos os prédios em uso pelo Regional e possibilitando a conectividade destes à internet. Acrescentou que, como o projeto do anel óptico recebe cabeamento de dois pontos, é necessário que o imóvel possua duas entradas de cabeamento de fibra óptica. Na sequência, o representante da empresa informou que o imóvel ofertado atende à demanda apresentada pela área de tecnologia. Quanto ao cabeamento vertical (uplink), Gilcimar ponderou que o ideal seria a instalação de dois cabos de fibra óptica por andar,

possibilitando a redundância do sistema e a continuação do funcionamento em caso de rompimento. O representante da ofertante esclareceu que o imóvel possui a instalação de um cabo, por andar, com quatro vias, havendo a redundância requerida em duas dessas vias. As outras duas vias restantes ficariam de reserva (em “stand by”). Diante da explicação, os representantes da SEIT entenderam que a instalação nos moldes apresentados atendem à demanda do Regional. Na sequência, Carlos Antônio informou que será necessário espaço para instalação de um rack, por andar, de no mínimo 60cm de profundidade e 12U de altura, além de uma sala de CPD refrigerada no imóvel para abrigar switches de distribuição do prédio, os quais serão instalados em rack de chão padrão Datacenter. O representante da EMC informou que o projeto do imóvel já contempla os espaços indicados e que já serão fornecidos os racks conforme diretrizes da área técnica do Regional. Posteriormente, foi esclarecido pela SEIT que é necessária a continuidade do funcionamento dos switches em caso de queda de energia para manter o anel óptico funcional. Esclareceu novamente que o anel óptico é uma conexão entre os switches existentes em cada prédio da capital. O representante da empresa afirmou que, assim como os racks, é possível fornecer nobreak capaz de manter em funcionamento os switches por aproximadamente 4 horas, o que foi considerado suficiente pela equipe técnica da SEIT. Diante dos esclarecimentos apresentados, os representantes da SEIT, Secretaria vinculada à Diretoria de Tecnologia da Informação e Comunicações, entenderam pela viabilidade do imóvel no que se refere à matéria que lhes compete. Em seguida, a Secretária de Engenharia solicitou a manifestação do engenheiro mecânico Éder, representante da Secretaria de Gestão Predial. Éder explicou que o funcionamento da telefonia da capital é feito com uso de PABX em cada imóvel e contratação de Link E1. No caso de eventual ocupação do imóvel da rua Paracatu com parte do Fórum Trabalhista da Capital, o ideal seria executar ligação entre esse e o imóvel da Goitacazes, que continuaria sendo ocupado por parte das varas de Belo Horizonte. Nesse cenário, não seriam necessários aditamentos contratuais e novas aquisições, visto que o PABX e o LINK E1, atualmente disponíveis no prédio da rua Goitacazes, atenderiam aos dois edifícios. Esta interligação permitiria a manutenção dos números de telefones e ramais das unidades envolvidas na mudança. Por outro lado, caso não seja viável a citada interligação dos imóveis, será necessário adquirir novo equipamento de PABX e aditar o contrato 22SR009 para acréscimo de mais Links E1, sem possibilidade de manutenção dos números de telefones e ramais atuais nas unidades que passariam a ocupar o novo imóvel. Outra solução seria a contratação do serviço de telefonia, incluindo-se o recurso de PABX em nuvem, o que dispensaria a compra de equipamentos físicos. A equipe técnica da SEIT opinou que desconhece meios viáveis para executar a interligação pretendida, utilizando-se o anel óptico, pois a informação seria transitada por meio digital e os aparelhos de que o tribunal dispõe não recebem a informação por meio digital. Nesse sentido, o representante da empresa se comprometeu a consultar empresa parceira especializada sobre a existência de possível solução para executar a ligação dos imóveis, pois provavelmente existem soluções de mercado para interligar os dois prédios por meio de conversores analógico-digital-analógico. Diante de questionamento, Éder confirmou aos representantes da EMC que o PABX existente é da tecnologia par metálico, sendo do modelo Philips Sopho

IS 3030. Os participantes acordaram, por fim, que caso não exista a possibilidade de ligação dos prédios, o TRT-MG fará as contratações pertinentes no momento oportuno, não sendo essa questão impeditiva para eventual locação do imóvel. Além disso, conforme sugestão do Diretor de Administração, o Tribunal poderia utilizar, em último caso, telefones móveis para as unidades que serão lotadas no prédio da Paracatu, mesmo que de forma temporária, para que uma nova contratação seja efetivada. O representante da EMC acrescentou que o imóvel ofertado também contempla a disponibilização de Patch Panel com 16 portas para telefonia em cada andar. Quanto aos equipamentos de ar condicionado e elevadores contidos na proposta, Éder ponderou que os equipamentos a serem instalados no imóvel e especificados na proposta atendem aos requisitos do TRT-MG. No entanto, questionou os representantes da EMC quanto à manutenção da climatização constante da sala de CPD, durante o período de desocupação do imóvel, considerando que será utilizado ar condicionado central modelo VRF. Os representantes esclareceram que o sistema a ser instalado é capaz de modular a potência do compressor da condensadora, ajustando à necessidade de climatização, sem gasto desnecessário de energia quando apenas um ou poucos ambientes estão climatizados. Diante dos esclarecimentos, o representante da Secretaria de Gestão Predial entendeu pela viabilidade do imóvel no que se refere à matéria que lhes compete. Considerando que foram esclarecidos os aspectos técnicos do imóvel ofertado referentes à SEIT e à SEGP, se retiraram da reunião os senhores Carlos Antônio Ferreira, Gilcimar Cardoso Freire e Éder César Dias, bem como os dois representantes da empresa EMC Empreendimentos Imobiliários Ltda-ME, Eduardo de Meira Carvalho e Gustavo Dias de Meira. A reunião teve sequência com os demais participantes. Natália destacou que o edital do Chamamento Público N. 03/2024 constou que a avaliação técnica do imóvel seria feita por equipe multidisciplinar que contaria com integrantes da Secretaria de Engenharia (SENG), Secretaria de Gestão Predial (SEGP), Secretaria de Segurança (atual Secretaria de Inteligência e Polícia Institucional - SINPI), Secretaria de Gestão de Serviços e Terceirizados (SEGEST) e Diretoria de Tecnologia da Informação e Comunicações (DTIC). Nesse sentido, considerando a proposta e as condições do imóvel ofertado e considerando as tratativas ocorridas na reunião entre os representantes da ofertante e os servidores da SEGP e SEIT, bem como a avaliação que será realizada pela SENG referente às matérias que lhe competem, foi consenso entre os presentes que o momento mais oportuno para colher a manifestação da SEGEST e da SINPI é na fase de instrução de eventual locação do imóvel. A pauta da reunião foi encerrada. Nada mais a registrar. Para constar, eu, Natália Ponciano Ignácio de Lima, Assessora Técnica da Secretaria de Engenharia, lavrei esta ata, que segue assinada por todos os presentes à reunião.

ANTÔNIO COSTA DA SILVA

JÚNIA MARÁ DO VALE

LOUISE COSTA FERREIRA
RIGHI RODRIGUES:30838109

Assinado de forma digital por LOUISE
COSTA FERREIRA RIGHI
RODRIGUES:30838109
Dados: 2025.01.14 18:10:57 -03'00'

LOUISE COSTA FERREIRA RIGHI RODRIGUES



Documento assinado digitalmente

CARLOS ANTONIO FERREIRA
Data: 15/01/2025 09:39:19-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

CARLOS ANTÔNIO FERREIRA



Documento assinado digitalmente

GILCIMAR CARDOSO FREIRE
Data: 14/01/2025 18:59:27-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

GILCIMAR CARDOSO FREIRE

EDUARDO DE MEIRA
CARVALHO:47976225634

Assinado de forma digital por
EDUARDO DE MEIRA
CARVALHO:47976225634
Dados: 2025.01.14 16:12:51 -03'00'

EDUARDO DE MEIRA CARVALHO

ANA RITA GONÇALVES LARA

**NATÁLIA PONCIANO IGNÁCIO DE LIMA
EDER CESAR
DIAS:30838015**

Assinado de forma digital por
EDER CESAR DIAS:30838015
Dados: 2025.01.14 16:47:51
-03'00'

ÉDER CÉSAR DIAS

**GUSTAVO DIAS DE
MEIRA:01487077696**

Assinado de forma digital por
GUSTAVO DIAS DE
MEIRA:01487077696
Dados: 2025.01.14 16:14:55 -03'00'

GUSTAVO DIAS DE MEIRA