

## Detalhamento da elaboração do orçamento

### Estimativa da quantidade de itens

1º) Foi realizada a média e a mediana do consumo de cada item nos anos de 2019, 2020, 2021 e 2022, sendo adotado para a estimativa do consumo anual de cada produto, o maior entre os dois valores.

2º) Como a abrangência do contrato anterior era apenas para os imóveis do Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região e diante da necessidade desta licitação abranger também as cidades de Betim, Nova Lima e Contagem, foi realizada uma estimativa do consumo de itens nessas três cidades a partir do aumento da área dos imóveis. A área dos imóveis abordados na licitação de 2018 era de 63075,44 m², enquanto a área dos imóveis incluídos na licitação de 2023 é de 76530,75 m². Ou seja, houve um aumento da área de **21,34%**. Portanto, o valor estimado de consumo de cada item nos anos de 2019, 2020, 2021 e 2022 (média ou mediana) será acrescido de mais 21,34%, para representar o aumento do número de imóveis na licitação.

3º) Como o prazo de vigência da licitação é de 60 meses (5 anos) e o valor da estimativa de consumo foi anual, desse modo o valor obtido para o consumo estimado anual de cada item foi multiplicado por 5.

4º) Caso o valor final obtido não seja um número inteiro haverá sempre um arredondamento para cima, com o objetivo de não obter números fracionados.

5º) Para itens com quantidade de consumo entre 0 e 5, foi estimado mínimo de 6 unidades.

### Obtenção de preços

A obtenção dos preços de cada um dos itens seguiu a seguinte ordem de prioridade:

1º) Tabela SINAPI referente ao mês de setembro/2023

2º) Tabela SETOP referente ao mês de agosto/2023

3º) Busca no Portal Nacional de Contratações Públicas, considerando apenas contratações realizadas por Órgãos, Entidades ou Autarquias Federais nos 6 meses anteriores à data de elaboração do orçamento (OUTUBRO/2023)

4º) Pesquisa de mercado feita por meio de envio de e-mail para fornecedores e lojas especializadas.

5º) Impressão de páginas de sítios eletrônicos especializados, contendo a data, hora e os preços dos produtos, sendo desconsiderado os valores dos fretes e considerando, preferencialmente, os preços à vista.