

1120
1124
PC

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO – 3ª REGIÃO

OF/ TRT/ SENG 499 - 16
À SECRETARIA DE CONTROLE INTERNO

Belo Horizonte, 23 de dezembro de 2016.

e-PAD 39.263 /16 - NOTA FISCAL REFERENTE ÀS ETAPAS 9 e 10 – Construção por empreitada global, do Fórum da Justiça do Trabalho de Poços de Caldas, Rua José Bernardo, s/nº - CC 03/14 – 12/01/2015 - Contrato 15SR010.

Trata-se de construção do Fórum da Justiça do Trabalho de Poços de Caldas/MG, localizado à rua José Bernardo s/nº, atualmente funcionando em dois imóveis adaptados de terceiros. O projeto arquitetônico foi desenvolvido tendo como norteador programa de padronização de postos de trabalhos e em conformidade com as orientações técnicas fornecidas pela Prefeitura local, prevendo área total edificada de 5.674,26 m², implantada num terreno com 4.240,09 m², de acordo com os projetos e levantamentos fornecidos e aprovados pelas repartições competentes do Município. Posteriormente à licitação e à contratação ocorreu um afastamento na locação do terreno sem alteração de área em virtude de alargamento da via pública, por definição da Prefeitura local. **O objeto desta licitação é a construção de uma 1ª etapa perfazendo área de 3.824,99 m² onde poderão funcionar as duas Varas de Trabalho, Núcleo do Foro, serviços auxiliares e de apoio, garagem coberta e espaço para expansão futura de mais uma Vara, sem instalações e acabamentos internos.**

A empreiteira contratada foi a SCALLBERI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS - EPP, CNPJ nº 14.015.461/0001-42, estabelecida na Rua João Dornelas, 419 - loja A, Bairro Dornelas, em Muriaé - MG, Tel (32) 3722-5596, representada por Paulo de Jesus Berinzoni, brasileiro, CPF nº 006.660.916-09, cel. (32) 99953-4686 e Welerson Scalla cel. (32) 99966-1676, sendo a construtora responsável pela execução da totalidade dos serviços especificados, mesmo em caso de omissões na planilha de preços e nos projetos, entregando o Fórum nos termos especificados, pelo preço global de R\$ 4.472.968,61.

Numa tentativa de reduzir possíveis questionamentos, a exemplo de obras anteriormente analisadas pela Assessoria Jurídica da Diretoria Geral e pela Secretaria de Controle Interno, anteriormente ao início das obras, agendamos uma reunião com a empreiteira contratada, para exposição e esclarecimentos técnicos, no sentido de uma análise pormenorizada para adequação e alteração e ajustes ao cronograma físico financeiro em consonância às condições orçamentárias disponibilizadas pelo Tribunal até abril, considerando que a LOA de 2015, ainda não tinha sido aprovada até março de 2015, e sem a qual, tecnicamente, não seria recomendável que fosse dada ordem de início para a realização das obras, para logo em seguida, paralisá-la, com possíveis custos adicionais de vigilância, guarda e manutenção, ressaltando-se também que após a aprovação da LOA, seria necessário à concessão de um prazo mínimo à CONTRATADA para mobilização e início das obras, das instalações e dos serviços.

Neste sentido foi realizada uma viagem do fiscal à cidade de Poços de Caldas para aferição da obra entre os dias 22 e 23 de dezembro. Na referida viagem, foi constatado pelo fiscal que a Contratada realizou as etapas 9 e 10, segue o referido relatório de medição,

Nestas etapas foram executados os seguintes serviços (ver também planilha referente à aferição da etapas 9 e 10 anexo):

ADMINISTRAÇÃO DA OBRA E DESPESAS GERAIS

- Foram considerados os 9º e 10º meses do total de 20 para engenheiro, mestre de obras e vigia, representando 5% dos itens 04.01 a 04.03, somando-se assim 50%, conforme previsto no cronograma físico financeiro ajustado para a obra de empreitada global.

ESTRUTURA

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO – 3ª REGIÃO

- Toda estrutura referente aos módulos da varas do trabalho foram concluídos, foi executado também a armação, forma e concretagem dos pilares referentes à caixa d'água e casa de máquinas, restando somente a concretagem da laje de cobertura do ambiente referente às caixas d'água, somando-se assim 94,70% do serviço de estrutura, ultrapassando assim os 90% necessários para a liberação das referidas etapas.

ALVENARIA

- Foi executada a alvenaria completa de 4 modulos do 1º pavimento e também a completa do 1º subsolo, totalizando assim 85,20% para o item alvenaria superando o necessário para liberação das etapas que é de 80% conforme tabela abaixo.

SERVIÇO	% AFERIÇÃO ANTERIOR	% EXECUTADA AFERIÇÃO ATUAL	% EXECUTADA ACUMULADA	% PREVISTA ACUMULADA ATÉ ETAPA 6
04.00- ADMIN. DA OBRA E DESP. GERAIS	40,0%	10,0%	50,0%	50,00%
08.00-ESTRUTURA	74,7%	20%	94,7%	90,00%
09.00-ALVENARIA	67,36%	17,84%	95,20%	80,00%

A ultima visita de inspeção e fiscalização às obras ocorreu no período de 22 e 23 de dezembro de 2016. Desta forma, naquela data observou-se que os serviços previstos para as etapas 9 e 10 estavam concluídos. Desta forma as notas fiscais correspondentes aos serviços de empreitada global, no tocante às 9ª e 10ª etapas no valor de R\$ 210.424,66 e R\$ 59.496,08, devidamente atestada pela fiscalização.

À disposição de V. Sª, para outros esclarecimentos que se fizerem necessários.


Eng.º Marccone Dimitrov Souza Cardoso
CREA - 129104/D

SCALLBERI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. EPP

RUA JOÃO DORNELAS 419 LOJA A DORNELAS MURIAÉ MG CEP 36.880-000

CNPJ 14.015.461/0001-42

TEL: (32) 3722-5596

PLANTILHA DE QUANTITATIVOS E DE PREÇOS DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA
 OBRA: CONSTRUÇÃO DO FÓRUM DA JUSTIÇA DO TRABALHO DE POÇOS DE CALDAS/ING.
 LOCAL: RUA JOSÉ BERNARDO - POÇOS DE CALDAS/ING.

ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	ENGENHARIA		TOTAL COM BDI	PORCENTAGEM AFERIÇÃO ANTERIOR	PORCENTAGEM EXECUTADA ENTRE A AFERIÇÃO ANTERIOR E A ATUAL	PORCENTAGEM ACUMULADA	PREÇO REFERENTE À % EXECUTADA ACUMULADA
				UNITÁRIO SEM BDI	PREÇO MAT. e MO. (R\$)					
04.00	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA E DESPESAS GERAIS									
04.01	ENGENHEIRO CIVIL	H	1.760,00	R\$ 78,57	R\$ 96,40	R\$ 169.664,00	40,00%	10,00%	50,00%	R\$ 84.832,00
04.02	MESTRE DE OBRAS	H	3.520,00	R\$ 38,67	R\$ 47,44	R\$ 166.988,80	40,00%	10,00%	50,00%	R\$ 83.494,40
04.03	VIGIA	H	9.440,00	R\$ 7,80	R\$ 9,57	R\$ 90.340,80	40,00%	10,00%	50,00%	R\$ 45.170,40
	TOTAL DO ITEM			S/BDI (R\$)	C/BDI (R\$)	R\$ 426.993,60			50,00%	R\$ 213.496,80
08.00	ESTRUTURA									
	PILARES E PILARETES DA PLATIBANDA									
08.01	CONCRETO	M3	44,76	R\$ 335,94	R\$ 412,16	R\$ 18.448,28	80,00%	20,00%	100,00%	R\$ 18.448,28
08.02	AÇO	KG	3.580,97	R\$ 6,76	R\$ 8,29	R\$ 29.686,24	80,00%	20,00%	100,00%	R\$ 29.686,24
08.03	FORMA	M2	565,62	R\$ 24,96	R\$ 30,65	R\$ 17.336,25	80,00%	20,00%	100,00%	R\$ 17.336,25
08.04	AGENTE DE DESFORMA - TODAS AS FORMAS	L	100,00	R\$ 7,39	R\$ 9,07	R\$ 907,00	80,00%	20,00%	100,00%	R\$ 907,00
	VIGAS									
08.05	CONCRETO	M3	156,36	R\$ 335,94	R\$ 412,16	R\$ 64.445,34	80,00%	20,00%	100,00%	R\$ 64.445,34
08.06	AÇO	KG	12.508,80	R\$ 6,76	R\$ 8,29	R\$ 103.697,95	80,00%	20,00%	100,00%	R\$ 103.697,95
08.07	FORMA	M2	1.955,48	R\$ 24,98	R\$ 30,65	R\$ 59.935,46	80,00%	20,00%	100,00%	R\$ 59.935,46
	LAJE									
08.08	LAJE PRÉ-MOLDADA - TETO - ESCADA - RAMPA	M2	3.580,48	R\$ 69,33	R\$ 85,06	R\$ 304.555,63	70,00%	20,00%	90,00%	R\$ 274.100,07
08.10	ESCORAMENTO - TODAS AS FORMAS	M3	2.774,87	R\$ 8,25	R\$ 10,12	R\$ 28.081,68	70,00%	20,00%	90,00%	R\$ 25.273,51
	TOTAL DO ITEM			S/BDI (R\$)	C/BDI (R\$)	R\$ 627.093,83			94,70%	R\$ 593.890,10
09.00	ALVENARIA									
	PAREDES									
09.01	ALVENARIA EM TIJOLOS CERÂMICOS FURADOS - ESP 9,0 CM	M2	785,38	R\$ 42,47	R\$ 52,11	R\$ 40.926,15	70,00%	20,00%	90,00%	R\$ 36.833,54
09.02	ALVENARIA EM TIJOLOS CERÂMICOS FURADOS - ESP 19,0 CM	M2	2.823,59	R\$ 54,00	R\$ 66,25	R\$ 187.062,18	70,00%	20,00%	90,00%	R\$ 168.355,96
	ALVENARIA EM TIJOLO CERÂMICO MACIÇO									
09.03	ALVENARIA PARA CALHA	M2	49,80	R\$ 40,45	R\$ 49,63	R\$ 2.461,65	0,00%	0,00%	0,00%	R\$ -
	MUROS DE DIVISA									
09.04	ALVENARIA EM TIJOLOS CERÂMICOS FURADOS - ESP 19,0 CM	M2	514,28	R\$ 28,68	R\$ 35,19	R\$ 18.097,51	50,00%	0,00%	50,00%	R\$ 9.048,76
09.05	CHAPIM EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO (E=25,0cm)	M	285,71	R\$ 20,09	R\$ 24,65	R\$ 7.042,75	50,00%	0,00%	50,00%	R\$ 3.521,38
	TOTAL DO ITEM			S/BDI (R\$)	C/BDI (R\$)	R\$ 255.590,24			85,20%	R\$ 217.769,64
	CUSTO TOTAL DA OBRA (R\$)			S/BDI (R\$)	C/BDI (R\$)	R\$ 6.061.260,96				

Valor do BDI considerado: - PARA OS ITENS 24.01, 24.02, 24.03 E 24.04 : BDI = 14,02% - PARA OS DEMAIS ITENS : BDI = 22,69%

1125
 1125
 1125

11/26/16



PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ
SECRETARIA DE FAZENDA
NOTA FISCAL ELETRÔNICA DE SERVIÇO - NFS-e

Numero da Nota
239
Data e Hora de
22/12/2016 15:42:43
Código de Verificação
036903601

Dados do Prestador de Serviço

CNPJ/CPF:	14.015.461/0001-42	Inscrição	304896
Razão Social/Nome:	SCALLBERI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA - EPP		
Endereço:	RUA JOAO DORNELAS ,419 - DORNELAS CEP: 36880-000	Telefone:	(32)3722-4462
Município	MURIAE	UF:	MG

Dados do Tomador de Serviço

CNPJ/CPF:	01.298.583/0001-41	Inscrição	
Razão	TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 3ª REGIAO	Email:	
Endereço:	AVENIDA GETULIO VARGAS ,255 - Funcionários CEP: 30112-020	Telefone:	
Município	BELO HORIZONTE	UF:	MG

Código do Serviço / Atividade

7.02 / 3005 - SERV. CONSTRUCAO CIVIL.

Discriminação dos Serviços

Ref. Competência 12/2016

9ª MEDIÇÃO DA CONSTRUÇÃO DO FÓRUM DO TRABALHO DE POÇOS DE CALDAS ISENTO DE RETENÇÃO DO INSS POR FORÇA DO ARTIGO 149 INCISO II DA IN 971/2009
 EMPRESA NÃO OPTANTE PELO SIMPLES NACIONAL
 RETENÇÃO DE IMPOSTOS
 PIS - 0,65%= R\$ 1.367,76
 COFINS: 3%= R\$ 6.312,74
 IR: 1,2% R\$ 2.525,10
 CSSL 1,00%= R\$ 2.104,25
 ISS: BASE DE CALCULO REDUZIDA = R\$ 105.212,33 X 5% = R\$ 5.260,62
 50% MATERIAL R\$ 105.212,33
 50% MAO DE OBRAS R\$ 105.212,33
 CEI: 51.233.81168/75
 CONTRATO: 15SR010

Código Art		Código da Obra		
586325		586325		
PIS (R\$)	COFINS (R\$)	IR (R\$)	INSS (R\$)	CSLL (R\$)
1.367,76	6.312,74	2.525,10		2.104,25
Valor das Deduções (R\$)	Descontos Incondicionados	Descontos Condicionados (R\$)	Outras Retenções (R\$)	
105.212,33				

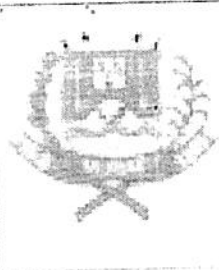
Valor Total da Nota

210.424,66				
Valor Líquido da Nota	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor do ISS (R\$)	ISS a Reter
192.854,19	105.212,33	5	5.260,62	(X) Sim () Não

SUP - TRT 3ª REGIÃO
 Nº: 39263/16
 Em 23/12/16
 ASSINATURA

Opção Simples Nacional
2-Não

"Declaro que foi prestado o serviço a que se refere o presente documento."
 Em, 23/12/16
 Eng. Marcene Lima S. Castro
 Diretor do Engenharia - TRT 3ª Região
 CREA-MG 185104/D



PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ
SECRETARIA DE FAZENDA
NOTA FISCAL ELETRÔNICA DE SERVIÇO - NFS-e

Numero da Nota	11418
	241
Data e Hora de	23/12/2016 13:40:47
Código de Verificação	967892165

Código Verificação RPS	Número do RPS
------------------------	---------------

Dados do Prestador de Serviço

CNPJ/CPF:	14.015.461/0001-42	Inscrição	304896
Razão Social/Nome:	SCALLBERI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA - EPP		
Endereço	RUA JOAO DORNELAS ,419 - DORNELAS CEP: 36880-000	Telefone:	(32)3722-4462
Município	MURIAE	UF:	MG

Dados do Tomador de Serviço

CNPJ/CPF:	01.298.583/0001-41	Inscrição	
Razão	TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 3ª REGIAO	Email:	
Endereço	AVENIDA GETULIO VARGAS, 255 - Funcionários CEP: 30112-020	Telefone:	
Município	BELO HORIZONTE	UF:	MG

Código do Serviço / Atividade

7.02 / 3005 - SERV. CONSTRUCAO CIVIL

Discriminação dos Serviços

Ref. Competencia 12/2016

10ª MEDIÇÃO DA CONSTRUÇÃO DO FÓRUM DO TRABALHO DE POÇOS DE CALDAS ISENTO DE RETENÇÃO DO INSS POR FORÇA DO ARTIGO 149 INCISO II DA IN 971/2009
 EMPRESA NÃO OPTANTE PELO SIMPLES NACIONAL
 RETENÇÃO DE IMPOSTOS
 PIS - 0,65% = R\$ 386,72
 COFINS: 3% = R\$ 1.784,89
 IR 1,2% R\$ 713,95
 CSSL 1,00% = R\$ 594,96
 ISS: BASE DE CALCULO REDUZIDA = R\$ 29.748,04 X 5% = R\$ 1.487,40
 50% MATERIAL R\$ 29.748,04
 50% MAO DE OBRAS R\$ 29.748,04
 CEI 51.233.81168/75
 CONTRATO. 15SR010

Codigo Art	586325	Código da Obra	586325	CSSL (R\$)	594,96
PIS (R\$)	386,72	COFINS (R\$)	1.784,89	IR (R\$)	713,95
Valor das Deduções (R\$)	29.748,04	Descontos Incondicionados		Descontos Condicionados (R\$)	
Valor Total da Nota					
59.496,08					
Valor Líquido da Nota	54.528,16	Base de Cálculo (R\$)	29.748,04	Aliquota (%)	5
				Valor do ISS (R\$)	1.487,40
				ISS a Reter	(X) Sim () Não

"Declaro que foi prestado o serviço a que se refere o presente documento."
 Em 23/12/16
 Engº Marcene Dimitrov S. Cardoso
 Diretoria de Engenharia - TRT 3ª Região
 CREA-MG 125104/D

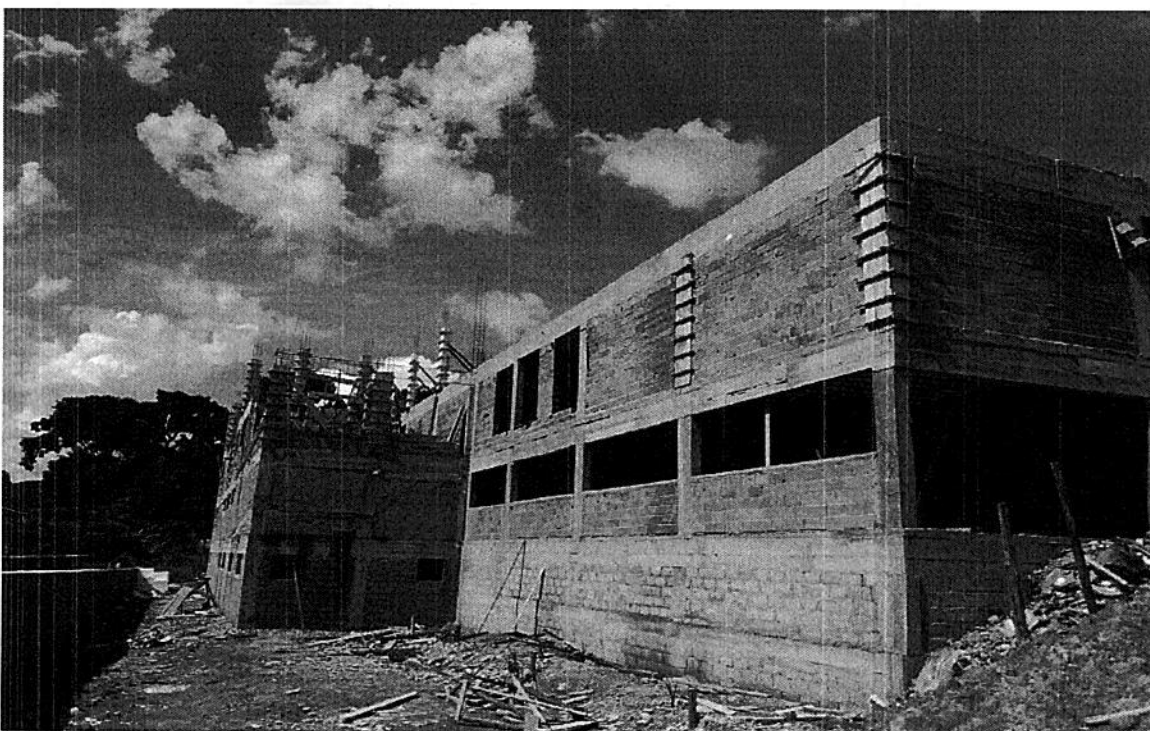
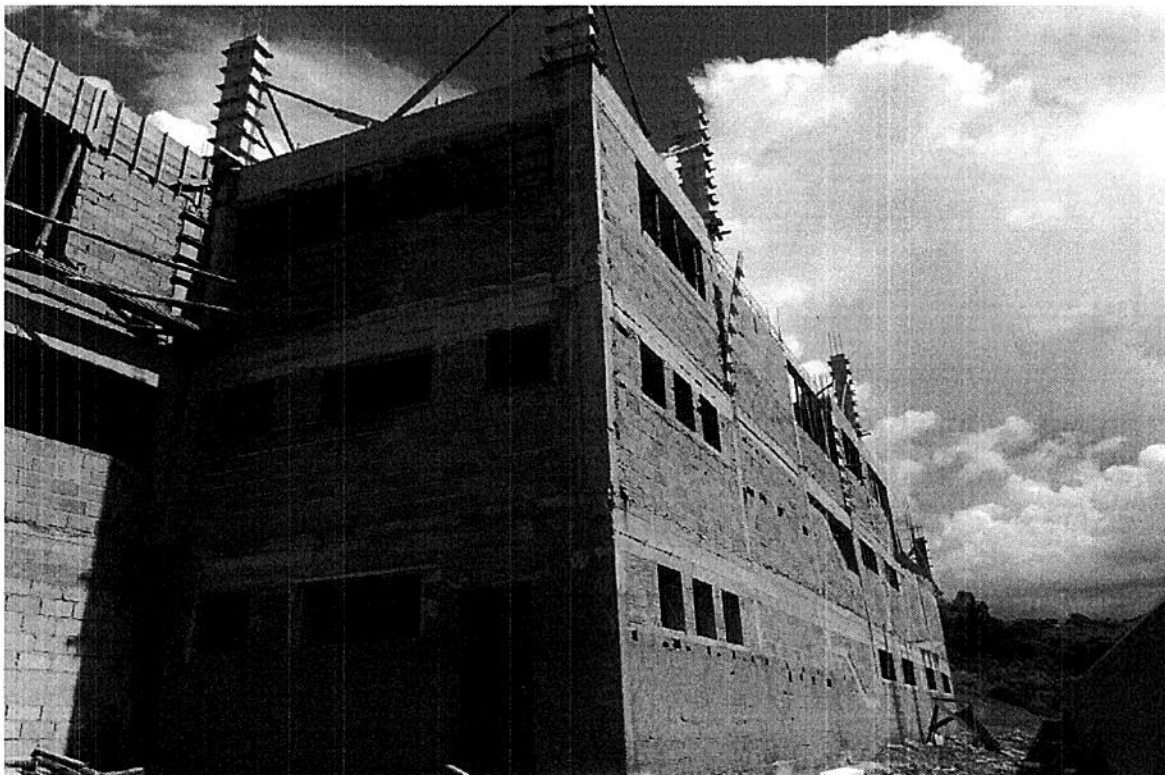
Opção Simples Nacional
 2-Não

SUP - TRT 3ª REGIÃO
 Nº: 39263/16
 Em 23/12/16
 Engº Marcene Dimitrov S. Cardoso
 Diretoria de Engenharia - TRT 3ª Região
 CREA-MG 125104/D

1130
1432

SCALLBERI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. EPP
RUA JOÃO DORNELAS 419 LOJA A DORNELAS MURIAÉ MG CEP 36.880-000
CNPJ: 14.015.461/0001-42
TEL: 14.015.461/0001-42

**RELATÓRIO FOTOGRÁFICO REFERENTE A 9ª MEDIÇÃO DA OBRA DE
POÇOS DE CALDAS**



SCALLBERI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. EPP
RUA JOÃO DORNELAS 419 LOJA A DORNELAS MURIAÉ MG CEP 36.880-000
CNPJ: 14.015.461/0001-42
TEL: 14.015.461/0001-42

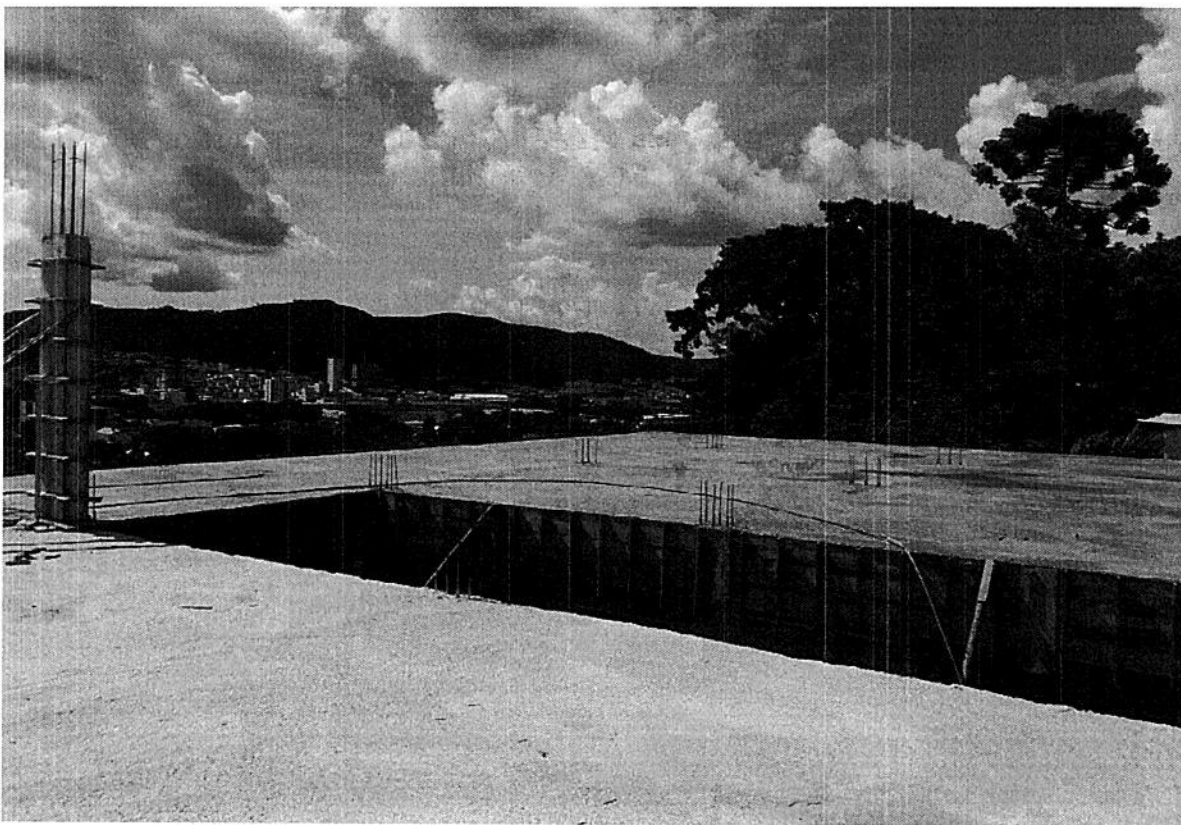
**RELATÓRIO FOTOGRÁFICO REFERENTE A 9ª MEDIÇÃO DA OBRA DE
POÇOS DE CALDAS**



1134 10
9933

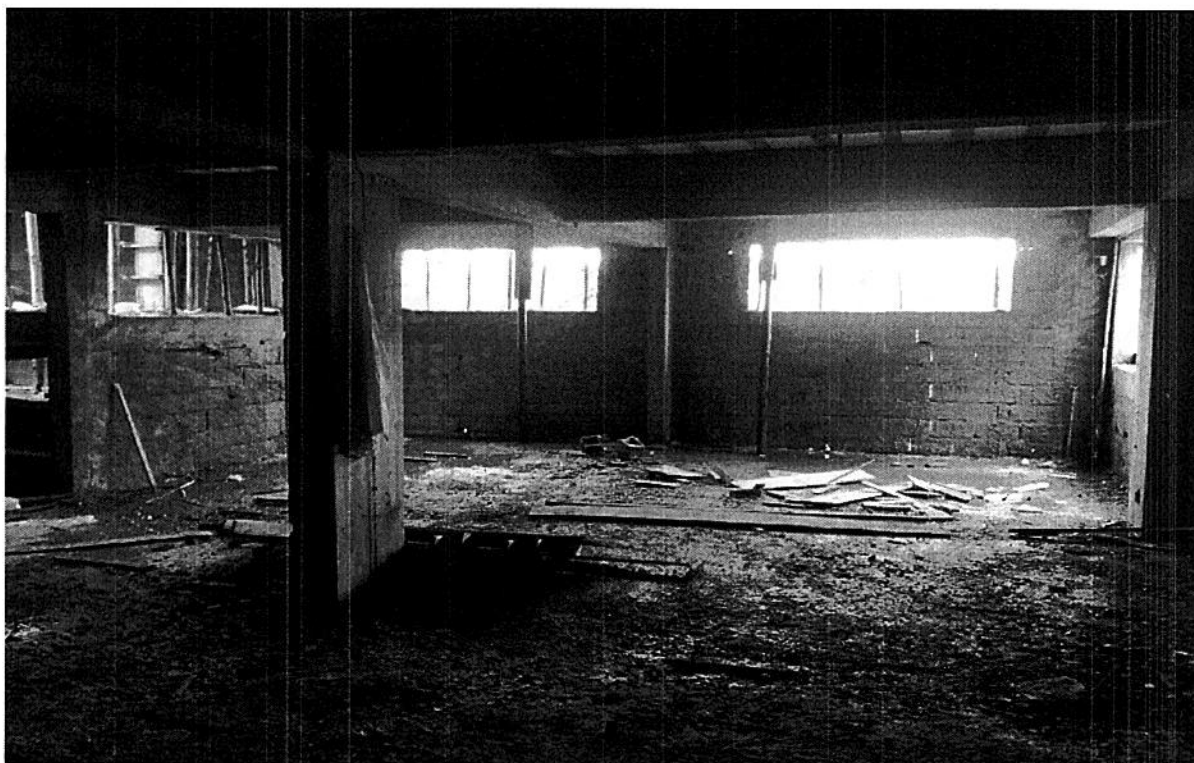
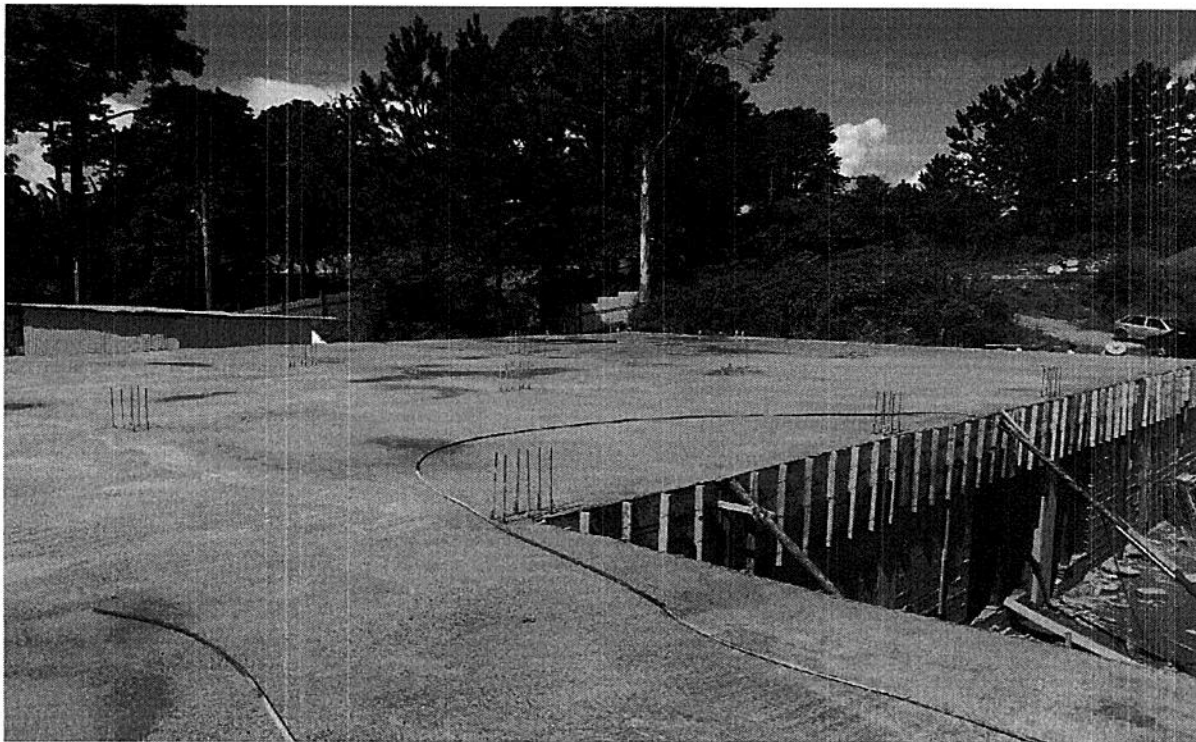
SCALLBERI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. EPP
RUA JOÃO DORNELAS 419 LOJA A DORNELAS MURIAÉ MG CEP 36.880-000
CNPJ: 14.015.461/0001-42
TEL: 14.015.461/0001-42

**RELATÓRIO FOTOGRÁFICO REFERENTE A 9ª MEDIÇÃO DA OBRA DE
POÇOS DE CALDAS**



SCALLBERI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. EPP
RUA JOÃO DORNELAS 419 LOJA A DORNELAS MURIAÉ MG CEP 36.880-000
CNPJ: 14.015.461/0001-42
TEL: 14.015.461/0001-42

**RELATÓRIO FOTOGRÁFICO REFERENTE A 9ª MEDIÇÃO DA OBRA DE
POÇOS DE CALDAS**



1138 m
1134

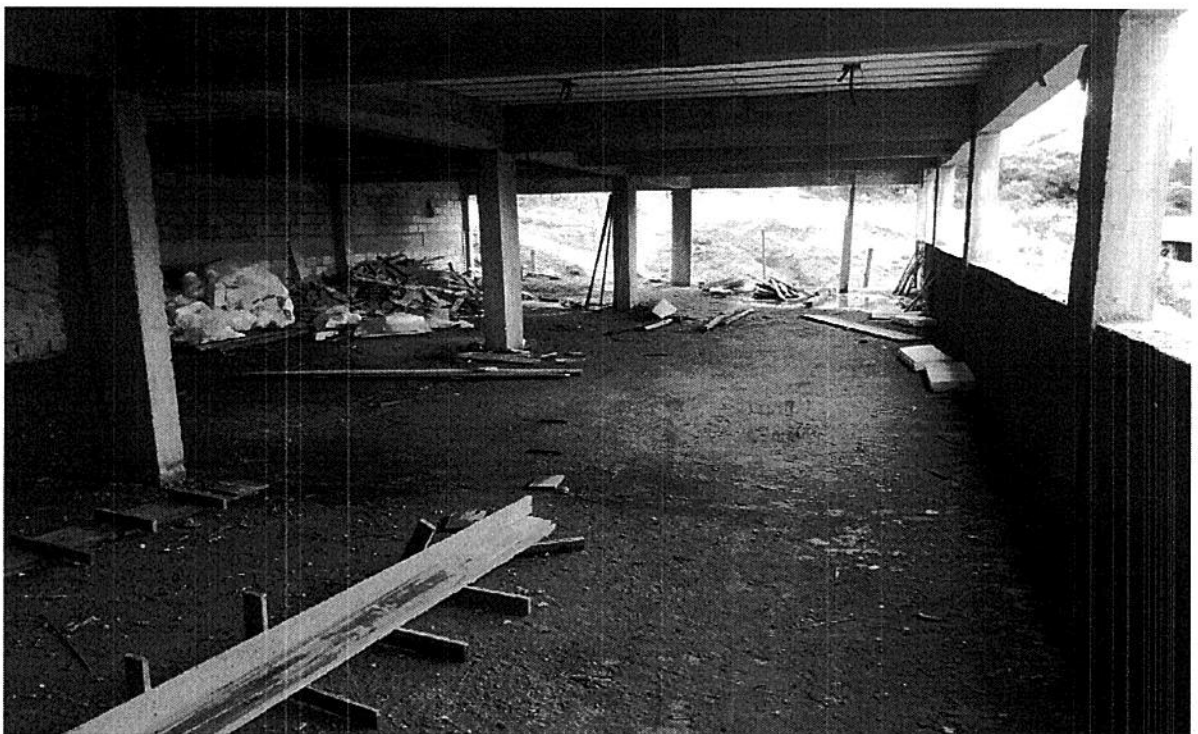
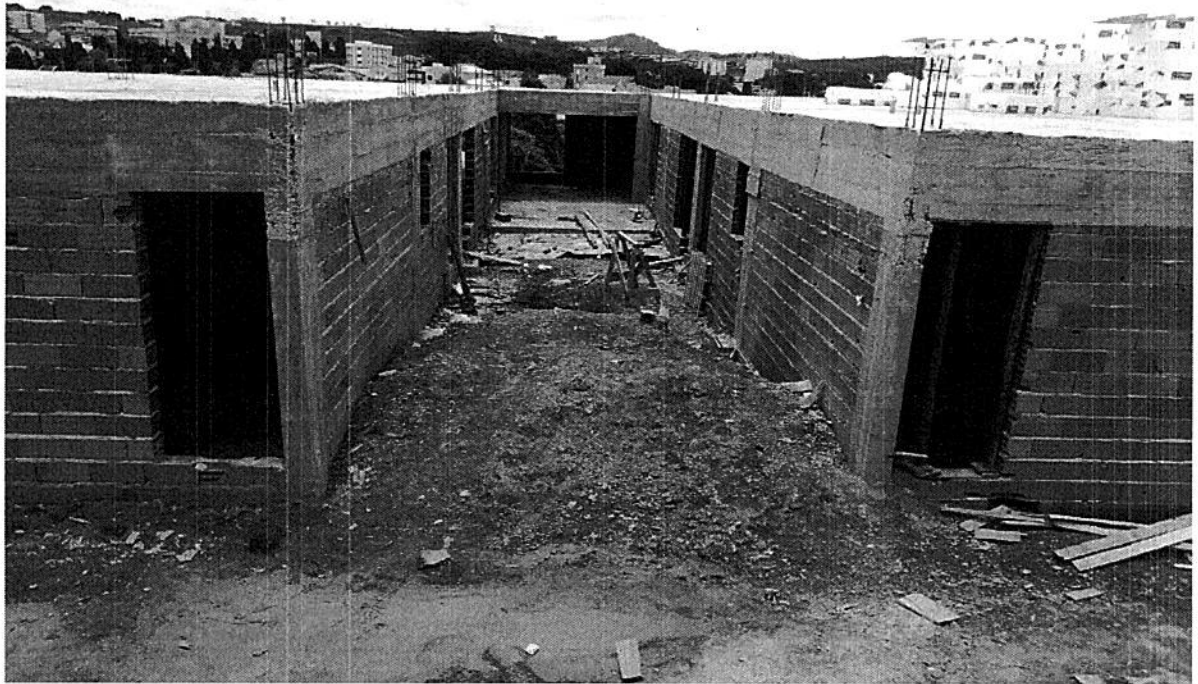
SCALLBERI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. EPP
RUA JOÃO DORNELAS 419 LOJA A DORNELAS MURIAÉ MG CEP 36.880-000
CNPJ: 14.015.461/0001-42
TEL: 14.015.461/0001-42

**RELATÓRIO FOTOGRÁFICO REFERENTE A 9ª MEDIÇÃO DA OBRA DE
POÇOS DE CALDAS**



SCALLBERI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. EPP
RUA JOÃO DORNELAS 419 LOJA A DORNELAS MURIAÉ MG CEP 36.880-000
CNPJ: 14.015.461/0001-42
TEL: 14.015.461/0001-42

**RELATÓRIO FOTOGRÁFICO REFERENTE A 9ª MEDIÇÃO DA OBRA DE
POÇOS DE CALDAS**



1136
1135

SCALLBERI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. EPP
RUA JOÃO DORNELAS 419 LOJA A DORNELAS MURIAÉ MG CEP 36.880-000
CNPJ: 14.015.461/0001-42
TEL: 14.015.461/0001-42

**RELATÓRIO FOTOGRÁFICO REFERENTE A 9ª MEDIÇÃO DA OBRA DE
POÇOS DE CALDAS**



SCALLBERI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. EPP
RUA JOÃO DORNELAS 419 LOJA A DORNELAS MURIAÉ MG CEP 36.880-000
CNPJ: 14.015.461/0001-42
TEL: 14.015.461/0001-42

**RELATÓRIO FOTOGRÁFICO REFERENTE A 9ª MEDIÇÃO DA OBRA DE
POÇOS DE CALDAS**

