

Proposta corrig.Item 1.1	2
FOLDER_SERVICOS	8
DECLARACAO_PECAS	10
ANEXOI_EDITAL	11
DECLARACAO_CONJUNTA	12

ANEXO III DO EDITAL - MODELO DE PROPOSTA DE PREÇOS

PLANILHA DE COTAÇÃO

PROCESSO –e-PAD 36883/2022 (SEGPRE)

Pregão Eletrônico: 22/2022

LOTE 1									
DESCRIÇÃO DO LOTE: Elevadores ou plataformas instalados e em funcionamento em Belo Horizonte-MG e Região Metropolitana , em imóveis próprios deste Regional. Marca: THYSSENKRUPP ELEVADORES .							PROPOSTA DA LICITANTE:		
Item	DESCRIÇÃO DO ITEM	UN	QUAN.	ESTIMATIVA DE PREÇO MÁXIMO			UNIT MENSAL	UNIT ANUAL	SUB-TOT.
				UNIT MENSAL	UNIT ANUAL	SUB-TOT.			
1.1	Localização: Av. Desembargador Drummond, nº 41, Serra, Belo Horizonte-MG Tipo: Plataforma vertical para portadores de necessidades especiais Capacidade: 250 kg Velocidade: 08 m/min Paradas: 2	und	1	R\$ 386,42	R\$ 4.637,04	R\$ 4.637,04	R\$ 186,10	R\$ 2.233,20	R\$ 2.233,20
1.2	Localização: Rua Melo Viana, nº 277, Nova Lima-MG Tipo: Elevador comercial Capacidade: 12 pessoas Velocidade: 45 m/min Paradas: 3	und	1	R\$ 558,17	R\$ 6.698,04	R\$ 6.698,04	R\$ 268,80	R\$ 3.225,60	R\$ 3.225,60
1.3	Localização: Av. Governador Valadares, nº 376, Betim-MG Tipo: Elevador comercial Capacidade: 10 pessoas Velocidade: 60 m/min Paradas: 6	und	2	R\$ 819,32	R\$ 9.831,84	R\$ 19.663,68	R\$ 394,60	R\$ 4.735,20	R\$ 9.470,40
1.4	Localização: Rua Joaquim Rocha, nº 13, Contagem-MG Tipo: Elevador comercial Capacidade: 12 pessoas Velocidade: 90 m/min Paradas: 8	und	2	R\$ 888,56	R\$ 10.662,72	R\$ 21.325,44	R\$ 427,95	R\$ 5.135,40	R\$ 10.270,80
				DESCONTO CONCEDIDO		TOTAL ANUAL ESTIMADO LOTE		TOTAL ANUAL ARREMATADO	
				51,84%		R\$ 52.324,20		R\$ 25.200,00 (Vinte e cinco mil e duzentos reais).	

LOTE 2									
DESCRIÇÃO DO LOTE: Elevadores ou plataformas instalados e em funcionamento em Belo Horizonte-MG , em imóveis próprios deste Regional. Marca: ATLAS SCHINDLER.							PROPOSTA DA LICITANTE:		
ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	UND	QUAN.	ESTIMATIVA DE PREÇO MÁXIMO			UNIT MENSAL	UNIT ANUAL	SUB-TOT.
				UNIT MENSAL	UNIT ANUAL	SUB-TOT.			
2.1	Localização: Av. Getúlio Vargas, nº 265, Funcionários, Belo Horizonte-MG Tipo: Elevador comercial Capacidade: 10 pessoas Velocidade: 90m/min Paradas: 13	und	2	R\$ 986,65	R\$ 11.839,80	R\$ 23.679,60	R\$ 500,00	R\$ 6.000,00	R\$ 12.000,00
2.2	Localização: Rua Desembargador Drumond, nº 41, Serra, Belo Horizonte-MG Tipo: Elevador comercial Capacidade: 10 pessoas Velocidade: 105m/min Paradas: 15	und	4	R\$ 986,65	R\$ 11.839,80	R\$ 47.359,20	R\$ 500,00	R\$ 6.000,00	R\$ 24.000,00
				DESCONTO CONCEDIDO		TOTAL ANUAL ESTIMADO LOTE	TOTAL ANUAL ARREMATADO		
				49,32%		R\$ 71.038,80	R\$ 36.000,00 (Trinta e seis mil reais).		



PROPOSTA DA LICITANTE:
ESMARTY
 manutenção em elevadores

LOTE 3										
DESCRIÇÃO DO LOTE: Elevadores ou plataformas instalados e em funcionamento em cidades do interior de Minas Gerais, em imóveis próprios deste Regional. Marca: THYSSENKRUPP ELEVADORES.										
ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	UND	QUAN.	ESTIMATIVA DE PREÇO MÁXIMO			UNIT MENSAL	UNIT ANUAL	SUB-TOT.	
				UNIT MENSAL	UNIT ANUAL	SUB-TOT.				
3.1	Localização: Rua Gameleira, nº 73, João Monlevade-MG Tipo: Elevador comercial Capacidade: 8 pessoas Velocidade: 45 m/min Paradas: 2	und	1	R\$ 596,39	R\$ 7.156,68	R\$ 7.156,68	R\$ 566,50	R\$ 6.798,00	R\$ 6.798,00	
3.2	Localização: Av. Aniceto Alves de Souza, nº 40, Teófilo Otoni-MG Tipo: Plataforma vertical para portadores de necessidades especiais Capacidade: 250 kg Velocidade: 6m/min Paradas:2	und	1	R\$ 416,20	R\$ 4.994,40	R\$ 4.994,40	R\$ 395,33	R\$ 4.743,96	R\$ 4.743,96	
3.3	Localização: Av. 1º de Maio, 283 - Alvorada, Formiga-MG Tipo: Elevador Comercial Capacidade: 8 pessoas (600kg) Velocidade: 45 m/min Paradas: 3	und	1	R\$ 790,46	R\$ 9.485,52	R\$ 9.485,52	R\$ 750,95	R\$ 9.011,40	R\$ 9.011,40	
3.4	Localização: Rua Vinte e Dois de Maio, nº 47, Ubá-MG Tipo: Elevador comercial Capacidade: 8 pessoas Velocidade: 45 m/min Paradas: 2	und	1	R\$ 577,69	R\$ 6.932,28	R\$ 6.932,28	R\$ 548,80	R\$ 6.585,60	R\$ 6.585,60	
3.5	Localização: Av. Maria Carmelita C. Cunha, nº 60, Uberaba-MG Tipo: Elevador comercial Capacidade: 10 pessoas Velocidade: 60 m/min Paradas: 5	und	2	R\$ 1.045,98	R\$ 12.551,76	R\$ 25.103,52	R\$ 993,70	R\$ 11.924,40	R\$ 23.848,80	
3.6	Localização: Avenida Cesário Alvim, 3200, Uberlândia-MG Tipo: Elevador comercial Capacidade: 12 pessoas Velocidade: 45 m/min Paradas: 3	und	1	R\$ 693,02	R\$ 8.316,24	R\$ 8.316,24	R\$ 658,40	R\$ 7.900,80	R\$ 7.900,80	
3.7	Localização: Av. Princesa do Sul, nº 620, Varginha-MG Tipo: Elevador comercial Capacidade: 10 pessoas Velocidade: 45 m/min Paradas: 3	und	1	R\$ 671,13	R\$ 8.053,56	R\$ 8.053,56	R\$ 637,60	R\$ 7.651,20	R\$ 7.651,20	
3.8	Localização: Praça Cordovil Pinto Coelho, 156 - 3º andar, Manhuaçu-MG Tipo: Elevador comercial Capacidade: 8 pessoas Velocidade: 45 m/min Paradas: 2	und	1	R\$ 1.055,13	R\$ 12.661,56	R\$ 12.661,56	R\$ 1.002,40	R\$ 12.028,80	R\$ 12.028,80	
				DESCONTO CONCEDIDO			TOTAL ANUAL ESTIMADO		TOTAL ANUAL PROPOSTO	

	OTE		
5%	R\$	82.703,76	R\$78.568,56 (Setenta e oito mil, quinhentos e sessenta e oito reais e cinquenta e seis centavos)

LOTE 4									
DESCRIÇÃO DO LOTE: Elevadores ou plataformas instalados e em funcionamento em cidades do interior de Minas Gerais, em imóveis próprios deste Regional. Marca: ATLAS SCHINDLER.							PROPOSTA DA LICITANTE:		
ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	UND	QUAN.	ESTIMATIVA DE PREÇO MÁXIMO			UNIT MENSAL	UNIT ANUAL	SUB-TOT.
				UNIT MENSAL	UNIT ANUAL	SUB-TOT.			
4.1	Localização: Av. Rio Branco, nº 1880, Juiz de Fora-MG Tipo: Elevador comercial Capacidade: 10 pessoas Velocidade: 90 m/min Paradas: 6	und	2	R\$ 978,32	R\$ 11.739,84	R\$ 23.479,68	R\$ 955,55	R\$ 11.466,60	R\$ 22.933,20
4.2	Localização: Rua Odilon Rezende Andrade, nº 76, Três Corações-MG Tipo: Elevador comercial Capacidade: 8 pessoas Velocidade: 60 m/min Paradas: 4	und	1	R\$ 828,15	R\$ 9.937,80	R\$ 9.937,80	R\$ 808,90	R\$ 9.706,80	R\$ 9.706,80
				DESCONTO CONCEDIDO		TOTAL ANUAL ESTIMADO LOTE	TOTAL ANUAL PROPOSTO		
				2,33%		R\$ 33.417,48	R\$ 32.640,00 (Trinta e dois mil, seiscentos e quarenta reais)		

DADOS DA EMPRESA		DADOS DO RESP.PELA ASSINATURA DO ACORDO ADMINISTRATIVO	
Razão Social	ESMARTY ESPECIALISTA EM MANUTENÇÃO DE ELEVADORES LTDA	Nome	Silvana Brum Damasceno
CNPJ	08.458.633/0001-50	Estado civil	Casada
Insc. Estadual	0011797120042	Profissão	Empresária
Insc. Municipal	262156	CPF	013.477.916-98
Telefone	(31) 99546-6699 / (31) 99543-5710 / 0800 666 0099 / (31) 3193-0099	Identidade	MG 10.424.794
Fax		Domicílio	João Monlevade
E-mail	contato@esmartheyelevadores.com.br / esmartheyelevadores@outlook.com.br	Cargo	Sócia-proprietária
Banco	BANCO DO BRASIL		
Agência	2220-9		
Conta-Corrente	52125-6		
Praça Pagamento	João Monlevade		
Endereço	AVENIDA GETÚLIO VARGAS, 7.434, BAIRRO SANTA BÁRBARA, JOÃO MONLEVADE - MG, CEP: 35930-150		

Prazo Validade Proposta: 120 DIAS.

Declaro que tenho ciência e concordo com todas as condições estabelecidas no Edital e seus anexos.

João Monlevade, 27 de outubro de 2022.



Silvana Brum Damasceno
Administrativo
MG 10.424.794
ESMARTY ELEVADORES

Silvana Brum Damasceno
CPF: 013.477.916-98
RG: MG 10.424.794
Representante legal

08.458.633/0001-50
Esmarty Especialista em
Manutenção de Elevadores Ltda.
Av. Getúlio Vargas, 7434
Santa Bárbara - CEP 35.930-150
João Monlevade - MG



esmarthy

elevadores

**Fique tranquilo,
sempre tem um técnico
da Esmarty
perto de você!**

SOMOS ESPECIALISTAS

Escolha uma empresa com mais de 15 anos de tradição no mercado. Contamos com técnicos altamente treinados e reparados pelos maiores fabricantes de componentes de elevadores, e diversos prestadores de serviços, todos perfeitamente integrados na filosofia da empresa, proporcionando um serviço ágil, de qualidade, visando a segurança e conforto de seus usuários.

Solicite uma visita de um de nossos técnicos especializados.

ATENDEMOS EM TODA MINAS GERAIS E ESPÍRITO SANTO



esmarthy

elevadores

0800 666 0099

(31) 99546-6699



0800 666 0099

(31) 99546-6699

www.esmarthyelevadores.com.br





NOSSA HISTÓRIA

Fundada no ano de 2006 a Esmarty Elevadores oferece soluções em serviços de manutenção preventiva, assistência técnica e modernizações para elevadores, escadas e esteiras rolantes de todas as marcas para o estado de Minas Gerais. Focando no atendimento personalizado e na qualidade dos serviços prestados, combinando valores competitivos, a Esmarty Elevadores se desenvolveu ao longo dos anos, firmando sua organização empresarial contando hoje com clientes entre Condomínios Residenciais, Comerciais, Bancos, Hospitais, Lojas, Hotéis, Órgãos públicos e Indústrias.

NOSSOS SERVIÇOS

Somos especializados em todas as marcas de elevadores e escadas rolantes, focada no desenvolvimento de soluções eficientes e completas:

- Atendimento corretivo com agilidade e qualidade;
- Manutenções preventivas programadas;
- Peças de reposição com garantia de 1 ano;
- Soluções completas para modernizações de elevadores (quadro de comando, operadores, botoeiras, entre outros);
- Modernização de cabinas e portas;
- Capacitação técnica (eng^o mecânicos e elétricos);
- Laboratório próprio;
- Amplo estoque de peças para elevadores (Otis, Schindler, Atlas, Sur, Thyssenkrupp, Kone, entre outras)
- Adequações as normas vigentes (NBR NM 207 e 15597)

NOSSOS PRODUTOS

Peças e componentes para elevadores

Ampla estoque de peças para rápida reposição. Fechos eletromecânicos e hidráulicos, módulos eletrônicos, barreiras eletrônicas, máquina de tração, cabo e polia. Limitador de velocidade, limites de segurança, entre outros. Conserto de módulos e placas eletrônicas com laboratório próprio e garantia de 1 ano.

Adequações a NBR

Soluções completas para Adequações a NBR NM 207/99 e 15597/10. Iluminação de emergência, dba de proteção de soleira, caixas de inspeções, iluminação de emergência, guarda corpo, protetores de polia, barreira eletrônica.

Operador de portas e portas de pavimentos

- Operadores de porta com sistema VVVF.
- Portas de pavimento automáticas em aço inox escovado.
- Portas de eixo vertical em aço inox escovado.
- Portas de cabinas em aço inox escovado.

Redesign de Cabinas

- Revestimento em aço inox escovado.
- Espelhos anti-estilhaço e guarda corpo.
- Subtetos em inox com iluminação.-LED.
- Piso de granito.
- Roda pé em aço inox.

Pisos

Pisos em granito /mármore em diversas cores e modelos. Acabamento com roda pé em aço inox escovado. Piso para alto tráfego em alumínio.

Subteto

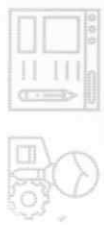
Subteto em aço inox escovado+ Iluminação em LED Ventilagão para cabina

Botoeiras

Botoeiras em aço inox escovado com alta resistência e sistema anti vandalismo. Botões auto iluminados e braille.

Comandos eletrônicos

Quadro de comando com sistema VVVF. Nivelamento preciso. Maior conforto. Economia de energia de até 40%. Total compatibilidade com qualquer marca/ modelo de elevadores. Designer e alta resistência.



DECLARAÇÃO



A Esmarty Especialista em Manutenção de Elevadores Ltda, CNPJ nº 08.458.633/0001-50, com sede à Avenida Getúlio Vargas, nº 7434, Bairro Santa Barbara, cidade de João Monlevade/MG, por intermédio da sua representante legal Silvana Brum Damasceno, portadora da Carteira de Identidade nº MG 10.424.794 e inscrita no CPF nº 013.477.916-98, DECLARA que, durante a execução dos serviços usará tão somente peças e componentes novos, originais ou de outros fabricantes consolidados no mercado, com garantia e seguirá rigorosamente às Normas Técnicas da ABNT, às orientações do fabricante dos equipamentos e as legislações pertinentes e aplicáveis.

Por ser verdade, firmamos a presente declaração para que produza seus efeitos de direito.

João Monlevade, 27 de outubro de 2022.

Silvana Brum Damasceno

CPF: 013.477.916-98

RG: MG 10.424.794

Representante legal

ANEXO I DO EDITAL - DECLARAÇÃO

REF.: PREGÃO ELETRÔNICO N.º 22/2022

A Esmarty Especialista em Manutenção de Elevadores Ltda, CNPJ n° 08.458.633/0001-50, com sede à Avenida Getúlio Vargas, n° 7434, Bairro Santa Barbara, cidade de João Monlevade/MG, por intermédio da sua representante legal Silvana Brum Damasceno, portadora da Carteira de Identidade n° MG 10.424.794 e inscrita no CPF n° 013.477.916-98, DECLARA, para fins dodisposto no inc. V do art. 27 da Lei n.º 8.666/1993, acrescido pela Lei n.º 9.854/1999, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos.

Ressalva: emprega menor, a partir de quatorze anos, na condição de aprendiz ().

João Monlevade, 27 de outubro de 2022.



Silvana Brum Damasceno
CPF: 013.477.916-98
RG: MG 10.424.794
Representante legal

(observação: em caso afirmativo, assinalar a ressalva acima).

Esta declaração deverá ser inserida no sistema eletrônico de compras juntamente com os demais documentos de habilitação, anteriormente à abertura da sessão pública.

ANEXO VLDO EDITAL – DECLARAÇÃO CONJUNTA

REF.: PREGÃO ELETRÔNICO N.º 22/2022

A Esmarty Especialista em Manutenção de Elevadores Ltda, CNPJ n° 08.458.633/0001-50, com sede à Avenida Getúlio Vargas, n° 7434, Bairro Santa Barbara, cidade de João Monlevade/MG, por intermédio da sua representante legal Silvana Brum Damasceno, portadora da Carteira de Identidade n° MG 10.424.794 e inscrita no CPF n° 013.477.916-98, DECLARA, sob as penas da lei:

- Que não possui empregados(as) executando trabalho degradante ou forçado, conforme disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal de 1988;
- Que não possui, em seu quadro societário, cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, inclusive, dos magistrados ocupantes de cargos de direção ou no exercício de funções administrativas, assim como de servidores ocupantes de cargos de direção, chefia e assessoramento vinculados direta ou indiretamente às unidades da área encarregada da licitação deste Tribunal, nos termos do art. 2 da Resolução n.º 07, de 18.10.2005, do Conselho Nacional de Justiça. DECLARA, ainda, sob as penas da lei, que não possui, em seu quadro funcional, cônjuges, companheiros ou parentes em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, inclusive, de ocupantes de cargos de direção e de assessoramento, de membros ou juízes vinculados a este Tribunal; e
- Declara, por fim, sob as penas da lei, não ter sido condenada, a empresa ou seus dirigentes, por infringir as leis de combate à discriminação de raça ou de gênero, ao trabalho infantil e ao trabalho escravo, conforme previsão dos artigos 1º e 170 da Constituição Federal de 1988; do artigo 149 do Código Penal Brasileiro; do Decreto n° 5.017, de 12 de março de 2004 (promulga o Protocolo de Palermo); das Convenções da OIT nos 29 e 105 e do Guia de Contratações Sustentáveis da Justiça do Trabalho.

João Monlevade, 27 de outubro de 2022.



Silvana Brum Damasceno
CPF: 013.477.916-98
RG: MG 10.424.794
Representante legal

PLANILHA DE CUSTOS

Licitante: ESMARTY ESPECIALISTA EM MANUTENÇÃO DE ELEVADORES LTDA

CNPJ: 08.458.633/0001-50

CUSTO	Porcentagem
Despesas com pessoal	39,37 %
Manutenção Corretiva e Preventiva com fornecimento de peças	18,65 %
Combustível	15,70 %
Impostos	8,93 %
Custos administrativos	5 %
Outras despesas	2,35 %
Lucro	10 %
Total dos Custos	100%

João Monlevade, 27 de outubro de 2022.



Silvana Brum Damasceno
CPF: 013.477.916-98
RG: MG 10.424.794
Representante legal



ESMARTY
manutenção em elevadores

08.458.633/0001-50

**Esmarty Especialista em
Manutenção de Elevadores Ltda.**

Av. Getúlio Vargas, 7.434

Santa Bárbara - CEP 35.930-150

João Monlevade - MG

Silvia Brito Damasceno