


13
5

7. Recibir notificaciones y citaciones en proceso judicial en nombre de la OTORGANTE, en respecto a todos y cualesquier acciones judiciales que vengan a ser movidas contra la OTORGANTE en la República Federativa do Brasil, que digan respecto a los investimentos o participacion en cualesquier de las empresas que la OTORGANTE sea socia, o que de ellos deriven.
8. Representar la OTORGANTE ante el Poder Judicial, con poderes de la cláusula <i>ad iudicium et extra</i> , en cualquier instancia y ante cualquier juicio o tribunal, y más defender la OTORGANTE en cualesquier acciones judiciales, procedimientos administrativos y/o acciones preparatorias, que puedan ser propuestas contra la OTORGANTE en su capacidad de accionista o custodia de una compañía brasileña y, además para protocolizar reconvenção, firmar documentos y compromisos relacionados.
9. Firmar cualesquier documentos, prestar informaciones y practicar cualquier acto que sea necesario para cumplir las reglamentaciones de la Registración Federal del Brasil y sus comisarías y secretarías, como representante de bienes y derechos de la OTORGANTE en la República Federativa do Brasil, en especial aquellos establecidos en la Instrucción Normativa RFB nº 1.803 de 27 de diciembre de 2018.
10. De modo general, practicar todos los demás actos necesarios para los fines arriba expuestos, pudiendo subrogar, en todo o en parte, los poderes aquí otorgados y revocar dichas subrogaciones.
11. Este instrumento de procuración permanecerá en vigor por 02 (dos) años contados de la fecha de su firma, siendo en cuenta que los poderes dispuestos en el ítem 7 (siete) serán válidos por plazo indeterminado.
<p>Madrid, abril 22, 2019.</p> <p></p> <p>TK Elevadores S.L. Unipersonal pp. Don Carlos Manó Gómez</p>



NOTARIZADO



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 43208863392 em 05/01/2021 da Empresa TK ELEVADORES BRASIL LTDA, CNPJ 90347840000118 e protocolo 207580090 - 10/12/2020, Autenticação: E5428540F9BC1EE192A2DB252B4E56897FC30. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://juicrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 20/758.009-0 e o código de segurança EU8a Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 05/01/2021 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral.

Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves
SECRETÁRIO-GERAL

pág. 23/36

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

10/2018

EL7723903

CACHÓN MELLADO NOTARIOS S.C

J82985573

C/ Goya, 25 4º Izquierda • 28001 Madrid

Telf. 91 577 40 93 • Fax 91 576 84 94



ES **COPIA** de su matriz, donde dejo anotada esta saca, la expido para LA SOCIEDAD AUTORIZANTE, en SEIS folios de uso notarial, serie EL, números 7723908 y siguientes en orden correlativo. En Madrid, a veinticuatro de abril de dos mil diecinueve. Doy fe.-



APLICACION ARANCEL DISPO. ADICIONAL 3ª LEY 8/89

DOCUMENTO SIN CUANTÍA

Nº Arancel Aplicable: 1, 4, 6, 7 y Norma 8ª



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul
Certifico registro sob o nº 43208863392 em 05/01/2021 da Empresa TK ELEVADORES BRASIL LTDA, CNPJ 90347840000118 e protocolo 207580090 - 10/12/2020. Autenticação: E5429540F9BC1EE192A2DB252B4E56897FC30. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 20/758.009-0 e o código de segurança EU8a Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 05/01/2021 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral.

Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves
Secretário-Geral

pág. 24/36

14/3

[A large diagonal line is drawn across the page, likely indicating a signature or a mark.]

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 43208863392 em 05/01/2021 da Empresa TK ELEVADORES BRASIL LTDA, CNPJ 90347840000118 e protocolo 207580090 - 10/12/2020. Autenticação: E5429540F9BC1EE192A2DB252B4E56897FC30. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 20/758.009-0 e o código de segurança EU8a Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 05/01/2021 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.

[Handwritten signature]
CARLOS VICENTE BERNARDONI GONÇALVES
SECRETÁRIO-GERAL

pág. 25/36

[Handwritten signatures]

12/2018

EP8959873

=FOLIO HABILITADO PARA LEGALIZACIONES POR EL ILUSTRE COLEGIO NOTARIAL DE MADRID=
Este folio ha quedado unido con el sello de este Ilustre Colegio Notarial a la Copia Autorizada del instrumento público del protocolo de
D. José Enrique Cachón Blanco
Notario de Madrid
el día 24/04/2019 con el número 1530 de su protocolo

APOSTILLE
(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. País: ESPAÑA

Country / Pays:

El presente documento público

This public document / Le présent acte public

2. ha sido firmado por D. José Enrique Cachón Blanco

has been signed by
a été signé par

3. quien actúa en calidad de NOTARIO

acting in the capacity of
agissant en qualité de

4. y está revestido del sello / timbre de SU NOTARÍA

bears the seal / stamp of
est revêtu du sceau / timbre de

Certificado
Certified / Attesté

5. en MADRID

at / à

6. el día 25/04/2019

the / le

7. por el Decano del Colegio Notarial de Madrid

by / par

8. bajo el número N7201/2019/026318

No
sous no

9. Sello / timbre:

Seal / stamp:
Sceau / timbre:



10. Firma:
Signature:
Signature:

Don José Ignacio Rivas Guardo
Firma delegada del Decano

Esta Apostilla certifica únicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el signatario del documento haya actuado y, en su caso, la identidad del sello o timbre del que el documento público esté revestido.

Esta Apostilla no certifica el contenido del documento para el cual se expidió.

[No es válido el uso de esta Apostilla en España]

[Esta Apostilla se puede verificar en la dirección siguiente: <https://sede.mjusticia.gob.es/eregister>]

Código de verificación de la Apostilla: NA: +S26-e017-yZGL-J10E

This Apostille only certifies the authenticity of the signature and the capacity of the person who has signed the public document, and, where appropriate, the identity of the seal or stamp which the public document bears.

This Apostille does not certify the content of the document for which it was issued.

[This Apostille is not valid for use anywhere within Spain]

[To verify the issuance of this Apostille, see <https://sede.mjusticia.gob.es/eregister>]

Verification Code of the Apostille: NA: +S26-e017-yZGL-J10E

Cette Apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant, l'identité du sceau ou timbre dont cet acte public est revêtu.

Cette Apostille ne certifie pas le contenu de l'acte pour lequel elle a été émise.

[L'utilisation de cette Apostille n'est pas valable en / au Espagne.]

[Cette Apostille peut être vérifiée à l'adresse suivante: <https://sede.mjusticia.gob.es/eregister>]
Code de vérification de l'Apostille: NA: +S26-e017-yZGL-J10E



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifica registro sob o nº 43208863392 em 05/01/2021 da Empresa TK ELEVADORES BRASIL LTDA, CNPJ 90347640000118 e protocolo 207580090 - 10/12/2020. Autenticação: E5429540F9BC1EE192A2DB252B4E56897FC30. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral.

Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e Informe nº do protocolo 20758.009-0 e o código de segurança EUBa Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 05/01/2021 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral.

Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves
Secretário-Geral

pág. 26/26



15
g

TRADUZCA

**TRADUÇÕES
JURAMENTADAS**

traduzca.com
+55 51 3222.2277

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

BEATRIZ OLMOS DA ROCHA

TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL – Matrícula 087/2010

Rua Marquês do Pombal, 783/501 – CEP 90.540-001 – Porto Alegre/RS/Brasil

Tel.: 55 51 3222-2277 – Cel.: 55 51 99212-7939 – E-mail: juramentados@traduzca.com.br

Eu, Beatriz Olmos da Rocha, devidamente autorizada pela Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul, Brasil, e qualificada de acordo com a legislação em vigor, por meio deste certifico que o documento descrito abaixo foi apresentado a mim para tradução de espanhol para português:

Livro 3 - Tradução nº: 0.470/2019

Documento: Escritura de Declarações da Thyssenkrupp Elevadores S.L. Unipessoal impressa em seis folhas de papel de uso exclusivo para documentos notariais do Reino da Espanha, série EL, números do 7723908 ao 7723903, impressas frente e verso, na frente das quais constam impressões 10/2018; Timbre do Estado; selo de emolumentos oficiais; carimbo rubricado do tabelião de Madri, José Enrique Cachón Blanco; e, na primeira, carimbo adicional desse tabelião com informações de contato – J82985573.

ESCRITURA DE DECLARAÇÕES. Número 1.530. Em Madri, em 24 de abril de 2019. Perante mim, José Enrique Cachón Blanco, tabelião do Ilustre Colégio desta Capital, com domicílio nessa cidade, **COMPARECE. CARLOS MENOR GÓMEZ**, maior de idade, casado, advogado, com domicílio para esses efeitos em Madri, na calle Cifuentes sem número e com DNI [Documento Nacional de Identidade] e NIF [Número de Identificación Fiscal] 51065920D. Incorporo nos arquivos digitais do Tabelionato a imagem escaneada do documento de identidade do declarante, em cumprimento da legislação vigente. **INTERVÉM** em nome e representação da empresa denominada Thyssenkrupp Elevadores S.L. Unipessoal, domiciliada em Madri, na calle Condado de Treviño, número 2, com NIF B-46001897; constituída por tempo indefinido como sociedade anônima e com a denominação de "Ascensores S.A.", mediante escritura outorgada perante o Tabelião de Madri, Julio Albi Agero, em 11/12/1954. Denominação social alterada pela atual mediante escritura outorgada perante o Tabelião de Alcobendas, Manuel Rodriguez Marín, em 29/01/2002, com número 282 do seu livro de anotações, e que foi INSCRITA no Registro Comercial de Madri no tomo 14758, livro 0, fôlio 205, seção 8ª, folha número M-73772, 131ª inscrição. Foi transformada em sociedade de responsabilidade limitada mediante escritura em Madri, em 28/06/2005 perante o tabelião Luis Núñez Boluda com o número 2099 do seu livro de anotações e que levou à 161ª inscrição na referida folha social. Declarada a unipersonalidade mediante escritura outorgada perante o tabelião de Pozuelo de Alarcón, Juan Ramón Ortega Vial, em 11/05/2011, com o número 1064 do seu livro de anotações e que levou à 236ª inscrição na referida folha social. Conforme declara, tem por objeto social principal o industrial e comercial que guarde relação com tudo o que se refira aos aparelhos de elevação, de qualquer tipo e aplicação, sem determinação de sistemas nem forças de origem, com extensão também a todo o que se refira ao deslocamento contínuo de pessoas ou objetos, em qualquer sentido, ascendente, descendente ou horizontal. Tem legitimidade para a presente outorga em decorrência do seu cargo de **Secretário não Conselheiro**, para o qual foi nomeado sem determinação de prazo, por resolução do Conselho de Administração na sua reunião de 20/01/2017 e formalizada em escritura outorgada em Madri, em 24/01/2017 perante o tabelião Luis Núñez Boluda com o número 103 do seu livro de anotações e que levou à 290ª inscrição na referida folha social, com faculdades suficientes para outorgar a presente escritura de formalização de resoluções do qual eu, Tabelião, dou fé.

Página 1 de 5



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 43208863392 em 05/01/2021 da Empresa TK ELEVADORES BRASIL LTDA, CNPJ 90347840000118 e protocolo 207580090 - 10/12/2020. Autenticação: E5429540F9BC1EE192A2DB252B4E56897FC30. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://juclers.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 20/758.009-0 e o código de segurança EUBa Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 05/01/2021 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.

Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves
Secretário-Geral

pág. 27/36



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

BEATRIZ OLMOS DA ROCHA

TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL – Matrícula 087/2010

Rua Marquês do Pombal, 783/501 – CEP 90.540-001 – Porto Alegre/RS/Brasil

Tel.: 55 51 3222-2277 – Cel.: 55 51 99212-7939 – E-mail: juramentados@traduzca.com.br

Exibe cópia autenticada da escritura antes referida e outorgada em seu favor, garantindo o declarante que o cargo em virtude do qual se desempenha se encontra plenamente vigente e que não sofreu qualquer alteração nem modificação a existência e a capacidade jurídica da sociedade que representa. Eu, tabelião, faço constar expressamente que o cumprimento da obrigação de identificação do titular real imposta pela Lei 10/2010, de 28 de abril, foi feito mediante a apresentação de cópia da ata autenticada em Madri, em 18/09/2014 pelo tabelião Luis Núñez Boluda com o número 1213 do seu livro de anotações, declarando a parte que, na condição em que intervém, não haver alterações ao seu conteúdo. Tem, ao meu juízo, na condição em que intervém, capacidade e interesse legal suficientes para formalizar e instar a presente **ESCRITURA DE DECLARAÇÕES** e, para tanto, solicita a mim que faça constar em escritura as seguintes **DECLARAÇÕES**: 1 – Que por resolução do Conselho de Administração da empresa "THYSSENKRUPP ELEVADORES S.L. UNIPessoal", de 07 de março de 2019, foi outorgada **Procuração** em favor de **Guilherme Gonçalves Santos, Charles de Moraes Rodrigues e Fernanda Vianna Duarte**, para que possam praticar e realizar na República Federativa do Brasil as faculdades que serão mencionadas. 2 – Que tais resoluções foram formalizadas em escritura outorgada em Madri em 08/03/2019 perante o tabelião José Enrique Cachón Blanco, com o número 891 do seu livro de anotações. 3 – Que as faculdades outorgadas em favor dos referidos mandatários **Guilherme Gonçalves Santos, Charles de Moraes Rodrigues e Fernanda Vianna Duarte** são aquelas que constam no documento exibido para tanto e que o declarante me entrega, devidamente assinado por ele, cuja assinatura autêntico por reconhecer que o assinou perante mim, e que deixo unido a este original para que forme parte integrante da escritura e seja inserido nas suas cópias e traslados. Aceito a solicitação e deixo registradas as declarações que antecedem. **Proteção de dados e política de privacidade**: Identifico a parte declarante mediante o seu documento de identidade antes registrado, constando nele os seus dados pessoais, conforme consta nas suas declarações, sendo informado do que segue: Os seus dados pessoais serão objeto de consulta neste Tabelionato, são necessários para o cumprimento das obrigações legais do exercício da função pública notarial, conforme previsto na normativa prevista na legislação notarial, de prevenção à lavagem de capitais, fiscais e, conforme o caso, aquela que seja aplicável ao ato ou negócio jurídico documentado. A comunicação dos dados pessoais é um requisito legal, estando o outorgante obrigado a informá-los e sendo informado, por sua vez, de que as consequências de não fornecer tais dados é a impossibilidade de formalizar ou intervir no presente documento público. Os seus dados serão mantidos em caráter confidencial. A finalidade da consulta dos dados é cumprir com a normativa para formalizar/intervir no presente documento, proceder ao seu faturamento, posterior seguimento e para as funções próprias da atividade notarial de cumprimento obrigatório, das quais pode se derivar a existência de decisões automatizadas, autorizadas pela Lei, adotadas pelas Administrações Públicas e entidades cessionárias autorizadas por Lei, incluindo a elaboração de perfis precisos para a prevenção e investigação por parte das autoridades competentes a respeito da lavagem de capitais e financiamento ao terrorismo. O tabelião realizará as cessões dos dados que sejam de cumprimento obrigatório em favor das Administrações Públicas, entidades e

Página 2 de 5



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 43208863392 em 05/01/2021 da Empresa TK ELEVADORES BRASIL LTDA, CNPJ 90347840000118 e protocolo 207580090 - 10/12/2020. Autenticação: E5429540F9BC1EE192A20B252B4E56897FC30. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://lucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 20758.009-0 e o código de segurança EU8a Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 05/01/2021 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.

pag. 28/38



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

BEATRIZ OLMOS DA ROCHA

TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL – Matrícula 087/2010

Rua Marquês do Pontal, 783/501 – CEP 90.540-001 – Porto Alegre/RS/Brasil

Tel.: 55 51 3222-2277 – Cel.: 55 51 99212-7939 – E-mail: juramentados@traduzca.com.br

16

sujeitos previstos em Lei e, conforme o caso, ao tabelião sucessor ou substituto neste tabelionato. Os dados fornecidos serão mantidos durante os anos necessários para cumprir com as obrigações legais do tabelião ou o seu substituto ou sucessor. É possível exercer o direito de acesso, retificação, supressão, limitação, portabilidade e contestação à consulta mediante correio postal perante o Tabelionato Interveniante, localizado na *calle* Goya, 25, (28001 – Madri). Da mesma forma, tem direito a apresentar uma reclamação perante uma autoridade de controle. Os dados serão consultados e protegidos em conformidade com a Legislação Notarial, a Lei Orgânica 03/2018, de 05 de dezembro, de Proteção de Dados Pessoais (ou a Lei que a substitua) e a sua normativa de desenvolvimento, e o Regulamento (UE) 2016/679 do Parlamento Europeu e do Conselho, de 27/04/2016, referente à proteção das pessoas físicas no que se refere ao tratamento de dados pessoais e à livre circulação desses dados e pelo qual é revogada a Normativa 95/46/CE. **OUTORGA:** Assim declara e outorga o declarante, em favor de quem leio a presente escritura, depois de tê-lo advertido do seu direito a lê-la por si, que exerce, e pelas minhas explicações orais, fazendo constar que a presente outorga está adequada à legalidade e à vontade da parte outorgante; encontrada em conformidade, ratifica e assina comigo, prestando seu consentimento ao conteúdo da escritura. **AUTORIZAÇÃO:** De identificar a parte declarante por meio do seu Documento de Identidade no início informado, e de tudo mais registrado neste instrumento público, emitido em quatro fólios de papel de uso exclusivo para documentos notariais, todos da mesma série e números que vão do presente e os imediatamente anteriores em ordem correlata, dou fé. Consta a assinatura do declarante. Assinado, José Enrique Cachón Blanco. Rubrica e carimbo. **DOCUMENTOS ANEXOS.**

PROCURAÇÃO. OUTORGANTE: Thyssenkrupp Elevadores S.L. Unipessoal, sociedade evidentemente constituída e existente em conformidade com as leis da Espanha, com sede na *calle* Condado de Treviño, 2, Madri, Espanha, inscrita no CNPJ com o nº 05.723.292/0001-04, neste ato representada por Carlos Menor Gómez, maior de idade, casado, advogado, com domicílio para estes efeitos em Madri, na *calle* Cifuentes, sem número, DNI e NIF 51065920D. **OUTORGADO:** Guilherme Gonçalves Santos, brasileiro, contador, portador da carteira de identidade nº 084428/0-2, emitida pelo CRC/RJ, inscrito no CPF sob o nº 988.526.207-53, domiciliado na Avenida Sílvio Picanço, nº 555, 302º andar, Bloco Natura – São Francisco, bairro Charitas, na cidade de Niterói, Estado do Rio de Janeiro, CEP 24360-030; Charles de Moraes Rodrigues, brasileiro, contador, casado, portador da carteira de identidade nº 5068993053, emitida pela SSP/RS, inscrito no CPF sob o nº 948.640.800-97, domiciliado na Rua Padre Henrique Lenz, nº 172, bairro São Pedro, na cidade de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul; e Fernanda Vianna Duarte, brasileira, advogada, casada, portadora da carteira de identidade nº 4074276694, emitida pela SJS/RS, inscrita no CPF sob o nº 001.049.420-02, domiciliada na Avenida José Gertum, nº 135, apartamento 502, bairro Chácara das Pedras, na cidade de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul, CEP 91330-450. **FACULDADES:** A OUTORGANTE nomeia e constitui como o seu bastante procurador, para praticar e executar na República Federativa do Brasil, os seguintes atos: 1. Representar a OUTORGANTE na República Federativa do Brasil, bem como em todos os estados e perante autoridades públicas federais, estaduais e municipais, Juntas Comerciais, Receita Federal do

Página 3 de 5



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 43208863392 em 05/01/2021 da Empresa TK ELEVADORES BRASIL LTDA, CNPJ 90347840000118 e protocolo 207580090 - 10/12/2020. Autenticação: E5429540F9BC1EE192A2DB252B4E56897FC30. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e Informe nº do protocolo 20758.009-0 e o código de segurança EU8a Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 05/01/2021 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.

Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves
Secretário-Geral

pág. 29/36



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

BEATRIZ OLMOS DA ROCHA

TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL – Matrícula 087/2010

Rua Marquês do Pombal, 783/501 – CEP 90.540-001 – Porto Alegre/RS/Brasil

Tel.: 55 51 3222-2277 – Cel.: 55 51 99212-7939 – E-mail: juramentados@traduzca.com.br

Brasil, bancos, incluindo o Banco Central do Brasil e o Banco do Brasil, S.A., e todos as instituições bancárias, em todas as divisões e departamentos bancários dessas instituições, podendo solicitar, assinar e tudo informar. 2. Realizar todos os atos necessários para a elaboração, assinatura e entrega de qualquer ato de concentração ou procedimento administrativo em que a OUTORGANTE seja parte; perante qualquer órgão público ou mesmo perante qualquer tribunal do Brasil, sendo ao OUTORGADO concedidas faculdades para assinar quaisquer dos referidos documentos. 3. representar a OUTORGANTE como acionista ou quotista em sociedades civis e empresariais de qualquer natureza, incluindo, entre outras, companhias com responsabilidade limitada ou que possuam capital acionário, nas quais a OUTORGANTE seja ou venha ser sócia, quotista ou acionista, atualmente existentes ou que venham ser constituídas no futuro. 4. Adquirir ou subscrever ações ou quotas sociais de quaisquer empresas ou transferir ações ou quotas que a OUTORGANTE possua, recebendo quaisquer valores resultado dessa condição, outorgando quitações, assinando todos os contratos relacionados, escrituras, livros comerciais, estatutos sociais ou contratos sociais e posteriores aditamentos a estes, incluindo aqueles referentes à constituição de qualquer companhia as suas reestruturações, cancelamentos ou liquidação. 5. Comparecer e votar, em nome da OUTORGANTE, e de qualquer forma tomar parte em todas e quaisquer Assembleias gerais, ordinárias ou extraordinárias, ou reuniões de sócios realizadas por quaisquer companhias que a OUTORGANTE seja sócia, quotista ou acionista, ou com relação a elas; podendo assinar atas de qualquer tipo nessas reuniões de sócios, assembleias gerais, ordinárias ou extraordinárias e todas as alterações do contrato social dessas sociedades; bem como os boletins de subscrição e quaisquer outros documentos que sejam necessários para efetivar as deliberações procedidas, nas reuniões de sócios, assembleias gerais, ordinárias ou extraordinárias. 6. Em geral, exercer todos os direitos e privilégios que correspondam ao OUTORGANTE em virtude da lei, contrato social ou estatuto social, devido às ações ou quotas registradas em nome da OUTORGANTE ou direitos e privilégios dessas ações ou quotas e cumprir com todas as obrigações pertinentes à OUTORGANTE com relação ao seu investimento ou participação em quaisquer das referidas empresas. 7. Receber notificações e citações em processo judicial em nome da OUTORGANTE, a respeito de todas e quaisquer ações judiciais que venham ser movidas contra a OUTORGANTE na República Federativa do Brasil, que digam respeito aos investimentos ou participações em qualquer empresa em que a OUTORGANTE seja sócia ou que deles se derivem. 8. Representar OUTORGANTE perante o Poder Judiciário, com faculdades da cláusula *ad judicium et extra*, em qualquer instância e perante qualquer juizado ou tribunal, e além de defender a OUTORGANTE em qualquer ação judicial, processos administrativos e/ou ações reparatórias, que possam ser propostas contra a OUTORGANTE na sua capacidade de acionista ou quotista de uma companhia brasileira, bem como para protocolar reconvenção, assinar documentos e compromissos relacionados. 9. Assinar quaisquer documentos, prestar informações e realizar qualquer ato que seja necessário para cumprir com as regulamentações da Receita Federal do Brasil e as suas delegacias e secretarias, como representante de bens e direitos da OUTORGANTE na República Federativa do Brasil, especialmente aqueles estabelecidos na Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27/12/2018. 10. Em geral, realizar todos os demais



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 43208863392 em 05/01/2021 da Empresa TK ELEVADORES BRASIL LTDA, CNPJ 90347840000118 e protocolo 207580090 - 10/12/2020. Autenticação: E5429540F9BC1EE192A20B252B4E56897FC30. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://juicrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 20/758.009-0 e o código de segurança EU8a Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 05/01/2021 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral.

pag. 30/36



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
BEATRIZ OLMOS DA ROCHA

TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL – Matrícula 087/2010
Rua Marquês do Pombal, 783/501 – CEP 90.540-001 – Porto Alegre/RS/Brasil
Tel.: 55 51 3222-2277 – Cel.: 55 51 99212-7939 – E-mail: juramentados@traduzca.com.br

atos necessários para os fins antes expostos, podendo substabelecer, total ou parcialmente, as faculdades aqui outorgadas e revogar tais substabelecimentos.
11. O presente instrumento de procuração permanecerá vigente por 02 (dois) anos, contados a partir da data de sua assinatura, considerando que as faculdades previstas no ponto 7 (sete) serão válidas por tempo indeterminado.
Madri, 22 de abril de 2019 – Thyssenkrupp Elevadores S.L. Unipessoal, representada por Carlos Menor Gómez – [constam assinatura e carimbo ilegíveis e carimbo do tabelião interveniente].

É cópia do seu original, no qual é registrada a presente, emitida em favor da Sociedade Autorizante, em seis fôlios de uso notarial, série EL, números 7723908 e seguintes em ordem correlata. Em Madri, em 24/04/2019, Dou fe – [constam rubrica e assinatura ilegíveis; carimbo do tabelião José Enrique Cachón Blanco; selo do Conselho Geral do Notariado Espanhol número 0238556531].

Aplicação da Taxa de Disposição Adicional 3ª Lei 8/89. Documento sem menção a valores. Nº da taxa Aplicável: 1, 4, 6, 7 e Norma 8ª. [No verso constam dois carimbos parciais].

[Folha anexa] de papel de uso exclusivo para documentos notariais do Reino da Espanha, série EP, número 8959873 com impressões 12/2018; Timbre do Estado; selo de emolumentos oficiais; e, na margem esquerda, dois carimbos do Colégio Notarial de Madri. Fôlio anexado para legalizações por parte do Ilustre Colégio Notarial de Madri à cópia autenticada do instrumento público do registro de José Enrique Cachón Blanco, tabelião de Madri, em 24/04/2019 com o número 1530 do seu registro.

APOSTILLE - (Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. País:	Espanha
2. O presente documento público	
3. Foi assinado por:	José Enrique Cachón Blanco
4. Quem interveém na condição de:	Tabelião
4. Tem o selo / carimbo:	Sou Tabellionato
Certificado	
5. Em:	Madri
6. No dia:	25/04/2019
7. Por:	Diretor do Colégio Notarial de Madri
8. Nº:	N7201/2019/026318
9. Selo / Carimbo:	[carimbo do Colégio Notarial de Madri; selo do Conselho Geral do Notariado Espanhol 0246929785].
10. Assinatura:	[ilegível] José Ignacio Rivas Guardo, assinatura delegado do Diretor.

A presente Apostila certifica exclusivamente a autenticidade da assinatura, a condição em que intervém o seu titular e, conforme o caso, a identidade do selo ou do carimbo que consta no documento público. A presente Apostila não certifica o conteúdo do documento para o qual foi emitida. [Não é válido o uso desta Apostila na Espanha]. [Esta Apostila pode ser verificada no seguinte endereço: <https://sede.mjusticia.gob.es/eregister>]. Código de verificação da Apostila: NA: +SZ6-e017-yZGL-JI0E [constam textos em idiomas estrangeiros].

Em testemunho da verdade, eu declaro não haver nada mais no documento original apresentado a mim e que ele foi traduzido integral e fielmente por mim neste instrumento de tradução em 30 de abril de 2019, em Porto Alegre, Rio Grande do Sul, Brasil. Esta tradução tem força legal no Brasil e no exterior.

REPUBLICA TABELIONATO
Porto Alegre

Beatriz Olmos da Rocha
Tradutora Pública Juramentada
CPF 684.510.230-73
Junta Comercial do RS
Página 5 de 5



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 43208863392 em 05/01/2021 da Empresa TK ELEVADORES BRASIL LTDA, CNPJ 90347840000118 e protocolo 207580090 - 10/12/2020. Autenticação: E5429540F98C1EE192A2DB252B4E56897FC30. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://juclers.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 20/758.009-0 e o código de segurança EU8a Este cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 05/01/2021 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.

Carlos Gonçalves
Secretário-Geral
pág. 31/36



JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO
RIO GRANDE DO SUL
Registro Digital

Anexo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
20/758.009-0	RSP2000343546	03/12/2020

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
948.640.800-97	CHARLES DE MORAES RODRIGUES



Página 1 de 1



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul
Certifico registro sob o nº 43208863392 em 05/01/2021 da Empresa TK ELEVADORES BRASIL LTDA, CNPJ 90347840000118 e protocolo 207580090 - 10/12/2020, Autenticação: E5429540F9BC1EE192A2DB252B4E56897FC30. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://juclrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 20/758.009-0 e o código de segurança EU8a Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 05/01/2021 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.

Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves
CARLOS VICENTE BERNARDONI GONÇALVES
SECRETÁRIO-GERAL

pág. 32/36

18

DECLARAÇÃO DE VERACIDADE DO(S) DOCUMENTO(S) ANEXO(S)
REGISTRO DIGITAL

Eu, PAULO ROBERTO MANFROI, BRASILEIRA, SOLTEIRO, ENGENHEIRO
ELETRICISTA, DATA DE NASCIMENTO 03/09/1964, RG Nº 5060916516 SSP-RS, CPF
512.769.849-87, RUA SANTA MARIA, Nº 1000, BAIRRO COLUMBIA CITY, CEP
92717-190, GUAIBA - RS, DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, que os
documentos apresentados digitalizados ao presente protocolo de registro digital
na Junta Comercial, sem possibilidade de validação digital, SÃO VERDADEIROS
E CONFEREM COM OS RESPECTIVOS ORIGINAIS.

Guaiba, 03 de dezembro de 2020.

PAULO ROBERTO MANFROI

Assinado digitalmente por certificação A3



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 43208863392 em 05/01/2021 da Empresa TK ELEVADORES BRASIL LTDA, CNPJ 90347840000118 e protocolo 207580090 - 10/12/2020. Autenticação: E5429540F9BC1EE192A2DB25284E56897FC30. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://juclrs.rs.gov.br/validacao> e Informe nº do protocolo 20758.009-0 e o código de segurança EU8a Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 05/01/2021 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.

Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves
Secretário-Geral

pág. 33/36



Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM
Governador do Estado do Rio Grande do Sul
Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Turismo
Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa TK ELEVADORES BRASIL LTDA, de CNPJ 90.347.840/0001-18 e protocolado sob o número 20/758.009-0 em 10/12/2020, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 43208863392, em 05/01/2021. O ato foi deferido eletronicamente pela TURMA 7 DE VOGAIS.

Certifica o registro, o Secretário-Geral, Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves. Para sua validação, deverá ser acessado o sítio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<http://portalservicos.jucisrs.rs.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)	
CPF	Nome
512.769.849-87	PAULO ROBERTO MANFROI

Documento Principal

Assinante(s)	
CPF	Nome
137.546.508-23	MARCIO DE ANDRADE
837.725.700-97	GIORGI HANNA
833.415.957-91	PAULO HENRIQUE ESTEFAN
948.640.800-97	CHARLES DE MORAES RODRIGUES

Anexo

Assinante(s)	
CPF	Nome
948.640.800-97	CHARLES DE MORAES RODRIGUES

Termo de Autenticação

Assinante(s)	
CPF	Nome
964.786.590-20	Ana Paula Mocellin Queiroz
881.236.000-97	Dennis Bariani Koch
123.585.330-68	Murilo Lima Trindade

Declaração Documento Principal

Assinante(s)	
CPF	Nome
512.769.849-87	PAULO ROBERTO MANFROI



A autenticidade desse documento pode ser conferida no portal de serviços da Jucisrs informando o número do protocolo 20/758.009-0.

Página 1 de 2



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 43208863392 em 05/01/2021 da Empresa TK ELEVADORES BRASIL LTDA, CNPJ 90347840000118 e protocolo 207580090 - 10/12/2020. Autenticação: E5429540F9BC1EE192A2D8252B4E56897FC30. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e Informe nº do protocolo 20/758.009-0 e o código de segurança EU8a Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 05/01/2021 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral.

Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves
Secretário-Geral

pág. 34/36



Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM
Governo do Estado do Rio Grande do Sul
Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Turismo
Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Declaração Documento(s) Anexo(s)

Assinante(s)	
CPF	Nome
512.769.849-87	PAULO ROBERTO MANFROI

Porto Alegre, terça-feira, 05 de janeiro de 2021



Documento assinado eletronicamente por Murilo Lima Trindade em 05/01/2021, às 10:26 conforme horário oficial de Brasília.



Documento assinado eletronicamente por Ana Paula Mocellin Queiroz em 05/01/2021, às 10:26 conforme horário oficial de Brasília.



Documento assinado eletronicamente por Dennis Bariani Koch em 05/01/2021, às 10:26 conforme horário oficial de Brasília.



Documento assinado eletronicamente por 7ª Turma em 05/01/2021, às 10:26 conforme horário oficial de Brasília.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no portal de serviços da jucisrs informando o número do protocolo 20/758.009-0.

Página 2 de 2



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 43208863392 em 05/01/2021 da Empresa TK ELEVADORES BRASIL LTDA, CNPJ 90347840000118 e protocolo 207580090 - 10/12/2020. Autenticação: E5429540F9BC1EE192A2DB252B4E56897FC30. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 20/758.009-0 e o código de segurança EU8a Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 05/01/2021 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.

Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves
Secretário-Geral

pág. 35/36



JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO
RIO GRANDE DO SUL
Registro Digital

O ato foi deferido e assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
193.107.810-68	CARLOS VICENTE BERNARDONI GONCALVES



Porto Alegre, terça-feira, 05 de janeiro de 2021



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul
Certifico registro sob o nº 43208863392 em 05/01/2021 da Empresa TK ELEVADORES BRASIL LTDA, CNPJ 90347840000118 o protocolo 207580090 - 10/12/2020. Autenticação: E5429540F9BC1EE192A2D8252B4E56897FC30. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 20/758.009-0 e o código de segurança EU8a Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 05/01/2021 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral.

Carlos Gonçalves
Secretário-Geral



Ministério da Economia
Secretaria de Governo Digital
Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração
Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Turismo

Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)

NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)

43208863392

Código da Natureza Jurídica

2062

Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Nome: TK ELEVADORES BRASIL LTDA

(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº FCN/REMP



RSE2200409643

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
1	022			DOC. SUBSTITUTIVO DA ATA REUNIAO/ASSEMBLEIA DE SOCIOS

GUAIBA

Local

26 Abril 2022

Data

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

Nome: _____

Assinatura: _____

Telefone de Contato: _____

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

☐ DECISÃO SINGULAR

☐ DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

☐ SIM

☐ SIM

Processo em Ordem
À decisão

_____/_____/_____
Data

☐ NÃO

_____/_____/_____
Data

Responsável

☐ NÃO

_____/_____/_____
Data

Responsável

Responsável

DECISÃO SINGULAR

☐ Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

☐ Processo deferido. Publique-se e arquite-se.

☐ Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

☐☐☐☐

_____/_____/_____
Data

Responsável

DECISÃO COLEGIADA

☐ Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

☐ Processo deferido. Publique-se e arquite-se.

☐ Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

☐☐☐☐

_____/_____/_____
Data

Vogal

Vogal

Vogal

Presidente da _____ Turma

OBSERVAÇÕES



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 8256984 em 27/04/2022 da Empresa TK ELEVADORES BRASIL LTDA, CNPJ 90347840000118 e protocolo 221386793 - 26/04/2022. Autenticação: E098743B66DE18209F86C6A98E9B77F97F3EA. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 22/138.679-3 e o código de segurança pGAL Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 27/04/2022 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral.

Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves
SECRETÁRIO-GERAL

pág. 1/29



JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO GRANDE DO SUL

Registro Digital



Capa de Processo

Identificação do Processo

Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
22/138.679-3	RSE2200409643	26/04/2022

Identificação do(s) Assinante(s)

CPF	Nome	Data Assinatura
512.769.849-87	PAULO ROBERTO MANFROI	26/04/2022

Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br  

Selo Ouro - Certificado Digital, Selo Prata - Cadastro via Internet Banking

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 8256984 em 27/04/2022 da Empresa TK ELEVADORES BRASIL LTDA, CNPJ 90347840000118 e protocolo 221386793 - 26/04/2022. Autenticação: E098743B66DE18209F86C6A98E9B77F97F3EA. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 22/138.679-3 e o código de segurança pGAL Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 27/04/2022 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.



Carlos Gonçalves
SECRETÁRIO GERAL

DELIBERAÇÃO DE SÓCIA

- 1) **DATA/HORA/LOCAL:** 18 de março de 2022, às 10h, na Rua Santa Maria, n. 1000, bairro Columbia City, em Guaíba/RS, CEP 92717-190.
- 2) **PRESENCAS:** TK Elevadores Espana S.L Unipersonal, sócia representando a totalidade do capital social.
- 3) **MESA DIRIGENTE:** Presidente – Sr. Paulo Roberto Manfro; Secretário – Sr. Marcio de Andrade
- ORDEN DO DIA:** (i) tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras e balanço patrimonial referente ao exercício social encerrado em 30 de setembro de 2021, (ii) deliberar sobre a destinação do lucro líquido do exercício;
- 4) **DELIBERAÇÕES:** foi aprovado, pela única sócia:

5.1) o relatório da administração, o balanço patrimonial e as demais demonstrações financeiras relativas ao exercício social findo em 30 de setembro de 2021.

5.2) a proposta da Diretoria constante das demonstrações financeiras, quanto à destinação do lucro líquido do exercício findo em 30 de setembro de 2021, no montante de R\$ 116.075.508,91 (cento e dezesseis milhões, setenta e cinco mil, quinhentos e oito reais e noventa e um centavos), dos quais R\$ 104.735.343,93 (cento e quatro milhões, setecentos e trinta e cinco mil, trezentos e quarenta e três reais e noventa e três centavos) serão dividendos e R\$ 11.340.164,98 (onze milhões, trezentos e quarenta mil, cento e sessenta e quatro reais e noventa e oito centavos) que correspondem aos valores de Juros Sobre o Capital Próprio bruto dos 2º, 3º e 4º trimestres. Além disso, também é proposto a distribuição da Juros Sobre o Capital Próprio do 1º trimestre no valor de R\$ 4.333.284,45 (quatro milhões, trezentos e trinta e três mil, duzentos e oitenta e quatro reais e quarenta e cinco centavos), uma vez que não estão incluídos no valor do resultado do ano, já que houve uma mudança de critério contábil do seu reconhecimento. Como resultado do acima exposto, é feita uma distribuição total de R\$120.408.793,36 (cento e vinte milhões, quatrocentos e oito mil, setecentos e noventa e três reais e trinta e seis centavos), da seguinte forma:

- (i) O pagamento à sócia a título de dividendos:
- (i.1) no montante de 104.735.343,93 (cento e quatro mil setecentos e trinta e cinco milhões, setecentos e trinta e cinco mil e trezentos e quarenta e três reais e noventa e três centavos), referente aos lucros obtidos do exercício findo em 30 de setembro de 2021;
- (ii) O pagamento à sócia a título de Juros sobre capital próprio:
- (ii.1.) o montante líquido de R\$3.683.291,78 (três milhões seiscentos oitenta e três mil, duzentos e noventa e um reais e setenta e oito centavos) e imposto de renda de R\$649.992,67 (seiscentos e quarenta e nove mil, novecentos e noventa e dois



reais e sessenta e sete centavos), total de R\$4.333.284,45 (quatro milhões, trezentos e trinta e três mil, duzentos e oitenta e quatro reais e quarenta e cinco centavos) referente a 1º trimestre do exercício findo em 30 de setembro de 2021;

(ii.2) o montante líquido de R\$3.005.512,00 (três milhões cinco mil, quinhentos e doze reais), imposto de renda de R\$530.384,47 (quinhentos e trinta mil, trezentos e oitenta e quatro reais e quarenta e sete centavos), total de R\$3.535.896,47 (três milhões, quinhentos e trinta e cinco mil, oitocentos e noventa e seis reais e quarenta e sete centavos) referente a 2º trimestre do exercício findo em 30 de setembro de 2021;

(ii.3) o montante líquido de R\$3.163.741,13 (três milhões cento e setenta e três mil, setecentos e quarenta e um reais e treze centavos), imposto de renda de R\$558.307,26 (quinhentos e cinquenta e oito mil, trezentos e sete reais e vinte e seis centavos), total de R\$3.722.048,39 (três milhões setecentos e vinte e dois mil, quarenta e oito reais e trinta e nove centavos), referente a 3º trimestre do exercício findo em 30 de setembro de 2021;

(ii.4) o montante líquido de R\$3.469.887,10 (três milhões quatrocentos e sessenta e nove mil, oitocentos e oitenta e sete reais e dez centavos), imposto de renda de R\$612.333,02 (seiscentos e doze mil, trezentos e trinta e três reais e dois centavos), total de R\$4.082.220,12 (quatro milhões oitenta e dois mil, duzentos e vinte e dois reais e doze centavos), referente a 4º trimestre do exercício findo em 30 de setembro de 2021;

5.3) adicionalmente à destinação do lucro líquido do exercício findo em 30 de setembro de 2021, efetuar a distribuição de valores de exercícios anteriores da seguinte forma:

(i) O pagamento à sócia a título de dividendos:

(i.1) o montante de R\$146.003,87 (cento e quarenta e três mil, três reais e oitenta e sete centavos), referente a saldo apurado no exercício de 2019;

(i.2) o montante de R\$362.452,51 (trezentos e sessenta e dois mil, quatrocentos e cinquenta e dois reais e cinquenta e um centavos), referente ao saldo de reserva de Lucros;

(i.3) o montante de R\$1.579.320,21 (um milhão, quinhentos e setenta e nove mil, trezentos e vinte reais e vinte e um centavos), referente aos dividendos destinados aos acionistas minoritários, quando a sociedade ainda era por ações, que estão prescritos e não foram reclamados pelo prazo superior há 3 anos;

(ii) O pagamento à sócia a título de Juros sobre capital próprio:

(ii.1) o montante líquido de R\$46.378,41 (quarenta e seis mil, trezentos e setenta e oito reais e quarenta e um centavos), imposto de renda de R\$8.184,43 (oito mil, oitocentos e quatorze reais e quarenta e três centavos), total de R\$54.562,84 (cinquenta e quatro mil, quinhentos e sessenta e dois reais e oitenta e quatro centavos), referente a saldo apurado no exercício de 2019;

(ii.2) o montante líquido de R\$216.357,14 (duzentos e dezesseis mil, trezentos e cinquenta e sete reais e quatorze centavos), imposto de renda de R\$38.180,67 (trinta e oito mil, oitocentos e quatorze reais e quarenta e três centavos), total de R\$254.537,81 (duzentos e cinquenta e quatro mil, quinhentos e trinta e sete reais e



22
TKE

oitenta e um centavos), referente aos juros sobre capital próprio destinados aos acionistas minoritários, quando a sociedade ainda era por ações, que estão prescritos e não foram reclamados pelo prazo superior há 3 anos;

5.4) que o pagamento dos valores apurados acima serão realizados em até 12 meses a contar da aprovação da presente Ata.

5) ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, foi formalizada a presente deliberação, a qual foi lida, aprovada e assinada pela mesa dirigente e pela única sócia.

Mesa:

Paulo Roberto Manfro
Presidente

Márcio de Andrade
Secretário

Sócia:

TK Elevadores Espana S.L Unipersonal
p.p Giorgi Hanna



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 8256984 em 27/04/2022 da Empresa TK ELEVADORES BRASIL LTDA, CNPJ 90347840000118 e protocolo 221386793 - 26/04/2022. Autenticação: E098743B66DE18209F86C6A98E9B77F97F3EA. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 22/138.679-3 e o código de segurança pGAL Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 27/04/2022 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.

Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves
SECRETÁRIO-GERAL

pág. 5/29



JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO GRANDE DO SUL

Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo

Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
22/138.679-3	RSE2200409643	26/04/2022



Identificação do(s) Assinante(s)

CPF	Nome	Data Assinatura
837.725.700-97	GIORGI HANNA	26/04/2022

Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br  



Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital

137.546.508-23	MÁRCIO DE ANDRADE	26/04/2022
----------------	-------------------	------------

Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br  

Selo Ouro - Certificado Digital, Selo Prata - Bradesco - Internet Banking, Selo Prata - Cadastro via Internet Banking

512.769.849-87	PAULO ROBERTO MANFROI	26/04/2022
----------------	-----------------------	------------

Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br  

Selo Ouro - Certificado Digital, Selo Prata - Cadastro via Internet Banking

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 8256984 em 27/04/2022 da Empresa TK ELEVADORES BRASIL LTDA, CNPJ 90347840000118 e protocolo 221386793 - 26/04/2022. Autenticação: E098743B66DE18209F86C6A98E9B77F97F3EA. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 22/138.679-3 e o código de segurança pGAL Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 27/04/2022 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.

[Handwritten signature]
CARLOS VICENTE BERNARDONI GONÇALVES
SECRETÁRIO-GERAL

11/2021



GM3771141

23
f

Hijas - Nuñez
NOTARIOS
C./ Núñez de Balboa, 84 - B
Tel. 91 575 96 05 - Fax. 91 575 26 32
28006 - MADRID

**ESCRITURA DE ELEVACION A PUBLICO DE ACUERDOS
SOCIALES de otorgamiento de poderes de la Entidad
"TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L. UNIPERSONAL".***

NUMERO CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO. -----

En MADRID, mi residencia, a ocho de abril de
dos mil veintidós. -----

Ante mí, EDUARDO HIJAS CID, Notario de Ma-
drid. -----

COMPARECE :

DON IGNACIO SOLER PEREZ-MOLINER, mayor de
edad, casado, abogado, con domicilio a estos
efectos en Madrid, calle Cifuentes, s/n.- Con
D.N.I. número 50.806.477-Y. -----

INTERVIENE :

En nombre y representación de la entidad mer-
cantil denominada **"TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.
UNIPERSONAL"**, con C.I.F. número B46001897, que he
comprobado en la Agencia Tributaria que no ha si-
do revocado, domiciliada en Madrid, calle Condado
de Treviño, número 2; constituida por tiempo in-
definido como sociedad anónima y con la denomina-

1



ción de "Ascensores, S.A.", mediante escritura otorgada ante el Notario de Madrid, Don Julio Albí Agero, el día 11 de diciembre de 1.954. Fue cambiada su denominación social por la de "THYS-SENKRUPP ELEVADORES, S.L. UNIPERSONAL" en escritura otorgada ante el Notario de Alcobendas, Don Manuel Rodríguez Marín, el día 29 de enero de 2.002, número 282 de orden. Inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, al tomo 14.758, folio 205, sección 8, hoja número M-73.772, inscripción 131ª. -----

Fue transformada en sociedad de responsabilidad limitada mediante escritura otorgada ante el Notario de Madrid, Don Luis Núñez Boluda, el día 28 de junio de 2.005, número 2.099 de protocolo. Inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, al tomo 17.816, folio 156, sección 8 hoja número M-73.772, inscripción 161ª. -----

Fue declarada la unipersonalidad en escritura otorgada ante el Notario de Pozuelo de Alarcón (Madrid), Don Juan-Ramón Ortega Vial, el día 11 de mayo de 2.011, número 1.064 de orden, inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, al tomo 28.412, folio 116, sección 8, hoja número M-73.772, inscripción 236ª. -----



11/2021



GM3771140

24

Fue modificado el objeto social en escritura otorgada ante el Notario de Madrid, Don Luis Núñez Boluda, el día 30 de septiembre de 2.014, número 1.301 de orden, que consta debidamente inscrita en el Registro Mercantil, según manifiesta.

Y fue cambiada su denominación social por la actual, en escritura otorgada ante el Notario de Madrid, Don Eduardo Hijas Cid, el día 15 de diciembre de 2.020, número 350 de orden. Inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, al tomo 35.665, folio 205, hoja número M-73.772, inscripción 315ª. -----

Según manifiesta tiene por objeto social principal el industrial y comercial que se relacione con todo lo concerniente a los aparatos elevadores, de cualquier tipo y aplicación, sin determinación de sistemas ni de fuerzas causantes, con extensión también a todo lo que constituya traslación continua de personas u objetos, en cualquier sentido, ascendente, descendente u

3



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 8256984 em 27/04/2022 da Empresa TK ELEVADORES BRASIL LTDA, CNPJ 90347840000118 e protocolo 221386793 - 26/04/2022. Autenticação: E098743B66DE18209F86C6A98E9B77F97F3EA. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 22/138.679-3 e o código de segurança pGAL Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 27/04/2022 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.

Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves
Secretário-Geral

pág. 9/29

horizontal. -----

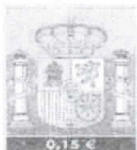
Comparece por razón de su cargo de Secretario no Consejero del Consejo de Administración de la Sociedad, para llevar a efectividad los acuerdos adoptados por dicho Consejo, en su reunión de fecha 5 de abril de 2.022, por los que además se encuentra expresamente facultado para este acto, todo ello según me acredita con certificación expedida por el propio compareciente, como Secretario no Consejero, con el Visto Bueno del Presidente, Don Pedro Martín Barón, cuyas firmas legítimo en este acto. Dicha certificación queda **incorporada** a la presente matriz. -----

El compareciente fue nombrado para el cargo de Secretario no Consejero, por acuerdo del Consejo de Administración de 30 de septiembre de 2.020, elevado a público en escritura otorgada ante el Notario de Madrid, Don Eduardo Hijas Cid, el día 9 de octubre de 2.020, número 154 de orden, inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, al tomo 35.665, folio 201, hoja número M-73.772, inscripción 308ª, según resulta de copia autorizada de dicha escritura, que me exhibe y devuelvo. -----

Y Don Pedro Martín Barón fue nombrado para el



11/2021



GM3771139

25
J

cargo de Presidente, por acuerdo del Consejo de Administración de 14 de enero de 2.021, elevado a público en escritura otorgada ante el Notario de Madrid, Don Eduardo Hijas Cid, el día 22 de enero de 2.021, número 27 de orden, inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, al tomo 35.665, folio 205, hoja número M-73.772, inscripción 316ª, según resulta de copia autorizada de dicha escritura, que me exhibe y devuelvo. -----

Le conceptúo con facultades suficientes para este acto por razón de su cargo. -----

Asegura la vigencia de sus facultades y que no ha variado ni está restringida la capacidad civil y de obrar de su representada, y la coincidencia de los demás datos transcritos de la sociedad, especialmente su objeto social. -----

Yo, el Notario, hago constar expresamente que he cumplido con la obligación de identificación del titular real que impone la Ley 10/2010, de 28 de abril, cuyo resultado consta por acta autorizada por el Notario de Madrid, Don Eduardo

→

①



Handwritten signatures and stamps, including a circular stamp: CARLOS VICENTE BERNARDONI GONÇALVES, Esc. Autorizada, DELEGADO DE NOTAS - RJ.

Hijas Cid, el día 1 de febrero de 2.022, número 146 de orden, que manifiesta el compareciente que no ha sufrido variación. Asimismo hago constar que he accedido telemáticamente a SIGNO y no hay resultados respecto a esta sociedad por lo que procederé a efectuar la comunicación pertinente.

A mi juicio, según interviene, puede por sí solo ejercitar su capacidad para otorgar esta escritura de otorgamiento de poderes, y al efecto,

DICE Y OTORGA :

Que eleva a documento público y da cumplimiento a los acuerdos adoptados por el Consejo de Administración de la Compañía, de fecha 5 de abril de 2.022, contenidos en la certificación incorporada a esta matriz, que se dan por reproducidos aquí a todos los efectos legales. -----

De acuerdo con la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, el compareciente acepta que sus datos personales serán objeto de tratamiento en esta Notaría, los cuales son necesarios para el cumplimiento de las obligaciones notariales de prevención del blanqueo de capitales, tributaria y, en su caso, sustantiva que resulte aplicable al acto o negocio jurí-



26
J



GM3771138

11/2021

dico documentado. Sus datos se conservarán con carácter confidencial. -----

La finalidad del tratamiento de los datos es cumplir la normativa para autorizar este documento, su facturación, seguimiento posterior y las funciones propias de la actividad notarial, de las que pueden derivarse la existencia de decisiones automatizadas, autorizadas por la Ley. ---

El notario realizará las cesiones de dichos datos que sean de obligado cumplimiento a las Administraciones Públicas, a las entidades y sujetos que estipule la Ley. Los datos proporcionados se conservarán durante los años necesarios que establezca la legislación. -----

Puede ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, supresión, limitación, portabilidad y oposición al tratamiento por correo postal ante la Notaría autorizante. Asimismo, tiene el derecho a presentar una reclamación ante una autoridad de control, como es la Agencia Española de Protección de Datos. -----

documentación alancei lusa, Adm
3 y Ley 8-7-69
DOCUMENTO SIN CUANTIA

7



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 8256984 em 27/04/2022 da Empresa TK ELEVADORES BRASIL LTDA, CNPJ 90347840000118 e protocolo 221386793 - 26/04/2022. Autenticação: E098743B66DE18209F86C6A98E9B77F97F3EA. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 22/138.679-3 e o código de segurança pGAL Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 27/04/2022 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral.

Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves
SECRETÁRIO-GERAL

pág. 13/29

Hago las reservas y advertencias legales. --

Lee el compareciente, por su opción, esta escritura y yo, el Notario, la explico, y enterado de su contenido, consiente, otorga y firma conmigo el Notario, que doy fe de haberme asegurado de su identidad personal por el documento de identidad reseñado en la comparecencia, de su legitimidad para esta escritura, de que el consentimiento ha sido libremente prestado y de que se adecua a la legalidad y a la voluntad debidamente informada del otorgante, y de todo lo demás contenido en este instrumento público, que signo, firmo, rubrico y sello, y que va extendido en cuatro folios de Papel Exclusivo Notarial, serie GM, números en orden correlativo.- Está la firma y rúbrica del compareciente.- Signado: Eduardo Hijas.- Rubricado y sellado. -----

----- DOCUMENTOS UNIDOS -----



11/2021



GM3771137

27
f

D. IGNACIO SOLER PÉREZ-MOLINER, con DNI 50806477-Y, como Secretario no Consejero del Consejo de Administración de la sociedad TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.U., con domicilio social en Madrid, calle Condado de Treviño, nº 2 y con N.I.F número B-46001897 (la "Sociedad").

CERTIFICO

Que del Libro de Actas de la entidad resulta lo siguiente:

"En Madrid, a 5 de abril de 2022, a las 10:00 horas, se reúne el Consejo de Administración de la sociedad TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.U. (la "Sociedad"), debidamente convocado, según el siguiente Orden del Día, asistiendo:

- Pedro MARTÍN BARÓN, como Consejero y Presidente de la sesión
- Eduardo PLAZA ESCRIBANO, como Consejero
- José Luis LAS HERAS COLADO, como Consejero
- Ignacio SOLER PÉREZ-MOLINER, como Secretario no Consejero

Con la conformidad de todos los asistentes, actúan como Presidente y Secretario de la reunión D. Pedro Martín Barón y D. Ignacio Soler Pérez-Moliner, respectivamente.

El Presidente declara válidamente constituida la reunión y se somete a la deliberación del siguiente

ORDEN DEL DÍA

1. Poderes Brasil.
2. Ruegos y preguntas.
3. Delegación de facultades para la ejecución, elevación a público e inscripción de los acuerdos adoptados.
4. Redacción, lectura y aprobación, en su caso, del Acta.

Tras la deliberación de los puntos del Orden del Día precedente, los Sres. Consejeros adoptan, por unanimidad, los siguientes

ACUERDOS

1. Poderes Brasil

PROCURACIÓN	PROCURAÇÃO
OTORGANTE: TK Elevadores España, S.L., actual denominación de Thyssenkrupp Elevadores S.L. Unipersonal, sociedad debidamente constituida y existente en conformidad con las Leyes de España, con sede en la calle Condado de Treviño 2.	OUTORGANTE: TK Elevadores España, S.L., actual denominación social da Thyssenkrupp Elevadores S.L. Unipersonal, sociedade devidamente constituída e existente de acordo com as Leis da Espanha, com sede na Rua Condado



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul
Certifico registro sob o nº 8256984 em 27/04/2022 da Empresa TK ELEVADORES BRASIL LTDA, CNPJ 90347840000118 e protocolo 221386793 - 26/04/2022. Autenticação: E098743B66DE18209F86C6A98E9B77F97F3EA. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 22/138.679-3 e o código de segurança pGAL Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 27/04/2022 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.

Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves
SECRETÁRIO-GERAL

Madrid, España, inscrito en el CNPJ (Registro Nacional de la Persona Jurídica) bajo el n° 05.723.292/0001-04, en este acto presentada por Eduardo J. Plaza Escribano y José Luis Las Heras Colado.	de Treviño 2, Madrid, Espanha, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ) sob o n° 05.723.292/0001-04, neste ato presentada por Eduardo J. Plaza Escribano y José Luis Las Heras Colado.
OTORGADO: <i>Giorgi Hanna</i> , brasileiro, advogado, solteiro, inscrito en la OAB/RS (Colegio de Abogados de Brasil/Rio Grande do Sul) con el n° 83.032, titular de la tarjeta de identidad n° 4076871658, expedida pelo SJS/II/RS, inscrito en el Registro Nacional de la Persona Física (CPF) bajo el n° 837.725.700-97, e <i>Fabio Augusto Schmitt Ruver</i> , brasileiro, contador, titular de la tarjeta de identidad n° 9081114051, inscrito en el Registro Nacional de la Persona Física (CPF) bajo el n° 815.429.170-34, los dos con domicilio profesional en Rua Santa Maria, n° 1000, bairro Columbia City, CEP: 92717-190, Guaíba, Rio Grande do Sul.	OUTORGADO: <i>Giorgi Hanna</i> , brasileiro, advogado, solteiro, inscrito na OAB/RS sob o n° 83.032, portador da Carteira de Identidade n° 4076871658, expedida pelo SJS/II/RS, inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) sob o n° 837.725.700-97 e <i>Fabio Augusto Schmitt Ruver</i> , brasileiro, casado, contador, portador da cédula de identidade 9081114051, inscrito no CPF-MF sob o n° 815.429.170-34, ambos com endereço profissional na Rua Santa Maria, n° 1000, bairro Columbia City, CEP: 92717-190, Guaíba, Rio Grande do Sul.
PODERES: La OTORGANTE nombra y constituye como su bastante procurador para que pueda practicar y ejecutar en la República Federativa del Brasil, incluido ante el Registro Mercantil del Estado del Rio Grande do Sul los actos siguientes:	PODERES: A OUTORGANTE nomeia e constitui como seu bastante procurador o OUTORGADO para que possa praticar e executar na República Federativa do Brasil, incluindo perante a Junta Comercial do Rio Grande do Sul, os seguintes atos:
1. Representar la OTORGANTE como cuotista ante TK Elevadores Brasil Ltda. para, en la condición de sócia: (i) conocer y aprobar las cuentas de los administradores, analizar, discutir y votar las cuentas y estados financieros del año fiscal con cierre en 30 de septiembre de 2021, (ii) deliberar sobre la destinación de las ganancias del ejercicio fiscal y (iii) ratificar la distribución de las ganancias.	1. Representar a OUTORGANTE como sócia junto a TK Elevadores Brasil Ltda. para, em deliberação de sócia: (i) tomar e aprovar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras e balanço patrimonial referente ao exercício social encerrado em 30 de setembro de 2021, (ii) deliberar sobre a destinação do lucro líquido do exercício, e (iii) ratificar a distribuição de lucros.
2. De modo general, practicar todos los demás actos necesarios para los fines arriba expuestos, pudiendo subrogar, en todo o en parte, los poderes aquí otorgados y revocar dichas subrogaciones.	2. De modo geral, praticar todos os demais atos necessários para os fins acima expostos, podendo ainda substelecer, no todo ou em parte, os poderes ora outorgados e revogar tais substelecimentos.
3. Este instrumento de procuración permanecerá en vigor por 01 (un) años contados de la fecha de su firma.	3. O presente instrumento de mandato vigorará por 01 (um) ano contados da data de sua assinatura.

2. Ruegos y preguntas.



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o n° 8256984 em 27/04/2022 da Empresa TK ELEVADORES BRASIL LTDA, CNPJ 90347840000118 e protocolo 221386793 - 26/04/2022. Autenticação: E098743B66DE18209F86C6A98E9B77F97F3EA. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe n° do protocolo 22/138.679-3 e o código de segurança pGAL Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 27/04/2022 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.

Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves
SECRETÁRIO-GERAL

28



GM3771136

11/2021

No se plantean más cuestiones adicionales a las ya tratadas en los anteriores puntos del Orden del Día.

3. Delegación de facultades para la ejecución, elevación a público e inscripción de los acuerdos adoptados.
El Consejo acuerdo, por unanimidad, facultar al Presidente y Secretario del Consejo de Administración de la Sociedad, para que uno cualquiera de ellos, con carácter solidario, comparezca ante Notario y eleve a escritura pública los anteriores acuerdos, hasta su inscripción en el Registro Mercantil, firmando en nombre de la Sociedad, cuantos documentos sean necesarios a tal efecto.

4. Redacción, lectura y aprobación, en su caso, del Acta.
No habiendo más asuntos que tratar se redacta el Acta de la presenta reunión del Consejo de Administración, que una vez leída es aprobada, por unanimidad, por los consejeros asistentes".

Y para que conste expido la presente certificación con el Vº Bº del Presidente, en Madrid a 5 de abril de 2022.

EL PRESIDENTE

EL SECRETARIO NO CONSEJERO

ESTÁN LAS FIRMAS DE LOS COMPARECIENTES

D. Pedro Martín Barón

D. Ignacio Soler Pérez Moliner



Handwritten signatures and initials in blue ink on the right side of the page.



ES COPIA LITERAL de su matriz, en la que dejo nota de esta saca. Y para la Entidad representada, la libro en Madrid, el mismo día de su autorización, en seis folios de Papel Exclusivo Notarial, serie GM, números en orden correlativo inverso. Doy fe.-



GM5852324



11/2021

=FOLIO HABILITADO PARA LEGALIZACIONES POR EL ILUSTRE COLEGIO NOTARIAL DE MADRID=

Este folio ha quedado unido con el sello de este Ilustre Colegio Notarial a la Copia Autorizada del instrumento público del protocolo de
D. Eduardo Hijas Cid
Notario de Madrid
el día 08/04/2022 con el número 495 de su protocolo

APOSTILLE (Convention de La Haye du 5 octobre 1961)	
1. País: Country / Pays :	ESPAÑA
El presente documento público This public document / Le présent acte public	
2. ha sido firmado por D. Eduardo Hijas Cid has been signed by a été signé par	
3. quien actúa en calidad de NOTARIO acting in the capacity of agissant en qualité de	
4. y está revestido del sello / timbre de SU NOTARÍA bears the seal / stamp of est revêtu du sceau / timbre de	
Certificado Certified / Attesté	
5. en MADRID at / à	6. el día 18/04/2022 the / le
7. por el Decano del Colegio Notarial de Madrid by / par	
8. bajo el número N7201/2022/023738 No sous no	
9. Sello / timbre: Seal / stamp: Sceau / timbre:	10. Firma: Signature: Signature :



Don Francisco Javier Monedero San Martín
Firma delegada del Decano

Esta Apostilla certifica únicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el signatario del documento haya actuado y, en su caso, la identidad del sello o timbre del que el documento público esté revestido.

Esta Apostilla no certifica el contenido del documento para el cual se expidió.

[No es válido el uso de esta Apostilla en España]

[Esta Apostilla se puede verificar en la dirección siguiente: <https://eregister.justicia.es/>]

Código de verificación de la Apostilla: NA:hmdm-Ptj+VLvq-TDHC

This Apostille only certifies the authenticity of the signature and the capacity of the person who has signed the public document, and, where appropriate, the identity of the seal or stamp which the public document bears.

This Apostille does not certify the content of the document for which it was issued.

[This Apostille is not valid for use anywhere within Spain]

[To verify the issuance of this Apostille, see <https://eregister.justicia.es/>]

Verification Code of the Apostille: NA:hmdm-Ptj+VLvq-TDHC

Cette Apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant, l'identité du sceau ou timbre dont cet acte public est revêtu.

Cette Apostille ne certifie pas le contenu de l'acte pour lequel elle a été émise.

[L'utilisation de cette Apostille n'est pas valable en / au Espagne.]

[Cette Apostille peut être vérifiée à l'adresse suivante: <https://eregister.justicia.es/>]

Code de vérification de l'Apostille: NA:hmdm-Ptj+VLvq-TDHC



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul
Certifico registro sob o nº 8256984 em 27/04/2022 da Empresa TK ELEVADORES BRASIL LTDA, CNPJ 90347840000118 e protocolo 221386793 - 26/04/2022. Autenticação: E098743B66DE18209F86C6A98E9B77F97F3EA. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 22/138.679-3 e o código de segurança pGAL Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 27/04/2022 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.

Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves
SECRETÁRIO-GERAL



JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO GRANDE DO SUL

Registro Digital

Anexo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
22/138.679-3	RSE2200409643	26/04/2022

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
837.725.700-97	GIORGI HANNA	26/04/2022
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do		
Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital		

4

2

1

3

4

5



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 8256984 em 27/04/2022 da Empresa TK ELEVADORES BRASIL LTDA, CNPJ 90347840000118 e protocolo 221386793 - 26/04/2022. Autenticação: E098743B66DE18209F86C6A98E9B77F97F3EA. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 22/138.679-3 e o código de segurança pGAL Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 27/04/2022 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.

CARLOS GONÇALVES
SECRETÁRIO-GERAL

30
f

PROCURACIÓN	PROCURAÇÃO
OTORGANTE: TK Elevadores España, S.L., actual denominación de Thyssenkrupp Elevadores S.L. Unipersonal, sociedad debidamente constituida y existente en conformidad con las Leyes de España, con sede en la calle Condado de Trevino 2, Madrid, España, inscripto en el CNPJ (Registro Nacional de la Persona Jurídica) bajo el nº 05.723.292/0001-04, en este acto presentada por Eduardo J. Plaza Escribano y José Luis Las Heras Colado,	OUTORGANTE: TK Elevadores España, S.L., atual denominação social da Thyssenkrupp Elevadores S.L. Unipersonal, sociedade devidamente constituída e existente de acordo com as Leis da Espanha, com sede na Rua Condado de Trevino 2, Madrid, Espanha, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ) sob o nº 05.723.292/0001-04, neste ato presentada por Eduardo J. Plaza Escribano y José Luis Las Heras Colado,
OTORGADO: Giorgi Hanna, brasileiro, abogado, solteiro, inscrito en la OAB/RS (Colegio de Abogados de Brasil/Rio Grande do Sul) con el nº 83.032, titular de la tarjeta de identidad nº 4076871658, expedida pelo SJS/II/RS, inscripto en el Registro Nacional de la Persona Física (CPF) bajo el nº 837.725.700-97, e Fabio Augusto Schmitt Ruver, brasileiro, casado, contador, portador da cédula de identidade nº 9081114051, inscripto en el Registro Nacional de la Persona Física (CPF) bajo el nº 815.429.170-34, los dos con domicilio profesional en Rua Santa Maria, nº 1000, bairro Columbia City, CEP: 92717-190, Guaíba, Rio Grande do Sul.	OUTORGADO: Giorgi Hanna, brasileiro, advogado, solteiro, inscrito na OAB/RS sob o nº 83.032, portador da Carteira de Identidade nº 4076871658, expedida pelo SJS/II/RS, inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) sob o nº 837.725.700-97 e Fabio Augusto Schmitt Ruver, brasileiro, casado, contador, portador da cédula de identidade nº 9081114051, inscrito no CPF-MF sob o nº 815.429.170-34, ambos com endereço profissional na Rua Santa Maria, nº 1000, bairro Columbia City, CEP: 92717-190, Guaíba, Rio Grande do Sul.
PODERES: La OTORGANTE nombra y constituye como su bastante procurador para que pueda practicar y ejecutar en la República Federativa del Brasil, incluido ante el Registro Mercantil del Estado del Rio Grande do Sul los actos siguientes:	PODERES: A OUTORGANTE nomeia e constitui como seu bastante procurador o OUTORGADO para que possa praticar e executar na República Federativa do Brasil, incluindo perante a Junta Comercial do Rio Grande do Sul, os seguintes atos:
1. Representar la OTORGANTE como cuotista ante TK Elevadores Brasil Ltda. para, en la condición de sócia: (i) conocer y aprobar las cuentas de los administradores, analizar, discutir y votar las cuentas y estados financieros del año fiscal con cierre en 30 de septiembre de 2021, (ii) deliberar sobre la destinación de las ganancias del ejercicio fiscal y (iii) ratificar la distribución de las ganancias.	1. Representar a OUTORGANTE como sócia junto a TK Elevadores Brasil Ltda. para, em deliberação de sócia: (i) tomar e aprovar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras e balanço patrimonial referente ao exercício social encerrado em 30 de setembro de 2021, (ii) deliberar sobre a destinação do lucro líquido do exercício, e (iii) ratificar a distribuição de lucros.
2. De modo general, practicar todos los demás actos necesarios para los fines arriba expuestos, pudiendo subrogar, en todo o en parte, los poderes aquí otorgados y revocar dichas subrogaciones.	2. De modo geral, praticar todos os demais atos necessários para os fins acima expostos, podendo ainda substabelecer, no todo ou em parte, os poderes ora outorgados e revogar tais substabelecimentos.
3. Este instrumento de procuración permanecerá en vigor por 01 (un) años contados de la fecha de su firma.	3. O presente instrumento de mandato vigorará por 01 (um) ano contados da data de sua assinatura.
Madrid, 14 de marzo de 2022.	Madrid, 14 de março de 2022.
TK Elevadores España, S.L. Eduardo J. Plaza Escribano	TK Elevadores España, S.L. José Luis Las Heras Colado






JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO GRANDE DO SUL

Registro Digital

Anexo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
22/138.679-3	RSE2200409643	26/04/2022

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
837.725.700-97	GIORGI HANNA	26/04/2022
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br 		
Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital		

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 8256984 em 27/04/2022 da Empresa TK ELEVADORES BRASIL LTDA, CNPJ 90347840000118 e protocolo 221386793 - 26/04/2022. Autenticação: E098743B66DE18209F86C6A98E9B77F97F3EA. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 22/138.679-3 e o código de segurança pGAL Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 27/04/2022 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.


CARLOS VICENTE BERNARDONI GONÇALVES
SECRETÁRIO-GERAL

pág. 22/29



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
BEATRIZ OLMOS DA ROCHA

TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL – Matrícula 087/2010

Rua Marquês do Pombal, 783/501 – CEP 90.540-001 – Porto Alegre/RS/Brasil

Tel.: 55 51 3222-2277 – Cel.: 55 51 99212-7939 – E-mail: juramentados@traduzca.com.br

TRADUZCA

TRADUÇÕES
JURAMENTADAS

traduzca.com
+55 51 3222.2277

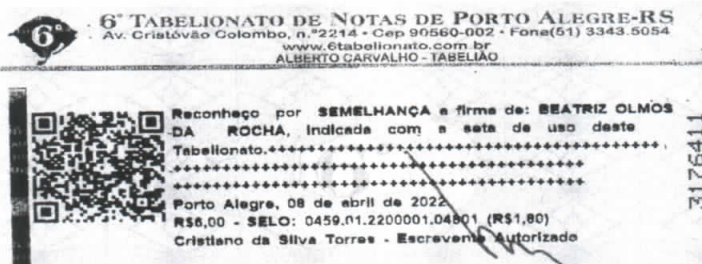
Eu, Beatriz Olmos da Rocha, devidamente autorizada pela Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul, Brasil, e qualificada de acordo com a legislação em vigor, por meio deste certifico que o documento descrito abaixo foi apresentado a mim para tradução de espanhol para português:

Livro 06 - Tradução nº 0702/2022:

Documento: Procuração outorgada pela TK Elevadores España, S.L. do Reino da Espanha.

[Documento redigido em duas cópias, espanhol e português] [Segue transcrição do texto em português]: **PROCURAÇÃO. OUTORGANTE:** TK Elevadores España, S.L., atual denominação social da Thyssenkrupp Elevadores S.L. Unipersonal, sociedade devidamente constituída e existente de acordo com as Leis da Espanha, com sede na Rua Condado de Trevino 2, Madrid [sic], Espanha, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ) sob o nº 05.723.292/0001-04, neste ato apresentada [sic] por Eduardo J. Plaza Escribano y [sic] José Luis Las Heras Colado. **OUTORGADO:** Giorgi Hanna, brasileiro, advogado, solteiro, inscrito na OAB/RS sob o nº 83.032, portador da carteira de identidade nº 4076871658, expedida pelo SJS/II/RS, inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) sob o nº 837.725.700-97; e Fabio Augusto Schmitt Ruver, brasileiro, casado, contador, portador da carteira de identidade 9081114051, inscrito no CPF-MF sob o nº 815.429.170-34, ambos com endereço profissional na Rua Santa Maria, nº 1000, Bairro Columbia City, CEP: 92717-190, Guaíba, Rio Grande do Sul. **PODERES:** A OUTORGANTE nomeia e constitui como o seu bastante procurador o OUTORGADO para que possa praticar e executar na República Federativa do Brasil, incluindo perante a Junta Comercial do Rio Grande do Sul, os seguintes atos: 1. Representar a OUTORGANTE como sócia junto a TK Elevadores Brasil Ltda. para, em deliberação de sócia: (i) tomar e aprovar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras e balanço patrimonial referente ao exercício social encerrado em 30 de setembro de 2021, (ii) deliberar sobre a destinação do lucro líquido do exercício, e (iii) ratificar a distribuição de lucros. 2. De modo geral, praticar todos os demais atos necessários para os fins antes expostos, podendo ainda substabelecer, no todo ou em parte, os poderes ora outorgados e revogar tais substabelecimentos. 3. O presente instrumento de mandato vigorará por 01 (um) ano contados da data da sua assinatura. Madri, 14 de março de 2022. [Assinaturas ilegíveis] TK Elevadores España, S.L. Eduardo J. Plaza Escribano – José Luis Las Heras Colado.

Em testemunho da verdade, eu declaro não haver nada mais no documento original apresentado a mim e que ele foi traduzido integral e fielmente por mim neste instrumento de tradução em 08 de abril de 2022, em Porto Alegre, Rio Grande do Sul, Brasil. Esta tradução tem força legal no Brasil e no exterior.



6.º TABELIONATO
Porto Alegre

Beatriz Olmos da Rocha
Tradutora Pública Juramentada
CPF 594.570.230-72
Junta Comercial do RS



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 8256984 em 27/04/2022 da Empresa TK ELEVADORES BRASIL LTDA, CNPJ 90347840000118 e protocolo 221386793 - 26/04/2022. Autenticação: E098743B66DE18209F86C6A98E9B77F97F3EA. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 22/138.679-3 e o código de segurança pGAL Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 27/04/2022 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.

Carlos Gonçalves
SECRETÁRIO-GERAL

pág. 23/29

Cristiano da Silva Torres
Escrevente Autorizado

		BRASIL CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA APOSTILLE (Convention de La Haye de 5 octobre 1961)	
1. País: (Country / Pays):		REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL	
Este documento público (This public document / Le présent acte public)			
2. Foi assinado por: (Has been signed by / A été signé par)		Beatriz Olmos da Rocha	
3. Na qualidade de: (Acting in the capacity of / Agissant en qualité de)		Tradutora Pública Juramentada	
4. Tem o selo / carimbo de: (Bears the seal / stamp of / Est revêtu du sceau / timbre de)		Junta Comercial - RS	
Certificado (Certified / Attesté)			
5. Em: (At / À):	PORTO ALEGRE	6. No dia: (The / Le):	08/04/2022
7. Por: (By / Par):	Cristiano da Silva Torres		
8. Nº: (Nº / Sous n°):	0602438-22		
9. Selo / Carimbo: (Seal / Stamp / Sceau / Timbre)			
		10. Firma: (Signature)	Assinatura Eletrônica Electronic Signature Signature Electronique

Tipo de Documento:
(Type of document / Type d'acte)

Traduções

Nome do titular:
(Name of holder of document / Nom du titulaire)

TK Elevadores España, S.L.

Esta Apostila certifica apenas a assinatura, a capacidade do signatário e, quando apropriado, o selo ou carimbo constantes no documento público. Ele não certifica a verdade do documento para o qual foi emitido.

This Apostille certifies only the signature, the capacity of the person signing it and where appropriate, the seal or stamp which the public document bears. It does not certify the content of the document for which it was issued.

Cette Apostille ne certifie que la signature, la qualité du signataire, de l'acte s'il y a lieu, et le sceau ou le timbre, lorsqu'il est présent sur le document public. Elle ne certifie pas le contenu du document pour lequel elle a été émise.

A autenticidade desta Apostila e de sua assinatura eletrônica, bem como o documento público subjacente, podem ser verificados em:

The authenticity of this Apostille and its electronic signature, along with the underlying public document, may be verified at:

L'autauthenticité de cette Apostille, de la signature électronique, ainsi que du document public sous-jacent, peut être vérifiée sur:

A presente Apostila foi firmada com assinatura eletrônica, conforme a Lei nº 11.419/2006.

This Apostille was electronically signed in accordance with Law nº 11.419/2006.

Cette Apostille a été signée par une signature électronique, d'après la Loi nº 11.419/2006.

Devido à natureza desta Apostila emitida em conformidade com o Divulgações de CNJ.

Any questions about this Apostille may be directed to the Office of the Director of CNJ.

Veuillez contacter l'Administrateur de la CNJ pour toute question relative à cette Apostille.

Any questions about this Apostille may be directed to the Office of the Director of CNJ.

Veuillez contacter l'Administrateur de la CNJ pour toute question relative à cette Apostille.

Por favor, utilize este QR Code para verificar a autenticidade desta Apostila e de sua assinatura eletrônica. Uma cópia do documento público subjacente também está disponível na mesma página.

Please use this QR Code to check the authenticity of this Apostille and its electronic signature. A copy of the underlying public document is also accessible from the same page.

Veuillez utiliser ce Code QR pour vérifier l'authenticité de cette Apostille et de sa signature électronique. Une copie du document public sous-jacent est également disponible sur la même page.



Código (Code / Code)

0602438-22

CRJ

9D381626



<https://apostil.org.br>

servicos@notariado.org.br

BR 102400 002500615

Cristiano da Silva Torres
Escrevente Autorizado



6º TABELIONATO DE NOTAS DE PORTO ALEGRE-RS
Av. Cristóvão Colombo, n.º 2214 - Cep 90660-002 - Fone (51) 3343.5054
www.6tabelionato.com.br
ALBERTO CARVALHO - TABELIÃO



<Selo de Fiscalização Notarial e Registral do Poder Judiciário/RS, referente à apostila de Hala.>
Porto Alegre-RS, 08 de abril de 2022.
Emitido: R\$55,40. Selo: R\$4,40 0459.04.1800005.06842
DIEGO -

Cristiano da Silva Torres
Escrevente Autorizado



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul
Certifico registro sob o nº 8256984 em 27/04/2022 da Empresa TK ELEVADORES BRASIL LTDA, CNPJ 90347840000118 e protocolo 221386793 - 26/04/2022. Autenticação: E098743B66DE18209F86C6A98E9B77F97F3EA. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 22/138.679-3 e o código de segurança pGAL Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 27/04/2022 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral.



JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO GRANDE DO SUL

Registro Digital

Anexo

Identificação do Processo

Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
22/138.679-3	RSE2200409643	26/04/2022

Identificação do(s) Assinante(s)

CPF	Nome	Data Assinatura
837.725.700-97	GIORGI HANNA	26/04/2022

Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br

Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 8256984 em 27/04/2022 da Empresa TK ELEVADORES BRASIL LTDA, CNPJ 90347840000118 e protocolo 221386793-26/04/2022. Autenticação: E098743B66DE18209F86C6A98E9B77F97F3EA. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 22/138.679-3 e o código de segurança pGAL Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 27/04/2022 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.

Carlos Gonçalves
SECRETÁRIO GERAL

pág. 25/29

DECLARAÇÃO DE VERACIDADE DO(S) DOCUMENTO(S) ANEXO(S)
REGISTRO DIGITAL

Eu, GIORGI HANNA, BRASILEIRA, SOLTEIRO, ADVOGADO, DATA DE NASCIMENTO 06/05/1987, RG Nº 4076871658 SJS/II-RS-RS, CPF 837.725.700-97, RUA SAO MATEUS, Nº 472, APTO 603, BAIRRO JARDIM DO SALSO, CEP 91410-030, PORTO ALEGRE - RS, DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, que os documentos apresentados digitalizados ao presente protocolo de registro digital na Junta Comercial, sem possibilidade de validação digital, SÃO VERDADEIROS E CONFEREM COM OS RESPECTIVOS ORIGINAIS.

Guaiba, 26 de abril de 2022.



GIORGI HANNA

Assinado digitalmente por certificação A3

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 8256984 em 27/04/2022 da Empresa TK ELEVADORES BRASIL LTDA, CNPJ 90347840000118 e protocolo 221386793 - 26/04/2022. Autenticação: E098743B66DE18209F86C6A98E9B77F97F3EA. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 22/138.679-3 e o código de segurança pGAL Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 27/04/2022 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.

CARLOS GONÇALVES
SECRETÁRIO-GERAL

pag. 26/29





33
J

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL







Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa TK ELEVADORES BRASIL LTDA, de CNPJ 90.347.840/0001-18 e protocolado sob o número 22/138.679-3 em 26/04/2022, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 8256984, em 27/04/2022. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Miguel Augusto Silva da Silva.

Certifica o registro, o Secretário-Geral, Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves. Para sua validação, deverá ser acessado o sítio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucisrs.rs.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.



Capa de Processo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
512.769.849-87	PAULO ROBERTO MANFROI	26/04/2022
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do  		
Selo Ouro - Certificado Digital, Selo Prata - Cadastro via Internet Banking		

Documento Principal

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
137.546.508-23	MÁRCIO DE ANDRADE	26/04/2022
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do  		
Selo Ouro - Certificado Digital, Selo Prata - Bradesco - Internet Banking, Selo Prata - Cadastro via Internet Banking		
512.769.849-87	PAULO ROBERTO MANFROI	26/04/2022
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do  		
Selo Ouro - Certificado Digital, Selo Prata - Cadastro via Internet Banking		
837.725.700-97	GIORGI HANNA	26/04/2022
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do  		
Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital		

Anexo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
837.725.700-97	GIORGI HANNA	26/04/2022
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do  		
Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital		



A autenticidade desse documento pode ser conferida no portal de serviços da jucisrs informando o número do protocolo 22/138.679-3.









Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM
Governo do Estado do Rio Grande do Sul
Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Turismo
Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL



Anexo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
837.725.700-97	GIORGI HANNA	26/04/2022
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do  		
Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital		

Anexo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
837.725.700-97	GIORGI HANNA	26/04/2022
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do  		
Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital		

Declaração Documento(s) Anexo(s)

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
837.725.700-97	GIORGI HANNA	26/04/2022
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do  		
Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital		

Data de início dos efeitos do registro (art. 36, Lei 8.934/1994): 27/04/2022



Documento assinado eletronicamente por Miguel Augusto Silva da Silva, Servidor(a) Público(a), em 27/04/2022, às 09:03.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucisrs](http://jucisrs.rs.gov.br/validacao) informando o número do protocolo 22/138.679-3.



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 8256984 em 27/04/2022 da Empresa TK ELEVADORES BRASIL LTDA, CNPJ 90347840000118 e protocolo 221386793 - 26/04/2022. Autenticação: E098743B66DE18209F86C6A98E9B77F97F3EA. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 22/138.679-3 e o código de segurança pGAL Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 27/04/2022 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral.


CARLOS VICENTE BERNARDONI GONÇALVES
SECRETÁRIO-GERAL

pág. 28/29



JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO
RIO GRANDE DO SUL
Registro Digital

O ato foi assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
193.107.810-68	CARLOS VICENTE BERNARDONI GONCALVES

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA

2º Ofício de Notas de Belo Horizonte

Conferida e achada conforme, nesta data, com o original existente no meio eletrônico e no endereço registrado, Belo Horizonte, 19/12/2022.

Selo de Consulta : GHW43732
Cód. Seg.: 2834.2733.9646.9758

Quantidade de Atos Praticados: 00029

Ato(s) praticado(s) por NILZA DAS GRAÇAS MARTINS - Escrevente Autorizada

Emol.: R\$239,25 - TFJ: R\$ 71,05 - Valor Final: R\$ 310,30 - ISS: R\$ 11,31

Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>

Nº DA ETIQUETA ABW014595

29
Nilza das Graças Martins
Esc. Autorizada
29 DE NOTAS - BH - MG

Porto Alegre, quarta-feira, 27 de abril de 2022



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 8256984 em 27/04/2022 da Empresa TK ELEVADORES BRASIL LTDA, CNPJ 90347840000118 e protocolo 221386793 - 26/04/2022. Autenticação: E098743B66DE18209F86C6A98E9B77F97F3EA. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 22/138.679-3 e o código de segurança pGAL Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 27/04/2022 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.

Carlos Gonçalves
SECRETÁRIO GERAL

pág 29/29

2

CARTÓRIO JAGUARÃO
2ª TABELIONATO DE NOTAS
VERSO
EM BRANCO

8
3
10
10