



**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 3ª REGIÃO**

TOMADA DE PREÇOS 02/2022	TERMO DE ADJUDICAÇÃO
---------------------------------	-----------------------------

OBJETO: Contratação de empresa especializada em serviços de modernização e assistência técnica, manutenção preventiva e corretiva, com cobertura total de peças, de elevadores dos edifícios do TRT3

Data da Sessão de Abertura: 20/12/2022

Lote	Descrição	Valor de Arrematação
1	Serviços de modernização e assistência técnica, manutenção preventiva e corretiva, com cobertura total de peças, de 3 (três) elevadores elétricos tipo "passageiro" localizados na Avenida Getúlio Vargas, 225	R\$ 1.459.424,09
2	Serviços de modernização e assistência técnica, manutenção preventiva e corretiva, com cobertura total de peças, de 2 (dois) elevadores elétricos tipo "passageiro" localizados na Avenida Getúlio Vargas 265	R\$ 796.519,07

Obs: Ver detalhamento de valores na proposta em anexo

ADJUDICATÁRIO: TK ELEVADORES BRASIL LTDA
CNPJ: 90.347.840/0007-03
ENDEREÇO: Rua Ouro Preto, 337, Barro Preto – Belo Horizonte/MG - CEP 30.170-040
TELEFONE: (31) 3064-3000 / 97350-6258 / 99664-4507
REPRESENTANTE LEGAL: Caio César Perdigão Magalhães de Araújo / Paulo Roberto Ferrari
E.MAIL: matheus.saraiva@tkelevator.com / felicia.castro@tkelevator.com / victor.santos@tkelevator.com / karen.guimaraes@tkelevator.com

GERENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO: A Secretaria de Gestão Predial ficará responsável por fiscalizar e gerenciar a contratação, tendo como gestor servidor efetivo ocupante do cargo de Secretário de Gestão Predial, e, como fiscal, o servidor ocupante do cargo de Chefe da Seção de Instalações e Manutenções de Equipamentos.

BELO HORIZONTE, 09 de março de 2023	Graziella Melgaço Pires Furtado de Mendonça Presidente da Comissão de Licitação
--	--



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO

Secretaria de Licitações e Contratos

Tomada de Preços 02/2022

ANEXO III

PROPOSTA

Processo: e-PAD 47681/2022 (SEGPRE)

Tomada de Preços: 02/2022

LOTE 1

Objeto: Contratação de empresa especializada para modernização e assistência técnica com manutenção preventiva e corretiva com integral reposição de peças para 3(Três) elevadores do prédio do TRT3 localizado na **Avenida Getúlio Vargas 225 (Lote 1)**, conforme especificações técnicas contidas neste projeto básico e demais anexos, parte integrantes e inseparáveis do Edital.

Elevadores do Lote 1 - 3(três) elevadores da Avenida Getúlio Vargas 225

Razão Social: TK ELEVADORES BRASIL LTDA				CNPJ: 90.347.840/0007-03		
Endereço (Logradouro, numero, Bairro, Cidade, UF, CEP): Rua. Ouro Preto, 337 - Barro Preto, Belo Horizonte - MG, 30170-040						
Telefone: (31) 3064-3000		Fax:		E-mail: felicia.castro@tkelevator.com; matheus.saraiva@tkelevator.com; victor.santos2@tkelevator.com; karen.guimaraes@tkelevator.com;		
Banco: BRADESCO		Nome e nº da agência: 2938		Conta Bancária: 73-6		
Parcela	Equipamento	Item	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
Projeto Executivo	Todos os elevadores	Projeto Executivo(1)	Serv.	1	14.012,12	14.012,12
Valor do projeto executivo (a)						14.012,12
Modernização	Elevadores da Getúlio Vargas 225	Serviço(2)	Serv.	3	462.399,99	1.387.199,97
Valor da modernização (b)						1.387.199,97
VALOR TOTAL DA MODERNIZAÇÃO (a+b)						1.401.212,09
Assistência técnica, e manutenções fora da garantia	Elevadores da Getúlio Vargas 225	Serviço (3)	Conj.	21 meses	R\$660,00	R\$41.580,00
Assistência técnica, e manutenções dentro da garantia*	Elevadores da Getúlio Vargas 225	Serviço (3)	Conj.	12 meses	R\$462,00	R\$16.632,00
Valor total do serviço de assistência técnica e manutenções (c)						R\$58.212,00
Valor Total da contratação do Lote 1 (a+b+c)						R\$1.459.424,09

NOTAS IMPORTANTES:

- (1) Máximo de 1% (um por cento) em relação ao valor total da **modernização**;
- (2) Inclui todos os equipamentos, componentes e miscelâneas novos, respectivos fretes, impostos, etc, bem como a desinstalação de equipamentos, componentes e miscelâneas e instalação dos respectivos itens novos;
- (3) Serviço mensal unitário por elevador, com reposição integral de peças;



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO

Secretaria de Licitações e Contratos

Tomada de Preços 02/2022

*** Os valores unitários para os serviços de assistência técnica, manutenções corretivas e preventivas, dentro do prazo de garantia, devem ser, no mínimo, 30% inferiores aos valores unitários estabelecidos fora do prazo de garantia.**

-Prazo de Validade da proposta: no mínimo 60 (sessenta dias), a contar da data da sessão pública.

-Estão inclusos nos valores propostos todas as condições para execução do objeto.

Assinatura manuscrita em azul, consistindo de um círculo com o nome 'M.' dentro dele.



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO

Secretaria de Licitações e Contratos

Tomada de Preço 02/2022

LOTE 2

Objeto: Contratação de empresa especializada para modernização e assistência técnica com manutenção preventiva e corretiva com integral reposição de peças para 2(dois) elevadores do prédio do TRT3 localizado na **Avenida Getúlio Vargas 265 (lote 2)**, conforme especificações técnicas contidas neste projeto básico e demais anexos, parte integrantes e inseparáveis do Edital.

Elevadores do Lote 2 - 2(dois) elevadores da Avenida Getúlio Vargas 265

Razão Social: TK ELEVADORES BRASIL LTDA				CNPJ: 90.347.840/0007-03		
Endereço (Logradouro, numero, Bairro, Cidade, UF, CEP): Rua. Ouro Preto, 337 - Barro Preto, Belo Horizonte - MG, 30170-040						
Telefone: (31) 3064-3000		Fax:		E-mail: felicia.castro@tkelevator.com; matheus.saraiva@tkelevator.com; victor.santos2@tkelevator.com; karen.guimaraes@tkelevator.com;		
Banco: BRADESCO		Nome e nº da agência: 2938		Conta Bancária: 73-6		
Parcela	Equipamento	Item	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
Projeto Executivo	Todos os elevadores	Projeto Executivo(1)	Serv.	1	7.671,19	7.671,19
Valor do projeto executivo (a)						7.671,19
Modernização	Elevadores da Getúlio Vargas 265	Serviço(2)	Serv.	2	379.723,94	759.447,88
Valor da modernização (b)						759.447,88
VALOR TOTAL DA MODERNIZAÇÃO (a+b)						767.119,07
Assistência técnica, e manutenções fora da garantia	Elevadores da Getúlio Vargas 265	Serviço (3)	Conj.	21 meses	R\$500,00	R\$21.000,00
Assistência técnica, e manutenções dentro da garantia*	Elevadores da Getúlio Vargas 265	Serviço (3)	Conj.	12 meses	R350,00	R\$8.400,00
Valor total do serviço de assistência técnica e manutenções (c)						R\$29.400,00
Valor Total da contratação do Lote 1 (a+b+c)						R\$796.519,07

NOTAS IMPORTANTES:

- (1) Máximo de 1% (um por cento) em relação ao valor total da **modernização**;
- (2) Inclui todos os equipamentos, componentes e miscelâneas novos, respectivos fretes, impostos, etc, bem como a desinstalação de equipamentos, componentes e miscelâneas e instalação dos respectivos itens novos;
- (3) Serviço mensal unitário por elevador, com reposição integral de peças;

* **Os valores unitários para os serviços de assistência técnica, manutenções corretivas e preventivas, dentro do prazo de garantia, devem ser no mínimo 30% inferiores aos valores unitários estabelecidos fora do prazo de garantia.**

-Prazo de Validade da proposta: no mínimo 60 (sessenta dias), a contar da data da sessão pública.

-Estão inclusos nos valores propostos todas as condições para execução do objeto.



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO

Secretaria de Licitações e Contratos

Tomada de Preço 02/2022

Prazo Validade Proposta:

DADOS DA EMPRESA:

Razão Social: TK ELEVADORES BRASIL LTDA;

CNPJ: 90.347.840/0007-03;

Inscrição Estadual: 062.011.852-0066;

Inscrição Municipal: 407187/001-9;

Endereço completo: Rua. Ouro Preto, 337 - Barro Preto, Belo Horizonte - MG, 30170-040;

Responsável pela elaboração da proposta comercial:

Telefone: (31) 3064-3000

Celular de Contato: (31) 97350-6258 / (31) 99664-4507

E-mail geral de contato da empresa:

matheus.saraiva@tkelevator.com;

felicia.castro@tkelevator.com;

victor.santos2@tkelevator.com;

karen.guimaraes@tkelevator.com;

Banco: BRADESCO;

Agência: 2938;

Conta-Corrente: 73-6;

DADOS DO RESP.PELA ASSINATURA DO ACORDO ADMINISTRATIVO:

Nome: Caio Cesar Perdigão Magalhães de Araujo;

Estado Civil:

Profissão: Coordenador;

CPF: 070.344.366-65;

RG:M-14090.074

Domicílio:

Cargo:

Nome: Paulo Roberto Ferrari;

Estado Civil:

Profissão: Gerente;

CPF: 508.676.106-97;

RG: M-2.856.975

Domicílio:

Cargo: Gerente;

Declaro que tenho ciência e concordo com todas as condições estabelecidas no Edital e seus anexos.

Belo Horizonte, 19 de dezembro de 2022.



Ricardo Estevão Torres
TK ELEVADORES BRASIL LTDA
90.347.840/0007-03

Ricardo Estevão Torres
Coordenador ON/MOD - MG
TK Elevadores Brasil LTDA
CPF: 551.400.268-04