

ANEXO III DO EDITAL - PROPOSTA DE PREÇOS
PLANILHA DE COTAÇÃO

Processo: –e-PAD 1301/2021 (SEGPRES)

Pregão Eletrônico: 02/2021

LOTE ÚNICO

Lote	Material / Serviço	Desconto	BDI	Preço Total do Lote
Único	Contratação de empresa especializada em manutenção preventiva e corretiva predial, adaptações e serviços comuns de engenharia, para execução nos imóveis existentes e futuros do TRT3, próprios, alugados ou cedidos, localizados em Belo Horizonte, com fornecimento de serviços, mão de obra, materiais e demais insumos.	20,16%	29,35%	R\$2.336.928,22
VALOR GLOBAL DO LOTE (R\$)				R\$2.336.928,22

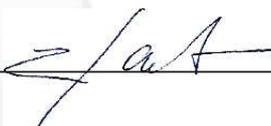
Validade da Proposta: 120 dias

DADOS DA EMPRESA	DADOS DO RESP.PELA ASSINATURA DO ACORDO ADMINISTRATIVO		
Razão Social	CVCTEC ENGENHARIA EIRELI EPP	Nome	Claudio Vieira de Carvalho
CNPJ	14.269.085/0001-12	Estado civil	Casado
Insc. Estadual	001837244.00-26	Profissão	Eng.º Eletricista e de Segurança do Trabalho
Insc. Municipal	0.427.276/001-6	CPF	580.239.686-53

Telefone	(31) 2512-0540	Identidade	MG 2.518.325 PC-MG
Fax	Não possui	Domicílio	Rua Maria Vaz de Melo, 262 Apto 802, Dona Clara, Belo Horizonte/MG
E-mail	tec@cvctec.com.br	cargo	Diretor
Banco	Caixa Econômica Federal		
Agência	1746		
Conta-Corrente	2748-4		
Praça Pagamento	Belo Horizonte/MG		
Endereço	Rua Cyro Vaz de Melo, 571 lojas 13 e 14, Dona Clara, Belo Horizonte/MG.		

Declaro que tenho ciência e concordo com todas as condições estabelecidas no Edital e seus anexos.

Belo Horizonte, 02 de fevereiro de 2021.



CLAUDIO VIEIRA DE CARVALHO



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO
Secretaria de Gestão Predial

ANEXO 2 - COMPOSIÇÃO DE BDI

Belo Horizonte 1ª e 2ª instância		
COMPOSIÇÃO DO BDI (Bonificações e Despesas Indiretas)		
MANUTENÇÕES INTERIOR		
Itens de valor percentual fixo e obrigatório		% Sobre PV
A - PIS	0,65% de PV	0,65
B - COFINS	3,00 % de PV	3,00
C - ISS (considerado 30% de material comprovado). 70% de 5%.	3,5% de PV	3,50
D- CPRB (%)	4,5% de PV	4,50
Total Parcial		11,65
Itens de valor percentual variável com o tipo da obra ou serviço		% Sobre CD
E - Administração Central (escritório, estrutura física, telefone, secretarias, etc.). (4,00) 3,00% a 5,50%. Adotada a média de 4,00%.	4,00% do CD	4,00
F - Risco (1,27) 0,97% a 1,27%. Adotado a média de 1,27%.	1,27% do CD	1,27
G - Seguros e Garantias (0,80) 0,80% a 1,00%. Adotado a média de 0,80%.	0,80% do CD	0,80
Total Parcial		6,07
H - Despesas Financeiras. Considerada Taxa Selic Meta de 3,75%a.a. Estimativa de 22 dias úteis de recebimento ou 30 dias corridos a partir do desembolso. Cálculo no Anexo 2.	0,32% do CD	0,32
Total Parcial		0,32
I - Lucro. 6,16% a 8,96%. Considerada a média de 7,4%.	7,40% do CD	7,40
Total Parcial		7,40
BDI		29,3534%
BDI ARRED		29,35%

Referências

Decretos-Lei 2.445/88 e 2.449/88.
Lei Federal 9.718/98.
Legislação municipal: Belo Horizonte: 5%. Valor fornecido pela SELPD.
Lei 13.161/2015.

Acórdão 2.622/2013 (médio) 3,00% a 5,50%. Média de 4,00%. Adotado 4%, pois a Gerência local participa com maior peso na Administração do contrato.

Acórdão 2.622/2013 (soma): 1,27% de média.

Acórdão 2.622/2013 (soma): 0,80% de média.

Fórmula adotada no Acórdão 2.369/2011.

Acórdão 2.622/2013 - TCU (6,16% a 8,96%) com médio de 7,40%.

Cálculo do BDI - Acórdão 2.369/2011

Referências de Cálculo de BDI
A- PIS - Decretos - Lei 2.445/88 e 2.449/88.
B- COFINS - Lei Federal 9.718/98.
C- ISS - Belo Horizonte.
D- CPRB - Lei 13.161/2015
E- Administração Central - Acórdão 2.622/2013 (médio) 3,00% a 5,50%. Média de 4,00%. Adotado 4%, pois a Gerência local participa com maior peso na Administração do contrato.
F- Risco (1,27) 0,97% a 1,27%. Adotada a média de 1,27% - Acórdão 2.622/2013.
G- Seguros e Garantias (0,80) 0,80% a 1,00%. Adotada a média de 0,80% - Acórdão 2.622/2013.
H- Despesas Financeiras, conforme acórdão 2369/2011 e taxa Selic Meta de 3,75%aa, para DU = 22 dias. Cálculo no Anexo 2.
I- Lucro - Acórdão 2.622/2013 - TCU (6,16% a 8,96%) com médio de 7,40%.
Cálculo do BDI - Acórdão 2.369/2011



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO
Secretaria de Gestão Predial

COMPOSIÇÃO DE BDI

SIMPLES FORNECIMENTO DE MATERIAIS RELEVANTES - BELO HORIZONTE			
COMPOSIÇÃO DO BDI (Bonificações e Despesas Indiretas)			
MANUTENÇÕES - MATERIAIS			
Itens de valor percentual fixo e obrigatório		% Sobre PV	
A - PIS	0,65% de PV	0,65	Referências Decretos-Lei 2.445/88 e 2.449/88. Lei Federal 9.718/98. Lei 13.161/2015.
B - COFINS	3,00 % de PV	3,00	
C - ISS - (0%)			
D- CPRB (%)			
Total Parcial		3,65	
Itens de valor percentual variável com o tipo da obra ou serviço		% Sobre CD	
E - Administração Central (escritório, estrutura física, telefone, secretarias, etc.).	3,45% do CD	3,45	Acórdão 2.622/2013: 1,50% a 4,49%. Médio de 3,45%. Adotado 3,45%, pois a Gerência local participa com maior peso na Administração do contrato.
F - Risco (0,85) 0,56% a 0,89% com médio de 0,85%.	0,85% do CD	0,85	Acórdão 2.622/2013 (médio) 0,85%.
G - Seguros e Garantias (0,48) 0,30% a 0,82%.	0,48% do CD	0,48	Acórdão 2.622/2013 (médio) 0,48%.
Total Parcial		4,78	
H - Despesas Financeiras. Considerada Taxa Selic Meta de 3,75%a.a. Estimativa de 22 dias úteis de recebimento ou 30 dias corridos a partir do desembolso. Cálculo no Anexo 2.	0,32% do CD	0,32	Fórmula adotada no Acórdão 2.369/2011.
Total Parcial		0,32	
I - Lucro	5,11% do CD	5,11	Acórdão 2.622/2013 - TCU (3,50% a 6,22%) com média de 5,11%.
Total Parcial		5,11	
BDI		14,6722%	Cálculo do BDI - Acórdão 2.369/2011
BDI ARRED		14,67%	
Referências de Cálculo de BDI			
A- PIS - Decretos - Lei 2.445/88 e 2.449/88.			
B- COFINS - Lei Federal 9.718/98.			
C- ISS - 0%.			
D- CPRB - Lei 13.161/2015 - 0%.			
E- Administração Central - Acórdão 2.622/2013 (médio) 1,50% a 4,49%. Média de 3,45%. Adotado 3,45%, pois a Gerência local participa com maior peso na Administração do contrato.			
F- Risco (0,85) 0,56% a 0,89%. Adotada a média de 0,85% - Acórdão 2.622/2013.			
G- Seguros e Garantias (0,48) 0,30% a 0,82%. Adotada a média de 0,48% - Acórdão 2.622/2013.			
H- Despesas Financeiras, conforme acórdão 2369/2011 e taxa Selic Meta de 3,75%aa, para DU = 22 dias. Cálculo no Anexo 2.			
I- Lucro - Acórdão 2.622/2013 - TCU (3,50% a 6,22%) com médio de 5,11%.			
Cálculo do BDI - Acórdão 2.369/2011			



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO
Secretaria de Gestão Predial

CÉLULAS A SEREM
PREENCHIDAS PELA
LICITANTE

Contratação de serviços de manutenção predial, adaptações e serviços comuns de engenharia para os imóveis da Justiça do Trabalho no interior do Estado de Minas Gerais - 30 meses.

Anexo 7: Planilha de Custos e de Formação de Preços - Regiões 6 e 7 - Belo Horizonte

DESCONTO

BDI

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	R\$ UNIT	BDI	Desc	Quant 30 meses	Subtotal 30 meses	20,16%	1,2935
1	DESPESAS AUXILIARES:							0,7984	
1.1	Gerenciamento, Plantão Técnico, Manutenção Gerencial e Execução de Atividades Ordinárias (MGAO)	mês	38900,58	1,2935	0,7984	30,00	1.205.214,35		
1.2	Deslocamento intermunicipal	Km	1,10	1,2935	0,7984	0,00	0,00		
1.3	Diária com pernoite	unid.	155,27	1,2935	0,7984	0,00	0,00		
2	MÃO-DE-OBRA:								
2.1	Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares.	hora	18,04	1,2935	0,7984	3.080,00	57.381,81		
2.2	Marceneiro com encargos complementares	hora	18,68	1,2935	0,7984	1.068,00	20.603,22		
2.3	Eletricista com encargos complementares	hora	23,07	1,2935	0,7984	3.080,00	73.381,28		
2.4	Pintor com encargos complementares	hora	19,57	1,2935	0,7984	3.080,00	62.248,44		
2.5	Ajudante especializado com encargos complementares	hora	16,04	1,2935	0,7984	3.080,00	51.020,19		
2.6	Vigia noturno com encargos complementares	hora	17,25	1,2935	0,7984	100,00	1.781,46		
3	PROJETOS E PARECERES TÉCNICOS COM ART'S:								
3.1	Projeto executivo de estruturas de concreto	PR A1	921,26	1,2935	0,7984	2,00	1.902,83		
3.2	Desenvolvimento e detalhamento de projeto arquitetônico	PR A1	430,09	1,2935	0,7984	2,00	888,33		
4	SERVIÇOS GERAIS - MATERIAL E MÃO DE OBRA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO:								
4.1	Demolições, remoções, limpezas e transportes:								
4.1.1	Transporte de material demolido em caçamba	m3	22,00	1,2935	0,7984	83,00	1.885,77		
4.1.2	Remoção de forros de drywall, pvc e fibromineral, de forma manual, sem reaproveitamento	m2	1,14	1,2935	0,7984	130,00	153,05		
4.1.3	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento	m3	34,90	1,2935	0,7984	23,00	828,97		
4.1.4	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho hidráulico, inclusive afastamento	m2	10,69	1,2935	0,7984	50,00	551,99		
4.1.5	Remoção de telhas, de fibrocimento, metálica e cerâmica, de forma manual, sem reaproveitamento.	m2	2,27	1,2935	0,7984	168,00	393,84		
4.1.6	Demolição de piso vinílico, inclusive afastamento	m2	6,02	1,2935	0,7984	5,00	31,09		
4.1.7	Demolições de argamassas, de forma manual, sem reaproveitamento.	m2	2,08	1,2935	0,7984	13,00	27,93		
4.1.8	Demolição de piso cimentado ou contrapiso de argamassa espessura máxima de 10cm, inclusive afastamento	m2	12,05	1,2935	0,7984	15,00	186,67		
4.1.9	Demolição de divisória de laminado, inclusive afastamento	m2	15,07	1,2935	0,7984	98,00	1.525,20		
4.1.10	Limpeza final para entrega da obra	m2	4,55	1,2935	0,7984	2.798,00	13.147,59		
4.1.11	Limpeza e polimento de piso granilite/marmorite, exclusive resina	m2	23,00	1,2935	0,7984	5,00	118,76		
4.1.12	Limpeza de material cerâmico	m2	6,15	1,2935	0,7984	148,00	939,99		
4.1.13	Limpeza de fachada com hidrojateamento	m2	3,84	1,2935	0,7984	5,00	19,83		
4.1.14	Limpeza (desobstrução) de calhas.	m	5,29	1,2935	0,7984	120,00	655,58		
4.1.15	Carpete de nylon em manta para tráfego comercial pesado, E = 6 a 7 mm (instalado)	m2	103,73	1,2935	0,7984	5,00	535,63		
4.1.16	Demolição de concreto simples.	m3	111,02	1,2935	0,7984	3,00	343,96		
4.1.17	Descarte adequado de lâmpadas fluorescentes com emissão de certificado - Serviço.	unid.	0,78	1,2935	0,7984	4.537,00	3.654,69		
4.2	Vidros, espelhos e molas:								
4.2.1	Vidro liso comum transparente, espessura 4 mm	m2	126,05	1,2935	0,7984	38,00	4.946,68		
4.2.2	Vidro fantasia tipo canelado, espessura 4 mm	m2	108,29	1,2935	0,7984	3,00	335,50		
4.2.3	Espelho cristal espessura 4 mm, com moldura em alumínio e compensado 6 mm plastificado colado	m2	431,61	1,2935	0,7984	5,00	2.228,68		
4.2.4	Vidro temperado, colocado em caixilho com ou sem baguetes, com gaxeta de neoprene, E = 8 mm	m2	165,51	1,2935	0,7984	8,00	1.367,42		
4.2.5	Vidro temperado, colocado em caixilho com ou sem baguetes, com gaxeta de neoprene, E = 10 mm	m2	207,76	1,2935	0,7984	10,00	2.145,60		
4.2.6	Jogo de ferragens cromadas p/ porta de vidro temperado, uma folha, composta de: dobradiça superior (101) e inferior (103), trinco (502), fechadura (520), contra fechadura (531), com capuchinho sem mola e puxador	cj.	548,31	1,2935	0,7984	3,00	1.698,77		
4.2.7	Mola hidráulica de piso para porta de vidro temperado	unid.	999,38	1,2935	0,7984	3,00	3.096,27		



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO
Secretaria de Gestão Predial

CÉLULAS A SEREM
PREENCHIDAS PELA
LICITANTE

Contratação de serviços de manutenção predial, adaptações e serviços comuns de engenharia para os imóveis da Justiça do Trabalho no interior do Estado de Minas Gerais - 30 meses.
Anexo 7: Planilha de Custos e de Formação de Preços - Regiões 6 e 7 - Belo Horizonte

DESCONTO

BDI

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	R\$ UNIT	BDI	Desc	Quant 30 meses	Subtotal 30 meses	20,16%	1,2935
4.2.8	Mola hidráulica normal	unid.	130,34	1,2935	0,7984	10,00	1.346,06		
4.3	Forros de gesso, pvc e removíveis:								
4.3.1	Forro em placas de gesso, para ambientes comerciais	m2	31,47	1,2935	0,7984	10,00	325,00		
4.3.2	Forro de gesso em placas acartonadas - FGA	m2	33,45	1,2935	0,7984	165,00	5.699,90		
4.3.3	Forro em PVC branco de L = 20 cm.	m2	41,00	1,2935	0,7984	5,00	211,71		
4.3.4	Forro de fibra mineral em placas de 1250 x 625 mm, e = 15 mm, borda reta, com pintura antimofo, apoiado em perfil de aço galvanizado com 24 mm de base - instalado	m2	95,19	1,2935	0,7984	35,00	3.440,70		
4.4	Inspeção e recomposição de pisos, revestimentos cerâmicos, pedras e vinílicos:								
4.4.1	Camada de regularização com argamassa traço 1:3 (cimento/areia), esp.30mm, aplicação manual preparomecânica	m2	26,53	1,2935	0,7984	13,00	356,18		
4.4.2	Piso cimentado natado com argamassa, traço 1:3 (cimento/areia), esp.30mm, acabamento queimado, sem junta de dilatação	m2	29,86	1,2935	0,7984	15,00	462,56		
4.4.3	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa 1:3 com preparo manual.	m2	3,02	1,2935	0,7984	35,00	109,16		
4.4.4	Emboço para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicado manualmente em faces internas de paredes, para ambiente com área entre 5m² e 10 m², espessura de 20 mm, com execução de taliscas.	m2	25,63	1,2935	0,7984	35,00	926,41		
4.4.5	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 10 mm, com execução de taliscas.	m2	16,99	1,2935	0,7984	28,00	491,29		
4.4.6	Piso em pedra portuguesa, inclusive fornecimento e preparo mecânico de argamassa seca, tipo farofa, para assentamento em colchão de areia e cimento, esp. 6cm, rejuntamento e acabamento	m2	79,86	1,2935	0,7984	78,00	6.432,96		
4.4.7	Piso em concreto 20 Mpa preparo mecânico, espessura 7 cm, incluso selante elástico a base de poliuretano.	m2	38,83	1,2935	0,7984	5,00	200,50		
4.4.8	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 20x20 cm aplicadas em ambientes de área menor que 5 m² na altura interna das paredes.	m2	47,73	1,2935	0,7984	18,00	887,26		
4.4.9	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área menor que 5 m² .	m2	54,44	1,2935	0,7984	3,00	168,67		
4.4.10	Revestimento com ardósia aplicado em piso (20x20cm), esp.1cm, acabamento natural, assentamento com argamassa industrializada, inclusive rejuntamento	m2	36,94	1,2935	0,7984	3,00	114,45		
4.4.11	Revestimento com mármore branco aplicado em parede, esp.2cm, assentamento com argamassa industrializada ambiente interno/externo, altura máxima de 3m para aplicação do mármore, inclusive rejuntamento	m2	187,53	1,2935	0,7984	3,00	581,00		
4.4.12	Revestimento com granito, cinza andorinha, aplicado em piso, esp .2cm, dimensão da peça até 1600cm2, assentamento com argamassa industrializada, inclusive rejuntamento	m2	201,36	1,2935	0,7984	20,00	4.159,01		
4.4.13	Aplicação de rejunte com cimento branco para revestimentos de parede/piso com juntas de até 3mm de espessura	m2	4,00	1,2935	0,7984	8,00	33,05		
4.4.14	Piso vinílico semi-flexível em placas, padrão liso, espessura 3,2 mm, fixado com cola.	m2	119,62	1,2935	0,7984	3,00	370,61		
4.4.15	Piso de borracha pastilhado, espessura 7 mm, fixado com cola	m2	143,47	1,2935	0,7984	5,00	740,83		
4.4.16	Aplicação de faixa/fita adesiva antiderrapante, largura 50mm, em degraus de escada, inclusive fornecimento	m	16,57	1,2935	0,7984	28,00	479,15		
4.4.17	Rodapé em madeira sucupira /ipê/cumarú ou equivalente da região, esp. 2cm, altura 7cm	m	13,97	1,2935	0,7984	8,00	115,42		
4.4.18	Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco sextavado de 25x25 cm, espessura 6 cm	m2	41,64	1,2935	0,7984	5,00	215,01		



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO
Secretaria de Gestão Predial

CÉLULAS A SEREM
PREENCHIDAS PELA
LICITANTE

Contratação de serviços de manutenção predial, adaptações e serviços comuns de engenharia para os imóveis da Justiça do Trabalho no interior do Estado de Minas Gerais - 30 meses.
Anexo 7: Planilha de Custos e de Formação de Preços - Regiões 6 e 7 - Belo Horizonte

DESCONTO

BDI

20,16%

1,2935

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	R\$ UNIT	BDI	Desc	Quant 30 meses	Subtotal 30 meses
4.4.19	Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco sextavado de 25x25 cm, espessura 8 cm	m2	52,06	1,2935	0,7984	5,00	268,82
4.4.20	Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco sextavado de 25x25 cm, espessura 10 cm	m2	63,18	1,2935	0,7984	5,00	326,24
4.5	Divisórias e paredes de gesso, alvenarias:						
4.5.1	Divisória cega (N1) - painel MSO / colmeia E = 35 mm - Perfis simples aço galv pintado - colocada	m2	77,45	1,2935	0,7984	50,00	3.999,25
4.5.2	Recolocação de divisórias tipos chapas ou tabuas, exclusive entarugamento, considerando reaproveitamento do material	m2	12,77	1,2935	0,7984	45,00	593,46
4.5.3	Parede de gesso acartonado (dry-wall), divisão entre áreas secas de uma mesma unidade (ST/ST), esp. 115 mm, inclusive montantes, guias e acessórios, exclusive isolante térmico/acústico.	m2	73,79	1,2935	0,7984	3,00	228,62
4.5.4	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x19 (espessura 9cm) de paredes com área líquida menor que 6m2 sem vãos e argamassa de assentamento com preparo manual.	m2	61,42	1,2935	0,7984	8,00	507,44
4.5.5	Alvenaria de vedação de blocos vazados de concreto 9x19x39cm (espessura 9cm) de parede com área líquida menor que 6 m² sem vãos e argamassa de assentamento com preparo em betoneira.	m2	42,65	1,2935	0,7984	5,00	220,23
4.5.6	Alvenaria de vedação de blocos vazados de concreto 14x19x39cm (espessura 14cm) de paredes com área líquida menor que 6 m² sem vãos e argamassa de assentamento com preparo em betoneira.	m2	56,09	1,2935	0,7984	5,00	289,63
4.5.7	Alvenaria de vedação de blocos vazados de concreto 19x19x39cm (espessura 19cm) de paredes com área líquida menor que 6 m² sem vãos e argamassa de assentamento com preparo em betoneira.	m2	68,15	1,2935	0,7984	5,00	351,90
4.6	Manutenção em pintura:						
4.6.1	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, uma demão.	m2	8,19	1,2935	0,7984	643,00	5.438,53
4.6.2	Aplicação manual de pintura com tinta látex PVA em paredes, duas demãos.	m2	8,13	1,2935	0,7984	7.655,00	64.272,13
4.6.3	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos.	m2	10,30	1,2935	0,7984	8.945,00	95.149,07
4.6.4	Pintura esmalte acetinado em mandeira, duas demãos.	m2	15,75	1,2935	0,7984	1.528,00	24.853,69
4.6.5	Aplicação de fundo selador látex PVA em paredes, uma demão	m2	3,00	1,2935	0,7984	335,00	1.037,89
4.6.6	Fundo anticorrosivo a base de óxido de ferro (zarcão), uma demão.	m2	8,43	1,2935	0,7984	28,00	243,77
4.7	Impermeabilizações de pisos, paredes, coberturas e fachadas:						
4.7.1	Impermeabilização com argamassa traço 1:3, e = 2,50 cm com aditivo	m2	28,52	1,2935	0,7984	5,00	147,27
4.7.2	Impermeabilização de superfície com argamassa polimérica / membrana acrílica, 3 demãos	m2	17,20	1,2935	0,7984	5,00	88,81
4.7.3	Impermeabilização com manta asfáltica pré-fabricada, e=4 mm	m2	57,86	1,2935	0,7984	5,00	298,77
4.7.4	Impermeabilização de superfície com emulsão asfáltica, 2 demãos	m2	27,84	1,2935	0,7984	3,00	86,25
4.7.5	Enchimento de junta com mastic e = 3 mm	m	22,10	1,2935	0,7984	3,00	68,47
4.8	Esquadrias, grades e grades de proteção:						
4.8.1	Porta de correr em alumínio, com duas folhas para vidro, incluso vidro liso incolor, fechadura e puxador, sem guarnição/alizar/vista.	m2	309,46	1,2935	0,7984	5,00	1.597,94
4.8.2	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação.	m2	381,60	1,2935	0,7984	5,00	1.970,45
4.8.3	Porta de ferro de abrir tipo barra chata, com requadro e guarnição completa.	m2	488,42	1,2935	0,7984	5,00	2.522,03
4.8.4	Porta em aço de abrir tipo veneziana sem guarnição, 87x210cm, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af_12/2019	m2	600,77	1,2935	0,7984	3,00	1.861,30



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO
Secretaria de Gestão Predial

CÉLULAS A SEREM
PREENCHIDAS PELA
LICITANTE

Contratação de serviços de manutenção predial, adaptações e serviços comuns de engenharia para os imóveis da Justiça do Trabalho no interior do Estado de Minas Gerais - 30 meses.
Anexo 7: Planilha de Custos e de Formação de Preços - Regiões 6 e 7 - Belo Horizonte

DESCONTO

BDI

20,16%

1,2935

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	R\$ UNIT	BDI	Desc	Quant 30 meses	Subtotal 30 meses
4.8.5	Fornecimento e assentamento de caixilho fixo de ferro com tela corrugada # 15 mm fio 12.	m2	218,66	1,2935	0,7984	8,00	1.806,53
4.8.6	Fornecimento e assentamento de grade fixa de ferro, para proteção de janelas	m2	246,67	1,2935	0,7984	13,00	3.311,67
4.8.7	Alçapão 60 x 60 cm com quadro de cantoneira metálica 1"x1/8", tampa em cantoneira 7/8"x1/8" e chapa metálica enrijecida por perfil "T"	m2	508,89	1,2935	0,7984	5,00	2.627,73
4.8.8	Controle remoto de portão eletrônico.	unid.	43,33	1,2935	0,7984	5,00	223,74
4.8.9	Guarda corpo em tubo metalon, 04 barras horizontais (D = 3,2 cm) e 01 e barra vertical a cada 1,20 m. - PADRÃO SEDS	m2	251,41	1,2935	0,7984	15,00	3.894,58
4.8.10	Corrimão em aço carbono, chapa 18, D=1 1/2", pintado (zarcão + pintura a óleo), instalado conforme normas do Corpo de Bombeiros / ABNT NBR 9050. (Fornecimento e instalação)	m	73,33	1,2935	0,7984	5,00	378,65
4.8.11	Corrimão simples, diâmetro externo = 1 1/2", em aço galvanizado.	m	67,31	1,2935	0,7984	8,00	556,10
4.8.12	Escada tipo marinho em tubo aço galvanizado 1 1/2" 5 degraus.	m	237,30	1,2935	0,7984	8,00	1.960,54
4.8.13	Folha de porta tipo prancheta em madeira de lei 80 x 210 cm	unid.	165,05	1,2935	0,7984	30,00	5.113,56
4.8.14	Marco em madeira de lei para pintura, L= 14cm, 80 x 210 cm	unid.	136,82	1,2935	0,7984	13,00	1.836,88
4.8.15	Régua para alisares de 7x1 cm de madeira de lei para pintura colocado (conjunto).	unid.	34,61	1,2935	0,7984	15,00	536,14
4.8.16	Dobradiça de ferro cromada, 3 1/2" x 2 1/2".	unid.	8,87	1,2935	0,7984	95,00	870,23
4.8.17	Aplicação de película de controle solar linha profissional, fumê G5.	m2	63,33	1,2935	0,7984	100,00	6.540,63
4.8.18	Concertina clipada modelo espiral helicoidal dupla d = 450 mm	m	63,69	1,2935	0,7984	3,00	197,32
4.9	Execução e manutenção de drenos:						
4.9.1	Dreno tipo A, areia grossa, brita 2, tubo concreto poroso D = 15 cm, L = 50 cm, inclusive escavação e bota fora.	m	83,46	1,2935	0,7984	3,00	258,58
4.9.2	Fornecimento e lançamento de brita em dreno e pátio.	m3	96,32	1,2935	0,7984	3,00	298,42
4.10	Bebedouros:						
4.10.1	Troca de elemento filtrante para filtro de coluna.	unid.	67,67	1,2935	0,7984	95,00	6.638,74
4.11	Verificações / instalações de bombas de recalque:						
4.11.1	Quadro de comando para bomba P = 1,0 cv, recalque.	unid.	207,26	1,2935	0,7984	3,00	642,13
4.12	Instalações elétricas, iluminação e equipamentos:						
4.12.1	Eletroduto em aço galvanizado leve, inclusive conexões, suportes e fixação DN 20 (3/4")	m	15,17	1,2935	0,7984	50,00	783,33
4.12.2	Condutele tipo T em alumínio para eletroduto roscado D = 3/4"	unid.	26,69	1,2935	0,7984	50,00	1.378,18
4.12.3	Conduteles tipo E em alumínio para eletroduto roscado D = 1 1/4"	unid.	28,80	1,2935	0,7984	10,00	297,43
4.12.4	Condutele tipo E em alumínio para eletroduto roscado D = 2"	unid.	40,07	1,2935	0,7984	3,00	124,14
4.12.5	Condutele tipo E em alumínio para eletroduto roscado D = 3"	unid.	82,14	1,2935	0,7984	3,00	254,49
4.12.6	Eletroduto rígido roscável, PVC, inclusive conexões, suportes e fixação DN 25 mm (1")	m	13,68	1,2935	0,7984	3,00	42,38
4.12.7	Eletrocalha lisa galvanizada eletrolítica chapa 14 - 100 x 50 mm com tampa inclusive conexão	m	54,51	1,2935	0,7984	3,00	168,88
4.12.8	Perfilado liso em chapa de aço com tampa, dimensões 38x38mm	m	30,10	1,2935	0,7984	3,00	93,26
4.12.9	Canaleta em PVC para instalação elétrica aparente, inclusive conexões, 20x10mm.	m	6,82	1,2935	0,7984	60,00	422,59
4.12.10	Eletroduto flexível corrugado, PVC, anti-chama DN 32 mm (1") - aplicação em alvenaria	m	7,11	1,2935	0,7984	10,00	73,43
4.12.11	Tomada simples - 2P+T - 10 A - com placa	unid.	21,88	1,2935	0,7984	10,00	225,96
4.12.12	Tomada dupla - 2P+T - 20 A com placa	unid.	22,41	1,2935	0,7984	10,00	231,43
4.12.13	Interruptor uma tecla simples 10A - 250V, com placa	unid.	12,61	1,2935	0,7984	10,00	130,23
4.12.14	Conjunto 2 interruptores simples com placa	unid.	20,91	1,2935	0,7984	80,00	1.727,55
4.12.15	Interruptor, uma tecla paralelo 10 A - 250 V, sem placa	unid.	13,46	1,2935	0,7984	15,00	208,51
4.12.16	Caixa de ligação/passagem em PVC rígido para eletroduto, dimensões 4"x4", embutida em parede de gesso acartonado (dry-wall) - fornecimento e instalação	unid.	12,77	1,2935	0,7984	8,00	105,50



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO
Secretaria de Gestão Predial

CÉLULAS A SEREM
PREENCHIDAS PELA
LICITANTE

Contratação de serviços de manutenção predial, adaptações e serviços comuns de engenharia para os imóveis da Justiça do Trabalho no interior do Estado de Minas Gerais - 30 meses.

Anexo 7: Planilha de Custos e de Formação de Preços - Regiões 6 e 7 - Belo Horizonte

DESCONTO

BDI

20,16%

1,2935

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	R\$ UNIT	BDI	Desc	Quant 30 meses	Subtotal 30 meses
4.12.17	Caixa de ligação/passagem em PVC rígido para eletroduto, dimensões 4"x2", embutida em parede de gesso acartonado (dry-wall) - fornecimento e instalação	unid.	11,00	1,2935	0,7984	8,00	90,88
4.12.18	Placa (espelho) para caixa, 4x4",	unid.	5,72	1,2935	0,7984	120,00	708,87
4.12.19	Caixas de passagem em chapa de aço com tampa aparafusada, sobrepor, 152x152x82 mm.	unid.	38,12	1,2935	0,7984	3,00	118,10
4.12.20	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm ² , anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - fornecimento e instalação.	m	2,71	1,2935	0,7984	100,00	279,87
4.12.21	Cabo de cobre flexível isolado, 4 mm ² , anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - fornecimento e instalação.	m	4,38	1,2935	0,7984	100,00	452,34
4.12.22	Cabo de cobre flexível isolado, 6 mm ² , anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - fornecimento e instalação.	m	6,00	1,2935	0,7984	100,00	619,64
4.12.23	Cabo de cobre flexível isolado, 10 mm ² , anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - fornecimento e instalação.	m	9,85	1,2935	0,7984	3,00	30,52
4.12.24	Disjuntor monopolar termomagnético 5KA, de 10A	unid.	16,93	1,2935	0,7984	23,00	402,13
4.12.25	Disjuntor bipolar termomagnético 10 KA, de 25A	unid.	51,61	1,2935	0,7984	18,00	959,39
4.12.26	Disjuntor tripolar termomagnético 10 KA, de 60A	unid.	95,57	1,2935	0,7984	3,00	296,09
4.12.27	Lâmpada compactada eletrônica fluorescente, base E27, potência 20W, tensão 110-127V, fornecimento e instalação, exclusive luminária	unid.	12,52	1,2935	0,7984	428,00	5.533,95
4.12.28	Lâmpada tubular fluorescente, base G13, potência 32W, fornecimento e instalação, exclusive reator e luminária	unid.	10,25	1,2935	0,7984	120,00	1.270,26
4.12.29	Lâmpada de vapor de sódio de 150Wx220V - fornecimento e instalação.	unid.	60,11	1,2935	0,7984	38,00	2.358,94
4.12.30	Lâmpada compacta de vapor de mercúrio, 125W, base E27 - fornecimento e instalação	unid.	33,10	1,2935	0,7984	8,00	273,47
4.12.31	Lâmpada de vapor de mercúrio de 250W - fornecimento e instalação.	unid.	50,12	1,2935	0,7984	30,00	1.552,81
4.12.32	Luminária tipo drops com base suporte galvanizada e globo leitoso, para uma (1) lâmpada base E-27, fornecimento e instalação, exclusive base e lâmpada	unid.	46,63	1,2935	0,7984	3,00	144,47
4.12.33	Luminária tipo calha, de sobrepor, com 1 lâmpada tubular de 36 W, com reator de partida rápida - fornecimento e instalação	unid.	67,85	1,2935	0,7984	3,00	210,21
4.12.34	Luminária comercial chanfrada de sobrepor, para uma(1) lâmpada tubular fluorescente 1x32W-øT8 ou 1x40W-øT10 ou led 1x18W-øT8, fornecimento e instalação, exclusive base, reator e lâmpada	unid.	47,39	1,2935	0,7984	3,00	146,82
4.12.35	Luminária arandela tipo tartaruga completa, para uma (1) lâmpada fluorescente compacta 20W, fornecimento e instalação, inclusive base e lâmpada	unid.	52,19	1,2935	0,7984	53,00	2.856,60
4.12.36	Soquetes para lâmpada fluorescente tubular, base G13(par), com sistema de antivibratório e sem suporte para starter, fornecimento e instalação	unid.	14,23	1,2935	0,7984	795,00	11.683,12
4.12.37	Reator eletrônico ,alto fator de potência (A.F.P), partida rápida, para duas (2) lâmpadas tubulares, potência 32W, fornecimento e instalação	unid.	34,95	1,2935	0,7984	90,00	3.248,45
4.12.38	Reator para lâmpada vapor de mercúrio uso externo 220V / 400W	unid.	114,48	1,2935	0,7984	23,00	2.719,22
4.12.39	Ignitor para partida lâmpada vapor sódio alta pressão até 400W.	unid.	36,39	1,2935	0,7984	18,00	676,46
4.12.40	Disjuntor termomagnético tripolar padrão NEMA (Americano) 10 a 50 A, 240 V, fornecimento e instalação.	unid.	111,99	1,2935	0,7984	3,00	346,97
4.12.41	Disjuntor termomagnético tripolar padrão NEMA (americano) 125 a 150 A, 240 V, fornecimento e instalação	unid.	448,79	1,2935	0,7984	3,00	1.390,44
4.12.42	Disjuntor tripolar termomagnético 10KA, de 200A.	unid.	282,42	1,2935	0,7984	3,00	874,99



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO
Secretaria de Gestão Predial

CÉLULAS A SEREM
PREENCHIDAS PELA
LICITANTE

Contratação de serviços de manutenção predial, adaptações e serviços comuns de engenharia para os imóveis da Justiça do Trabalho no interior do Estado de Minas Gerais - 30 meses.

Anexo 7: Planilha de Custos e de Formação de Preços - Regiões 6 e 7 - Belo Horizonte

DESCONTO

BDI

20,16%

1,2935

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	R\$ UNIT	BDI	Desc	Quant 30 meses	Subtotal 30 meses		
4.12.43	Reator eletrônico, alto fator de potência (A.F.P), partida rápida, para duas (2) lâmpadas tubulares, potência 20W, fornecimento e instalação	unid.	30,61	1,2935	0,7984	5,00	158,06		
4.12.44	Eletroduto de aço galvanizado médio, inclusive conexões, suportes e fixação DN 32(1.1/4").	m	28,02	1,2935	0,7984	23,00	665,55		
4.12.45	Eletroduto de aço galvanizado médio, inclusive conexões, suportes e fixação DN 50 (2").	m	33,79	1,2935	0,7984	3,00	104,69		
4.12.46	Eletroduto de aço galvanizado médio, inclusive conexões, suportes e fixação DN 80 (3")	m	68,71	1,2935	0,7984	3,00	212,88		
4.12.47	Cabo de cobre flexível isolado, 16 mm ² , anti-chama, 0,6/1,0 KV, para distribuição - fornecimento e instalação.	m	11,01	1,2935	0,7984	3,00	34,11		
4.12.48	Cabo de cobre flexível isolado, 25 mm ² , anti-chama, 450/750V, para distribuição - fornecimento e instalação.	m	17,55	1,2935	0,7984	58,00	1.051,22		
4.12.49	Cabo de cobre flexível isolado, 50 mm ² , anti-chama, 450/750V, para distribuição - fornecimento e instalação.	m	34,02	1,2935	0,7984	3,00	105,40		
4.12.50	Cabo de cobre flexível isolado, 70 mm ² , anti-chama, 450/750V, para distribuição - fornecimento e instalação.	m	47,26	1,2935	0,7984	3,00	146,42		
4.12.51	Lâmpada tubular fluorescente, base G13, potência 16W, fornecimento e instalação, exclusive reator e luminária.	unid.	9,92	1,2935	0,7984	475,00	4.866,23		
4.12.52	Reator eletrônico, alto fator de potência (A.F.P), partida rápida, para duas (2) lâmpadas tubulares, potência 16W, fornecimento e instalação	unid.	28,22	1,2935	0,7984	110,00	3.205,80		
4.13	Equipamentos, quadros, automação, áudio:								
4.13.1	Relé fotoelétrico RM 10 120 V, 1200 VA com base	unid.	48,31	1,2935	0,7984	5,00	249,46		
4.13.2	Chave de boia automática superior 10a/250v - fornecimento e instalação	unid.	73,49	1,2935	0,7984	5,00	379,48		
4.13.3	Quadro de distribuição para 20 módulos com barramento 100A.	unid.	222,21	1,2935	0,7984	3,00	688,45		
4.13.4	Aterramento completo, com hastes COPPERWELD 5/8" X 2,40m.	unid.	95,95	1,2935	0,7984	3,00	297,27		
4.14	Instalações lógicas, telefone:								
4.14.1	Cabo eletrônico categoria 6, instalado em edificação residencial - fornecimento e instalação (Item utilizado como referência por se aproximar dos serviços realizados através dessa contratação)	m	2,42	1,2935	0,7984	275,00	687,28		
4.14.2	Cabo eletrônico categoria 5E, instalado em edificação residencial - fornecimento e instalação (Item utilizado como referência por se aproximar dos serviços realizados através dessa contratação)	m	1,55	1,2935	0,7984	1.068,00	1.709,58		
4.14.3	Conector macho RJ - 45, categoria 5E	unid.	0,95	1,2935	0,7984	168,00	164,82		
4.14.4	Tomada dupla para lógica RJ45, 4x2", embutir, completa.	unid.	66,29	1,2935	0,7984	8,00	547,68		
4.14.5	Tomada dupla para lógica RJ45, 4x4", embutir, completa	unid.	114,14	1,2935	0,7984	3,00	353,63		
4.14.6	Patch panel 24 portas, categoria 6 - fornecimento e instalação	unid.	477,30	1,2935	0,7984	3,00	1.478,77		
4.14.7	Patch panel 24 portas, categoria 5E - fornecimento e instalação	unid.	360,51	1,2935	0,7984	3,00	1.116,93		
4.14.8	Conector RJ45 - fêmea CAT. 6	unid.	18,17	1,2935	0,7984	50,00	938,24		
4.14.9	Patch cord RJ45/RJ45 UTP-4P metálico categoria 6, pinagem T568A na cor azul (voz), comprimento 3 metros	unid.	26,35	1,2935	0,7984	53,00	1.442,26		
4.14.10	Certificação de garantia de transmissão de cabos lógicos, categoria 5E / 6	unid.	13,37	1,2935	0,7984	130,00	1.794,99		
4.14.11	Fio telefônico externo 2 x 100 - FE	m	3,11	1,2935	0,7984	215,00	690,54		
4.14.12	Tomada para telefone, padrão Telebrás 4P sem placa.	unid.	25,12	1,2935	0,7984	10,00	259,42		
4.15	Andaimes e escoramento:								
4.15.1	Locação de andaime metálico tubular de encaixe, tipo de torre, com largura de 1 até 1,5 m e altura de *1,00* m	m/mês	12,00	1,2935	0,7984	38,00	470,93		
4.15.2	Escoramento formas até H = 3,30 m, com madeira de 3ª qualidade, não aparelhada, aproveitando tábuas 3x e prumos 4x.	m3	8,02	1,2935	0,7984	3,00	24,85		
4.16	Estruturas em concreto, madeira e aço:								



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO
Secretaria de Gestão Predial

CÉLULAS A SEREM
PREENCHIDAS PELA
LICITANTE

Contratação de serviços de manutenção predial, adaptações e serviços comuns de engenharia para os imóveis da Justiça do Trabalho no interior do Estado de Minas Gerais - 30 meses.
Anexo 7: Planilha de Custos e de Formação de Preços - Regiões 6 e 7 - Belo Horizonte

DESCONTO

BDI

20,16%

1,2935

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	R\$ UNIT	BDI	Desc	Quant 30 meses	Subtotal 30 meses		
4.16.1	Fornecimento de concreto estrutural, preparado em obra, com fck 20 Mpa, inclusive lançamento, adensamento e acabamento	m3	412,07	1,2935	0,7984	3,00	1.276,67		
4.16.2	Viga de 0,21 a 0,35 m de largura em concreto 20 Mpa, aparente, armação, forma plastificada, escoramento e desforma	m3	1.199,07	1,2935	0,7984	3,00	3.714,95		
4.16.3	Laje pré-moldada, a revestir, inclusive capeamento e = 4 cm, SC = 250Kg/m², L = 5,00 m	m2	89,61	1,2935	0,7984	3,00	277,63		
4.16.4	Fornecimento, fabricação, transporte e montagem de estrutura metálica para telhado de quadra poli esportiva em aço SAC-41, pintada	m2	99,64	1,2935	0,7984	20,00	2.058,03		
4.16.5	Fornecimento, fabricação, transporte e montagem de estrutura metálica para telhado sobre laje para telhas metálicas, inclusive pintura primer	m2	50,70	1,2935	0,7984	5,00	261,80		
4.16.6	Engradamento para telhas cerâmica ou concreto em madeira Paraju	m2	119,95	1,2935	0,7984	5,00	619,38		
4.16.7	Engradamento para telhado de fibrocimento ondulada	m2	67,75	1,2935	0,7984	5,00	349,84		
4.16.8	Engradamento para telhado de fibrocimento tipo kalheta, canaleta 49	m2	22,16	1,2935	0,7984	5,00	114,43		
4.16.9	Peças de madeira em pajarú 15 x 8 cm	m	39,22	1,2935	0,7984	3,00	121,51		
4.16.10	Peças de madeira em pajarú 12 x 8 cm	m	32,44	1,2935	0,7984	3,00	100,51		
4.16.11	Peças de madeira em pajarú 8 x 8 cm	m	22,49	1,2935	0,7984	38,00	882,59		
4.16.12	Caibro de madeira em paraju 7 x 4 cm	m	11,33	1,2935	0,7984	3,00	35,10		
4.16.13	Ripa em madeira em 4 x 1,5 cm	m	8,02	1,2935	0,7984	3,00	24,85		
4.17	Manutenção/reforma em telhados de fibrocimento, cerâmicos, metálicos, policarbonatos e toldos:								
4.17.1	Telhamento com telha ondulada de fibrocimento e = 6mm, com recobrimento lateral de 1/4 de onda para telhado com inclinação maior que 10°, com até 2 águas, incluso içamento.	m2	29,68	1,2935	0,7984	200,00	6.130,29		
4.17.2	Cobertura em telha de fibrocimento estrutural, esp.8mm, com recobrimento transversal e longitudinal, exclusive cumeeira, inclusive acessórios de fixação e içamento	m²	53,93	1,2935	0,7984	200,00	11.139,03		
4.17.3	Cumeeira normal ou articulada de fibrocimento para telha ondulada e= 6 ou 8mm	m	39,84	1,2935	0,7984	100,00	4.114,40		
4.17.4	Telhamento com telha estrutural de fibrocimento e = 6 mm, com até 2 águas, incluso içamento.	m2	64,10	1,2935	0,7984	5,00	330,99		
4.17.5	Cobertura em telha metálica galvanizada trapezoidal, tipo simples, esp.0,50mm, acabamento natural, inclusive acessórios para fixação, fornecimento e instalação	m2	48,88	1,2935	0,7984	500,00	25.239,93		
4.17.6	Cobertura em telha cerâmica colonial plana, 24 unid/m²	m2	55,14	1,2935	0,7984	50,00	2.847,24		
4.17.7	Calha de chapa galvanizada Nº26 GSG, desenvolvimento = 40cm	m	52,27	1,2935	0,7984	150,00	8.097,12		
4.17.8	Calha em chapa galvanizada Nº26 GSG, desenvolvimento = 75 cm	m	64,75	1,2935	0,7984	150,00	10.030,39		
4.17.9	Rufo e contra-rufo de chapa galvanizada Nº26, desenvolvimento = 33 cm	m	28,19	1,2935	0,7984	150,00	4.366,90		
4.17.10	Chapim metálico, com pingadeira, chapa galvanizada Nº24, desenvolvimento = 35cm	m	49,98	1,2935	0,7984	100,00	5.161,59		
4.18	Hidráulica								
4.18.1	Tubulação em P.V.C. água fria soldável:								
4.18.1.1	Tubo, PVC, soldável, DN 20 mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação.	m	12,47	1,2935	0,7984	30,00	386,34		
4.18.1.2	Tubo, PVC, soldável, DN 32 mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação.	m	20,48	1,2935	0,7984	8,00	169,20		
4.18.2	Tubulação em ferro galvanizado:								
4.18.2.1	Fornecimento e assentamento de tubo de aço galvanizado com costura, inclusive conexões e suportes, D = 3/4"	m	60,30	1,2935	0,7984	10,00	622,74		
4.18.2.2	Fornecimento e assentamento de tubo de aço galvanizado com costura, inclusive conexões e suportes, D = 1"	m	73,61	1,2935	0,7984	10,00	760,19		
4.18.3	Tubulação em P.V.C. de esgoto e águas pluviais:								



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO
Secretaria de Gestão Predial

CÉLULAS A SEREM
PREENCHIDAS PELA
LICITANTE

Contratação de serviços de manutenção predial, adaptações e serviços comuns de engenharia para os imóveis da Justiça do Trabalho no interior do Estado de Minas Gerais - 30 meses.
Anexo 7: Planilha de Custos e de Formação de Preços - Regiões 6 e 7 - Belo Horizonte

DESCONTO

BDI

20,16%

1,2935

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	R\$ UNIT	BDI	Desc	Quant 30 meses	Subtotal 30 meses
4.18.3.1	Tubo PVC, série normal, esgoto predial, DN 40 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	m	13,06	1,2935	0,7984	3,00	40,46
4.18.3.2	Tubo PVC, série normal, esgoto predial, DN 50 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	m	19,01	1,2935	0,7984	8,00	157,06
4.18.3.3	Tubo PVC, série normal, esgoto predial, DN 75 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	m	28,73	1,2935	0,7984	13,00	385,71
4.18.3.4	Tubo PVC, série normal, esgoto predial, DN 100 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	m	36,81	1,2935	0,7984	13,00	494,19
4.18.3.5	Tubo PVC, série normal, esgoto predial, DN 150 mm, fornecido e instalado em subcoletor aéreo de esgoto sanitário.	m	37,62	1,2935	0,7984	3,00	116,55
4.18.4	Registro de gaveta sem acabamento - bruto:						
4.18.4.1	Kit de registro de gaveta bruto de latão 3/4", inclusive conexões, roscável, instalado em ramal de água fria - fornecimento e instalação	unid.	41,61	1,2935	0,7984	10,00	429,72
4.18.4.2	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1, instalação em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação.	unid.	66,18	1,2935	0,7984	3,00	205,04
4.18.4.3	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1 1/2, instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação.	unid.	96,67	1,2935	0,7984	3,00	299,50
4.18.5	Registro de gaveta com acabamento cromado - canopla:						
4.18.5.1	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 3/4", com acabamento e canopla cromados. Fornecido e instalado em ramal de água	unid.	69,23	1,2935	0,7984	3,00	214,49
4.18.5.2	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1, com acabamento e canopla cromados, instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação	unid.	103,23	1,2935	0,7984	3,00	319,83
4.18.5.3	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1 1/2, com acabamento e canopla cromados, instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento. Fornecimento e instalação	unid.	139,48	1,2935	0,7984	3,00	432,14
4.18.6	Registro de pressão com acabamento cromado - canopla:						
4.18.6.1	Registro de pressão bruto, latão roscável, 1/2" com acabamento e canopla cromados. Fornecido e instalado em ramal de água	unid.	67,26	1,2935	0,7984	8,00	555,69
4.18.7	Válvula de retenção						
4.18.7.1	Válvula de retenção vertical, de bronze, roscável, 1" - fornecimento e instalação	unid.	74,34	1,2935	0,7984	3,00	230,32
4.18.8	Torneiras:						
4.18.8.1	Torneira de bóia real, roscável, 3/4", fornecida e instalada em reservação de água	unid.	20,32	1,2935	0,7984	5,00	104,93
4.18.8.2	Torneira metálica para lavatório, acabamento cromado, com arejador, aplicação de mesa, inclusive engate flexível metálico, fornecimento e instalação	unid.	97,67	1,2935	0,7984	45,00	4.539,01
4.18.8.3	Torneira cromada tubo móvel, de parede, 1/2" ou 3/4", para pia de cozinha, padrão médio - fornecimento e instalação	unid.	75,32	1,2935	0,7984	28,00	2.177,99
4.18.8.4	Torneira cromada 1/2" ou 3/4" para tanque, padrão médio - fornecimento e instalação	unid.	31,02	1,2935	0,7984	10,00	320,35
4.18.9	Metais sanitários:						
4.18.9.1	Papeleira metálica cromada, inclusive fixação	unid.	46,23	1,2935	0,7984	20,00	954,86
4.18.9.2	Sifão tipo garrafa em metal cromado 1 x 1.1/2" - fornecimento e instalação	unid.	116,96	1,2935	0,7984	53,00	6.401,77
4.18.9.3	Sifão do tipo garrafa/copo em PVC 1.1/4" x 1.1/2" - Fornecimento e instalação	unid.	16,67	1,2935	0,7984	138,00	2.375,75
4.18.9.4	Válvula americana pia inox 1 1/2" x 3/4"	unid.	58,12	1,2935	0,7984	13,00	780,29
4.18.9.5	Ligação flexível metálica, diâmetro 1/2" (20mm), inclusive fornecimento e instalação	unid.	34,02	1,2935	0,7984	168,00	5.902,43
4.18.9.6	Parafuso castelo, número 8, inclusive fornecimento com arruela e bucha de nylon	unid.	3,31	1,2935	0,7984	30,00	102,55
4.18.9.7	Tubo de ligação de água para bacia sanitária (vaso), DN 1.1/2", comprimento 20cm, inclusive canopla, spud, fornecimento e instalação	unid.	41,64	1,2935	0,7984	5,00	215,01



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO
Secretaria de Gestão Predial

CÉLULAS A SEREM
PREENCHIDAS PELA
LICITANTE

Contratação de serviços de manutenção predial, adaptações e serviços comuns de engenharia para os imóveis da Justiça do Trabalho no interior do Estado de Minas Gerais - 30 meses.
Anexo 7: Planilha de Custos e de Formação de Preços - Regiões 6 e 7 - Belo Horizonte

DESCONTO

BDI

20,16%

1,2935

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	R\$ UNIT	BDI	Desc	Quant 30 meses	Subtotal 30 meses
4.18.9.8	Barra de apoio em aço inox polido reta, DN 1.1/4" (31,75mm), para acessibilidade (PMR/PCR), comprimento 80 cm, instalado em parede, inclusive fornecimento, instalação e acessórios para fixação	unid.	213,75	1,2935	0,7984	3,00	662,24
4.18.9.9	Barra de apoio em aço inox polido reta, DN 1.1/4" (31,75mm), para acessibilidade (PMR/PCR), comprimento 40 cm, instalado em porta/parede, inclusive fornecimento, instalação e acessórios para fixação	unid.	98,37	1,2935	0,7984	3,00	304,77
4.18.9.10	Dispenser em plástico para papel toalha 2 ou 3 folhas	unid.	36,05	1,2935	0,7984	5,00	186,15
4.18.9.11	Barra de apoio em aço inox polido reta, DN 1.1/4" (31,75mm), para acessibilidade (PMR/PCR), comprimento 100 cm, instalado em parede, inclusive fornecimento, instalação e acessórios para fixação	unid.	223,14	1,2935	0,7984	3,00	691,33
4.18.10	Fornecimento e instalação de ralos e caixas:						
4.18.10.1	Ralo seco PVC cônico 100 x 40 mm com grelha redonda	unid.	22,94	1,2935	0,7984	8,00	189,53
4.18.10.2	Ralo sifonado PVC cilíndrico 100 x 70 x 40 mm com grelha quadrada.	unid.	19,16	1,2935	0,7984	3,00	59,36
4.18.10.3	Grelha / porta grelha aço inox, fecho giratório 100 x 100 mm.	unid.	24,52	1,2935	0,7984	15,00	379,84
4.18.10.4	Caixa d'água de polietileno com tampa 500 L.	unid.	391,54	1,2935	0,7984	3,00	1.213,07
4.18.10.5	Caixa d'água de polietileno com tampa 1000 L.	unid.	491,39	1,2935	0,7984	3,00	1.522,42
4.18.10.6	Caixa sifonada em pvc com grelha redonda 150 x 150 x 50 mm.	unid.	51,53	1,2935	0,7984	3,00	159,65
4.18.11	Fornecimento e instalação de louças sanitárias e bancadas:						
4.18.11.1	Lavatório de louça branca sem coluna, tamanho médio, inclusive acessórios de fixação, válvula de escoamento de metal com acabamento cromado, sifão de metal tipo copo com acabamento cromado, fornecimento, instalação e rejuntamento, exclusive torneira e engate flexível	unid.	254,89	1,2935	0,7984	3,00	789,70
4.18.11.2	Cuba de louça branca de embutir, formato oval, inclusive válvula de escoamento de metal com acabamento cromado, sifão de metal tipo copo com acabamento cromado, fornecimento e instalação	unid.	222,80	1,2935	0,7984	5,00	1.150,46
4.18.11.3	Bancada em aço inoxidável	m2	1.063,21	1,2935	0,7984	5,00	5.490,05
4.18.11.4	Cuba em aço inoxidável de embutir, AISI 304, aplicação para pia (465 x 330 x 115mm), número 1, assentamento em bancada, inclusive válvula de escoamento de metal com acabamento cromado, sifão de metal tipo copo com acabamento cromado, fornecimento e instalação	unid.	280,04	1,2935	0,7984	3,00	867,62
4.18.11.5	Cuba em aço inoxidável de embutir, AISI 304, aplicação para pia (560 x 330 x 115mm), número 2, assentamento em bancada, inclusive válvula de escoamento de metal com acabamento cromado, sifão de metal tipo copo com acabamento cromado, fornecimento e instalação	unid.	293,60	1,2935	0,7984	3,00	909,63
4.18.11.6	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - fornecimento e instalação	unid.	369,56	1,2935	0,7984	5,00	1.908,28
4.18.11.7	Bacia sanitária (vaso) de louça convencional, cor branca, inclusive acessórios de fixação/vedação, fornecimento, instalação e rejuntamento, exclusive válvula de descarga e tubo de ligação	unid.	168,24	1,2935	0,7984	3,00	521,24
4.18.11.8	Assento branco para vaso	unid.	25,14	1,2935	0,7984	203,00	5.270,46
4.18.11.9	Mictório sifonado louça branca padrão médio fornecimento e instalação	unid.	484,11	1,2935	0,7984	3,00	1.499,87
4.18.11.10	Tanque de louça branca suspenso, 18l ou equivalente - fornecimento e instalação	unid.	384,59	1,2935	0,7984	3,00	1.191,53
4.18.11.11	Desentupimento de tubulações com equipamentos mecanizados, diversos diâmetros, urgência - Serviço.	m	56,48	1,2935	0,7984	15,00	874,93
4.18.11.12	Desentupimento de tubulações com equipamentos mecanizados, diversos diâmetros, programado - Serviço.	m	52,84	1,2935	0,7984	30,00	1.636,93



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO
Secretaria de Gestão Predial

CÉLULAS A SEREM
PREENCHIDAS PELA
LICITANTE

Contratação de serviços de manutenção predial, adaptações e serviços comuns de engenharia para os imóveis da Justiça do Trabalho no interior do Estado de Minas Gerais - 30 meses.
Anexo 7: Planilha de Custos e de Formação de Preços - Regiões 6 e 7 - Belo Horizonte

DESCONTO

BDI

20,16%

1,2935

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	R\$ UNIT	BDI	Desc	Quant 30 meses	Subtotal 30 meses
4.18.11.13	Revisão preventiva e corretiva em bombas, quadros de comando e automáticos - Serviços de revisões preventivas com medições, consertos e substituição de peças em bombas e quadros de comando, reinstalações de bombas e quadros, contadores e relés, periodicidade mensal - Serviço cotado em unidade cv. Somente Belo Horizonte.	cv	9,41	1,2935	0,7984	215,00	2.089,37
4.18.12	Pontos de instalações:						
4.18.12.1	Ponto de água fria embutido, incluindo tubo de PVC rígido soldável e conexões	pt.	82,38	1,2935	0,7984	5,00	425,38
4.18.12.2	Ponto de esgoto, incluindo tubo de PVC rígido soldável de 40mm e conexões (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc)	pt.	47,41	1,2935	0,7984	3,00	146,89
4.18.12.3	Ponto de esgoto, incluindo tubo de PVC rígido soldável de 50mm e conexões (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc.)	pt.	65,29	1,2935	0,7984	3,00	202,28
4.18.12.4	Ponto de esgoto, incluindo tubo de PVC rígido soldável de 100mm e conexões (vaso sanitário).	pt.	65,66	1,2935	0,7984	3,00	203,43
4.18.12.5	Ponto de interruptor, incluindo eletroduto de PVC rígido e caixa com espelho	pt.	193,62	1,2935	0,7984	5,00	999,79
4.18.12.6	Ponto de luz embutido, incluindo eletroduto de PVC rígido e caixa com espelho (por unidade)	pt.	162,05	1,2935	0,7984	3,00	502,06
4.18.12.7	Ponto seco para instalação de som, tv, alarme e lógica, incluindo eletroduto de PVC flexível corrugado e caixa com espelho	pt.	150,52	1,2935	0,7984	3,00	466,34
4.18.12.8	Ponto de telefone, incluindo eletroduto de PVC rígido e caixa com espelho	pt.	227,35	1,2935	0,7984	3,00	704,37
4.18.12.9	Ponto de tomada de embutir, incluindo eletroduto de PVC rígido e caixa com espelho	pt.	150,32	1,2935	0,7984	10,00	1.552,40
5	MATERIAIS:						
5.1	Fornecimento de fechaduras com cilindro tetrachave, somente a máquina, Papaiz 140 cromada ou equivalente.	unid.	105,43	1,2935	0,7984	10,00	1.088,84
5.2	Cópia de tetrachaves.	unid.	17,67	1,2935	0,7984	50,00	912,25
5.3	Chaves comuns.	unid.	5,67	1,2935	0,7984	143,00	836,86
5.4	Cadeado simples, em latão maciço cromado, largura de 35 mm, haste de aço temperado, cementado (não longa), inclui 2 chaves.	unid.	16,11	1,2935	0,7984	33,00	549,03
5.5	Fecho / trinco / ferrolho fio redondo, de sobrepor, 4", em aço galvanizado / zincado.	unid.	2,30	1,2935	0,7984	150,00	356,29
5.6	Fechadura tradicional de embutir, cromada, com cilindro, para gavetas e móveis de madeira - com abinhas laterais curvas, chaves com proteção plástica.	unid.	9,51	1,2935	0,7984	36,00	353,57
5.7	Fechadura de embutir para porta externa / entrada, máquina 55 mm, com cilindro, maçaneta alavanca e espelho em metal cromado - nível segurança médio completa	unid.	59,02	1,2935	0,7984	115,00	7.009,45
5.8	Maçaneta alavanca, reta ou curva, maciça, cromada, comprimento de 10 a 16 cm, acabamento padrão médio - somente maçanetas.	unid.	24,73	1,2935	0,7984	145,00	3.703,22
5.9	Espelho reto ou curvo, em latão cromado, espessura mínima 6 mm, largura *43* mm, altura *230* mm - para fechadura de embutir.	unid.	26,22	1,2935	0,7984	50,00	1.353,91
5.10	Perfil de borracha EPDM macico *12 x 15* mm para esquadrias	m	8,80	1,2935	0,7984	155,00	1.408,64
5.11	Eletrodo revestido AWS - E6013, diâmetro igual a 2,50 mm.	Kg	28,81	1,2935	0,7984	30,00	892,59
5.12	Perfil "I" de aço laminado, "W" 250 x 32,7.	Kg	7,05	1,2935	0,7984	15,00	109,21
5.13	Tubo aço galvanizado com costura, classe média, DN 1/2", E = *2,65* mm, peso *1,22* kg/m (NBR 5580)	Kg	11,52	1,2935	0,7984	100,00	1.189,71
5.14	Cantoneira aço abas iguais (qualquer bitola), espessura entre 1/8" e 1/4"	Kg	5,65	1,2935	0,7984	33,00	192,55
5.15	Arame farpado galvanizado, 16 BWG (1,65 mm), classe 250	m	0,77	1,2935	0,7984	10,00	7,95
5.16	Silicone acetico uso geral incolor, 280 g	unid.	12,23	1,2935	0,7984	70,00	884,12
5.17	Fita isolante adesiva antichama, uso até 750V, em rolo de 19 mm x 20 m.	unid.	9,00	1,2935	0,7984	78,00	724,98
5.18	Fita veda rosca em rolos de 18 mm X 25 m (L X C).	unid.	6,32	1,2935	0,7984	13,00	84,85
5.19	Lâmpada fluorescente tubular T10, de 20 ou 40 W, Bivolt	unid.	9,87	1,2935	0,7984	263,00	2.680,77



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO
Secretaria de Gestão Predial

CÉLULAS A SEREM
PREENCHIDAS PELA
LICITANTE

Contratação de serviços de manutenção predial, adaptações e serviços comuns de engenharia para os imóveis da Justiça do Trabalho no interior do Estado de Minas Gerais - 30 meses.

Anexo 7: Planilha de Custos e de Formação de Preços - Regiões 6 e 7 - Belo Horizonte

DESCONTO

BDI

20,16%

1,2935

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	R\$ UNIT	BDI	Desc	Quant 30 meses	Subtotal 30 meses		
5.20	Lampada fluorescente compacta 3u branca 20 w, base e27 (127/220 v)	unid.	18,46	1,2935	0,7984	115,00	2.192,38		
5.21	Reator eletrônico bivolt para 2 lâmpadas fluorescentes de 36/40 W	unid.	22,29	1,2935	0,7984	103,00	2.371,01		
5.22	Graxa lubrificante.	Kg	22,02	1,2935	0,7984	10,00	227,41		
5.23	Lona plástica, preta, largura 8m, E = 150 micra.	m	8,33	1,2935	0,7984	290,00	2.494,77		
5.24	Argamassa industrializada multiuso, para revestimento interno e externo e assentamento de blocos diversos.	Kg	0,49	1,2935	0,7984	1.584,00	801,56		
5.25	Cimento Portland de alto forno (AF) CP III-32.	Kg	0,37	1,2935	0,7984	948,00	362,24		
5.26	Rejunte cimentício, qualquer cor	kg	2,52	1,2935	0,7984	300,00	780,74		
5.27	Areia fina - posto jazida / fornecedor (retirado na jazida, sem transporte)	m3	75,00	1,2935	0,7984	100,00	7.745,48		
5.28	Pedra britada Nº 1 (9,5 a 19 mm) posto pedreira/fornecedor, sem frete.	m3	71,24	1,2935	0,7984	100,00	7.357,17		
5.29	Tinta látex acrílica econômica, cor branca.	L	7,98	1,2935	0,7984	650,00	5.356,77		
5.30	Bloco cerâmico (alvenaria de vedação), 8 furos, de 9 x 19 x 29 cm.	unid.	0,65	1,2935	0,7984	435,00	292,00		
5.31	Tijolo cerâmico maciço *5 x 10 x 20* cm.	unid.	0,40	1,2935	0,7984	245,00	101,21		
5.32	Madeira roliça sem tratamento, eucalipto ou equivalente da região, H = 3 m, D = 8 a 11 cm (para escoramento).	m	1,75	1,2935	0,7984	10,00	18,07		
5.33	Tabua de madeira aparelhada *2,5 x 25* cm, macaranduba, angelim ou equivalente da região.	m	24,57	1,2935	0,7984	10,00	253,74		
5.34	Chapa de madeira compensada resinada para forma de concreto, de *2,20 x 1,10* m, e = 10 mm.	m2	13,64	1,2935	0,7984	10,00	140,83		
5.35	Chapa de madeira compensada resinada para forma de concreto, de 2,20 x 1,10 m, e = 14.	m2	19,34	1,2935	0,7984	10,00	199,73		
5.36	Bucha de nylon, diâmetro do furo 8 mm, comprimento 40 mm, com parafuso de rosca soberba, cabeça chata, fenda simples 4,8 X 50mm.	unid.	0,44	1,2935	0,7984	740,00	336,26		
5.37	Abraçadeira em aço para amarração de eletrodutos, tipo D, com 1" e parafuso de fixação.	unid.	0,63	1,2935	0,7984	250,00	162,66		
5.38	Vedação PVC, 100mm, para saída vaso sanitário.	unid.	1,69	1,2935	0,7984	30,00	52,36		
5.39	Grelha fofo simples com requadro, carga máxima 1,5 t, 200 x 1000 mm, e= *15* mm	m	128,62	1,2935	0,7984	30,00	3.984,89		
5.40	Grelha fofo simples com requadro, carga máxima 1,5 T, 150 x 1000 mm, E = *15* mm.	m	101,20	1,2935	0,7984	30,00	3.135,37		
5.41	Caixa d'água fibra de vidro para 5000 litros, com tampa.	unid.	1.722,10	1,2935	0,7984	1,00	1.778,47		
5.42	Caixa d'água fibra de vidro para 10000 litros, com tampa.	unid.	3.570,92	1,2935	0,7984	1,00	3.687,80		
5.43	Bomba centrífuga motor elétrico monofásico 0,74 hp diâmetro de sucção x elevação 1 1/4" x 1", diâmetro do rotor 120 mm, hm/q: 8 m / 7,70m³/h a 24 m / 2,80 m³/h.	unid.	1.173,61	1,2935	0,7984	30,00	36.360,68		
5.44	Caixa gordura, simples, concreto pré moldado, circular, com tampa, D=40cm.	unid.	66,42	1,2935	0,7984	30,00	2.057,82		
5.45	Adaptador de tomada, nova configuração - macho-fêmea - 10A.	unid.	5,39	1,2935	0,7984	35,00	194,95		
5.46	Filtro de linha - 4 ou 5 tomadas, com fusível de proteção de 10A.	unid.	26,85	1,2935	0,7984	100,00	2.772,88		
5.47	Luminária de embutir ou sobrepor, LED - 2X18W - 120CM, com aletas metálicas em alumínio, chapa de aço, pintura eletrostática	unid.	95,99	1,2935	0,7984	20,00	1.982,69		
5.48	Pedra granítica, serrada, tipo miracema, madeira, paduana, rachinha, santa isabel ou outras similares, *11,5 x *23 cm, E = *1,0 a *2,0 cm.	m2	25,98	1,2935	0,7984	50,00	1.341,52		
5.49	Ladrilho hidráulico, *20 x 20* cm, E = 2 cm, tátil alerta ou direcional, amarelo.	m2	41,44	1,2935	0,7984	100,00	4.279,63		
5.50	Dobradiça em aço/ferro, 3" x 2 1/2", E = 1,2 a 1,8 mm, sem anel, cromado ou zincado, tampa chata, com parafusos.	unid.	3,87	1,2935	0,7984	28,00	111,91		
5.51	Fornecimentode fechadura cromada tipo alavanca, zamac, cromo acetinado, Duna da Imab ou equivalente,caixa 55.	unid.	110,54	1,2935	0,7984	80,00	9.132,85		
5.52	Luminaria de emergencia 30 leds, potencia 2 w, bateria de litio, autonomia de 6 horas	unid.	24,87	1,2935	0,7984	3,00	77,05		



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO
Secretaria de Gestão Predial

CÉLULAS A SEREM
PREENCHIDAS PELA
LICITANTE

Contratação de serviços de manutenção predial, adaptações e serviços comuns de engenharia para os imóveis da Justiça do Trabalho no interior do Estado de Minas Gerais - 30 meses.
Anexo 7: Planilha de Custos e de Formação de Preços - Regiões 6 e 7 - Belo Horizonte

DESCONTO

BDI

20,16%

1,2935

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	R\$ UNIT	BDI	Desc	Quant 30 meses	Subtotal 30 meses	20,16%	1,2935
5.53	Projeter retangular fechado para lâmpada vapor de mercúrio/sódio 250 W a 500 W, cabeceiras e alumínio fundido, corpo em alumínio anodizado, para lâmpada E40 fechamento em vidro temperado.	unid.	61,84	1,2935	0,7984	10,00	638,64		
5.54	Fornecimento de controlador de horário de iluminação tipo timer digital. Tensão 127/220 V - Bivolt automático, 10A, mínimo 10 programações (on/off), bateria interna de segurança.	unid.	181,53	1,2935	0,7984	10,00	1.874,72		
5.55	Sensor de presença bivolt de parede com fotocélula para qualquer tipo de lâmpada potência máxima de *1000 W*, uso interno.	unid.	44,85	1,2935	0,7984	115,00	5.326,57		
5.56	Fornecimento de válvula de descarga diâmetro 11/4" ou 1 1/2", linha DUO ou ECO ou equivalente, com canopla cromada.	unid.	324,93	1,2935	0,7984	10,00	3.355,65		
5.57	Kit reparo de válvula de descarga 11/4" ou 1 1/2", DUO ou ECO.	unid.	91,24	1,2935	0,7984	120,00	11.307,41		
5.58	Canopla cromada para válvula Hydra Eco, Duo ou equivalente.	unid.	137,52	1,2935	0,7984	10,00	1.420,18		
5.59	Válvula de descarga metálica, base 1 1/4 " e acabamento metálico cromado.	unid.	156,60	1,2935	0,7984	10,00	1.617,26		
5.60	Kit reparo de válvula de descarga 11/4" ou 1 1/2", Max.	unid.	46,28	1,2935	0,7984	43,00	2.055,17		
5.61	Canopla cromada para válvula Hydra Max ou equivalente.	unid.	102,13	1,2935	0,7984	3,00	316,41		
5.62	Fornecimento de base para válvula de descarga diâmetro 11/4" ou 1 1/2", linha Max, Eco ou Duo ou equivalente, com canopla cromada.	unid.	140,87	1,2935	0,7984	10,00	1.454,81		
5.63	Ducha metálica de parede, articulável, com braço/cano, sem desviador	unid.	75,44	1,2935	0,7984	263,00	20.490,11		
5.64	Toalheiro plástico tipo dispenser para papel toalha interfolhado	unid.	38,13	1,2935	0,7984	50,00	1.968,90		
5.65	Saboneteira plástica tipo dispenser para sabonete líquido com reservatório 800 a 1500 ml.	unid.	36,63	1,2935	0,7984	75,00	2.837,17		
5.66	Adaptador PVC soldável, com flange e anel de vedação, 40 mm x 1 1/4", para caixa d'água.	unid.	13,87	1,2935	0,7984	50,00	716,20		
5.67	Adaptador PVC soldável, com flanges e anel de vedação, 60 mm x 2", para caixa d'água.	unid.	23,47	1,2935	0,7984	50,00	1.211,91		
5.68	Vaso sanitário para P.N.E. linha Acesso Plus, Celite ou equivalente.	unid.	384,69	1,2935	0,7984	10,00	3.972,85		
5.69	Torneira de mesa, linha conforto / acessibilidade. Ref.: Deca 1196.C.LNK, ou equivalente	unid.	329,97	1,2935	0,7984	5,00	1.703,86		
5.70	Alarme audiovisual sem fio bivolt 110/220V para sanitário acessível / PNE, em conformidade com a norma NBR 9050. Kit completo para um sanitário, com 01 alarme receptor, 01 acionador, 01 placa tátil.	unid.	326,63	1,2935	0,7984	10,00	3.373,21		
5.71	Lâmpada LED tubular T8, 120 cm, potência 18-20W, bivolt, 1850 lúmens, temperatura da cor 6500K, soquete - base G13	unid.	33,90	1,2935	0,7984	100,00	3.500,96		
5.72	Lâmpada LED tubular T8, 60 cm, potência 9-10W, bivolt, 900 lúmens, temperatura da cor 6500K, soquete - base G13	unid.	21,50	1,2935	0,7984	300,00	6.661,11		
5.73	Lâmpada led, formato bulbo, potência 9W, 810 lumens, temperatura da cor 6500K, bivolt, base E27	unid.	9,90	1,2935	0,7984	400,00	4.089,61		
5.74	Lâmpada led bulbo E27, cor branca, potência 12W, bivolt, fluxo luminoso aproximado 1000 lúmens.Referência Osram, Sylvania, Philips ou equivalente.	unid.	15,73	1,2935	0,7984	400,00	6.497,94		
5.75	Piso tátil de alerta ou direcional de borracha, preto, 25 x 25 cm, E = 5 mm, para cola.	m²	134,95	1,2935	0,7984	200,00	27.873,39		
5.76	Botão acionador Astra Superior MB para caixa de descarga acoplada	unid.	29,83	1,2935	0,7984	100,00	3.080,63		
5.77	Mecanismo (válvula) de saída para caixa de descarga acoplada universal - MS243/Z Astra, ou equivalente.	unid.	48,88	1,2935	0,7984	100,00	5.047,99		
5.78	Obturador p/ caixa de descarga acoplada com corrente - KSO/AS C/C Astra, ou equivalente.	unid.	15,22	1,2935	0,7984	100,00	1.571,82		
5.79	Bóia Astra para caixa acoplada KF - Astra, ou equivalente.	unid.	25,02	1,2935	0,7984	100,00	2.583,89		



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO
Secretaria de Gestão Predial

CÉLULAS A SEREM
PREENCHIDAS PELA
LICITANTE

Contratação de serviços de manutenção predial, adaptações e serviços comuns de engenharia para os imóveis da Justiça do Trabalho no interior do Estado de Minas Gerais - 30 meses.

Anexo 7: Planilha de Custos e de Formação de Preços - Regiões 6 e 7 - Belo Horizonte

DESCONTO

BDI

20,16%

1,2935

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	R\$ UNIT	BDI	Desc	Quant 30 meses	Subtotal 30 meses	20,16%	1,2935
5.80	Mecanismo (válvula) entrada para caixa de descarga acoplada 263mm KE Astra,ou equivalente.	unid.	48,30	1,2935	0,7984	100,00	4.987,74		
5.81	Kit completo universal para caixa de descarga acoplada Astra M3024/NZ, ou equivalente	unid.	114,88	1,2935	0,7984	100,00	11.864,18		
5.82	Vidro liso incolor 4 mm - sem colocação	m2	102,66	1,2935	0,7984	38,00	4.028,76		
5.83	Vidro temperado incolor E = 8 mm, sem colocação	m2	133,33	1,2935	0,7984	8,00	1.101,55		
5.84	Vidro temperado incolor E = 10 mm, sem colocação	m2	172,7	1,2935	0,7984	10,00	1.783,53		
5.85	Placa de fibra mineral para forro, de 1250 x 625 mm, e = 15 mm, borda reta, com pintura antimoho (nao inclui perfis	unid.	44,1	1,2935	0,7984	10,00	455,43		
5.86	Eletroduto em aco galvanizado eletrolitico, leve, diametro 3/4", parede de 0,90 mm)	m	8,33	1,2935	0,7984	185,00	1.591,49		
5.87	Condutele de aluminio tipo t, para eletroduto roscavel de 3/4", com tampa cega	unid.	7,89	1,2935	0,7984	120,00	977,79		
5.88	Eletroduto de PVC rigido roscavel de 1", sem luva	m	4,14	1,2935	0,7984	10,00	42,76		
5.89	Perfilado perfurado simples 38x38 mm, chapa 22	m	4,78	1,2935	0,7984	10,00	49,36		
5.90	Eletroduto PVC flexivel corrugado, cor amarela, de 32	m	2,38	1,2935	0,7984	43,00	105,69		
5.91	Tomada 2P+T 10A, 250V (Apenas modulo)	unid.	5,44	1,2935	0,7984	148,00	831,47		
5.92	Tomada 2P+T 20A, 250V (Apenas modul)	unid.	6,96	1,2935	0,7984	50,00	359,39		
5.93	Interruptor simples 10A, 250V (Apenas modulo)	unid.	4,78	1,2935	0,7984	145,00	715,79		
5.94	Interruptor simples 10A, 250V, conjunto montado para sobrepor 4"x2" (caixa + 2 modulos)	unid.	8,68	1,2935	0,7984	30,00	268,92		
5.95	Cabo de cobre, flexivel, classe 4 ou 5, isolacao em pvc/a, antichama bwf-b, 1 m condutor, 450/750 v, secao nominal 2,5 mm2	m	1,44	1,2935	0,7984	3.868,00	5.752,23		
5.96	Cabo de cobre, flexivel, classe 4 ou 5, isolacao em pvc/a, antichama bwf-b, 1 condutor, 450/750 v, secao nominal 4 mm2	m	2,57	1,2935	0,7984	53,00	140,67		
5.97	Cabo de cobre, flexivel, classe 4 ou 5, isolacao em pvc/a, antichama bwf-b, 1 condutor, 450/750 v, secao nominal 6 mm2	m	3,6	1,2935	0,7984	250,00	929,46		
5.98	Cabo de cobre, flexivel, classe 4 ou 5, isolacao em pvc/a, antichama bwf-b, 1 condutor, 450/750 v, secao nominal 10 mm2	m	6,15	1,2935	0,7984	10,00	63,51		
5.99	Soquete de baquelite base e27, para lampadas	unid.	3,02	1,2935	0,7984	795,00	2.479,48		
5.100	Tomada RJ45, 8 fios, cat 5e, conjunto montado para embutir 4" x 2" (placa +suporte + modulo)	unid.	24,89	1,2935	0,7984	150,00	3.855,70		
5.101	Porta de madeira, folha leve (nbr 15930) de 80 x 210 cm, E = *35* mm, nucleo colmeia, capa lisa em hdf, acabamento em primer para pintura	unid.	101,73	1,2935	0,7984	25,00	2.626,49		
5.102	Disjuntor tipo din/iec, monopolar de 6 ate 32A	unid.	11,37	1,2935	0,7984	25,00	293,55		
5.103	Disjuntor tipo nema, tripolar 10 ate 50a, tensao maxima de 415V	unid.	98,88	1,2935	0,7984	25,00	2.552,91		
5.104	Tubo PVC serie normal, DN 40 mm, para esgoto predial (NBR 5688)	m	3,22	1,2935	0,7984	100,00	332,54		
5.105	Tubo PVC serie normal, DN 100 mm, para esgoto predial (NBR 5688)	m	8,94	1,2935	0,7984	100,00	923,26		
5.106	Tubo PVC serie normal, DN 150 mm, para esgoto predial (NBR 5688)	m	22,87	1,2935	0,7984	100,00	2.361,85		
5.107	Tubo PVC serie normal, DN 50 mm, para esgoto predial (NBR 5688)	m	5,49	1,2935	0,7984	100,00	566,97		
5.108	Tubo PVC serie normal, DN 75 mm, para esgoto predial (NBR 5688)	m	7,92	1,2935	0,7984	100,00	817,92		
5.109	Registro gaveta com acabamento e canopla cromados, simples, bitola 3/4 " (ref 1509)	unid.	64,2	1,2935	0,7984	30,00	1.989,04		
5.110	Torneira cromada de parede para cozinha bica movel com arejador 1/2 " ou 3/4 " (ref 1168)	unid.	72,7	1,2935	0,7984	100,00	7.507,95		
5.111	Torneira cromada sem bico para tanque 1/2 " ou 3/4 " (ref 1143)	unid.	27,59	1,2935	0,7984	100,00	2.849,30		
5.112	Sifao plastico tipo copo para tanque, 1.1/4 x 1.1/2 "	unid.	13,56	1,2935	0,7984	30,00	420,11		
5.113	Conjunto de ligacao para bacia sanitaria em plastico branco com tubo, canopla e anel de expansao (tubo 1.1/2 " x 20 cm)	unid.	8,52	1,2935	0,7984	30,00	263,97		
5.114	Bacia sanitaria (vaso) com caixa acoplada, de louca branca	unid.	311,96	1,2935	0,7984	30,00	9.665,12		
							2.336.928,22		

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS
POLÍCIA CIVIL DO ESTADO DE MINAS GERAIS
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO



POLEGAR DIREITO



ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO
GERAL
MG-2.518.325

DATA DE
EXPEDIÇÃO
31/05/2019

NOME
CLAUDIO VIEIRA DE CARVALHO

FILIAÇÃO
HONORIO FRANCISCO DE CARVALHO
ANA MARIA VIEIRA DE CARVALHO

NATURALIDADE DE
BELO HORIZONTE-MG
DATA DE NASCIMENTO
21/9/1966

DOC ORIGEM
CAS. LV-23B FL-168
LAGOA SANTA-MG

CPF
580.239.686-53 PIS 1223942037-7

PIC-2722

LETÍCIA BAPTISTA GAMBAGE REIS
ASSINATURA DO DIRETOR

3. VIA

LEI Nº 7116 DE 29/08/83