



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO  
Secretaria de Gestão Predial

ANEXO 2 - COMPOSIÇÃO DE BDI

REGIAO 05- Região de Governador Valadares			Referências
COMPOSIÇÃO DO BDI (Bonificações e Despesas Indiretas)			
MANUTENÇÕES INTERIOR			
Itens de valor percentual fixo e obrigatório		% Sobre PV	
A - PIS	0,65% de PV	0,65	Decretos-Lei 2.445/88 e 2.449/88. Lei Federal 9.718/98. Legislação municipal: Média de todas cidades do Lote 03. Valor fornecido pela SELPD com ajustes em março/2020. Lei 13.161/2015
B - COFINS	3,00 % de PV	3,00	
C - ISS. Média ISS da região = 4,23%.	4,23% de PV	4,23	
D- CPRB - Contribuição previdenciária sobre a receita bruta (%)	4,50% de PV	4,50	
Total Parcial		12,38	
Itens de valor percentual variável com o tipo da obra ou serviço		% Sobre CD	
			Acórdão 2.622/2013 (médio) 3,00% a 5,50%. Médio de 4,00%. Adotado 4%, pois a Gerência local participa com maior peso na Administração do contrato. Acórdão 2.622/2013 (soma): 1,27% de média. Acórdão 2.622/2013 (soma): 0,80% de média.
E - Administração Central (escritório, estrutura física, telefone, secretárias, despesas pequena monta, etc.).	4,00% do CD	4,00	
F - Risco (1,27) 0,97% a 1,27%. Adotado a média de 1,27%.	1,27% do CD	1,27	
G - Seguros e Garantias (0,80) 0,80% a 1,00%. Adotado a média de 0,80%.	0,80% do CD	0,80	
Total Parcial		6,07	
			Fórmula adotada no Acórdão 2.369/2011.
H - Despesas Financeiras. Considerada Taxa Selic Meta de 3,00%a.a. Estimativa de 22 dias úteis de recebimento ou 30 dias corridos a partir do desembolso.	0,26% do CD	0,26	
Total Parcial		0,26	
			Acórdão 2.622/2013 - TCU (6,16% a 8,96%) com médio de 7,40%.
I - Lucro. Considerado 7,40%.	7,4% do CD	7,40	
Total Parcial		7,40	
BDI		30,3531%	Cálculo do BDI - Acórdão 2.369/2011
BDI ARRED		30,35%	
Referências de Cálculo de BDI			
A- PIS - Decretos - Lei 2.445/88 e 2.449/88.			
B- COFINS - Lei Federal 9.718/98.			
C- ISS - Média da Região.			
D - CPRB - Lei 13.161/2015.			
E- Administração Central - Acórdão 2.622/2013 (médio) 3,00% a 5,50%. Médio de 4,00%. Adotado 4%, pois a Gerência local participa com maior peso na Administração do contrato.			
F- Risco (1,27) 0,97% a 1,27%. Adotada a média de 1,27% - Acórdão 2.622/2013.			
G- Seguros e Garantias (0,80) 0,80% a 1,00%. Adotada a média de 0,80% - Acórdão 2.622/2013.			
H- Despesas Financeiras, conforme acórdão 2369/2011 e taxa Selic Meta de 3,00%aa, para DU = 22 dias. Cálculo no Anexo 2.			
I- Lucro - Acórdão 2.622/2013 - TCU (6,16% a 8,96%) com médio de 7,40%.			
Cálculo do BDI - Acórdão 2.369/2011			

Rio de Janeiro, 08 de janeiro de 2021.

**SR ENGENHARIA E COMÉRCIO DE ELÉTRICA EIRELI**  
Silvio Cesar Ferreira Fernandes da Rocha  
Diretor Executivo  
CPF: 025.404.267-86