



**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO**  
**Secretaria de Licitações e Contratos**

**PE-02/2024 – ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 02/2024**

O Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região e a empresa abaixo qualificada, por seus representantes legais, firmam a presente Ata de Registro de Preços, referente ao Pregão Eletrônico **02/2024**, cujo objeto é registro de preços para eventual contratação de empresa especializada para prestação de serviço técnico profissional de elaboração de laudos de avaliação de imóveis, nos termos do edital e seus anexos. Esta Ata, que vigorará por 12 (doze) meses, contados do primeiro dia útil subsequente à data de divulgação no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), constitui documento vinculativo e obrigacional às partes, conforme regras estabelecidas no Decreto n.º 11.462, de 31 de março de 2023.

**FORNECEDOR: REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS**

**CNPJ: 40.671.657/0001-03**

**ENDEREÇO: Rua Monsenhor Gonzalez, nº 618, sala 504, Centro, Manhuaçu/MG – CEP 36.900-028**

**REPRESENTANTE LEGAL/CONTATO: Vanessa Martins Fraga – RG- MG-18.264.732 SSPMG – CPF 115.327.326-86**

**TEL.: (33) 3331-2139**

**E-MAIL: reurbisconsultoriaminasgerais@gmail.com**

**DATA DA SESSÃO/ ABERTURA DAS PROPOSTAS: 31/01/2024**

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	CATSER	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE A REGISTRA	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
1	Laudo de avaliação de mercado dos imóveis utilizados ou de interesse da Justiça do Trabalho no Estado de Minas Gerais	876	Unidade	30	R\$ 535,00	R\$ 16.050,00

**ENTREGA E RECEBIMENTO DOS BENS – PRAZO DE GARANTIA DO CONTRATO:** O serviço é enquadrado como continuado tendo em vista que serão prestados de forma frequente, mas com entregas parceladas, conforme oportunidade e conveniência da Administração, uma vez que não se tem como definir os quantitativos exatos a serem demandados. A execução do objeto seguirá a seguinte dinâmica: A Ordem de Início de Serviço deverá ser feita pelo CONTRATANTE, por escrito, via e-mail, sendo que a empresa CONTRATADA deverá respondê-lo no período máximo de 2 (dois) dias úteis, para fins de confirmação do recebimento do pedido. Será considerada a manifestação tácita da



**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO**  
**Secretaria de Licitações e Contratos**

CONTRATADA em caso de não manifestação no prazo descrito no subitem 7.1.1. A data de início dos serviços, para fins de contagem de prazo, se iniciará no terceiro dia útil subsequente ao envio da OIS pelo CONTRATANTE. Os prazos para conclusão dos serviços e entrega dos laudos em meio digital, bem como do protocolo dos laudos de avaliação junto a Secretaria do Patrimônio da União, quando for o caso, devem obedecer ao disposto na TABELA DE PRAZOS inserida no subitem 7.1.3. A vigência contratual não prejudicará a completa validade da garantia do objeto. O prazo de garantia contratual dos serviços é aquele estabelecido na Lei n. 8.078, de 11 de setembro de 1990 (Código de Defesa do Consumidor).

**GESTÃO E FISCALIZAÇÃO:** A Gestão dos serviços prestados, nos termos do Decreto n. 11.246/2022, art. 21, ficará a cargo do Secretário de Engenharia do CONTRATANTE. Atuará como gestor substituto o chefe do Gabinete de Apoio, vinculado à Secretaria de Engenharia. A fiscalização dos serviços prestados ficará a cargo do Chefe da Seção de Bens Imóveis, vinculado à Secretaria de Engenharia. Atuará como fiscal substituto o servidor formalmente indicado como substituto legal do Chefe da Seção de Bens Imóveis, vinculado à Secretaria de Engenharia

**VIGÊNCIA DO REGISTRO DE PREÇOS:** até 19 / abril / 2025

Belo Horizonte, 17 de abril de 2024.

PATRICIA HELENA  
DOS REIS:30833897

Assinado de forma digital por  
PATRICIA HELENA DOS  
REIS:30833897  
Dados: 2024.04.17 13:50:21 -03'00'

VANESSA MARTINS  
FRAGA:115327326  
86

Assinado de forma digital  
por VANESSA MARTINS  
FRAGA:11532732686  
Dados: 2024.04.12  
16:55:31 -03'00'

**Pelo Tribunal Regional do Trabalho 3ª Região:**  
**Patricia Helena dos Reis**  
**Diretora-Geral**

**Pelo fornecedor:**



**Nome:** Validador de assinaturas eletrônicas

**Data de Validação:** 15/04/2024 14:28:13 BRT

**Versão do software(Verificador de Conformidade):** 2.41rc1

**Versão do software(Validador de Documentos):** 2.4.2

**Fonte de verificação:** Offline

**Nome do arquivo:** Minuta\_ARP 02\_2024\_PE\_02\_2024.pdf

**Resumo da SHA256 do arquivo:**

f7134f96713770e6544334a9bc56b819292e129e6dfbf99851267d562984f0cf

**Tipo do arquivo:** PDF

**Quantidade de assinaturas:** 1

**Quantidade de assinaturas ancoradas:** 1

**CN=VANESSA MARTINS FRAGA:\*\*\*327326\*\*,  
OU=videoconferencia, OU=(EM BRANCO), OU=RFB  
e-CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil -  
RFB, OU=34173682000318, O=ICP-Brasil, C=BR**

**Assinante:** CN=VANESSA MARTINS FRAGA:\*\*\*327326\*\*,  
OU=videoconferencia, OU=(EM BRANCO), OU=RFB e-CPF A1,  
OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,  
OU=34173682000318, O=ICP-Brasil, C=BR

**CPF:** \*\*\*.327.326-\*\*

**Tipo de assinatura:** Destacada

**Status de assinatura:** Aprovado

**Caminho de certificação:** Valid

**Estrutura:** Em conformidade com o padrão

**Cifra assimétrica:** Aprovada

**Resumo criptográfico:** Correto

**Data da assinatura:** 12/04/2024 16:55:31 BRT

**Atributos obrigatórios:** Aprovados

**Mensagem de alerta:** Nenhuma mensagem de alerta

**CN=VANESSA MARTINS FRAGA:\*\*\*327326\*\*,  
OU=videoconferencia, OU=(EM BRANCO), OU=RFB  
e-CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil -  
RFB, OU=34173682000318, O=ICP-Brasil, C=BR**

**Buscado:** Offline

**Assinatura:** true

**Emissor:** CN=AC CNDL RFB v3, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,  
O=ICP-Brasil, C=BR

**Data de emissão:** 01/11/2023 10:58:46 BRT

**Aprovado até:** 31/10/2024 10:58:46 BRT

**Expirado (LCR):** false

**CN=AC CNDL RFB v3, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR**

**Buscado:** Offline

**Assinatura:** true

**Emissor:** CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR

**Data de emissão:** 29/08/2018 15:48:34 BRT

**Aprovado até:** 20/02/2029 15:48:34 BRT

**Expirado (LCR):** false

**CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR**

**Buscado:** Offline

**Assinatura:** true

**Emissor:** CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

**Data de emissão:** 20/07/2016 10:32:04 BRT

**Aprovado até:** 02/03/2029 09:00:04 BRT

**Expirado (LCR):** false

**CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5,  
OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI,  
O=ICP-Brasil, C=BR**

**Buscado:** Offline

**Assinatura:** true

**Emissor:** CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

**Data de emissão:** 02/03/2016 10:01:38 BRT

**Aprovado até:** 02/03/2029 20:59:38 BRT

**Expirado (LCR):** false

## Atributos usados

**Nome do atributo:** IdMessageDigest

**Corretude:** Valid

**Nome do atributo:** IdContentType

**Corretude:** Valid