

**COMUNICAÇÃO INTERNA N. SEAA/321/2020**

Belo Horizonte, 30 de novembro de 2020.

A Sua Senhoria a Senhora

**GRAZIELLA MELGAÇO PIRES FURTADO DE MENDONÇA**

Pregoeira na Secretaria de Licitações e Contratos

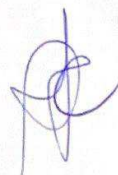
**Assunto:** PE 23/2019 (Lote 4) – Parecer técnico acerca dos documentos de qualificação técnica apresentados pela empresa arrematante do lote 4 – Real JG Facilities Eireli.

**Senhora Pregoeira,**

Em atenção ao e-mail enviado por Vossa Senhoria, na data de 22/11/2020, esta Secretaria e Apoio Administrativo, na qualidade de unidade demandante e futura gestora dos contratos de prestação de serviços continuados de limpeza, conservação, copeiragem e apoio operacional decorrentes do Pregão Eletrônico nº 23/2019, vem apresentar parecer técnico acerca do cumprimento dos requisitos de qualificação técnica relativamente à empresa Real JG Facilities Eireli, arrematante do lote 4.

Pois bem, após análise dos documentos enviados a esta Secretaria, verificamos que a arrematante em questão comprovou atender todos os requisitos atinentes à qualificação técnica exigidos no item 7.8 do Edital, conforme relatório detalhado anexado ao presente expediente.

Contudo, cumpre destacar que notamos que todos os atestados apresentados foram emitidos em nome da razão social Real JG Serviços Eireli. Lado outro, as declarações trouxeram como identificação a razão social Real JG Facilities Eireli, de modo que sugerimos, s.m.j., seja realizada consulta ao contrato social com vistas a verificar a regularidade da referida alteração de nomenclatura. Na oportunidade, segue juntado ao presente expediente o Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral emitido pela Receita Federal do Brasil, por meio do qual a empresa se apresenta como Real JG Facilities Eireli, tendo como atividade econômica principal o fornecimento e gestão de recursos humanos para terceiros.





Nestes termos, coloco-me à disposição para outros esclarecimentos eventualmente necessários.

Atenciosamente,

  
**Solange Júlia Fernandes Coimbra**  
Secretária de Apoio Administrativo



Pregão Eletrônico nº 23/2019

Empresa Arrematante: **REAL JG FACILITIES EIRELI**

CNPJ: **08.247.960/0001-62**

**Lote 4**

Checklist de conferência da documentação apresentada

Edital Item	Documentação Solicitada	Regularidade	Observação
<b>Qualificação Técnica</b>			
7.8.1.1	1 (um) ou mais atestados que comprovem a aptidão do licitante para o desempenho de <b>atividade pertinente e compatível em características e quantidades com o objeto da licitação</b> , demonstrando que o licitante executa ou executou contrato com um mínimo de <b>50% (cinquenta por cento) do número de postos de trabalho</b> previsto no respectivo lote.	ok	O arrematante apresentou 6 atestados, todos considerados válidos e em conformidade com os pré-requisitos do Edital. A partir dos atestados apresentados, o arrematante foi capaz de comprovar a execução de contratos com um quantitativo de 1024 postos
7.8.1.1.1	O licitante deverá tomar por base, para o cálculo dos 50% (cinquenta por cento) a que se refere o item 7.8.1.1, o quantitativo de trabalhadores terceirizados estimado para o lote em relação ao qual estiver apresentando proposta. No caso de o arrematante apresentar proposta para 2 (dois) ou mais lotes, o cálculo deverá incidir sobre o somatório dos quantitativos de cada um dos lotes.	ok	Nº postos de trabalho previsto para o lote 4 é de 221 (50% = 111 postos)
7.8.1.1.2	Para fins do disposto no item 7.8.1, admitir-se-á o somatório de atestados que comprovem que o licitante gerencia ou gerenciou serviços de terceirização compatíveis com o objeto da licitação, por período não inferior a 3 (três) anos	ok	O arrematante comprovou execução ininterrupta por um período de pelo menos 7 anos
7.8.1.1.3	Para os fins do disposto no item 7.8.1.1.2, admitir-se-á a apresentação de atestados referentes a períodos sucessivos não contínuos, não se exigindo que os 3 (três) anos ali referidos sejam ininterruptos.	ok	
7.8.1.1.4	O(s) atestado(s) ou declaração(ões) aqui mencionados neste item deve(m) se referir a serviços executados no âmbito da atividade econômica principal e/ou secundária do licitante, especificada no contrato social registrado perante a Junta Comercial competente, bem como no Cadastro de Pessoas Jurídicas da RFB;	ok	Todos os atestados considerados válidos estavam de acordo com a atividade econômica principal e/ou secundária do licitante
7.8.6	Para fins do disposto nos itens 7.8.1.1 e 7.8.1.2 somente serão admitidos atestados expedidos após a conclusão do contrato ou após o decurso de pelo menos 1 (um) ano do início de sua execução, salvo em se tratando de contrato firmado por período de vigência inferior.	ok	Todos os atestados foram emitidos pelo menos após 1 ano do início da execução do contrato
7.8.7	Para fins do disposto nos itens 7.8.1, admitir-se-á a apresentação de atestados diferentes, relativos a serviços executados de forma concomitante, pois tal situação equivale, para fins de demonstração de capacidade técnicooperacional, a uma única contratação.	ok	Foram apresentados atestados de serviços executados de forma concomitante
7.8.1.2	Declaração de que disporá, previamente à celebração do contrato, de recursos humanos que atendam aos requisitos mínimos estabelecidos neste Termo de Referência (Anexo II), relativos a conhecimentos específicos, escolaridade, experiência e capacitação técnica, necessários à prestação dos serviços.	ok	
7.8.1.3	Declaração do licitante provisoriamente classificado em primeiro lugar de que tem pleno conhecimento das condições necessárias para a prestação dos serviços. Se o licitante desejar, para o correto dimensionamento e elaboração de sua proposta, poderá realizar vistoria nas instalações dos locais de execução dos serviços (não obrigatória), tanto na Capital quanto no Interior do Estado de Minas Gerais, pessoalmente ou por meio de seu representante legal, nas formas e condições previstas no item 6 do Termo de Referência (Anexo II)	ok	
7.8.3	O licitante que arrematar o lote 4 (Belo Horizonte e Região Metropolitana) deverá apresentar, além dos documentos mencionados subitem 19.3.1 do TR, declaração de que manterá, durante toda a vigência do contrato, escritório localizado na região metropolitana de Belo Horizonte, com pessoal capacitado para participar de reuniões, sanar dúvidas, apresentar documentos e prestar esclarecimentos sobre pagamentos, materiais, documentos, serviços e rotinas dos trabalhos.	ok	
7.8.4	O(s) licitante(s) que arrematar(em) os demais lotes deverá(ão) apresentar, além dos documentos mencionados nos itens 1 e 2 acima (subitem 19.3.1 do TR), declaração de que disponibilizará preposto ou representante para participar de reuniões na Sede Administrativa deste Tribunal, em Belo Horizonte/MG, com o intuito de sanar dúvidas, apresentar documentos e prestar esclarecimentos sobre pagamentos, materiais, documentos, serviços e rotinas de trabalho, sempre que solicitado pelo Gestor.	Não se aplica	

**Pregão Eletrônico nº 23/2019**Empresa Arrematante: **REAL JG FACILITIES EIRELI**CNPJ: **08.247.960/0001-62****Lote 4****Atestados de Capacidade Técnica**

Órgão Expedidor	Contrato	Vigência	Objeto	Nº Postos	Data do Atestado	Regularidade	Observação
Agência Nacional de Aviação Civil - ANAC	06/2017	02/05/2017 a 1º/06/2020	Serviços de apoio administrativo de secretariado, de recepção e de mensageria	154	1º/06/2020	ok	Para fins de contabilização do período de prestação de serviços, apesar do atestado indicar como vigência o período de 02/05/2017 a 02/05/2021, considerou-se como fim a data de assinatura do documento (1º/06/2020), vez que não se pode presumir os eventos que ocorreram após a emissão do atestado.
Câmara dos Deputados	2013/154	12/08/2013 a 11/12/2017	Serviços gerais continuados de limpeza e conservação, com fornecimento de materiais e equipamentos	179	09/04/2018	ok	Para fins de contabilização do período de prestação de serviços, apesar de ter sido apresentado o 6º Termo Aditivo indicando a prorrogação da vigência até 31/03/2018, considerou-se como fim a data de vigência indicada no atestado (11/12/2017), vez que não se pode presumir os eventos que ocorreram após a emissão do atestado.
Ministério da Saúde	10/2013	01/07/2013 a 31/10/2018	Serviços de limpeza e conservação dos bens móveis e imóveis	119	30/05/2019	ok	Para fins de contabilização do período de prestação de serviços, apesar de ter sido apresentado o 6º Termo Aditivo indicando a prorrogação da vigência até 31/05/2019, considerou-se como fim a data de vigência indicada no atestado (31/10/2018), vez que não se pode presumir os eventos que ocorreram após a emissão do atestado.
Ministério da Educação	59/2014	29/11/2014 a 30/05/2019	Serviços de secretariado	230	30/05/2019	ok	Para fins de contabilização do período de prestação de serviços, apesar do atestado indicar como vigência o período de 29/11/2014 a 29/11/2019 e de ter sido apresentado o 6º Termo Aditivo indicando a prorrogação excepcional da vigência até 29/11/2020, considerou-se como fim a data de assinatura do documento (30/05/2019), vez que não se pode presumir os eventos que ocorreram após a emissão do atestado.
Ministério da Economia (MPOG)	78/2016	02/01/2017 a 01/01/2020	Serviços de auxiliar administrativo	109	10/06/2020	ok	
Secretaria de Estado de Planejamento e Orçamento - SEPLAG/DF	017/2013	09/06/2013 a 01/06/2019	serviços continuados de limpeza, asseio e conservação	233	21/03/2019	ok	Para fins de contabilização do período de prestação de serviços, apesar do atestado indicar como fim da vigência a data de 01/06/2019, considerou-se como fim a data de assinatura do documento (21/03/2019), vez que não se pode presumir os eventos que ocorreram após a emissão do atestado.

**jun/2013 a jun/2020 (7 anos)****1024**



# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

## CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO <b>08.247.960/0001-62</b> MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA <b>18/08/2006</b>
--	---	---------------------------------------

NOME EMPRESARIAL <b>REAL JG FACILITIES EIRELI</b>
--

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) <b>REAL JG FACILITIES</b>	PORTE <b>DEMAIS</b>
---	------------------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL <b>78.30-2-00 - Fornecimento e gestão de recursos humanos para terceiros</b>
---

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS <b>16.22-6-99 - Fabricação de outros artigos de carpintaria para construção</b> <b>33.13-9-01 - Manutenção e reparação de geradores, transformadores e motores elétricos</b> <b>33.13-9-99 - Manutenção e reparação de máquinas, aparelhos e materiais elétricos não especificados anteriormente</b> <b>33.14-7-07 - Manutenção e reparação de máquinas e aparelhos de refrigeração e ventilação para uso industrial e comercial</b> <b>33.14-7-99 - Manutenção e reparação de outras máquinas e equipamentos para usos industriais não especificados anteriormente</b> <b>33.21-0-00 - Instalação de máquinas e equipamentos industriais</b> <b>33.29-5-01 - Serviços de montagem de móveis de qualquer material</b> <b>33.29-5-99 - Instalação de outros equipamentos não especificados anteriormente</b> <b>37.02-9-00 - Atividades relacionadas a esgoto, exceto a gestão de redes</b> <b>38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos</b> <b>38.12-2-00 - Coleta de resíduos perigosos</b> <b>38.21-1-00 - Tratamento e disposição de resíduos não-perigosos</b> <b>42.21-9-03 - Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica</b> <b>43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica</b> <b>43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás</b> <b>43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração</b> <b>43.29-1-99 - Outras obras de instalações em construções não especificadas anteriormente</b> <b>43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral</b> <b>47.42-3-00 - Comércio varejista de material elétrico</b> <b>47.44-0-99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral</b>
---

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA <b>230-5 - Empresa Individual de Responsabilidade Limitada (de Natureza Empresári</b>
--

LOGRADOURO <b>Q QUADRA 1 CONJUNTO B</b>	NÚMERO <b>LT 16</b>	COMPLEMENTO <b>*****</b>
--	------------------------	-----------------------------

CEP <b>71.736-102</b>	BAIRRO/DISTRITO <b>SETOR DE INDUSTRIAS BERNARDO SAYAO NUCLEO BANDEIR</b>	MUNICÍPIO <b>BRASILIA</b>	UF <b>DF</b>
--------------------------	---	------------------------------	-----------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO <b>REALDP2008@HOTMAIL.COM</b>	TELEFONE <b>(61) 3363-7575/ (61) 3052-2579</b>
--	---

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) <b>*****</b>
---

SITUAÇÃO CADASTRAL <b>ATIVA</b>	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL <b>18/08/2006</b>
------------------------------------	---

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL
------------------------------

SITUAÇÃO ESPECIAL <b>*****</b>	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL <b>*****</b>
-----------------------------------	---

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **30/11/2020** às **08:49:53** (data e hora de Brasília).

Página: **1/2**



# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

## CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO <b>08.247.960/0001-62</b> MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA <b>18/08/2006</b>
--	---	---------------------------------------

NOME EMPRESARIAL <b>REAL JG FACILITIES EIRELI</b>
--

<p>CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS</p> <p>49.30-2-03 - Transporte rodoviário de produtos perigosos</p> <p>56.20-1-01 - Fornecimento de alimentos preparados preponderantemente para empresas</p> <p>60.10-1-00 - Atividades de rádio</p> <p>60.21-7-00 - Atividades de televisão aberta</p> <p>62.01-5-01 - Desenvolvimento de programas de computador sob encomenda</p> <p>63.11-9-00 - Tratamento de dados, provedores de serviços de aplicação e serviços de hospedagem na internet</p> <p>64.61-1-00 - Holdings de instituições financeiras</p> <p>64.62-0-00 - Holdings de instituições não-financeiras</p> <p>71.12-0-00 - Serviços de engenharia</p> <p>78.10-8-00 - Seleção e agenciamento de mão-de-obra</p> <p>78.20-5-00 - Locação de mão-de-obra temporária</p> <p>81.11-7-00 - Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais</p> <p>81.21-4-00 - Limpeza em prédios e em domicílios</p> <p>81.22-2-00 - Imunização e controle de pragas urbanas</p> <p>81.29-0-00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente</p> <p>81.30-3-00 - Atividades paisagísticas</p> <p>82.11-3-00 - Serviços combinados de escritório e apoio administrativo</p> <p>82.20-2-00 - Atividades de teleatendimento</p> <p>82.99-7-99 - Outras atividades de serviços prestados principalmente às empresas não especificadas anteriormente</p> <p>95.11-8-00 - Reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos</p>
---

<p>CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA</p> <p><b>230-5 - Empresa Individual de Responsabilidade Limitada (de Natureza Empresári</b></p>
---

LOGRADOURO <b>Q QUADRA 1 CONJUNTO B</b>	NÚMERO <b>LT 16</b>	COMPLEMENTO <b>*****</b>
--	------------------------	-----------------------------

CEP <b>71.736-102</b>	BAIRRO/DISTRITO <b>SETOR DE INDUSTRIAS BERNARDO SAYAO NUCLEO BANDEIR</b>	MUNICÍPIO <b>BRASILIA</b>	UF <b>DF</b>
--------------------------	---	------------------------------	-----------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO <b>REALDP2008@HOTMAIL.COM</b>	TELEFONE <b>(61) 3363-7575/ (61) 3052-2579</b>
--	---

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) <b>*****</b>
---

SITUAÇÃO CADASTRAL <b>ATIVA</b>	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL <b>18/08/2006</b>
------------------------------------	---

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL
------------------------------

SITUAÇÃO ESPECIAL <b>*****</b>	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL <b>*****</b>
-----------------------------------	---

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **30/11/2020** às **08:49:53** (data e hora de Brasília).

Página: **2/2**