

BDI	26,24% PLANILHA CONTRATAÇÃO DIVISÓRIAS - LOTE 1 - ONERADO - REF SINAPI (08-2020) _ SETOP CENTRAL (04-2020)												
Item	Cod. SINAPI, PINI ou CPU	Fonte	Descrição	Unid	Quant	Preço Unit. MO (R\$)	Preço Unit. Material (R\$)	Preço Unit. Equipamento (R\$)	Preço Total MO (R\$)	Preço Total Material (R\$)	Preço Total Equipamento (R\$)	Preço Unit. Serviço (R\$)	Preço Total Serviço (R\$)
DEMOLIÇÕES E RETIRADAS													
1			REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M2	49,94	6,10	1,35		304,63	67,42		7,45	372,05
1.1	97638	SINAPI	AF_12/2017										
1.2	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	23,52	6,63	1,63		155,94	38,34		8,26	194,28
1.3	72178	SINAPI	RETIRADA DE DIVISÓRIAS EM CHAPAS DE MADEIRA, COM MONTANTES METÁLICOS, INCLUSIVE PORTAS DO TIPO NAVAL	M2	1.849,46	22,99	5,21		42.519,09	9.635,69		28,20	52.154,77
1.4	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	20,16	38,19	11,03		769,91	222,36		49,22	992,28
												SUBTOTAL	53.713,38
CARGA E TRANSPORTE													
2			TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL DE PORTAS	UN X M	1.320,00	0,06	0,02		79,20	26,40		0,08	105,60
2.1	CPU.02.01	COMPOSIÇÃO											
2.2	CPU.02.02	COMPOSIÇÃO	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL DE DIVISÓRIAS TIPO NAVAL	M2 X M	18.721,80	0,02	0,01		374,44	187,22		0,03	561,65
2.3	100947	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROÇERIA 9T, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATE 30KM (UNIDADE: TXKM) AF_07/2020	TXKM	6,23	0,33	0,86	0,27	2,05	5,35	1,68	1,45	9,03
2.4	CPU.02.04	COMPOSIÇÃO	CARGA MANUAL E TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CARRINHO DE MÃO DMT <= 50,0 M	M3	82,09	21,44	6,51		1.760,01	534,41		27,95	2.294,42
2.5	TRA-CAÇ-016	SETOP_ED	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA (MUNICÍPIO: BELO HORIZONTE)	M3	82,09							49,74	4.083,16
												SUBTOTAL	7.053,86
DRYWALL E DIVISÓRIAS													
DRYWALL													
3.1	96358	SINAPI	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_06/2017_P	M2	838,19	14,45	82,55		12.111,85	69.192,58		97,00	81.304,43
3.2	96359	SINAPI	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, COM VÃOS AF_06/2017_P	M2	360,86	16,66	89,28		6.011,93	32.217,58		105,94	38.229,51
3.3	CPU.03.03	COMPOSIÇÃO	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES (STANDARD/RESISTENTE UMIDADE) E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_06/2017_P	M2	33,77	14,47	95,81		488,65	3.235,50		110,28	3.724,16
3.4	CPU.03.04	COMPOSIÇÃO	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES (STANDARD/RESISTENTE UMIDADE) E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, COM VÃOS. AF_06/2017_P	M2	11,42	16,67	102,54		190,37	1.171,01		119,22	1.361,49
3.5	CPU.03.05	COMPOSIÇÃO	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES (AMBAS RESISTENTES À UMIDADE) E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_06/2017_P	M2	26,40	14,47	109,01		382,01	2.877,86		123,48	3.259,87
3.6	CPU.03.06	COMPOSIÇÃO	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES (AMBAS RESISTENTES À UMIDADE) E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, COM VÃOS. AF_06/2017_P	M2	5,32	16,67	115,74		88,68	615,74		132,41	704,42
3.7	96372	SINAPI	INSTALAÇÃO DE ISOLAMENTO COM LA DE ROCHA EM PAREDES DRYWALL. AF_06/2017	M2	1.048,63	1,77	18,06		1.856,08	18.938,26		19,83	20.794,33
3.8	96373	SINAPI	INSTALAÇÃO DE REFORÇO METÁLICO EM PAREDE DRYWALL. AF_06/2017	M	18,00	1,64	6,93		29,52	124,74		8,57	154,26
DIVISÓRIAS													
3.9	72180	SINAPI	RECOLOCAÇÃO DE DIVISÓRIAS TIPO CHAPAS OU TABUAS, EXCLUSIVE ENTARUGAMENTO, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL	M2	624,06	13,41	4,52		8.368,64	2.820,75		17,93	11.189,40
3.10	CPU.03.10	COMPOSIÇÃO	RECOLOCAÇÃO DE PORTAS 0,80 X 2,10 EM DIVISÓRIAS TIPO NAVAL	UNID	43,00	22,40	7,67		963,20	329,81		30,07	1.293,01
3.11	CPU.03.11	COMPOSIÇÃO	VEDAÇÃO EM SILICONE PARA DIVISÓRIA TIPO NAVAL (CONSIDERA AS DUAS FACES)	M	1.359,14	0,43	2,77		584,43	3.764,82		3,21	4.362,84
3.12	CPU.03.12	COMPOSIÇÃO	DIVISÓRIA PISO-TETO - PAINEL CEGO / BANDEIRA SUPERIOR, INCLUSIVE INSTALAÇÃO (VÃOS DAS PORTAS NÃO SERÃO DESCONTADOS NA MEDIÇÃO)	M2	1.013,52							108,28	109.743,95
3.13	CPU.03.13	COMPOSIÇÃO	PORTAS COMPLETAS 0,80 X 2,10 M INSTALADAS EM DIVISÓRIA, INCLUINDO FECHADURAS E DOBRADIÇAS	UNID	46,00							237,32	10.916,72
												SUBTOTAL	287.038,39
ESQUADRIAS E FERRAGENS													
4.1	91015	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	101,00	187,09	544,40		18.896,09	54.984,40		731,49	73.880,49
4.2	CPU.04.02	COMPOSIÇÃO	RECOLOCAÇÃO DE PORTA 80x210 CM EM MADEIRA EXISTENTE (REAPROVEITAMENTO APENAS DA FOLHA). ITENS NOVOS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, SEM FECHADURA	UN	2,00	193,27	291,40		386,54	582,80		484,67	969,34
4.3	FRG-FEC-005	SETOP_ED	FECHADURA TIPO EXTERNA, GRAU DE SEGURANÇA MÉDIO, MÁQUINA 40MM, ACABAMENTO COM ESPELHO CROMADO E MAÇANETA MODELO ALAVANCA EM ZAMAC, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E DUAS (2) CHAVES	U	101,00							301,66	30.467,66
4.4	40905	SINAPI	VERNIZ SINTÉTICO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS	M2	509,04	12,99	14,59		6.612,43	7.426,89		27,58	14.039,32
												SUBTOTAL	119.356,81
REVESTIMENTOS													
5.1	PIN-SEL-015	SETOP_ED	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE DE GESSO ACARTONADO (DRY-WALL) E FORRO DE GESSO, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M2	2.551,95							5,29	13.499,82
5.2	PIN-EMA-025	SETOP_ED	EMASSAMENTO EM PAREDE DE GESSO ACARTONADO (DRY-WALL) COM MASSA ACRÍLICA, UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	M2	2.551,95							13,41	34.221,65
5.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMAOS. AF_06/2014	M2	2.551,95	5,06	8,62		12.912,87	21.997,81		13,68	34.910,68
												SUBTOTAL	82.632,15
ADMINISTRAÇÃO LOCAL													
6.1	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	880,00	49,40	1,83		43.472,00	1.610,40		51,23	45.082,40
												SUBTOTAL	45.082,40
												TOTAL CONTRATAÇÃO	594.876,99

PLANILHA CONTRATAÇÃO DIVISÓRIAS - LOTE 1 - ONERADO - REF SINAPI (08-2020) _ SETOP CENTRAL (04-2020)

Item	Cod. SINAPI, PINI ou CPU	Fonte	Descrição	Unid	Quant	Custo Unit. MO (R\$)	Custo Unit. Material (R\$)	Custo Unit. Equipamento (R\$)	Custo Total MO (R\$)	Custo Total Material (R\$)	Custo Total Equipamento (R\$)	Custo Unit. Serviço (R\$)	Custo Total Serviço (R\$)
DEMOLIÇÕES E RETIRADAS													
1	97638	SINAPI	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M2	49,94	4,83	1,07		241,21	53,44		5,90	294,65
1.1	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	23,52	5,25	1,20		123,48	30,34		6,54	153,82
1.2	72178	SINAPI	RETRADA DE DIVISÓRIAS EM CHAPAS DE MADEIRA, COM MONTANTES METÁLICOS, INCLUSIVE PORTAS DO TIPO NAVAL	M2	1.849,46	18,21	4,13		33.678,67	7.638,27		22,34	41.316,94
1.4	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	20,16	30,25	8,74		609,84	176,20		38,99	786,04
SUBTOTAL												42.551,45	
CARGA E TRANSPORTE													
2	97638	SINAPI	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL DE PORTAS	UN X M	1.320,00	0,04	0,01		58,28	17,71		0,06	79,20
2.1	97644	SINAPI	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL DE DIVISÓRIAS TIPO NAVAL	M2 X M	18.721,80	0,02	0,01		317,90	96,60		0,02	374,44
2.2	100947	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROÇERIA 9T, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATE 30KM (UNIDADE: TXKM) AF_07/2020	TXKM	6,23	0,26	0,68	0,21	1,62	4,23	1,31	1,15	7,16
2.3	97638	SINAPI	CARGA MANUAL E TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CARRINHO DE MÃO DMT <= 50,0 M	M3	82,09	16,98	5,16		1.393,89	423,58		22,14	1.817,47
2.4	97644	SINAPI	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA (MUNICÍPIO: BELO HORIZONTE)	M3	82,09							39,40	3.234,35
SUBTOTAL												5.512,62	
DRYWALL E DIVISÓRIAS													
DRYWALL													
3.1	96358	SINAPI	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_06/2017_P	M2	838,19	11,45	65,39		9.597,28	54.809,24		76,84	64.406,52
3.2	96359	SINAPI	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, COM VÃOS. AF_06/2017_P	M2	360,86	13,20	70,72		4.763,35	25.520,02		83,92	30.283,37
3.3	96358	SINAPI	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES (STANDARD/RESISTENTE UMIDADE) E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_06/2017_P	M2	33,77	11,46	75,90		386,97	2.563,03		87,36	2.950,15
3.4	96359	SINAPI	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES (STANDARD/RESISTENTE UMIDADE) E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, COM VÃOS. AF_06/2017_P	M2	11,42	13,21	81,23		150,82	927,64		94,44	1.078,50
3.5	96358	SINAPI	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES (AMBAS RESISTENTES À UMIDADE) E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_06/2017_P	M2	26,40	11,46	86,35		302,52	2.279,72		97,81	2.582,18
3.6	96359	SINAPI	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES (AMBAS RESISTENTES À UMIDADE) E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, COM VÃOS. AF_06/2017_P	M2	5,32	13,21	91,69		70,26	487,77		104,89	558,01
3.7	96372	SINAPI	INSTALAÇÃO DE ISOLAMENTO COM LA DE ROCHA EM PAREDES DRYWALL. AF_06/2017	M2	1.048,63	1,40	14,31		1.468,08	15.005,90		15,71	16.473,98
3.8	96373	SINAPI	INSTALAÇÃO DE REFORÇO METÁLICO EM PAREDE DRYWALL. AF_06/2017	M	18,00	1,30	5,49		23,40	98,82		6,79	122,22
DIVISÓRIAS													
3.9	72180	SINAPI	RECOLOCAÇÃO DE DIVISÓRIAS TIPO CHAPAS OU TABUAS, EXCLUSIVE ENTARUGAMENTO, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL	M2	624,06	10,62	3,58		6.627,52	2.234,13		14,20	8.861,65
3.10	72180	SINAPI	RECOLOCAÇÃO DE PORTAS 0,80 X 2,10 EM DIVISÓRIAS TIPO NAVAL	UNID	43,00	17,74	6,07		762,89	261,20		23,82	1.024,26
3.11	72180	SINAPI	VEDAÇÃO EM SILICONE PARA DIVISÓRIA TIPO NAVAL (CONSIDERA AS DUAS FACES)	M	1.359,14	0,34	2,19		465,12	2.980,85		2,54	3.452,22
3.12	72180	SINAPI	DIVISÓRIA PISO-TETO - PAINEL CEGO / BANDEIRA SUPERIOR, INCLUSIVE INSTALAÇÃO (VAOS DAS PORTAS NÃO SERÃO DESCONTADOS NA MEDIÇÃO)	M2	1.013,52							85,77	86.929,61
3.13	72180	SINAPI	PORTAS COMPLETAS 0,80 X 2,10 M INSTALADAS EM DIVISÓRIA, INCLUINDO FECHADURAS E DOBRADIÇAS	UNID	46,00							187,99	8.647,54
SUBTOTAL												227.370,21	
ESQUADRIAS E FERRAGENS													
4.1	91015	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	101,00	148,20	431,24		14.968,20	43.555,24		579,44	58.523,44
4.2	91015	SINAPI	RECOLOCAÇÃO DE PORTA 80X210 CM EM MADEIRA EXISTENTE (REAPROVEITAMENTO APENAS DA FOLHA), ITENS NOVOS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, SEM FECHADURA	UN	2,00	153,09	230,83		306,19	461,67		383,93	767,86
4.3	FRG-FEC-005	SETOP_ED	FECHADURA TIPO EXTERNA, GRAU DE SEGURANÇA MÉDIO, MÁQUINA 40MM, ACABAMENTO COM ESPELHO CROMADO E MAÇANETA MODELO ALAVANCA EM ZAMAC, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E DUAS (2) CHAVES	U	101,00							238,96	24.134,96
4.4	40905	SINAPI	VERNIZ SINTÉTICO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS	M2	509,04	10,29	11,56		5.238,02	5.884,50		21,85	11.122,52
SUBTOTAL												94.548,78	
REVESTIMENTOS													
5.1	PIN-SEL-015	SETOP_ED	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE DE GESSO ACARTONADO (DRY-WALL) E FORRO DE GESSO, INCLUSIVE UMA (1) DEMAÓ DE SELADOR ACRÍLICO	M2	2.551,95							4,19	10.692,67
5.2	PIN-EMA-025	SETOP_ED	EMASSAMENTO EM PAREDE DE GESSO ACARTONADO (DRY-WALL) COM MASSA ACRÍLICA, UMA (1) DEMAÓ, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	M2	2.551,95							10,62	27.101,71
5.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMAOS. AF_06/2014	M2	2.551,95	4,01	6,83		10.233,32	17.429,82		10,84	27.663,14
SUBTOTAL												65.457,52	
ADMINISTRAÇÃO LOCAL													
6.1	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	880,00	39,13	1,45		34.434,40	1.276,00		40,58	35.710,40
SUBTOTAL												35.710,40	
TOTAL CONTRATAÇÃO												471.150,98	

CÁLCULO DO BDI - BENEFICIO E DESPESAS INDIRETAS – SEM DESONERAÇÃO

DIS = Taxa de despesas indiretas (administração) (%):	4,00	Acórdão nº 2622/2013 - TCU
R = taxa de risco do empreendimento (%):	1,27	Acórdão nº 2622/2013 - TCU
SG = Taxa de seguro + garantia (%):	0,80	Acórdão nº 2622/2013 - TCU
DF = taxa de despesas financeiras (%):	1,23	Acórdão nº 2622/2013 - TCU
TF = tributos federais (%):	3,65	Legislação Federal COFINS=3,00% e PIS=0,65%.
TM = tributos municipais (%):	5,00	Legislação Municipal ISS=5,00%
LC = taxa de lucro ou remuneração líquida (%):	7,40	Acórdão nº 2622/2013 - TCU
BDI - Benefício e Despesas Indiretas (%):	26,24	

Planejamento de Obras e Serviços - Cronograma Físico-Financeiro e Estimativa de Desembolso - Rua Goitacazes

CRONOGRAMA PARA EFEITO DE CUMPRIMENTO DE PRAZOS

Os prazos abaixo serão contados a partir da data de início da execução dos serviços, prevista na Ordem de Início dos Serviços (OIS)

EVENTO	PRAZO (MÊS)	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS
1	1	Todos os serviços previstos para 5º ao 16º pavimentos
2	3	Todos os serviços previstos para 2º ao 4º pavimentos

O não cumprimento dos prazos acima acarretará em aplicação das sanções previstas no contrato, garantida ampla e prévia defesa.

ESTIMATIVA DE DESEMBOLSO FINANCEIRO

Ao final de cada mês, serão medidos os serviços corretamente executados e autorizada a emissão da nota fiscal para pagamento dos valores correspondentes. Apresentamos abaixo uma ESTIMATIVA do desembolso financeiro, considerando a execução conforme eventos do cronograma. Ressalvamos que os valores sofrerão alteração quando da medição dos serviços executados.

Item	Descrição	Preço Total Serviço (R\$)	%	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3
1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	53.713,38	9,45%	38.561,12	15.152,26	
				71,79%	28,21%	
2	CARGA E TRANSPORTE	7.053,86	1,24%	3.273,55	3.780,31	
				46,41%	53,59%	
3	DRYWALL E DIVISÓRIAS	278.670,60	49,02%	186.392,05	68.453,24	23.825,31
				66,89%	24,56%	8,55%
4	ESQUADRIAS E FERRAGENS	119.356,81	21,00%	99.633,02		19.723,79
				83,47%		16,53%
5	REVESTIMENTOS	82.632,15	14,54%	68.489,20		14.142,95
				82,88%		17,12%
6	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	27.049,44	4,76%	19.801,42	4.365,76	2.882,27
				73,20%	16,14%	10,66%
	PERCENTUAL DO MÊS			73,20%	16,14%	10,66%
	TOTAL DO MÊS			416.150,36	91.751,57	60.574,32
	PERCENTUAL ACUMULADO			73,20%	89,34%	100,00%
	TOTAL ACUMULADO			416.150,36	507.901,93	568.476,25
	TOTAL GERAL	568.476,24	100,00%			

ITEM	TIPO	CÓD.	DESCRIÇÃO	UNID	COEF	CUSTO UNIT	MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTO	CUSTO TOTAL	FONTE REFERÊNCIA	CÓD. REFERÊNCIA
2.1	COMPOSICAO	CPU.02.01	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL DE PORTAS	UN x M			0,04	0,01	0,00	0,06	SINAPI	100266
Mão de obra	COMPOSICAO	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0039	14,76	0,04	0,01	0,00	0,06		
2.2	COMPOSICAO	CPU.02.02	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL DE DIVISÓRIAS TIPO NAVAL	M2 x M			0,02	0,01	0,00	0,02	SINAPI	100266
Mão de obra	COMPOSICAO	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0015	14,76	0,02	0,01	0,00	0,02		
2.4	COMPOSICAO	CPU.02.04	CARGA MANUAL E TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CARRINHO DE MÃO DMT <= 50,0 M	M3			16,98	5,16	0,00	22,14	SUDECAP	02.26.01
Mão de obra	COMPOSICAO	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,5	14,76	16,98	5,16	0,00	22,14		
3.3	COMPOSICAO	CPU.03.03	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES (STANDARD/RESISTENTE UMIDADE) E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_06/2017_P	M2			11,46	75,90	0,00	87,36	SINAPI	96358
Material	INSUMO	37586	PINO DE ACO COM ARRUELA CONICA, DIAMETRO ARRUELA = *23* MM E COMP HASTE = *27* MM (ACAO INDIRETA)	CENTO	0,0243	48,25	0,00	1,17	0,00	1,17		
Material	INSUMO	39413	CHAPA DE GESSO ACARTONADO, STANDARD (ST), COR BRANCA, E = 12,5 MM, 1200 X 2400 MM (L X C)	M2	1,0530	19,97	0,00	21,03	0,00	21,03		
Material	INSUMO	39417	CHAPA DE GESSO ACARTONADO, RESISTENTE A UMIDADE (RU), COR VERDE, E = 12,5 MM, 1200 X 2400 MM (L X C)	M2	1,0530	29,90	0,00	31,48	0,00	31,48		
Material	INSUMO	39419	PERFIL GUIA, FORMATO U, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	M	0,7604	3,93	0,00	2,99	0,00	2,99		
Material	INSUMO	39422	PERFIL MONTANTE, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	M	1,991	4,46	0,00	8,88	0,00	8,88		
Material	INSUMO	39431	FITA DE PAPEL MICROPERFURADO, 50 X 150 MM, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	M	2,5027	0,23	0,00	0,58	0,00	0,58		
Material	INSUMO	39432	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	M	0,7407	2,96	0,00	2,19	0,00	2,19		
Material	INSUMO	39434	MASSA DE REJUNTE EM PO PARA DRYWALL, A BASE DE GESSO, SECAGEM RAPIDA, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO (COM ADICAO DE AGUA)	KG	1,0327	3,97	0,00	4,10	0,00	4,10		
Material	INSUMO	39435	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO FOSFATIZADO, CABECA TROMBETA E PONTA AGULHA (TA), COMPRIMENTO 25 MM	UN	20,0077	0,07	0,00	1,40	0,00	1,40		
Material	INSUMO	39443	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	UN	0,8076	0,16	0,00	0,13	0,00	0,13		
Mão de obra	COMPOSICAO	88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5449	20,91	9,92	1,48	0,00	11,39		
Mão de obra	COMPOSICAO	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1362	14,76	1,54	0,47	0,00	2,01		
3.4	COMPOSICAO	CPU.03.04	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES (STANDARD/RESISTENTE UMIDADE) E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, COM VÃOS. AF_06/2017_P	M2			13,21	81,23	0,00	94,44	SINAPI	96359
Material	INSUMO	37586	PINO DE ACO COM ARRUELA CONICA, DIAMETRO ARRUELA = *23* MM E COMP HASTE = *27* MM (ACAO INDIRETA)	CENTO	0,0290	48,25	0,00	1,40	0,00	1,40		
Material	INSUMO	39413	CHAPA DE GESSO ACARTONADO, STANDARD (ST), COR BRANCA, E = 12,5 MM, 1200 X 2400 MM (L X C)	M2	1,0530	19,97	0,00	21,03	0,00	21,03		
Material	INSUMO	39417	CHAPA DE GESSO ACARTONADO, RESISTENTE A UMIDADE (RU), COR VERDE, E = 12,5 MM, 1200 X 2400 MM (L X C)	M2	1,0530	29,90	0,00	31,48	0,00	31,48		
Material	INSUMO	39419	PERFIL GUIA, FORMATO U, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	M	0,9093	3,93	0,00	3,57	0,00	3,57		
Material	INSUMO	39422	PERFIL MONTANTE, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	M	2,8999	4,46	0,00	12,93	0,00	12,93		
Material	INSUMO	39431	FITA DE PAPEL MICROPERFURADO, 50 X 150 MM, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	M	2,5027	0,23	0,00	0,58	0,00	0,58		
Material	INSUMO	39432	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	M	0,7925	2,96	0,00	2,35	0,00	2,35		
Material	INSUMO	39434	MASSA DE REJUNTE EM PO PARA DRYWALL, A BASE DE GESSO, SECAGEM RAPIDA, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO (COM ADICAO DE AGUA)	KG	1,0327	3,97	0,00	4,10	0,00	4,10		
Material	INSUMO	39435	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO FOSFATIZADO, CABECA TROMBETA E PONTA AGULHA (TA), COMPRIMENTO 25 MM	UN	20,0077	0,07	0,00	1,40	0,00	1,40		
Material	INSUMO	39443	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	UN	0,9149	0,16	0,00	0,15	0,00	0,15		
Mão de obra	COMPOSICAO	88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,6280	20,91	11,43	1,70	0,00	13,13		
Mão de obra	COMPOSICAO	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1570	14,76	1,78	0,54	0,00	2,32		
3.5	COMPOSICAO	CPU.03.05	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES (AMBAS RESISTENTES A UMIDADE) E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_06/2017_P	M2			11,46	86,35	0,00	97,81	SINAPI	96358
Material	INSUMO	37586	PINO DE ACO COM ARRUELA CONICA, DIAMETRO ARRUELA = *23* MM E COMP HASTE = *27* MM (ACAO INDIRETA)	CENTO	0,0243	48,25	0,00	1,17	0,00	1,17		
Material	INSUMO	39417	CHAPA DE GESSO ACARTONADO, RESISTENTE A UMIDADE (RU), COR VERDE, E = 12,5 MM, 1200 X 2400 MM (L X C)	M2	2,1060	29,90	0,00	62,97	0,00	62,97		
Material	INSUMO	39419	PERFIL GUIA, FORMATO U, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	M	0,7604	3,93	0,00	2,99	0,00	2,99		
Material	INSUMO	39422	PERFIL MONTANTE, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	M	1,991	4,46	0,00	8,88	0,00	8,88		

ITEM	TIPO	CÓD.	DESCRIÇÃO	UNID	COEF	CUSTO UNIT	MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTO	CUSTO TOTAL	FORNECIMENTO	CÓD. REFERÊNCIA
Material	INSUMO	39431	FITA DE PAPEL MICROPERFURADO, 50 X 150 MM, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	M	2,5027	0,23	0,00	0,58	0,00	0,58		
Material	INSUMO	39432	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	M	0,7407	2,96	0,00	2,19	0,00	2,19		
Material	INSUMO	39434	MASSA DE REJUNTE EM PO PARA DRYWALL, A BASE DE GESSO, SECAGEM RAPIDA, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO (COM ADICAO DE AGUA)	KG	1,0327	3,97	0,00	4,10	0,00	4,10		
Material	INSUMO	39435	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO FOSFATIZADO, CABECA TROMBETA E PONTA AGULHA (TA), COMPRIMENTO 25 MM	UN	20,0077	0,07	0,00	1,40	0,00	1,40		
Material	INSUMO	39443	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	UN	0,8076	0,16	0,00	0,13	0,00	0,13		
Mão de obra	COMPOSICAO	88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5449	20,91	9,92	1,48	0,00	11,39		
Mão de obra	COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1362	14,76	1,54	0,47	0,00	2,01		
3.6	COMPOSICAO	CPU.03.06	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES (AMBAS RESISTENTES À UMIDADE) E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, COM VÃOS. AF_06/2017_P	M2			13,21	91,69	0,00	104,89	SINAPI	96359
Material	INSUMO	37586	PINO DE ACO COM ARRUELA CONICA, DIAMETRO ARRUELA = "23" MM E COMP HASTE = "27" MM (ACAO INDIRETA)	CENTO	0,0290	48,25	0,00	1,40	0,00	1,40		
Material	INSUMO	39417	CHAPA DE GESSO ACARTONADO, RESISTENTE A UMIDADE (RU), COR VERDE, E = 12,5 MM, 1200 X 2400 MM (L X C)	M2	2,1060	29,90	0,00	62,97	0,00	62,97		
Material	INSUMO	39419	PERFIL GUIA, FORMATO U, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	M	0,9093	3,93	0,00	3,57	0,00	3,57		
Material	INSUMO	39422	PERFIL MONTANTE, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	M	2,8999	4,46	0,00	12,93	0,00	12,93		
Material	INSUMO	39431	FITA DE PAPEL MICROPERFURADO, 50 X 150 MM, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	M	2,5027	0,23	0,00	0,58	0,00	0,58		
Material	INSUMO	39432	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	M	0,7925	2,96	0,00	2,35	0,00	2,35		
Material	INSUMO	39434	MASSA DE REJUNTE EM PO PARA DRYWALL, A BASE DE GESSO, SECAGEM RAPIDA, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO (COM ADICAO DE AGUA)	KG	1,0327	3,97	0,00	4,10	0,00	4,10		
Material	INSUMO	39435	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO FOSFATIZADO, CABECA TROMBETA E PONTA AGULHA (TA), COMPRIMENTO 25 MM	UN	20,0077	0,07	0,00	1,40	0,00	1,40		
Material	INSUMO	39443	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	UN	0,9149	0,16	0,00	0,15	0,00	0,15		
Mão de obra	COMPOSICAO	88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,6280	20,91	11,43	1,70	0,00	13,13		
Mão de obra	COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1570	14,76	1,78	0,54	0,00	2,32		
3.10	COMPOSICAO	CPU.03.10	RECOLOCACAO DE PORTAS 0,80 X 2,10 EM DIVISÓRIAS TIPO NAVAL	UNID			17,74	6,07	0,00	23,82	SINAPI	72180
Material	INSUMO	5061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	KG	0,1344	10,80	0,00	1,45	0,00	1,45		
Material	COMPOSICAO	88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,6700	18,62	10,16	2,32	0,00	12,48		
Material	COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,6700	14,76	7,58	2,30	0,00	9,89		
3.11	COMPOSICAO	CPU.03.11	VEDAÇÃO EM SILICONE PARA DIVISÓRIA TIPO NAVAL (CONSIDERA AS DUAS FACES)	M			0,34	2,19	0,00	2,54	TCPO13	03850.8.5.1
Material	INSUMO	39961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	UN	0,1732	12,23	0,00	2,12	0,00	2,12		
Material	COMPOSICAO	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0165	20,81	0,29	0,06	0,00	0,34		
Material	COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0050	14,76	0,06	0,02	0,00	0,07		
3.12	COMPOSICAO	CPU.03.12	DIVISÓRIA PISO-TETO - PAINEL CEGO / BANDEIRA SUPERIOR, INCLUSIVE INSTALAÇÃO (VÃOS DAS PORTAS NÃO SERÃO DESCONTADOS NA MEDIÇÃO)	M2			0,00	0,00	0,00	85,77		
	PESQUISA	03.12.01	DIVISÓRIA PISO-TETO - PAINEL CEGO / BANDEIRA SUPERIOR	M²	1,0000	85,77	0,00	0,00	0,00	85,77		
3.14	COMPOSICAO	CPU.03.13	PORTAS COMPLETAS 0,80 X 2,10 M INSTALADAS EM DIVISÓRIA, INCLUINDO FECHADURAS E DOBRADIÇAS	UNID			0,00	0,00	0,00	187,99		
	PESQUISA	03.13.01	PORTAS COMPLETAS, INCLUINDO FECHADURAS E DOBRADIÇAS	UNID	1,0000	187,99	0,00	0,00	0,00	187,99		
4.2	COMPOSICAO	CPU.04.02	RECOLOCACAO DE PORTA 80x210 CM EM MADEIRA EXISTENTE (REAPROVEITAMENTO APENAS DA FOLHA). ITENS NOVOS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, SEM FECHADURA	UN			153,09	230,83	0,00	383,93		
Material	COMPOSICAO	90806	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019_P	UN	1,0000	245,82	101,89	143,93	0,00	245,82	SINAPI	91015
Material	INSUMO	2432	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3 1/2" X 3", E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	UN	3,0000	11,42	0,00	34,26	0,00	34,26	SINAPI	91010
Material	INSUMO	11055	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1 ")	UN	19,8000	0,04	0,00	0,79	0,00	0,79	SINAPI	91010
Mão de obra	COMPOSICAO	88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,6775	18,62	25,43	5,80	0,00	31,24	SINAPI	91010 97644
Mão de obra	COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,0312	14,76	11,67	3,55	0,00	15,22	SINAPI	91010 97644
Material	COMPOSICAO	100659	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M	10,0000	5,66	14,10	42,50	0,00	56,60	SINAPI	91015

