

**CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS QUE CELEBRAM ENTRE SI NA MELHOR FORMA DO DIREITO, DE UM LADO O EXPRESSO NEPOMUCENO S/A ESTABELECIDÀ À AV. CAMPOS DE OURIQUE. 333 SALA D, DOM BOSCO BETIM MG. INSCRITA NO CNPJ SOB O N.º 19.368.927/0025-84; OM EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, ESTABELECIDÀ À AV. CAMPOS DE OURIQUE, Nº333, SALA D, DOM BOSCO BETIM - MG, INSCRITA NO CNPJ SOB O N.º 02.331.951/0001-79 e GLOBALSOL, ESTABELECIDÀ À AV. CAMPOS DE OURIQUE, 333, DOM BOSCO, BETIM - MG INSCRITA NO CNPJ SOB O N.º 12.293.687/0001-80, DORAVANTE DENOMINADAS CONTRATANTES E DO OUTRO LADO A SANTA FÉ SERVIÇOS EIRELI, ESTABELECIDÀ À RUA ALVARENCA 361, DOM BOSCO, BELO HORIZONE – MG INSCRITA NO CNPJ SOB Nº 05.670.079/0001-81, DORAVANTE DENOMINADA CONTRATADA.**

## • CLÁUSULA PRIMEIRA

As partes resolvem celebrar o presente pacto de prestação de serviços de Portaria 24hs sendo, 2 (dois) porteiros Diurno escala de 12x36 hs de Segunda a Domingo e 02 (dois) Porteiros Noturnos escala de 12x36 hs de Segunda a Domingo nas instalações localizadas na AV. CAMPOS DE OURIQUE. 333, DOM BOSCO BETIM MG, ou em outro para onde for transferida a sede da contratante, conforme proposta de preços apresentada, parte integrante do presente ajuste, independentemente de sua transcrição.

### 1. PARÁGRAFO PRIMEIRO

1.1 Os contratantes neste ato representados na forma de seus Atos Constitutivos e a contratada representada pelo Sr. Lindon Carlos Ferreira Lins, portador da

carteira de identidade nº 864.051 expedida pela SSP-DF e do CPF n 316.180.491-00, resolvem promover o presente ajuste nos termos adiante descritos.

## • CLÁUSULA SEGUNDA - -OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

A contratada obriga-se a:

2.1 Executar os serviços de acordo com estabelecido na CLÁUSULA PRIMEIRA do presente ajuste, executando os serviços de Segunda a Domingo das 07:00 as 19:00 horas, e de 19:00 as 07:00 ou em outro horário desde que respeitadas as quarenta e quatro horas semanais bem como o limite de horário a, com cobertura do horário intra-jornada.

2.2 Manter a disposição dos serviços 04 (quatro) funcionário devidamente qualificados para execução dos trabalhos nos horários acima descritos, substituindo os mesmos quando necessário e/ou solicitado pela CONTRATANTE.

2.2.1 O CONTRATADO se obriga a utilizar-se de pessoal habilitado, devidamente treinado e orientado para a execução das tarefas que lhes designar, reconhecendo e assumindo toda a responsabilidade em relação e pelos atos praticados pelos empregados e prepostos que venham a participar da execução deste contrato.

2.3 Manter seus funcionários devidamente uniformizados e portando cartão de identificação fornecido pela CONTRATADA sem ônus adicional à CONTRATANTE.

2.4 Cabe ao CONTRATADO responder com exclusividade por todos os impostos, taxas, contribuições, encargos trabalhistas e previdenciários, inclusive em razão de acidente do trabalho, além de cumprimento das obrigações trabalhistas e sociais

relativas a todos os empregados envolvidos na execução dos serviços contratados, tais como ficha de registro, GFIP, GPS, folha de pagamento destacada, assumindo desde já, completa, total e exclusiva responsabilidade pelos mesmos, decorrente da prestação de serviço contratada, inclusive perante o fisco, autarquias e demais autoridades do país.

2.4.1 Todo empregado e/ou preposto que o CONTRATADO utilizar na realização do serviço ora contratado, deverá ter sua Carteira de Trabalho assinada pelo CONTRATADO, correndo essa única e exclusivamente às expensas do CONTRATADO, bem como deverá ser apresentado contrato de trabalho firmado entre o CONTRATADO e seu empregado e/ou preposto, exames médicos admissionais, comprovando ainda a inscrição do mesmo como segurado da Previdência Social.

2.4.2 O CONTRATADO se obriga a fornecer mensalmente ou toda vez em que vier a ser solicitado pela CONTRATANTE, além dos documentos constantes da cláusula 2.4, os comprovantes de regularidade do recolhimento de todos os impostos, taxas, encargos e demais contribuições e obrigações estabelecidas pelas respectivas autoridades e legislação que rege a matéria.

2.5                                      Efetuar os pagamentos do seu pessoal dentro dos prazos estabelecidos por lei.

2.6                                      O CONTRATADO assume todas as responsabilidades civis, trabalhistas, criminais, ambientais e tributárias decorrentes das atividades contratadas, sendo certo de que como empresário, avoca para si todas as obrigações referentes à atividade empresarial que exerce, sejam elas advindas de erros, ações ou omissões que sejam cometidos no cumprimento da prestação de serviço contratada.



2.6.1 Fica ainda convencionado e assegurado à CONTRATANTE o direito de denunciação à lide do CONTRATADO, conforme previsto no art. 70, II, do CPC, na hipótese de ter que responder em juízo, por ação ou omissão da mesma, diretamente ou por seus prepostos ou empregados, na execução dos serviços aqui contratados ou em decorrência desses, ficando o CONTRATADO obrigado a responder sozinho quando decorrente de dolo, culpa, culpa grave, ou, ainda, com fundamento em situação prevista em qualquer das cláusulas deste instrumento que lhe atribua responsabilidade.

2.7 O CONTRATADO se compromete a eximir a CONTRATANTE de qualquer responsabilidade em demanda trabalhista, previdenciária, tributária, cível, acidentária eventualmente proposta por terceiros, pelos empregados e/ou prepostos contratados pelo CONTRATADO, e arcar com todos os custos que tal demanda gerar para a CONTRATANTE, inclusive, mas não apenas, arcar com os custos de sua defesa em juízo, sem prejuízo das demais obrigações assumidas através desse Contrato, ou decorrentes da lei;

2.7.1 Se a CONTRATANTE for autuada, notificada, citada, intimada ou condenada em razão do não cumprimento, de qualquer obrigação atribuível exclusivamente ao CONTRATADO, seja de natureza trabalhista, fiscal, previdenciária ou de qualquer outra espécie, assistir-lhe-á o direito de reter os pagamentos devidos, até que o CONTRATADO satisfaça a respectiva obrigação ou até que a CONTRATANTE seja definitivamente excluída do pólo passivo da autuação, notificação, citação, intimação ou condenação.

2.7.2 em caso de reclamação trabalhista ou cível promovida por empregados do CONTRATADO ou em caso de ações cíveis proposta por terceiros que se envolveram em sinistro com o CONTRATADO e incluíram a CONTRATANTE no pólo passivo da demanda, a CONTRATANTE, após a publicação da sentença condenatória de 1ª Instância, procederá à retenção do valor referente aos cálculos da

liquidação da sentença. No caso da ação ser declarada improcedente em 2ª Instância, transitada essa decisão em julgado, ou se, mantida a condenação, após o regular pagamento da execução, por parte do CONTRATADO, o valor líquido será devolvido a esse, descontando-se os custos do processo, quando houver, e corrigido nas mesmas condições do Contrato, tomando-se como base o mês da retenção. O valor líquido será devolvido, nas mesmas condições, no caso da CONTRATANTE ser excluída do feito, por decisão transitada em julgada.

2.7.3 A CONTRATANTE procederá, mensalmente, à retenção da somatória dos valores efetivamente pagos a escritórios de advocacia, pela condução dos processos judiciais promovidos por empregados do CONTRATADO e/ou terceiros, em que a CONTRATANTE figure no pólo passivo, bem como as despesas incorridas com o transporte e estadia de prepostos, nos casos das ações judiciais se processarem em outro Estado. A retenção far-se-á mediante emissão de Nota de Débito no valor total das despesas, na qual anexar-se-á a relação dos processos existentes, o custo unitário pago a terceiros e, se for o caso, cópia dos comprovantes das despesas de locomoção e estadia de prepostos.

2.8 A CONTRATADA responsabilizar-se-á civil e criminalmente por todos e quaisquer danos decorrentes da prestação de serviços contratada, obrigando-se a indenizar a CONTRATANTE e terceiros eventuais danos e prejuízos causados;

• **CLÁUSULA TERCEIRA - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE**

Obriga-se a contratante a:



3.1 Efetuar o pagamento relativo aos serviços prestados, até o 5º (quinto) dia útil do mês subsequente ao da prestação dos serviços, mediante apresentação de Nota Fiscal pela CONTRATADA com 15 (quinze) dias de antecedência.

3.2 Indicar ao executor do contrato o representante da CONTRATANTE responsável pelo acompanhamento da Prestação de serviço.

#### • CLÁUSULA QUARTA - DO PREÇO

**4.1 O PREÇO PARA A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS É DE: R\$ 15.400,00 (quinze mil e quatrocentos reais), MENSAIS A SEREM QUITADOS ATÉ O QUINTO DIA ÚTIL DO MÊS SUBSEQUENTE AO DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS.**

4.1.1 O valor da prestação de serviço será rateada entre as CONTRANTES na seguinte proporção:

- Expresso Nepomuceno S/A – 50%
- OM Empreendimentos e Participações Ltda – 25% (—)
- GlobalSol – 25%

4.1.2 Para fins de cobrança a CONTRATADA deverá respeitar o rateio acima.

4.2 Os pagamentos serão realizados através de depósito em conta de titularidade da CONTRATADA qual seja: Banco do Brasil, Agência 1228-9, Conta corrente:-62007-6.

4.3 Em nenhuma hipótese o CONTRATADO poderá emitir boletos contra as CONTRATANTES, sendo que as CONTRATANTES, não reconhecerão e não aceitarão nenhum meio de cobrança bancário.

4.4 As CONTRATANTES, quando fonte retentora, descontarão e recolherão, nos prazos da lei, dos pagamentos que tiver que efetuar ao CONTRATADO, os tributos e contribuições a que esteja obrigada pela legislação vigente.

4.5 As CONTRATANTES poderão reter os pagamentos, sem que fique caracterizada mora, ou infração contratual, no caso de não cumprimento pelo CONTRATADO das obrigações descritas nos itens 2.4, 2.5 e 2.6, podendo as CONTRATANTES assim agir até a efetiva entrega dos documentos pelo CONTRATADO.

#### • CLÁUSULA QUINTA - DO REAJUSTAMENTO DOS PREÇOS

5.1 O preço ora proposto será reajustado anualmente de acordo com a variação dos salários da categoria, sendo que o primeiro reajuste ocorrerá em janeiro de 2020.

#### • CLÁUSULA SEXTA - DA VIGÊNCIA CONTRATUAL

6.1 O presente contrato terá vigência de 12 (doze) meses, a partir da sua assinatura, sendo prorrogado automaticamente por igual período, caso nenhuma das partes manifeste o interesse contrário.

#### • CLÁUSULA SÉTIMA - DA RESCISÃO DO CONTRATO

7.1 Qualquer uma das partes poderá rescindir o presente pacto, desde que manifeste o seu interesse com no mínimo 30 (trinta) dias de antecedência.

#### • CLÁUSULA OITAVA – DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

  
DEPARTAMENTO  
JURÍDICO

8.1 As partes reconhecem que a prestação de serviços contratada, em hipótese alguma, poderá ser considerada como uma sociedade, relação empregador/empregado ou qualquer outra associação.

8.2 A presente contratação tem natureza comercial e não haverá vínculo empregatício, nem responsabilidade solidária ou subsidiária com as CONTRATANTES.

8.3 Qualquer alteração das condições ajustadas neste instrumento somente terá validade se formalizada através de termo aditivo, devidamente assinado pelas partes.

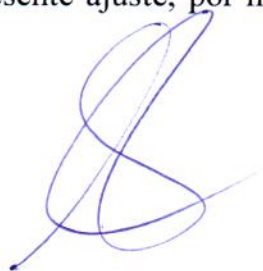
8.4 Qualquer eventual tolerância das partes na exigência do cumprimento das obrigações constantes nestas Cláusulas Gerais, não poderá ser considerada como alteração aos seus termos, mas sim, como ato de mera liberalidade.

8.5 Fica expressamente vedada, a cessão do contrato a terceiros sem a expressa concordância das CONTRATANTES.

8.6 O presente instrumento obriga as Partes, seus herdeiros e demais sucessores.

• **CLÁUSULA NONA – DO FORO**

9.1 As partes elegem o foro da comarca de Belo Horizonte, como competente para dirimir qualquer dúvida oriunda do presente ajuste, por mais privilegiado que possa vir a ser qualquer outro.



E por estarem justas e convencionadas, os representantes legais da Contratante e Contratada abaixo identificados assinam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma na presença de duas testemunhas, para que possa surtir os devidos efeitos legais.

Belo Horizonte 11 de Abril de 2019

**OM EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA**

Agnésio Carvalho de Souza Neto

Contratante

**EXPRESSO NEPOMUCENO S/A**

Agnaldo de Souza Filho

Contratante

**GLOBALSOL**

SOLANGE GONÇALVES DOS SANTOS

Contratante

**SANTA FÉ SERVIÇOS LTDA**

Lindon Carlos Ferreira Lins

Contratado

TESTEMUNHAS

---

---



**7º OFÍCIO DE NOTAS DE BELO HORIZONTE**  
Rua dos Golfaces 43 - Centro - CEP 30190-050 Telefone: (31) 3226-9469

Reconhecido por	SENEHALLA at(s) firmat(s) abaixo:
(CSR 26844)	A LINDA CARLOS FERREIRA LINS
Belo Horizonte	11/04/2019
Enrol. nº 185.55	Jf. nº 185.55
Em testemunho	da verdade
	Januá Uelky Ferreira Patrocínio

\*VALIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE EM EMENDAS OU RASURAS\*