



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO
UASG 80008 - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO
PREGÃO 90008/2026

Às 09:54 horas do dia 21 de maio do ano de 2026, após constatada a regularidade dos atos procedimentais, a autoridade competente, PATRICIA HELENA DOS REIS, HOMOLOGA a adjudicação referente ao Processo nº 2113/2026 , Pregão nº 90008/2026.

Fundamentação legal:	Lei 14.133/2021	Característica:	SISPP - Tradicional
Critério de julgamento:	Menor Preço / Maior Desconto	Modo de disputa:	Aberto
Compra emergencial:	Não	UF da UASG:	MG
Objeto da compra:	Contratação de serviços comuns de engenharia em regime de execução misto para manutenção, adequações, adaptações e instalações prediais, nos termos do Edital e seus anexos.		
Entrega de propostas:	De 20/03/2026 às 08:00 até 08/04/2026 às 13:30		
Abertura da sessão pública:	Dia 08/04/2026 às 13:30 (horário de Brasília)		

Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	08/04/2026 às 13:30:01	A sessão pública está aberta. Até 20 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Haverá aviso prévio de abertura dos itens de 3 minutos. Mantenham-se conectados.
Sistema	08/04/2026 às 13:32:49	Sra(as) licitantes, boa tarde! Estamos iniciando a disputa. Participem dando seus lances, mas sempre se atentando para a exequibilidade dos preços ofertados.
Sistema	08/04/2026 às 13:34:18	Lembrem-se de que, conforme o item 7.8.4 do edital, "no caso de desconto superior a 15% (quinze por cento) do valor orçado pela Administração, será exigida garantia adicional do licitante vencedor, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta, sem prejuízo das demais garantias exigíveis de acordo com a Lei."
Sistema	08/04/2026 às 13:55:32	Srs(as), mais uma vez solicito atenção para a exequibilidade dos valores propostos.
Sistema	08/04/2026 às 14:05:44	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	08/04/2026 às 14:05:44	Esta compra é de órgão ou entidade da esfera federal, motivo pelo qual não se aplica o critério de desempate previsto no § 1º, inciso I do Art.60 da Lei 14.133/2021.
Sistema	08/04/2026 às 14:08:51	Srs(as), boa tarde! Uma vez encerradas as sessões de lances de todos os itens, passarei à convocação para envio das propostas. Solicito que acompanhem por meio dos chats individuais
Sistema	10/04/2026 às 14:00:31	Srs(as) licitantes, boa tarde!
Sistema	10/04/2026 às 14:00:35	Conforme informado na tarde de ontem por meio do chat e do quadro de avisos da licitação, ao efetuar a desclassificação da 2ª colocada do ITEM 8, o sistema emitiu alerta de situação de empate entre a 3ª e a 4ª classificadas, quais sejam, J AZEVEDO ENGENHARIA e CMAX EMPREENDIMENTOS.
Sistema	10/04/2026 às 14:01:11	Assim, daremos início, neste momento, à sessão de desempate entre as duas empresas mencionadas, com duração de 5 minutos, nos moldes do art. 60, I da Lei 14133/21.
Sistema	10/04/2026 às 14:01:23	Na sequência, passarei à convocação da empresa que ficar melhor classificada no item 8, assim como das próximas colocadas nos itens 3, 5, 6 e 7.
Sistema	10/04/2026 às 14:01:33	Solicito aos interessados que permaneçam acompanhando, a fim de evitar perda de prazos.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	13/04/2026 às 13:59:46	Srs(as) licitantes, boa tarde!
Sistema	13/04/2026 às 13:59:55	Conforme já informado por meio deste chat e do quadro de avisos da licitação, realizaremos, na tarde de hoje, as sessões de desempate referentes aos itens 3, 5, 6 e 7.
Sistema	13/04/2026 às 14:00:10	Assim, agora às 14h daremos início à sessão de desempate entre J AZEVEDO ENGENHARIA e CMAX EMPREENDIMENTOS, nos moldes do art. 60, I da Lei 14133/21, referente ao item 3. Na sequência, serão realizadas as sessões referentes aos demais itens, da seguinte forma: item 5 - 14:10h; item 6 - 14:20h; item 7 - 14:30
Sistema	13/04/2026 às 14:00:22	Finalizadas todas as sessões, passarei à convocação das empresas que ficarem melhor classificadas nos respectivos itens, assim como da próxima colocada no item 2, para envio da proposta.
Sistema	13/04/2026 às 14:00:33	Solicito que permaneçam acompanhando, a fim de evitar perda de prazos
Sistema	13/04/2026 às 14:40:55	Srs(as), as sessões de desempate referentes aos itens 3, 5, 6 e 7 já finalizaram. Tendo em vista que nenhuma das empresas apresentou lance, o desempate foi realizado pelo sistema com base no inciso III, do art. 60 da Lei 14133/21, tendo J AZEVEDO ENGENHARIA, com base neste critério, apresentado a melhor proposta para todos os itens. Assim, será convocada a enviar proposta. As convocações se darão por meio dos respectivos chats. Solicito que acomp
Sistema	13/04/2026 às 14:41:06	Solicito que acompanhem
Sistema	28/04/2026 às 15:36:40	Itens 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8: EM TEMPO: Corrigindo, a sessão ficará suspensa até às 10h de amanhã, 29/04, e não 28/04, como constou.
Sistema	29/04/2026 às 10:39:14	Srs(as) licitantes, Bom dia! Conforme já informado por meio deste chat e do quadro de avisos da licitação, realizaremos, agora, a sessão de desempate referente ao item 1
Sistema	29/04/2026 às 10:39:21	Finalizada a sessão, passarei à convocação da empresa que ficar melhor classificada para envio da proposta. Solicito que permaneçam acompanhando, a fim de evitar perda de prazos
Sistema	30/04/2026 às 15:47:59	Srs(as), encerrados os Grupos 2, 3, 4, 5, 6, 7 e 8, verificou-se que houve manifestação de intenção de recurso em todos eles. Desta maneira, ficam os interessados, desde já, notificados dos seguintes prazos: Prazo para apresentação das razões recursais: 04/05/2026 até 06/05/2026; Prazo para contrarrazões: 07/05/2026 até 11/05/2026.
Sistema	04/05/2026 às 16:05:09	Srs(as), encerrado o Grupo 1, verificou-se que houve manifestação de intenção de recurso. Desta maneira, ficam os interessados, desde já, notificados dos seguintes prazos: Prazo para apresentação das razões recursais: 05/05/2026 até 07/05/2026; Prazo para contrarrazões: 08/05/2026 até 12/05/2026.
Sistema	20/05/2026 às 15:03:08	Srs(as), boa tarde! Informo que encontram-se divulgadas, em seu inteiro teor, no portal institucional do TRT3, as decisões da pregoeira, no sentido de manter as habilitações das arrematantes dos Grupos 4 e 6. Os autos foram encaminhados à autoridade competente para apreciação dos recursos em grau hierárquico.
Sistema	20/05/2026 às 15:03:16	As decisões podem ser acessadas em https://portal.trt3.jus.br/internet/transparencia/licitacoes-e-contratos/licitacoes/licitacoes-a-partir-de-2018
Sistema	20/05/2026 às 15:03:24	O interessado deverá clicar em “Recursos” na coluna “Documentos” referente ao PE 08/2026.
Sistema	20/05/2026 às 15:03:35	Continuem acompanhando. Em breve será divulgada, também, a decisão final da autoridade competente.

Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
08/04/2026 às 13:30:01	Abertura da sessão pública
08/04/2026 às 14:05:43	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 3 - Manutenção / Reforma Predial

Manutenção / Reforma Predial. Grupo 3 – Região Sul de Minas – Cidade Polo em Varginha

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 6.839.901,5000 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 6.839.901,5000 (total)
		Situação:	Adjudicado e Homologado
Critério de julgamento:	Maior Desconto		
Tratamento Diferenciado ME/EPP:	Sem benefícios ME/EPP (Art. 4ª, lei 14.133/2021)		

Adjudicado e Homologado por CPF ***.765.***-*1 - PATRICIA HELENA DOS REIS para J AZEVEDO ENGENHARIA LTDA, CNPJ 40.430.472/0001-07, melhor lance: 24,99% (R\$ 5.130.610,1152) (unitário) / 24,99% (R\$ 5.130.610,1152) (total). Fundamento utilizado para o desempate no aceite da proposta: Lei 14.133/2021, art 60, § 2ª

Propostas do Item 3

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006

Equidade de gênero: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 11.430/2023

Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
23.044.736/0001-67 - AC CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: AC	10,00% (R\$ 6.155.911,3500) (unitário) 10,00% (R\$ 6.155.911,3500) (total)	-
Valor proposta: 10,00% (R\$ 6.155.911,3500) (unitário) 10,00% (R\$ 6.155.911,3500) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
24.635.780/0001-04 - AGUIAR ANDRADE ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: BA	0,02% (R\$ 6.838.533,5197) (unitário) 0,02% (R\$ 6.838.533,5197) (total)	-
Valor proposta: 0,02% (R\$ 6.838.533,5197) (unitário) 0,02% (R\$ 6.838.533,5197) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
50.305.056/0001-22 - ANTG CONSTRUÇOES EQUIPAMENTOS E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: GO	0,10% (R\$ 6.833.061,5985) (unitário) 0,10% (R\$ 6.833.061,5985) (total)	-
Valor proposta: 0,10% (R\$ 6.833.061,5985) (unitário) 0,10% (R\$ 6.833.061,5985) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
83.666.008/0001-19 - BC CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: PA	17,00% (R\$ 5.677.118,2450) (unitário) 17,00% (R\$ 5.677.118,2450) (total)	-
Valor proposta: 17,00% (R\$ 5.677.118,2450) (unitário) 17,00% (R\$ 5.677.118,2450) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
23.941.500/0001-23 - BM SERVICOS DE APOIO ADMINISTRATIVO LTDA Benefício Me/Epp: Não Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: TO	6,50% (R\$ 6.395.307,9025) (unitário) 6,50% (R\$ 6.395.307,9025) (total)	-
Valor proposta: 0,03% (R\$ 6.837.849,5296) (unitário) 0,03% (R\$ 6.837.849,5296) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
24.263.422/0001-18 - CHANGE CONSTRUÇOES E SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	3,33% (R\$ 6.612.132,7801) (unitário) 3,33% (R\$ 6.612.132,7801) (total)	-
Valor proposta: 3,33% (R\$ 6.612.132,7801) (unitário) 3,33% (R\$ 6.612.132,7801) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
01.211.015/0001-61 - CIBAM ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	5,00% (R\$ 6.497.906,4250) (unitário) 5,00% (R\$ 6.497.906,4250) (total)	-
Valor proposta: 0,01% (R\$ 6.839.217,5099) (unitário) 0,01% (R\$ 6.839.217,5099) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
33.584.894/0001-63 - CMAX EMPREENDIMENTOS, CONCRETO E CONSTRUCAO LTDA Benefício Me/Epp: Não Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RJ	24,99% (R\$ 5.130.610,1152) (unitário) 24,99% (R\$ 5.130.610,1152) (total)	-
Valor proposta: 0,01% (R\$ 6.839.217,5099) (unitário) 0,01% (R\$ 6.839.217,5099) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
02.556.167/0001-69 - CONSTRUTORA CARRAMANHO LTDA Beneficio Me/Epp: Não Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: AM	0,01% (R\$ 6.839.217,5099) (unitário) 0,01% (R\$ 6.839.217,5099) (total)	-
Valor proposta: 0,01% (R\$ 6.839.217,5099) (unitário) 0,01% (R\$ 6.839.217,5099) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
35.230.250/0001-00 - CONSTRUTORA ENERGETTE LTDA Beneficio Me/Epp: Não Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: PR	6,80% (R\$ 6.374.788,1980) (unitário) 6,80% (R\$ 6.374.788,1980) (total)	-
Valor proposta: 0,01% (R\$ 6.839.217,5099) (unitário) 0,01% (R\$ 6.839.217,5099) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
66.065.788/0001-22 - CONSTRUTORA RIBEIRO NUNES INOVA SIMPLES (I.S.) Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	24,00% (R\$ 5.198.325,1400) (unitário) 24,00% (R\$ 5.198.325,1400) (total)	-
Valor proposta: 24,00% (R\$ 5.198.325,1400) (unitário) 24,00% (R\$ 5.198.325,1400) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
07.325.604/0001-57 - DZ CONSTRUCOES LTDA Beneficio Me/Epp: Não Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: AC	25,00% (R\$ 5.129.926,1250) (unitário) 25,00% (R\$ 5.129.926,1250) (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: 25,00% (R\$ 5.129.926,1250) (unitário) 25,00% (R\$ 5.129.926,1250) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
23.108.122/0001-00 - ENGIA SOLUCOES INTELIGENTES EM TELECOM E ENERGIA LTDA Beneficio Me/Epp: Não Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	10,93% (R\$ 6.092.300,2661) (unitário) 10,93% (R\$ 6.092.300,2661) (total)	-
Valor proposta: 0,01% (R\$ 6.839.217,5099) (unitário) 0,01% (R\$ 6.839.217,5099) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado		Situação
63.594.988/0001-84 - F C F DE SOUZA SERVICOS DE ENGENHARIA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: ES	2,00% (R\$ 6.703.103,4700) (unitário) 2,00% (R\$ 6.703.103,4700) (total)		-
Valor proposta: 0,01% (R\$ 6.839.217,5099) (unitário) 0,01% (R\$ 6.839.217,5099) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
46.209.668/0001-44 - H DANIEL CATETTE LISBOA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: PA	1,00% (R\$ 6.771.502,4850) (unitário) 1,00% (R\$ 6.771.502,4850) (total)		-
Valor proposta: 1,00% (R\$ 6.771.502,4850) (unitário) 1,00% (R\$ 6.771.502,4850) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
32.596.173/0001-00 - IC SUPPLY ENGENHARIA LTDA Beneficio Me/Epp: Não Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	3,24% (R\$ 6.618.288,6914) (unitário) 3,24% (R\$ 6.618.288,6914) (total)		-
Valor proposta: 0,01% (R\$ 6.839.217,5099) (unitário) 0,01% (R\$ 6.839.217,5099) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
17.843.768/0001-20 - IMG ALIANCA CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Beneficio Me/Epp: Não Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: ES	0,10% (R\$ 6.833.061,5985) (unitário) 0,10% (R\$ 6.833.061,5985) (total)		-
Valor proposta: 0,10% (R\$ 6.833.061,5985) (unitário) 0,10% (R\$ 6.833.061,5985) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
40.430.472/0001-07 - J AZEVEDO ENGENHARIA LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	24,99% (R\$ 5.130.610,1152) (unitário) 24,99% (R\$ 5.130.610,1152) (total)		Proposta adjudicada
Valor proposta: 1,00% (R\$ 6.771.502,4850) (unitário) 1,00% (R\$ 6.771.502,4850) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	

Fornecedor	Valor ofertado		Situação
15.226.751/0001-06 - J C M S RABELO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: MA	6,71% (R\$ 6.380.944,1094) (unitário) 6,71% (R\$ 6.380.944,1094) (total)		-
Valor proposta: 0,01% (R\$ 6.839.217,5099) (unitário) 0,01% (R\$ 6.839.217,5099) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
41.367.016/0001-14 - JJF CENTRAL DE SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: ES	1,00% (R\$ 6.771.502,4850) (unitário) 1,00% (R\$ 6.771.502,4850) (total)		-
Valor proposta: 1,00% (R\$ 6.771.502,4850) (unitário) 1,00% (R\$ 6.771.502,4850) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
36.584.113/0001-29 - L7 CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: DF	5,00% (R\$ 6.497.906,4250) (unitário) 5,00% (R\$ 6.497.906,4250) (total)		-
Valor proposta: 0,01% (R\$ 6.839.217,5099) (unitário) 0,01% (R\$ 6.839.217,5099) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
24.094.174/0001-29 - LSB CONSTRUCOES, CONSERVACAO E LIMPEZA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Prata Programa de integridade: Não UF endereço: MG	25,10% (R\$ 5.123.086,2235) (unitário) 25,10% (R\$ 5.123.086,2235) (total)		Proposta desclassificada
Valor proposta: 0,01% (R\$ 6.839.217,5099) (unitário) 0,01% (R\$ 6.839.217,5099) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
39.435.028/0001-97 - LUVI COMERCIO DE MERCADORIAS E SERVICOS CORPORATIVOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: AM	18,00% (R\$ 5.608.719,2300) (unitário) 18,00% (R\$ 5.608.719,2300) (total)		-
Valor proposta: 0,01% (R\$ 6.839.217,5099) (unitário) 0,01% (R\$ 6.839.217,5099) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	

Fornecedor	Valor ofertado		Situação
17.497.132/0001-73 - NOVO HORIZONTE INSTALACOES LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: MG	0,01% (R\$ 6.839.217,5099) (unitário) 0,01% (R\$ 6.839.217,5099) (total)		-
Valor proposta: 0,01% (R\$ 6.839.217,5099) (unitário) 0,01% (R\$ 6.839.217,5099) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
52.183.861/0001-56 - NRS ENGENHARIA LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: BA	15,00% (R\$ 5.813.916,2750) (unitário) 15,00% (R\$ 5.813.916,2750) (total)		-
Valor proposta: 15,00% (R\$ 5.813.916,2750) (unitário) 15,00% (R\$ 5.813.916,2750) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
14.733.583/0001-74 - PROJETAR ENGTECH LTDA Beneficio Me/Epp: Não Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: PE	0,01% (R\$ 6.839.217,5099) (unitário) 0,01% (R\$ 6.839.217,5099) (total)		-
Valor proposta: 0,01% (R\$ 6.839.217,5099) (unitário) 0,01% (R\$ 6.839.217,5099) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
07.534.188/0001-05 - RIO BELO ENGENHARIA E SERVICOS LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Bronze Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	6,00% (R\$ 6.429.507,4100) (unitário) 6,00% (R\$ 6.429.507,4100) (total)		-
Valor proposta: 6,00% (R\$ 6.429.507,4100) (unitário) 6,00% (R\$ 6.429.507,4100) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
18.284.403/0001-75 - SANEAR BRASIL CONSTRUCOES LTDA Beneficio Me/Epp: Não Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: PA	15,00% (R\$ 5.813.916,2750) (unitário) 15,00% (R\$ 5.813.916,2750) (total)		-
Valor proposta: 15,00% (R\$ 5.813.916,2750) (unitário) 15,00% (R\$ 5.813.916,2750) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
32.022.836/0001-83 - SOL CONSTRUCOES LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: AC	29,00% (R\$ 4.856.330,0650) (unitário) 29,00% (R\$ 4.856.330,0650) (total)		Proposta desclassificada
Valor proposta: 29,00% (R\$ 4.856.330,0650) (unitário) 29,00% (R\$ 4.856.330,0650) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
34.108.779/0001-85 - STAGLIORIO ENGENHARIA LTDA Beneficio Me/Epp: Não Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: BA	1,00% (R\$ 6.771.502,4850) (unitário) 1,00% (R\$ 6.771.502,4850) (total)	-
Valor proposta: 1,00% (R\$ 6.771.502,4850) (unitário) 1,00% (R\$ 6.771.502,4850) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
01.017.610/0001-60 - TEKNO SISTEMAS DE ENGENHARIA LTDA Beneficio Me/Epp: Não Equidade de gênero: Bronze Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	0,01% (R\$ 6.839.217,5099) (unitário) 0,01% (R\$ 6.839.217,5099) (total)	-
Valor proposta: 0,01% (R\$ 6.839.217,5099) (unitário) 0,01% (R\$ 6.839.217,5099) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
22.772.488/0001-08 - WTECH ENGENHARIA E SERVICOS DE REPAROS E MANUTENCAO PREDIAL LTDA Beneficio Me/Epp: Não Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RJ	16,10% (R\$ 5.738.677,3585) (unitário) 16,10% (R\$ 5.738.677,3585) (total)	-
Valor proposta: 10,10% (R\$ 6.149.071,4485) (unitário) 10,10% (R\$ 6.149.071,4485) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Lances do Item 3

Data/hora	Participante	Lance
08/04/2026 às 13:33:38	22.772.488/0001-08	16,10% (R\$ 5.738.677,3585)
08/04/2026 às 13:34:02	63.594.988/0001-84	2,00% (R\$ 6.703.103,4700)
08/04/2026 às 13:35:33	33.584.894/0001-63	24,90% (R\$ 5.136.766,0265)
08/04/2026 às 13:36:04	36.584.113/0001-29	5,00% (R\$ 6.497.906,4250)
08/04/2026 às 13:36:42	35.230.250/0001-00	6,01% (R\$ 6.428.823,4199)
08/04/2026 às 13:37:01	33.584.894/0001-63	24,99% (R\$ 5.130.610,1152)
08/04/2026 às 13:37:44	40.430.472/0001-07	10,00% (R\$ 6.155.911,3500)
08/04/2026 às 13:38:31	15.226.751/0001-06	6,01% (R\$ 6.428.823,4199)
08/04/2026 às 13:38:32	01.211.015/0001-61	5,00% (R\$ 6.497.906,4250)
08/04/2026 às 13:39:25	15.226.751/0001-06	6,02% (R\$ 6.428.139,4297)
08/04/2026 às 13:39:59	40.430.472/0001-07	15,00% (R\$ 5.813.916,2750)
08/04/2026 às 13:40:05	35.230.250/0001-00	6,05% (R\$ 6.426.087,4593)
08/04/2026 às 13:40:15	24.094.174/0001-29	13,00% (R\$ 5.950.714,3050)
08/04/2026 às 13:40:28	24.094.174/0001-29	13,50% (R\$ 5.916.514,7975)

Data/hora	Participante	Lance
08/04/2026 às 13:41:15	40.430.472/0001-07	24,99% (R\$ 5.130.610,1152)
08/04/2026 às 13:41:27	39.435.028/0001-97	18,00% (R\$ 5.608.719,2300)
08/04/2026 às 13:41:28	23.941.500/0001-23	6,50% (R\$ 6.395.307,9025)
08/04/2026 às 13:41:37	35.230.250/0001-00	6,70% (R\$ 6.381.628,0995)
08/04/2026 às 13:42:06	23.108.122/0001-00	1,00% (R\$ 6.771.502,4850)
08/04/2026 às 13:43:12	23.108.122/0001-00	10,93% (R\$ 6.092.300,2661)
08/04/2026 às 13:43:55	24.094.174/0001-29	25,10% (R\$ 5.123.086,2235)
08/04/2026 às 13:44:23	15.226.751/0001-06	6,71% (R\$ 6.380.944,1094)
08/04/2026 às 13:45:07	32.596.173/0001-00	3,24% (R\$ 6.618.288,6914)
08/04/2026 às 13:46:40	35.230.250/0001-00	6,80% (R\$ 6.374.788,1980)

Mensagens do chat do Item 3

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	08/04/2026 às 13:30:02	A abertura do item 3 para lances está agendada para daqui a 3 minutos. Mantenham-se conectados.
Sistema	08/04/2026 às 13:33:02	O item 3 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	08/04/2026 às 13:48:41	O item 3 está aguardando decisão de reinício ou encerramento da etapa aberta pelo comprador.
Sistema	08/04/2026 às 13:50:25	O item 3 está encerrado.
Sistema para o participante 32.022.836/0001-83	08/04/2026 às 14:18:59	Srs(as) licitantes, boa tarde! Convoco SOL CONSTRUÇÕES LTDA a enviar proposta ajustada ao valor do último lance, no prazo de duas horas, conforme item 6.23.4 do edital.
Sistema para o participante 32.022.836/0001-83	08/04/2026 às 14:19:06	A proposta deverá observar o modelo do Anexo III do edital e vir acompanhada da planilha de formação de preços e da composição do BDI (item 6.23.6.4 do edital). Enviar os documentos em formato pdf, devidamente assinado, e também em excel, a fim de facilitar a conferência dos valores.
Sistema para o participante 32.022.836/0001-83	08/04/2026 às 14:19:13	Anexar, ainda, o documento de identidade do responsável legal pela empresa e instrumento de procuração, se for o caso.
Sistema para o participante 32.022.836/0001-83	08/04/2026 às 14:19:20	Atentar-se para o prazo de validade da proposta, que deverá ser, no mínimo, de 120 dias, conforme item 5.10 do edital
Sistema para o participante 32.022.836/0001-83	08/04/2026 às 14:19:30	Conforme item 7.8.3 do edital, no caso de serviços de engenharia, é indício de inexecuibilidade das propostas valores inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração.
Sistema para o participante 32.022.836/0001-83	08/04/2026 às 14:19:37	Assim, a arrematante deverá encaminhar juntamente com a proposta, e no mesmo prazo, documento que comprove a exequibilidade do valor proposto.
Sistema para o participante 32.022.836/0001-83	08/04/2026 às 14:19:48	A proposta e demais documentos deverão ser anexados neste portal, em campo que será aberto pela pregoeira
Sistema para o participante 32.022.836/0001-83	08/04/2026 às 14:20:45	Sr. Fornecedor SOL CONSTRUÇOES LTDA, CNPJ 32.022.836/0001-83, você foi convocado para enviar anexos para o item 3. Prazo para encerrar o envio: 16:25:00 do dia 08/04/2026. Justificativa: Anexar proposta e docs. do responsável legal, conforme mensagens enviadas neste chat. Prazo de validade da proposta: 120 dias

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 32.022.836/0001-83	08/04/2026 às 16:25:00	O item 3 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 16:25:00 de 08/04/2026. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor SOL CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 32.022.836/0001-83.
Sistema para o participante 32.022.836/0001-83	08/04/2026 às 16:56:28	Srs(as), boa tarde! A arrematante solicitou, por meio do documento juntado no campo de anexos deste portal, a dilação do prazo para envio da proposta e respectivo comprovante de exequibilidade.
Sistema para o participante 32.022.836/0001-83	08/04/2026 às 16:56:35	Tendo em vista que a licitante arrematou quatro dos oito grupos da licitação, quais sejam, grupos 2, 3, 4 e 8, sendo, portanto, grande, a quantidade de documentos a serem organizados para envio
Sistema para o participante 32.022.836/0001-83	08/04/2026 às 16:56:44	E considerando, ainda, os princípios da razoabilidade, proporcionalidade e formalismo moderado, assim como o disposto nos itens 6.23.5 e 6.23.5.1 do edital, prorrogo o prazo para envio dos documentos solicitados até as 12h de amanhã, 09/04/2026.
Sistema para o participante 32.022.836/0001-83	08/04/2026 às 16:57:41	Sr. Fornecedor SOL CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 32.022.836/0001-83, você foi convocado para enviar anexos para o item 3. Prazo para encerrar o envio: 12:00:00 do dia 09/04/2026. Justificativa: Anexar proposta ajustada ao valor do último lance, comprovante de exequibilidade e documento do responsável legal, conforme solicitado no chat de mensagens..
Sistema para o participante 32.022.836/0001-83	09/04/2026 às 12:00:11	O item 3 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 12:00:11 de 09/04/2026. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor SOL CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 32.022.836/0001-83.
Sistema para o participante 32.022.836/0001-83	09/04/2026 às 12:15:34	Srs(as) licitantes, boa tarde! Findo o prazo concedido para apresentação da proposta e comprovante de exequibilidade, verificou-se que a arrematante não anexou os documentos solicitados, tendo juntado um ofício solicitando sua desclassificação, ao argumento de que, após a análise de seus custos, concluiu que o valor ofertado é inexequível. Assim sendo, será desclassificada.
Sistema para o participante 32.022.836/0001-83	09/04/2026 às 12:15:41	Retomaremos a sessão às 15h de hoje, 09/04, com a convocação da próxima classificada. Solicito que acompanhem, a fim de evitar a perda de prazos.
Sistema para o participante 24.094.174/0001-29	09/04/2026 às 15:06:29	Srs(as) licitantes, boa tarde! Convoco LSB CONSTRUCOES, CONSERVACAO E LIMPEZA LTDA a enviar proposta ajustada ao valor do último lance, no prazo de 2 (duas) horas, conforme item 6.23.4 do edital.
Sistema para o participante 24.094.174/0001-29	09/04/2026 às 15:06:37	A proposta deverá observar o modelo do Anexo III do edital e vir acompanhada da planilha de formação de preços e da composição do BDI (item 6.23.6.4 do edital). Enviar os documentos em formato pdf, devidamente assinado, e também em excel, a fim de facilitar a conferência dos valores.
Sistema para o participante 24.094.174/0001-29	09/04/2026 às 15:06:44	Anexar, ainda, o documento de identidade do responsável legal pela empresa e instrumento de procuração, se for o caso.
Sistema para o participante 24.094.174/0001-29	09/04/2026 às 15:06:51	Atentar-se para o prazo de validade da proposta, que deverá ser, no mínimo, de 120 dias, conforme item 5.10 do edital
Sistema para o participante 24.094.174/0001-29	09/04/2026 às 15:06:58	Conforme item 7.8.3 do edital, no caso de serviços de engenharia, é indício de inexequibilidade das propostas valores inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração.
Sistema para o participante 24.094.174/0001-29	09/04/2026 às 15:07:10	Assim, a arrematante deverá encaminhar juntamente com a proposta, e no mesmo prazo, documento que comprove a exequibilidade do valor proposto.
Sistema para o participante 24.094.174/0001-29	09/04/2026 às 15:07:20	A proposta e demais documentos deverão ser anexados neste portal, em campo que será aberto pela pregoeira
Sistema para o participante 24.094.174/0001-29	09/04/2026 às 15:08:44	Sr. Fornecedor LSB CONSTRUCOES, CONSERVACAO E LIMPEZA LTDA, CNPJ 24.094.174/0001-29, você foi convocado para enviar anexos para o item 3. Prazo para encerrar o envio: 17:10:00 do dia 09/04/2026. Justificativa: Anexar proposta, comprovação de exequibilidade e docs. do responsável legal, conforme mensagens enviadas neste chat. Prazo de validade da proposta: 120 dias.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Pelo participante 24.094.174/0001-29	09/04/2026 às 16:37:58	O item 3 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 16:37:58 de 09/04/2026. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor LSB CONSTRUÇOES, CONSERVACAO E LIMPEZA LTDA, CNPJ 24.094.174/0001-29.
Pelo participante 24.094.174/0001-29	09/04/2026 às 16:50:20	Boa tarde, Solicito a abertura do item 4, pois ainda estamos dentro do prazo estabelecido. Houve um erro no momento do envio da documentação.
Sistema para o participante 24.094.174/0001-29	09/04/2026 às 17:10:21	Tendo em vista que a arrematante declinou de sua proposta por meio de declaração anexada neste portal, será desclassificada. Suspendo a sessão até as 14h de amanhã, 10/04, quando a próxima classificada será convocada a enviar proposta ajustada.
Sistema para o participante 07.325.604/0001-57	10/04/2026 às 14:21:53	Srs(as) licitantes, boa tarde! Convoco DZ CONSTRUÇOES LTDA a enviar proposta ajustada ao valor do último lance, no prazo de 2 (duas) horas, conforme item 6.23.4 do edital.
Sistema para o participante 24.094.174/0001-29	10/04/2026 às 14:22:01	A proposta deverá observar o modelo do Anexo III do edital e vir acompanhada da planilha de formação de preços e da composição do BDI (item 6.23.6.4 do edital). Enviar os documentos em formato pdf, devidamente assinado, e também em excel, a fim de facilitar a conferência dos valores.
Sistema para o participante 24.094.174/0001-29	10/04/2026 às 14:22:20	Anexar, ainda, o documento de identidade do responsável legal pela empresa e instrumento de procuração, se for o caso.
Sistema para o participante 24.094.174/0001-29	10/04/2026 às 14:22:26	Atentar-se para o prazo de validade da proposta, que deverá ser, no mínimo, de 120 dias, conforme item 5.10 do edital
Sistema para o participante 24.094.174/0001-29	10/04/2026 às 14:22:35	Conforme item 7.8.3 do edital, no caso de serviços de engenharia, é indício de inexecuibilidade das propostas valores inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração
Sistema para o participante 24.094.174/0001-29	10/04/2026 às 14:23:57	Srs(as), solicito que desconsiderem as quatro últimas mensagens enviadas neste chat, direcionadas a DZ CONSTRUÇÕES e colocadas aqui por equívoco
Sistema para o participante 07.325.604/0001-57	10/04/2026 às 14:24:39	A proposta deverá observar o modelo do Anexo III do edital e vir acompanhada da planilha de formação de preços e da composição do BDI (item 6.23.6.4 do edital). Enviar os documentos em formato pdf, devidamente assinado, e também em excel, a fim de facilitar a conferência dos valores.
Sistema para o participante 07.325.604/0001-57	10/04/2026 às 14:24:46	Anexar, ainda, o documento de identidade do responsável legal pela empresa e instrumento de procuração, se for o caso.
Sistema para o participante 07.325.604/0001-57	10/04/2026 às 14:24:59	Atentar-se para o prazo de validade da proposta, que deverá ser, no mínimo, de 120 dias, conforme item 5.10 do edital
Sistema para o participante 07.325.604/0001-57	10/04/2026 às 14:25:06	Conforme item 7.8.3 do edital, no caso de serviços de engenharia, é indício de inexecuibilidade das propostas valores inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração.
Sistema para o participante 07.325.604/0001-57	10/04/2026 às 14:25:21	7.8.3.1. A critério da Administração, poderá ser realizada diligência com a finalidade de verificação da exequibilidade da proposta, ainda que a mesma possua valor superior a 75% (setenta e cinco por cento) do estimado para a contratação.
Sistema para o participante 07.325.604/0001-57	10/04/2026 às 14:25:30	Assim, a arrematante deverá encaminhar juntamente com a proposta, e no mesmo prazo, documento que comprove a exequibilidade do valor proposto
Sistema para o participante 07.325.604/0001-57	10/04/2026 às 14:25:38	A proposta e demais documentos deverão ser anexados neste portal, em campo que será aberto pela pregoeira
Sistema para o participante 07.325.604/0001-57	10/04/2026 às 14:26:14	O modelo editável da planilha do Anexo III se encontra publicado no site TRT3 em https://portal.trt3.jus.br/internet/transparencia/licitacoes-e-contratos/licitacoes/licitacoes-a-partir-

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 07.325.604/0001-57	10/04/2026 às 14:26:21	Acessar “Anexos do TR” na coluna “Documentos” referente ao PE 08/2026
Sistema para o participante 07.325.604/0001-57	10/04/2026 às 14:26:44	Sr. Fornecedor DZ CONSTRUÇOES LTDA, CNPJ 07.325.604/0001-57, você foi convocado para enviar anexos para o item 3. Prazo para encerrar o envio: 16:30:00 do dia 10/04/2026. Justificativa: Anexar proposta, comprovação de exequibilidade e docs. do responsável legal, conforme mensagens enviadas neste chat. Prazo de validade da proposta: 120 dias
Sistema para o participante 07.325.604/0001-57	10/04/2026 às 16:30:01	O item 3 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 16:30:01 de 10/04/2026. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor DZ CONSTRUÇOES LTDA, CNPJ 07.325.604/0001-57.
Sistema para o participante 07.325.604/0001-57	10/04/2026 às 16:32:12	Srs(as) licitantes, boa tarde! Findo o prazo concedido para apresentação da proposta e comprovante de exequibilidade, verificou-se que a arrematante não anexou os documentos solicitados, nem solicitou prorrogação do prazo. Assim sendo, será desclassificada.
Sistema para o participante 07.325.604/0001-57	10/04/2026 às 16:35:04	Retomaremos a sessão às 14h da próxima segunda-feira, 13/04, quando será realizada a sessão de desempate entre a quarta e a quinta colocadas, J AZEVEDO ENGENHARIA e CMAX EMPREENDIMENTOS. Na sequência, a licitante que tiver ficado melhor classificada será convocada a enviar proposta.
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	10/04/2026 às 16:36:51	Srs(as), boa tarde! Ao efetuar a desclassificação da 3ª colocada, DZ CONSTRUÇÕES LTDA, o sistema de alerta de situação de empate entre a 4ª e a 5ª classificadas, quais sejam, J AZEVEDO ENGENHARIA e CMAX EMPREENDIMENTOS.
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	10/04/2026 às 16:36:59	Assim, convoco as duas empresas mencionadas para comparecer a este chat às 14h da próxima segunda-feira, dia 13/04, para a sessão de desempate, com base no art. 60, I da Lei 14133/21. Solicito às licitantes que sejam pontuais, uma vez que, iniciada a referida sessão, será aberto o exíguo prazo de 5 minutos para que as interessadas deem um único lance.
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	10/04/2026 às 16:37:22	Srs(as), boa tarde! Ao efetuar a desclassificação da 3ª colocada, DZ CONSTRUÇÕES LTDA, o sistema de alerta de situação de empate entre a 4ª e a 5ª classificadas, quais sejam, J AZEVEDO ENGENHARIA e CMAX EMPREENDIMENTOS.
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	10/04/2026 às 16:37:43	Assim, convoco as duas empresas mencionadas para comparecer a este chat às 14h da próxima segunda-feira, dia 13/04, para a sessão de desempate, com base no art. 60, I da Lei 14133/21. Solicito às licitantes que sejam pontuais, uma vez que, iniciada a referida sessão, será aberto o exíguo prazo de 5 minutos para que as interessadas deem um único lance.
Sistema	13/04/2026 às 14:01:28	O desempate por disputa final do art. 60 da lei 14.133/2021 foi iniciado para o item 3. Fornecedores que apresentaram lance com percentual de 5.130.610,115% poderão enviar um lance único e fechado até às 14:06:28 do dia 13/04/2026.
Sistema	13/04/2026 às 14:06:29	O desempate por disputa final do art. 60 da lei 14.133/2021 do item 3 foi encerrado. Nenhum fornecedor convocado registrou lance.
Sistema	13/04/2026 às 14:06:29	O item 3 está encerrado.
Sistema	13/04/2026 às 14:06:29	O desempate ref. ao inciso III do Art. 60 da lei 14.133/2021 foi realizado para o item 3. Foi identificada melhor proposta para o fornecedor 40.430.472/0001-07.
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	13/04/2026 às 14:43:09	Srs(as), boa tarde! As sessões de desempate referentes aos itens 3, 5, 6 e 7 já finalizaram.
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	13/04/2026 às 14:43:19	Tendo em vista que nenhuma das empresas apresentou lance, o desempate foi realizado pelo sistema com base no inciso III, do art. 60 da Lei 14133/21, tendo J AZEVEDO ENGENHARIA, com base neste critério, apresentado a melhor proposta para todos os itens. Assim, será convocada a enviar proposta.
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	13/04/2026 às 14:43:27	Convoco J AZEVEDO ENGENHARIA a enviar proposta ajustada ao valor do último lance, no prazo de 2 (duas) horas, conforme item 6.23.4 do edital.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	13/04/2026 às 14:43:46	A proposta deverá observar o modelo do Anexo III do edital e vir acompanhada da planilha de formação de preços e da composição do BDI (item 6.23.6.4 do edital). Enviar os documentos em formato pdf, devidamente assinado, e também em excel, a fim de facilitar a conferência dos valores.
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	13/04/2026 às 14:43:55	Anexar, ainda, o documento de identidade do responsável legal pela empresa e instrumento de procuração, se for o caso.
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	13/04/2026 às 14:44:04	Atentar-se para o prazo de validade da proposta, que deverá ser, no mínimo, de 120 dias, conforme item 5.10 do edital
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	13/04/2026 às 14:44:17	Conforme item 7.8.3 do edital, no caso de serviços de engenharia, é indício de inexequibilidade das propostas valores inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	13/04/2026 às 14:44:25	7.8.3.1. A critério da Administração, poderá ser realizada diligência com a finalidade de verificação da exequibilidade da proposta, ainda que a mesma possua valor superior a 75% (setenta e cinco por cento) do estimado para a contratação.
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	13/04/2026 às 14:44:33	Assim, a arrematante deverá encaminhar juntamente com a proposta, e no mesmo prazo, documento que comprove a exequibilidade do valor proposto.
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	13/04/2026 às 14:44:40	A proposta e demais documentos deverão ser anexados neste portal, em campo que será aberto pela pregoeira
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	13/04/2026 às 14:44:54	O modelo editável da planilha do Anexo III se encontra publicado no site TRT3 em https://portal.trt3.jus.br/internet/transparencia/licitacoes-e-contratos/licitacoes/licitacoes-a-partir-
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	13/04/2026 às 14:45:01	Acessar “Anexos do TR” na coluna “Documentos” referente ao PE 08/2026.
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	13/04/2026 às 14:45:27	Sr. Fornecedor J AZEVEDO ENGENHARIA LTDA, CNPJ 40.430.472/0001-07, você foi convocado para enviar anexos para o item 3. Prazo para encerrar o envio: 16:50:00 do dia 13/04/2026. Justificativa: Anexar proposta, comprovação de exequibilidade e docs. do responsável legal, conforme mensagens enviadas neste chat. Prazo de validade da proposta: 120 dias.
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	13/04/2026 às 15:00:14	Srs(as) licitantes, tendo em vista que a licitante foi convocada, na data de hoje, a enviar proposta para os itens 3, 5, 6 e 7, sendo, portanto, grande, a quantidade de documentos a serem organizados para envio;
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	13/04/2026 às 15:00:40	E considerando, ainda, os princípios da razoabilidade, proporcionalidade e formalismo moderado, assim como o disposto nos itens 6.23.5 e 6.23.5.1 do edital, diante da solicitação do interessado no chat do item 7, prorrogo o prazo para envio dos documentos nos 4 itens mencionados até as 12h de amanhã, 14/04/2026.
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	13/04/2026 às 16:50:00	O item 3 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 16:50:00 de 13/04/2026. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor J AZEVEDO ENGENHARIA LTDA, CNPJ 40.430.472/0001-07.
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	13/04/2026 às 17:46:27	Sr. Fornecedor J AZEVEDO ENGENHARIA LTDA, CNPJ 40.430.472/0001-07, você foi convocado para enviar anexos para o item 3. Prazo para encerrar o envio: 12:00:00 do dia 14/04/2026. Justificativa: Anexar proposta, comprovação de exequibilidade e docs. do responsável legal, conforme mensagens enviadas neste chat. Prazo de validade da proposta: 120 dias
Sistema para o participante 33.584.894/0001-63	13/04/2026 às 17:58:42	Srs(as), tendo em vista que nenhuma das empresas apresentou lance, o desempate foi realizado pelo sistema com base no inciso III, do art. 60 da Lei 14133/21, tendo J AZEVEDO ENGENHARIA, com base neste critério, apresentado a melhor proposta. Assim, a referida empresa foi convocada a enviar proposta. Solicito a CMAX EMPREENDIMENTOS que continue acompanhando a licitação, pois poderá ser convocada no caso de eventual desclassificação da outra empres

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	14/04/2026 às 12:00:05	O item 3 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 12:00:05 de 14/04/2026. 2 anexos foram enviados pelo fornecedor J AZEVEDO ENGENHARIA LTDA, CNPJ 40.430.472/0001-07.
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	14/04/2026 às 14:26:28	Srs(as) licitantes, boa tarde! Confirmo o recebimento da documentação anexada. Suspendo a sessão até as 15h de amanhã, 15/04, para análise.
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	15/04/2026 às 15:04:50	Srs(as) licitantes, boa tarde!
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	15/04/2026 às 15:04:56	As propostas apresentadas pela arrematante J AZEVEDO ENGENHARIA para os grupos 2, 3, 5, 6, 7 e 8 foram avaliadas pela unidade técnica, que solicitou a complementação da documentação comprobatória da exequibilidade do valor ofertado, conforme parecer/ofício anexado no campo de diligências deste portal (ver grupo 2).
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	15/04/2026 às 15:05:00	Assim, convoco J AZEVEDO a apresentar, no prazo de 24 horas, os documentos solicitados pela área técnica, sob pena de desclassificação.
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	15/04/2026 às 15:05:12	Ressalto que a documentação deverá ser anexada somente no campo de diligências referente ao grupo 2, e valerá também para todos os demais grupos mencionados (3, 5, 6, 7 e 8).
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	15/04/2026 às 15:06:02	Suspendo a sessão até às 15h30 de amanhã, 16/04.
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	16/04/2026 às 16:07:23	Srs(as), boa tarde! Confirmo o recebimento da documentação anexada no campo de diligências do item 2, quem contempla também os itens 3, 5, 6, 7 e 8, todos arrematados por J AZEVEDO ENGENHARIA. Suspendo a sessão até as 15h da próxima quarta-feira, dia 22/04, para análise.
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	22/04/2026 às 15:23:44	Srs(as), boa tarde! Informo que a documentação encaminhada continua sob análise. Assim, mantenho a sessão suspensa até as 14h de amanhã, 23/04.
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	22/04/2026 às 15:35:38	Considerando que amanhã, 23/04, é feriado estadual no Rio de Janeiro, a sessão para todos os itens que a empresa J AZEVEDO ENGENHARIA arrematou, quais sejam, 2, 3, 5, 6, 7 e 8, será retomada somente às 14h de sexta-feira, 24/04.
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	24/04/2026 às 14:42:46	Srs(as), boa tarde! Informo que a unidade técnica finalizou a análise referente à exequibilidade da proposta da arrematante, tendo considerado, diante da documentação apresentada e dos esclarecimentos prestados, que a licitante demonstrou a compatibilidade de sua proposta com as exigências do edital.
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	24/04/2026 às 14:42:55	O parecer técnico encontra-se anexado no campo de diligências do Grupo 2.
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	24/04/2026 às 14:43:05	Contudo, para a aprovação definitiva da proposta apresentada, solicita-se que a empresa encaminhe, de forma complementar, suas composições de BDI serviços/materiais, conforme modelos constantes dos anexos 10, 11, 13, 14, 15, 16 e 17 do Termo de Referência.
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	24/04/2026 às 14:44:16	Assim, convoco J AZEVEDO a apresentar, no prazo de 24 horas (úteis), a findar às 14:30h da próxima segunda-feira, 27/04, os documentos solicitados pela área técnica, sob pena de desclassificação. Ressalto que a documentação deverá ser anexada somente no campo de diligências referente ao grupo 2, e valerá também para todos os demais grupos arrematados por J AZEVEDO (3, 5, 6, 7 e 8)
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	27/04/2026 às 14:42:28	Srs(as), boa tarde! Confirmo o recebimento da documentação anexada pela arrematante no campo de diligências do Grupo 2. Suspendo a sessão até as 15h de amanhã, 28/04, para análise.
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	28/04/2026 às 12:53:50	Srs(as), boa tarde! Informo que a equipe técnica analisou os documentos complementares anexados pela arrematante, tendo concluído que estão conformes. Assim, tem-se que a proposta apresentada está conforme quando ao preço e condições de fornecimento.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	28/04/2026 às 12:53:57	Suspendo a sessão até as 10h de amanhã, 28/04, quando será efetuada a aceitação da proposta de J AZEVEDO ENGENHARIA LTDA no sistema, abrindo-se o prazo recursal de 10 minutos. Na sequência, passaremos à fase de habilitação. Solicito que acompanhem, a fim de evitar perda de prazos.
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	28/04/2026 às 15:33:48	EM TEMPO: Corrigindo, a sessão ficará suspensa até às 10h de amanhã, 29/04, e não 28/04, como constou.
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	29/04/2026 às 10:04:59	Srs(as) licitantes, bom dia! Conforme já informado neste chat, passarei, agora, à aceitação da proposta de J AZEVEDO ENGENHARIA. O sistema abrirá o prazo de 10 minutos para eventuais manifestações de intenção de recurso. Fiquem atentos. Passados os 10 minutos, passaremos ao resultado da análise dos documentos de habilitação. Permaneçam acompanhando, a fim de evitar perda de prazos.
Sistema	29/04/2026 às 10:05:18	O item 3 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 29/04/2026 10:15:18.
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	29/04/2026 às 10:29:28	Passamos agora à fase de habilitação. Embora a empresa ainda não tenha sido convocada a anexar os documentos neste portal, se adiantou e apresentou a documentação juntamente da proposta.
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	29/04/2026 às 10:29:38	Por meio da análise dos documentos anexados, de consulta ao SICAF e demais sites emissores de certidões, verificou-se que a empresa atende aos requisitos de habilitação jurídica, regularidade fiscal e trabalhista e qualificação econômica e financeira. Em consulta aos respectivos cadastros, verificou-se que a licitante se encontra REGULAR junto ao SICAF, CEIS, CNEP, CNJ e TCU. Apresentou, ainda, todas as declarações exigidas no edital.
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	29/04/2026 às 10:29:46	Quanto à qualificação técnica, a equipe técnica, lotada na Secretaria de Gestão Predial – SEGPPE, analisou a documentação apresentada, sendo necessária para a conclusão da avaliação, a apresentação do seguinte documento complementar:
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	29/04/2026 às 10:29:57	Nos termos do item 8.6.2.1 do edital, documento que comprove o vínculo profissional do engenheiro eletricista com a empresa ou, alternativamente, declaração de contratação futura do profissional, acompanhada de declaração de anuência do mesmo.
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	29/04/2026 às 10:30:06	O referido documento deverá ser anexado no campo de anexos do Grupo 2, a ser aberto pela pregoeira, no prazo de 24 horas. O documento anexado no Grupo 2 valerá também para todos os demais grupos arrematados por J AZEVEDO (3, 5, 6, 7 e 8)
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	29/04/2026 às 10:35:42	A sessão será retomada pela pregoeira às 15h de amanhã, 30/04. Solicito que estejam presentes ao chat da licitação, para eventual necessidade de comunicação com a pregoeira
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	29/04/2026 às 18:03:07	Srs(as), informo que o documento complementar solicitado (contrato de prestação de serviço com o engenheiro eletricista) foi anexado por J AZEVEDO ENGENHARIA juntamente da proposta e docs de qualificação técnica do Grupo 1, e será considerado válido também para os demais grupos arrematados pela licitante, quais sejam, 2, 3, 5, 6, 7 e 8, estando a empresa, por este motivo, dispensada de anexar tal documento no campo de anexos do Grupo 2
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	29/04/2026 às 18:03:14	Tal documento será submetido à apreciação da unidade técnica e, conforme já informado, a sessão será retomada às 15h de amanhã, 30/04, quando será dado o resultado da fase de habilitação, podendo, se for o caso, a empresa vencedora ser habilitada no sistema, abrindo-se o prazo de 10 minutos para eventual recurso. Assim, solicito que estejam todos presentes, a fim de evitar perda de prazos
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	30/04/2026 às 15:10:21	Srs(as) licitantes, boa tarde! Conforme já explicitado neste chat, a arrematante comprovou atender os requisitos de habilitação jurídica, regularidade fiscal e trabalhista e qualificação econômica e financeira. Em consulta aos respectivos cadastros, verificou-se que a licitante se encontra REGULAR junto ao SICAF, CEIS, CNEP, CNJ e TCU. Apresentou, ainda, todas as declarações exigidas no edital.
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	30/04/2026 às 15:10:27	Quanto à qualificação técnica, a equipe técnica, após a avaliação do documento complementar anexado pela empresa, concluiu que a mesma está apta a prestar os serviços objeto da licitação. Assim, tem-se que J AZEVEDO ENGENHARIA está devidamente habilitada.
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	30/04/2026 às 15:10:33	Deste modo, passo à habilitação da empresa no sistema, com a abertura do prazo de 10 minutos para eventual manifestação de intenção de recorrer. Acompanhem.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	30/04/2026 às 15:10:47	O item 3 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 30/04/2026 15:20:47.
Sistema	30/04/2026 às 15:41:43	A fase de recurso do item 3 está aberta até 06/05/2026.
Sistema para o participante 24.094.174/0001-29	30/04/2026 às 15:50:03	Srs(as), encerrados os Grupos 2, 3, 4, 5, 6, 7 e 8, verificou-se que houve manifestação de intenção de recurso em todos eles. Desta maneira, ficam os interessados, desde já, notificados dos seguintes prazos: Prazo para apresentação das razões recursais: 04/05/2026 até 06/05/2026; Prazo para contrarrazões: 07/05/2026 até 11/05/2026.
Sistema para o participante 24.094.174/0001-29	30/04/2026 às 15:53:17	Favor desconsiderar a mensagem acima, destinada à licitante vencedora: J AZEVEDO ENGENHARIA
Sistema para o participante 40.430.472/0001-07	30/04/2026 às 15:53:31	Srs(as), encerrados os Grupos 2, 3, 4, 5, 6, 7 e 8, verificou-se que houve manifestação de intenção de recurso em todos eles. Desta maneira, ficam os interessados, desde já, notificados dos seguintes prazos: Prazo para apresentação das razões recursais: 04/05/2026 até 06/05/2026; Prazo para contrarrazões: 07/05/2026 até 11/05/2026.
Sistema	07/05/2026 às 00:00:00	A fase de recurso do item 3 foi finalizada no prazo previsto. Não houve registro de recursos.

Eventos do Item 3

Data/Hora	Descrição
08/04/2026 às 14:20:45	Fornecedor SOL CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 32.022.836/0001-83 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 16:25:00 do dia 08/04/2026. Justificativa: Anexar proposta e docs. do responsável legal, conforme mensagens enviadas neste chat. Prazo de validade da proposta: 120 dias
08/04/2026 às 16:57:41	Fornecedor SOL CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 32.022.836/0001-83 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 12:00:00 do dia 09/04/2026. Justificativa: Anexar proposta ajustada ao valor do último lance, comprovante de exequibilidade e documento do responsável legal, conforme solicitado no chat de mensagens..
09/04/2026 às 15:08:44	Fornecedor LSB CONSTRUCOES, CONSERVACAO E LIMPEZA LTDA, CNPJ 24.094.174/0001-29 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 17:10:00 do dia 09/04/2026. Justificativa: Anexar proposta, comprovação de exequibilidade e docs. do responsável legal, conforme mensagens enviadas neste chat. Prazo de validade da proposta: 120 dias.
09/04/2026 às 16:37:58	Fornecedor LSB CONSTRUCOES, CONSERVACAO E LIMPEZA LTDA, CNPJ 24.094.174/0001-29 finalizou o envio de anexo.
10/04/2026 às 14:26:44	Fornecedor DZ CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 07.325.604/0001-57 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 16:30:00 do dia 10/04/2026. Justificativa: Anexar proposta, comprovação de exequibilidade e docs. do responsável legal, conforme mensagens enviadas neste chat. Prazo de validade da proposta: 120 dias
13/04/2026 às 14:45:27	Fornecedor J AZEVEDO ENGENHARIA LTDA, CNPJ 40.430.472/0001-07 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 16:50:00 do dia 13/04/2026. Justificativa: Anexar proposta, comprovação de exequibilidade e docs. do responsável legal, conforme mensagens enviadas neste chat. Prazo de validade da proposta: 120 dias.
13/04/2026 às 17:46:27	Fornecedor J AZEVEDO ENGENHARIA LTDA, CNPJ 40.430.472/0001-07 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 12:00:00 do dia 14/04/2026. Justificativa: Anexar proposta, comprovação de exequibilidade e docs. do responsável legal, conforme mensagens enviadas neste chat. Prazo de validade da proposta: 120 dias
21/05/2026 às 09:54:43	Fornecedor J AZEVEDO ENGENHARIA LTDA, CNPJ 40.430.472/0001-07 teve a proposta adjudicada, melhor lance: 24,99% (R\$ 5.130.610,1152).
21/05/2026 às 09:54:44	Item homologado.

Fase Recursal do Item/Grupo *

* Maiores detalhes sobre recursos, contrarrazões, decisões e revisões deverão ser consultados no sistema.

Sessão 1

Prazos:

Intenção de recurso no julgamento:	29/04/2026 10:15:18
Intenção de recurso na habilitação:	30/04/2026 15:20:47
Recurso:	06/05/2026 23:59:59
Contrarrazão:	11/05/2026 23:59:59