



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO – 3ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia

PARECER TÉCNICO N. SENG/008/2023

Ref.: Pregão Eletrônico Nº 38/2023.

Assunto: Análise qualificação técnica e proposta

Senhora Secretária de Licitações e Contratos,

Em complemento à análise da qualificação da empresa RIBEIRO LOPES CONSULTORIA E SERVIÇOS LTDA, CNPJ 38.134.155/0001-93, para comprovação da qualificação técnica exigida no edital do PE Nº 38/2023 e da conformidade da proposta, esclarecemos que recebemos da SELC, por meio de mensagem eletrônica, os seguintes documentos, encaminhados pela empresa, em atendimento ao PARECER TÉCNICO N. SENG/007/2023:

1. Revisão da proposta, mantendo o valor total de R\$ 121.999,99, alterando os percentuais de ISS para 5% e lucro para 4,66% no BDI, mantendo o percentual total de 20,71%.
2. Declaração de conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza dos serviços, conforme modelo do Anexo III do Termo de Referência.
3. Declaração de renúncia da vistoria técnica.
4. Documento, assinado pelo contador, declarando que a empresa:
é enquadrada no Regime Tributário “Lucro Presumido”, sendo o PIS e a COFINS de incidência cumulativa, com as alíquotas de 0,65% e de 3%, respectivamente. Declara também que para os serviços prestados na Classificação 07.03 (Lei 116/2003) a alíquota de ISS será de 3%, conforme o Código Tributário Municipal de Boa Vista (Lei Complementar 1.223/2009)

Considerações da Secretaria de Engenharia:

Verificamos a existência de incompatibilidade entre o valor do ISS utilizado no BDI (5%) e o constante da declaração do contador (3%). Diante disso, realizamos diligência junto à empresa, que enviou à Secretaria de Engenharia correção do documento da proposta, alterando a composição do BDI, utilizando percentual de ISS de 3% e lucro de 6,95%, mantendo o percentual total de 20,71%.



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO – 3ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia

Diante disso, informamos que foram sanados os apontamentos desta Secretaria e, em termos técnicos, consideramos que o valores propostos, a composição de BDI e os documentos enviados para qualificação técnica atendem aos requisitos do edital.

É este o parecer técnico de Engenharia.

Belo Horizonte, 14 de dezembro de 2023.

BRENO DIAS
RODRIGUES:30
836672

Assinado de forma digital
por BRENO DIAS
RODRIGUES:30836672
Dados: 2023.12.14
16:13:55 -03'00'

BRENO DIAS RODRIGUES
Secretaria de Engenharia

Boa Vista-RR, 14 de Dezembro de 2023.

AO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 3ª REGIÃO.

REF: **PE 0038/2023.**

ATT.: Sr. Comissão de Licitação.

REF.: **Contratação de empresa especializada para elaboração de Projeto Executivo Completo de Acessibilidade para os imóveis próprios em uso pelo Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região na capital Belo Horizonte, nos termos deste Edital e seus anexos.**

PROPOSTA COMERCIAL.

Razão Social: RIBEIRO LOPES CONSULTORIA E SERVIÇOS LTDA.

Endereço: Rua Gavião nº 289 Joquei Clube – Boa vista – Roraima CEP 69313-028 e FILIAL na Av. Torquato Tapajós Nº 1695, Sala 18, CEP 69048 – 010- Bairro da Paz.

Município: Boa Vista RR / Manaus – AM.

CNPJ: 38.134.155/0001-93

Inscrição Estadual: 24.039846 – 2

Inscrição Municipal: 973771.5

Fone: (092) 98630 – 7749 / (95) 99127 - 2034

E-mail do Responsável: ricardoosilvar@gmail.com / janio.ribeirolopes@yahoo.com

Responsável Técnico: Jânio Ribeiro Lopes Engenheiro Civil CREA 0912111810

AM/RO/PA/CE

CPF: 750.957.002-63

OPTANTE DO SIMPLES: () SIM (X) NÃO

DADOS BANCARIOS:

DADOS BANCARIO.

Banco: 001 BANCO DO BRASIL

Agência: 2617– 4

Conta Corrente: 59242 – 0



7. OBJETO DOS SERVIÇOS/VALOR DOS SERVIÇOS: Contratação de empresa especializada para elaboração de Projeto Executivo Completo de Acessibilidade para os imóveis próprios em uso pelo Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região na capital Belo Horizonte, nos termos deste Edital e seus anexos.

PLANILHA PROPOSTA COMERCIAL				BDI		20,71%
Elaboração de Proj. Exec. de Acessibilidade, incluindo levantamento e diagnóstico, projeto executivo de arquitetura, projetos complementares de engenharia, que se fizerem necessários, memoriais descritivos, caderno de encargos e especificações técnicas, orçamento detalhado, cronograma físico-financeiro, para os seguintes imóveis:				Custo	Preço	Preço total
1		Unid	Quant	Unit. s/ BDI (R\$)	Unit. c/ BDI (R\$)	c/ BDI (R\$)
1.1	ED. SEDE	UNID	1	21.827,67	26.348,18	26.348,18
1.2	ED. SEDE-ANEXO	UNID	1	12.623,49	15.237,81	15.237,81
1.3	FÓRUM DA JT DE BH	UNID	1	22.330,00	26.954,54	26.954,54
1.4	ADMINISTRATIVO CONTORNO	UNID	1	21.806,48	26.322,61	26.322,61
1.5	ADMINISTRATIVO CURITIBA	UNID	1	11.830,00	14.279,99	14.279,99
1.6	ADMINISTRATIVO MATO GROSSO	UNID	1	6.231,68	7.522,26	7.522,26
1.7	ARQUIVO AMAZONAS	UNID	1	4.419,35	5.334,60	5.334,60
VALOR GLOBAL						121.999,99

VALOR TOTAL DOS SERVIÇO É DE R\$ 121.999,99 (Cento e vinte e um mil, novecentos e noventa e nove reais noventa e nove centavos).



COMPOSIÇÃO DE BDI		
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR
DESPESAS (INCIDEM SOBRE O CUSTO DIRETO)		
AC	TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (%)	1,10%
S	SEGURO (%) + GARANTIA (%)	1,50%
G	GARANTIA (%)	
R	RISCO (%)	1,20%
DF	DESPESAS FINANCEIRAS (%)	1,50%
L	LUCRO BRUTO (%)	6,95%
TRIBUTOS (INCIDEM SOBRE O FATURAMENTO)		
	PIS (%)	3,00%
	ISS %)	3,00%
	COFINS (%)	0,65%
	Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta (CPRB) (%)	
T	TOTAL DE TRIBUTOS	6,65%
BDI	%BDI = $((1+(AC+S+R+G)) * (1+DF) * (1+L)) / (1-T) - 1$	20,71%

- **Prazo de validade:** 120 (Cento e vinte) dias, contados a partir da data desta licitação;
- **Prazo de execução:** Será conforme preconiza o Termo de Referência e Projeto Básico.
- **prazo de garantia:** Conforme especificações do termo de referencia.
- **Responsável Técnico :** Jânio Ribeiro Lopes Engenheiro Civil CREA 0912111810AM;
- **Responsável Legal:** Jânio Ribeiro Lopes Engenheiro Civil;

DECLARAÇÕES

A empresa, por intermédio de seu representante legal abaixo identificado, para todos os efeitos legais e administrativos, sob as penas da lei, DECLARA:

Que se responsabiliza pelas transações efetuadas em seu nome, assumindo como firmes e verdadeiras suas propostas e lances, inclusive os atos praticados diretamente ou por seu representante, não cabendo ao Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região responsabilidade por eventuais danos decorrentes de uso indevido da senha, ainda que por terceiros, e tem pleno conhecimento dos termos do edital e seus anexos.



Razão Social: **RIBEIRO LOPES CONSULTORIA E SERVIÇOS LTDA.**
Endereço: Rua Gavião nº 289 Joquei Clube – Boa vista – Roraima CEP 69313-028 e **FILIAL na Av. Torquato Tapajós Nº 1695, Sala 18, CEP 69048 – 010- Bairro da Paz.**
Município: Boa Vista RR / Manaus – AM.
CNPJ: 38.134.155/0001-93
Inscrição Estadual: 24.039846 – 2
Inscrição Municipal: 973771.5

Responsável Técnico: Jânio Ribeiro Lopes Engenheiro Civil CREA 0912111810
AM/RO/PA/CE
CPF: 750.957.002-63

DADOS BANCARIOS:

DADOS BANCARIO.

Banco: 001 BANCO DO BRASIL

Agência: 2617– 4

Conta Corrente: 59242 – 0

- Declaramos aceitação total e irrestrita às condições do presente Edital, bem como que na nossa proposta os valores apresentados englobam todas as despesas com tributos, impostos, contribuições fiscais, para fiscais ou taxas, inclusive, porventura, com serviços de terceiros, que incidam direta ou indiretamente no valor do item cotado que venham a onerar o objeto dessa licitação.
- Caso nos seja adjudicado o Certame, informamos que o **Sr. Jânio Ribeiro Lopes Engenheiro Civil CREA 0912111810AM**, é o nosso representante e está devidamente autorizado e credenciado para receber quaisquer comunicações relacionadas com o Instrumento Contratual, cujo pagamento deverá ser depositado no **Banco 0001 BANCO DO BRASIL, Agência 2617 – 4 na Conta Corrente 59242 – 0.**
- **DECLARO** que nos valores constantes desta proposta estão incluídos todos os custos diretos e indiretos para a perfeita execução dos serviços, inclusive as despesas com transportes, materiais, instalação, mão-de-obra especializada ou não, segurança em geral, equipamentos, ferramentas, desmobilização, encargos da legislação social, trabalhista, previdenciária e responsabilidade civil, por quaisquer danos causados a terceiros ou dispêndios resultantes de taxas, regulamentos e impostos municipais, estaduais e federais, enfim, tudo o que for necessário para execução total e completa dos serviços, conforme previsões e especificações do respectivo Edital e seus Anexos;
- **DECLARO** que li, compreendi e concordo com os termos do Edital e seus Anexos.

Atenciosamente,



JANIO RIBEIRO
LOPES:750957002
63

Assinado de forma digital por
JANIO RIBEIRO
LOPES:75095700263
Dados: 2023.12.14 14:15:29
-04'00'

JANIO RIBEIRO LOPES
RG 19853575-SSP/RR
ENGENHEIRO CIVIL/SÓCIO ADMINISTRADOR