



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO – 3ª REGIÃO

1379
32

OF/ TRT/ SENG-299-16
Ao Ilmo. Sr. Diretor de Administração
Dr. Cristiano Barros Reis.

Belo Horizonte, 29 de julho de 2016.

e-PAD 21.734/16 - RELATÓRIO AFERIÇÃO 9ª ETAPA – Construção por empreitada global, do Fórum da Justiça do Trabalho de Almenara na rua Mário José de Souza, nº 30 - CC 01/14 – 11/DEZ/14. Contrato 15SR009.

01. Trata-se de construção do Fórum da Justiça do Trabalho de Almenara/MG, na Rua Mário José de Souza nº 30, atualmente funcionando em imóvel adaptado de terceiros. O projeto arquitetônico foi desenvolvido tendo como norteador programa de padronização de postos de trabalhos e em conformidade com as orientações técnicas fornecidas pela Prefeitura local, prevendo ampliação futura para área de 2.825,10 m², num terreno com 1.610,10 m², de acordo com os projetos e levantamentos fornecidos e aprovados pelas repartições competentes do Município. O objeto desta licitação será a construção de uma 1ª etapa com área de 1.583,38 m² onde poderão funcionar a Vara de Trabalho, serviços auxiliares de apoio e garagem coberta.

02. A contratada foi a RIMUS CONSTRUTORA LTDA. - EPP, CNPJ nº 22.573.893/0001-05, estabelecida na Rua Tenente Garro, 394, Bairro Santa Efigênia, em Belo Horizonte - MG, Tel 3281-3332, responsável técnico Eng.º Ricardo Matta Musacchio, brasileiro, CREA 5.516/3, CPF nº 402.434.516-87, Cel. 98394-3374, ART 1420150000002536427, CEI 51.231.02379/78, Alvará 080/14, sendo a construtora responsável pela execução da totalidade dos serviços especificados, mesmo em caso de omissões na planilha de preços e nos projetos, entregando o Fórum nos termos especificados, pelo preço global de R\$ 1.606.386,77.

03. É de conhecimento da administração que a referida obra foi contratada no regime de empreitada por preço global. Não se deve afastar o regime de empreitada por preço global pelo simples fato de a Administração ter que efetuar inspeção de execução e conclusão de cada etapa, para verificação de conformidade e instrução de pagamentos no curso do contrato, pois esses atos acontecem com frequência nas obras.

04. A fiscalização, no caso de empreitada por preço global, é feita para aferição da execução do todo ou de parte deste, verificando-se compatibilidade e características técnicas pertinentes passíveis de serem verificadas, não necessariamente fazendo-se vinculação às unidades de medidas e quantitativos demandados como referência, mas se valendo de proporcionalidade dos eventos previstos correspondentes aos itens objeto da construção como um todo, S.M.J.

05. Na verdade, avalia-se a execução e conclusão dos eventos, suas características e compatibilidade com a respectiva etapa do cronograma; e como executado nos termos da contratação, para ao final afirmar se foi ou não concluída, diferentemente de uma obra contratação no regime de empreitada por preço unitário, o que não é o caso.

06. O pagamento conforme citado anteriormente para o regime adotado na contratação de empreitada por preço global pode ser feito ao término de conclusão das etapas, podendo a empreiteira agilizar as etapas previstas, uma vez que tal medida não gera prejuízo para a administração, pelo contrário, se trata de uma situação favorável à administração, e também poderá propiciar que as obras de infraestrutura estejam mais adiantadas quando do período provável de ocorrência de chuvas, que poderia onerar ambas as partes, como compatibilidade com previsão de dotação orçamentária, que neste caso, ensejou liberação



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO – 3ª REGIÃO

da LOA somente em meados de 2015, prejudicando a ordem de início das obras, que sem participação do contratante e contratada, poder-se-ia chegar ao período de previsão de maior precipitação de chuvas, poderia ensejar transtornos, com a execução de infraestrutura, dependendo da confirmação de chuvas a partir do mês de outubro.

07. No regime de empreitada por preço global, à Administração interessa o todo, não as unidades que compõem as partes, por isso que a LLC o define como aquele regime no qual a Administração “contrata a execução da obra ou do serviço por preço certo e total” (art. 6º, VIII, a – sublinhamos). A planilha de orçamento é aberta somente para fins de medição e pagamento das etapas, de análise dos custos unitários e também pela exigência legal de orçamento detalhado quando da licitação (art. 7º, §2º, II, LLC).

08. Não se deve afastar o regime de empreitada por preço global pelo simples fato de a Administração ter que efetuar medições e pagamentos no curso do contrato, pois esses atos acontecem com frequência nas obras. Verificam-se as características e a qualidade dos eventos previstos para cada etapa do cronograma; atentando-se à proporcionalidade e representatividade no termo de referencia / projeto básico, projetos complementares e planilhas detalhadas alocadas para execução, parcial e total no sentido de se efetivar a conclusão da obra. Trata-se, por assim dizer, de acompanhamento e verificação de atendimento das metas do cronograma do físico financeiro e não de medição, como já esclarecido anteriormente.

09. Portanto, a empreitada por preço global não é incompatível com o pagamento conforme as medições (Pereira Júnior, 2003: 100-101). A diferença subsiste apenas quanto ao detalhe da medição e à forma como será paga, como já reconheceu o TCU, no Acórdão nº 1.977/2013-Plenário, parcialmente transcrito no tópico anterior.

10. Na empreitada por preço global, não interessa à Administração, por exemplo, ter a fundação e a estrutura de um prédio se não lhe é entregue a edificação com a rede lógica, elétrica e tudo o mais que lhe agregue a funcionalidade inicialmente vislumbrada. Não obstante o objeto venha sendo pago conforme as medições, continua a interessar o todo, o produto final.

11. Ressalta-se aqui que como já amplamente exposto em diversos documentos, inclusive na instrução do processo de adequação do cronograma físico financeiro, o recomendável seria que o Tribunal, tivesse disponibilizado pelo menos um engenheiro de obra, como fiscal para acompanhamento diário de todas atividades desenvolvidas. Neste sentido a Administração, já elaborou e homologou concurso, prevendo-se a possibilidade de nomeação de engenheiros e arquitetos. Ocorre que até o momento, ainda não foi possível fazer as nomeações solicitadas pela Secretaria de Engenharia e nem mesmo efetivar contratação de equipe técnica para acompanhamento e auxílio a fiscalização, conforme já requerido pela Secretaria de Engenharia, nem mesmo disponibilizar estagiários para auxílio às atividades pertinentes, em virtude de redução orçamentária imposta pela LOA 2016.

12. Em junho de 2015, a construtora contratada providenciou a sondagem do terreno e o projeto executivo de incêndio, para aprovação. Além disso, foi encaminhado o projeto arquitetônico à prefeitura local para solicitação do alvará de construção, a fim de preparar o início das obras com canteiro de obras, terraplenagem e ligações provisórias de água e energia elétrica.

13. Em visita realizada pela fiscalização no dia 05 de abril foi verificado que a contratada estava cortando partes da estrutura para passagem das eletrocalhas, fato que gerou a notificação anexa, na qual foi solicitado que a contratada apresentasse um laudo estrutural confirmando que as interferências não ocasionariam problemas na estrutura do edifício, foi apresentado um laudo sem a sua devida ART, o que foi devidamente constatado pelo fiscal e cobrado da construtora, ocorre que a referida ART não foi apresentada até a presente



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO – 3ª REGIÃO

0380
R10

data, fato esse que fez com que o fiscal informasse a contratada que a medição só seria liberada após a apresentação do mesmo. Em visita realizada entre os dias 06 e 08 de julho foi verificado que os serviços relativos à infraestrutura dos aparelhos de ar condicionado não haviam sido realizados e também que o piso de granito apresentava tonalidades diferentes em algumas salas do prédio, fato que gerou uma segunda notificação que encontra-se anexa, foi realizada uma reunião entre os representantes da contratada e o Secretário de Engenharia na presença do fiscal, onde a contratada expos os motivos para essa diferença que se encontram na cópia do e-mail encaminhado à fiscalização também anexo.

14. Assim, uma nova vistoria para aferição da 9ª etapa do cronograma físico-financeiro, foi realizada entre os dias 27 e 29 de julho pelo Eng.º Marcone Dimitrov Souza Cardoso, na qual foi constatada que a execução da infraestrutura dos aparelhos de ar condicionado havia sido feita, liberando assim os serviços necessários para a aferição da etapa. Ainda encontra-se pendente a apresentação da ART, e como o fiscal gozará o período de férias a partir do dia 01 de agosto, o presente relatório está ficando sob a responsabilidade da Engª Rosilene da Glória Parreira e uma notificação por email está sendo encaminhada à empresa de forma que a mesma fique ciente que a aferição está condicionada à apresentação da ART. Dessa forma apresento os serviços referentes, que melhor representam as condições atuais, conforme instruído no processo, em análise realizada:

MAQUINAS E FERRAMENTAS

Foi considerada a 9ª etapa do cronograma, referente ao andaime e proteção para finalização da estrutura, chapiscos e rebocos em alturas elevadas, acumulando o total de 83,40%, uma vez que é o necessário para a 9ª etapa, mas a empresa já realizou 95% do serviço de reboco externo, superando assim o percentual previsto.

ADMINISTRAÇÃO DA OBRA E DESPESAS GERAIS

Foi considerado prestado a 9ª etapa do cronograma, do total de 12 etapas de obra com relação a engenheiro, mestre de obras e vigia, representando um total 74,80% dos itens 04.01 a 04.03, conforme previsto no cronograma físico financeiro ajustado para a obra de empreitada global.

LIMPEZA DA OBRA

Foi considerada prestada a 9ª etapa do cronograma do total de 12 etapas de obra com relação à limpeza geral da obra, representando um total 74,80% do item 05.01.

ESTRUTURA

Foi finalizada a execução da estrutura.

ALVENARIA

Na ocasião, foi constatado que as alvenarias em blocos cerâmicos para paredes e calhas se encontravam finalizadas, acumulando 100% do item de alvenaria, ultrapassando assim o necessário para a 9ª etapa.

ESQUADRIAS

Foram executados as portas e todas as janelas já foram instaladas, representando 92,36% do item de esquadrias, cumprindo assim o determinado no cronograma para a 9ª etapa (92,00).

COBERTURA

Foi executado 100,00% do telhado e das calhas metálicas representando 100% do item de cobertura, cumprindo assim o determinado no cronograma para a 9ª etapa.

REVESTIMENTO



PODER JUDICIÁRIO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO – 3ª REGIÃO

Foi constatado que o chapisco e emboço interno e externo se encontram com aproximadamente 95% de execução, completando 58,94% do item revestimento, ultrapassando o previsto para esta etapa do cronograma (58,50%).

FORRO

Foi constatado que o forro de gesso se encontra com aproximadamente 60% de execução, ultrapassando assim os 40,0% do item forro previsto para esta etapa do cronograma.

SERRALHERIA

Foi constatado que o gradil se encontra com aproximadamente 100% de execução restando somente o chumbamento do portão de garagem, ultrapassando assim os 42,40% do item forro previsto para esta etapa do cronograma.

PAVIMENTAÇÃO

Foi constatado que o piso de granito se encontra com aproximadamente 100% de execução, completando 93,06% do item pavimentação, cumprindo o previsto para esta etapa do cronograma (91,10%).

RODAPE

Foi executado 100% dos rodapés, cumprindo o previsto para esta etapa do cronograma.

ELÉTRICA E SPDA

Foi passada toda a fiação e instaladas todas as eletrocalhas e eletrodutos, cumprindo assim o previsto para a etapa.

CABEAMENTO ESTRUTURADO

A empreiteira executou 100% dos subitens relacionados a infraestrutura de cabeamento e também passou todo o cabeamento, completando 63,1% do item cabeamento estruturado, cumprindo o necessário para a 9ª etapa (33,40%).

INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS

Está em execução a instalação de drenos, fitas, ralos, caixas d'água, tubulação para água fria, registros, torneiras de bóia, atendendo o previsto para esta etapa do cronograma.

EQUIPAMENTOS

Foi executada a infraestrutura para a instalação dos aparelhos de ar condicionado, cumprindo assim o necessário para a etapa.

As porcentagens indicadas são a título de exemplo e proporcionalidade dos eventos previstos, sem entrar no mérito de medição, que não é o caso.

SERVIÇO	% AFERIÇÃO ANTERIOR	% EXECUTADA AFERIÇÃO ATUAL	% EXECUTADA ACUMULADA	% PREVISTA ACUMULADA ATÉ 9ª ETAPA
03.00-MAQ. E FERRAMENTAS	76,60%	18,4%	95,00%	83,4%
04.00- ADMIN. DA OBRA E DESP. GERAIS	66,64%	8,16%	74,8%	74,8%
05.00-LIMPEZA DA OBRA	66,64%	8,16%	74,8%	74,8%
09.00-ALVENARIAS	90,70%	8,28%	98,98%	98,3%
10.00-ESQUADRIAS	13,04	79,32%	92,36%	92,0%
12.00-COBERTURA	82,52	17,48%	100%	100,0%
14.00-REVESTIMENTO	26,96%	31,98%	58,94%	58,5%
15.00-FORRO	0%	60%	60%	40,0%
16.00-SERRALHERIA	0%	84,80%	84,80%	42,4%



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO – 3ª REGIÃO

1384
RP


18.00-PAVIMENTAÇÃO	63,85%	32,21%	93,06%	91,1%
19.00-RODAPÉ	50%	100%	100%	100,0%
20-ELÉTRICA E SPDA	23,04%	29,7%	52,74%	35,4%
21-CABEAMENTO ESTRUTURADO	27,70%	35,4%	63,10%	33,4%
22.00-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	60,92%	9,13%	70,05%	69,7%
24-EQUIPAMENTOS	0%	33,58%	33,58%	28,8%

ETAPA	VALORES
9ª ETAPA	R\$ 271.424,27
VALOR PAGO ACUMULADO	R\$ 1.274.434,31 (76,1%)

15. A aferição referente à 9ª etapa foi realizada nos dias 27 e 29 de julho em visita do fiscal à obra acima referida, em caráter precário, pelas circunstâncias e infraestrutura até então disponibilizada pelo TRT 3ª Região à Secretaria de Engenharia.

16. Assim submetemos à consideração das autoridades competentes para após análise pela Secretaria de Controle Interno, não havendo ressalvas, seja providenciado o efetivo pagamento da 9ª etapa, bem como da nota fiscal do reajuste.

Colocando-me à disposição de V. Sª para outros esclarecimentos que se fizerem necessários, tudo conforme orientação do Ilmo. Sr. Diretor de Administração.


Eng. Marcone Dimitrov Souza Cardoso - Fiscal
Analista Jurídico - Engenheiro Civil - TRT 3ª Região

AFERIÇÃO ETAPA 9 - CONSTRUÇÃO DO FÓRUM DE ALMENARA

OBRA: CONSTRUÇÃO DO FÓRUM DA JUSTIÇA DO TRABALHO DE ALMENARA/MG
LOCAL: RUA MÁRIO JOSÉ DE SOUZA Nº 30, PARQUE SÃO JOÃO - ALMENARA/MG.

ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	ENGENHARIA			PORCENTAGEM AFERIÇÃO ANTERIOR	PORCENTAGEM EXECUTADA ENTRE A AFERIÇÃO ANTERIOR E A ATUAL	PORCENTAGEM ACUMULADA	PREÇO REFERENTE A % EXECUTADA ACUMULADA
				UNITÁRIO SEM BDI	UNITÁRIO COM BDI	TOTAL COM BDI				
03.00	MÁQUINAS E FERRAMENTAS									
03.01	TELA DE PROTEÇÃO DE FACHADA	M2	241,38	R\$ 17,25	R\$ 21,40	R\$ 5.165,53	95,00%	0,00%	95,00%	R\$ 4.907,25
03.02	ANDAIME TIPO FACHADEIRO, INCLUSIVE FORRAÇÃO	M2	724,14	R\$ 7,15	R\$ 8,87	R\$ 6.423,12	95,00%	0,00%	95,00%	R\$ 6.101,96
	TOTAL DO ITEM			S/ BDI (R\$)	C/ BDI (R\$)	R\$ 11.588,65			95,00%	R\$ 11.009,21
04.00	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA E DESPESAS GERAIS									
04.01	ENGENHEIRO CIVIL	H	680,00	R\$ 78,57	R\$ 97,45	R\$ 66.266,00	74,80%	0,00%	74,80%	R\$ 49.566,97
04.02	MESTRE DE OBRAS	H	1.380,00	R\$ 38,67	R\$ 47,96	R\$ 65.225,60	74,80%	0,00%	74,80%	R\$ 48.788,75
04.03	VIGA	H	2.720,00	R\$ 7,80	R\$ 9,67	R\$ 26.302,40	74,80%	0,00%	74,80%	R\$ 19.674,20
	TOTAL DO ITEM			S/ BDI (R\$)	C/ BDI (R\$)	R\$ 157.794,00			74,80%	R\$ 118.029,92
05.00	LIMPEZA DA OBRA									
05.01	LIMPEZA GERAL DA OBRA	M2	1.605,47	R\$ 2,53	R\$ 3,14	R\$ 5.041,18	74,80%	0,00%	74,80%	R\$ 3.770,80
	TOTAL DO ITEM			S/ BDI (R\$)	C/ BDI (R\$)	R\$ 5.041,18			74,80%	R\$ 3.770,80

14.00 - REVESTIMENTO														
REVESTIMENTOS INTERNOS - PAREDES														
14.01	CHAPISCO	M2	1.278,99	R\$	2,94	R\$	3,65	R\$	4.668,31	95,00%	0,00%	95,00%	R\$	4.434,89
14.02	EMBOÇO	M2	1.278,99	R\$	20,49	R\$	25,41	R\$	32.489,14	95,00%	0,00%	95,00%	R\$	30.874,18
14.03	AZULEJO BRANCO 20 X 20 CM INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M2	229,88	R\$	35,77	R\$	44,37	R\$	10.204,21	100,00%	0,00%	100,00%	R\$	10.204,21
14.04	GRANITO PI/HALL DE ELEVADORES - INCLUSIVE ESPALAS	M2	90,16	R\$	247,41	R\$	306,86	R\$	27.666,50	0,00%	0,00%	0,00%	R\$	-
14.05	GRANITO PI/FAXA DE BANHEIROS	M2	7,49	R\$	247,41	R\$	306,86	R\$	2.298,38	0,00%	0,00%	0,00%	R\$	-
REVESTIMENTOS DE TETOS HALL DE ESCADA														
14.06	CHAPISCO	M2	34,16	R\$	2,94	R\$	3,65	R\$	124,68	0,00%	0,00%	0,00%	R\$	-
14.07	EMBOÇO	M2	34,16	R\$	20,49	R\$	25,41	R\$	868,01	0,00%	0,00%	0,00%	R\$	-
REVESTIMENTOS EXTERNOS - FACHADAS														
14.08	CHAPISCO	M2	697,44	R\$	4,31	R\$	5,35	R\$	3.731,30	95,00%	0,00%	95,00%	R\$	3.544,74
14.09	EMBOÇO	M2	697,44	R\$	35,14	R\$	43,58	R\$	30.394,44	95,00%	0,00%	95,00%	R\$	28.874,72
14.10	TEXTURA ACRÍLICA TIPO GRAFIATO	M2	675,99	R\$	18,70	R\$	23,19	R\$	15.676,21	0,00%	0,00%	0,00%	R\$	-
14.11	MARMORE	M2	21,45	R\$	153,49	R\$	160,37	R\$	4.083,44	0,00%	0,00%	0,00%	R\$	-
TOTAL DO ITEM														
			S/BDI (R\$)		C/BDI (R\$)		S/BDI (R\$)		C/BDI (R\$)				58,94%	R\$ 77.932,74
15.00	FORRO	M2	608,29	R\$	31,64	R\$	39,24	R\$	23.790,82	60,00%	0,00%	60,00%	R\$	14.274,49
15.01	FORRO DE GESSO ACARTONADO - INCLUSIVE JUNTAS	M2	608,29	R\$	31,64	R\$	39,24	R\$	23.790,82	60,00%	0,00%	60,00%	R\$	14.274,49
TOTAL DO ITEM														
			S/BDI (R\$)		C/BDI (R\$)		S/BDI (R\$)		C/BDI (R\$)				60,00%	R\$ 14.274,49
16.00 - SERRALHERIA														
16.01	CORRIMO DE PAREDE	M	59,28	R\$	61,77	R\$	76,61	R\$	4.541,44	0,00%	0,00%	0,00%	R\$	-
16.02	GRADIL - PORTÃO - EXTERNO	M2	129,03	R\$	228,89	R\$	283,86	R\$	36.800,66	100,00%	0,00%	100,00%	R\$	36.800,66
16.03	MASTRO DE PÁTIO PARA BANDEIRA	UN	4,00	R\$	414,50	R\$	514,10	R\$	2.056,40	0,00%	0,00%	0,00%	R\$	-
TOTAL DO ITEM														
			S/BDI (R\$)		C/BDI (R\$)		S/BDI (R\$)		C/BDI (R\$)				84,80%	R\$ 36.800,66
18.00 - PAVIMENTAÇÃO														
18.01	CONCRETO DESEMPENADO - 10CM PARA PASSEIO INTERNO	M3	12,33	R\$	335,94	R\$	416,67	R\$	5.137,54	100,00%	0,00%	100,00%	R\$	5.137,54
18.02	ACO - 20KG/M3	KG	1.114,60	R\$	6,76	R\$	8,38	R\$	9.340,35	100,00%	0,00%	100,00%	R\$	9.340,35
18.03	CIMENTO NATADO - COM JUNTA DE PLÁSTICO - ESTACIONAMENTO	M2	434,33	R\$	32,47	R\$	40,27	R\$	17.490,47	100,00%	0,00%	100,00%	R\$	17.490,47
TOTAL DO ITEM														
			S/BDI (R\$)		C/BDI (R\$)		S/BDI (R\$)		C/BDI (R\$)				100,00%	R\$ 36.800,66
18.00 - PISO EM GRANITO														
18.04	CONTRAPISO (ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA)	M2	610,54	R\$	19,97	R\$	24,77	R\$	15.123,08	100,00%	0,00%	100,00%	R\$	15.123,08
18.05	PISO EM GRANITO BRUTO/EM POLIDIPATAMARES/PELHOS/DEGRAUS	M2	610,54	R\$	104,81	R\$	130,00	R\$	79.370,20	100,00%	0,00%	100,00%	R\$	79.370,20
PASSEIO EXTERNO														
18.06	CONCRETO DESEMPENADO - 10CM	M3	8,47	R\$	221,14	R\$	274,26	R\$	2.323,15	0,00%	0,00%	0,00%	R\$	-
18.07	ACO - 20KG/M3	KG	169,40	R\$	6,76	R\$	8,38	R\$	1.419,57	0,00%	0,00%	0,00%	R\$	-
VIA PÚBLICA - MEIO-FIO														
18.08	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA, 40 X 40 CM	M2	7,97	R\$	59,42	R\$	73,70	R\$	587,39	0,00%	0,00%	0,00%	R\$	-
18.09	PISO PODOTÁTIL DIRECIONAL, 40 X 40 CM	M2	16,27	R\$	59,42	R\$	73,70	R\$	1.199,10	0,00%	0,00%	0,00%	R\$	-
18.10	MEIO-FIO (GUÁ) DE CONCRETO PRE-MOLDADO	M	106,00	R\$	29,72	R\$	36,86	R\$	3.907,16	0,00%	0,00%	0,00%	R\$	-
TOTAL DO ITEM														
			S/BDI (R\$)		C/BDI (R\$)		S/BDI (R\$)		C/BDI (R\$)				93,06%	R\$ 126.461,64
19.00	RODAPE	M2	47,10	R\$	195,74	R\$	230,37	R\$	10.850,43	100,00%	0,00%	100,00%	R\$	10.850,43
19.01	RODAPE EM GRANITO - 10CM DE ALTURA - (0,1M2)	M2	47,10	R\$	195,74	R\$	230,37	R\$	10.850,43	100,00%	0,00%	100,00%	R\$	10.850,43
TOTAL DO ITEM														
			S/BDI (R\$)		C/BDI (R\$)		S/BDI (R\$)		C/BDI (R\$)				100,00%	R\$ 10.850,43
20.00 - ELÉTRICA E SPDA														
20.01	ELETROCALHA PERFORADA	M	47,00	R\$	28,16	R\$	34,93	R\$	1.641,71	100,00%	0,00%	100,00%	R\$	1.641,71
20.02	PERFILADO PERFORADO EM CHAPA DE AÇO	M	168,28	R\$	16,74	R\$	20,76	R\$	3.908,69	100,00%	0,00%	100,00%	R\$	3.908,69
20.03	VERGALHO DE AÇO COM ROSSA TOTAL	M	235,28	R\$	7,39	R\$	9,17	R\$	2.157,52	100,00%	0,00%	100,00%	R\$	2.157,52
20.04	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO PESADO D = 3/4"	M	18,00	R\$	20,68	R\$	25,65	R\$	461,70	100,00%	0,00%	100,00%	R\$	461,70
20.05	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCAVEL DN 20MM (3/4")	M	342,00	R\$	9,50	R\$	11,78	R\$	4.028,76	100,00%	0,00%	100,00%	R\$	4.028,76
20.06	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCAVEL DN 40MM (1 1/2")	M	12,00	R\$	17,22	R\$	21,36	R\$	256,32	100,00%	0,00%	100,00%	R\$	256,32
20.07	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCAVEL DN 100MM (4")	M	14,00	R\$	46,13	R\$	57,22	R\$	801,08	100,00%	0,00%	100,00%	R\$	801,08
20.08	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCAVEL DN 15MM (1/2")	M	24,00	R\$	8,69	R\$	11,03	R\$	264,72	100,00%	0,00%	100,00%	R\$	264,72
20.09	ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL CORRUGADO DN 16MM (1/2")	M	25,00	R\$	3,40	R\$	4,22	R\$	105,50	100,00%	0,00%	100,00%	R\$	105,50
20.10	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCAVEL DN 50MM 2"	M	8,00	R\$	19,05	R\$	23,63	R\$	189,04	100,00%	0,00%	100,00%	R\$	189,04

20.11	RELE FOTOELETRICO	UN	2,00	R\$	19,79	R\$	24,55	R\$	49,10	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	-
20.12	CONDULETE PVC TIPO "B" D = 3/4"	UN	27,00	R\$	7,72	R\$	9,58	R\$	258,66	R\$	100,00%	R\$	0,00%	R\$	258,66
20.13	CONDULETE PVC TIPO "LB" D = 3/4"	UN	21,00	R\$	5,23	R\$	6,49	R\$	136,29	R\$	100,00%	R\$	0,00%	R\$	136,29
20.14	LUMINARIA TARTARUGA	UN	18,00	R\$	53,72	R\$	66,63	R\$	1.159,34	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	-
20.15	CABO DE COBRE ISOLADO PVC 450/750V 2,5MM2	M	5154,50	R\$	2,07	R\$	2,51	R\$	13.247,07	R\$	100,00%	R\$	0,00%	R\$	13.247,07
20.16	CABO DE COBRE ISOLADO PVC 450/750V 4MM2	M	1.968,40	R\$	2,07	R\$	3,68	R\$	7.317,31	R\$	100,00%	R\$	0,00%	R\$	7.317,31
20.17	CABO DE COBRE ISOLADO 35MM2	M	8,00	R\$	14,94	R\$	18,53	R\$	148,24	R\$	100,00%	R\$	0,00%	R\$	148,24
20.18	CABO DE COBRE ISOLADO 70MM2	M	273,90	R\$	27,48	R\$	34,08	R\$	9.334,51	R\$	100,00%	R\$	0,00%	R\$	9.334,51
20.19	TERMINAL OU CONECTOR 35MM2	UN	27,00	R\$	11,09	R\$	13,75	R\$	371,25	R\$	100,00%	R\$	0,00%	R\$	371,25
20.20	TERMINAL OU CONECTOR 70MM2	UN	32,00	R\$	14,66	R\$	18,18	R\$	581,76	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	-
20.21	INTERRUPTOR PARALELO EMBUITIR	UN	4,00	R\$	9,84	R\$	12,20	R\$	48,80	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	-
20.22	CONJUNTO 2 INTERRUPTORES SIMPLES COM PLACA CJ 15.01	CJ	14,00	R\$	15,01	R\$	18,62	R\$	260,68	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	-
20.23	INTERRUPTOR, TRÊS TECLAS SIMPLES 10 A - 250 V UN 21.32	UN	3,00	R\$	21,32	R\$	26,44	R\$	79,32	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	-
20.24	TOMADA SIMPLES - 2P + T - 20A	UN	10,00	R\$	15,36	R\$	19,05	R\$	190,50	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	-
20.25	TOMADA DUPLA - 2P + T - 20A	CJ	48,00	R\$	20,22	R\$	25,08	R\$	1.203,84	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	-
20.26	CAIXA PVC 4" X 2" P/ ELETRODUTO	UN	21,00	R\$	1,61	R\$	2,00	R\$	42,00	R\$	50,00%	R\$	0,00%	R\$	21,00
20.27	CAIXA PVC 4" X 4" P/ ELETRODUTO	UN	17,00	R\$	2,56	R\$	3,18	R\$	54,06	R\$	50,00%	R\$	0,00%	R\$	27,03
20.28	TAMPA E ARO PARA CAIXA DE ENTRADA PASSEIO TIPO ZB	UN	1,00	R\$	257,65	R\$	319,56	R\$	319,56	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	-
20.29	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA - NO BREAK 24 MODULOS	UN	1,00	R\$	342,48	R\$	424,78	R\$	424,78	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	-
20.30	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA - QDC-EXT - 24 MODULOS	UN	1,00	R\$	342,48	R\$	424,78	R\$	424,78	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	-
20.31	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA - AR-CONDICIONADO 50 MODULOS	UN	1,00	R\$	810,15	R\$	1.004,83	R\$	1.004,83	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	-
20.32	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA - ILUMINACAO E TOMADAS MODULOS	UN	1,00	R\$	810,15	R\$	1.004,83	R\$	1.004,83	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	-
20.33	DISJUNTOR MONOPOLAR 20A	UN	48,00	R\$	9,28	R\$	11,51	R\$	529,46	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	-
20.34	DISJUNTOR BIFOLAR 25A	UN	22,00	R\$	43,01	R\$	53,35	R\$	1.173,70	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	-
20.35	DISJUNTOR TRIPOLAR 150A	UN	2,00	R\$	235,01	R\$	291,48	R\$	582,96	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	-
20.36	DISJUNTOR TRIPOLAR 70A	UN	4,00	R\$	81,69	R\$	101,32	R\$	405,28	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	-
20.37	DISJUNTOR TRIPOLAR 50A	UN	2,00	R\$	60,78	R\$	75,39	R\$	150,78	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	-
20.38	Luminária de sobrepôr para duas lâmpadas fluorescentes T5 de 28W, c/ refletor de alumínio anodizado de alto brilho, reator eletrônico	UN	82,00	R\$	201,09	R\$	249,41	R\$	20.451,62	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	-
20.39	Luminária circular de embutir, Ø 25cm, para uma lâmpada fluorescente compacta de 26w, eletrônica, c/ refletor de alumínio anodizado multifacetado de alto brilho	UN	9,00	R\$	64,19	R\$	79,61	R\$	716,49	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	-
20.40	PROJETOR P/ FACHADA A PROVA DE TEMPO P/ LAMPADA VAPOR MERCURIO	UN	1,00	R\$	90,82	R\$	112,64	R\$	112,64	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	-
20.41	REATOR PARA LAMPADA VAPOR DE MERCURIO 125W	UN	1,00	R\$	53,77	R\$	66,69	R\$	66,69	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	-
20.42	LAMPADA DE VAPOR DE MERCURIO DE 125W	UN	1,00	R\$	11,02	R\$	13,87	R\$	13,87	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	-
20.43	CAIXA PARA MEDIDOR	UN	1,00	R\$	193,94	R\$	240,54	R\$	240,54	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	-
20.44	CAIXA DE PASSAGEM 20X20X25 FUNDO BRITA COM TAMPA	UN	5,00	R\$	38,92	R\$	45,79	R\$	228,95	R\$	50,00%	R\$	0,00%	R\$	114,48
20.45	CAIXA DE PASSAGEM 60X60X70 FUNDO BRITA COM TAMPA	UN	3,00	R\$	271,61	R\$	336,88	R\$	1.010,64	R\$	50,00%	R\$	0,00%	R\$	505,32
20.46	Caixa de aterramento com tampa, padrão Cermig - incluindo todos os insumos e a instalação.	UN	4,00	R\$	101,65	R\$	126,08	R\$	504,32	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	-
20.47	ATERRAMENTO	UN	4,00	R\$	60,33	R\$	74,83	R\$	299,32	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	-
20.48	Luminária para sinalizador de entrada/saída de veículos, em caixa estampada 24" no muro	UN	1,00	R\$	294,55	R\$	365,33	R\$	365,33	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	-
20.49	MALHA DE CAPTACAO SPDA - COBRE NU 35MM	M	193,00	R\$	31,41	R\$	38,96	R\$	7.519,28	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	-
TOTAL DO ITEM										85.886,22	23,04%	85.886,22	52,74%	45.296,20	

21.00	CABEAMENTO ESTRUTURADO													
	M	2.667,80	R\$	4,45	R\$	5,53	R\$	0,160,50	100,00%	R\$	0,00%	100,00%	R\$	9.169,50
21.01	UN	12,00	R\$	40,87	R\$	50,69	R\$	608,28	100,00%	R\$	0,00%	100,00%	R\$	608,28
21.02	UN	120,00	R\$	2,56	R\$	3,16	R\$	381,60	100,00%	R\$	0,00%	100,00%	R\$	381,60
21.03	UN	90,00	R\$	13,20	R\$	16,37	R\$	1.473,30	0,00%	R\$	0,00%	0,00%	R\$	-
21.04	CJ	90,00	R\$	19,11	R\$	23,70	R\$	2.133,00	0,00%	R\$	0,00%	0,00%	R\$	-
21.05	M	47,00	R\$	28,16	R\$	34,93	R\$	1.641,71	100,00%	R\$	0,00%	100,00%	R\$	1.641,71
21.06	M	358,00	R\$	9,50	R\$	11,78	R\$	4.217,24	100,00%	R\$	0,00%	100,00%	R\$	4.217,24
21.07	UN	120,00	R\$	6,29	R\$	7,80	R\$	936,00	0,00%	R\$	0,00%	0,00%	R\$	-
21.08	UN	1,00	R\$	1,64	R\$	2,04	R\$	2.041,55	0,00%	R\$	0,00%	0,00%	R\$	-
21.09	CJ	6,00	R\$	850,97	R\$	1.955,46	R\$	6.332,76	0,00%	R\$	0,00%	0,00%	R\$	-
21.10	M	188,00	R\$	16,74	R\$	20,76	R\$	3.902,88	100,00%	R\$	0,00%	100,00%	R\$	3.902,88
21.11	M	235,28	R\$	7,39	R\$	9,17	R\$	2.157,52	100,00%	R\$	0,00%	100,00%	R\$	2.157,52
21.12	M	235,28	R\$	7,39	R\$	9,17	R\$	2.157,52	100,00%	R\$	0,00%	100,00%	R\$	2.157,52
TOTAL DO ITEM				S/BDI (R\$)		C/BDI (R\$)	R\$	34.995,34	27,70%	R\$	63,1%	R\$	22.078,73	
22.00	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS													
22.01	M2	2,60	R\$	252,89	R\$	313,66	R\$	815,52	0,00%	R\$	0,00%	0,00%	R\$	-
22.02	UN	1,00	R\$	83,18	R\$	103,17	R\$	103,17	0,00%	R\$	0,00%	0,00%	R\$	-
22.03	UN	7,00	R\$	117,23	R\$	145,40	R\$	1.017,80	100,00%	R\$	0,00%	100,00%	R\$	1.017,80
22.04	UN	9,00	R\$	29,84	R\$	37,01	R\$	333,09	100,00%	R\$	0,00%	100,00%	R\$	333,09
22.05	UN	2,00	R\$	52,58	R\$	65,21	R\$	130,42	0,00%	R\$	0,00%	0,00%	R\$	-
22.06	UN	9,00	R\$	79,68	R\$	98,83	R\$	889,47	0,00%	R\$	0,00%	0,00%	R\$	-
22.07	UN	20,00	R\$	33,70	R\$	41,80	R\$	836,00	100,00%	R\$	0,00%	100,00%	R\$	836,00
22.08	UN	11,00	R\$	21,97	R\$	27,25	R\$	299,75	0,00%	R\$	0,00%	0,00%	R\$	-
22.09	UN	35,00	R\$	31,79	R\$	39,43	R\$	1.380,05	100,00%	R\$	0,00%	100,00%	R\$	1.380,05
22.10	UN	2,00	R\$	15,65	R\$	19,41	R\$	38,82	100,00%	R\$	0,00%	100,00%	R\$	38,82
22.11	UN	3,00	R\$	44,25	R\$	54,88	R\$	164,64	100,00%	R\$	0,00%	100,00%	R\$	164,64
22.12	UN	1,00	R\$	173,86	R\$	215,64	R\$	215,64	0,00%	R\$	0,00%	0,00%	R\$	-
22.13	M	166,00	R\$	36,33	R\$	45,06	R\$	8.381,16	100,00%	R\$	0,00%	100,00%	R\$	8.381,16
22.14	M	12,00	R\$	19,31	R\$	23,95	R\$	287,40	100,00%	R\$	0,00%	100,00%	R\$	287,40
22.15	M	45,00	R\$	26,10	R\$	32,37	R\$	1.456,65	100,00%	R\$	0,00%	100,00%	R\$	1.456,65
22.16	M	12,00	R\$	35,67	R\$	44,24	R\$	530,88	100,00%	R\$	0,00%	100,00%	R\$	530,88
22.17	UN	1,00	R\$	38,65	R\$	47,94	R\$	47,94	0,00%	R\$	0,00%	0,00%	R\$	-
22.18	UN	2,00	R\$	337,23	R\$	418,27	R\$	836,54	0,00%	R\$	0,00%	0,00%	R\$	-
22.19	UN	8,00	R\$	250,08	R\$	310,17	R\$	2.481,36	0,00%	R\$	0,00%	0,00%	R\$	-
22.20	UN	10,00	R\$	30,08	R\$	37,31	R\$	373,10	0,00%	R\$	0,00%	0,00%	R\$	-
22.21	UN	2,00	R\$	263,50	R\$	326,82	R\$	653,64	0,00%	R\$	0,00%	0,00%	R\$	-
22.22	UN	2,00	R\$	184,52	R\$	228,86	R\$	457,72	0,00%	R\$	0,00%	0,00%	R\$	-
22.23	UN	2,00	R\$	251,26	R\$	311,64	R\$	623,28	0,00%	R\$	0,00%	0,00%	R\$	-
22.24	UN	2,00	R\$	256,82	R\$	318,53	R\$	637,06	0,00%	R\$	0,00%	0,00%	R\$	-
22.25	UN	6,00	R\$	296,64	R\$	367,92	R\$	2.207,52	100,00%	R\$	0,00%	100,00%	R\$	2.207,52
22.26	UN	3,00	R\$	1.164,35	R\$	1.458,95	R\$	4.406,85	100,00%	R\$	0,00%	100,00%	R\$	4.406,85
22.27	UN	1,00	R\$	189,52	R\$	235,06	R\$	235,06	100,00%	R\$	0,00%	100,00%	R\$	235,06
22.28	M	70,00	R\$	13,45	R\$	16,68	R\$	1.167,60	100,00%	R\$	0,00%	100,00%	R\$	1.167,60
22.29	M	60,00	R\$	39,47	R\$	48,95	R\$	2.937,00	100,00%	R\$	0,00%	100,00%	R\$	2.937,00
22.30	UN	20,00	R\$	65,30	R\$	80,99	R\$	1.619,80	100,00%	R\$	0,00%	100,00%	R\$	1.619,80
22.31	UN	6,00	R\$	80,28	R\$	99,57	R\$	597,42	0,00%	R\$	0,00%	0,00%	R\$	-

22.32	PAPELEIRA DE METAL, CROMADA, PADRÃO MÉDIO - INCLUINDO TODOS OS INSUMOS E A INSTALAÇÃO.	UN	9,00	R\$	48,25	R\$	59,84	R\$	538,56	0,00%	0,00%	R\$	-
22.33	PORTA TOLUHA DE PAPEL, EM PVC, 2 OU 3 DOBRAS, PADRÃO MÉDIO - INCLUINDO TODOS OS INSUMOS E A INSTALAÇÃO.	UN	10,00	R\$	44,53	R\$	55,23	R\$	552,30	0,00%	0,00%	R\$	-
22.34	REGISTRO DE GAVETA 1 1/2" COM CANOPLA, ACABAMENTO CROMADO - INCLUINDO TODOS OS INSUMOS E A INSTALAÇÃO.	UN	9,00	R\$	73,97	R\$	91,74	R\$	825,66	50,00%	0,00%	R\$	412,83
22.35	REGISTRO GAVETA 3" BRUTO LATÃO	UN	3,00	R\$	332,60	R\$	412,52	R\$	1.237,56	100,00%	0,00%	R\$	1.237,56
22.36	REGISTRO GAVETA 3/4"	UN	9,00	R\$	66,02	R\$	81,88	R\$	736,92	100,00%	0,00%	R\$	736,92
22.37	SABONETEIRA PARA SABONETE LÍQUIDO, PADRÃO MÉDIO - INCLUINDO TODOS OS INSUMOS E A INSTALAÇÃO.	UN	9,00	R\$	41,77	R\$	51,81	R\$	466,29	0,00%	0,00%	R\$	-
22.38	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL	UN	10,00	R\$	15,93	R\$	19,76	R\$	197,60	0,00%	0,00%	R\$	-
22.39	TORNEIRA CROMADA PARA JARDIM - SUPORTE EM PVC CONFORME DETALHE	UN	4,00	R\$	26,54	R\$	32,92	R\$	131,68	0,00%	0,00%	R\$	-
22.40	TORNEIRA CROMADA PARA PIA DE COZINHA	UN	1,00	R\$	100,25	R\$	124,34	R\$	124,34	0,00%	0,00%	R\$	-
22.41	TORNEIRA PARA LAVATÓRIO PADRÃO MÉDIO COM AREJADOR	UN	10,00	R\$	73,26	R\$	90,66	R\$	908,60	0,00%	0,00%	R\$	-
22.42	TORNEIRA DE BOIA	UN	3,00	R\$	48,03	R\$	59,57	R\$	178,71	100,00%	0,00%	R\$	178,71
22.43	VALVULA DESCARGA 1 1/4" C/ REGISTRO - ACABAMENTO EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (SUBSTITUÍDO O ITEM 00010228 PELO ITEM 00011781) 180.24.	UN	10,00	R\$	187,76	R\$	232,80	R\$	2.329,00	90,00%	0,00%	R\$	2.096,10
22.44	VALVULA TIPO AMERICANA	UN	10,00	R\$	6,19	R\$	7,68	R\$	76,80	0,00%	0,00%	R\$	-
22.45	MICROTORO	UN	2,00	R\$	295,18	R\$	368,11	R\$	732,22	0,00%	0,00%	R\$	-
24.00	TOTAL DO ITEM EQUIPAMENTOS				S/ BDI (R\$)	C/ BDI (R\$)	C/ BDI (R\$)	R\$	45.198,59	70,05%		R\$	31.662,44
24.01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE APARELHO DE AR CONDICIONADO SPLIT HIGH WALL 18.000 BTU/h.	UN	9,00	R\$	3.272,25	R\$	3.731,02	R\$	33.579,18	35,00%	0,00%	R\$	11.752,71
24.02	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE APARELHO DE AR CONDICIONADO SPLIT HIGH WALL 24.000 BTU/h.	UN	9,00	R\$	3.837,70	R\$	4.147,71	R\$	37.329,39	35,00%	0,00%	R\$	13.065,29
24.03	ARMÁRIO PARA COZINHA AEREO MEDIDAS 180X34X50 (LxHxP)	UN	1,00	R\$	1.313,04	R\$	1.497,13	R\$	1.497,13	0,00%	0,00%	R\$	-
24.04	ARMÁRIO EM MADEIRA PARA PISO DA PIA DA COPA COM VAO PARA BOJO MEDIDAS 120X85X55 (LxHxP), COM 3 PORTAS	UN	1,00	R\$	1.313,04	R\$	1.497,13	R\$	1.497,13	0,00%	0,00%	R\$	-
	TOTAL DO ITEM				S/ BDI (R\$)	C/ BDI (R\$)	C/ BDI (R\$)	R\$	73.902,83	0,00%		R\$	24.818,00

CONCORRÊNCIA Nº 1985/2019 - EMPRESA: ALVENARIA / INC.

CONCORRÊNCIA Nº	EMPRESA:	VALORES	PERÍODOS																
			MEZ 01	MEZ 02	MEZ 03	MEZ 04	MEZ 05	MEZ 06	MEZ 07	MEZ 08	MEZ 09	MEZ 10	MEZ 11	MEZ 12					
SERVIÇOS TÉCNICOS		40.955,00	93,40%	0,00%														6,00%	3.231,08
SERVIÇOS PRELIMINARES		39.612,09	90,50%	9,50%	0,00%														100,00%
MÁQUINAS E FERRAMENTAS		11.588,65									5,50%	11,10%	11,10%	11,10%	11,10%	11,10%	11,10%	5,50%	637,38
ADMINISTRAÇÃO DA OBRA E DESPESAS GERAIS		157.794,00	8,30%	8,30%	8,30%	8,30%	8,30%	8,30%	8,30%	8,30%	8,30%	8,30%	8,30%	8,30%	8,30%	8,30%	8,30%	8,40%	8,40%
LIMPEZA DA OBRA		5.041,18	8,30%	8,30%	8,30%	8,30%	8,30%	8,30%	8,30%	8,30%	8,30%	8,30%	8,30%	8,30%	8,30%	8,30%	8,30%	8,40%	8,40%
TERRAPLENAGEM		16.461,78		80,00%	14,00%	6,00%													100,00%
INFRAESTRUTURA E OBRAS COMPLEMENTARES		193.022,54		34,50%	33,30%	32,20%													100,00%
ESTRUTURA		258.908,50							11,20%	22,70%	50,50%	15,60%							100,00%
ALVENARIA		70.220,11						9%	11,90%	5,80%	54,10%	21,50%						1,50%	1.053,30
ESQUADRIAS		39.431,42						3,511,01	8,356,19	4,072,77									1,053,30
VIDROS E ESPELHOS		3.237,51																	
COBERTURA		90.954,79																	
IMPERMEABILIZAÇÃO		9.899,81																	
REVESTIMENTO		132.214,62																	
FORRO		237.790,82																	
SERRALHERIA		43.398,50																	
PINTURA		59.880,51																	
PAVIMENTAÇÃO		135.898,01																	
RODAPÉ		10.850,43																	
ELÉTRICA E SPDA		85.888,22																	

1985 RP

1399
RP

NFS-e - NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA

Nº:2016/21

Emitida em:
28/06/2016 às 12:27:06

Competência:
28/06/2016

Código de Verificação:
df3ea044



RIMUS CONSTRUTORA LTDA - EPP
CPF/CNPJ: 22.573.893/0001-05
RUA TENENTE GARRO, 394, Santa Efigênia - Cep: 30240-360
Belo Horizonte
Telefone:

Inscrição Municipal: 0349094/001-8
30240-360
MG
Email: rimus@rimus.com.br

Tomador do(s) Serviço(s)

CPF/CNPJ: 01.298.583/0001-41

Inscrição Municipal: 0186045/001-3

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 3ª REGIAO

AVENIDA GETULIO VARGAS, 225, FUNCIONÁRIOS - Cep: 30112-020

Belo Horizonte

MG

Telefone: Não Informado

Email: Não Informado

Discriminação do(s) Serviço(s)

9ª MEDIÇÃO DAS OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO FORUM DA JUSTICA DO TRABALHO EM ALMENARA/MG, EM TERRENO COM 1.640,10M2, CONFORME CONTRATO:11371/2015, SITUADO NA RUA MARIO JOSÉ DE SOUZA Nº30 BAIRRO:PARQUE SÃO JOÃO EM ALMENARA/MG - RETENÇÕES 5,85% - PIS:R\$1.641,46; COFINS:R\$7.575,97; I.R:R\$3.030,39; CSLL:R\$2.525,32 - RETENÇÕES DE ISS SOMENTE SOBRE 50% MÃO DE OBRA R\$126.266,17 - BANCO:756 - SICOOB CREDIFIEMG - AGÊNCIA:3330 CONTA:704-8 - RIMUS CONSTRUTORA LTDA.

Construção Civil: Matrícula CEI: 51.231.02379/78 ART: 2536427

Código de Tributação do Município (CTISS)

0702-0/02-88 / Construção de edificações comerciais de qualquer tipo

Subitem Lista de Serviços LC 116/03 / Descrição:

7.02 / Execução, por administração, empreitada ou subempreitada, de obras de construção civil, hidráulica ou elétrica e de outras obras semelhantes, inclusive sondagem, perfuração de poços, escavação, drenagem e irrigação, terraplanagem, pavimentação, concretagem e a instalação e montagem de produtos, peças e equipamentos (exceto o fornecimento de mercadorias produzidas pelo prestador de serviços fora do local da prestação dos serviços, que fica sujeito ao icms).

Cod/Município da incidência do ISSQN:
3101706 / Almenara

Natureza da Operação:
Tributação fora do município

Valor dos serviços:	R\$ 252.532,33	Valor dos serviços:	R\$ 252.532,33
(-) Descontos:	R\$ 0,00	(-) Deduções:	R\$ 0,00
(-) Retenções Federais:	R\$ 14.773,14	(-) Desconto Incondicionado:	R\$ 0,00
(-) ISS Retido na Fonte:	R\$ 6.313,31	(=) Base de Cálculo:	R\$ 252.532,33
Valor Líquido:	R\$ 231.445,88	(x) Alíquota:	5%
		(=) Valor do ISS:	R\$ 6.313,31

Retenções Federais:

PIS: R\$ 1.641,46 COFINS: R\$ 7.575,97 IR: R\$ 3.030,39 CSLL: R\$ 2.525,32



Prefeitura de Belo Horizonte - Secretaria Municipal de Finanças
Rua Espírito Santo, 605 - 2º andar - Centro - CEP: 30160-919 - Belo Horizonte MG.
Tel.: 156 / e-mail: atendimentofinancas@pbh.gov.br



"Declaro que foi prestado o serviço a que se refere o presente documento."
Em, 29/07/16

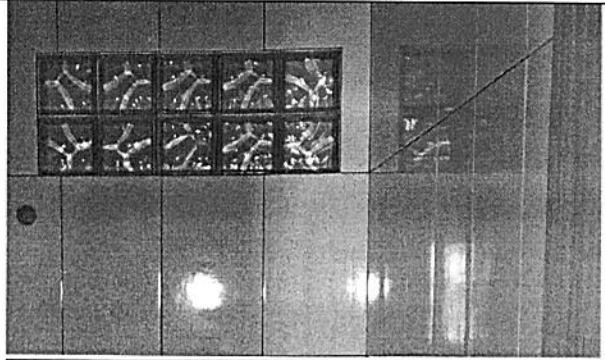
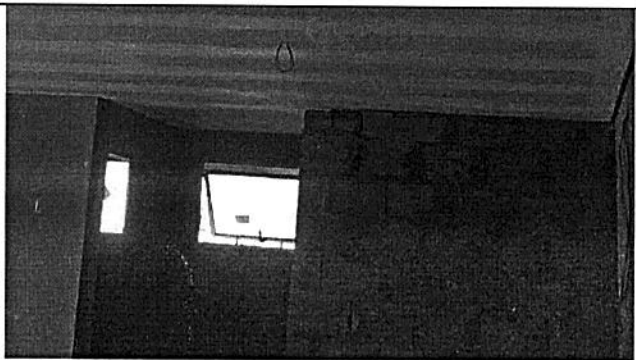


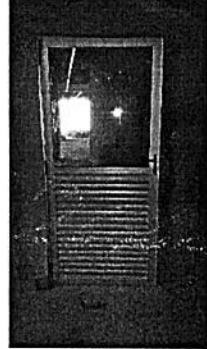

Engº Marcone Dimitrov S. Cardoso
Diretor da Engenharia - TRT 3ª Região
CREA-MG 129164/D

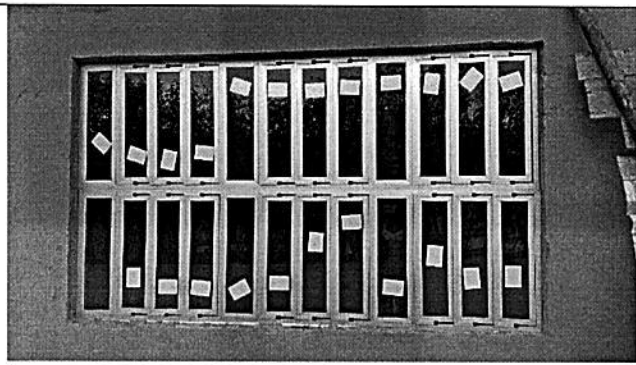
SUP - TRT 3ª REGIÃO
Nº: 21734/16
Em 29/07/16
ASSINATURA

	<h1>RELATORIO DE MEDIÇÃO</h1>
OBRA: FÓRUM DA JUSTIÇA DO TRABALHO ALMENARA/MG	DATA: JUNHO/2016

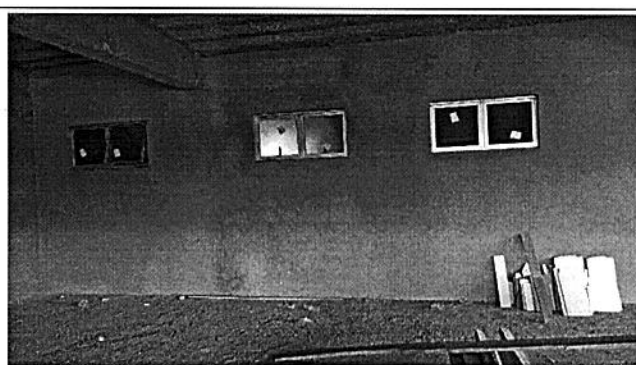
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO:

Segue relatório fotográfico referente aos serviços executados na 8ª etapa.

	
Alvenaria	Alvenaria
	
Esquadrias	Esquadrias
	
Esquadrias	Esquadrias



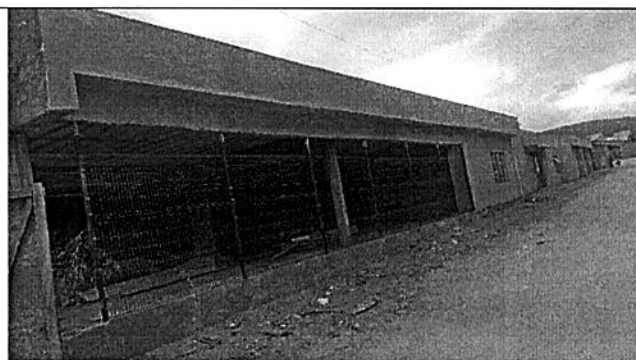
Esquadrias



Esquadrias



Serralheria



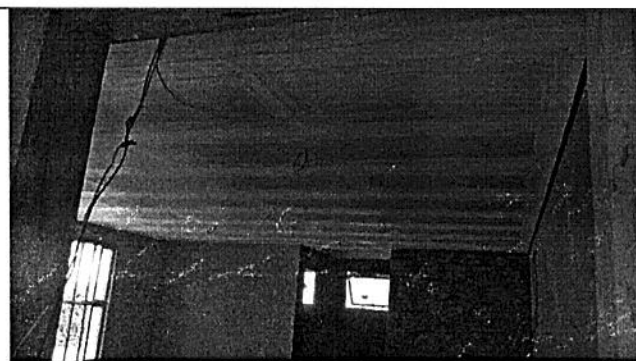
Serralheria



Revestimentos



Revestimentos



Forro



Forro



1402
27



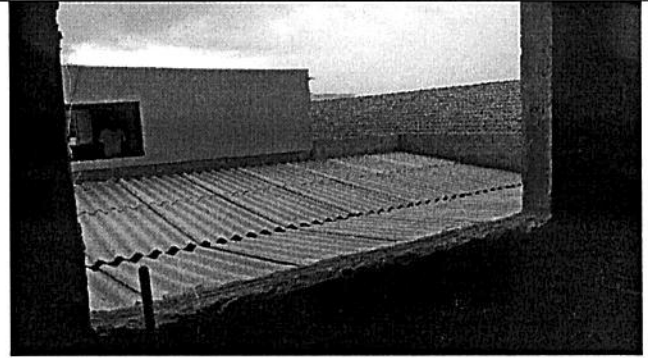
Forro



Forro



Cobertura



Cobertura



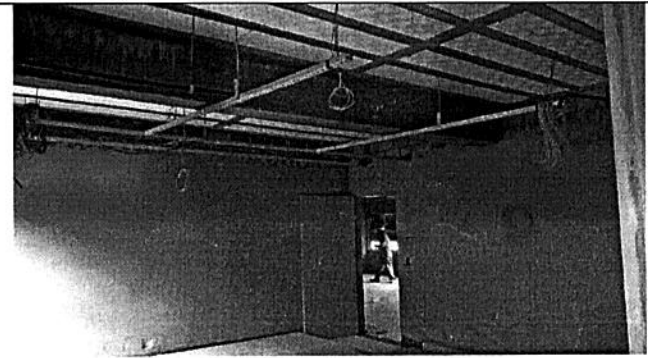
Cobertura



Cobertura

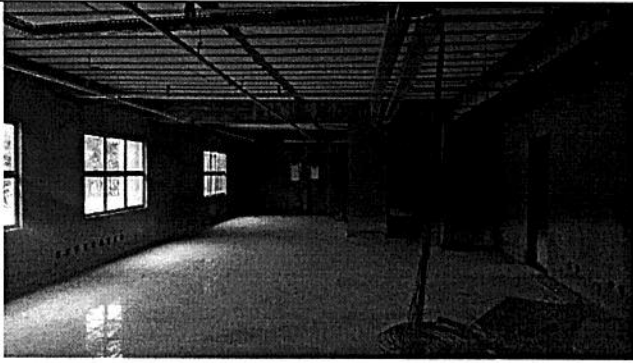


Elétrica



Elétrica

1403
RP



Elétrica


RIMUS CONSTRUTORA LTDA.

