

1

INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONSTITUIÇÃO DE  
SOCIEDADE LIMITADA  
“SANTA FÉ SERVIÇOS LTDA”.

=====

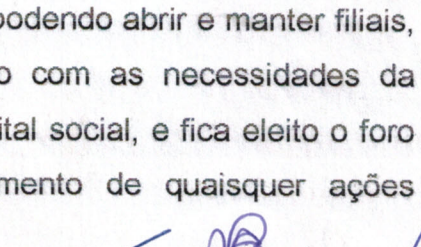
“**CONTRATO SOCIAL**”

Pelo presente instrumento particular de constituição de sociedade limitada, os abaixo assinados **LINDON CARLOS FERREIRA LINS**, brasileiro, casado sob regime de casamento de comunhão parcial de bens, empresário, natural de Brasília-DF, nascido em 23 de fevereiro de 1964, filho de Cícero Ferreira Lins e Maria Ermita Santos, portador da carteira de identidade nº 864.051, expedida pela SSP/DF, e do CPF nº 316.180.491-00, residente e domiciliado à Rua do Pássaro Preto, 136 – Cep 30.750.590, Caiçara – Belo Horizonte-MG, e **ARLETE GOMES LINS**, brasileira, casada sob o regime de comunhão parcial de bens, natural de Brasília-DF, nascida em 03 de julho de 1977, filha de Manoel Gomes da Silva e Rosa Isabel da Silva, portadora da carteira de identidade nº 1.559.867, expedida pela SSP/DF, e do CPF nº 815.331.101-82, residente e domiciliada à Rua do Pássaro Preto, 136 – Cep 30.750.590 – Caiçara – Belo Horizonte-MG;

**RESOLVEM**, de comum acordo e na melhor forma de direito, procederem a presente constituição de sociedade limitada, de acordo com as cláusulas e condições abaixo enumeradas:

**CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETIVO SOCIAL**

A sociedade é limitada e girará sob a denominação social de **SANTA FÉ SERVIÇOS LTDA**, com sede na cidade de Belo Horizonte MG., à rua do Pássaro Preto n.º 136, Bairro Alto Caiçaras, podendo abrir e manter filiais, lojas ou escritórios em qualquer parte, de acordo com as necessidades da empresa e mediante deliberação da maioria do capital social, e fica eleito o foro da Comarca Belo Horizonte/MG., para o ajuizamento de quaisquer ações pertinentes a sociedade.





## **CLÁUSULA SEGUNDA – DO OBJETIVO SOCIAL**

O objetivo da sociedade será a prestação dos serviços de limpeza, conservação e higienização, manutenção de áreas verdes e jardins, locação de mão-de-obra especializada, serviços técnicos de informática e processamento de dados, administração de imóveis e condomínios e controle de pragas urbanas, compreendendo a desinsetização, desratização e lavagem e higienização de reservatórios de água e esgoto.

**PARÁGRAFO ÚNICO** – Os objetivos sociais aqui descritos serão sempre explorados de acordo com a legislação pertinente a cada área, segundo suas peculiaridades.

## **CLÁUSULA TERCEIRA – DO CAPITAL SOCIAL**

O capital social será de R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais), integralizado em moeda corrente do país, neste ato, correspondentes a 20.000 (Vinte mil) quotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, ficando distribuídas entre os sócios da seguinte forma:

**LINDON CARLOS FERREIRA LINS** – detentor de 18.000 (dezoito mil) quotas, totalizando R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais), no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma.

**ARLETE GOMES LINS** – detentora de 2.000 (duas mil) quotas, totalizando R\$ 2.000,00 (dois mil reais), no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma.

**PARÁGRAFO PRIMEIRO** – A responsabilidade de cada sócio, conforme artigo 1.052 do Código Civil de 2002, é restrita ao valor de suas cotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

**PARÁGRAFO SEGUNDO** - Os sócios não respondem subsidiariamente pelas obrigações sociais (inciso VIII do art. 997, combinado com art. 1.054 do Código Civil de 2002).



#### **CLÁUSULA QUARTA – DO INÍCIO E DURAÇÃO**

O início de suas atividades foi em 02 de maio de 2003 e o prazo de duração é por tempo indeterminado.

#### **CLÁUSULA QUINTA – DA ADMINISTRAÇÃO**

A administração e o uso da denominação social, ficará a cargo do administrador Sr. Lindon Carlos Ferreira Lins, o qual fará uso da mesma, em todo e qualquer documento que a Lei lhe facultar para o cargo. O seu uso é vedado para fins de liberalidade, respondendo por perdas e danos o sócio que exorbitar.

**PARÁGRAFO PRIMEIRO** – As assinaturas que envolvam venda de patrimônio ou bens do imobilizado da empresa, em nome da sociedade, serão firmadas sempre em conjunto.

#### **CLÁUSULA SEXTA – DO PRÓ-LABORE**

Aos sócios administradores serão creditados honorários mensais, a título de pro-labore, determinados de comum acordo entre os sócios, importâncias estas que serão levadas a debito da conta própria.

#### **CLÁUSULA SÉTIMA – DO RESULTADO**

Pelo balanço geral de 31 de dezembro de cada ano, na proporção da participação societária de cada um, serão distribuídos os lucros ou prejuízos correspondentes ao período, ou serão mantidos em suspenso por deliberação dos sócios.





**PARÁGRAFO ÚNICO** – A sociedade deverá apresentar as demonstrações contábeis nos quatro meses seguintes ao término do exercício social.

**CLÁUSULA OITAVA – DA CESSÃO**

As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento dos outros sócios, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço, direito de preferência para a sua aquisição se colocadas à venda.

**CLÁUSULA NONA – DAS DELIBERAÇÕES**

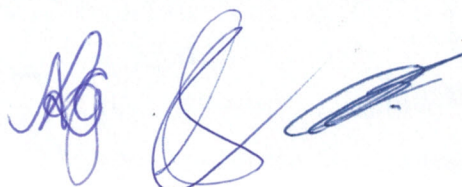
As decisões na sociedade serão tomadas por deliberação dos sócios, através de votação, sendo que cada cota dará direito a um voto, e serão consideradas aprovadas as proposições que obtiverem mais de 50% (cinquenta por cento) de votos favoráveis, considerado o total de votos representativos das quotas do capital integralizado, ressalvado o disposto no art. 1.076 do Código Civil de 2002.

**CLÁUSULA DÉCIMA – DO IMPEDIMENTO**

Os administradores e sócios contratantes declaram, sob a sua responsabilidade individual e as penas da lei, que não estão incursos em quaisquer dos crimes previstos em lei ou nas restrições legais que possam impedi-los de exercer atividades mercantis, nem tão pouco estão enquadrados nos impedimentos previstos no § 1º do art. 1.011 do Código Civil de 2002.

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DOS CASOS OMISSOS**

Serão observadas, nos casos não regulados no presente contrato e na legislação aplicável, as disposições da Lei das Sociedades por Ações (§ único do art. 1.053 do Código Civil de 2002).

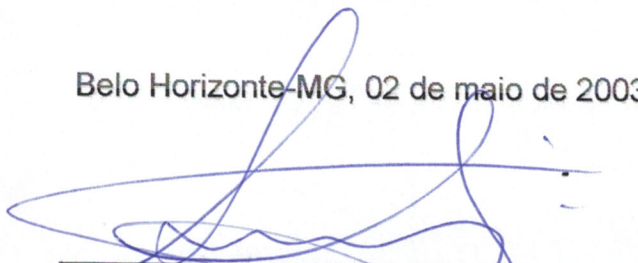



## CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DO FORO

Para dirimir dúvidas, questões oriundas ou casos omissos com referência ao presente instrumento, elegem o Foro de Belo Horizonte, com renúncia expressa de qualquer outro por mais privilegiado que seja.

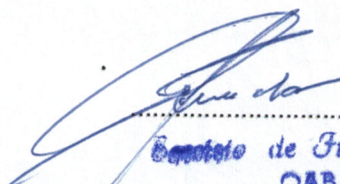
E, por estarem assim de pleno acordo e justos e combinados, assinam o presente instrumento em 03 (três) vias de igual teor e forma e na presença de duas testemunhas abaixo assinadas para os devidos efeitos legais.

Belo Horizonte-MG, 02 de maio de 2003.

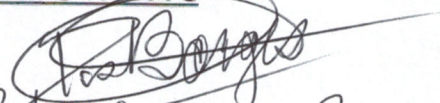
  
- Lindon Carlos Ferreira Lins -

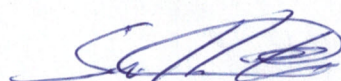
  
- Arlete Gomes Lins -

VISTO DO ADVOGADO:

  
..... OAB/MG .....  
Tarcísio de Freitas Almeida  
OAB 56354

### TESTEMUNHAS

  
Nome: Pedro Cesar S. Borges  
CI: 863.851-DF  
CPF: 444.392.531-72

  
Nome: SORMANI RÔMULO FERREIRA  
CI: M5.673.140  
CPF: 905.213.076-00



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

CERTIFICO O REGISTRO EM : 21/05/2003

SOB O NÚMERO : 3120674271-7

#SANTA FE SERVICOS LTDA#

Protocolo : 037633856

AUGUSTO PIMENTA DE PORTILHO  
PELA SECRETARIA GERAL