

## 6.7. REGULARIDADE FISCAL E TRABALHISTA

1

2

3  
4  
5

6.7.1  
36

## COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL

## Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral

Cidadão,

Confira os dados de Identificação da Pessoa Jurídica e, se houver qualquer divergência, providencie junto à RFB a sua atualização cadastral.

A informação sobre o porte que consta neste comprovante é a declarada pelo contribuinte.

			
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL			
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA			
NUMERO DE INSCRIÇÃO 90.347.840/0007-03 FILIAL	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL		DATA DE ABERTURA 01/07/1968
NOME EMPRESARIAL TK ELEVADORES BRASIL LTDA			
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****			PORTE DEMAIS
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 43.29-1-03 - Instalação, manutenção e reparação de elevadores, escadas e esteiras rolantes			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS Não informada			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada			
LOGRADOURO R OURO PRETO	NUMERO 337	COMPLEMENTO *****	
CEP 30.170-040	BAIRRO/DISTRITO BARRO PRETO	MUNICÍPIO BELO HORIZONTE	UF MG
ENDEREÇO ELETRÔNICO DTRI@THYSSENKRUPPELEVADORES.COM.BR		TELEFONE (51) 2129-7296	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****			
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 03/11/2005	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 30/03/2022 às 14:51:32 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

VOLTAR

IMPRIMIR

A RFB agradece a sua visita. Para informações sobre política de privacidade e uso, [clique aqui](#).

[Passo a passo para o CNPJ](#)

[Consultas CNPJ](#)

[Estatísticas](#)

[Parceiros](#)

[Serviços CNPJ](#)

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL



© 2018 PORTAL DA REDESIM. Todos direitos reservados.





MINISTÉRIO DA FAZENDA  
Secretaria da Receita Federal do Brasil  
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS  
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: TK ELEVADORES BRASIL LTDA  
CNPJ: 90.347.840/0001-18

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. constam nos sistemas da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN) débitos inscritos em Dívida Ativa da União (DAU) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 do CTN, ou garantidos mediante bens ou direitos, ou com embargos da Fazenda Pública em processos de execução fiscal, ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal.

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

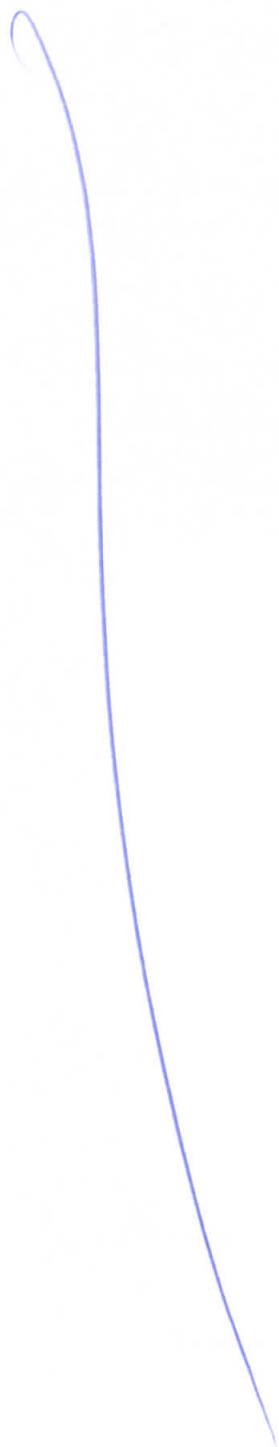
A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014. Emitida às 07:39:58 do dia 18/11/2022 <hora e data de Brasília>.

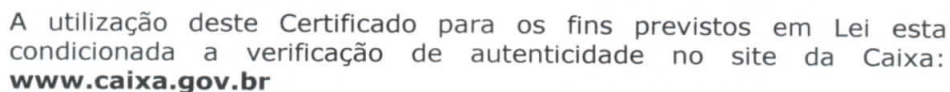
Válida até 17/05/2023.

Código de controle da certidão: 9170.B033.C69A.6566

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



Imprimir



*[Signature]*

9.



  
 8  
  
 20  




2





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

## CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: TK ELEVADORES BRASIL LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 90.347.840/0001-18

Certidão n°: 28882048/2022

Expedição: 01/09/2022, às 16:48:57

Validade: 28/02/2023 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que TK ELEVADORES BRASIL LTDA (MATRIZ E FILIAIS), inscrito(a) no CNPJ sob o n° 90.347.840/0001-18, NÃO CONSTA como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

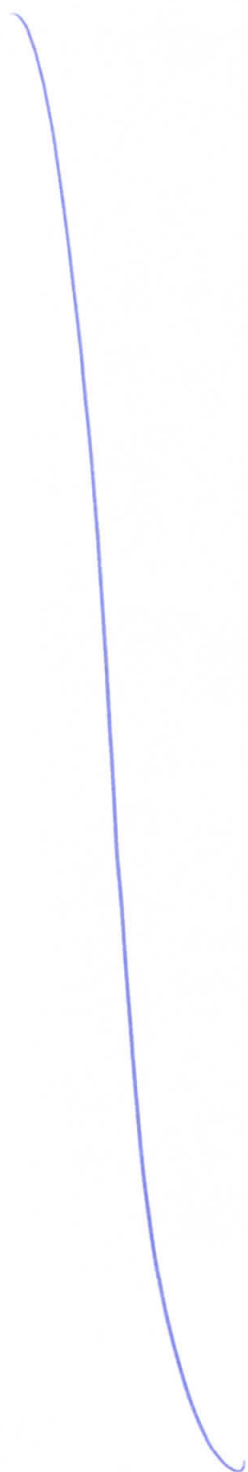
No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

### INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



40  
g

## 6.8. QUALIFICAÇÃO ECONÔMICA E FINANCEIRA

↑

u

p

e

L  
am

ct g





JUSTIÇA ESTADUAL  
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

A Justiça Estadual, Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul, com base nos seus registros processuais eletrônicos, acessados no dia e hora abaixo referidos

CERTIFICA

que, sobre o(a) FALÊNCIA DE EMPRESÁRIOS, SOCIEDADES EMPRESÁRIAS, MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE, processo nº 5002581-13.2022.8.21.0052 (autos físicos nº 0063751-67.2005.8.21.0052), distribuído para o Juízo da 1ª Vara Cível da Comarca de Guaíba e no qual figuram, como AUTOR, GOULART-FACTORING FOMENTO MERCANTIL LTDA - ME - CNPJ: 05.078.565/0001-05 (representado(a) por CARLOS GOMES DA SILVA JUNIOR - OAB: RS017670) e, como RÉU, TK ELEVADORES BRASIL LTDA - CNPJ: 90.347.840/0001-18 (representado(a) por FELIPE CRAVO SOUZA - OAB: RS056343 e RAFAEL GOOD GOD CHELOTTI - OAB: MG139387) e, como Interessado(s), MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - CNPJ: 93.802.833/0001-57, constam os seguintes eventos: em 29/03/2022 18:32:44, Registrado para Cadastramento Eletrônico de processo físico; em 29/03/2022 18:33:48, Remetidos os Autos - GUB1CIV -> NUCDIGLOC; em 07/04/2022 09:32:19, Juntada de integral do processo; em 07/04/2022 09:32:36, Remetidos os Autos - NUCDIGLOC -> GUB1CIV; em 07/04/2022 11:02:52, Ato cumprido pela parte ou interessado - depósito de bens/dinheiro - Confirmação de recolhimento - GUIA DE DEPÓSITO: 60000610, em 11/04/2022 17:50:12, Ato ordinatório praticado; em 11/04/2022 17:50:13, Expedida/certificada a intimação eletrônica Refer. ao Evento 6 (AUTOR - GOULART-FACTORING FOMENTO MERCANTIL LTDA - ME) Prazo: 15 dias Status:FECHADO Data inicial da contagem do prazo: 25/04/2022 00:00:00 Data final: 13/05/2022 23:59:59; em 11/04/2022 17:50:13, Expedida/certificada a intimação eletrônica Refer. ao Evento 6 (RÉU - TK ELEVADORES BRASIL LTDA) Prazo: 15 dias Status:FECHADO Data inicial da contagem do prazo: 25/04/2022 00:00:00 Data final: 13/05/2022 23:59:59; em 11/04/2022 17:50:14, Expedida/certificada a intimação eletrônica Refer. ao Evento 6 (MINISTÉRIO PÚBLICO - MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL) Prazo: 30 dias Status:FECHADO Data inicial da contagem do prazo: 13/04/2022 00:00:00 Data final: 26/05/2022 23:59:59; em 12/04/2022 13:50:15, Confirmada a intimação eletrônica - Refer. ao Evento: 9; em 12/04/2022 13:50:29, PETIÇÃO - Refer. ao Evento: 9; em 13/04/2022 14:56:39, PETIÇÃO; em 21/04/2022 23:59:59, Confirmada a intimação eletrônica - Refer. aos Eventos: 7 e 8; em 14/05/2022 01:04:51, Decorrido prazo - Refer. aos Eventos: 7 e 8; em 17/05/2022 13:06:16, Conclusos para decisão/despacho; em 14/06/2022 18:33:16, Proferido despacho de mero expediente; em 14/06/2022 18:33:16, Expedida/certificada a intimação eletrônica Refer. ao Evento 16 (AUTOR - GOULART-FACTORING FOMENTO MERCANTIL LTDA - ME) Prazo: 15 dias Status:FECHADO Data inicial da contagem do prazo: 27/06/2022 00:00:00 Data final: 15/07/2022 23:59:59; em 24/06/2022 23:59:59, Confirmada a intimação eletrônica - Refer. ao Evento: 17; em 16/07/2022 01:10:16, Decorrido prazo - Refer. ao Evento: 17; em 18/07/2022 14:51:52, Expedição de Carta pelo Correio - 1 carta; em 08/08/2022 08:47:18, Juntada de Carta pelo Correio - Comprovante de entrega - Refer. ao Evento: 20 (AUTOR - GOULART-FACTORING FOMENTO MERCANTIL LTDA - ME) Prazo: 5 dias Status:FECHADO Data inicial da contagem do prazo: 09/08/2022 00:00:00 Data final: 15/08/2022 23:59:59; em 16/08/2022 01:52:01, Decorrido prazo - Refer. ao Evento: 21; em 16/08/2022 14:37:17, Conclusos para decisão/despacho; em 14/09/2022 09:41:13, Proferido despacho de mero expediente; em 15/09/2022 15:09:22, Expedição de mandado - CM0001; em 15/09/2022 15:09:24, Recebido o mandado para cumprimento pelo oficial de justiça - Refer. ao Evento: 25; em 19/09/2022 11:18:02, Juntada de mandado cumprido negativo - Refer. ao Evento: 25. Certifica, ainda, que o assunto cadastrado no mencionado processo é: Administração judicial, Recuperação judicial e Falência, Empresas, DIREITO CIVIL. Certifica, por fim, que o valor da causa é de R\$ 24.840,25.

Certidão gerada via internet.

Esta certidão pode ser validada no site <https://eproc1g.tjrs.jus.br/eproc/> (Consulta Autenticidade => Certidão Narratória) com os seguintes dados:

Número do processo: 50025811320228210052

Número da Certidão: 147420

Código de Segurança: 13ca3040

Data de geração: 27/09/2022 18:04:14



PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

2º Ofício de Notas de Belo Horizonte

Conferida e achada conforme, nesta data, com o original existente no meio eletrônico e no endereço registrado. Belo Horizonte, 19/12/2022.

Selo de Consulta : GHW43761  
Cód. Seg. : 9475.99b1.2164.5328

Quantidade de Atos Praticados : 9001

Ato(s) praticado(s) por NILZA DAS GRAÇAS MARTINS - Escrevente Autorizada

Emol: R\$8,26 - T.F.J: R\$ 2,46 - Valor Final: R\$ 10,70 - ISS: R\$ 0,39

Consulte a validade deste Selo no site <https://se.s.tjmg.jus.br>

Nº DA ETIQUETA ABW014596





PODER JUDICIÁRIO  
**TRIBUNAL DE JUSTIÇA**  
DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
Praça Mal Deodoro, 55 - Bairro Centro - CEP 90010-908 - Porto Alegre - RS - 3º andar  
[www.tjrs.jus.br](http://www.tjrs.jus.br)

**CERTIDÃO - CGJ-SECASEJ**

CERTIFICO, atendendo pedido formulado pela parte interessada, que na comarca de Guaíba, neste Estado, há:

1. Três (03) CARTÓRIOS CÍVEIS (Foro) que processam Falências, Concordatas e Insolvências - Recuperação Judicial, cujos feitos são distribuídos pelo CARTÓRIO DA DISTRIBUIÇÃO E CONTADORIA.

2. O SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL (TP, RCPJ, RCPN, RTD) da sede da comarca, no qual são executados os protestos de títulos e documentos, independentemente de distribuição.

**Observações:**

*A presente certidão é confeccionada apenas com base nos registros informatizados desta Corregedoria-Geral da Justiça; somente registros consolidados até a presente data.*

*A conferência dos dados do(a) solicitante é de responsabilidade exclusiva da autoridade recebedora.*

*A expedição é gratuita.*

Secretaria da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Rio Grande do Sul

PODER JUDICIÁRIO - TJRS - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

2º Ofício de Notas de Belo Horizonte

Conferida e achada conforme, nesta data, com o original existente no meio eletrônico e no endereço registrado. Belo Horizonte, 19/12/2022.

Selo de Consulta : GHW43762  
Cód. Seg. : 1750.4156.8174.7964

Quantidade de Atos Praticados : 00002

Ato(s) praticado(s) por NILZA DAS GRAÇAS MARTINS - Escrevente Autorizada

Emol.: R\$16,50 - TFJ: R\$ 4,90 - Valor Final: R\$ 21 40 - ISS: R\$ 0,78

Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>

Nº DA ETIQUETA ABW014597

CARTÓRIO JAGUARÃO - MG  
Nilza das Graças Martins  
Esc. Autorizada



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**PODER JUDICIÁRIO**  
TRIBUNAL DE JUSTIÇA

h2  
f

DOCUMENTO ASSINADO POR  
RIO GRANDE DO SUL PODER JUDICIARIO

DATA  
27/09/2022 18h03min

h2  
f



h2  
f

h2  
f



Este é um documento eletrônico assinado digitalmente conforme Lei Federal nº 11.419/2006 de 19/12/2006, art. 1º, parágrafo 2º, inciso III.

Para conferência do conteúdo deste documento, acesse, na internet, o endereço <https://www.tjrs.jus.br/verificadocs> e digite o seguinte

número verificador: 0001435794681





## CERTIDÃO JUDICIAL CÍVEL

Certifico que, consultando os sistemas de informática do Poder Judiciário do Estado do Rio Grande do Sul, encontrei os seguintes registros de AÇÕES CÍVEIS em tramitação contra:

**Thyssenkrupp Elevadores Sa**, nome fantasia TK ELEVADORES BRASIL LTDA, CNPJ 90.347.840/0001-18,  
End. comercial - Estrada Santa Maria, 1000, Ramada, Guaíba, RS, Brasil  
comercial - Rua Marechal Floriano Peixoto, 2180, Centro, Guaíba, RS, Brasil  
comercial - Avenida Brasil Leste, 881, Vila Petrópolis, Porto Alegre, RS, Brasil  
residencial - Avenida Brasil Leste, 881, Vila Petrópolis, Passo Fundo, Brasil.

CNJ: .5002581-13.2022.8.21.0052, 1ª Vara Cível da Comarca de Guaíba, proposto em 24/11/2005, classe CNJ da ação: Falência de Empresários, Sociedades Empresariais, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte, autor(es): GOULART-FACTORING FOMENTO MERCANTIL LTDA - ME.

CNJ: .5000195-98.2008.8.21.0052, 2ª Vara Cível da Comarca de Guaíba, proposto em 08/05/2008, classe CNJ da ação: Cumprimento de sentença, autor(es): DIEGO REGO DA SILVA.

CNJ: .5001031-72.2009.8.21.0008, 5ª Vara Cível da Comarca de Canoas, proposto em 23/04/2009, classe CNJ da ação: Procedimento Ordinário, autor(es): JOSE ALCINDO DE GOUVEIA.

CNJ: .5000049-47.2013.8.21.1001, 2ª Vara Cível do Foro Regional 4º Distrito da Comarca de Porto Alegre, proposto em 28/01/2013, classe CNJ da ação: Procedimento Ordinário, autor(es): NEUTRON ELETROMECÂNICA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA, NEUTRON ELETROMECÂNICA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA, NEUTRON ELETROMECANICA IND. E COM. LTDA.

CNJ: .5000182-55.2015.8.21.0052, 3ª Vara Cível da Comarca de Guaíba, proposto em 02/04/2015, classe CNJ da ação: Procedimento Ordinário, autor(es): BR TRONIC ELETRONICA EIRELI.

Réus selecionados: 52/10270, 69/9378, 1/2189, em 27/09/2022 às 13h07mi

n





CNJ: .5015630-90.2016.8.21.0001, 1ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Porto Alegre, proposto em 04/04/2016, classe CNJ da ação: Procedimento Ordinário, autor(es): REGIS ANDRE RODRIGUES NUNES, JEAN CARLOS MARCON.

CNJ: .5016646-45.2017.8.21.0001, 6ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Porto Alegre, proposto em 30/11/2017, classe CNJ da ação: Procedimento Ordinário, autor(es): DANIEL PAULO CAYE.

CNJ: .5000242-82.2018.8.21.0097, Vara Judicial da Comarca de Flores da Cunha, proposto em 25/05/2018, classe CNJ da ação: Procedimento Ordinário, autor(es): EDIFICIO SONATA.

CNJ: .5000189-42.2018.8.21.0052, 1ª Vara Cível da Comarca de Guaíba, proposto em 19/12/2018, classe CNJ da ação: Procedimento Ordinário, autor(es): GILNEI ROCHA DOS SANTOS.

OK CNJ: .5001046-13.2019.8.21.0001, 7ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Porto Alegre, proposto em 27/03/2019, classe CNJ da ação: Petição, autor(es): CONDOMINIO EDIFICIO ARLETE, CONDOMINIO EDIFICIO ARLETE.

OK CNJ: .5037303-37.2019.8.21.0001, 17ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Porto Alegre, proposto em 17/10/2019, classe CNJ da ação: Procedimento Ordinário, autor(es): CONDOMINIO EDIFICIO OSLO.

CNJ: .5001593-94.2019.8.21.0052, 2ª Vara Cível da Comarca de Guaíba, proposto em 09/12/2019, classe CNJ da ação: Procedimento Ordinário, autor(es): CONDOMINIO CENTRO CLINICO, CENTRO CLINICO.

CNJ: .5018408-91.2020.8.21.0001, 13ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Porto Alegre, proposto em 18/03/2020, classe CNJ da ação: Procedimento Ordinário, autor(es): KELLY BARBOSA LAUREANO, GUILHERME LAUREANO CAMPOLINO.

CNJ: .5000690-67.2020.8.21.0135, Vara Judicial da Comarca de Tapejara, proposto em 24/09/2020, classe CNJ da ação: Procedimento Ordinário, autor(es): JARDELINO DOMINGUES GONCALVES.

CNJ: .5007915-40.2021.8.21.0027, 3ª Vara Cível da Comarca de Santa Maria, proposto em 26/04/2021, classe CNJ da ação: Tutela Antecipada Antecedente, autor(es): AOZANI & PERES SINDICOS PROFISSIONAIS LTDA, AOZANI & PERES SINDICOS PROFISSIONAIS LTDA.

CNJ: .5037336-75.2021.8.21.0027, 4ª Vara Cível da Comarca de

Réus Seleccionados: 52/10270, 69/9378, 1/2189, em 27/09/2022 às 13h07mi





Santa Maria, proposto em 30/12/2021, classe CNJ da ação: Procedimento Ordinário, autor(es): RESIDENCIAL TIRADENTES, RESIDENCIAL TIRADENTES.

CNJ: .5136680-73.2022.8.21.0001, 17ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Porto Alegre, proposto em 08/08/2022, classe CNJ da ação: Cumprimento de sentença, autor(es): CONDOMINIO EDIFICIO OSLO.

CNJ: .5007809-66.2022.8.21.0052, 3ª Vara Cível da Comarca de Guaíba, proposto em 19/09/2022, classe CNJ da ação: Procedimento Ordinário, autor(es): ADAO ORLANDO PADILHA.

CNJ: .5019408-89.2022.8.21.0023, 2ª Vara Cível da Comarca de Rio Grande, proposto em 21/09/2022, classe CNJ da ação: Despejo por Falta de Pagamento Cumulado Com Cobrança, autor(es): LUIZ FERNANDO LIBÓRIO HORMAIN.

**Thyssenkrupp Elevadores SA**, nome fantasia THYSSENKRUPP ELEVADORES, CNPJ 90.347.840/0019-47,  
End. residencial - Rua Voluntários da Pátria, 2862, Térreo, Floresta, Porto Alegre, RS, Brasil  
comercial - Rua Voluntários da Pátria, 2862, Térreo, Floresta, Porto Alegre, RS, Brasil.

CNJ: .5140529-87.2021.8.21.0001, 17ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Porto Alegre, proposto em 23/11/2021, classe CNJ da ação: Cumprimento Provisório de Sentença, autor(es): ALQUADROS ARTEFATOS DE ALUMINIO LTDA, ALQUADROS ARTEFATOS DE ALUMINIO LTDA.

**Thyssenkrupp Elevadores S.A.**, CNPJ 90.347.840/0001-18,  
End. comercial - Rua Washington Luiz, 236, Centro Histórico, Porto Alegre, RS, Brasil  
comercial - Rua Santa Maria, 1000, Ramada, Guaíba, RS, Brasil  
residencial - Rua Dona Margarida, 956, Porto Alegre, RS, Brasil  
residencial - Rua Marechal Floriano, 1413, sala térrea, Centro, Caxias do Sul, RS, Brasil  
residencial - Rua Moron, 768, Passo Fundo, RS, Brasil  
residencial - Rua Rudá, 507, 05, Centro, Capão da Canoa, RS, Brasil  
residencial - Rua Auxiliadora, 215, SALA 201, Auxiliadora, Porto Alegre, RS, Brasil.

Réus Selecionados: 52/10270, 69/9378, 1/2189, em 27/09/2022 às 13h07m

n





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PODER JUDICIÁRIO

SISTEMA THEMIS

Pág. 4/4

001/1.05.0096784-2 CNJ: .0967841-52.2005.8.21.0001 (número antigo - 113886395), 4ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Porto Alegre, proposto em 24/07/2003, classe CNJ da ação: Procedimento Ordinário, autor(es): Ciacorp International Corporation.

Guaíba, 27 de setembro de 2022, às 13:07h

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA

2º Ofício de Notas de Belo Horizonte

Autentico este documento, composto de 4 folhas, por mim rubricada(s), numerada(s) e carimbada(s), por ser reprodução fiel do original que me foi apresentado, do que dou fé. Belo Horizonte, 19/12/2022.

Selo de Consulta: GHW43773  
Cód. Seg.: 8519.3122.2394.0866

Quantidade de Atos Praticados: 00004

Ato(s) praticado(s) por NILZA DAS GRAÇAS MARTINS - Escrevente Autorizada

Emol. R\$28,15 - TFCJ: R\$ 3,76 - Valor Final: R\$ 35,92 - ISS: R\$ 1,32

Consulte a validade desse Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>

Nº DA ETIQUETA ABW014602

CAIXA DE JAGUARÃO - MG

Grças  
Martins  
Autorizada

Réus selecionados: 52/10270, 69/9378, 1/2189, em 27/09/2022 às 13h07mi

11 CARTÓRIO JACUARAO  
2ª TABELIONATO DE NOTAS  
VERSO  
EM BRANCO

Handwritten signatures and marks in blue ink, including a large stylized '2' and several smaller signatures.

6.8.2

TK Elevadores Brasil Ltda

**Balanco Patrimonial**  
Em milhares de reais

Ativo		Nota	2021	2020
<b>Circulante</b>				
Caixa e equivalentes de caixa	5		184.053	115.298
Clientes	6		288.920	345.859
Adiantamentos a fornecedores	7		39.846	76.711
Estoques	8		368.285	269.014
Partes relacionadas	9		-	122.013
Impostos e contribuições a recuperar	10		297.265	130.326
Instrumentos financeiros derivativos Ativo	15		2.575	2.445
Outras contas a receber			19.591	20.051
			1.200.535	1.081.717
<b>Não circulante</b>				
Imposto de renda e contribuição social diferidos	11		94.235	70.612
Depósitos judiciais	20		22.040	23.717
Outras contas a receber LP			4.784	5.550
Imobilizado	12		70.835	62.389
Intangível	13		17.160	20.844
Propriedade para investimento			926	1.842
Direito de uso de ativo	18		19.686	17.051
			229.666	202.005
<b>Patrimônio líquido</b>				
<b>Capital social</b>				
Ajuste avaliação patrimonial			43	43
Outros resultados abrangentes			(7.341)	(12.599)
Reserva legal			51.921	51.921
Reservas de lucros				21.052
Lucros Acumulados			105.203	
			412.520	323.420
<b>Total do ativo</b>			1.430.201	1.283.722
<b>Total do passivo e patrimônio líquido</b>			1.430.201	1.283.722

Guilherme Moraes Ferraz  
Contador  
CRC RS 090269/O-0

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORRESDORIA GERAL DE JUSTIÇA

2º Ofício de Notas de Belo Horizonte

Autentico este documento, composto de 1 folhas, por mim rubricada(s) e carimbada(s), por ser reprodução fiel do original que me foi apresentado, do que dou fé. Belo Horizonte, 19/12/2022.

Selo de Consulta : GHW43780  
Cód. Seg. : 5421.6290.9801.9699

Quantidade de Atos Praticados : 00001

Ato(s) praticado(s) por NILZA DAS GRAÇAS MARTINS - Escrevente Autorizada

Emol.: R\$7,04 - TFJ: R\$ 2,19 - Valor Final: R\$ 9,23 - ISS: R\$ 0,33

Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>

Nº DA ETIQUETA ABW014606



EST. CARTÓRIO JAGUARÃO  
TABELIONATO DE NOTAS  
**VERSO**  
**EM BRANCO**

Handwritten marks and signatures in blue ink at the bottom left corner, including a large stylized '2' and several smaller scribbles.

## TK Elevadores Brasil Ltda

**Demonstração do Resultado**  
**Exercícios findos em**  
**Em milhares de reais**

	Nota	2021	2020
Receita líquida de vendas e serviços	23	1.377.145	1.331.949
Custos dos produtos vendidos e dos serviços prestados	24	(1.198.317)	(1.022.773)
<b>Lucro bruto</b>		<b>178.828</b>	<b>309.176</b>
Despesas com vendas	24	(86.853)	(87.533)
Despesas gerais e administrativas	24	(94.830)	(117.857)
Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas	25	152.357	24.060
<b>Resultado antes do resultado financeiro e dos impostos</b>		<b>149.502</b>	<b>127.846</b>
Despesas financeiras	26	(14.176)	(54.865)
Receitas financeiras	26	9.432	88.798
		(4.744)	33.933
<b>Lucro antes dos impostos</b>		<b>144.758</b>	<b>161.779</b>
Imposto de renda e contribuição social	11	(28.683)	(53.510)
<b>Lucro líquido do exercício</b>		<b>116.075</b>	<b>108.269</b>

Guilherme Moraes Ferraz  
 Contador  
 CRC RS 090269/O-0

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA

2º Office de Notas de Belo Horizonte

Autentico este documento, composto de 1 folhas, por mim rubricada(s), numerada(s) e carimbada(s), por ser reprodução fiel do original que me foi apresentado, do que dou fé. Belo Horizonte, 19/12/2022.

Selo de Consulta : GHW43779  
 Cód. Seg.: 4737.4285.7824.3245

Quantidade de Atos Praticados 00001

Ato(s) praticado(s) por NILZA DAS GRAÇAS MARTINS - Escrevente Autorizada

Emot.: R\$7,04 - TFJ: R\$ 2,19 - Valor Final: R\$ 9,23 - ISS: R\$ 0,33

Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>

Nº DA ETIQUETA ABW014605



REPUBLICA DE CHILE  
MINISTERIO DEL INTERIOR  
SERVICIO DE REGISTRO  
Y TITULACION DE NOTAS  
DIVERSO  
EN BLANCO

Handwritten marks in blue ink at the bottom left of the page, including a large stylized 'Z' and several smaller scribbles.

Y. M.  
M. J.

N° DA  
ETIQUETA  
ABW014604

SECRETARIO JAGUARAO  
28 TABELONATO DE NOTAS  
VERSO  
EM BRANCO

9

le

P

SP

	2021	2020
<b>Fluxos de caixa das atividades operacionais</b>		
<b>Lucro líquido antes dos impostos</b>	144.758	161.779
<b>Ajustes por</b>		
Depreciação e amortização	18.181	16.534
Amortização Direito de uso de ativo	11.828	13.898
Provisões Devedores Duvidosos	(1.863)	6.744
Provisões de Estoque	326	1.323
Provisões Contingências	(33)	2.565
Provisões p/ Perdas e Custos de Contratos	70.717	17.908
Provisões Diversas	(8.551)	3.125
Provisões p/ Custos Diversos	(6.121)	13.923
Valor residual do ativo imobilizado vendido/baixado	296	343
Valor residual do Direito de uso de ativo baixado	1.025	-
Juros sobre empréstimos concedidos	(8.196)	(4.683)
<b>Variações nos ativos e passivos</b>		
(Aumento) em contas a receber	58.802	(26.364)
(Aumento) nos estoques	(75.458)	(36.868)
(Aumento) em outras contas a receber	16.656	(122.188)
(Redução) aumento de instrumentos financeiros derivativos	(524)	(630)
Aumento (redução) em fornecedores	13.609	36.622
Aumento Passivo de arrendamento	2.479	18.300
Aumento em contas a pagar	(89.877)	(17.521)
Imposto de renda e contribuição social pagos	(41.914)	(60.283)
<b>Caixa líquido proveniente das atividades operacionais</b>	106.140	24.527
<b>Fluxos de caixa das atividades de investimentos</b>		
Aquisição de ativo imobilizado e intangível	(23.241)	(21.410)
Direito de uso de ativo	(15.488)	(30.947)
Mútuos concedidos a partes relacionadas	-	(285.098)
Recebimentos por amortização de mútuos com partes relacionadas	130.209	640.953
<b>Caixa líquido proveniente (utilizado) nas atividades de investimento</b>	91.480	303.498
<b>Fluxos de caixa das atividades de financiamentos</b>		
Pagamentos de dividendos	(109.619)	(457.370)
Pagamentos de juros sobre capital próprio	(19.246)	(37.016)
<b>Caixa líquido utilizado nas atividades de financiamento</b>	(128.865)	(494.386)
<b>Aumento (Redução) do caixa e equivalentes de caixa</b>	68.755	(166.361)
<b>Demonstração da redução do caixa e equivalentes de caixa</b>		
No início do exercício	115.298	281.659
No fim do exercício	184.053	115.298
	68.755	(166.361)

Guilherme Moraes Ferraz  
Contador  
CRC RS 090269/O-0

2º Ofício de Notas de Belo Horizonte  
Autentico este documento, composto de 1 folha, por mim  
rubricada(s), numerada(s) e carimbada(s), por ser reprodução fiel do  
original que me foi apresentado, do que dou fé. Belo Horizonte,  
19/12/2022.

Selo de Consulta : GHW43777  
Cód. Seg. : 6260.4989.6783.6632  
Quantidade de Atas Praticadas : 00001  
Ato(s) praticado(s) por NILZA DAS GRACAS MARTINS - Escrevente  
Autorizada  
Emol. - R\$7,04 - T.F.J. - R\$ 2,19 - Valor Final: R\$ 9,23 - ISS: R\$ 0,33  
Consulte a validade desta Selo no site <https://selos.trfmg.jus.br>

Nº DA  
ETIQUETA  
ABW014603

INSTITUTO AQUINO  
TABELIONATO DE NOTAS  
VERSO  
EM BRANCO

2  
A. Sr

0

98

6



## DECLARAÇÃO

Declaramos para os devidos fins que a empresa TK Elevadores Brasil Ltda, sediada na Rua Santa Maria, 1.000, Columbia City, Guaíba/RS, com escrituração no CNPJ 90.347.840/0001-18, que os dados referentes à apresentação dos cálculos correspondentes aos índices abaixo relacionados foram extraídos do balanço patrimonial encerrado em 30 de setembro de 2021.

### INFORMAÇÕES FINANCEIRAS

	30/09/2021
Ativo Circulante	1.195.852
Realizável a LP	146.354
Imobilizado e Intangível	87.995
Ativo Total	1.430.201
Passivo Circulante	910.375
Adiantamento de Clientes	493.100
Exigível a LP	107.306
Exigível Total	1.017.681
Patrimônio Líquido	412.520
Total do Passivo	1.430.201

Obs: Valores em milhares

Análise indicadores:	set-21	Índice	Fórmula
Capital Circulante Líquido:	1.195.852 - 910.375	285,477	CCL=AC-PC
Liquidez Corrente:	$\frac{1.195.852}{910.375}$	1,31	LC = AC/PC
Solvência Geral:	$\frac{1.430.201}{1.017.681}$	1,41	SG=AT/ET
Liquidez Geral:	$\frac{1.342.206}{1.017.681}$	1,32	LG= AC + RLP/PC + ELP
Grau de Endividamento Geral (*)	$\frac{1.017.681}{412.520}$	2,47	GEG=PC+ELP/PL
Grau de Endividamento Geral (Ajustado)	$\frac{524.581}{412.520}$	1,27	GEG*=PC+ELP-Adto.clientes/PL
Grau Endividamento Total (*):	$\frac{1.017.681}{1.430.201}$	0,71	GET*=PC+ELP/AT
Grau Endividamento Total (Ajustado):	$\frac{524.581}{1.430.201}$	0,37	GET*=PC+ELP-Adto.clientes/AT

(\*) A fórmula do grau de endividamento geral da empresa contempla a conta de adiantamentos de clientes, que, pela operação da empresa, é muito relevante, ela afeta o indicador, mas não deve ser interpretada como uma dívida financeira que sofre atualização monetária, juros, multa, retorno em dividendos, para tanto, apresentamos o grau de endividamento (ajustado), que desconsidera esta premissa do cálculo.

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA

2º Ofício de Notas de Belo Horizonte

Autentico este documento, composto de 1 folhas, por mim rubricada(s), numerada(s) e carimbada(s), por ser reprodução fiel do original que me foi apresentado, do que dou fé. Belo Horizonte, 19/12/2022.

Selo de Consulta: GHW43781

Cód. Seg.: 4243.2866.7157.5507

Quantidade de Atos Praticados: 00001

Ato(s) praticado(s) por NILZA DAS GRAÇAS MARTINS - Escrevente Autorizada

Emcl.: R\$7,04 - Tfu: R\$ 2,19 - Valor Final: R\$ 9,23 - ISS: R\$ 0,33

Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>



Guilherme Moraes Ferraz  
Coordenador Contábil  
CPF/MF nº 011.265.650-16  
CRC/RS 090269/O-0

TRAFICANTE JACUARAO  
1771861040 DE NOTAS  
VERSO  
EM BRANCO

Handwritten marks in blue ink, including a large stylized 'a' or 'd' shape, and several smaller scribbles and initials.

# DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: TK Elevadores Brasil LTDA

Período da Escrituração: 01/09/2021 a 30/09/2021

CNPJ: 90.347.840/0001-18

Número de Ordem do Livro: 773

Período Selecionado: 01 de Outubro de 2020 a 30 de Setembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
3.1.1.1.1 Receita líquida de vendas e serviços		R\$ 1.331.949.172,37	R\$ 1.377.145.114,73
(-) 3.1.1.1.2 Custos dos produtos vendidos e dos serviços prestados		R\$ (1.022.773.005,69)	R\$ (1.198.316.883,58)
3.1.1.1 Lucro Bruto		R\$ 309.176.166,68	R\$ 178.828.231,15
(-) 3.1.1.3 Despesas gerais e Administrativas		R\$ (205.389.784,60)	R\$ (181.683.481,60)
(-) 3.1.1.3.1 Despesas gerais e Administrativas		R\$ (205.389.784,60)	R\$ (181.683.481,60)
3.1.1.4 Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas		R\$ 24.059.626,34	R\$ 152.356.795,11
3.1.1.4.1 Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas		R\$ 24.059.626,34	R\$ 152.356.795,11
3.1.1 Resultado antes do resultado financeiro e dos impostos		R\$ 127.846.008,42	R\$ 149.501.544,66
3.1.2 Receitas financeiras		R\$ 88.797.884,34	R\$ 9.432.293,33
3.1.2.1 Receitas Financeiras		R\$ 88.797.884,34	R\$ 9.432.293,33
3.1.2.1.1 Receitas Financeiras		R\$ 88.797.884,34	R\$ 9.432.293,33
(-) 3.1.3 Despesas Financeiras		R\$ (73.839.624,70)	R\$ (14.175.654,28)
(-) 3.1.3.1 Despesas Financeiras		R\$ (73.839.624,70)	R\$ (14.175.654,28)
(-) 3.1.3.1.1 Despesas Financeiras		R\$ (73.839.624,70)	R\$ (14.175.654,28)
3.1 Lucro antes dos impostos		R\$ 142.804.268,06	R\$ 144.758.183,71
(-) 3.2 Imposto de renda e contribuição social		R\$ (53.509.978,65)	R\$ (28.682.674,80)
(-) 3.2.1 Contribuição social sobre o Lucro		R\$ (14.819.968,25)	R\$ (7.653.504,21)
(-) 3.2.1.1 Contribuição social sobre o Lucro		R\$ (14.819.968,25)	R\$ (7.653.504,21)
(-) 3.2.1.1.1 Contribuição social sobre o Lucro		R\$ (14.819.968,25)	R\$ (7.653.504,21)
(-) 3.2.2 Imposto de Renda	N	R\$ (38.690.010,40)	R\$ (21.029.170,59)
(-) 3.2.2.2 Imposto de Renda	N	R\$ (38.690.010,40)	R\$ (21.029.170,59)
(-) 3.2.2.2.1 Imposto de Renda	N	R\$ (38.690.010,40)	R\$ (21.029.170,59)
3 LUCRO OU PREJUÍZO LÍQUIDO		R\$ 89.294.289,41	R\$ 116.075.508,91



Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 2E.94.A8.0A.64.CF.14.38.FB.F3.8B.BC.94.AE.41.6A.18.2C.84.C4-8, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 9.0.1 do Visualizador

Página 1 de 1

CARTÓRIO JAGUARÃO  
2º TABELIONATO DE NOTAS  
VERSO  
EM BRANCO

Ja sn

JP

2

## BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: TK Elevadores Brasil LTDA

Período da Escrituração: 01/09/2021 a 30/09/2021

CNPJ: 90.347.840/0001-18

Número de Ordem do Livro: 773

Período Selecionado: 01 de Outubro de 2020 a 30 de Setembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
1. ATIVO		R\$ 1.283.720.959,70	R\$ 1.430.202.110,24
1.1 CIRCULANTE		R\$ 1.077.639.639,54	R\$ 1.195.853.349,52
1.1.1 Caixa e equivalentes de caixa		R\$ 115.297.708,12	R\$ 184.052.759,47
1.1.1.2 Bancos		R\$ 7.927.555,61	R\$ 8.178.072,19
1.1.1.3 Valores Mobiliários		R\$ 107.370.152,51	R\$ 175.874.687,28
1.1.2 Clientes		R\$ 345.858.672,75	R\$ 288.919.811,79
1.1.2.1 Clientes Mercado Interno		R\$ 262.259.918,40	R\$ 263.408.000,96
1.1.2.2 Clientes Mercado Externo		R\$ 2.365.197,63	R\$ 5.208.554,04
(-) 1.1.2.3 (-) Provisão para devedores duvidosos Mercado Interno		R\$ (31.342.700,03)	R\$ (28.399.732,12)
(-) 1.1.2.5 (-) IFRS09 Provisão para devedores duvidosos		R\$ (2.605.805,88)	R\$ (3.685.342,23)
1.1.2.6 Cheques em Cobrança		R\$ 188.311,03	R\$ 161.620,55
1.1.2.7 Clientes Mercado Externo - Partes Relacionadas		R\$ 114.993.751,60	R\$ 52.226.710,59
1.1.3 Adiantamento a Fornecedores		R\$ 63.984.801,90	R\$ 39.845.818,26
1.1.3.1 Adiantamento a Fornecedores Mercado Interno		R\$ 6.044.842,41	R\$ 1.048.576,71
1.1.3.2 Adiantamento a Fornecedores Mercado Externo		R\$ 57.939.959,49	R\$ 38.797.241,55
1.1.4 Estoques		R\$ 269.013.757,93	R\$ 368.284.896,04
1.1.4.1 Estoques Obras em Curso		R\$ 116.035.681,11	R\$ 157.351.244,07
1.1.4.2 Estoque Matéria Prima		R\$ 87.191.426,47	R\$ 119.450.128,75
1.1.4.3 Estoque Produtos em Elaboração		R\$ 2.042.752,61	R\$ 1.908.086,08
1.1.4.4 Estoque Produtos Prontos		R\$ 39.353.491,27	R\$ 36.102.431,94
1.1.4.5 Estoque Peças de Reposição		R\$ 17.654.850,11	R\$ 19.954.319,11
1.1.4.6 Estoque em Transito		R\$ 6.267.141,19	R\$ 32.965.638,72
1.1.4.7 Impostos e contribuições a recuperar		R\$ 468.415,17	R\$ 553.047,37
1.1.5 Partes relacionadas		R\$ 122.012.780,02	R\$ 0,00
1.1.5.1 Empréstimos & Mútuos - Partes Relacionadas		R\$ 122.012.780,02	R\$ 0,00
1.1.6 Impostos e contribuições a recuperar		R\$ 130.326.070,43	R\$ 297.265.212,48
1.1.6.1 Impostos e contribuições a recuperar		R\$ 129.094.643,31	R\$ 296.146.853,10
1.1.6.2 Imposto de Renda e Contribuição Social		R\$ 1.231.427,12	R\$ 1.118.359,38
1.1.7 Instrumentos financeiros derivativos		R\$ 2.445.437,17	R\$ 2.574.853,02
1.1.7.1 Instrumentos financeiros derivativos		R\$ 2.445.437,17	R\$ 2.574.853,02



Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 2E.94.A8.0A.64.CF.14.38.FB.F3.8B.BC.94.AE.41.6A.18.2C.84.C4-8, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 9.0.1 do Visualizador

Página 1 de 4



**PROCURADORIA GERAL DO ESTADO**

2º. Ofício de Notas de Belo Horizonte

Conferida e achada conforme, nesta data, com o original existente no meio eletrônico e no endereço registrado: Belo Horizonte 1912/2022.

Selo de Consulta

Cód. Seg.: GHW43765

Quantidade de Ato(s) Praticado(s): 1760.5828.9659.3001

Ato(s) praticado(s) por NILZA DAS GRAÇAS MARTINS - Escrevente Autorizada

Emol.: R\$33,00 - T.F.J.: R\$ 9,80 - Valor Final: R\$ 42,80 - ISS: R\$ 1,56

Consulte a validade desse Selo no site <https://selos.ting.us.br>

Nº DA ETIQUETA: ABW014699



*(Handwritten signature)*

*(Handwritten signature)*

*(Handwritten signature)*

*(Handwritten signature)*

*(Handwritten signature)*

## BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: TK Elevadores Brasil LTDA

Período da Escrituração: 01/09/2021 a 30/09/2021

CNPJ: 90.347.840/0001-18

Número de Ordem do Livro: 773

Período Selecionado: 01 de Outubro de 2020 a 30 de Setembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
1.1.8 Outros Ativos		R\$ 28.700.411,22	R\$ 14.909.998,46
1.1.8.1 Adiantamentos		R\$ 3.478.838,10	R\$ 410.582,95
1.1.8.2 Imobilização em Andamento		R\$ 407.159,82	R\$ 1.596.890,92
1.1.8.3 Despesas Antecipadas		R\$ 11.135.464,25	R\$ 9.725.081,81
1.1.8.5 Impostos e contribuições a recuperar		R\$ 334.172,75	R\$ 333.918,44
1.1.8.7 Outras contas a Receber		R\$ 13.344.776,30	R\$ 2.843.524,34
1.2 NÃO CIRCULANTE		R\$ 206.081.320,16	R\$ 234.348.760,72
1.2.1 Imposto de renda e Contribuição social diferidos		R\$ 70.612.781,58	R\$ 94.234.501,59
1.2.1.1 Imposto de renda diferido		R\$ 51.741.525,57	R\$ 68.557.596,44
1.2.1.2 Contribuição Social diferido		R\$ 18.871.256,01	R\$ 25.676.905,15
1.2.2 Depósitos judiciais		R\$ 23.717.009,85	R\$ 22.040.017,74
1.2.2.1 Depósitos judiciais Tributários		R\$ 7.855.875,87	R\$ 6.533.319,21
1.2.2.2 Depósitos judiciais Trabalhista		R\$ 15.841.190,97	R\$ 15.342.063,22
1.2.2.3 Depósitos judiciais Cível		R\$ 19.943,01	R\$ 164.635,31
1.2.3 Outras contas a receber LP		R\$ 5.549.648,39	R\$ 4.783.549,62
1.2.3.1 Outras contas a receber LP		R\$ 5.549.648,39	R\$ 4.783.549,62
1.2.4 Investimentos		R\$ 4.077.636,91	R\$ 4.683.229,45
1.2.4.1 Investimentos		R\$ 4.077.636,91	R\$ 4.683.229,45
1.2.5 Imobilizado		R\$ 62.388.984,64	R\$ 70.835.102,21
1.2.5.1 Imobilizado		R\$ 180.971.634,73	R\$ 200.786.617,71
(-) 1.2.5.2 Depreciação Imobilizado		R\$ (118.582.650,09)	R\$ (129.951.515,50)
1.2.6 Intangível		R\$ 20.843.993,59	R\$ 17.160.258,33
1.2.6.1 Intangível		R\$ 267.012.954,54	R\$ 269.008.889,41
(-) 1.2.6.2 Amortização		R\$ (246.168.960,95)	R\$ (251.848.631,08)
1.2.7 Propriedade para investimento		R\$ 1.841.730,69	R\$ 926.365,89
1.2.7.1 Propriedade para investimento		R\$ 1.841.730,69	R\$ 926.365,89
1.2.8 Direito de uso de ativo		R\$ 17.049.534,51	R\$ 19.685.735,89
1.2.8.1 Direito de uso de ativo		R\$ 17.049.534,51	R\$ 19.685.735,89
2. PASSIVO		R\$ 1.283.720.959,61	R\$ 1.430.202.110,24
2.1 CIRCULANTE		R\$ 845.617.706,97	R\$ 910.375.768,28
2.1.1 Fornecedores		R\$ 130.579.116,95	R\$ 144.188.575,21

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 2E.94.A8.0A.64.CF.14.38.FB.F3.8B.BC.94.AE.41.6A.18.2C.84.C4-8, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 9.0.1 do Visualizador

Página 2 de 4

CAPI TÓRPIO JACINTAO  
25 TABELIONATO DE NOTAS  
VERSO  
EM BRANCO

7

25  
f. 25

## BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: TK Elevadores Brasil LTDA

Período da Escrituração: 01/09/2021 a 30/09/2021

CNPJ: 90.347.840/0001-18

Número de Ordem do Livro: 773

Período Selecionado: 01 de Outubro de 2020 a 30 de Setembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
2.1.1.1 Fornecedores Nacionais		R\$ 62.957.833,09	R\$ 94.347.551,66
2.1.1.2 Fornecedores Mercado Externo		R\$ 56.326.764,18	R\$ 28.059.286,41
2.1.1.3 Partes Relacionadas - Fornecedores Mercado Externo		R\$ 11.294.519,68	R\$ 21.781.737,14
2.1.2 Salários e provisões trabalhistas		R\$ 55.529.705,44	R\$ 55.373.103,05
2.1.2.1 Salários e provisões trabalhistas		R\$ 55.529.705,44	R\$ 55.373.103,05
2.1.3 Imposto de renda e contribuição social		R\$ 10.241.007,67	R\$ 23.181.103,30
2.1.3.1 Imposto de renda		R\$ 8.276.781,28	R\$ 19.857.221,02
2.1.3.2 Contribuição Social		R\$ 1.964.226,39	R\$ 3.323.882,28
2.1.4 Impostos, taxas e contribuições a recolher		R\$ 27.096.249,85	R\$ 19.623.866,57
2.1.4.1 Impostos, taxas e contribuições a recolher		R\$ 27.096.249,85	R\$ 19.623.866,57
2.1.5 Instrumentos financeiros derivativos		R\$ 5.426.977,14	R\$ 3.675.455,32
2.1.5.1 Instrumentos financeiros derivativos		R\$ 5.426.977,14	R\$ 3.675.455,32
2.1.6 Adiantamentos de clientes		R\$ 407.065.589,25	R\$ 493.100.125,32
2.1.6.1 Adiantamentos de clientes Mercado Interno		R\$ 350.261.546,39	R\$ 432.245.326,86
2.1.6.2 Adiantamentos de clientes Mercado Externo		R\$ 59.161.812,05	R\$ 25.631.656,96
(-) 2.1.6.3 Adiantamentos de clientes Mercado Externo - Partes Relacionadas		R\$ (47.875.487,56)	R\$ (23.548.072,85)
2.1.6.4 Diferimentos Contratuais		R\$ 45.517.718,37	R\$ 58.771.214,35
2.1.7 Passivos Contratuais		R\$ 37.142.685,25	R\$ 107.225.577,36
2.1.7.1 Provisão para perdas contratuais		R\$ 37.142.685,25	R\$ 107.225.577,36
2.1.8 Passivos de arrendamento		R\$ 15.066.661,80	R\$ 7.251.485,15
2.1.8.1 Passivos de arrendamento		R\$ 15.066.661,80	R\$ 7.251.485,15
2.1.9 Outras contas a pagar		R\$ 157.469.713,62	R\$ 56.756.477,00
2.1.9.1 Provisão para comissões de venda		R\$ 3.948.996,74	R\$ 4.758.473,61
2.1.9.2 Juros sobre Capital Próprio a pagar		R\$ 17.206.784,34	R\$ 13.585.167,56
2.1.9.3 Participação nos Resultados (PPR)		R\$ 34.215.579,63	R\$ 31.090.827,39
2.1.9.4 Dividendos a Pagar		R\$ 90.597.908,91	R\$ 2.087.776,59
2.1.9.5 Outros Passivos		R\$ 11.500.444,00	R\$ 5.234.231,85
2.2 NÃO CIRCULANTE		R\$ 114.683.621,61	R\$ 107.305.810,08
2.2.1 Provisão para garantias		R\$ 20.000.948,72	R\$ 14.892.769,21
2.2.1.1 Provisão para garantias		R\$ 20.000.948,72	R\$ 14.892.769,21



Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 2E.94.A8.0A.64.CF.14.38.FB.F3.8B.BC.94.AE.41.6A.18.2C.84.C4-8, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 9.0.1 do Visualizador

Página 3 de 4

CAPTÓRIO JAGUARÃO  
2ª TABELIONATO DE NOTAS  
**VERSO**  
**EM BRANCO**

7

u  
J. G. B.

## BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: TK Elevadores Brasil LTDA

Período da Escrituração: 01/09/2021 a 30/09/2021

CNPJ: 90.347.840/0001-18

Número de Ordem do Livro: 773

Período Selecionado: 01 de Outubro de 2020 a 30 de Setembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
2.2.2 Provisão para contingências		R\$ 36.759.912,24	R\$ 36.726.462,09
2.2.2.1 Provisão para contingências Trabalhistas		R\$ 27.902.198,53	R\$ 29.283.183,44
2.2.2.2 Provisão para contingências Cíveis		R\$ 3.351.269,59	R\$ 3.757.685,33
2.2.2.3 Provisão para contingências Tributário		R\$ 5.506.444,12	R\$ 3.685.593,32
2.2.3 Provisão para benefício pós-emprego		R\$ 19.933.049,00	R\$ 14.222.266,94
2.2.3.1 Provisão para benefício pós- emprego		R\$ 19.933.049,00	R\$ 14.222.266,94
2.2.4 Provisão de custos de contratos de manutenção		R\$ 4.500.140,48	R\$ 5.134.187,38
2.2.4.1 Provisão de custos de contratos de manutenção		R\$ 4.500.140,48	R\$ 5.134.187,38
2.2.5 Passivos de arrendamento LP		R\$ 3.233.345,18	R\$ 13.527.541,37
2.2.5.1 Passivos de arrendamento LP		R\$ 3.233.345,18	R\$ 13.527.541,37
2.2.6 Outras Provisões		R\$ 30.256.225,99	R\$ 22.802.583,09
2.2.6.1 Provisão para indenização de representantes comerciais		R\$ 2.496.364,48	R\$ (0,00)
2.2.6.3 Provisão de Plano Saúde Pós Pago		R\$ 10.994.134,92	R\$ 9.055.081,57
2.2.6.9 Outras provisões diversas		R\$ 16.765.726,59	R\$ 13.747.501,52
2.3 PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 323.419.631,03	R\$ 412.520.531,88
2.3.1 Capital social		R\$ 259.606.766,60	R\$ 259.606.766,62
2.3.1.1 Capital social		R\$ 259.606.766,60	R\$ 259.606.766,62
2.3.2 Reservas de capital		R\$ 42.543,77	R\$ 42.543,77
2.3.2.1 Reservas de capital		R\$ 42.543,77	R\$ 42.543,77
2.3.3 Reservas de lucros		R\$ 48.276.760,55	R\$ (0,00)
2.3.3.1 Reservas de lucros		R\$ 48.276.760,55	R\$ (0,00)
2.3.4 Reserva Legal		R\$ 51.921.353,32	R\$ 51.921.353,32
2.3.4.1 Reserva Legal		R\$ 51.921.353,32	R\$ 51.921.353,32
2.3.5 Ajuste avaliação patrimonial		R\$ 3.395.993,91	R\$ 3.087.260,92
2.3.5.1 Ajuste avaliação patrimonial		R\$ 3.395.993,91	R\$ 3.087.260,92
(-) 2.3.8 Lucros/Prejuízos acumulados		R\$ (27.224.588,26)	R\$ 105.203.121,20
(-) 2.3.8.1 Lucros/Prejuízos acumulados		R\$ (27.224.588,26)	R\$ 105.203.121,20
(-) 2.3.9 Outros resultados abrangentes		R\$ (12.599.198,86)	R\$ (7.340.513,95)
(-) 2.3.9.1 Instrumentos Derivativos		R\$ (2.079.135,06)	R\$ (1.183.349,09)
(-) 2.3.9.2 Outros resultados abrangentes		R\$ (10.520.063,80)	R\$ (6.157.164,86)



Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 2E.94.A8.0A.64.CF.14.38.FB.F3.8B.BC.94.AE.41.6A.18.2C.84.C4-8, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 9.0.1 do Visualizador

Página 4 de 4

CARTÓRIO JAGUARÃO  
2ª TABELIONATO DE NOTAS  
VERSO  
EM BRANCO

7

u  
Jm  
Jm