



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO

**MAPA DE PREÇOS – R03**

**OBJETO**

Contratação de empresa especializada para elaboração de Projeto Executivo Completo de Acessibilidade para os imóveis próprios em uso pelo Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região na capital Belo Horizonte.

**METODOLOGIA**

Média das propostas exequíveis apresentados na sessão aberta do pregão PE 24/23, ocorrida em 26 de junho de 2023.

PARTICIPANTE	LANCE FINAL
EMPRESA 1	R\$ 175.000,00
EMPRESA 2	R\$ 251.080,00
EMPRESA 3	R\$ 251.083,33
MÉDIA	R\$ 225.721,11

**PREÇO DE REFERÊNCIA DA ADMINITRAÇÃO**

O preço máximo para o objeto é de R\$ R\$ 225.721,11, o qual constitui o valor limite que a Administração está disposta a pagar ao mercado fornecedor.

**CÁLCULO DOS PREÇOS POR IMÓVEL**

Para a obtenção dos custos e preços por prédio, utilizou-se a proporção entre o preço global após a reavaliação com base nas propostas do PE 24/2023, data base junho/2023, e o estimado anteriormente (doc. 9693-2023-23), data base março/2023:

PREÇO DATA BASE MARÇO/2023:	R\$ 251.083,33
PREÇO DATA BASE JUNHO/2023	R\$ 225.721,11
FATOR DE REDUÇÃO DO PREÇO:	0,898989



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO

PLANILHA CONTRATAÇÃO PROJETO EXECUTIVO COMPLETO DE ACESSIBILIDADE				BDI 20,71%					
Unid	Quant	Descrição	Custo total (R\$)	DATA-BASE MARÇO/2023			DATA-BASE JUNHO/2023		
				Custo Unit. (R\$)	Preço total (R\$)	Custo total (R\$)	Custo Unit. (R\$)	Preço total (R\$)	Custo total (R\$)
1		Elaboração de Proj. Exec. de Acessibilidade, incluindo levantamento e diagnóstico, projeto executivo de arquitetura, projetos complementares de engenharia, que se fizerem necessários, memoriais descritivos, caderno de encargos e especificações técnicas, orçamento detalhado, cronograma físico-financeiro, para os seguintes imóveis:							
1.1	UN	ED. SEDE	1,00	42.048,52	42.048,52	50.756,77	37.801,15	37.801,15	45.629,77
1.2	UN	ED. SEDE-ANEXO	1,00	19.236,28	19.236,28	23.220,11	17.293,20	17.293,20	20.874,62
1.3	UN	FÓRUM DA JT DE BH	1,00	54.256,78	54.256,78	65.493,36	48.776,24	48.776,24	58.877,80
1.4	UN	ADMINISTRATIVO CONTORNO	1,00	51.367,68	51.367,68	62.005,93	46.178,97	46.178,97	55.742,64
1.5	UN	ADMINISTRATIVO CURITIBA	1,00	25.744,23	25.744,23	31.075,86	23.143,78	23.143,78	27.936,85
1.6	UN	ADMINISTRATIVO MATO GROSSO	1,00	9.594,67	9.594,67	11.581,72	8.625,50	8.625,50	10.411,84
1.7	UN	ARQUIVO AMAZONAS	1,00	5.757,25	5.757,25	6.949,58	5.175,70	5.175,70	6.247,59
				<b>TOTAL</b>	<b>251.083,33</b>		<b>TOTAL</b>	<b>225.721,11</b>	

Belo Horizonte, 05 de outubro de 2023

**BRENO DIAS  
RODRIGUES:30  
836672**

Assinado de forma digital  
por BRENO DIAS  
RODRIGUES:30836672  
Dados: 2023.10.05 14:17:17  
-03'00'

**BRENO DIAS RODRIGUES**

Secretário de Engenharia – TRT 3ª Região