



Atlas Schindler

Balanço em
dez/2020

Índice de Liquidez Corrente

Ativo Circulante

1.006.398

Passivo Circulante

793.161

AC / PC =

1,27

Índice de Liquidez Geral

Ativo Circulante

1.006.398

Ativo Não Circulante

214.604

Total

1.221.002

Passivo Circulante

793.161

Passivo Não Circulante

204.953

Total

998.114

AC+ANC / PC+PNC =

1,22

Grau de Endividamento (%)

Passivo Circulante

793.161

Passivo Não Circulante

204.953

Total

998.114

Patrimônio Líquido

767.580

PC+ELP / PL =

1,30

Solvência Geral

Ativo Total

1.765.694

Passivo Circulante+Passivo Não Circulante

998.114

AT/PC+PNC

1,77

Endividamento Total

Passivo Circulante+Passivo Não Circulante

998.114

Ativo Total

1.765.694

PC+PNC/AT

0,57

Valor Patrimonial

Patrimônio Líquido

767.580

Capital Social

70.479

Valor Patrimonial

10,89

Elevadores Atlas Schindler Ltda.

MARCIA ADRIANA

PRETTI:15101247

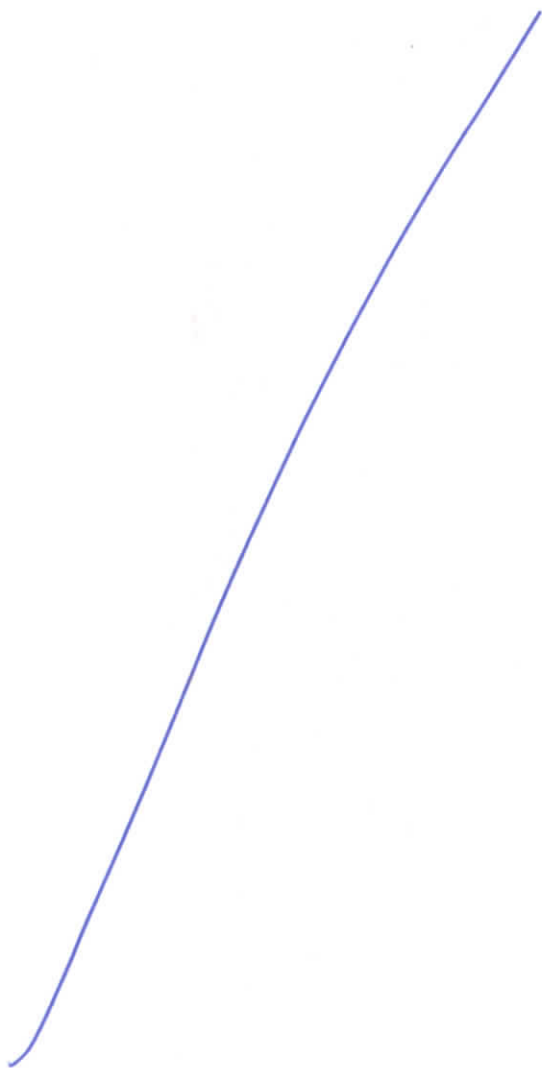
804

Digitally signed by MARCIA
ADRIANA PRETTI:15101247804
Date: 2021.05.14 08:55:51
+03'00'

Marcia Adriana Pretti

Contadora CRC 1 SP 196601/O-7

CPF : 151.012.478-04





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURÍDICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MG

Nº 2766059/2021
Emissão: 10/02/2021
Validade: 31/03/2022
Chave: c32YW

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada e seus responsáveis técnicos listados encontram-se registrados neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que a Empresa e seus responsáveis técnicos listados não se encontram em débito com o Conselho de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais - CREA-MG, estando a Empresa habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s).

Interessado(a)

Empresa: ELEVADORES ATLAS SCHINDLER LTDA

CNPJ: 00.028.986/0010-07

Registro: 81089

Categoria: Filial

Capital Social: R\$ 70.478.642,00

Capital Social da Filial: R\$ 0,00

Data do Capital: 29/11/2016

Faixa: 7

Objetivo Social Pleno: EXPLORACAO DA INDUSTRIA E DO COMERCIO, INCLUSIVE POR REPRESENTACAO, IMPORTACAO E EXPORTACAO, DE ELEVADORES, DE ESCADAS ROLANTES, DE ESTEIRAS ROLANTES, DE MOTORES, MAQUINAS E EQUIPAMENTOS ELETRICOS, ELETROELECTRICOS E MECANICOS E OUTROS PRODUTOS SIMILARES, BEM COMO A PRESTACAO DE SERVICOS TECNICOS RELACIONADOS COM ESSES PRODUTOS TAIS COMO: MONTAGEM, INSTALACAO, CONSERVACAO, MANUTENCAO, POR CONTA PRÓPRIA OU ATRAVES DE TERCEIROS, ENTRE OUTROS, PARTICIPAREM OUTRAS SOCIEDADES, EMPRESAS E CONSORCIOS INDUSTRIAIS PODENDO, AINDA SEDEDICAR A QUAISQUER OUTRAS ATIVIDADES CONEXAS E AFINS QUE INDEPENDAM DE AUTORIZACAO ESPECIAL DO GOVERNO. ***** A EMPRESA POSSUI FILIAIS NA CIDADES DE JUIZ DE FORA SOB CNPJ 00.0028.986/0011-80 E UBERLANDIA SOB CNPJ 00.028.986/0012-60, AMBAS NO ESTADO DE MINAS GERAIS *****

Objetivo Social Restrito as Atividades Profissionais Fiscalizadas pelo Sistema Confea/CREA:

Endereço: AV CRISTIANO MACHADO, 2860, UNIAO, BELO HORIZONTE, MG, 31160372

Tipo de Registro: REGISTRO DEFINITIVO DE EMPRESA NACIONAL

Data Inicial: 16/12/1996

Data Final: Indefinido

Registro Regional: 020954

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURÍDICA

Informações / Notas

- A capacidade técnico-profissional da empresa é comprovada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais constantes de seu quadro técnico.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Última Anuidade Paga

Ano: 2021 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

Responsáveis Técnicos

Profissional: JOAO ALACIO DUARTE LOYOLA JUNIOR

Registro: 1414665652

CPF: 112.019.146-71

Data Inicio: 11/04/2019

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO MECÂNICO

Atribuição: ARTIGO 12 DA RESOLUCAO 218 DE 29.06.73, DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSABILIDADE TÉCNICA

Profissional: MAURO LUCIO RIZZON BARBOZA

Registro: 1415714479

CPF: 843.057.036-53

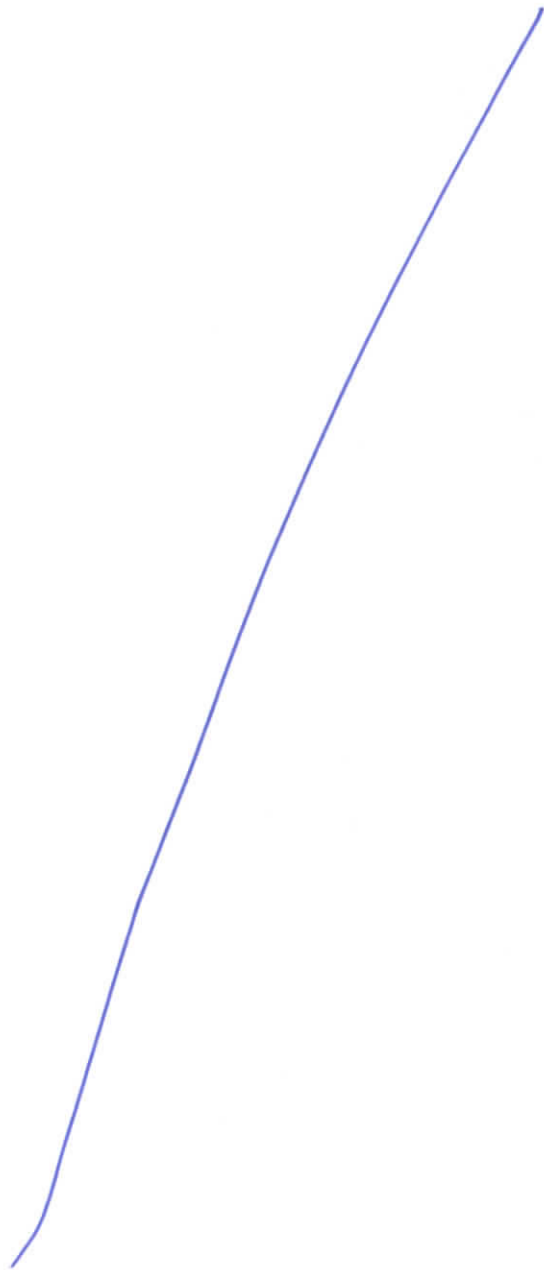
Data Inicio: 17/07/2017

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:







CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURÍDICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MG

Nº 2766059/2021
Emissão: 10/02/2021
Validade: 31/03/2022
Chave: c32YW

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

ENGENHEIRO MECÂNICO

Atribuição: ARTIGO 12 DA RESOLUÇÃO 218 DE 29.06.73, DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: EDER JOSE MOREIRA

Registro: 1413021743

CPF: 012.774.686-21

Data Início: 29/03/2017

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO MECÂNICO

Atribuição: ARTIGO 12 DA RESOLUÇÃO 218 DE 29.06.73, DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: GLEIDSON CARDOSO SANTOS

Registro: 1412241707

CPF: 066.828.186-37

Data Início: 16/10/2013

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO MECÂNICO

Atribuição: ARTIGO 12 DA RESOLUÇÃO 218 DE 29.06.73, DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: GUSTAVO VELOSO DA ROCHA

Registro: 1407920847

CPF: 077.645.736-55

Data Início: 10/11/2011

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO INDUSTRIAL - MECÂNICA

Atribuição: ARTIGO 12 DA RESOLUÇÃO 218 DE 29.06.73, DO CONFEA. // ARTIGO 4 DA RESOLUÇÃO 359 DE 31.07.91, DO CONFEA

ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO

Atribuição: ARTIGO 12 DA RESOLUÇÃO 218 DE 29.06.73, DO CONFEA. // ARTIGO 4 DA RESOLUÇÃO 359 DE 31.07.91, DO CONFEA

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: FERNANDO RODRIGUES MANSUR

Registro: 1403646384

CPF: 957.517.006-78

Data Início: 04/03/2002

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

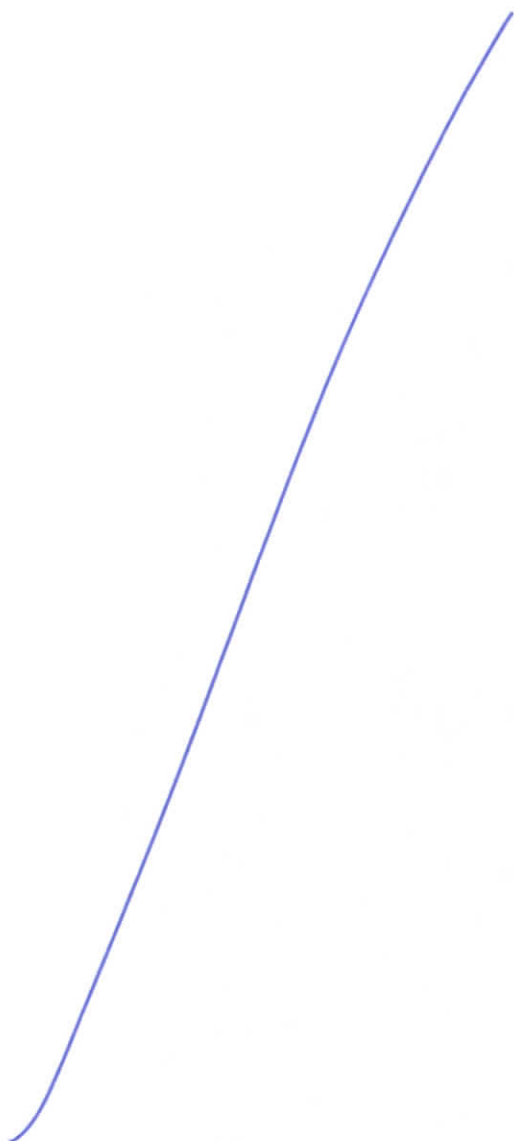
Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO ELETRICISTA

Atribuição: ARTIGOS 8 E 9 DA RESOLUÇÃO 218 DE 29.06.1973, DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO





5486-373
(81)

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Dados da Obra / Serviço:

Contrato/Convênio nº: 7200262056

Local de realização: Via Expressa de Betim, 15500 – Duque de Caxias - Betim /MG CEP: 32673-472

Período de realização: 28/12/2017 a 31/12/2019

Valor do contrato: R\$ 1.856.000,00

Dados da Contratante:

Razão Social: HOSPITAL MATER DEI SA

CNPJ/MF nº: 16.676.520/0008-25

Endereço: Via Expressa de Betim, 15500 – Duque de Caxias - Betim /MG CEP: 32673-472

Dados da Contratada:

Razão Social: ELEVADORES ATLAS SCHINDLER LTDA

CNPJ/MF nº: 00.028.986/0010-07

Endereço: Avenida Cristiano Machado, 2860 – União – Belo Horizonte/MG CEP: CEP:32110-005

Razão Social: ELEVADORES ATLAS SCHINDLER LTDA

CNPJ/MF nº: 00.028.986/0147-53

Endereço: Avenida Angelina Ricci Vezozzo, 3400 – Londrina/PR CEP: 86.087-340

Dados do Responsável Técnico:

Nome: GLEIDSON CARDOSO SANTOS

Título profissional: Engenheiro Mecânico

Vigência do contrato: 28/12/2017 a 31/12/2019

RNP: 1412241707

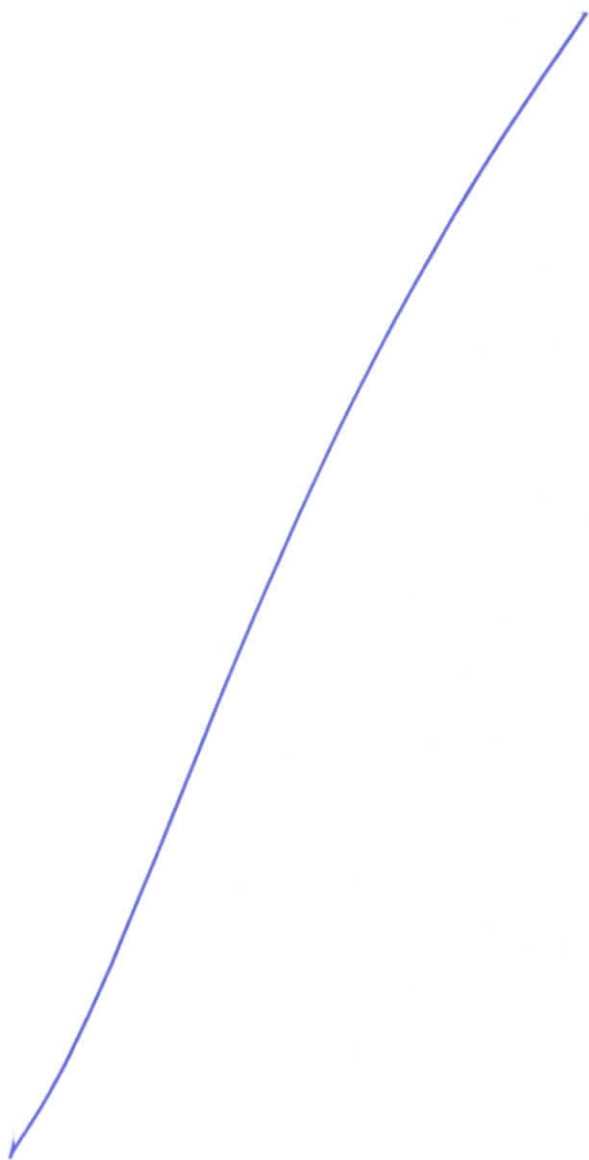
Registro no CREA: MG-167730/D

Descrição da Obra / Serviços Realizados

Projeto, fabricação e instalação de 08 Elevadores instalados na Via Expressa de Betim, 15500 – Duque de Caxias - Betim /MG conforme características a seguir:

Quantidade	Capacidade	Percurso	Velocidade	Quantidade de Paradas	Máquina de Tração	Acionamento	Sistema de controle e comando
03	28 Pessoas ou 2100 KG	52,20 m	2,00 m/s	13	Máquina de tração sem engrenagem	Inversor de tensão e frequência variável VVVF	Controle e comando Miconic MX Microprocessado
03	28 Pessoas ou 2100 KG	56,88 m	2,00 m/s	14	Máquina de tração sem engrenagem	Inversor de tensão e frequência variável VVVF	Controle e comando Miconic MX Microprocessado
01	28 Pessoas ou 2100 KG	56,88 m	2,00 m/s	14	Máquina de tração sem engrenagem	Inversor de tensão e frequência variável VVVF	Controle e comando Miconic MX Microprocessado
01	7 Pessoas ou 525 KG	5,04 m	1,00 m/s	2	Máquina de tração sem engrenagem	Inversor de tensão e frequência variável VVVF	Controle e comando Miconic MX Microprocessado

(Handwritten signatures and initials)



Acessórios:

- Cortina Luminosa
- Espelho
- Luz de Emergência
- Intercomunicador
- Digital Voice
- Beep Sonoro
- Sistema de Emergência
- Lobby Vision
- Alarme
- Sistema de cancelamento de chamadas falsas
- Dispositivo de falta de energia (resgate automático)
- Despacho de carro lotado
- Detecção de capacidade máxima
- Sistema de operação em caso de incêndio (Elevadores Sociais e Serviço)
- Sinalização gongo no pavimento
- Sistema de operação de chamada
- Sistema de operação de carros em grupo (Elevadores Sociais e de Serviços)
- Sistema de Emergência (Elevador de Emergência)

A Contratante ATESTA que o Projeto / Serviços foram corretamente executados, não havendo durante a execução do Contrato qualquer fato que comprometesse o bom desempenho do objeto contratual executado.

A Contratante ATESTA, ainda, que os equipamentos apresentam bom desempenho e que atendem à demanda esperada.

Identificação do Signatário :

A) Representante do Contratante:

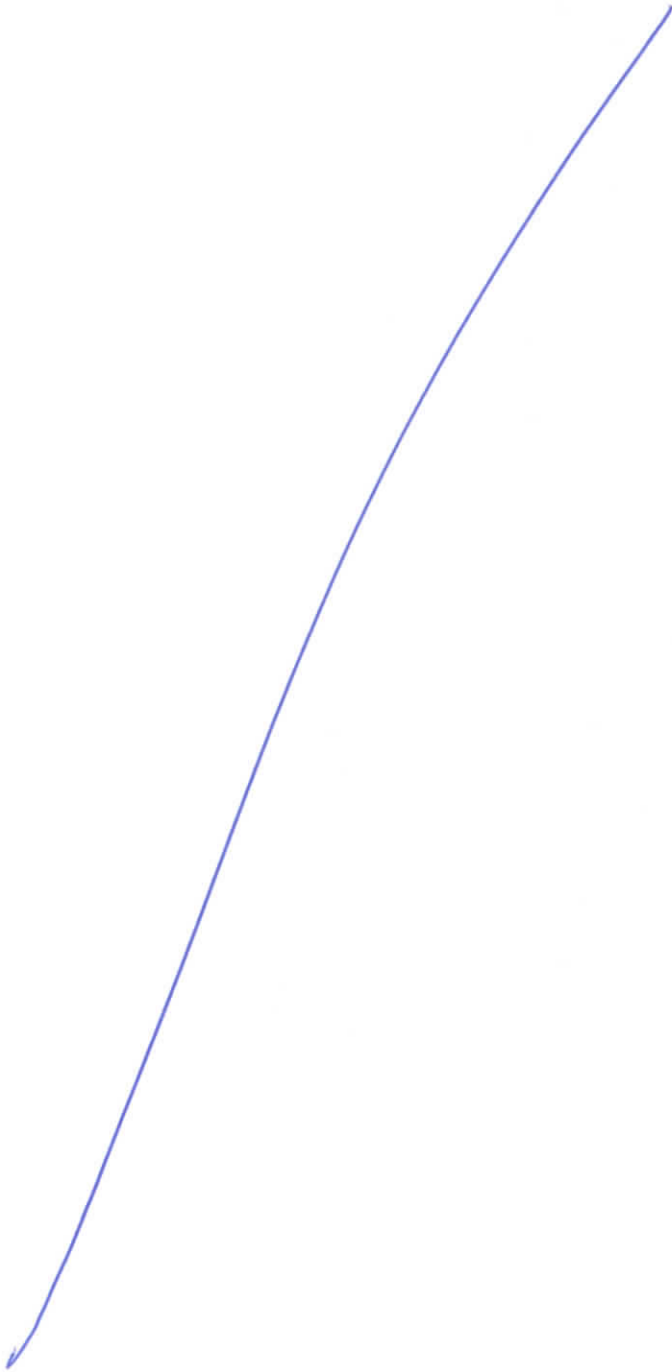

Efraym Farina
Gerente Geral - Diretoria
Mater Dei Santo Agostinho

Assinatura do representante do contratante

Telefone: (31) 9993-9599

CPF nº: 742.516.197-49







Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MG

ART OBRA / SERVIÇO
Nº 14201900000005466299

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

INICIAL

1. Responsável Técnico

GLEIDSON CARDOSO SANTOS

Título profissional: ENGENHEIRO MECÂNICO

RNP: 1412241707

Registro: MG0000167730D MG

Empresa contratada: ELEVADORES ATLAS SCHINDLER LTDA

Registro: 81089-MG

2. Dados do Contrato

Contratante: HOSPITAL MATER DEI SA

CPF/CNPJ: 16.676.520/0008-25

Rua: VIA EXPRESSA

Nº: 15500

Complemento:

Bairro: DUQUE DE CAXIAS

Cidade: Betim

UF: MG

CEP: 32673440

Contrato: 7303041282

Celebrado em: 28/12/2017

Valor: R\$ 1.900.000,00

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

Ação Institucional: Outros

3. Dados da Obra/Serviço

Rua: VIA EXPRESSA

Nº: 15500

Complemento:

Bairro: DUQUE DE CAXIAS

Cidade: Betim

UF: MG

CEP: 32673440

Data de Início: 28/12/2017

Previsão de término: 31/12/2021

Coordenadas Geográficas:

Finalidade: OUTROS

Código: Não Especificado

Proprietário: HOSPITAL MATER DEI SA

CPF/CNPJ: 16.676.520/0008-25

4. Atividade Técnica

5 - COORDENAÇÃO

35 - OPERAÇÃO > #1005-971 - ELEVAD/ESC ROLANTE P/TRANS. PESSOAS

Quantidade

8,00

Unidade

un

5. Observações

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

212475/82 - INSTALACAO DE ELEVADORES

6. Declarações

7. Entidade de Classe

ABEMEC - Associação de Engenharia Mecânica e Industrial de Minas Gerais

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

GLEIDSON CARDOSO SANTOS - CPF: 066.828.186-37

Local

de

data

HOSPITAL MATER DEI SA - CNPJ: 16.676.520/0008-25

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

* O comprovante de pagamento deverá ser apensado para comprovação de quitação

10. Valor

Registrada em: Boleto não identificado.

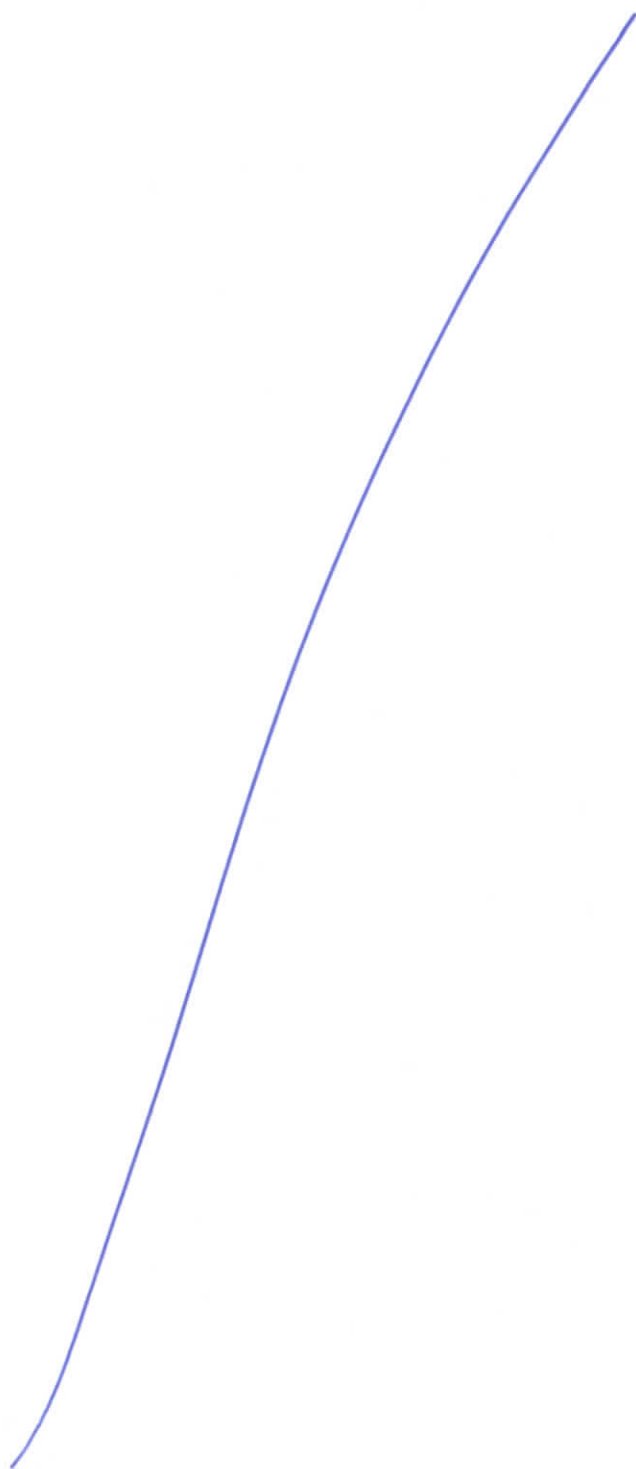
A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-mg.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 13B17
Impresso em: 27/01/2021 às 11:43:14 por: ip: 201.64.166.133

www.crea-mg.org.br
Tel: 031 2732

crea-mg@crea-mg.org.br
Fax: 031 2732

CREA-MG
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia de Minas Gerais







Certidão de Acervo Técnico - CAT CREA-MG

Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1420200004084

Atividade concluída

Página 1/1

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais - CREA-MG, o Acervo Técnico do profissional GUSTAVO VELOSO DA ROCHA..... referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo descrita(s):

Profissional: GUSTAVO VELOSO DA ROCHA.....

Registro: 04.0.0000120817..... RNP: 1407920847.....

Título Profissional: ENGENHEIRO INDUSTRIAL - MECANICA; ESPECIALIZACAO: ENGENHEIRO DE SEGURANCA DO TRABALHO.....

Número ART: 14201400000002041437.. Tipo de ART: Obra/Servico - Nova ART.....

Registrada em: 26/9/2014..... Baixada em: 28/8/2015.....

Forma de Registro: Inicial..... Participação Técnica: Individual.....

Empresa Contratada: ELEVADORES ATLAS SCHINDLER S.A.....

Contratante: VIASHOPPING EMP E PART SA.....

CPF/CNPJ: 04006639000135

Logradouro: AVENIDA Av. Afonso Vaz de Melo,..... Nº: 465...

Complemento: Bairro: Barreiro.....

Cidade: BELO HORIZONTE..... UF: MG..... CEP: 30640-070

Contrato: 7300031323..... celebrado em Vinculado à ART:

Valor do contrato: R\$ 1856000,00..... Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO.....

Ação institucional:

Endereço da obra/serviço: AVENIDA AV. AFONSO VAZ DE MELO,..... Nº: 465...

Complemento: Bairro: Barreiro.....

Cidade: BELO HORIZONTE..... UF: MG..... CEP: 30640-070

Data Início: 1/10/2014. Conclusão efetiva: 28/8/2015. Coord. Geográficas:

Finalidade: OUTRO-DETALHAR CAMPO 5 OBSERV.... Código:

Proprietário: VIASHOPPING EMP E PART SA..... CPF/CNPJ: 04006639000135

Atividade Técnica: COORDENAÇÃO INSTALAÇÃO/OPERAÇÃO DE EQUIPAMENTO MECÂNICA ELEVAD/ESC.ROLANTE

P/TRANS.PESSOAS , Quantidade 8,00 , Unidade un.....

Observações

194106/113 - INSTALACAO de Elevadores.....

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 473236 a 473237, o documento contendo 2 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.....

Certidão de Acervo Técnico nº 1420200004084/2020

05/08/2020 , 10:46:55

1420200004084

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-MG (www.crea-mg.org.br) ou no site do Confea (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

Av. Álvares Cabral, 1600 - Santo Agostinho - Belo Horizonte, CEP: 30170-917

Telefone: (31) 3299-8700 - Ouvidoria: 0800 283 0273 - Atendimento: 0800 031 2732 - www.crea-mg.org.br



CREA-MG
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA

10º TABELIONATO DE NOTAS DE BELO HORIZONTE
Autentico este documento, composto de 1 folha(s), por mim
rubricada(s), numerada(s) e carimbada(s), por ser reproduzido
fiel do original que me foi apresentado, do que dou fé.
Belo Horizonte, 08/09/2020 11:37:04 20164

SELO DE CONSULTA: DZP40507
CÓDIGO DE SEGURANÇA: 8730.3351.2034.8886
Quantidade de atos praticados: 1

Ato(s) praticado(s) por:
Lucas Nunes Ferreira - Escrevente Autorizado
Emol: R\$5,49 TFJ: R\$1,70 Total: R\$7,19 ISS: R\$0,25
Consulte a validade deste selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>



Nº DA
ETIQUETA
AAR017131



Atestado de capacidade técnica



Atestamos para os fins de habilitação em Licitações Públicas, que a Elevadores Atlas Schindler LTDA, com sede a dos Andradas, 1161- Santa Efigênia – Belo Horizonte/MG, inscrita no CNPJ: 00.028.986/0010-07 e fábrica localizada na Avenida Angelina Ricci Vezozzo, 3400 – Londrina/PR, inscrita no CNPJ: 00.028.986/0147-53, projetou, fabricou e instalou os elevadores abaixo identificados, não havendo durante a execução do fornecimento e instalação fato que compromettesse o bom desempenho dos serviços contratados.

Atestamos ainda que os elevadores apresentam bom desempenho operacional e que o nível dos serviços de assistência técnica, conservação, manutenções preventivas e corretivas estão sendo prestados de forma adequada, não constando nada que desabone quanto à sua capacidade técnica e de atendimento.

Responsável Técnico: Gustavo Veloso da Rocha - Engenheiro Mecânico

Vigência do contrato: 01/10/2014 à 28/02/2015

ART nº: 2041437

Valor do contrato: R\$ 1.856.000,00

Descrição do fornecimento: Serviço de projeto, instalação, fabricação e Instalação de 08 (oito) elevadores marca Atlas Schindler instalados avenida Afonso Vaz de Melo, 465 - bairro Barreiro - Belo Horizonte, estado de Minas Gerais.

Contratante

Razão Social: ViaShopping Empreendimentos e Participações S/A

CNPJ: 04.006.639/0001-35

Características dos equipamentos:

Elevadores Social

Quantidade: 06

Capacidade: 28 Pessoas ou 2100 KG

Percorso e Casa de Máquinas: 27,33 m

Velocidade: 1,00 m/s

Paradas: 7

Número de Entradas da Cabina: 1

Máquina de Tração: Máquina de tração sem engrenagem

Acionamento: Inversor de tensão e frequência variável VVVF

Sistema de controle e comando: Controle e comando Miconic MX Microprocessado

Operação de chamadas: Automático coletivo com seleção na subida e na descida em todos os pavimentos.

Motor: Trifásico 380V, 60 Hz

Cabinas: Revestidas em aço inox escovado com iluminação de Led

Acessórios:

- Cortina Luminosa Eletrônica
- Espelho
- Luz de Emergência
- Intercomunicador
- Alarme



GRUPO LGN
contato@grupolg.com.br

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREDEORIA GERAL DE JUSTIÇA

10º TABELIONATO DE NOTAS DE BELO HORIZONTE

Autentico este documento, composto de 1 folha(s), por mim rubricada(s), numerada(s) e carimbada(s), por ser reprodução fiel do original que me foi apresentado, do que dou fé.
Belo Horizonte, 08/09/2020 11:37:04 20164

SELO DE CONSULTA: DZP40506

CÓDIGO DE SEGURANÇA: 4559.0093.7178.8126

Quantidade de atos praticados: 1

Ato(s) praticado(s) por:

Lucas Nunes Ferreira - Escrevente Autorizado

Emol: R\$5,48 TFJ: R\$1,70 Total: R\$7,18 ISS: R\$0,25

Consulte a validade deste selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>



Nº DA
ETIQUETA
AAR017130





VIASHOPPING

- Sistema de cancelamento de chamadas falsas
- Ventilador
- Dispositivo de falta de energia (resgate automático)
- Sinalização Gongo no Pavimento
- Detecção de capacidade máxima
- Sistema de operação em caso de incêndio
- Detecção de sobrecarga



86
y

Elevador Serviço

Quantidade: 02

Capacidade: 33 Pessoas ou 2475 KG

Percorso e Casa de Máquinas: 27,33 m

Velocidade: 1,00 m/s

Paradas: 7

Número de Entradas da Cabina: 1

Máquina de Tração: Máquina de tração sem engrenagem

Acionamento: Inversor de Tensão e Frequência Variável - VVVF

Sistema de controle e comando: Controle e comando Miconic MX-Microprocessado

Operação de chamadas: Automático coletivo com seleção na subida e na descida em todos os pavimentos.

Motor: Trifásico 380V, 60 HZ

Cabinas: Revestidas em aço inox escovado com iluminação de Led

Acessórios:

- Cortina Luminosa Eletrônica
- Luz de Emergência
- Intercomunicador
- Alarme
- Sistema de cancelamento de chamadas falsas
- Ventilador
- Dispositivo de falta de energia (resgate automático)
- Sinalização Gongo no Pavimento
- Detecção de capacidade máxima
- Detecção de sobrecarga

Atestamos ainda, que os compromissos assumidos foram cumpridos satisfatoriamente, nada constando em nossos registros, até a presente data que o desabone comercialmente ou tecnicamente.

Belo Horizonte, 04 de maio de 2020.


Nome: Melchier Frederico Lima de Faria

Cargo: Gerente de Operações

Empresa: Condomínio Operacional ViaShopping Barreiro

CNPJ: 05.333.674/0001-21

Endereço completo: Av. Afonso Vaz de Melo, n.º 465 – bairro Barreiro – Belo Horizonte/MG

Telefone de contato: 31 99532-0165

e-mail: melchier.faria@grupolgn.com.br



Melchier Faria

GERENTE DE OPERAÇÕES

GRUPO LGN

contato@grupolgn.com.br

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREDEIRA GERAL DE JUSTIÇA

10º TABELIONATO DE NOTAS DE BELO HORIZONTE

Autentico este documento, composto de 1 folha(s), por mim rubricada(s), numerada(s) e carimbada(s), por ser reprodução fiel do original que me foi apresentado, do que dou fé.
Belo Horizonte, 08/09/2020 11:37:04 20164

SELO DE CONSULTA: DZP40505

CÓDIGO DE SEGURANÇA: 7525.0716.0045.9631

Quantidade de atos praticados: 1

Ato(s) praticado(s) por:

Lucas Nunes Ferreira - Escrevente Autorizado

Emol: R\$5,43 TFC: R\$1,70 Total: R\$7,13 ISS: R\$0,26

Consulte a validade deste selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>



Nº DA
ETIQUETA
AAR017129

you also are obliged to use them, to prevent accidents and avoid professional diseases.

Show to your new companion the dangers that surround you at work.

Each accident is a lesson that must be appreciated, to avoid greater disasters.

Everything that happens has a cause that is necessary to be researched, to avoid its repetition.

If you are injured, get the medical aid immediately. Do not leave that "understandings" and "curiosities" to worsen your injury.

If you are not an electrician, do not try to do electrical services.

Get the medical aid immediately, if you are a victim of an accident, tomorrow will be too late.

As machines do not respect anyone; but you must respect them.

Attend to the recommendations of the Members of the CIPA and of your masters and bosses.

Know always the rules of safety of the section where you work.

Conversations and discussions at work predispose to accidents by distraction.

Read and reflect always on the instructions contained in the cards and notices about prevention of accidents.

The rings, wristbands, ties and sleeves are not part of your work uniform.

Keep always the guards of the machines in their proper places.

Stop the machine when you have to lubricate it.

Get used to working protected against accidents. Use the equipment of protection adequate to your service.

Know the handling of extinguishers and other devices for fighting fires existing in your work place. You may need them some day.

MINISTÉRIO DO TRABALHO E EMPREGO

CARTEIRA DE TRABALHO E PREVIDÊNCIA SOCIAL



Número 84078 Série 0125/MG

ASSINATURA DO PORTADOR
Gleudson Cardoso Santos

QUALIFICAÇÃO CIVIL

Nome GLEUDSON CARDOSO SANTOS
Loc. Nasc. BH Est. MG Data 06/12/1985
Filiação JOAO DAIR CARDOSO SANTOS E
SIMONE LAZARINI RODRIGUES SANTOS
Doc. Nº CT MG 23.818.131

ESTRANGEIROS

Chegada ao Brasil em / / Doc. Ident. Nº
Exp. em / / Estado
Obs.: DRT MG
Data Emissão 21/12/01
Assinatura do Funcionário

ALTERAÇÕES DE IDENTIDADE

(Com relação nome, est. civil e data nasc.)

Nome
Doc.
Nome
Doc.
Nome
Doc.
Est. Civil
Doc.
Est. Civil
Doc.
Nascimento
Doc.



VERSO
EM BRANCO

CONTRATO DE TRABALHO

ELEVADORES ATLAS SCHINDLER S/A
 Empregador
 00 028 90610010-07
 CNPJ/MF
 Rua N°
 Belo Horizonte Est.
 Município
 Esp. do estabelecimento
 Carga
 CBO n°
 Data admissão de de
 Registro n° Fls./Ficha
 Remuneração especificada
 1.845 mil, oitocentas e setenta e
 cinco reais e quinquenta centavos, p.m.
 Ass. do empregador ou a rogo c/test.
 1° 2°
 Data saída de de
 Ass. do empregador ou a rogo c/test.
 1° 2°
 Com. Dispensa CD N°

CONTRATO DE TRABALHO

Empregador
 CNPJ/MF
 Rua N°
 Município Est.
 Esp. do estabelecimento
 Cargo
 CBO n°
 Data admissão de de
 Registro n° Fls./Ficha
 Remuneração especificada
 Ass. do empregador ou a rogo c/test.
 1° 2°
 Data saída de de
 Ass. do empregador ou a rogo c/test.
 1° 2°
 Com. Dispensa CD N°



VERSO
EM BRANCO

MINISTÉRIO DO TRABALHO
E EMPREGO

CARTEIRA DE TRABALHO E PREVIDÊNCIA SOCIAL

144.13416.27-5

2579136

003-0

MG

Gustavo Veloso da Rocha

ASSINATURA DO TITULAR



QUALIFICAÇÃO CIVIL - BRASILEIRO

GUSTAVO VELOSO DA ROCHA

FILIAÇÃO: WELINGTON RABELO DA ROCHA

CLEUZA VELOSO DA ROCHA

SEXO: MASCULINO

NASCIMENTO: 04/05/1986

ESTADO CIVIL: SOLTEIRO

NATURALIDADE: BELO HORIZONTE - MG

DOCUMENTO: R.G. MG-11.619.584 SSP MG

LEI Nº 9.049, DE 18 DE MAIO DE 1995

CPF: 077.645.736-55

TIT. ELEITOR: 164021820256

LOCAL/DATA DE EMISSÃO: SRTE/MG - 21/01/2010

ZONA: 026

SEÇÃO: 0175

Gustavo Veloso da Rocha

DADOS PESSOAIS DO TRABALHADOR

GRUPO SANGÜÍNEO
FACTOR RH

DIABETE
☐ SIM
☐ NÃO

HEMOFILIA
☐ SIM
☐ NÃO

ALERGIAS
☐ SIM
☐ NÃO

DOADOR DE ÓRGÃOS (Dec. nº 879, de 12 de julho de 1993)

☐ SIM
☐ NÃO

CARTEIRAS ANTERIORES

NÚMERO: _____ SÉRIE: _____ UF: _____ DATA DE EMISSÃO: _____
DATA DA ANOTAÇÃO: _____ ASSINATURA E COBRILHO DO FUNCIONÁRIO EMPREGADOR

NÚMERO: _____ SÉRIE: _____ UF: _____ DATA DE EMISSÃO: _____
DATA DA ANOTAÇÃO: _____ ASSINATURA E COBRILHO DO FUNCIONÁRIO EMPREGADOR

NÚMERO: _____ SÉRIE: _____ UF: _____ DATA DE EMISSÃO: _____
DATA DA ANOTAÇÃO: _____ ASSINATURA E COBRILHO DO FUNCIONÁRIO EMPREGADOR

NÚMERO: _____ SÉRIE: _____ UF: _____ DATA DE EMISSÃO: _____
DATA DA ANOTAÇÃO: _____ ASSINATURA E COBRILHO DO FUNCIONÁRIO EMPREGADOR

06

CONTRATO DE TRABALHO

EMPREGADOR
ELEVADORES ATLAS SCHINDLER S/A

CCC/CPF: 00.023.966/0010-07

ENDEREÇO
Av. dos Andradas 1161

MUNICÍPIO: Belo Horizonte UF: MG

ESP. DO ESTABELECIMENTO: Fábrica de Elevadores e Escadas Rolantes

CARGO: Engenheiro de Campo

Função: _____ CBO Nº: _____

DATA DE ADMISSÃO: 03 de março de 2010

REGISTRO Nº: 4325

REMUNERAÇÃO ESPECIFICADA: R\$ 3400,98 (três mil quatrocentos e sessenta e seis reais e noventa e oito centavos)

EMPREGADOR: ELEVADORES ATLAS SCHINDLER S/A

DATA DE SAÍDA: _____

ASSINATURA E COBRILHO DO FUNCIONÁRIO EMPREGADOR

ASSINATURA E COBRILHO DO FUNCIONÁRIO EMPREGADOR

ASSINATURA E COBRILHO DO FUNCIONÁRIO EMPREGADOR

ASSINATURA E COBRILHO DO FUNCIONÁRIO EMPREGADOR

ASSINATURA E COBRILHO DO FUNCIONÁRIO EMPREGADOR

ASSINATURA E COBRILHO DO FUNCIONÁRIO EMPREGADOR

ASSINATURA E COBRILHO DO FUNCIONÁRIO EMPREGADOR

07



Handwritten signature in blue ink.

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA

10º TABELIONATO DE NOTAS DE BELO HORIZONTE
Autentico este documento, composto de 1 folha(s), por mim
rubricada(s), numerada(s) e carimbada(s), por ser reprodução
fiel do original que me foi apresentado, do que dou fé.
Belo Horizonte, 11/09/2020 14:55:08 7786



SELO DE CONSULTA: DZP44675
CÓDIGO DE SEGURANÇA: 7286.0057.5344.8961
Quantidade de atos praticados: 1



Ato(s) praticado(s) por:
Lucas Nunes Ferreira - Escrevente Autorizado
Emol: R\$5,48 TFJ: R\$1,70 Total: R\$7,18 ICS: R\$0,26
Consulte a validade deste selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

Nº DA
ETIQUETA
AAR014765

**CONDIÇÕES DE CONTRATAÇÃO SIMPLIFICADA – ELEVADORES ATLAS SCHINDLER****PARTE 1 – CONDIÇÕES GERAIS DE COMPRAS****1. DEFINIÇÕES**

1.1 Fica desde já estabelecido que as palavras abaixo, quando grafadas em maiúsculas ou quando o sentido da frase assim o permitir terão o significado a seguir estabelecido:

ATLAS SCHINDLER significa a empresa ELEVADORES ATLAS SCHINDLER LTDA., conforme qualificada na CE, sendo esta uma empresa fabricante de elevadores, escadas e esteiras rolantes.

CE significa as CONDIÇÕES ESPECÍFICAS DE COMPRAS.

CONDIÇÕES DE CONTRATAÇÃO SIMPLIFICADA significa o conjunto formado pela PARTE 1 – Condições Gerais de Compras; PARTE 2 – Condições Especiais para Prestação de Serviços; e PARTE 3 – Condições Especiais para Fornecimentos.

CONTRATADA significa a empresa designada como tal e qualificada na CE.

CONTRATO significa o conjunto formado pelas CONDIÇÕES ESPECÍFICAS DE COMPRAS, CONDIÇÕES DE CONTRATAÇÃO SIMPLIFICADA (Parte 1, 2 e 3, sendo as duas últimas conforme o caso concreto) e ANEXOS. Os diversos documentos que constituem o CONTRATO deverão ser interpretados como sendo complementares entre si, e a intenção do todo deverá prevalecer em detrimento à interpretação de qualquer parte específica. O CONTRATO será considerado efetivo com a devida assinatura eletrônica das PARTES deste CONTRATO.

OBJETO CONTRATUAL significa o objeto do CONTRATO conforme especificado na CE.

PEDIDO DE COMPRA significa o Pedido de Compra emitido pela ATLAS SCHINDLER, sendo que, nos casos onde a Contratação se der somente através deste, o PEDIDO DE COMPRA substituirá a CE. Dessa forma, quando a Contratação se der somente através de PEDIDO DE COMPRA, onde se lê “CE” leia-se “PEDIDO DE COMPRA”, sendo que cada PEDIDO DE COMPRA deverá conter as seguintes informações: (i) o nome do bem a ser fornecido e o código da peça; (ii) a quantidade do bem a ser fornecido; (iii) a data de entrega; (iv) o local de entrega; (v) instruções de transporte.

2. FORMAÇÃO DO CONTRATO E O SEU RESPECTIVO CONTEÚDO

2.1 O CONTRATO será formado pelos seguintes documentos:

- a) Condições Específicas de Compras (adiante CE);
- b) CONDIÇÕES DE CONTRATAÇÃO SIMPLIFICADA, que são divididas em 03 (três) partes sendo: PARTE 1 – Condições Gerais de Compras; PARTE 2 – Condições Especiais para Prestação de Serviços; e PARTE 3 – Condições Especiais para Fornecimentos, sendo as duas últimas conforme o caso concreto; e dos seguintes ANEXOS, que serão mencionados na CE, quando aplicáveis, mas sem se limitar a:
 - c) As Especificações Técnicas referidas na CE (Especificações Técnicas);
 - d) Código de Conduta Schindler – Fornecedores;
 - e) Termo de Adesão às Regras e Normas de Uso dos Recursos de Tecnologia (se aplicável);
 - f) Termo de Adesão à Política de Pagamentos da Elevadores Atlas Schindler LTDA. (se aplicável);
 - e) Proposta da CONTRATADA.

2.1.1 A PARTE 1 – Condições Gerais de Compras serão aplicadas à todas as contratações realizadas pela ATLAS SCHINDLER, independentemente se for a contratação de uma prestação de serviços ou a aquisição de algum bem.

2.1.2 A PARTE 2 – Condições Especiais para Prestação de Serviços serão aplicadas, em conjunto com a PARTE 1 – Condições Gerais de Compras, à todas as contratações realizadas pela ATLAS SCHINDLER que envolvam a prestação de determinado serviço, sendo a PARTE 3 – Condições Especiais para Fornecimentos desconsideradas para a mencionada contratação.

2.1.3 A PARTE 3 – As Condições Especiais para Fornecimentos serão aplicadas, em conjunto com a PARTE 1 – Condições Gerais de Compras, à todas as contratações realizadas pela ATLAS SCHINDLER que envolvam a aquisição de determinado serviço, sendo a PARTE 2 – Condições Especiais para Prestação de Serviços desconsideradas para a mencionada contratação.



CONDIÇÕES DE CONTRATAÇÃO SIMPLIFICADA – ELEVADORES ATLAS SCHINDLER

2.1.4 Caso a contratação envolva a aquisição de determinado bem com a prestação de algum serviço, a PARTE 2 – Condições Especiais para Prestação de Serviços e a PARTE 3 – Condições Especiais para Fornecimentos serão aplicadas, juntamente com a PARTE 1 – Condições Gerais de Compras.

2.2 As cláusulas abaixo regem o presente CONTRATO e serão entendidas como integralmente aceitas pelas PARTES.

2.3 Em caso de conflito entre os documentos formadores do CONTRATO, a prevalência se dará pela ordem em que se encontram listados no item 2.1, acima.

2.4 Eventuais alterações a estas CONDIÇÕES DE CONTRATAÇÃO SIMPLIFICADA somente serão válidas entre as PARTES se expressas na CE.

3. OBJETO DO CONTRATO

3.1 O objeto do CONTRATO é o fornecimento dos bens e/ou serviços designados e especificados na CE.

Conformidade com as Especificações Técnicas

3.2 A CONTRATADA deverá fornecer o OBJETO CONTRATUAL conforme indicado na CE e Especificações Técnicas.

3.3 A ATLAS SCHINDLER poderá rescindir o presente CONTRATO e/ou requerer uma indenização, na hipótese de a CONTRATADA introduzir mudanças no OBJETO CONTRATUAL sem a prévia anuência por escrito da ATLAS SCHINDLER. A seu livre critério, poderá a ATLAS SCHINDLER optar pela devolução do OBJETO CONTRATUAL, responsabilizando-se a CONTRATADA pelos prejuízos eventualmente sofridos em razão da devolução.

Normas / Regulamentos

3.4 Todas as normas, regulamentos e leis aplicáveis – especialmente as estipulações referentes à prevenção de acidentes, segurança no trabalho, deverão ser usados como base para a prestação dos serviços, projeto e acabamento do OBJETO CONTRATUAL, salvo se a ATLAS SCHINDLER emitir instruções especiais por escrito em casos individuais. Se for solicitado pela ATLAS SCHINDLER, a CONTRATADA permitirá que a ATLAS SCHINDLER inspecione a avaliação de risco criada por ela ou a forneça a ATLAS SCHINDLER.

4. PRAZO E VIGÊNCIA

4.1 Os prazos de execução do OBJETO CONTRATUAL deverão ser aqueles especificados na CE e ser rigorosamente observados. As PARTES deverão acordar, no prazo definido pela ATLAS SCHINDLER, quanto ao eventual cronograma de execução do OBJETO CONTRATUAL, que fará parte integrante deste CONTRATO.

4.2 O CONTRATO vigorará da data de assinatura da CE por ambas as PARTES até o cumprimento integral de todas as obrigações contratuais por estas.

4.3 Os prazos contratuais só poderão ser alterados mediante acordo, por escrito, entre as PARTES, salvo a hipótese prevista no item 4.4 abaixo.

4.4 O presente CONTRATO poderá ser suspenso, por motivo justificado, mediante simples aviso escrito da ATLAS SCHINDLER, dado com antecedência mínima de 30 (trinta) dias, ou no prazo estabelecido na CE, sem ônus para esta, caso a suspensão perdure por até 30 (trinta) dias. A suspensão por prazo superior a 30 (trinta) dias, nos termos deste item, aplica-se, no que couber, o disposto no item 17.1.6 da Cláusula 17 destas Condições Gerais de Compras.

4.5 A CONTRATADA é obrigada a tomar, sem ônus para a ATLAS SCHINDLER, todas as medidas para evitar atraso iminente. Isto inclui o uso de pessoal, equipamentos, transporte e outros adicionais necessários.

4.6 O pagamento será condicionado à verificação da adequação do equipamento/serviços às Especificações Técnicas.

4.7 Execução de serviços e/ou entregas antecipadas ou parciais somente serão admitidas mediante autorização expressa, por escrito, da ATLAS SCHINDLER.

5. PREÇO E FORMA DE PAGAMENTO

5.1 Pela integral e perfeita execução do OBJETO CONTRATUAL, a ATLAS SCHINDLER pagará à CONTRATADA o valor estabelecido na CE.



CONDIÇÕES DE CONTRATAÇÃO SIMPLIFICADA – ELEVADORES ATLAS SCHINDLER

- 5.1.1 A data base do PREÇO será a data de assinatura do CONTRATO.
- 5.1.2 O PREÇO será fixo e irrevogável pelo prazo de 12 (doze) meses a contar da data de assinatura do CONTRATO. Após esse período, e desde que as PARTES acordem expressamente sobre isso, o PREÇO poderá ser reajustado tendo como base o índice IPC – FIPE.
- 5.2 Exceto se estabelecido de outra forma na CE, o preço do CONTRATO é a única remuneração devida à CONTRATADA, sendo que esta declara que considerou todas e quaisquer circunstâncias que influenciam o PREÇO. Ademais, os preços discriminados na CE incluem, mas sem se limitar a todos os tributos, encargos, taxas e ou contribuições legais de qualquer natureza, sem limitação, incidentes direta ou indiretamente, sobre o OBJETO CONTRATUAL, na forma e nas condições estipuladas pela legislação em vigor na data de celebração do CONTRATO, além de lucro, custo de transporte, refeição, alojamentos, seguros.
- 5.3 Todas as Notas Fiscais deverão ser emitidas em nome e para o endereço da ATLAS SCHINDLER. As Notas Fiscais deverão conter o número do CONTRATO / PEDIDO DE COMPRA, o item do pedido, e discriminação do material e/ou serviços idênticos à do CONTRATO / PEDIDO DE COMPRA, bem como todos os dados do CONTRATO / PEDIDO DE COMPRA.
- 5.4 Todas as Nota Fiscais – Fatura deverão ser emitidas pela CONTRATADA exclusivamente para o OBJETO CONTRATUAL deste CONTRATO. Caso haja outros fornecimentos ou serviços, os respectivos faturamentos deverão ser realizados separadamente.
- 5.5 A Nota Fiscal/Fatura com todas as informações corretas e sem rasuras deverá ser entregue a ATLAS SCHINDLER em 15 (quinze) dias anteriores ao seu vencimento. Em caso de ser considerado incorreta, a ATLAS SCHINDLER devolverá a Nota Fiscal/Fatura à CONTRATADA para correção, devendo o pagamento ser realizado no prazo mencionado na CE, após o recebimento da Nota Fiscal/Fatura corrigida, não cabendo qualquer valor adicional a título de remuneração financeira ou aplicação de penalidade por atraso de pagamento.
- 5.6 Quando se tratar do fornecimento de bens, a descrição do OBJETO CONTRATUAL deve ser clara e objetiva, compreendendo, inclusive e conforme aplicável: nome, marca, tipo, modelo, série, espécie e demais elementos que permitam sua perfeita identificação, devendo estar coerente com a classificação fiscal.
- 5.7 Na eventualidade da constatação de defeitos no OBJETO CONTRATUAL ou na documentação de cobrança, o pagamento não será realizado até a remoção dos defeitos e/ou irregularidades de maneira satisfatória.
- 5.8 O não cumprimento das exigências citadas nesta Cláusula implicará na devolução da documentação de cobrança em até 05 (cinco) dias úteis da data de seu recebimento e em nova contagem de prazo de pagamento quando da sua reapresentação.
- 5.9 A CONTRATADA, expressamente, renuncia ao que lhe faculta o artigo 20 da Lei nº 5.474/68. Sendo assim, passa a ser vedada a extração de duplicata da fatura emitida em razão do CONTRATO. Ademais, a CONTRATADA não poderá, em nenhuma hipótese, efetuar operação de desconto, negociar, repassar ou de qualquer forma ceder os créditos decorrentes da execução deste CONTRATO a bancos, fundos de investimentos, empresas de “factoring” ou terceiros, sem o prévio e expresso consentimento, por escrito, da ATLAS SCHINDLER.
- 5.10 Quando aplicável, deverá conter nos documentos de cobrança o destaque da retenção para contribuição à Seguridade Social.
- Condições de Pagamento**
- 5.11 Exceto se acordado de outra forma, por escrito, os pagamentos serão realizados pela ATLAS SCHINDLER pelos bens comprovadamente entregues e/ou serviços efetivamente prestados, de acordo com o CONTRATO, e mediante a entrega de toda a documentação requerida neste, dentro do prazo estabelecido na CE.
- 5.12 O prazo de pagamento será de 30 (trinta) dias, e somente começará a contar a partir do momento em que o documento de cobrança for recebido e aceito pela ATLAS SCHINDLER.
- 5.12.1 Os pagamentos serão realizados somente às sextas-feiras. Caso o vencimento de algum documento de cobrança seja em dias da semana diferentes que este, o vencimento será postergado até a próxima sexta-feira, sem que haja a incidência de qualquer multa por atraso de pagamento. Caso a sexta-feira recaia em um feriado, o pagamento será postergado para o primeiro dia útil subsequente.
- 5.13 Os documentos de cobrança emitidos em função do CONTRATO somente serão aceitos pela ATLAS SCHINDLER após a comprovação da efetiva realização do evento gerador do pagamento.

**CONDIÇÕES DE CONTRATAÇÃO SIMPLIFICADA – ELEVADORES ATLAS SCHINDLER**

5.14 O pagamento será realizado, sempre, através de depósito bancário, na conta corrente indicada pela CONTRATADA, desde que mediante adesão desta ao Termo de Adesão à Política de Pagamentos da Elevadores Atlas Schindler LTDA, a qual será comprovada através da assinatura do referido documento pelo(s) representante(s) legal(is) da CONTRATADA.

5.15 A ATLAS SCHINDLER poderá efetuar toda e qualquer retenção sobre os pagamentos a que esteja obrigada por lei ou medida judicial, sem necessidade de prévia notificação. As retenções feitas conforme esta cláusula não poderão ser objeto de reembolso à CONTRATADA, que deverá considerá-las na formação de seu preço. Ademais, para efeitos deste CONTRATO, os tributos serão de responsabilidade do contribuinte conforme definido em norma de incidência tributária, sem direito a reembolso.

5.16 Em qualquer caso de inadimplemento contratual, a ATLAS SCHINDLER reterá os pagamentos devidos à CONTRATADA até que esta regularize a situação de inadimplência, sem que isto gere qualquer direito por atraso de pagamento.

Execução para Pagamentos

5.17 O lugar de execução para pagamentos deverá ser o local de negócio da ATLAS SCHINDLER indicado no preâmbulo deste CONTRATO.

6. GARANTIAS TÉCNICA**Garantias dos Equipamentos e Serviços**

6.1 Sem prejuízo de qualquer garantia legal ou implícita, o prazo de garantia do OBJETO CONTRATUAL será de 12 (doze) meses, contados a partir da recepção e aprovação, pela ATLAS SCHINDLER, da totalidade dos bens ou serviços que o compõem.

6.1.1 Quando houver a execução de obras civis, a CONTRATADA garantirá a solidez da obra por um período de 5 (cinco) anos após a sua conclusão, conforme previsto no artigo 618 do Código Civil Brasileiro.

6.2 A CONTRATADA fornece a mesma GARANTIA pelas mercadorias, componentes e serviços que forneceu, mas que não foram fabricados/executados por ele, bem como por todos os fornecimentos/serviços de seus SUBCONTRATADOS.

6.3 Durante o período de garantia, estipulado nos itens acima, a CONTRATADA deverá, depois de pedido formulado, por escrito, pela ATLAS SCHINDLER, substituir, refazer ou reparar, prontamente, sem ônus para a ATLAS SCHINDLER, qualquer parcela do OBJETO CONTRATUAL que se encontre em desacordo com o CONTRATO.

6.4 A ATLAS SCHINDLER deverá informar, por escrito, à CONTRATADA, a existência de eventual defeito no OBJETO CONTRATUAL. Se, durante o prazo de garantia, forem verificados quaisquer defeitos ou divergências nas características do OBJETO CONTRATUAL, a ATLAS SCHINDLER comunicará o fato, por escrito, à CONTRATADA, acordando o prazo para correção dos defeitos e eliminação das divergências, sem ônus para a ATLAS SCHINDLER.

6.5 O período de garantia será interrompido na data de comunicação da divergência pela ATLAS SCHINDLER, sendo retomado quando o equipamento/serviços estiver em perfeitas condições de uso.

6.6 A garantia compreende a correção, recuperação ou substituição, a critério da ATLAS SCHINDLER, e às expensas da CONTRATADA, inclusive transporte do local onde foi entregue o OBJETO CONTRATUAL até as instalações da CONTRATADA e o seu respectivo retorno ao LOCAL DA OBRA, de qualquer componente ou equipamento que apresente divergência de características ou quaisquer erros de projeto e defeitos de fabricação.

6.7 Se a CONTRATADA, após ter recebido uma reclamação de defeito, não cumprir suas obrigações de reparar os defeitos dentro do limite de tempo acordado pelas PARTES, a ATLAS SCHINDLER poderá, independentemente de seus outros direitos, reparar os defeitos diretamente ou por meio de terceiros, às expensas da CONTRATADA e sem prejuízo e/ou redução das obrigações de GARANTIA.

6.8 A solicitação de reparo, feita dentro do prazo de garantia, obriga a CONTRATADA a atendê-lo, ainda que, durante a reparação do defeito, se esgote aquele prazo.

6.9 A CONTRATADA é obrigada a reparar quaisquer defeitos dentro de um limite de tempo acordado mutuamente e/ou tecnicamente razoável, gratuitamente para a ATLAS SCHINDLER, para reparo dos defeitos ou para troca da peça defeituosa (à escolha da ATLAS SCHINDLER), sem qualquer ônus para a ATLAS SCHINDLER. Se a ATLAS SCHINDLER tiver incorrido em custos de troca, desmontagem e montagem etc., a CONTRATADA deverá reembolsar tais despesas dentro de 30 dias após a apresentação da fatura.

6.10 Se o mesmo defeito ocorrer várias vezes, a ATLAS SCHINDLER se reserva o direito, em cada caso, de exigir a troca por um equipamento mais adequado ou até mesmo de qualidade superior.

**CONDIÇÕES DE CONTRATAÇÃO SIMPLIFICADA – ELEVADORES ATLAS SCHINDLER**

6.11 O novo período de GARANTIA para itens trocados ou reparados, ou ainda por serviços executados durante o período de Garantia deverá recomençar a sua contagem na data em que tais itens forem postos em operação. Os itens de equipamento, materiais ou peça de reserva trocados deverão ser devolvidos por solicitação da CONTRATADA feita dentro de um mês após a troca, por conta da CONTRATADA.

6.12 A GARANTIA permanecerá integral, ainda que os testes e ensaios necessários à aceitação do OBJETO CONTRATUAL mostrem que ele está livre de defeitos ou atende às Especificações Técnicas. A GARANTIA deverá ser independente de todo e qualquer resultado decorrente de ensaios realizados, isto é, quaisquer que tenham sido estes resultados, a CONTRATADA responderá por todas as garantias, dentro do seu termo.

6.13 A CONTRATADA deverá manter serviços de assistência técnica, a fim de atender os requisitos de manutenção preventivas e corretivas necessárias à operação do OBJETO CONTRATUAL, durante o período em que se estender a garantia contratual.

7. INSPEÇÃO, ENSAIOS E TESTES

7.1 Assistirá a ATLAS SCHINDLER a ampla prerrogativa de, a qualquer tempo durante a execução do CONTRATO, mediante aviso prévio, realizar inspeções nas instalações fabris e demais estabelecimentos da CONTRATADA, assim como no local onde o OBJETO CONTRATUAL esteja sendo executado, obrigando-se a CONTRATADA a permitir a realização dessas inspeções e a efetuar todos os testes e ensaios razoavelmente exigidos pela ATLAS SCHINDLER durante essas inspeções para comprovar o atendimento dos níveis de qualidade e funcionalidade exigidos neste CONTRATO. A CONTRATADA deverá, ainda, assegurar que todos os desenhos, especificações, registros de calibração e outros documentos requeridos para as inspeções de que trata esta cláusula, conforme requeridos pela ATLAS SCHINDLER, estejam disponíveis para a ATLAS SCHINDLER por ocasião da inspeção ou com a devida antecedência, caso assim seja requerido por esta. Ademais, sempre que as inspeções demandarem a presença frequente ou estendida de representantes da ATLAS SCHINDLER nas instalações da CONTRATADA, a CONTRATADA deverá providenciar local adequado para permanência do representante da ATLAS SCHINDLER com acesso a pontos de energia elétrica, telefone e internet.

7.2 As inspeções mencionadas na cláusula anterior serão arcadas exclusivamente pela ATLAS SCHINDLER, exceto na hipótese da inspeção não se realizar por responsabilidade exclusiva da CONTRATADA, ou for necessária outra inspeção em decorrência de rejeição do OBJETO CONTRATUAL em inspeção anterior, cabendo à CONTRATADA reembolsar a ATLAS SCHINDLER dos custos da presença do seu representante nas suas instalações ou no local onde o OBJETO CONTRATUAL esteja sendo executado, incluindo os eventuais custos de deslocamento, alimentação e hospedagem, além de eventuais custos para a contratação de empresa para a ensaios e/ou certificação.

7.3 A inspeção realizada pela ATLAS SCHINDLER não atenua qualquer responsabilidade ou obrigação da CONTRATADA, a qual se obriga a entregar o OBJETO CONTRATUAL dentro da qualidade mínima exigida pela ATLAS SCHINDLER.

7.4 Fica entendido que uma inspeção na entrega poderá apenas verificar a aparência, a quantidade e a documentação, sendo que a aceitação da entrega deverá ocorrer sem nenhum prejuízo aos direitos da ATLAS SCHINDLER com respeito aos demais defeitos ou não conformidade com o OBJETO CONTRATUAL.

7.5 Para as entregas de bens e/ou serviços que não estiverem em conformidade com a CE, a ATLAS SCHINDLER poderá rejeitar a entrega. A CONTRATADA deverá compensar a ATLAS SCHINDLER por quaisquer perdas, custos ou responsabilidades relacionadas, além de poder requerer a reposição dos itens fora de conformidade ou a reexecução dos serviços.

7.6 O OBJETO CONTRATUAL somente será considerado definitivamente aceito quando houver expirado o prazo de garantia técnica e não houver qualquer pendência, de qualquer tipo, em relação ao CONTRATO.

8. MEIO AMBIENTE, SAÚDE E SEGURANÇA

8.1 Se, para a execução do OBJETO CONTRATUAL forem utilizadas quaisquer substâncias perigosas ou que requeiram que quaisquer precauções especiais sejam tomadas para assegurar a segurança no manuseio, transporte, armazenagem ou utilização, a CONTRATADA deverá, antes da sua utilização, fornecer à ATLAS SCHINDLER detalhes, por escrito, da natureza destas substâncias e as precauções a serem tomadas, e deverá assegurar que instruções e avisos apropriados sejam claramente marcados.

8.2 Em particular (mas sem limitação) a CONTRATADA deverá fornecer, por escrito, à ATLAS SCHINDLER, todos os dados, instruções e avisos que sejam requeridos para atender a legislação aplicável relativa à saúde, segurança e meio ambiente, e deverá resguardar a ATLAS SCHINDLER contra todas e quaisquer responsabilidades, ações e despesas que poderão surgir como resultado da falha da CONTRATADA em fazê-lo.

8.3 Caso a execução do OBJETO CONTRATUAL gere resíduos, cujo tratamento possua legislação específica, a CONTRATADA será integralmente responsável pelo transporte, descarte e destinação de tais resíduos, devendo apresentar à ATLAS SCHINDLER, ainda, as competentes autorizações governamentais, tais como, a título exemplificativo, CETESB, SABESP, etc.

**CONDIÇÕES DE CONTRATAÇÃO SIMPLIFICADA – ELEVADORES ATLAS SCHINDLER**

- 8.3.1 Quando aplicável, todos os profissionais disponibilizados pela CONTRATADA para a execução do OBJETO CONTRATUAL deverão possuir treinamento específico para transporte de cargas perigosas (Movimentação Operacional de Produtos Perigosos - MOPP), sendo que a ATLAS SCHINDLER poderá solicitar a apresentação de comprovante de participação no treinamento sempre que entender necessário.
- 8.3.2 Os resíduos serão coletados pela CONTRATADA no estabelecimento da ATLAS SCHINDLER e transportados diretamente até o local previamente indicado pela ATLAS SCHINDLER.
- 8.3.3 O transporte dos resíduos será executado pela CONTRATADA em total caráter de autonomia, utilizando-se dos próprios meios, técnicas e mão-de-obra.
- 8.3.4 A CONTRATADA utilizará veículos de sua propriedade e/ou de terceiros para a execução do transporte, devendo comprovar seu vínculo com os respectivos veículos sempre que solicitado pela ATLAS SCHINDLER.
- 8.3.5 A CONTRATADA, por sua conta e risco, obriga-se a manter os veículos de sua propriedade em perfeito estado de conservação e uso, procedendo à manutenção destes nas condições e prazos estabelecidos no respectivo manual do fabricante, mantendo, ainda, todos os itens de segurança igualmente em perfeito estado de conservação e uso.
- 8.3.6 Deverá, ainda, fiscalizar a manutenção dos veículos de terceiros, bem como, responsabilizar-se pela regularidade da respectiva documentação dos veículos e dos motoristas perante os Órgãos Públicos competentes.
- 8.3.7 Todos os veículos utilizados pela CONTRATADA no transporte de resíduos deverão ser adequados para o transporte de resíduos líquidos e sólidos, com capacidade adequada, e possuir as sinalizações de segurança necessárias e kit de segurança a ser utilizado em caso de acidentes, principalmente se houver derramamento de resíduos perigosos.
- 8.3.8 A CONTRATADA deverá elaborar plano e ficha de emergência e emitirá o Manifesto de Transporte de Resíduos.
- 8.3.9 Todos os funcionários da CONTRATADA deverão assistir ao vídeo institucional da ATLAS SCHINDLER sobre segurança na descarga, na periodicidade a ser por esta definida. A ATLAS SCHINDLER disponibilizará cópia do vídeo à CONTRATADA que deverá divulgar a todos colaboradores envolvidos no processo.
- 8.3.10 A CONTRATADA responderá por danos aos resíduos durante seu transporte, e pelo desvio ou furto dos resíduos durante o tempo em que estiverem sob sua responsabilidade.
- 8.3.11 A CONTRATADA deverá retirar os resíduos no prazo e local informados pela ATLAS SCHINDLER, agindo com diligência e visando a integridade, segurança e guarda destes, desde o momento de retirada até a efetiva entrega no local de destino.
- 8.3.12 A CONTRATADA obriga-se a utilizar equipamentos adequados ao transporte dos resíduos, bem como garantir condições que mantenham a carga protegida durante o transporte.
- 8.3.13 O tipo de veículo a ser utilizado e as dimensões deste serão definidos pela CONTRATADA após o recebimento da solicitação enviada pela ATLAS SCHINDLER. A CONTRATADA deverá sempre selecionar o veículo mais adequado ao transporte dos resíduos, de acordo com as características dos mesmos, garantindo a proteção e integridade da carga.
- 8.3.14 A CONTRATADA deverá encaminhar à ATLAS SCHINDLER, no ato da contratação, os documentos a seguir relacionados: (i) cópia autenticada da Apólice de Seguros RCTR-C (Responsabilidade Civil para Transporte Rodoviário de Carga); (ii) cópia autenticada da Apólice de Seguros RCFD-C (Responsabilidade Civil Facultativa sobre Desvio de Carga) e (iii) uma declaração escrita da participação da ATLAS SCHINDLER no faturamento semestral global da CONTRATADA.
- 8.3.15 A CONTRATADA se obriga a enviar mensalmente a ATLAS SCHINDLER cópia autenticada da guia de recolhimento bancário referente ao pagamento mensal da parcela de sua Apólice de Seguro RCFD-C (Responsabilidade Civil Facultativa sobre Desvio de Carga).
- 8.4 A CONTRATADA se responsabiliza por todo e qualquer dano ambiental ou à saúde que causar, devendo em consequência do quanto disposto neste item, manter a ATLAS SCHINDLER e seu CLIENTE (quando for o caso) isentos de qualquer responsabilidade, inclusive financeira. Em decorrência desta Cláusula, a CONTRATADA arcará com todos os custos decorrentes da remediação desses danos, inclusive, penalidades sofridas pela ATLAS SCHINDLER ou CLIENTE por conta das ações ou omissões da CONTRATADA.
- 8.5 A CONTRATADA não deve, no curso das atividades decorrentes do CONTRATO, fazer com que qualquer empregado ou representante da ATLAS SCHINDLER, do CLIENTE, ou, ainda, quaisquer terceiros autorizados pela ATLAS SCHINDLER para atuar em

**CONDIÇÕES DE CONTRATAÇÃO SIMPLIFICADA – ELEVADORES ATLAS SCHINDLER**

seu nome, sejam expostos a substâncias, elementos ou resíduos perigosos e/ou poluentes, conforme especificado no item 8.1, supra, seja nas instalações da CONTRATADA, do CLIENTE ou da ATLAS SCHINDLER.

8.6 O OBJETO CONTRATUAL será executado em estreita conformidade com todas as exigências de meio ambiente, saúde e segurança aplicáveis a este, bem como com as disposições de meio ambiente, saúde e segurança da ATLAS SCHINDLER, as quais a CONTRATADA declara conhecer.

8.7 Em caso de conflito entre diferentes exigências de meio ambiente, saúde e segurança, as normas mais rigorosas serão aplicáveis.

8.8 Qualquer descumprimento das normas de meio ambiente, saúde e segurança pela CONTRATADA será considerado como uma violação grave do CONTRATO.

9. OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES DAS PARTES**Obrigações e Responsabilidades da CONTRATADA**

9.1 A CONTRATADA se obriga a:

9.1.1 Fornecer o OBJETO CONTRATUAL com integral observância das disposições contratuais, obedecendo às informações fornecidas pela ATLAS SCHINDLER.

9.1.2 Garantir à ATLAS SCHINDLER a substituição dos OBJETO CONTRATUAL com defeito ou que não atendam aos critérios de qualidade da ATLAS SCHINDLER. A CONTRATADA reconhece e concorda que eventuais defeitos e avarias somente poderão ser identificados pela ATLAS SCHINDLER durante o uso na sua Unidade Industrial ou durante o dia a dia.

9.1.3 Cumprir todas as obrigações trabalhistas, previdenciárias, fundiárias, securitárias e fiscais, conforme determina a legislação vigente, no que se refere aos funcionários ligados de forma direta e indireta à execução do OBJETO CONTRATUAL.

9.1.4 Providenciar cartão de identificação para o pessoal empregado na execução do CONTRATO, sem o qual não será permitido adentrar nos locais de destinação do OBJETO CONTRATUAL.

9.1.5 Fornecer a seus empregados todos os equipamentos de proteção individual, se necessários à execução do OBJETO CONTRATUAL, de acordo com sua natureza, fiscalizando rigorosamente a utilização destes, a fim de propiciar as condições básicas de segurança no local de execução do OBJETO CONTRATUAL, sob pena de aplicação de multa de 5% (cinco por cento) sobre o valor total do CONTRATO. Todos estes equipamentos de proteção individual deverão ser anotados na "Ficha de Controle de Equipamentos de Proteção Individual (E.P.I.).

9.1.6 No caso da ATLAS SCHINDLER vir a ser eventualmente acionada judicialmente para pagamentos de eventuais indenizações por acidente do trabalho, reclamações trabalhistas, ou ações de quaisquer outras naturezas, tendo por fulcro o ora avençado, e em havendo porventura qualquer condenação em tais pagamentos, fica a CONTRATADA obrigada a ressarcir de imediato tais valores à ATLAS SCHINDLER, acrescido de despesas processuais e honorários advocatícios. A CONTRATADA deverá, também, solicitar a exclusão da ATLAS SCHINDLER e/ou do CLIENTE do polo passivo de eventuais ações.

9.1.6.1 Caso o pedido de exclusão da ATLAS SCHINDLER e/ou do CLIENTE não seja aceito pelo Judiciário, a CONTRATADA obriga-se a indenizar a ATLAS SCHINDLER e/ou o CLIENTE por todo valor que a este for imposto por força de eventual condenação subsidiária ou solidária, proferida pelo Poder Judiciário ou pelas instâncias administrativas competentes, no que se referir ao inadimplemento de obrigações trabalhistas, previdenciárias, tributárias e fundiárias (FGTS) inadimplidas para com os empregados da CONTRATADA.

9.1.6.2 O referido valor será acrescido de todos os dispêndios envolvidos, tais como custas judiciais, honorários advocatícios e custas extrajudiciais, dentre outros.

9.1.7 Responder por todos os danos causados à ATLAS SCHINDLER, a terceiros ou ao meio ambiente decorrentes de defeitos ou baixa qualidade do OBJETO CONTRATUAL, conduta culposa ou dolosa sua ou de seus funcionários e/ou prepostos ou quando houver infração a normas regulamentadoras da atividade/produto.

9.1.8 A CONTRATADA declara conhecer e se obriga a respeitar as normas de segurança e medicina do trabalho e as normas de segurança e prevenção de acidentes de trabalho, fazendo com que seus empregados se submetam aos exames médicos periódicos e utilizem os equipamentos de proteção individual. A CONTRATADA declara conhecer as normas de segurança do trabalho da ATLAS SCHINDLER, e compromete-se a cumpri-las com rigor, especialmente quando houver funcionários ou prepostos da CONTRATADA nas dependências da ATLAS SCHINDLER e/ou do CLIENTE, estando ciente de que, na hipótese da ocorrência de incidentes ou acidentes

**CONDIÇÕES DE CONTRATAÇÃO SIMPLIFICADA – ELEVADORES ATLAS SCHINDLER**

causados por funcionários da CONTRATADA nas dependências da ATLAS SCHINDLER e/ou do CLIENTE em razão do descumprimento de normas de segurança, esta poderá aplicar as notificações disciplinares que entender pertinentes.

9.1.9 A CONTRATADA deverá registrar as pessoas que convocar para execução do OBJETO CONTRATUAL, cumprindo rigorosamente as determinações da legislação trabalhista e previdenciária.

9.1.10 Além do cumprimento das demais disposições deste CONTRATO e das normas aplicáveis, constitui obrigação da CONTRATADA:

- a) Não utilizar e não permitir que subcontratados ou fornecedores utilizem trabalho de crianças e adolescentes, exceto quando na condição de menor aprendiz, conforme disposto na legislação em vigor;
- b) Não utilizar ou permitir que subcontratados ou fornecedores exponham trabalhadores, especialmente, mas não exclusivamente a, crianças e adolescentes a locais prejudiciais à sua formação, ao seu desenvolvimento físico, psíquico, moral e social, ou locais perigosos ou insalubres, ou em horários que prejudiquem sua frequência à escola;
- c) Não utilizar e não permitir que subcontratados ou fornecedores utilizem trabalho escravo ou análogo ao escravo;
- d) Não adotar e não permitir que subcontratados ou fornecedores adotem quaisquer práticas discriminatórias ou que limitem o acesso ao emprego e ao trabalho, especialmente, mas não exclusivamente, por motivo de sexo, cor, raça, origem, religião, condição física, idade, estado civil, situação familiar ou gravidez; e
- e) Proteger e preservar o meio ambiente, bem como exigir que subcontratados ou fornecedores o façam.

9.1.11 A CONTRATADA deverá apresentar, sempre que solicitado pela ATLAS SCHINDLER, a documentação relativa à comprovação do adimplemento de suas obrigações trabalhistas, tributárias, previdenciárias e inclusive depósitos do FGTS.

9.1.12 A CONTRATADA se obriga a indenizar os danos ambientais e os prejuízos sofridos por terceiros, em decorrência de operações desastrosas, praticadas por seus empregados, prepostos ou subcontratados, que envolvam o OBJETO CONTRATUAL.

9.1.13 A CONTRATADA deverá afastar da execução do OBJETO CONTRATUAL, de forma imediata, mediante solicitação da ATLAS SCHINDLER e sem quaisquer ônus para esta, qualquer pessoa que venha a desrespeitar as normas internas da ATLAS SCHINDLER e/ou CLIENTE ou cuja permanência venha a ser julgada inconveniente por parte da ATLAS SCHINDLER. A CONTRATADA deverá providenciar a substituição da pessoa afastada de forma a não prejudicar a execução do OBJETO CONTRATUAL.

9.1.14 A CONTRATADA nomeará, dentre seu quadro de empregados, um gestor do CONTRATO, que fará a interface com a ATLAS SCHINDLER, prestando esclarecimentos sobre o andamento do OBJETO CONTRATUAL.

9.1.15 Todas as exigências de entrega de documentos mencionados no CONTRATO se aplicam total e integralmente às SUBCONTRATADAS da CONTRATADA, sendo certo que, caso aquelas não obedeçam essa obrigação, a ATLAS SCHINDLER terá o direito de reter todos e quaisquer pagamentos devidos à CONTRATADA, até que a situação esteja devidamente regularizada, sem que disto decorra a mora da ATLAS SCHINDLER e nem a paralisação das atividades.

9.1.16 Fica desde já certo e ajustado que, para zelar pela segurança de todos que ocupem as dependências da ATLAS SCHINDLER e/ou do CLIENTE, os integrantes da equipe da CONTRATADA que adentrarem às referidas dependências também estarão sujeitos às normas de segurança praticadas pela ATLAS SCHINDLER e/ou CLIENTE, segundo seu procedimento padrão.

9.1.17 O cumprimento das normas internas da ATLAS SCHINDLER e/ou CLIENTE não afasta a CONTRATADA do cumprimento das Normas de Segurança do Trabalho e legislação aplicável, nem a exime da responsabilidade integral e exclusiva pela segurança dos integrantes de sua equipe e quaisquer eventos que porventura ocorram com eles durante a execução deste CONTRATO.

9.1.18 Poderá a ATLAS SCHINDLER suspender os pagamentos devidos à CONTRATADA, nos seguintes casos: (i) imperfeição na execução do OBJETO CONTRATUAL; (ii) descumprimento por parte da CONTRATADA das obrigações com terceiros, que possam prejudicar a ATLAS SCHINDLER; (iii) inadimplência da CONTRATADA no cumprimento de suas obrigações; (iv) envio de documentos irregulares, vencidos ou faltantes, e (v) deixar de entregar quaisquer documentos comprobatórios de regularidade fiscal, tributária, previdenciária, trabalhista, cível e/ou securitária.

9.1.19 Os pagamentos ficarão suspensos enquanto perdurarem as irregularidades acima descritas, sendo somente retomados após a regularização destas, sem a incidência de qualquer ônus ou encargos para a ATLAS SCHINDLER.

9.1.20 A CONTRATADA adquirirá em seu próprio nome, salvo instruções expressas em contrário, os bens e materiais a serem fornecidos e utilizados na execução do OBJETO CONTRATUAL, sendo esta a única responsável pela aquisição e pagamento destes e

**CONDIÇÕES DE CONTRATAÇÃO SIMPLIFICADA – ELEVADORES ATLAS SCHINDLER**

responsabilizando-se pelo armazenamento e conservação do material até sua aplicação/instalação. Fica expressamente proibida a utilização do nome da ATLAS SCHINDLER em qualquer transação comercial.

9.1.21 Quando houver a armazenagem de bens, seja em razão da execução dos serviços ou do fornecimento de bens, a CONTRATADA deverá observar o disposto nessa Cláusula.

9.1.21.1 Compreende-se por operação de Armazenagem a recepção (incluindo o descarregamento), guarda, e expedição (incluindo o carregamento) dos bens pelo Modal Rodoviário, de acordo com as solicitações da ATLAS SCHINDLER, nos termos do presente CONTRATO.

9.1.21.2 Caberá à ATLAS SCHINDLER a entrega dos bens no armazém da CONTRATADA, acompanhados dos documentos fiscais, com a discriminação correta de lote, tipo, qualidade e quantidade, e demais especificações necessárias à identificação dos bens.

9.1.21.3 Os bens serão recebidos mediante assinatura, pela CONTRATADA, do respectivo termo de entrega, apresentado pela ATLAS SCHINDLER, cujo conteúdo indicará as respectivas especificações dos bens.

9.1.21.4 Os bens somente serão recebidos se estiverem de acordo com o estabelecido nos documentos de remessa, sendo recusados os que se apresentarem em divergência.

9.1.21.5 A CONTRATADA deverá garantir que o local de armazenamento é adequado aos fins a que se destina, devendo manter os bens da ATLAS SCHINDLER ali depositados em perfeitas condições, como se seus fossem, devendo, ainda, restituí-los quando solicitado formalmente pela ATLAS SCHINDLER.

9.1.21.6 A ATLAS SCHINDLER poderá avaliar a qualidade dos serviços prestados, podendo sempre que julgar necessário, de acordo com seu exclusivo critério, apresentar reclamações e requerimentos aos dirigentes da CONTRATADA, a fim de atingir a qualidade necessária ao desempenho dos serviços contratados.

9.1.21.7 A CONTRATADA se responsabiliza, ainda, pela contratação do seguro dos bens a serem armazenados, por força deste CONTRATO, junto a seguradora de primeira linha, previamente aprovada pela ATLAS SCHINDLER, podendo a ATLAS SCHINDLER exigir a apresentação da respectiva apólice, a qualquer tempo. Será considerado para efeito de seguro o valor informado na nota fiscal de remessa para armazenamento ou através de correspondência enviada pela ATLAS SCHINDLER a CONTRATADA antecipadamente informando alta dos bens.

9.1.21.8 As partes reconhecem expressamente que eventuais indenizações pagas à ATLAS SCHINDLER em razão das apólices de seguro contratadas pela CONTRATADA podem não ser suficiente para cobrir todos os danos sofridos pela ATLAS SCHINDLER. Dessa forma, as partes reconhecem que expressamente que a contratação da apólice de seguro acima mencionada não isenta a CONTRATADA de ressarcir à ATLAS SCHINDLER todos os danos ou prejuízos materiais ou morais causados em razão execução dos Serviços.

9.1.21.9 Caso qualquer bem permaneça sob a guarda da CONTRATADA sem que esteja coberto por apólice de seguro, a CONTRATADA estará sujeita a uma multa diária de 1% (um por cento) do valor do respectivo bem, a partir de notificação por escrito da CONTRATADA pela ATLAS SCHINDLER, até que a respectiva apólice seja celebrada. Adicionalmente, poderá a CONTRATANTE contratar seguro para referido bem, às expensas da CONTRATADA.

9.1.21.10 A CONTRATADA se compromete a atender a legislação ambiental em vigor, sendo responsável por toda e qualquer penalidade ou multa decorrente da sua não observância ou má interpretação, desde que o bem esteja de acordo com as informações contidas nas notas fiscais.

9.1.21.11 A CONTRATADA assume única e exclusivamente a responsabilidade integral pela emissão das notas fiscais de retorno dos bens a partir de seu estabelecimento, em estrita observância à legislação aplicável, e de acordo com os prazos, orientações e procedimentos estabelecidos pela ATLAS SCHINDLER.

9.1.21.12 A CONTRATADA obriga-se a manter a ATLAS SCHINDLER a salvo e indenizá-la, imediatamente, com relação a qualquer dano ou prejuízo, direto ou indireto, advindo da inobservância do disposto na cláusula supra.

9.1.22 Quando houver a manutenção de bens, seja em razão da execução dos serviços ou do fornecimento de bens, a CONTRATADA deverá observar o disposto nessa Cláusula.

9.1.22.1 Caso haja necessidade de substituição de peças em razão da execução de qualquer serviço, tal substituição será realizada apenas após a aprovação expressa do orçamento pela ATLAS SCHINDLER.

9.1.22.2 A CONTRATADA fornecerá todos os materiais de consumo utilizados para a manutenção preventiva, bem como todas as ferramentas e instrumentos necessários ao bom desempenho dos serviços.



CONDIÇÕES DE CONTRATAÇÃO SIMPLIFICADA – ELEVADORES ATLAS SCHINDLER

9.1.22.3 A CONTRATADA deve prestar os serviços mediante o emprego de produtos de boa qualidade, bem como utilizando técnicas atuais e eficazes para a manutenção dos equipamentos.

9.1.22.4 Na hipótese de constatação de danos aos equipamentos em decorrência de ação ou omissão da CONTRATADA, fica esta obrigada ao pagamento de multa não compensatória em montante equivalente a 30% do valor médio auferido nos últimos 12 (doze) meses de execução do CONTRATO, além de custear os valores necessários aos reparos dos bens, incluindo todas as partes e peças a serem substituídas. Caso o valor da multa acima seja insuficiente para compensar o dano gerado, acorda a CONTRATADA que a ATLAS SCHINDLER poderá exigir indenização suplementar com base no art. 416, parágrafo único do Código Civil.

9.1.23 Quando houver o transporte rodoviário de bens, seja em razão da execução dos serviços ou do fornecimento de bens, a CONTRATADA deverá observar o disposto nessa Cláusula.

9.1.23.1 Os trabalhos de carregamento, arrumação, amarração e enionamento dos equipamentos, materiais e peças de elevadores, escadas e esteiras rolantes serão realizados pela ATLAS SCHINDLER, quando a origem do transporte for a ATLAS SCHINDLER.

9.1.23.2 A descarga e arrumação para armazenamento dos equipamentos, materiais e peças serão prestados pela CONTRATADA nas datas e horários que serão previamente indicados pela ATLAS SCHINDLER.

9.1.23.3 A ATLAS SCHINDLER fornecerá à CONTRATADA as orientações necessárias referentes à forma de realização da descarga e arrumação para armazenamento dos produtos, as quais deverão ser integralmente seguidas pelos prestadores de serviços.

9.1.23.4 Em caso de não atendimento das orientações, ainda que os profissionais já tenham deixado o local de descarga dos produtos, a CONTRATADA deverá providenciar o encaminhamento de profissionais ao local, para que os produtos sejam adequadamente arrumados e organizados.

9.1.23.5 Durante o período de tempo em que a CONTRATADA estiver executando o OBJETO CONTRATUAL, não deverão ser transportados outros produtos além daqueles solicitados pela ATLAS SCHINDLER.

9.1.23.6 Todos os funcionários da CONTRATADA deverão assistir ao vídeo institucional da ATLAS SCHINDLER sobre segurança na descarga, na periodicidade a ser por esta definida. A ATLAS SCHINDLER disponibilizará cópia do vídeo à CONTRATADA que deverá divulgar a todos colaboradores envolvidos no processo.

9.1.23.7 A descarga será de responsabilidade total da CONTRATADA, devendo os equipamentos serem armazenados ou depositados o mais próximo possível do local de uso. As instruções acerca da forma de descarga e armazenagem constarão nas respectivas embalagens dos produtos transportados.

9.1.23.8 A CONTRATADA obriga-se a treinar seus motoristas e ajudantes quanto ao manuseio, descarga e armazenamento dos equipamentos objeto deste Contrato.

9.1.23.9 A CONTRATADA obriga-se a utilizar equipamentos adequados ao descarregamento e manuseio dos materiais transportados, bem como a garantir condições que mantenham a carga protegida durante o transporte, fazendo uso de lonas, cintas de elevação, pau de carga, roletes, cordas, cantoneiras e carrinhos em perfeitas condições de uso e limpeza.

9.1.23.10 O tipo de veículo a ser utilizado e as dimensões deste serão definidos e informados pela ATLAS SCHINDLER à CONTRATADA.

9.1.23.11 A CONTRATADA responderá por quaisquer prejuízos causados à ATLAS SCHINDLER ou a terceiros, decorrentes, direta ou indiretamente, da execução dos SERVIÇOS previstos neste CONTRATO:

a) responderá por danos e avarias causados aos materiais durante seu transporte, descarga e movimentação, salvo quando for constatado vício próprio dos mesmos;

b) responderá por desvio ou furto dos materiais, durante o tempo em que estiverem sob sua responsabilidade;

c) responsabiliza-se por quaisquer tipos de eventos, sem limitação, inclusive acidentes com danos materiais ou pessoais, praticados por ação ou omissão de seus empregados, prepostos, contratados ou representantes, ocorridos durante e/ou em decorrência da prestação dos serviços, mantendo sempre a ATLAS SCHINDLER a salvo de qualquer reclamação ou indenização, sem limitação, porventura propostas ou pleiteadas, judicial ou extrajudicialmente.

9.1.23.12 Em relação aos veículos utilizados para a prestação dos SERVIÇOS, a CONTRATADA obriga-se a manter os cadastros do RENAVAL sempre atualizados, bem como a apresentá-los à ATLAS SCHINDLER sempre que solicitado.



CONDIÇÕES DE CONTRATAÇÃO SIMPLIFICADA – ELEVADORES ATLAS SCHINDLER

9.1.24 Quando houver o içamento de bens, seja em razão da execução dos serviços ou do fornecimento de bens, a CONTRATADA deverá observar o disposto nessa Cláusula

9.1.24.1 A CONTRATADA deverá utilizar guindastes hidráulicos com capacidade suficiente para o transporte, movimentação e içamento dos bens.

9.1.24.2 A CONTRATADA fará o deslocamento dos bens desde o caminhão de transporte até o local de instalação dos mesmos a ser indicado pela ATLAS SCHINDLER.

Obrigações e Responsabilidades da ATLAS SCHINDLER

9.2 A ATLAS SCHINDLER se obriga a:

9.2.1 Pagar o PREÇO, conforme os termos e condições previstos neste CONTRATO.

9.2.2 Comunicar à CONTRATADA, por escrito e em tempo hábil, quaisquer instruções ou alterações a serem adotadas sobre assuntos relacionados a este CONTRATO.

9.2.3 Designar um representante autorizado para acompanhar a execução do OBJETO CONTRATUAL e dirimir as possíveis dúvidas existentes.

9.2.4 A ATLAS SCHINDLER se compromete a informar à CONTRATADA qualquer avaria, defeito ou problema verificado na execução do OBJETO CONTRATUAL, imediatamente após a constatação, para que sejam realizadas as averiguações necessárias à identificação da sua origem e causa, bem como para seja definido se haverá ou não obrigação de ressarcimento pela CONTRATADA, nos termos deste CONTRATO.

10. SEGURO

10.1 Observada a natureza do OBJETO CONTRATUAL, conforme o caso, a ATLAS SCHINDLER informará os seguros necessários à execução do OBJETO CONTRATUAL, bem como o seu prazo de duração, sendo que a CONTRATADA concorda, desde já, em contratar os seguros em seu nome, efetuando o respectivo pagamento dos prêmios.

10.2 Além do Seguro de Acidentes do Trabalho (INSS), cuja comprovação de manutenção deverá ser feita pela CONTRATADA com apresentação de Guias GPS, a CONTRATADA deverá contratar Apólice de Seguro de Vida em Grupo para seus funcionários em atividades no LOCAL DA OBRA, com Capital Segurado não inferior a pelo menos 30 vezes o salário nominal do funcionário, com as seguintes garantias:

- a) Garantia Básica (cobertura para morte);
 - b) Indenização Especial por Acidente;
 - c) Invalidez Permanente Total ou Parcial por Acidente;
 - d) Invalidez Funcional Total Por Doença;
 - e) Garantir a prestação de serviços de Assistência Funeral, com limite de reembolso de até R\$ 3.000,00 (três mil reais).
- Na eventualidade da CONTRATADA não contratar esta cobertura, obrigar-se-á a cobrir as despesas, efetuando-as diretamente à família do "de cujus".

10.2.1 A contratação dos seguros elencados neste item não exime a CONTRATADA de suas responsabilidades por lesões corporais causadas a seus empregados, ou a terceiros de sua responsabilidade, durante a execução do OBJETO CONTRATUAL, ficando, portanto, a CONTRATADA, totalmente responsável por tais danos.

10.3 A CONTRATADA deverá manter para funcionários em atividades no LOCAL DA OBRA, Seguro Saúde, ou Plano de Saúde ou Convênio Médico com atendimento próximo ao LOCAL DA OBRA.

10.4 Considerações Gerais

10.4.1 Todas as Apólices de Seguros relacionadas com o objeto deste CONTRATO deverão ser emitidas de acordo com as leis brasileiras e por Seguradoras de primeira linha, autorizadas a conduzir negócios no Brasil.

10.5 Sempre que a modalidade de Seguro permitir, mesmo que a Apólice eventualmente existente e vigente da CONTRATADA não contemple tal hipótese, todas as apólices deverão nomear como segurados adicionais a ATLAS SCHINDLER, o CLIENTE, os Subcontratados, Terceiros Contratados e quaisquer outros acordados entre as PARTES, em relação a seus respectivos direitos e

CONDIÇÕES DE CONTRATAÇÃO SIMPLIFICADA – ELEVADORES ATLAS SCHINDLER

interesses. Todas as Seguradoras contratadas pela CONTRATADA renunciarão, por meio de documento escrito, a todos os direitos de sub-rogação contra os segurados adicionais acima indicados.

10.6 A CONTRATADA será responsável pelas franquias a serem estipuladas em apólices, dos seguros contratados de acordo com essa cláusula, quando da ocorrência de sinistros relacionados aos riscos do OBJETO CONTRATUAL.

10.7 A contratação dos seguros previstos nesta cláusula, em hipótese alguma, reduzirá a responsabilidade ou eximirá a CONTRATADA de suas obrigações no âmbito deste CONTRATO, devendo a CONTRATADA responder por todos os danos que porventura venham a ocorrer e que não estejam cobertos por seguro, ou cujo valor ultrapasse a indenização paga pela Seguradora.

10.8 Se a CONTRATADA e seus SUBCONTRATADOS deixarem de efetuar e manter em vigor quaisquer das apólices de seguro exigidas de acordo com este CONTRATO, inclusive após a devida comunicação feita pela ATLAS SCHINDLER consignando prazo para fazê-lo, a ATLAS SCHINDLER poderá, desde que permitido por lei, adquirir e manter em vigor tais seguros e pagar quaisquer prêmios que possam ser necessários para tal finalidade e cobrar o valor assim pago da CONTRATADA.

10.9 A CONTRATADA deverá entregar a ATLAS SCHINDLER cópia das apólices e/ou certificados de seguros e/ou garantias das Seguradoras, relativas aos seguros contratados, e seus eventuais endossos, consoante previsões expressas neste CONTRATO, com, no mínimo, 10 (dez) dias de antecedência da data de início dos trabalhos no LOCAL DA OBRA. Se solicitado pela ATLAS SCHINDLER, a CONTRATADA deverá fornecer os recibos dos prêmios das apólices sob sua responsabilidade de manutenção.

11. PROPRIEDADE INTELECTUAL

11.1 A CONTRATADA confirma que os Direitos sobre Propriedade Intelectual da ATLAS SCHINDLER são única e exclusivamente de propriedade do Grupo Schindler e concorda em fazer uso dos Direitos sobre Propriedade Intelectual da ATLAS SCHINDLER apenas para o fim exclusivo de execução do OBJETO CONTRATUAL de acordo com os termos e as condições do presente CONTRATO e não fazer uso ou se apropriar deles em seu próprio benefício ou para qualquer outro fim.

11.2 A CONTRATADA se obriga a indenizar, defender e manter indene a ATLAS SCHINDLER contra toda e qualquer reivindicação, ação, dano, responsabilidade, decorrentes de violação de quaisquer direitos autorais, patentes ou qualquer direito da propriedade industrial ou intelectual de terceiros, que porventura estejam sendo indevidamente utilizados neste CONTRATO.

12. BENS DA ATLAS SCHINDLER

12.1 Todos os materiais, ferramentais, peças, equipamentos, componentes, amostras, desenhos, especificações e outras informações, fornecidos pela ATLAS SCHINDLER à CONTRATADA em conexão com o CONTRATO, permanecerão de propriedade da ATLAS SCHINDLER em qualquer tempo, e deverão ser usados pela CONTRATADA exclusivamente para a execução do CONTRATO.

12.1.1 A CONTRATADA deverá assegurar a utilização e resguardar todos os materiais, ferramentais, peças, equipamentos, amostras, e a confidencialidade dos documentos e informações, e deverá devolvê-los a ATLAS SCHINDLER quando requerido. A divulgação a terceiros de qualquer documento ou informação fornecida pela ATLAS SCHINDLER somente poderá ser realizada mediante autorização prévia, por escrito, da ATLAS SCHINDLER.

13. DISPUTAS COM TERCEIROS

13.1 Se um terceiro propuser uma demanda judicial ou extrajudicial contra a ATLAS SCHINDLER e/ou CLIENTE em virtude da execução deste CONTRATO pela CONTRATADA, em virtude da execução do OBJETO CONTRATUAL e/ou em decorrência de ação ou omissão da CONTRATADA e/ou terceiros sob sua responsabilidade, a CONTRATADA deverá proteger a ATLAS SCHINDLER e/ou CLIENTE de quaisquer gastos ou despesas, ainda que reconhecidos judicialmente e incluindo-se honorários advocatícios. Caso a ATLAS SCHINDLER e/ou CLIENTE efetue qualquer despesa em virtude do quanto estabelecido nesta cláusula, a CONTRATADA reembolsará esses valores à ATLAS SCHINDLER no prazo de 5 (cinco) dias a contar de notificação pela ATLAS SCHINDLER. Para os efeitos desta cláusula o pessoal da CONTRATADA será considerado como terceiro. O dever da CONTRATADA aqui estabelecido permanecerá intacto, ainda que a ATLAS SCHINDLER e/ou CLIENTE seja julgada solidária ou responsável pela despesa.

13.1.1 Inclui-se, ainda, na responsabilidade acima descrita, o pagamento de todos os custos e despesas, além dos honorários de profissionais contratados pela ATLAS SCHINDLER e/ou CLIENTE para acompanhamento da fase de investigação contra a ATLAS SCHINDLER e/ou CLIENTE em virtude da execução deste CONTRATO pela CONTRATADA, em virtude da execução do OBJETO CONTRATUAL, em decorrência de ação ou omissão da CONTRATADA e/ou terceiros sob sua responsabilidade e/ou acidentes do trabalho ocorridos durante a execução do OBJETO CONTRATUAL, ou em decorrência deste, tais como, mas sem se limitar a Inquéritos Policiais e Inquéritos Cíveis.

13.1.2 Na hipótese de transcorrer o citado prazo sem o ressarcimento devido, o montante global será considerado dívida líquida, certa e exigível, mediante a comprovação das despesas, inclusive para os efeitos previstos nos artigos 784, III e XII do Código de



**CONDIÇÕES DE CONTRATAÇÃO SIMPLIFICADA – ELEVADORES ATLAS SCHINDLER**

Processo Civil, ensejando à ATLAS SCHINDLER, de pleno direito, a execução judicial do débito, sendo este devidamente atualizado monetariamente, na data do efetivo pagamento, mediante observância aos critérios legais vigentes.

14. SUBCONTRATAÇÃO

14.1 Fica a subcontratação do OBJETO CONTRATUAL sujeita à prévia e expressa aprovação da ATLAS SCHINDLER, inclusive nos casos de substituição de subcontratados. Em caso da CONTRATADA subcontratar parcela do OBJETO CONTRATUAL, fica a CONTRATADA responsável pela garantia e conformidade deste, como se ela os tivesse contratado. A CONTRATADA se responsabiliza perante a ATLAS SCHINDLER pelo desempenho de suas SUBCONTRATADAS.

14.2 Caso os requisitos de qualidade não sejam atendidos por uma das SUBCONTRATADAS, é facultado à ATLAS SCHINDLER requerer a substituição de tal SUBCONTRATADA.

14.3 A ATLAS SCHINDLER terá o direito de justificadamente negar aprovação de qualquer SUBCONTRATADO proposto.

15. SIGILO E PROTEÇÃO DE DADOS PESSOAIS

15.1 A CONTRATADA, por intermédio de seus sócios, empregados, representantes e subcontratados, ou por si direta ou indiretamente relacionados, se obriga a manter em absoluto sigilo e tratar como segredo de negócio ou segredo de indústria quaisquer informações técnicas, comerciais, organizacionais, conhecimentos, registros e documentos em todas as suas formas, que sejam de interesse da ATLAS SCHINDLER e de qualquer empresa relacionada, bem como de seus clientes e parceiros de negócios, as quais, em conexão com o CONTRATO possam se tornar conhecidas pela CONTRATADA e/ou pessoas apontadas por esta, e nas quais os interesses de confidencialidade não possam ser excluídos.

15.2 A CONTRATADA também se compromete a tratar como confidenciais todos os dados de caráter pessoal dos funcionários e colaboradores da ATLAS SCHINDLER ("DADOS PESSOAIS"), bem com a não utilizá-los, divulgá-los ou permitir o seu uso para finalidade diversa do OBJETO CONTRATUAL.

15.3 Dados confidenciais, informações e documentos somente poderão ser utilizados pela CONTRATADA e/ou por aqueles a ela relacionados direta ou indiretamente, para o propósito de execução do OBJETO CONTRATUAL, mediante autorização por escrito da ATLAS SCHINDLER.

15.4 Os DADOS PESSOAIS não poderão ser arquivados ou mantidos sob a guarda de terceiros.

15.5 Toda e qualquer cópia e/ou reprodução, pela CONTRATADA, de informações, registros e documentos marcados como confidencial ou de natureza confidencial, dependem de prévia aprovação por escrito da ATLAS SCHINDLER.

15.6 A CONTRATADA obriga-se a observar todas as medidas legais, organizacionais e técnicas necessárias à proteção dos dados confidenciais e/ou protegidos, de forma a impedir que pessoas não autorizadas pela ATLAS SCHINDLER tenham acesso a estes.

15.7 A CONTRATADA compromete-se a tratar como confidenciais e de acordo com as leis aplicáveis, todos os dados relacionados às pessoas da ATLAS SCHINDLER, seus clientes e parceiros de negócios, especialmente dados pessoais que por ventura venham a ter acesso.

15.8 A CONTRATADA se obriga a manter o sigilo profissional em relação aos DADOS PESSOAIS, sendo que tal obrigação permanecerá existindo mesmo depois de extinta a relação contratual entre as PARTES.

15.9 Ao término do CONTRATO, seja ele decorrente de vencimento ou de sua rescisão, a CONTRATADA obriga-se a entregar, espontaneamente, à ATLAS SCHINDLER, todos os materiais confidenciais recebidos, bem como aqueles que produziu (dados, descrições, esboços, desenhos, flow charts, etc) até a parte onde eles contenham informações confidenciais e/ou DADOS PESSOAIS pertencentes a ATLAS SCHINDLER, aos seus funcionários e colaboradores e/ou legalmente protegidas.

15.10 A CONTRATADA fica obrigada a adotar as medidas técnicas e organizativas necessárias para a garantia da segurança dos DADOS PESSOAIS, de forma a preservá-los e coibir a sua alteração, perda, tratamento ou acesso não autorizado.

15.11 A CONTRATADA compromete-se a assegurar a irrestrita observância das obrigações aqui pactuadas pelos seus empregados, bem como por outras pessoas a ela relacionadas, direta ou indiretamente, e a deixá-los devidamente cientes das condições aplicáveis.

15.12 A CONTRATADA assegura, ainda, que todos os seus empregados e/ou pessoas a ela relacionadas, direta ou indiretamente, utilizarão os dados, as informações e os documentos da ATLAS SCHINDLER de maneira responsável, devendo abster-se de qualquer conduta que possa, inadvertidamente, comprometer a sua confidencialidade.



CONDIÇÕES DE CONTRATAÇÃO SIMPLIFICADA – ELEVADORES ATLAS SCHINDLER

15.13 Apurado qualquer descumprimento da presente cláusula, a CONTRATADA compromete-se a informar, de imediato, o ocorrido a ATLAS SCHINDLER para que esta possa tomar as medidas legais e administrativas cabíveis, devendo a CONTRATADA auxiliar diretamente no esclarecimento dos fatos e circunstâncias.

15.14 Caso fique constatada a culpa da CONTRATADA na violação desta Cláusula, esta pagará a ATLAS SCHINDLER multa não compensatória em montante equivalente a 30% (trinta por cento) do valor total do CONTRATO. Além disso, a CONTRATADA responderá por todos os danos e prejuízos causados a ATLAS SCHINDLER e aos seus funcionários e/ou colaboradores, ficando responsável pelo pagamento de indenização pelas perdas e danos sofridos.

15.15 O descumprimento das regras contidas nesta Cláusula poderá acarretar na rescisão do CONTRATO por justa causa, sem prejuízo de indenização compatível com as perdas e danos sofridos.

15.16 As obrigações aqui mencionadas continuam a existir pelo prazo de 05 (cinco) anos após o término da relação jurídica mantida entre a ATLAS SCHINDLER e a CONTRATADA.

16. SUSPENSÃO

16.1 A ATLAS SCHINDLER terá o direito de solicitar, a qualquer momento, que a CONTRATADA interrompa a execução do OBJETO CONTRATUAL. Neste caso, a CONTRATADA deverá chamar a atenção da ATLAS SCHINDLER sobre possíveis consequências quanto a custos adicionais e impacto no CRONOGRAMA e deverá oferecer a ATLAS SCHINDLER a opção de modificação do CRONOGRAMA mais razoável economicamente.

16.2 A ATLAS SCHINDLER terá, ainda, o direito de suspender na íntegra ou em parte a execução do CONTRATO, por meio de aviso por escrito para a CONTRATADA, se o OBJETO CONTRATUAL não estiver em conformidade com este CONTRATO.

16.3 Em caso de suspensão devido a descumprimento por parte da CONTRATADA, a ATLAS SCHINDLER estipulará um prazo para a CONTRATADA regularizar as obrigações violadas, sem prejuízo de quaisquer outros direitos e recursos previstos neste Instrumento ou na lei aplicável.

16.4 Ao receber tal aviso de suspensão, a CONTRATADA interromperá prontamente a execução do OBJETO CONTRATUAL, no estado em que se encontrar, e cessará qualquer trabalho referente ao OBJETO CONTRATUAL. Durante tal período, cuidará corretamente dos materiais, fornecimentos e equipamentos que a CONTRATADA tenha em andamento.

16.5 A ATLAS SCHINDLER poderá retirar, total ou parcialmente, a suspensão da execução do OBJETO CONTRATUAL por notificação escrita à CONTRATADA, especificando a data efetiva e o escopo da retirada. Ao receber tal notificação, a CONTRATADA deverá reiniciar o trabalho do OBJETO CONTRATUAL que foram suspensos, com o necessário cuidado e na data notificada.

17. RESCISÃO

17.1 As PARTES poderão rescindir total ou parcialmente o CONTRATO, independente de interpelação ou notificação judicial ou extrajudicial, sem prejuízo de quaisquer outros direitos nos casos de:

17.1.1 Declaração de Falência, Liquidação Judicial ou Extrajudicial, Recuperação Judicial ou Extrajudicial, Dissolução e a Cessão das atividades em relação a qualquer uma das PARTES;

17.1.2 Evento de Caso Fortuito ou Força Maior que atrase a execução do CONTRATO por mais de 60 (sessenta) dias;

17.1.3 Inadimplência da PARTE no cumprimento de suas obrigações contratuais, desde que não regularizada em 10 (dez) dias de sua notificação à outra PARTE;

17.1.4 Prática de atos que importem em descrédito comercial da ATLAS SCHINDLER ou da CONTRATADA.

17.1.5 Qualquer violação à Lei ou regulamentações anticorrupção, assim como descumprimento de qualquer provisão constante no Código de Conduta Schindler – Fornecedores a ATLAS SCHINDLER.

17.1.6 Nos termos do Item 4.4 acima, no caso de suspensão do CONTRATO por mais de 30 (trinta) dias, as PARTES acordarão sobre a continuidade deste.

17.1.7 Somatória das multas moratórias indicadas na cláusula 18 superar 30% do valor do CONTRATO.

**CONDIÇÕES DE CONTRATAÇÃO SIMPLIFICADA – ELEVADORES ATLAS SCHINDLER**

17.2 O presente CONTRATO poderá ser denunciado a qualquer tempo, por qualquer uma das PARTES, mediante comunicação prévia por escrito, com antecedência mínima de 30 (trinta) dias, independentemente de quaisquer ônus, multa ou indenização, seja a que título for, incidindo somente os encargos contratuais do período.

17.2.1 Caso a CONTRATADA, no momento do recebimento da comunicação, ainda não tenha iniciado a execução do OBJETO CONTRATUAL, a ATLAS SCHINDLER poderá, a seu exclusivo critério, solicitar à CONTRATADA que se abstenha de iniciar a sua execução, não sendo devido, em razão disso, qualquer valor à CONTRATADA após a data de recebimento da comunicação enviada pela ATLAS SCHINDLER.

17.3 Em qualquer hipótese de rescisão deste CONTRATO, a ATLAS SCHINDLER poderá confiar imediatamente à conclusão do OBJETO CONTRATUAL a quem entender conveniente, a seu critério exclusivo, e sem necessidade de qualquer prévia consulta à CONTRATADA.

17.4 Em qualquer hipótese de rescisão contratual, passarão à posse da ATLAS SCHINDLER a parcela do OBJETO CONTRATUAL, que a seu critério, deseje reter. De toda forma, a ATLAS SCHINDLER indenizará a CONTRATADA pela rescisão contratual na forma do item 17.5.

17.5 Caso o CONTRATO seja rescindido, independentemente do motivo, a CONTRATADA deverá devolver à ATLAS SCHINDLER o valor referente à diferença entre o montante eventualmente pago antecipadamente e o OBJETO CONTRATUAL que não será executado, no prazo de 05 (cinco) dias contados a partir da data de efetivação da rescisão, sob pena de serem adotadas as medidas necessárias à satisfação de seu crédito.

18. MULTAS

A CONTRATADA pagará as seguintes penalidades:

Atraso na Entrega do OBJETO CONTRATUAL

18.1 Na eventualidade de atraso na entrega do OBJETO CONTRATUAL, a CONTRATADA deverá pagar a ATLAS SCHINDLER, uma MULTA no montante de 0,5% do PREÇO por dia de atraso, sobre o valor total do CONTRATO, limitada a 15% (quinze por cento) do PREÇO.

18.2 Para efeito de aplicação de MULTA, o equipamento e/ou serviço fornecido em desacordo com o estabelecido no CONTRATO será considerado como não entregue.

Performance em desacordo com o CONTRATO

18.3 Por performance em desacordo com o CONTRATO, a CONTRATADA deverá pagar a multa equivalente a 10% (dez por cento) do PREÇO do CONTRATO.

Descumprimento da obrigação de confidencialidade

18.4 Por quebra no dever de confidencialidade, a CONTRATADA deverá pagar multa equivalente a 30% (trinta por cento) do PREÇO do CONTRATO, além da reparação das perdas e danos sofridos pela ATLAS SCHINDLER.

Rescisão motivada

18.5 Por rescisão motivada, a CONTRATADA deverá pagar multa equivalente a 10% (dez por cento) do PREÇO do CONTRATO.

Atraso no pagamento

18.6 Havendo atraso injustificado no pagamento, por culpa exclusiva da ATLAS SCHINDLER, sob o valor em atraso incidirão correção monetária pelo IPC – FIPE, juros de 1% (um por cento) ao mês e multa de 2% (dois por cento). Este é o único remédio da CONTRATADA para atrasos de pagamentos.

Demais penalidades

18.7 Por qualquer descumprimento contratual que não tenha outra penalidade especificada na CE, a CONTRATADA deverá pagar 1% (um por cento) do PREÇO do CONTRATO, por dia de inadimplemento.

Renúncia

Versão 10/2018

**CONDIÇÕES DE CONTRATAÇÃO SIMPLIFICADA – ELEVADORES ATLAS SCHINDLER**

18.8 Se a ATLAS SCHINDLER não reivindicar quaisquer MULTAS no momento da entrega de fornecimentos e/ou serviços, isto não constituirá uma desistência dos seus direitos de exigir tais multas posteriormente.

18.9 As multas estabelecidas neste CONTRATO serão consideradas líquidas e certas. A CONTRATADA deverá pagar quaisquer MULTAS à vista; caso contrário, a ATLAS SCHINDLER terá o direito de deduzir o valor das multas de pagamentos vencidos ou das garantias financeiras emitidas a favor da ATLAS SCHINDLER ou ainda compensar tais valores com quaisquer créditos que tenha com a CONTRATADA.

18.10 As multas estabelecidas nesta cláusula têm caráter não compensatório e seu pagamento não libera a CONTRATADA de pagar as perdas e danos sofridos pela ATLAS SCHINDLER.

18.11 Caso seja constatado que o prejuízo da ATLAS SCHINDLER seja superior ao valor da MULTA, responde ainda a CONTRATADA por qualquer indenização suplementar no montante equivalente ao prejuízo excedente que causar, na forma do Parágrafo Único, do art. 416, do Código Civil.

Compensação

18.12 Na data do pagamento do valor do OBJETO CONTRATUAL, havendo débitos e créditos entre as PARTES, estas poderão realizar a compensação dos valores nos termos do artigo 368 e seguintes do Código Civil. Ademais, quando a ATLAS SCHINDLER verificar qualquer divergência no PREÇO cobrado ou lançamentos incorretos na fatura, a diferença verificada será compensada na fatura posterior ao evento; quando a divergência for constatada antes do pagamento, a CONTRATADA fica obrigada a suspender a cobrança por tantos dias quantos forem necessários para correção da fatura.

18.12.1 O atraso no pagamento decorrente das circunstâncias descritas na cláusula acima não exime a CONTRATADA de promover o pagamento dos seus empregados nas datas regulares.

Atrasos contínuos

18.13 No caso da CONTRATADA apresentar contínuas prorrogações de prazos, lentidão na execução do OBJETO CONTRATUAL ou alteração de programação de produção, por culpa ou dolo da CONTRATADA, a ATLAS SCHINDLER notificará a CONTRATADA para que apresente plano de recuperação em 10 (dez) dias úteis. Em não o fazendo, será rescindido o CONTRATO por inadimplemento contratual, sendo aplicada multa equivalente a 10% (dez por cento) da média de faturamento da CONTRATADA nos 12 (doze) meses anteriores.

19. ÉTICA E COMPLIANCE

19.1 A CONTRATADA concorda em obedecer à todas as leis brasileiras aplicáveis, assim como toda a legislação nacional e internacional aplicável em relação a anticorrupção, lavagem de dinheiro, antitruste, entre outras, sem limitação, bem como o Código de Conduta Schindler – Fornecedores, já fornecido e assinado pela CONTRATADA.

19.2 A CONTRATADA declara que não realizará qualquer pagamento, a quem quer que seja, em nome da ATLAS SCHINDLER, ou de seus representantes, sem prévio e expresso consentimento desta e neste ato compromete-se por si, seus sócios/acionistas, diretores, conselheiros, empregados ou quaisquer prepostos, a não oferecer, dar, autorizar, prometer e/ou receber, direta ou indiretamente, qualquer coisa de valor, incluindo, mas não se limitando, a dinheiro, informações, presentes, dentre outros, que tenham por finalidade a obtenção de quaisquer vantagens indevidas, a empregados da ATLAS SCHINDLER, sócios/acionistas, diretores ou conselheiros, ou a funcionários públicos, representantes de governo, partidos políticos e/ou candidatos a cargos públicos.

19.3 Todas as solicitações de pagamentos nos termos do presente CONTRATO deverão estar acompanhadas de faturas detalhadas e precisas, descrevendo as especificações do trabalho, serviços ou equipamentos para os quais os pagamentos foram requisitados.

19.4 Caso a CONTRATADA venha a tomar conhecimento de qualquer violação aos itens supramencionados, deverá prontamente informar à ATLAS SCHINDLER sobre as referidas violações.

19.5 Qualquer violação ao disposto no presente CONTRATO será considerada motivo suficiente para que a ATLAS SCHINDLER, declare que o CONTRATO, no seu todo ou em parte, é nulo e sem efeito, hipótese em que a CONTRATADA renunciará a qualquer solicitação de pagamentos adicionais que porventura sejam devidos relativos ao presente CONTRATO, exceto pagamentos por serviços previamente prestados, sendo responsável por perdas e danos de acordo com a lei aplicável.

20. CASO FORTUITO E FORÇA MAIOR

**CONDIÇÕES DE CONTRATAÇÃO SIMPLIFICADA – ELEVADORES ATLAS SCHINDLER**

20.1 A interrupção ou atraso na entrega do OBJETO CONTRATUAL, pela CONTRATADA ou de sua aquisição pela ATLAS SCHINDLER, quando causados por acidentes ou incidentes tais como incêndio, inundações, tempestades, abalos sísmicos, demais calamidades públicas, greves, "lockouts", perturbações trabalhistas e agitações populares graves, atos de vandalismo e sabotagem, embargos, guerras, revoluções, normas restritivas e limitativas editadas pelo Estado, decretação de estado de sítio, lei marcial, toque de recolher, requisições, arrestos e confisco ou qualquer outra circunstância igual, similar ou diferente natureza que fogem do controle e previsibilidade razoáveis pela PARTE inadimplente, ou ainda por falta ou atraso dos transportes, falta ou impraticabilidade de aquisição de suprimentos, matérias-primas, equipamentos, combustíveis ou mão-de-obra, atos ou fatos de terceiros de maneira geral, não sujeitará a PARTE assim inadimplente a qualquer responsabilidade ou ônus perante a outra, desde que os referidos atos ou causas não possam ser razoavelmente previstos e/ou evitados e que não possam ser superados mediante a devida diligência.

20.2 Nas hipóteses acima descritas, o prazo para o cumprimento das obrigações afetadas será prorrogado pelo período de duração da referida situação de força maior e caso fortuito. Ademais, quando aplicável, não será exigido o eventual volume de vendas e consumo requeridos em função do presente CONTRATO.

20.2.1 Fica estabelecido, inclusive, que a PARTE que alegar tal causa deverá (i) imediatamente após ter tomado conhecimento sobre seu início, notificar a outra PARTE, por escrito, relativamente à natureza da referida causa e o atraso esperado; (ii) continuar mantendo a outra PARTE informada sobre a evolução do assunto; (iii) adotar todas as medidas razoáveis, de modo a eliminar a referida causa do atraso; e (iv) continuar a cumprir os compromissos assumidos no presente instrumento com a máxima celeridade possível, sempre que tal razão ou causa seja eliminada.

20.3 Na hipótese da força maior e caso fortuito se estender por mais de 60 (sessenta) dias consecutivos, o CONTRATO poderá ser resolvido sem ônus, pelas PARTES, mediante prévio aviso.

20.4 Não obstante a ocorrência do Caso Fortuito ou Força Maior, as PARTES cumprirão suas obrigações previstas no CONTRATO, na medida em que o cumprimento destas não fique impedido pelo Caso Fortuito ou Força Maior.

20.4.1 Nenhum Caso Fortuito ou Força Maior eximirá a PARTE afetada do cumprimento de qualquer de suas obrigações pendentes de cumprimento anteriormente à ocorrência de tal evento ou que tenham se constituído antes deste.

20.4.2 A PARTE que tiver um inadimplemento não sanado à época em que ocorrer um Caso Fortuito ou Força Maior não poderá ter suas obrigações escusadas.

21. ALTERAÇÕES DO OBJETO CONTRATUAL

21.1 Nenhuma das PARTES estará obrigada a seguir qualquer alteração do CONTRATO até que esta seja confirmada através de Aditivo ou documento equivalente assinado por ambas as PARTES.

21.2 As atas de quaisquer reuniões referentes ao CONTRATO, confirmadas ou não por escrito pelas PARTES, não constituirão variação do CONTRATO.

22. LIMITES DE RESPONSABILIDADE

22.1 A ATLAS SCHINDLER jamais será tida como responsável por danos indiretos e consequentes, tais como, mas sem se limitar a, lucros cessantes, perdas de produção, perdas financeiras, perdas de venda. Ademais, a responsabilidade total da ATLAS SCHINDLER perante o CONTRATO se limita a 10% (dez por cento) do seu PREÇO.

23. CONDIÇÕES GERAIS**Modificações / Instruções / Avisos / Notificação**

23.1 Quaisquer acordos verbais entre as PARTES serão inválidos. Não serão válidas, também, quaisquer mudanças, alterações ou modificações do presente, salvo se realizadas por escrito, mediante aditivo contratual, devidamente assinado pelas partes.

23.2 Todas as instruções e avisos da ATLAS SCHINDLER para a CONTRATADA, e todos os avisos da CONTRATADA para a ATLAS SCHINDLER para fins deste CONTRATO deverão ser por escrito e entregues em mãos ou por *courier* internacional ou e-mail.

23.3 Quaisquer avisos entregues por canais eletrônicos (por ex. e-mail) deverão ser confirmados pela PARTE, pelo menos meio de recebimento. As PARTES concordam em notificar prontamente por escrito a outra PARTE sobre qualquer mudança nas informações para contato.



CONDIÇÕES DE CONTRATAÇÃO SIMPLIFICADA – ELEVADORES ATLAS SCHINDLER

23.4 Quaisquer números de pedidos, números de contratos, números de itens/autorizações de serviços distribuídos pela ATLAS SCHINDLER deverão ser mencionados pela CONTRATADA em quaisquer correspondências, avisos e/ou outros documentos de qualquer tipo associados ao CONTRATO.

23.5 Os herdeiros e sucessores das PARTES se obrigam desde já, ao inteiro teor deste CONTRATO.

Novação

23.6 Se qualquer das PARTES, em benefício da outra, permitir, mesmo por omissão, a inobservância, no todo ou em parte, de qualquer das cláusulas e condições do CONTRATO, tal fato não poderá liberar, desonerar ou de qualquer forma, afetar ou prejudicar essas mesmas cláusulas e condições, as quais permanecerão inalteradas, como se nenhuma tolerância houvesse ocorrido.

23.6.1 A tolerância de ambas as PARTES em relação a qualquer condição ora pactuada não representará novação ou renúncia de direitos, caracterizando-se exclusivamente como mera liberalidade.

Vínculo entre as PARTES

23.7 Este CONTRATO não constitui vínculo trabalhista ou societário entre as PARTES, que permanecem independentes uma em relação à outra. Uma PARTE não poderá ser responsabilizada por atos ou omissões da outra PARTE, e vice-versa.

Cessão do CONTRATO

23.8 É vedada a cessão total ou parcial do CONTRATO, sem a prévia e escrita anuência das PARTES.

Demais condições

23.9 A CONTRATADA não está autorizada, em caso algum, a comprometer ou obrigar de qualquer modo a ATLAS SCHINDLER, e o presente CONTRATO jamais poderá ser interpretado ou entendido no sentido de dar a CONTRATADA a qualidade de agente ou representante da ATLAS SCHINDLER.

23.10 Sem prejuízo de qualquer disposição específica no CONTRATO, quaisquer obrigações e atribuições que, por sua natureza, se estenderem para além do vencimento ou da rescisão do presente CONTRATO, incluindo as disposições de Garantia, Confidencialidade, mas sem a elas se limitarem, deverão subsistir ao vencimento ou à rescisão do presente CONTRATO.

23.11 O CONTRATO deverá ser e incorporar o acordo e entendimento integral entre as PARTES com relação a todas as questões nele contidas, e substitui todas as declarações verbais ou escritas anteriores, quer tenham sido feitas de forma negligente ou inocente (porém, excluindo explicitamente declarações fraudulentas) em qualquer momento anterior à assinatura do CONTRATO e que não forem explicitamente incorporadas como termo do CONTRATO. Fica, neste ato, reconhecido e confirmado que nenhuma PARTE celebrou o presente CONTRATO com base em qualquer declaração da outra PARTE, quer seja verbal ou escrita, feita antes da assinatura do presente CONTRATO e não incorporadas explicitamente como um termo do presente CONTRATO.

23.12 As PARTES se comprometem em fornecer uma à outra, no ato da assinatura do presente CONTRATO, assim como no ato da assinatura de todos os eventuais aditivos e documentos contratuais, documentos que comprovem a competência dos seus signatários.

23.13 As PARTES declaram para os devidos fins de direito, que todas as informações constantes a seu respeito são verdadeiras, tanto no presente CONTRATO como nos demais instrumentos cabíveis, e, que seus representantes legais ao final assinados possuem poderes para contratar o OBJETO CONTRATUAL, o qual não contraria os objetivos sociais de sua empresa, sob pena de aplicação das medidas previstas em lei.

23.14 Se qualquer uma das disposições do CONTRATO for, eventualmente, considerada ilegal, nula ou inválida em qualquer procedimento administrativo ou judicial, a ilegalidade, nulidade, invalidade ou ineficácia então verificada deverá ser sempre interpretada restritivamente, não afetando o CONTRATO como um todo, ficando desde logo garantido para ambas as PARTES, o direito de substituir a disposição porventura nula ou inválida por outra, com o objetivo de resguardar os mesmos direitos e obrigações.

23.15 Na execução deste CONTRATO, a conduta das PARTES, uma em relação à outra, será compatível com os princípios da boa-fé, confiança e lealdade, abstendo-se cada PARTE de adotar comportamento que prejudique os interesses da outra.

Relacionamento e Não Exclusividade

23.16 Nada neste CONTRATO será interpretado como colocando as PARTES em um relacionamento de sociedade ou de joint-venture, e as PARTES não terão poderes de obrigar ou vincular a outra PARTE de qualquer forma que seja.

**CONDIÇÕES DE CONTRATAÇÃO SIMPLIFICADA – ELEVADORES ATLAS SCHINDLER**

23.17 Nada neste CONTRATO pode ser interpretado ou entendido como a concessão por parte da ATLAS SCHINDLER de qualquer tipo de exclusividade à CONTRATADA com relação à fabricação ou venda dos produtos ou serviços objeto do presente instrumento.

23.18 A CONTRATADA declara que a celebração do presente CONTRATO e de todos os demais contratos existentes com a ATLAS SCHINDLER, não excede em 50% (cinquenta por cento) do faturamento da CONTRATADA com todos os seus clientes durante um ano civil. Caso o volume de compra entre a CONTRATADA e a ATLAS SCHINDLER exceda esta porcentagem, a ATLAS SCHINDLER deverá ser notificada imediatamente por escrito. Após o recebimento de tal notificação, a ATLAS SCHINDLER decidirá quanto às medidas necessárias, inclusive a redução do volume de compra real, sem custos adicionais ou danos devidos à CONTRATADA.

Vinculação por Meio Eletrônico

23.19 As PARTES acordam que o presente CONTRATO é formalizado por meio eletrônico, sendo que declararão seu aceite por meio de sistema a ser ofertado pela ATLAS SCHINDLER, conforme Medida Provisória 2.200-2, de 24 de agosto de 2001, art. 10º, parágrafo 2º, ficando, portanto, dispensada a assinatura mecânica deste CONTRATO.

23.20 Eventuais Termos Aditivos, CE, Pedido de Compras, Requisição de Compras ou qualquer outro documento hábil a contrair obrigações mútuas relativas à serviços ou fornecimentos conexos ao presente Instrumento serão celebrados por meio eletrônico, sendo considerados aceitos pela CONTRATADA no momento da aceitação realizada por meio do sistema eletrônico da ATLAS SCHINDLER.

23.21 Independentemente da disposição contratual apresentada nesta Cláusula, as PARTES reconhecem que, segundo o artigo 225 do Código Civil, as reproduções mecânicas ou eletrônicas de fatos ou de coisas fazem prova plena destes, se a parte contra quem forem exibidos não lhes impugnar a exatidão.

Declarações Finais

23.22 A CONTRATADA declara que possui todos os alvarás, licenças e autorizações para prestar os serviços e/ou fabricar e comercializar o OBJETO CONTRATUAL.

23.23 A CONTRATADA declara que todas as suas atividades e processos estão totalmente em conformidade com as leis, regulamentos e normas aplicáveis à CONTRATADA, suas Coligadas, seus negócios e produtos, sejam nacionais ou internacionais.

23.24 A CONTRATADA declara que não realizou nenhum investimento de valor considerável em virtude do presente CONTRATO. Fica desde já estabelecido que a ATLAS SCHINDLER não possui nenhuma responsabilidade por dívidas e obrigações contraídas pela CONTRATADA, relacionadas ou não ao presente CONTRATO, não podendo esta ou terceiros se utilizarem deste CONTRATO ou de qualquer outra justificativa para pleitear eventuais indenizações ou reembolsos.

23.25 A CONTRATADA declara e garante que cumpre rigorosamente todas as obrigações legais relativas ao Meio Ambiente, tais como Lei de Crimes Ambientais (CONAMA), todos os dispositivos legais Federais, Estaduais ou Municipais e normativas (NBR, ISO, etc.);

23.26 A CONTRATADA, em conformidade com os valores da ATLAS SCHINDLER, se compromete a respeitar a diversidade, abstendo-se de todas as formas de preconceito e discriminação, de modo que nenhum empregado ou potencial empregado receba tratamento discriminatório em função de sua raça, cor de pele, origem étnica, nacionalidade, posição social, idade, religião, gênero, orientação sexual, estética pessoal, condição física, mental ou psíquica, estado civil, opinião, convicção política, ou qualquer outro fator de diferenciação.

24. RESOLUÇÃO DE DISPUTAS

24.1 Salvo se for especificado de outra forma nas CE, as PARTES elegem o Foro da Capital do Estado de São Paulo para dirimir quaisquer dúvidas relativas a este CONTRATO, excluindo-se qualquer outro por mais privilegiado que seja.

CONDIÇÕES DE CONTRATAÇÃO SIMPLIFICADA – ELEVADORES ATLAS SCHINDLER

PARTE 2 – CONDIÇÕES ESPECIAIS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

1. DEFINIÇÕES

1.1 As palavras abaixo, quando grafadas em maiúsculas, ou quando o sentido da frase assim o permitir terão o significado a elas atribuídos nesta cláusula:

a) SERVIÇOS ou SERVIÇO é o OBJETO CONTRATUAL, conforme definido no item 1.1 da PARTE 1 – Condições Gerais de Compras, ou seja, é o objeto do CONTRATO conforme especificado na CE.

1.2. A não ser que de outra forma estabelecido nesta PARTE 2 – Condições Especiais para Prestação de Serviços, as palavras grafadas em letras maiúsculas, e não definidas no item 1.1, acima, terão o significado que lhes for atribuído na PARTE 1 – Condições Gerais de Compras.

2. FORMA DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

2.1 Os SERVIÇOS deverão ser executados por uma equipe de prestadores de serviços composta pelo número de profissionais constante na CE, quando aplicável, todos registrados e rigorosamente treinados pela CONTRATADA, os quais deverão apresentar-se para o trabalho devidamente uniformizados e portando crachá de identificação.

2.2 Os SERVIÇOS serão prestados na periodicidade prevista na CE.

2.3 A execução de SERVIÇOS adicionais, em regime extraordinário ou em dias feriados e atendimentos de emergência não cobertos pela CE, dependerá de orçamento prévio elaborado pela CONTRATADA e aprovado pela ATLAS SCHINDLER.

2.4 A CONTRATADA fornecerá uniformes, equipamentos, e materiais necessários ao bom desempenho dos SERVIÇOS.

2.5 Em caso de falta de prestador de serviço, a CONTRATADA se obriga a substituí-lo por outro, sob pena de lhe ser aplicada MULTA.

2.6 Os SERVIÇOS serão executados de segunda-feira a sábado, e aos domingos, quando necessário, no horário estipulado pela ATLAS SCHINDLER, sendo que esta informação deverá ser solicitada pela CONTRATADA previamente ao início dos SERVIÇOS. Se houver necessidade, os SERVIÇOS poderão ser executados no período das 22:00 às 07:00 horas, mediante prévio ajuste entre as PARTES.

2.7 Não será permitida a permanência dos prestadores de serviços da CONTRATADA fora do horário estipulado para o desenvolvimento dos trabalhos. Caso seja necessária a permanência em horários considerados extraordinários, esta somente será permitida mediante autorização especial a ser solicitada junto à ATLAS SCHINDLER.

2.8 Quando aplicável, a CONTRATADA terá à sua disposição, de acordo com suas necessidades, área destinada à montagem de canteiro, dentro do LOCAL DA OBRA. O canteiro de obras deverá estar sempre organizado, de modo a permitir o fluxo contínuo de serviços, isto é, materiais, equipamentos e pessoas. Os acessos deverão estar sempre limpos e desobstruídos de entulhos.

2.9 Todo o entulho gerado a partir da prestação dos SERVIÇOS será de responsabilidade da CONTRATADA.

2.10 Ao término da execução dos SERVIÇOS, a CONTRATADA providenciará a limpeza das áreas relacionadas.

2.11 Concluídos todos os trabalhos, a CONTRATADA enviará comunicado por escrito à ATLAS SCHINDLER, a qual terá o prazo de 03 (três) dias úteis para efetuar a vistoria dos SERVIÇOS executados.

2.12 Caso haja manifestação da ATLAS SCHINDLER, as PARTES, de comum acordo, providenciarão uma lista de pendências que deverão ser regularizadas, bem como ajustarão o prazo de execução destes SERVIÇOS. Neste caso, o recebimento definitivo dos SERVIÇOS somente será considerado válido após a regularização de todas as pendências e a emissão de aceite formal pela ATLAS SCHINDLER.

2.13 Quando aplicável, a CONTRATADA será responsável pelo fornecimento da Anotação de Responsabilidade Técnica – ART (CREA), bem como de todos os documentos solicitados pela ATLAS SCHINDLER, em especial, PPRA, PCMSO, APR e documentos pessoais dos prestadores de serviços.

**CONDIÇÕES DE CONTRATAÇÃO SIMPLIFICADA – ELEVADORES ATLAS SCHINDLER****3. PAGAMENTO**

3.1 Fica desde já certo que todo e qualquer pagamento a ser efetuado pela ATLAS SCHINDLER à CONTRATADA ficará condicionado à apresentação, juntamente com a Nota Fiscal – Fatura, dos documentos solicitados pela ATLAS SCHINDLER, conforme cláusula 5ª.

3.2 Além das disposições já previstas neste CONTRATO, a ATLAS SCHINDLER não será responsável pelo pagamento de: (i) serviços não solicitados em conformidade com este CONTRATO; (ii) valores oriundos de SERVIÇOS que não sejam objeto do CONTRATO; (iii) valores superiores aos PREÇOS estabelecidos na CE; e (iv) quaisquer despesas que não tiverem sido anteriormente aprovadas, por escrito, pela ATLAS SCHINDLER.

4. INCIDÊNCIAS FISCAIS, TRABALHISTAS E PREVIDENCIÁRIAS

4.1 O Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza (ISS) e/ou quaisquer outros tributos, taxas ou contribuições de qualquer natureza, incidentes sobre a remuneração estabelecida na CE, serão de responsabilidade da CONTRATADA e já estão incluídos nos preços dos SERVIÇOS.

4.2 Quando aplicável, nos termos da legislação brasileira, a ATLAS SCHINDLER procederá às retenções sobre o valor dos serviços ora contratados, recolhendo tal quantia em favor do INSS, a título de contribuição à Seguridade Social relativa à contratação de serviços mediante cessão de mão-de-obra ou empreitada de mão-de-obra, salvo se a CONTRATADA estiver liberada de tal retenção, em decorrência de medida judicial, comprovando esse fato à ATLAS SCHINDLER.

4.3 Serão de responsabilidade da CONTRATADA todos os encargos sociais e trabalhistas e todos os ônus de sua organização. A CONTRATADA responsabilizar-se-á pela quitação de todos os encargos sociais, tributários e trabalhistas porventura aplicáveis a esta contratação, inclusive os relativos à Previdência Social, comprovando à ATLAS SCHINDLER, sempre que solicitado, sua situação regular.

4.3.1 Caso a CONTRATADA não consiga comprovar sua situação regular, a ATLAS SCHINDLER efetuará a retenção dos pagamentos porventura pendentes até que a CONTRATADA regularize sua situação, sem que disto decorra mora ou qualquer outro ônus para a ATLAS SCHINDLER.

4.4 A CONTRATADA responsabilizar-se-á por todos os encargos sociais e trabalhistas, se aplicáveis, e todos os ônus de seu pessoal. A CONTRATADA deverá encaminhar à ATLAS SCHINDLER, com antecedência mínima de 10 (dez) dias da respectiva data de vencimento, prestação de contas minuciosa quanto aos SERVIÇOS prestados e Nota Fiscal – Fatura especificando os SERVIÇOS que estão sendo cobrados, acompanhada das guias de recolhimento do INSS e FGTS, quitadas e autenticadas conforme determina a Lei nº 9.032, artigo 31, parágrafo 4º, de 28/04/95, correspondentes ao mês anterior ao da prestação de serviços. A ATLAS SCHINDLER poderá, sempre que necessário, solicitar à CONTRATADA a comprovação do pagamento dos salários e respectivos encargos em relação aos prestadores de serviços.

5. OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA

5.1 Caso assim seja solicitado pela ATLAS SCHINDLER, a CONTRATADA deverá entregar a ATLAS SCHINDLER, quando da assinatura do CONTRATO, os seguintes documentos:

- a) Certificado de Regularidade de Situação junto ao FGTS;
- b) Cópia do Livro de Inspeção do Trabalho;
- c) Ficha de registro do pessoal a ser utilizado na prestação dos serviços;
- d) Cópia da Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS) com o devido registro;
- e) Apólice de seguro de vida do pessoal alocado na execução dos serviços;
- f) Convenção coletiva de trabalho;
- g) Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas – CNDT.

5.1.1 A CONTRATADA deverá entregar e manter atualizadas todas as certidões citadas neste CONTRATO, renovando-as sempre antes do seu vencimento e entregando-as a ATLAS SCHINDLER.

5.2 Além dos documentos citados no item acima, deverão ser entregues, antes de se iniciar a execução dos serviços, ao engenheiro/técnico de segurança da ATLAS SCHINDLER, para análise e aprovação, todos os documentos que forem solicitados por este, sob pena de não poderem iniciar a execução das atividades.

5.2.1 A CONTRATADA deverá apresentar, também, quando aplicável, cópia dos comprovantes de quitação, caso algum empregado da CONTRATADA venha a ser desligado no decorrer da execução dos serviços ou carta identificando a transferência deste para outro local de prestação de serviços.

**CONDIÇÕES DE CONTRATAÇÃO SIMPLIFICADA – ELEVADORES ATLAS SCHINDLER**

5.3 O pessoal da CONTRATADA deverá passar pela integração com a equipe de Meio-ambiente, Saúde e Segurança do Trabalho da ATLAS SCHINDLER e/ou do CLIENTE antes do início da execução dos serviços, quando estes forem prestados nas dependências da ATLAS SCHINDLER e/ou do CLIENTE.

5.4 A CONTRATADA declara ter recebido e aceitar as normas de segurança da ATLAS SCHINDLER e do CLIENTE, estas últimas quando for o caso, aplicáveis ao CONTRATO.

5.5 A CONTRATADA deverá fazer com que seus empregados, indicados para a prestação dos serviços, quando em serviço nas instalações da ATLAS SCHINDLER e/ou em local indicado por este, cumpram ao que determina o Capítulo V do título II da CLT, com redação dada pela Lei 6.514, de 22/12/77 e a Portaria MTb nº 3.214/717, e respectivas Normas Regulamentadoras – NRs, atualizadas e aplicáveis, bem como as obrigações de sigilo e confidencialidade assumidas. Se e quando os serviços forem prestados em obra no exterior, a CONTRATADA deverá fazer com que seus empregados cumpram todas as determinações pertinentes constantes da legislação local.

5.6 Em se tratando de prestação de serviços envolvendo atuação em instalações elétricas, a CONTRATADA deverá observar o disposto na NR10.

5.7 A CONTRATADA deverá se responsabilizar pelo atendimento e socorro de seus empregados vítimas de acidente do trabalho.

5.8 A CONTRATADA declara expressamente conhecer e se obriga a respeitar na sua integralidade, sob as penas da lei e sua exclusiva responsabilidade, as Normas de Segurança e Medicina do Trabalho, especialmente as n.ºs. NR7 e NR9, editadas pela Secretaria de Segurança e Saúde no Trabalho, conforme Portarias n.ºs. 24 e 25 de 29 de dezembro de 1994, bem como as Normas de Segurança e Prevenção de Acidentes de Trabalho.

5.9 Caso os SERVIÇOS sejam executados dentro das dependências da ATLAS SCHINDLER, a CONTRATADA se obriga a fornecer à ATLAS SCHINDLER cópia das fichas de registro dos prestadores de serviços devidamente homologadas pelo Ministério do Trabalho e Previdência Social, exame médico recente (máximo 3 meses), bem como número de Apólice de Seguro e os endereços de hospitais, casas de saúde ou prontos-socorros para onde deve ser encaminhado seu empregado em caso de acidente de trabalho ou de trajeto.

5.10 A ATLAS SCHINDLER, através de seu setor de segurança do trabalho ou do representante do setor contratante, poderá fiscalizar, periodicamente, o fiel cumprimento das normas de segurança pelos prestadores de serviços, bem como vistoriar e inspecionar os LOCAIS onde os SERVIÇOS serão prestados. Caso seja apurada alguma irregularidade, com situação de risco iminente, os setores responsáveis deverão interromper imediatamente a atividade, solicitando a retirada do prestador de serviço e, em consequência, emitir uma notificação, por escrito, para a CONTRATADA, sem prejuízo da aplicação da multa prevista na cláusula 19.7.

5.11 Caso os SERVIÇOS apresentem quaisquer defeitos, imperfeições e/ou irregularidades, a ATLAS SCHINDLER poderá, a seu critério, adotar uma das seguintes medidas: (i) exigir que a CONTRATADA refaça ou corrija, às suas expensas, os serviços defeituosos, imperfeitos e/ou irregulares ou (ii) realizar os consertos/repares necessários através de terceiros, porém às expensas da CONTRATADA.

5.12.1 Caso a ATLAS SCHINDLER escolha a opção (ii) supra, poderá deduzir de qualquer quantia que seja devida ou possa tornar-se devida à CONTRATADA o valor correspondente aos SERVIÇOS executados por terceiro.

5.13 É vedado à ATLAS SCHINDLER transferir os prestadores de SERVIÇOS do LOCAL de prestação de serviços estipulado na CE, salvo autorização expressa da CONTRATADA.

5.14 É vedada a utilização de cooperativas e mão de obra cooperada na execução dos SERVIÇOS.

5.15 Caso seja aplicável, a CONTRATADA obriga-se a respeitar as normas e determinações locais relacionadas à limitação de horário para a realização de atividades que produzem ruídos.

6. INEXISTÊNCIA DE VÍNCULOS ENTRE A ATLAS SCHINDLER E O PESSOAL DA CONTRATADA

6.1 Os funcionários, representantes, sócios e contratados da CONTRATADA não apresentam qualquer vínculo empregatício ou de trabalho com a ATLAS SCHINDLER, não sendo esta responsável pelo pagamento de quaisquer encargos de natureza trabalhista, previdenciária, securitária, ou sob qualquer outra roupagem jurídica.

6.2 A CONTRATADA assume integral responsabilidade por qualquer ação judicial de seus empregados e prestadores de serviços em relação à ATLAS SCHINDLER, inclusive, sem limitação, de natureza civil, tributária, trabalhista e previdenciária,

101
y



CONDIÇÕES DE CONTRATAÇÃO SIMPLIFICADA – ELEVADORES ATLAS SCHINDLER

comprometendo-se a indenizar e a manter a salvo a ATLAS SCHINDLER em respeito de qualquer pleito que venha a ser formulado, amigável ou judicialmente.

7. DESIGNAÇÃO DE PESSOAL

7.1 O pessoal da CONTRATADA deve observar rigorosamente os regulamentos de trabalho, saúde e segurança aplicáveis ao LOCAL DA OBRA e os regulamentos de entrada no país de destino onde o LOCAL DA OBRA está situado (por ex.: deverá obter o(s) visto(s) necessário(s) em tempo oportuno).

7.2 O pessoal da CONTRATADA deve manter um "Livro de Trabalho" para seu uso no LOCAL DA OBRA. Este Livro de Trabalho (Livro de registro do local da obra/livro de registro do trabalho de instalação) deve ser mantido e numerado em 4 cópias (1 original com 3 cópias). Os lançamentos no Livro de Trabalho, mesmo se assinados por ambas as PARTES, não constituirão uma reclamação de pagamento de custos adicionais e/ou uma modificação do CONTRATO.

**CONDIÇÕES DE CONTRATAÇÃO SIMPLIFICADA – ELEVADORES ATLAS SCHINDLER****PARTE 3 – CONDIÇÕES ESPECIAIS PARA FORNECIMENTOS****1. DEFINIÇÕES**

1.1 As palavras abaixo, quando grafadas em maiúsculas, ou quando o sentido da frase assim o permitir, terão o significado a elas atribuídos nesta cláusula:

a) **FORNECIMENTO** ou **FORNECIMENTOS** é o OBJETO CONTRATUAL, conforme definido no item 1.1 da PARTE 1 – Condições Gerais de Compras, ou seja, é o objeto do CONTRATO conforme especificado na CE.

1.2 A não ser que de outra forma estabelecido nesta PARTE 3 – Condições Especiais para Fornecimentos, as palavras grafadas em letras maiúsculas, e não definidas no item 1.1, acima, terão o significado que lhes for atribuído na PARTE 1 – Condições Gerais de Compras.

2. CONDIÇÕES E PRAZOS DE ENTREGA

2.1 Caso a aquisição seja feita somente através de PEDIDO DE COMPRA, neste deverá conter as seguintes informações:

- a) o nome do FORNECIMENTO e o código da peça;
- b) a quantidade do FORNECIMENTO encomendado;
- c) a data de entrega;
- d) o local de entrega;
- e) instruções de transporte.

2.2 A CONTRATADA deverá confirmar o recebimento do PEDIDO DE COMPRA dentro de 1 (um) dia útil, por escrito, e deverá especificamente destacar qualquer item de um PEDIDO DE COMPRA (por exemplo, preço, prazo de processamento) que se desvie do presente CONTRATO.

2.3 Caso não seja de outra forma descrito na CE, os FORNECIMENTOS deverão ser entregues pela CONTRATADA conforme solicitação da ATLAS SCHINDLER, no estabelecimento desta localizado na Cidade de Londrina, no Estado do Paraná, na Avenida Angelina Ricci Vezozzo, 3400, Gleba Lindóia, devendo ser respeitado o prazo máximo de fornecimento estabelecido através deste CONTRATO.

2.4 Em comum acordo entre as PARTES, certa quantidade de FORNECIMENTOS poderá ser mantida sob guarda da CONTRATADA, por tempo também determinado entre as PARTES. Neste caso, será de responsabilidade da CONTRATADA a garantia da qualidade das quantidades mantidas em seu poder.

2.5 Por opção da ATLAS SCHINDLER, os FORNECIMENTOS poderão ser entregues e armazenados em outro local a ser previamente indicado pela ATLAS SCHINDLER. Neste caso, a CONTRATADA deverá manter a garantia dos FORNECIMENTOS pelo prazo indicado neste CONTRATO.

2.6 Os custos e os riscos do transporte dos FORNECIMENTOS, entre a unidade de manufatura da CONTRATADA e a fábrica da ATLAS SCHINDLER correrão por conta da CONTRATADA.

2.7 A CONTRATADA deverá atender rigorosamente aos padrões técnicos e de garantia da qualidade da ATLAS SCHINDLER, restando assegurada à ATLAS SCHINDLER a faculdade de recusar o recebimento de FORNECIMENTOS que não estejam estritamente de acordo com as especificações técnicas e de garantia da qualidade previamente informadas.

3. GARANTIA TÉCNICA

3.1 A CONTRATADA deverá realizar, às suas custas, a análise técnica necessária dos FORNECIMENTOS defeituosos, a fim de apurar a causa raiz de qualquer defeito, devendo encaminhar o resultado à ATLAS SCHINDLER e solucionar tal falha dentro de 03 (três) dias úteis mediante o recebimento dos FORNECIMENTOS defeituosos para as situações que não necessitam de análise laboratorial e 30 (trinta) dias para as que necessitam de análise laboratorial. A CONTRATADA poderá cobrar da ATLAS SCHINDLER todos os custos relacionados incorridos caso (i) a análise técnica conclua que a ATLAS SCHINDLER tenha causado o defeito ou (ii) nenhum defeito tenha sido encontrado e nos dois casos (iii) que a ATLAS SCHINDLER concorde com a análise.

3.2 A CONTRATADA fica igualmente responsável por eventuais defeitos ou vícios ocultos nos FORNECIMENTOS, independentemente do prazo previsto acima.

3.3 Caso a ATLAS SCHINDLER tenha motivos para acreditar que os FORNECIMENTOS com defeito em comento possam vir a causar riscos a pessoas, óbito ou danos à propriedade, poderá optar, além de quaisquer recursos judiciais a que tiver direito, às



CONDIÇÕES DE CONTRATAÇÃO SIMPLIFICADA – ELEVADORES ATLAS SCHINDLER

custas da CONTRATADA, por (i) informar os clientes, (ii) efetuar um recall dos FORNECIMENTOS e / ou (iii) tomar medidas corretivas in loco.

3.4 A CONTRATADA deverá às suas próprias expensas implementar as medidas corretivas conforme proposto pela ATLAS SCHINDLER.

4. ENTREGAS

4.1 O local da entrega dos FORNECIMENTOS será o descrito na CE.

4.2 Não serão admitidas entregas em dias feriados, fins de semana, ou fora do horário comercial, exceto se previamente autorizado, por escrito, pela ATLAS SCHINDLER.

4.3 É assegurado a ATLAS SCHINDLER o direito de aceitar ou não o OBJETO CONTRATUAL, não receber ou de devolver quantidades remetidas em excesso ou fora do prazo contratual, ou de qualquer forma em desacordo com o CONTRATO.

4.4 O presente CONTRATO é firmado na condição DDP (INCOTERMS 2010) – LOCAL DA OBRA.

4.5 Cada entrega dos FORNECIMENTOS a ATLAS SCHINDLER deverá ser acompanhada por:

- a) número da CE;
- b) romaneio de componente;
- c) fatura comercial (Nota Fiscal); e
- d) certificado(s) de Qualidade.

Atraso na Entrega

4.6 O prazo de entrega é essencial. A CONTRATADA deverá ser automaticamente considerada inadimplente caso deixe de efetuar a entrega na data de entrega inicialmente acordada, ficando passível de arcar com as penalidades previstas neste CONTRATO. A CONTRATADA deverá pagar custos de transporte cabíveis incorridos desde que o atraso na entrega não seja imputável à ATLAS SCHINDLER.

4.7 A CONTRATADA deverá notificar imediatamente atrasos previsíveis impedindo a entrega oportuna, no todo ou em parte, especificando os motivos e a duração estimada do atraso e as medidas propostas. Tais medidas podem incluir a antecipação da disponibilidade da matéria-prima (entregas expressas), cronograma de produção (horas extras, priorização), e método de embarque (expresso, aéreo) para os FORNECIMENTOS.

4.8 A aceitação possível por parte da ATLAS SCHINDLER da entrega em atraso deverá ocorrer sem prejuízo do direito desta em valer-se de alternativas legais ou judiciais para reaver os prejuízos causados em decorrência do atraso.

5. PREVISÃO DE FORNECIMENTOS

5.1 Quando o CONTRATO dispor que as entregas de FORNECIMENTOS sejam por demanda, as PARTES declaram que não há qualquer obrigação da ATLAS SCHINDLER em emitir uma Pedido de Compra à CONTRATADA de forma a se vincular periodicamente com esta.

5.2 No caso acima disposto, a ATLAS SCHINDLER poderá comunicar à CONTRATADA previsão de quantidade de FORNECIMENTOS a serem adquiridos. Tal previsão é meramente estimativa.

5.3 A CONTRATADA reconhece que as quantidades previstas, como quaisquer outras projeções futuras, são baseadas em um número de fatores comerciais e econômicos, variáveis e assunções, sujeitos alguns ou todos eles à mudança no decorrer do tempo, e podem ou não ser precisos a qualquer tempo em que tenham sido produzidos ou daí em diante. A ATLAS SCHINDLER não presta nenhuma declaração ou assume qualquer garantia, de qualquer espécie, responsabilidade ou compromisso de qualquer natureza ou a qualquer título, expressos ou implícitos, referentes a quaisquer quantidades previstas ou outra forma de estimativa, previsão ou projeção apresentada pela CONTRATADA, inclusive quanto a sua precisão ou inteireza.

6. PROPRIEDADE E RISCO

Propriedade e Posse

6.1 Assim como a posse, a propriedade do OBJETO CONTRATUAL, ou de qualquer parte deste, passará para a ATLAS SCHINDLER com a entrega do FORNECIMENTO.

Versão 10/2018

**CONDIÇÕES DE CONTRATAÇÃO SIMPLIFICADA – ELEVADORES ATLAS SCHINDLER**

6.2 Os riscos relativos aos FORNECIMENTOS ou parte deles serão transferidos à ATLAS SCHINDLER quando de sua entrega física.

7. EMBALAGEM E TRANSPORTE

7.1 O material da embalagem empregado pela CONTRATADA deverá ser compatível com todas as normas brasileiras e melhores práticas, regras ambientais e regulamentos legais, levando em consideração a natureza do FORNECIMENTO e o modo de transporte pretendido. Quaisquer danos ao FORNECIMENTO devido à embalagem inadequada ou inapropriada deverão ser integralmente de responsabilidade da CONTRATADA.

7.2 A CONTRATADA deverá rotular o FORNECIMENTO de acordo com as instruções da ATLAS SCHINDLER.

7.3 A embalagem deverá ser adequada ao FORNECIMENTO e ao tipo de transporte utilizado e todos os métodos, critérios, características e materiais utilizados na sua confecção, identificação e transporte deverão ser submetidos à aprovação da ATLAS SCHINDLER previamente à execução dessas atividades.

8. IDENTIFICAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS

8.1 Sempre que solicitado pela ATLAS SCHINDLER, todas as partes e componentes dos FORNECIMENTOS deverão ser identificadas através de etiquetas a elas fixadas, indicando o número do equipamento ou item ao qual pertencem, além das demais informações solicitadas pela ATLAS SCHINDLER. Se as peças tiverem um número de referência para montagem indicado nos desenhos, este também deverá ser indicado nessas peças.

8.2 Todos os volumes deverão apresentar indicativo de posição e fragilidade, endereço do local de entrega e do fornecedor, número da CE, número do equipamento e/ou item correspondente, os pesos bruto e líquido, além de apresentar marcação que possibilite a identificação do conteúdo sem que seja necessário abrir a embalagem.

9. SOBRESSALENTES E ESTOQUE DE SEGURANÇA**Sobressalentes**

9.1 A CONTRATADA deverá assegurar que o fornecimento das Peças Sobressalentes dos FORNECIMENTOS permaneça disponível por um período mínimo de 20 anos após a rescisão do presente CONTRATO, nas condições concorrenciais relacionadas ao PREÇO e ao período de entrega. Após o dito período, a CONTRATADA deverá informar a ATLAS SCHINDLER por escrito, pelo menos, 6 (seis) meses antes de tencionar cessar a produção de quaisquer Peças Sobressalentes.

Estoque de Segurança

9.2 Quando aplicável, a CONTRATADA deverá manter um estoque de segurança dos FORNECIMENTOS objeto deste CONTRATO. Tal estoque de segurança deve atender as necessidades da ATLAS SCHINDLER que manterá a CONTRATADA atualizada quanto a quantidade de estoque de segurança de forma contínua.

10. MANUAIS DE OPERAÇÃO E DE MANUTENÇÃO E DOCUMENTAÇÃO**Manuais de Operação e de Manutenção**

10.1 Quando aplicável, a CONTRATADA deverá entregar a ATLAS SCHINDLER, quando da entrega do OBJETO CONTRATUAL, exemplares dos Manuais de Manutenção preventiva e corretiva e de Operação, exatamente de acordo com o exigido pela ATLAS SCHINDLER.

11. MEIO AMBIENTE, SAÚDE E SEGURANÇA

11.1 Sem prejuízo das demais condições deste CONTRATO, a CONTRATADA declara e garante que:

a) Em consonância com o CONTRATO ou a boa prática internacional de engenharia, o OBJETO CONTRATUAL a ser fornecido a ATLAS SCHINDLER não incluirá arsênico, amianto, chumbo ou quaisquer substâncias, elementos ou resíduos perigosos e/ou poluentes, de qualquer espécie, que sejam restritos por lei ou por regulamentação, seja no local de origem, seja no local de destino, provisório ou definitivo, do OBJETO CONTRATUAL ou de qualquer parte dele;

b) O OBJETO CONTRATUAL será entregue completo, contendo todas as instruções, avisos e outros dados necessários para a sua operação apropriada e segura.

**CONDIÇÕES DE CONTRATAÇÃO SIMPLIFICADA – ELEVADORES ATLAS SCHINDLER**

11.2 A CONTRATADA garante que seus produtos e/ou serviços satisfazem os regulamentos de proteção ambiental, prevenção de acidentes e segurança no trabalho ou outros regulamentos de segurança relevantes em vigor e aplicáveis ao local onde os produtos serão entregues e instalados ou onde os serviços serão prestados, para evitar ou reduzir impactos nocivos em seres humanos e no meio ambiente. Para tanto, a CONTRATADA instalará e aperfeiçoará um sistema de gestão, como por exemplo, o EN ISO 14001 ou outro similar. A ATLAS SCHINDLER terá o direito, se for o caso, de exigir prova do sistema de gestão executado pela CONTRATADA e de conduzir auditorias nas instalações desta.

11.3 A CONTRATADA cumprirá as leis e regulamentos relevantes sobre manuseio e colocação no mercado de mercadorias perigosas. A CONTRATADA, ainda, tem que observar as respectivas leis e regulamentos sobre descarte de lixo e reciclagem de material e indicar a ATLAS SCHINDLER quaisquer exigências de manuseio de produto, armazenamento de produto e requisitos de descarte.

12. PLANO DE CONTINGENCIAMENTO

12.1 A CONTRATADA deverá possuir planos e processos que assegurem a continuidade de negócios adequados, mantendo-se a segurança exigida sobre a confiabilidade do fornecimento da produção e fornecimento dos FORNECIMENTOS, bem como o cumprimento das obrigações na forma do disposto no presente CONTRATO em caso de interrupção (por exemplo, Força Maior; interrupção dos negócios; inadimplemento de uma SUBCONTRATADA da CONTRATADA). A CONTRATADA, neste ato, confirma que:

- a) Os serviços e os processos críticos relativos a possíveis perdas e interrupções de negócios foram analisados sistematicamente;
- b) Os processos de administração de crise foram implementados a fim de assegurar a recuperação e a restauração de funções críticas eventualmente interrompidas;
- c) Os principais cenários de interrupção de negócios e perdas, que possam afetar as entregas dos PRODUTOS, encontram-se documentados para prever:
 - Descrição do cenário de perda
 - Dados previstos / tempo de interrupção dos negócios
 - Backup disponível / soluções alternativas (internas / externas)
 - Consequências para a ATLAS SCHINDLER (atrasos na entrega)
 - Medidas preventivas a fim de minimizar possíveis perdas
 - Atividades / medidas pendentes

12.2 A CONTRATADA deverá conceder à ATLAS SCHINDLER, a seus colaboradores, representantes e prepostos o direito de inspecionar, auditar e conduzir uma avaliação de risco nas instalações da CONTRATADA e no Processo de Fabricação, mediante notificação prévia cabível, durante o horário normal de trabalho às suas próprias expensas. A ATLAS SCHINDLER deverá providenciar para que cada um de seus colaboradores, representantes e prepostos mantenha as Informações Confidenciais da CONTRATADA e a confidencialidade ou informações exclusivas e tecnologia dos demais clientes da CONTRATADA.

13. ANEXOS À PARTE 3 – CONDIÇÕES ESPECIALMENTE DE FORNECIMENTOS

13.1 É parte integrante da Parte 3 destas CONDIÇÕES DE CONTRATAÇÃO SIMPLIFICADA, como se neste estivesse transcrito, os seguintes documentos:

- a) Anexo I – Relação de PRODUTOS;
- b) Anexo II – Termo de Qualidade Assegurada;
- c) Outros documentos descritos na CE.

CONDIÇÕES DE CONTRATAÇÃO SIMPLIFICADA – ELEVADORES ATLAS SCHINDLER

ÍNDICE

PARTE 1 – CONDIÇÕES GERAIS DE COMPRAS	1
1. DEFINIÇÕES.....	1
2. FORMAÇÃO DO CONTRATO E O SEU RESPECTIVO CONTEÚDO.....	1
3. OBJETO DO CONTRATO.....	2
4. PRAZO E VIGÊNCIA.....	2
5. PREÇO E FORMA DE PAGAMENTO.....	2
6. GARANTIAS TÉCNICA.....	4
7. INSPEÇÃO, ENSAIOS E TESTES.....	5
8. MEIO AMBIENTE, SAÚDE E SEGURANÇA.....	5
9. OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES DAS PARTES.....	7
10. SEGURO.....	11
11. PROPRIEDADE INTELECTUAL.....	12
12. BENS DA ATLAS SCHINDLER.....	12
13. DISPUTAS COM TERCEIROS.....	12
14. SUBCONTRATAÇÃO.....	13
15. SIGILO E PROTEÇÃO DE DADOS PESSOAIS.....	13
16. SUSPENSÃO.....	14
17. RESCISÃO.....	14
18. MULTAS.....	15
19. ÉTICA E COMPLIANCE.....	16
20. CASO FORTUITO E FORÇA MAIOR.....	16
21. ALTERAÇÕES DO OBJETO CONTRATUAL.....	17
22. LIMITES DE RESPONSABILIDADE.....	17
23. CONDIÇÕES GERAIS.....	17
24. RESOLUÇÃO DE DISPUTAS.....	19
PARTE 2 – CONDIÇÕES ESPECIAIS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS	20
1. DEFINIÇÕES.....	20
2. FORMA DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS.....	20
3. PAGAMENTO.....	21
4. INCIDÊNCIAS FISCAIS, TRABALHISTAS E PREVIDENCIÁRIAS.....	21
5. OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA.....	21
6. INEXISTÊNCIA DE VÍNCULOS ENTRE A ATLAS SCHINDLER E O PESSOAL DA CONTRATADA.....	22
7. DESIGNAÇÃO DE PESSOAL.....	23
PARTE 3 – CONDIÇÕES ESPECIAIS PARA FORNECIMENTOS	24
1. DEFINIÇÕES.....	24
2. CONDIÇÕES E PRAZOS DE ENTREGA.....	24
3. GARANTIA TÉCNICA.....	24
4. ENTREGAS.....	25
5. PREVISÃO DE FORNECIMENTOS.....	25



Job 4



CONDIÇÕES DE CONTRATAÇÃO SIMPLIFICADA – ELEVADORES ATLAS SCHINDLER

6.	PROPRIEDADE E RISCO	25
7.	EMBALAGEM E TRANSPORTE.....	26
8.	IDENTIFICAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS	26
9.	SOBRESSALENTE E ESTOQUE DE SEGURANÇA.....	26
10.	MANUAIS DE OPERAÇÃO E DE MANUTENÇÃO E DOCUMENTAÇÃO.....	26
11.	MEIO AMBIENTE, SAÚDE E SEGURANÇA	26
12.	PLANO DE CONTINGENCIAMENTO.....	27
13.	ANEXOS À PARTE 3 – CONDIÇÕES ESPECIAIS DE FORNECIMENTOS	27

DS
ESS

DS
E

DS
F

DS
FBM

DS
CPL

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

