



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO – 3ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia

**AFERIÇÃO ETAPA 23 DA OBRA CC 03/15: ADAPTAÇÃO, AMPLIAÇÃO E
REFORMA DO FÓRUM DA JUSTIÇA DO TRABALHO EM BELO HORIZONTE NO
ANTIGO COMPLEXO DA EEUFMG QUARTEIRÃO 20**

A 23ª etapa, iniciada em 11/08/2018, teve seu término em 01/07/2019 devido ao atraso no item 25.00, “equipamentos”, conforme relatado na notificação em anexo.

Para a presente aferição, utilizou-se a metodologia já descrita nos relatórios anteriores. Foram executados os seguintes serviços (ver também planilha referente à aferição da etapa 23, em anexo):

01.00 – SERVIÇOS TÉCNICOS

A decisão do Exmo. Desembargador Presidente deste Regional, Marcus Moura Ferreira, contida no epad 19751/2017 (documento eletrônico nº 62) impede a pactuação de termo aditivo relacionada a execuções não respaldadas pelo projeto licitado ou sem lastro contratual.

Portanto, vários itens não foram executados até o presente momento, como, por exemplo, revestimento e portas do auditório, escada de incêndio metálica, elevador do Mário Werneck, reservatórios superiores, estação elevatória de esgoto, cabos elétricos, dentre outros. Desse modo, a obra não poderá ser finalizada antes do saneamento dos autos.

A situação descrita acima inviabiliza a conclusão dos projetos “as built”. Logo, o item “serviços técnicos”, no valor de R\$ 6.528,90 para esta etapa, não será pago nesta ocasião.

PLANILHA CÁLCULO DO REAL EXECUTADO

ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	CONATA		PLANILHA AFERIÇÃO ETAPA 23				
				PREÇO MAT e MO (R\$)		TOTAL ETAPA PORCENTAGEM	TOTAL ETAPA VALOR	ACUMULADO ATÉ ETAPA	PREVISTO ETAPA	PREVISTO ACUMULADO
				UNITÁRIO	TOTAL					
01.00	SERVIÇOS TÉCNICOS									
01.01	PROJETO "AS BUILT" - COMO CONSTRUÍDO - ARQUITETURA (FRANCHA A.1)	UN	10,00	414,54	4.145,40	0,00%	R\$ -	0,00%		
01.02	PROJETO "AS BUILT" - COMO CONSTRUÍDO - ESTRUTURAL (FRANCHA A.1)	UN	10,00	414,54	4.145,40	0,00%	R\$ -	0,00%		
01.03	PROJETO "AS BUILT" - COMO CONSTRUÍDO - ELÉTRICO (FRANCHA A.1)	UN	5,00	414,54	2.072,70	0,00%	R\$ -	0,00%		
01.04	PROJETO "AS BUILT" - COMO CONSTRUÍDO DE CABEAMENTO ESTRUTURADO (FRANCHA A.1)	UN	5,00	414,54	2.072,70	0,00%	R\$ -	0,00%		
01.05	PROJETO "AS BUILT" - COMO CONSTRUÍDO DE HIDROSSANITÁRIO (FRANCHA A.1)	UN	5,00	414,54	2.072,70	0,00%	R\$ -	0,00%		
01.06	PROJETO "AS BUILT" - COMO CONSTRUÍDO DE PREVENÇÃO DE COMBATE A INCÊNDIO (FRANCHA A.1)	UN	5,00	414,54	2.072,70	0,00%	R\$ -	0,00%		
01.07	PROJETO "AS BUILT" - COMO CONSTRUÍDO DE AR CONDICIONADO (FRANCHA A.1)	UN	5,00	414,54	2.072,70	0,00%	R\$ -	0,00%		
TOTAL DO ITEM				R\$	18.654,30	0,00%	R\$ -	0,00%	35,00%	73,33%



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO – 3ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia

PLANILHA CÁLCULO DAS GLOSAS

Valor Total do item 01.00		R\$ 18.654,30	
Item	Descrição	Porcentagem do Valor Total	Valor
1	Previsto acumulado até 23ª etapa (cronograma)	75,73%	R\$ 13.679,60
2	Real executado até 23ª etapa	0,00%	R\$ 0,00
3	Glosa até a 23ª etapa (previsto acumulado - real executado)	75,73%	R\$ 13.679,60
4	Glosa da 22ª etapa	38,33%	R\$ 7.150,70
5	Glosa da 23ª etapa (item 3 - item 4)	35,00%	R\$ 6.528,90

04.00 - MÁQUINAS E FERRAMENTAS

PLANILHA VERIFICAÇÃO EXECUÇÃO DA ETAPA

O elevador de carga foi desmontado no final da etapa 14 para que a Conata pudesse executar os revestimentos no local em que o equipamento estava instalado. Porém, foi lançado na planilha de aferição da 23ª etapa o valor correspondente à porcentagem mensal (5,55%) para a verificação da etapa pela contratada.

ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	CONATA		TOTAL ETAPA PORCENTAGEM	TOTAL ETAPA VALOR	PLANILHA AFERIÇÃO ETAPA 23		
				PREÇO MAT e MO (R\$)				ACUMULADO ATÉ ETAPA	PREVISTO ETAPA	PREVISTO ACUMULADO
				UNITÁRIO	TOTAL					
04.00	MÁQUINAS E FERRAMENTAS									
04.01	BANDEJA PRINCIPAL E INTERMEDIARIAS	M	226,00	220,82	49.905,32	0,00%	R\$ -	100,00%		
04.02	TELA DE PROTEÇÃO DE FACHADA	M2	2.428,33	19,56	47.498,13	0,00%	R\$ -	100,00%		
04.03	ANDAIME TIPO FACHADERO, INCLUSIVE FORRAÇÃO	M2	2.428,33	8,22	19.960,87	0,00%	R\$ -	100,00%		
04.04	MONTAGEM DE ELEVADOR DE CARGA	UND	1,00	38.375,43	38.375,43	0,00%	R\$ -	100,00%		
04.05	LOCAÇÃO DE ELEVADOR DE CARGA	MÊS	18,00	7.294,89	131.308,02	5,55%	R\$ 7.294,89	94,35%		
TOTAL DO ITEM					R\$ 287.047,77	2,54%	R\$ 7.294,89	97,44%	2,56%	97,44%

PLANILHA CÁLCULO DO REAL EXECUTADO

ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	CONATA		TOTAL ETAPA PORCENTAGEM	TOTAL ETAPA VALOR	ETAPA 23		
				PREÇO MAT e MO (R\$)				ACUMULADO ATÉ ETAPA	PREVISTO ETAPA	PREVISTO ACUMULADO
				UNITÁRIO	TOTAL					
04.00	MÁQUINAS E FERRAMENTAS									
04.01	BANDEJA PRINCIPAL E INTERMEDIARIAS	M	226,00	220,82	49.905,32	0,00%	R\$ -	100,00%		
04.02	TELA DE PROTEÇÃO DE FACHADA	M2	2.428,33	19,56	47.498,13	0,00%	R\$ -	100,00%		
04.03	ANDAIME TIPO FACHADERO, INCLUSIVE FORRAÇÃO	M2	2.428,33	8,22	19.960,87	0,00%	R\$ -	100,00%		
04.04	MONTAGEM DE ELEVADOR DE CARGA	UND	1,00	38.375,43	38.375,43	0,00%	R\$ -	100,00%		
04.05	LOCAÇÃO DE ELEVADOR DE CARGA	MÊS	18,00	7.294,89	131.308,02	0,00%	R\$ -	44,40%		
TOTAL DO ITEM					R\$ 287.047,77	0,00%	R\$ -	74,57%	2,56%	97,44%

PLANILHA CÁLCULO DAS GLOSAS

Glosa referente a 1 mês (23ª etapa) de locação do elevador de carga, devendo ser objeto de análise pelas autoridades competentes se este valor (R\$ 7.249,89) deverá ser ou não glosado.



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO – 3ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia

Valor Total do item 04.00		R\$ 287.047,77	
Glosa 23ª etapa			
1	Valor previsto no cronograma 23ª etapa	2,56%	R\$ 7.348,42
2	Glosa 23ª etapa (1 mês elevador de carga)	2,54%	R\$ 7.294,89
3	Pagamento 23ª etapa (Item 1 - item 2)	0,02%	R\$ 53,53

05.00 - ADMINISTRAÇÃO DA OBRA E DESPESAS GERAIS

Informamos que a aferição do item 05.00 reflete a situação verificada no canteiro de obras, sendo o respectivo pagamento referente ao percentual proporcional à execução financeira prevista, conforme decisões do TCU.

Desse modo, tendo em visto que até o presente momento foi executado 80,30% da obra, propõe-se a glosa do valor total da etapa que corresponde a R\$ 92.831,42 (10,72%), devendo ser objeto de análise pelas autoridades competentes se este valor deverá ser ou não glosado.

14.00 - REVESTIMENTO

Os serviços passíveis de serem executados foram concluídos na 22ª etapa. Assim, as quantidades reais executadas são:

ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	CONATA		PLANILHA AFERIÇÃO ETAPA 23					
				PREÇO MAT e MO (R\$)		TOTAL ETAPA PORCENTAGEM	TOTAL ETAPA VALOR	ACUMULADO ATÉ ETAPA	PREVISTO ETAPA	PREVISTO ACUMULADO	
				UNITÁRIO	TOTAL						
14.00	REVESTIMENTO										
14.1	REVESTIMENTOS INTERNOS - PAREDES										
14.1.1	CHAPISCO	M2	6.541,78	2,64	17.270,30	0,00%	R\$ -	100,00%			
14.1.2	EMBODO	M2	656,92	20,64	13.558,83	0,00%	R\$ -	100,00%			
14.1.3	REBOCO PAULISTA, M.A.S.S.A. ÚNICA	M2	5.884,86	22,35	131.526,62	0,00%	R\$ -	100,00%			
14.1.4	CERÂMICA CLASSE A, EXTRA, ASSENTADA COM ARGAMASSA PRE-FABRICADA DE CIMENTO, COLANTE E REJUNTA EM TETO. REF. PORTOBELLO OU SIMILAR DIMENSÃO: 20X20CM. FABRICANTE: DECORSA, INCEPA, ELJANE OU SIMILAR. COR: BRANCO, REJUNTE FLEXÍVEL COR BRANCO	M2	656,92	46,56	30.586,20	0,00%	R\$ -	100,00%			
14.2	REVESTIMENTOS DE TETOS										
14.2.1	CHAPISCO	M2	9.085,12	3,45	31.343,66	0,00%	R\$ -	5,51%			
14.2.2	REBOCO PAULISTA, M.A.S.S.A. ÚNICA	M2	9.085,12	22,35	203.052,43	0,00%	R\$ -	5,51%			
14.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS - FACHADAS										
14.3.1	CHAPISCO	M2	1.011,07	5,28	5.338,45	0,00%	R\$ -	100,00%			
14.3.2	EMBODO	M2	1.011,07	34,10	34.477,49	0,00%	R\$ -	78,71%			
14.3.3	GRANITO APICADO - DIM. CONFORME PAGINAÇÃO - FACHADA VERDE	M2	420,05	306,79	128.867,14	0,00%	R\$ -	100,00%			
14.3.4	BARRADO EXISTENTE EM PEDRA A RECUPERAR	M2	76,30	5,82	444,07	0,00%	R\$ -	100,00%			
14.3.5	FLUJET EXISTENTE	M2	358,04	34,74	12.438,31	0,00%	R\$ -	100,00%			
14.3.6	TELA TONDE-ÃO INOX DÁVEL COM CABOS FLEXÍVEIS TRANÇADOS EM BARRA RIGIDA, REF. GKD LAGO EM AÇO INOX HUNTER DOUGLAS	M2	1.011,07	1.556,90	1.574.134,88	0,00%	R\$ -	100,00%			
TOTAL DO ITEM					R\$ 2.183.038,38	0,00%	R\$ -	89,52%	8,55%	100,00%	

PLANILHA CÁLCULO DAS GLOSAS

Considerando a diferença entre o previsto e o real executado, chegamos ao valor de R\$ 186.560,97 (8,55%), executado a menos que o previsto no cronograma para esta etapa, devendo ser objeto de análise pelas autoridades competentes se este valor será ou não glosado.



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO – 3ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia

Valor Total do item 14.00		R\$ 2.183.038,38	
Item	Descrição	Porcentagem do Valor Total	Valor
1	Previsto acumulado até 23ª etapa (cronograma)	100,00%	R\$ 2.183.038,38
2	Real executado até 23ª etapa	89,52%	R\$ 1.954.217,15
3	Glosa até a 23ª etapa (previsto acumulado - real executado)	10,48%	R\$ 228.821,23
Glosas anteriores			
4	22ª etapa	1,94%	R\$ 42.260,26
5	Total Glosas anteriores	1,94%	R\$ 42.260,26
Glosa 23ª etapa (Glosa total - Glosas anteriores)			
6	Glosa até a 23ª etapa (previsto acumulado - real executado)	10,48%	R\$ 228.821,23
7	Total Glosas anteriores (item 5)	1,94%	R\$ 42.260,26
8	Glosa 23ª etapa (Glosa total - Glosas anteriores)	8,55%	R\$ 186.560,97
Detalhamento da Glosa Total			
9	item 14.2.1 (Chapisco)	94,49%	R\$ 29.616,62
10	item 14.2.2 (Reboco paulista, massa única)	94,49%	R\$ 191.864,24
11	item 14.3.2 (Emboço)	21,29%	R\$ 7.340,37
12	Total (soma itens 9 a 11)	10,48%	R\$ 228.821,23

17.00 – PINTURA

Foi verificada a continuidade dos serviços de pintura interna de paredes no estacionamento e na Oficina Christiano Ottoni. Também foi verificada a continuidade da pintura das esquadrias metálicas do Edifício Mário Werneck e a pintura dos portões metálicos de acesso.

PLANILHA VERIFICAÇÃO EXECUÇÃO DA ETAPA

ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	CONATA		PLANILHA AFERIÇÃO ETAPA 23					
				PREÇO MAT e MO (R\$)		TOTAL ETAPA PORCENTAGEM	TOTAL ETAPA VALOR	ACUMULADO ATÉ ETAPA	PREVISTO ETAPA	PREVISTO ACUMULADO	
				UNITÁRIO	TOTAL						
17.00	PINTURA										
17.1	PINTURA DE PAREDE INTERNA/EXTERNA										
17.1.1	SELADOR PARA PAREDE	M2	8.479,41	2,29	19.417,85	0,00%	R\$ -	100,00%			
17.1.2	EMASSAMENTO COM MASSA CORRIDA PVA	M2	8.479,41	11,56	98.021,98	0,00%	R\$ -	90,21%			
17.1.3	TINTA ACRÍLICA	M2	8.479,41	9,90	83.946,16	21,10%	R\$ 17.712,64	100,00%			
17.2	PINTURA DE TETO										
17.2.1	SELADOR PARA PAREDE	M2	9.085,12	2,29	20.804,92	0,59%	R\$ 122,75	100,00%			
17.2.2	EMASSAMENTO COM MASSA CORRIDA PVA	M2	9.085,12	11,56	105.023,99	0,59%	R\$ 619,64	100,00%			
17.2.3	TINTA ACRÍLICA	M2	9.085,12	9,90	89.942,69	0,59%	R\$ 530,66	100,00%			
17.3	PINTURA DE FORROS EM GESSO ACARTONADO										
17.3.1	FUNDO PREPARADOR	M2	630,17	2,29	1.443,09	0,00%	R\$ -	100,00%			
17.3.2	EMASSAMENTO COM MASSA CORRIDA PVA	M2	630,17	11,56	7.284,77	0,00%	R\$ -	100,00%			
17.3.3	TINTA LATEX PVA	M2	630,17	9,90	6.238,68	0,00%	R\$ -	100,00%			
17.4	PINTURA DE ESQUADRIAS DE FERRO										
17.4.1	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS - INCLUSIVE TRATAMENTO ANTI-CORROSIVO	M2	169,00	17,36	2.933,84	50,73%	R\$ 1.488,34	100,00%			
17.5	PINTURA EM ESQUADRIAS DE MADEIRA										
17.5.1	EMASSAMENTO COM MASSA À BASE DE GESSO EM DUAS DEMAS	M2	466,00	22,28	10.382,48	0,00%	R\$ -	100,00%			
17.5.2	FUNDO SINTÉTICO NIVELADOR BRANCO	M2	466,00	10,37	4.832,42	0,00%	R\$ -	100,00%			
17.5.3	PINTURA ESMALTE ACETINADO PARA MADEIRA, DUAS DEMAS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	M2	466,00	22,05	10.275,30	0,00%	R\$ -	100,00%			
TOTAL DO ITEM					R\$ 460.548,17	4,45%	R\$ 20.474,03	97,92%	25,32%	86,46%	

PLANILHA CÁLCULO DO REAL EXECUTADO

Em relação à pintura do teto, encontra-se em análise neste Regional uma proposição de supressão em toda área do estacionamento, com exceção dos sanitários, vestiários e guarita (e-pad 25383/2015), não tendo sido, portanto, executados.

A pintura de teto (item 17.2.3) executada representa 14,88% do total planilhado (9.085,12 m²) e 100% do total após a supressão proposta no e-PAD 25.383/2015. O percentual



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO – 3ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia

de 100% foi utilizado para verificar se o cumprimento da etapa foi atendido. Para efeito de pagamento (cálculo de glosas) foi considerada a porcentagem real executada (14,88%). O mesmo raciocínio se aplica ao selador (17.2.1) e ao emassamento (17.2.2).

Assim as quantidades reais executadas são:

ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	CONATA		PLANILHA AFERIÇÃO ETAPA 23					
				PREÇO MAT e MO (R\$)		TOTAL ETAPA PORCENTAGEM	TOTAL ETAPA VALOR	ACUMULADO ATÉ ETAPA	PREVISTO ETAPA	PREVISTO ACUMULADO	
				UNITÁRIO	TOTAL						
17.00	PINTURA										
17.1	PINTURA DE PAREDE INTERNA/EXTERNA										
17.1.1	SELADOR PARA PAREDE	M2	8.479,41	2,29	19.417,85	0,00%	R\$ -	100,00%			
17.1.2	EMASSAMENTO COM MASSA CORRIDA PVA	M2	8.479,41	11,56	98.021,98	0,00%	R\$ -	90,21%			
17.1.3	TINTA ACRILICA	M2	8.479,41	9,90	83.946,16	21,10%	R\$ 17.712,64	100,00%			
17.2	PINTURA DE TETO										
17.2.1	SELADOR PARA PAREDE	M2	9.085,12	2,29	20.804,92	0,00%	R\$ -	14,88%			
17.2.2	EMASSAMENTO COM MASSA CORRIDA PVA	M2	9.085,12	11,56	105.023,99	0,00%	R\$ -	14,88%			
17.2.3	TINTA ACRILICA	M2	9.085,12	9,90	89.942,69	0,00%	R\$ -	14,88%			
17.3	PINTURA DE FORROS EM GESSO ACARTONADO										
17.3.1	FUNDO PREPARADOR	M2	630,17	2,29	1.443,09	0,00%	R\$ -	100,00%			
17.3.2	EMASSAMENTO COM MASSA CORRIDA PVA	M2	630,17	11,56	7.284,77	0,00%	R\$ -	100,00%			
17.3.3	TINTA LATEX PVA	M2	630,17	9,90	6.238,68	0,00%	R\$ -	100,00%			
17.4	PINTURA DE ESQUADRIAS DE FERRO										
17.4.1	ESMALTE SINTETICO - ESQUADRIAS - INCLUSIVE TRATAMENTO ANTI CORROSIVO	M2	169,00	17,36	2.933,84	50,73%	R\$ 1.488,34	100,00%			
17.5	PINTURA EM ESQUADRIAS DE MADEIRA										
17.5.1	EMASSAMENTO COM MASSA A OLEO DAS DEMAGG	M2	466,00	22,28	10.382,48	0,00%	R\$ -	100,00%			
17.5.2	FUNDO SINTETICO NIVELADOR BRANCO	M2	466,00	10,37	4.832,42	0,00%	R\$ -	100,00%			
17.5.3	PINTURA ESMALTE ACETINADO PARA MADEIRA, DUAS DEMAGG, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	M2	466,00	22,05	10.275,30	0,00%	R\$ -	100,00%			
TOTAL DO ITEM					R\$ 460.548,17	4,17%	R\$ 19.200,98	58,04%	25,32%	86,46%	

PLANILHA CÁLCULO DAS GLOSAS

Considerando a diferença entre o previsto e o real executado, chegamos ao valor de R\$ 96.877,37 (21,03%) executado a menos que o previsto no cronograma para esta etapa, devendo ser objeto de análise pelas autoridades competentes se este valor será ou não glosado.

Valor Total do item 17.00		R\$ 460.548,17	
Item	Descrição	Porcentagem do Valor Total	Valor
1	Previsto acumulado até 23ª etapa (cronograma)	86,46%	R\$ 398.191,55
2	Real executado até 23ª etapa	58,04%	R\$ 267.302,16
3	Glosa até a 23ª etapa (previsto acumulado - real executado)	28,42%	R\$ 130.904,52
Glosas anteriores			
4	22ª etapa	7,39%	R\$ 34.017,15
5	Total Glosas anteriores	7,39%	R\$ 34.017,15
Glosa 23ª etapa (Glosa total - Glosas anteriores)			
6	Glosa até a 23ª etapa (previsto acumulado - real executado)	28,42%	R\$ 130.904,52
7	Total Glosas anteriores (item 5)	7,39%	R\$ 34.017,15
8	Glosa 23ª etapa (Glosa total - Glosas anteriores)	21,03%	R\$ 96.887,37

20.00 – ARMÁRIOS

O cronograma prevê a execução de 55% do item em questão nesta etapa. Porém, o tipo de material descrito para a confecção dos armários já está ultrapassado no mercado, com dificuldade de ser encontrado. Segue em anexo a resposta de um fornecedor.

Considerando a impossibilidade de se fazer aditivo ao contrato vigente, no caso para alteração da especificação, conforme despacho exarado pelo Exmo. Des. Presidente do TRT



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO – 3ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia

no dia 23/03/2018, acordou-se em reunião datada de 03/10/2018 que a empresa não executará este serviço e o valor previsto para esta etapa, R\$ 4.012,25, será glosado na medição.

21.00 - ELÉTRICA E SPDA/CABEAMENTO ESTRUTURADO

A aferição está sendo realizada de acordo com a metodologia explicitada na COMUNICAÇÃO INTERNA N. SENG/235/2018, anexada na aferição da etapa 20, atendendo ao despacho exarado pelo Exmo. Des. Presidente do TRT no dia 23/03/2018. Uma vez que não foram apresentadas, pela contratada, informações relativas a execução de novos serviços em eletricidade e cabeamento estruturado, limitadas pela necessidade de alteração contratual, não foram computadas execuções nesta etapa.

O presente item foi verificado de forma ampla na comunicação interna descrita acima, tendo sido proposta a glosa no valor de R\$ 29.348,13 (2,99%), referente a etapa em questão.

23.00 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS

Concluída a instalação das duchas higiênicas. Ver "Planilha aferição etapa 23", anexa.

PLANILHA CÁLCULO DO REAL EXECUTADO

Conforme relatado na COMUNICAÇÃO INTERNA N. SENG/121/2018, referente ao relatório de aferição da 20ª etapa, a empresa não conseguirá concluir todos os itens contratuais de instalações hidráulicas e sanitárias. O quantitativo real segue na tabela abaixo:

ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	CONATA		PLANILHA AFERIÇÃO ETAPA 23				
				PREÇO MAT e MO (R\$)		TOTAL ETAPA PORCENTAGEM	TOTAL ETAPA VALOR	ACUMULADO ATÉ ETAPA	PREVISTO ETAPA	PREVISTO ACUMULADO
				UNITÁRIO	TOTAL					
23.00	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS									
23.28	B2 1/2"	PÇ	4,00	249,33	997,32	0,00%	R\$ -	75,00%		
23.29	B2"	PÇ	7,00	128,52	899,64	0,00%	R\$ -	86,00%		
23.30	B2"	PÇ	60,00	58,75	3.525,00	0,00%	R\$ -	70,00%		
23.31	B2 1/4"	PÇ	8,00	42,68	341,44	0,00%	R\$ -	75,00%		
23.32	VÁLVULA PARA LAVATÓRIO Ø 7/8"	PÇ	39,00	28,54	1.113,06	0,00%	R\$ -	89,74%		
23.34	TORNEIRA PARA LAVATÓRIO DE MESA - DOKOL PREMATICO COMPACT COD: 1786088	PÇ	39,00	208,95	8.149,05	0,00%	R\$ -	41,03%		
23.36	TORNEIRA PARA TANQUE	PÇ	3,00	31,34	94,02	0,00%	R\$ -	0,00%		
23.39	SIFÃO METÁLICO PARA LAVATÓRIO E TANQUE	PÇ	45,00	108,79	4.895,55	0,00%	R\$ -	86,66%		
23.61	TORNEIRA BOIA Ø 3/4"	PÇ	8,00	56,50	452,00	0,00%	R\$ -	50,00%		
23.66	TORNEIRA BOIA Ø 3/4"	PÇ	1,00	56,50	56,50	0,00%	R\$ -	0,00%		
TOTAL DO ITEM					R\$ 182.219,17	0,33%	R\$ 600,71	95,91%	1,97%	99,44%

PLANILHA CÁLCULO DAS GLOSAS

Considerando a diferença entre o previsto e o real executado, chegamos ao valor de R\$ 2.994,28 (1,66%) executado a menos que o previsto no cronograma para esta etapa, devendo ser objeto de análise pelas autoridades competentes se este valor será ou não glosado.



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO – 3ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia

Valor Total do item 23.00		R\$ 182.219,17	
Item	Descrição	Porcentagem do Valor Total	Valor
1	Previsto acumulado até 23ª etapa (cronograma)	99,44%	R\$ 181.191,19
2	Real executado até 23ª etapa	95,91%	R\$ 174.765,79
3	Glosa até a 23ª etapa (previsto acumulado - real executado)	3,53%	R\$ 6.425,40
Glosas anteriores			
4	22ª etapa	1,87%	R\$ 3.431,12
5	Total Glosas anteriores	1,87%	R\$ 3.431,12
Glosa 23ª etapa (Glosa total - Glosas anteriores)			
6	Glosa até a 23ª etapa (previsto acumulado - real executado)	3,53%	R\$ 6.425,40
7	Total Glosas anteriores (item 5)	1,87%	R\$ 3.431,12
8	Glosa 23ª etapa (Glosa total - Glosas anteriores)	1,66%	R\$ 2.994,28

25.00 - EQUIPAMENTOS

Instalados os equipamentos de ar condicionado, os 2 (dois) elevadores no estacionamento e a plataforma. Os testes nos equipamentos foram realizados pelo Engenheiro Mecânico deste Regional, Éder César Dias, conforme relatório em anexo, doc. e-pad 21223-2019-1.

As pendências constantes no relatório, relativas à sinalização tátil e visual de alerta a ser afixada nas entradas dos equipamentos e à área de ventilação a ser aberta na parte superior da caixa de corrida, não puderam ser executadas no momento, pois não constam da planilha de quantitativos e preços.

A Plataforma Montele PL-200, item 25.26, foi substituída por um equipamento da Thyssenkrupp e os elevadores do estacionamento especificados da marca Thyssenkrupp, item 25.25, foram substituídos por outros da marca OTIS, após análise da similaridade dos bens, conforme parecer em anexo.

Ressaltamos que a pedido do IEPHA/MG, as unidades evaporadoras tipo teto situadas no Edifício Mário Werneck foram substituídas por Hi-Wall (parede) para preservar os detalhes arquitetônicos do teto da edificação.

27.00 – LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA

O cronograma prevê a execução de 4,55% do item em questão nesta etapa. Porém, considerando-se a impossibilidade de se fazer aditivo ao contrato vigente para a viabilizar o término da obra, conforme despacho exarado pelo Exmo. Des. Presidente do TRT no dia 23/03/2018, acordou-se em reunião datada de 03/10/2018 que a empresa não executará este serviço e o valor previsto para esta etapa, R\$ 996,06, será glosado na medição.



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO – 3ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia

RESUMO GLOSAS E PAGAMENTOS DA ETAPA

ITEM	Serviço	PREVISTO	GLOSA	PAGAMENTO DA ETAPA
01.00	SERVIÇOS TÉCNICOS	R\$ 6.528,90	R\$ 6.528,90	R\$ -
04.00	MÁQUINAS E FERRAMENTAS	R\$ 7.348,42	R\$ 7.294,89	R\$ 53,53
05.00	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA E DESPESAS GERAIS	R\$ 92.831,42	R\$ 92.831,42	R\$ -
14.00	REVESTIMENTO	R\$ 186.560,97	R\$ 186.560,97	R\$ -
17.00	PINTURA	R\$ 116.629,76	R\$ 96.887,37	R\$ 19.742,39
20.00	ARMÁRIOS	R\$ 4.012,25	R\$ 4.012,25	R\$ -
21.00	ELÉTRICA E SPDA/CABEAMENTO ESTRUTURADO	R\$ 29.348,13	R\$ 29.348,13	R\$ -
23.00	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	R\$ 3.594,99	R\$ 2.994,28	R\$ 600,71
25.00	EQUIPAMENTOS	R\$ 863.820,24	R\$ -	R\$ 863.820,24
27.00	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DE OBRA	R\$ 996,06	R\$ 996,06	R\$ -
	TOTAL	R\$ 1.311.671,14	R\$ 427.454,27	R\$ 884.216,87
	PORCENTAGEM	100%	32,59%	67,41%

QUADRO RESUMO DAS PORCENTAGENS

SERVIÇO	% AFERIÇÃO ANTERIOR	% EXECUTADA AFERIÇÃO ATUAL	% EXECUTADA ACUMULADA	% PREVISTA ACUMULADA ATÉ ETAPA 23
01.00 – SERVIÇOS TÉCNICOS	0,00%	0,00%	0,00%	73,33%
04.00- MÁQUINAS E FERRAMENTAS	94,90%	2,54%	97,44%	97,44%
05.00- ADMIN. DA OBRA E DESP. GERAIS	94,24%	0,00%	94,24%	87,11%
14.00- REVESTIMENTO	100,00%	0,00%	00,00%	100,00%
17.00 - PINTURA	93,74%	4,45%	97,92%	86,46%
20.00 - ARMÁRIOS	0,00%	0,00%	0,00%	55,00%
21.00 - ELÉTRICA E SPDA/CABEAMENTO ESTRUTURADO	24,54%	0,00%	24,54%	94,44%
23.00- INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E	99,67%	0,33%	100,00%	99,44%



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO – 3ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia

SANITÁRIAS				
25.00 - EQUIPAMENTOS	0,00%	100,00%	100,00%	100,00%
27.00- LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	0,00%	0,00%	0,00%	4,55%

CÁLCULO NOTAS

CÁLCULO NOTAS FISCAIS	ETAPA23
VALOR ETAPA OUT/2014	R\$ 1.311.671,14
VALOR ITENS CONTROVERSOS	R\$ 427.454,27
VALOR SEM ITENS CONTROVERSOS	R\$ 884.216,87
VALOR ITENS CONTROVERSOS - CORREÇÃO BDI E REAJUSTES	R\$ 96.007,68
VALOR SEM ITENS CONTROVERSOS - CORREÇÃO BDI E REAJUSTES	R\$ 169.423,19

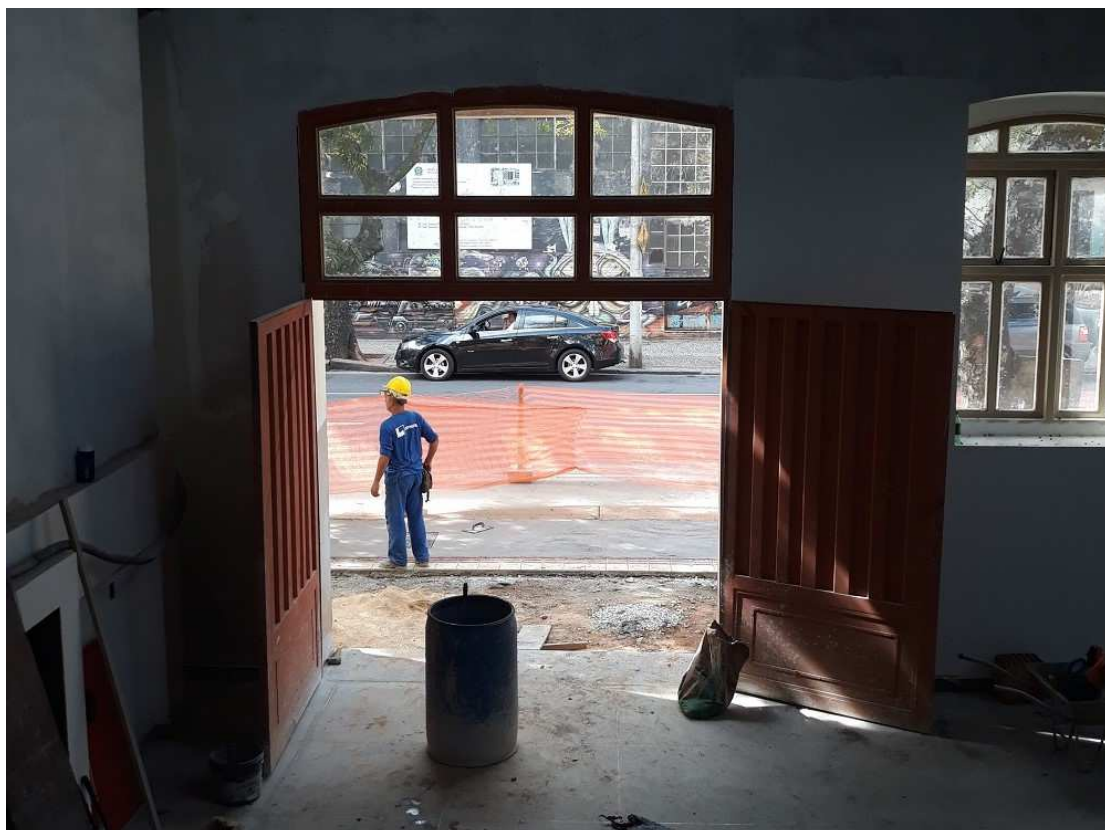


TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO – 3ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO 23 e 24ª ETAPAS - 21/09/2018 a 01/07/2019
OBRA DO FÓRUM DA JUSTIÇA DO TRABALHO DE BELO HORIZONTE - Q20



1. Pintura – Estacionamento



2. Pintura – Esquadria metálica - Edifício Christiano Ottoni



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO – 3ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia



3. Plataforma – Edifício C. Ottoni



4. Elevador – Estacionamento



5. Ar condicionado – Edifício C. Ottoni



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO – 3ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia



6. Placas de sinalização - Estacionamento



7. Placas de sinalização - Estacionamento

AFERIÇÃO DAS ETAPAS QUARTEIRÃO 20

OBRA: ADAPTAÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E RESTAURAÇÃO DO ANEXO AO FÓRUM DA JUSTIÇA DO TRABALHO DE BELO HORIZONTE NO QUARTEIRÃO 20

ITEM	SERVIÇO	UNID	QUANT.	CONATA		PLANILHA AFERIÇÃO ETAPA 23				
				PREÇO MAT e MO (R\$)		TOTAL ETAPA PORCENTAGEM	TOTAL ETAPA VALOR	ACUMULADO ATÉ ETAPA	PREVISTO ETAPA	PREVISTO ACUMULADO
				UNITÁRIO	TOTAL					
01.00	SERVIÇOS TÉCNICOS									
01.01	PROJETO "AS BUILT" - COMO CONSTRUÍDO - ARQUITETURA (PRANCHA A1)	UN	10,00	414,54	4.145,40	0,00%	R\$ -	0,00%		
01.02	PROJETO "AS BUILT" - COMO CONSTRUÍDO - ESTRUTURAL (PRANCHA A1)	UN	10,00	414,54	4.145,40	0,00%	R\$ -	0,00%		
01.03	PROJETO "AS BUILT" - COMO CONSTRUÍDO- ELETTRICO (PRANCHA A1)	UN	5,00	414,54	2.072,70	0,00%	R\$ -	0,00%		
01.04	PROJETO "AS BUILT" - COMO CONSTRUÍDO DE CABEAMENTO ESTRUTURADO (PRANCHA A1)	UN	5,00	414,54	2.072,70	0,00%	R\$ -	0,00%		
01.05	PROJETO "AS BUILT" - COMO CONSTRUÍDO- HIDROSSANITARIO (PRANCHA A1)	UN	5,00	414,54	2.072,70	0,00%	R\$ -	0,00%		
01.06	PROJETO "AS BUILT" - COMO CONSTRUÍDO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCENDIO (PRANCHA A1)	UN	5,00	414,54	2.072,70	0,00%	R\$ -	0,00%		
01.07	PROJETO "AS BUILT" - COMO CONSTRUÍDO DE AR CONDICIONADO (PRANCHA A1)	UN	5,00	414,54	2.072,70	0,00%	R\$ -	0,00%		
	TOTAL DO ITEM			R\$	18.654,30	0,00%	R\$ -	0,00%	35,00%	73,33%
04.00	MÁQUINAS E FERRAMENTAS									
04.01	BANDEJA PRINCIPAL E INTERMEDIARIAS	M	226,00	220,82	49.905,32	0,00%	R\$ -	100,00%		
04.02	TELA DE PROTEÇÃO DE FACHADA	M2	2.428,33	19,56	47.498,13	0,00%	R\$ -	100,00%		
04.03	ANDAIME TIPO FACHADEIRO, INCLUSIVE FORRAÇÃO	M2	2.428,33	8,22	19.960,87	0,00%	R\$ -	100,00%		
04.04	MONTAGEM DE ELEVADOR DE CARGA	UND	1,00	38.375,43	38.375,43	0,00%	R\$ -	100,00%		
04.05	LOCAÇÃO DE ELEVADOR DE CARGA	MÊS	18,00	7.294,89	131.308,02	5,55%	R\$ 7.294,89	94,35%		
	TOTAL DO ITEM			R\$	287.047,77	2,54%	R\$ 7.294,89	97,44%	2,56%	97,44%
05.00	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA E DESPESAS GERAIS									
05.01	ENGENHEIRO CIVIL (PLENO)	H	2.112,00	45,27	95.610,24		R\$ -	91,74%		
05.02	ENGENHEIRO CIVIL SENIOR(COM EXPERIENCIA EM PATOLOGIAS NA CONSTRUÇÃO CIVIL)	H	900,00	154,96	139.464,00		R\$ -	100,00%		
05.03	ENGENHEIRO (INSTALAÇÕES)	H	660,00	62,32	41.131,20		R\$ -	100,00%		
05.04	ENGENHEIRO (AR CONDICIONADO)	H	440,00	62,32	27.420,80		R\$ -	78,00%		
05.05	ENGENHEIRO CIVIL (SEGURANCA DO TRABALHO)	H	768,00	49,48	38.000,64		R\$ -	91,35%		
05.07	MESTRE DE OBRAS	H	4.400,00	31,22	137.368,00		R\$ -	100,00%		
05.08	ENCARREGADO GERAL	H	5.280,00	18,74	98.947,20		R\$ -	91,74%		
05.09	AUXILIAR TECNICO DE ENGENHARIA	H	10.560,00	15,98	168.748,80		R\$ -	91,74%		
05.10	OPERADOR DE GUINCHO	H	3.960,00	6,07	24.037,20		R\$ -	88,80%		
05.11	VIGIA	H	10.560,00	9,04	95.462,40		R\$ -	91,74%		
	TOTAL DO ITEM			R\$	866.190,48	0,00%	R\$ -	94,24%	10,72%	97,83%
14.00	REVESTIMENTO									
14.1	REVESTIMENTOS INTERNOS - PAREDES									
14.1.1	CHAPISCO	M2	6.541,78	2,64	17.270,30	0,00%	R\$ -	100,00%		
14.1.2	EMBOÇO	M2	656,92	20,64	13.558,83	0,00%	R\$ -	100,00%		
14.1.3	REBOCO PAULISTA, MASSA ÚNICA	M2	5.884,86	22,35	131.526,62	0,00%	R\$ -	100,00%		

AFERIÇÃO DAS ETAPAS QUARTEIRÃO 20

OBRA: ADAPTAÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E RESTAURAÇÃO DO ANEXO AO FÓRUM DA JUSTIÇA DO TRABALHO DE BELO HORIZONTE NO QUARTEIRÃO 20

ITEM	SERVIÇO	UNID	QUANT.	CONATA		PLANILHA AFERIÇÃO ETAPA 23				
				PREÇO MAT e MO (R\$)		TOTAL ETAPA PORCENTAGEM	TOTAL ETAPA VALOR	ACUMULADO ATÉ ETAPA	PREVISTO ETAPA	PREVISTO ACUMULADO
				UNITÁRIO	TOTAL					
14.1.4	CERÂMICA CLASSE A, EXTRA, ASSENTADA COM ARGAMASSA PRE-FABRICADA DE CIMENTO COLANTE E REJUNTAMENTO. REF: PORTOBELLO OU SIMILAR DIMENSÃO: 20X20 cm, FABRICANTE: CECRISA, INCEPA, ELIANE OU SIMILAR- COR: BRANCO, REJUNTE FLEXIVEL- COR BRANCO	M2	656,92	46,56	30.586,20	0,00%	R\$ -	100,00%		
14.2	REVESTIMENTOS DE TETOS									
14.2.1	CHAPISCO	M2	9.085,12	3,45	31.343,66	0,00%	R\$ -	100,00%		
14.2.2	REBOCO PAULISTA, MASSA ÚNICA	M2	9.085,12	22,35	203.052,43	0,00%	R\$ -	100,00%		
14.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS - FACHADAS									
14.3.1	CHAPISCO	M2	1.011,07	5,28	5.338,45	0,00%	R\$ -	100,00%		
14.3.2	EMBOÇO	M2	1.011,07	34,10	34.477,49	0,00%	R\$ -	100,00%		
14.3.3	GRANITO APICOADO - DIM CONFORME PAGINAÇÃO- FACHADA AERADA	M2	420,05	306,79	128.867,14	0,00%	R\$ -	100,00%		
14.3.4	BARRADO EXISTENTE EM PEDRA A RECUPERAR	M2	76,30	5,82	444,07	0,00%	R\$ -	100,00%		
14.3.5	FULGET EXISTENTE	M2	358,04	34,74	12.438,31	0,00%	R\$ -	100,00%		
14.3.6	TELA 100% DE AÇO INOXIDÁVEL COM CABOS FLEXÍVEIS TRANÇADOS EM BARRA RÍGIDA, REF.: GKD LAGO EM AÇO INOX HUNTER DOUGLAS	M2	1.011,07	1.556,90	1.574.134,88	0,00%	R\$ -	100,00%		
TOTAL DO ITEM					R\$ 2.183.038,38	0,00%	R\$ -	100,00%	8,55%	100,00%
17.00	PINTURA									
17.1	PINTURA DE PAREDE INTERNA/EXTERNA									
17.1.1	SELADOR PARA PAREDE	M2	8.479,41	2,29	19.417,85	0,00%	R\$ -	100,00%		
17.1.2	EMASSAMENTO COM MASSA CORRIDA PVA	M2	8.479,41	11,56	98.021,98	0,00%	R\$ -	90,21%		
17.1.3	TINTA ACRÍLICA	M2	8.479,41	9,90	83.946,16	21,10%	R\$ 17.712,64	100,00%		
17.2	PINTURA DE TETO									
17.2.1	SELADOR PARA PAREDE	M2	9.085,12	2,29	20.804,92	0,59%	R\$ 122,75	100,00%		
17.2.2	EMASSAMENTO COM MASSA CORRIDA PVA	M2	9.085,12	11,56	105.023,99	0,59%	R\$ 619,64	100,00%		
17.2.3	TINTA ACRÍLICA	M2	9.085,12	9,90	89.942,69	0,59%	R\$ 530,66	100,00%		
17.3	PINTURA DE FORROS EM GESSO ACARTONADO									
17.3.1	FUNDO PREPARADOR	M2	630,17	2,29	1.443,09	0,00%	R\$ -	100,00%		
17.3.2	EMASSAMENTO COM MASSA CORRIDA PVA	M2	630,17	11,56	7.284,77	0,00%	R\$ -	100,00%		
17.3.3	TINTA LATEX PVA	M2	630,17	9,90	6.238,68	0,00%	R\$ -	100,00%		
17.4	PINTURA DE ESQUADRIAS DE FERRO									
17.4.1	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS - INCLUSIVE TRATAMENTO ANTI-CORROSIVO	M2	169,00	17,36	2.933,84	50,73%	R\$ 1.488,34	100,00%		
17.5	PINTURA EM ESQUADRIAS DE MADEIRA									
17.5.1	EMASSAMENTO COM MASSA A OLEO, DUAS DEMAOS	M2	466,00	22,28	10.382,48	0,00%	R\$ -	100,00%		
17.5.2	FUNDO SINTÉTICO NIVELADOR BRANCO	M2	466,00	10,37	4.832,42	0,00%	R\$ -	100,00%		
17.5.3	PINTURA ESMALTE ACETINADO PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	M2	466,00	22,05	10.275,30	0,00%	R\$ -	100,00%		
TOTAL DO ITEM					R\$ 460.548,17	4,45%	R\$ 20.474,03	97,92%	25,32%	86,46%
20.00	ARMARIOS									
20.1	ARMARIO EM MDF SOB E SOBRE A BANCADA DA COPA	UN	2,00	3.647,45	7.294,90	0,00%	R\$ -	0,00%		
TOTAL DO ITEM					R\$ 7.294,90	0,00%	R\$ -	0,00%	55,00%	55,00%

AFERIÇÃO DAS ETAPAS QUARTEIRÃO 20

OBRA: ADAPTAÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E RESTAURAÇÃO DO ANEXO AO FÓRUM DA JUSTIÇA DO TRABALHO DE BELO HORIZONTE NO QUARTEIRÃO 20

ITEM	SERVIÇO	UNID	QUANT.	CONATA		TOTAL ETAPA PORCENTAGEM	PLANILHA AFERIÇÃO ETAPA 23			
				PREÇO MAT e MO (R\$)			TOTAL ETAPA VALOR	ACUMULADO ATÉ ETAPA	PREVISTO ETAPA	PREVISTO ACUMULADO
				UNITÁRIO	TOTAL					
23.26	REGISTRO DE GAVETA COM ACABAMENTO CROMADO, Ø11/2"	PÇ	16,00	146,66	2.346,56	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.27	REGISTRO DE GAVETA COM ACABAMENTO CROMADO, Ø3/4"	PÇ	23,00	84,45	1.942,35	0,00%	R\$ -	100,00%		
	REGISTRO DE GAVETA SEM ACABAMENTO, BRUTO, DIÂMETROS:									
23.28	Ø2.1/2"	PÇ	4,00	249,33	997,32	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.29	Ø2"	PÇ	7,00	128,52	899,64	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.30	Ø1"	PÇ	60,00	58,75	3.525,00	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.31	Ø3/4"	PÇ	8,00	42,68	341,44	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.32	VÁLVULA PARA LAVATÓRIO Ø 7/8"	PÇ	39,00	28,54	1.113,06	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.33	VÁLVULA PARA TANQUE Ø 1 1/4"	PÇ	6,00	32,35	194,10	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.34	TORNEIRA PARA LAVATÓRIO DE MESA - DOCOL PRESMTIC COMPACT COD: J7160606	PÇ	39,00	208,95	8.149,05	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.35	VÁLVULA PARA PIA, Ø31/2"	PÇ	3,00	47,98	143,94	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.36	TORNEIRA PARA TANQUE	PÇ	3,00	31,34	94,02	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.37	TORNEIRA DE LIMPEZA GERAL - STANDARD 1152- C39 - DECA	PÇ	3,00	80,97	242,91	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.38	TORNEIRA DE MESA PARA COZINHA. REF: DECA ASPEN 1167.C35	PÇ	2,00	177,24	354,48	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.39	SIFÃO METÁLICO PARA LAVATÓRIO E TANQUE	PÇ	45,00	108,79	4.895,55	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.40	SIFÃO METÁLICO PARA PIA	PÇ	5,00	72,50	362,50	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.41	VÁLVULA DOCOL E ACABAMENTO PARA VALVULA DE DESCARGA BENEFIT CÓDIGO - 00184906, DA DOCOL OU EQUIVALENTE - I.S. ACESSIVEL	PÇ	16,00	453,74	7.259,84	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.42	ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, Ø1/2"	PÇ	64,00	28,31	1.811,84	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.43	ADAPTADOR SOLDÁVEL COM ROSCA E BOLSA, Ø3", PARA CAIXA D'ÁGUA	PÇ	3,00	218,21	654,63	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.44	ADAPTADOR SOLDÁVEL COM ROSCA E BOLSA, Ø11/2", PARA CAIXA D'ÁGUA	PÇ	6,00	38,40	230,40	0,00%	R\$ -	100,00%		
	LOUÇAS SANITÁRIAS E EQUIPAMENTOS REF.: DECA, DOCOL OU EQUIVALENTE									
23.45	BACIA SANITÁRIA ACESSIVEL EM COR BRANCO GELO(LINHA CONFORTO REF.:P51 DECA OU SIMILAR)	PÇ	16,00	614,59	9.833,44	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.46	ASSENTO EM MDF PARA BACIA VOGUE PLUS	PÇ	16,00	109,39	1.750,24	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.47	BACIA SANITÁRIA CONVENCIONAL COM CAIXA ACOPLADA COR BRANCA LINHA VOGUE PLUS REF: P510 DA DECA OU EQUIVALENTE	PÇ	23,00	822,80	18.924,40	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.48	CUBA INOX RETANGULAR SIMPLES ACABAMENTO POLIDO DIM: 340X340X140MM, REF. TRAMONTINA 94092 - OU SIMILAR	PÇ	5,00	224,65	1.123,25	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.49	CUBA DE SEMI-ENCAIXE CILÍNDRICA. REF.: DECA L 903	PÇ	3,00	742,02	2.226,06	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.50	LAVATÓRIO DE EMBUTIR EM LOUÇA, NA COR BRANCO-GELO, DIM. ELIPSE 33X44 CM (REF.: DECA L37 OU SIMILAR)	PÇ	20,00	148,73	2.974,60	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.51	LAVATÓRIO DE CANTO DECA L101 17 - IZY- OU EQUIVALENTE COM	PÇ	16,00	188,16	3.010,56	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.52	DUCHA HIGIENÇA COM REGISTRO E DERIVAÇÃO (REF.: DECA TARGA OU SIMILAR) 1984-C40CR	PÇ	21,00	300,16	6.303,36	9,53%	R\$ 600,71	100,00%		
23.53	TANQUE P - REF: 51263 - CELITE COR BRANCO OU SIMILAR	PÇ	6,00	294,37	1.766,22	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.54	BEBEDOURO DE PRESSÃO TBBL MODELO BDF 300. INSTALAÇÕES CONFORME O MANUAL DO FABRICANTE, ATENDENDO AS NORMAS DE ACESSIBILIDADE	PÇ	4,00	2.422,43	9.689,72	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.55	BARRA DE APOIO EM INOX DIAM. 31.75 REF: TB100 TUBONOX OU SIMILAR COM 80 CM	PÇ	31,00	308,51	9.563,81	0,00%	R\$ -	100,00%		

AFERIÇÃO DAS ETAPAS QUARTEIRÃO 20

OBRA: ADAPTAÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E RESTAURAÇÃO DO ANEXO AO FÓRUM DA JUSTIÇA DO TRABALHO DE BELO HORIZONTE NO QUARTEIRÃO 20

ITEM	SERVIÇO	UNID	QUANT.	CONATA		PLANILHA AFERIÇÃO ETAPA 23				
				PREÇO MAT e MO (R\$)		TOTAL ETAPA PORCENTAGEM	TOTAL ETAPA VALOR	ACUMULADO ATÉ ETAPA	PREVISTO ETAPA	PREVISTO ACUMULADO
				UNITÁRIO	TOTAL					
23.56	BARRA DE APOIO HORIZONTAL PARA LAVATÓRIO EM AÇO INOXIDÁVEL ESCOVADO. SOLDADA EM CHAPA DE AÇO E=3MM, Ø=32MM, FUROS PARA PASSAGEM DOS PARAFUSOS Ø=7MM, FIXADO NA ALVENARIA COM PARAFUSOS Ø=10MM, FIXAÇÃO COM PARABOLT NO SENTIDO PERPENDICULAR DA EXTENSÃO DA	PÇ	16,00	365,02	5.840,32	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.57	CABIDE METÁLICO CROMADO REF: 2060 C40 LINHA TARGA DA DECA OU EQUIVALENTE H=90CM	PÇ	36,00	90,46	3.256,56	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.58	PORTA OBJETOS - PRATELEIRA IZY CÓDICO 2030 C37. H=90CM	PÇ	16,00	346,75	5.548,00	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.59	DIVERSOS		-							
23.60	CAVALETE PARA HIDROMETRO Ø3/4"	PÇ	2,00	336,67	673,34	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.61	TORNEIRA BOIA Ø3/4"	PÇ	8,00	56,50	452,00	0,00%	R\$ -	100,00%		
	IRRIGAÇÃO									
	TUBO DE PVC RÍGIDO, TIPO ÁGUA, SOLDÁVEL, FORNECIDO EM PEÇAS DE 6,0M. REF.: AMANCO, TIGRE OU EQUIVALENTE									
23.62	D 25 MM	M	6,00	15,05	90,30	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.63	D 60 MM	M	294,00	40,75	11.980,50	0,00%	R\$ -	100,00%		
	REGISTRO DE GAVETA SEM ACABAMENTO, BRUTO, DIÂMETROS: Ø2"									
23.64	VALVULA DE RETENÇÃO MARROM PVC, NOS DIÂMETROS COMERCIAIS: Ø2"	PÇ	2,00	128,52	257,04	0,00%	R\$ -	100,00%		
	BOIA REGULADORA DE NÍVEL									
23.65	VALVULA DE RETENÇÃO MARROM PVC, NOS DIÂMETROS COMERCIAIS: Ø2"	PÇ	1,00	99,21	99,21	0,00%	R\$ -	100,00%		
	BOIA REGULADORA DE NÍVEL									
23.66	TORNEIRA BOIA Ø3/4"	PÇ	1,00	56,50	56,50	0,00%	R\$ -	100,00%		
	BOMBAS SUBMERSÍVEIS									
23.67	BOMBA SUBMERSIVEL Q = 15,0M3/H , HM = 22,0MCA , P = 3CV	PÇ	1,00	4.683,28	4.683,28	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.68	BOMBA SUBMERSIVEL Q = 5,0M3/H , HM = 5,0MCA , P = 1CV	PÇ	1,00	1.561,10	1.561,10	0,00%	R\$ -	100,00%		
TOTAL DO ITEM					R\$ 182.219,17	0,33%	R\$ 600,71	100,00%	1,97%	99,44%
25.00	EQUIPAMENTOS									
	UNIDADES RESFRIADORAS DE LÍQUIDO, CLIMATIZADORAS, VENTILADORES, BOMBAS CENTRÍFUGAS E TORRES DE RESEJAMENTO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO									
	VENTILADORES E GABINETES DE VENTILAÇÃO									
25.01	GABINETE DE VENTILAÇÃO DOTADO DE VENTILADOR CENTRÍFUGO MODELO MGS 160PRESSÃO ESTÁTICA =10 MMCA POTÊNCIA MOTOR ELÉTRICO = 0,033CV DEMAIS CARACTERÍSTICAS VER PROJETO (QUARTEIRÃO Q20) REF. MONITRON OU	UN	15,00	773,46	11.601,90	0,00%	R\$ -	0,00%		
25.02	GABINETE DE VENTILAÇÃO DOTADO DE VENTILADOR CENTRÍFUGO COM FILTRO DE AR CLASSE G3E VENEZIANA EM ALUMÍNIO MODELO VENTIBOX CVI PRESSÃO ESTÁTICA = 10 MMCA POTÊNCIA MOTOR ELÉTRICO = 30 W DEMAIS CARACTERÍSTICAS VER PROJETO (QUARTEIRÃO Q20) REF. MONITRON OU	UN	18,00	1.110,37	19.986,66	0,00%	R\$ -	0,00%		
25.03	GABINETE DE VENTILAÇÃO DOTADO DE VENTILADOR CENTRÍFUGO TIPO SIROCCO GAB-01 MODELO BBS 250 RD 90º TA 270º - ARRANJO 3 PRESSÃO ESTÁTICA =20 MMCA VAZÃO DE AR = 1,750M3/H MOTOR ELÉTRICO = 0,33 CV 220V/30/60HZ) COM PORTA FILTRO E FILTRO DE AR CLASSE G4 DEMAIS CARACTERÍSTICAS VER PROJETO (QUARTEIRÃO Q20) REF. MONITRON OU	UN	1,00	2.651,58	2.651,58	0,00%	R\$ -	0,00%		

AFERIÇÃO DAS ETAPAS QUARTEIRÃO 20

OBRA: ADAPTAÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E RESTAURAÇÃO DO ANEXO AO FÓRUM DA JUSTIÇA DO TRABALHO DE BELO HORIZONTE NO QUARTEIRÃO 20

ITEM	SERVIÇO	UNID	QUANT.	CONATA		PLANILHA AFERIÇÃO ETAPA 23				
				PREÇO MAT e MO (R\$)		TOTAL ETAPA PORCENTAGEM	TOTAL ETAPA VALOR	ACUMULADO ATÉ ETAPA	PREVISTO ETAPA	PREVISTO ACUMULADO
				UNITÁRIO	TOTAL					
25.04	VENTILADOR CENTRÍFUGO TIPO "LIMIT LOAD" - SIMPLES ASPIRAÇÃO ARRANJO/CLASSE 1 POSIÇÃO LGØ - (VT-01), MODELO GTS 400 - ROTOR EM BALANÇO VAZÃO DE AR = 2.400 M3/H PRESSÃO ESTÁTICA=40 MMCA MOTOR ELÉTRICO = 3.0 CV 220V/3Ø/60HZ) DEMAIS CARACTERÍSTICAS VER PROJETO	UN	1,00	3.429,96	3.429,96	0,00%	R\$ -	0,00%		
	SISTEMA VRF									
	UNIDADES CONDENSADORAS									
25.05	UNIDADE CONDENSADORA COM COMPRESSOR "SCROLL", COM VAZÃO DE REFRIGERANTE VARIÁVEL - SISTEMA A UNIDADE CONDENSADORA MODELO 4RVH015A6000AA CAPACIDADE = 33,5 KW (9,52 TR) POTÊNCIA ELÉTRICA = 9,9 KW CORRENTE ELÉTRICA = 37,5 DEMAIS CARACTERÍSTICAS VER PROJETO REF. TRANE OU	UN	1,00	27.248,31	27.248,31	0,00%	R\$ -	0,00%		
25.06	UNIDADE CONDENSADORA COM COMPRESSOR "SCROLL", COM VAZÃO DE REFRIGERANTE VARIÁVEL - SISTEMA BUNIDADE CONDENSADORA MODELO 4RVH192A6000AA CAPACIDADE = 56 KW (15,92 TR) POTÊNCIA ELÉTRICA = 15,34 KW CORRENTE ELÉTRICA = 60 DEMAIS CARACTERÍSTICAS VER PROJETO REF. TRANE OU	UN	1,00	51.626,14	51.626,14	0,00%	R\$ -	0,00%		
25.07	UNIDADE CONDENSADORA COM COMPRESSOR "SCROLL", COM VAZÃO DE REFRIGERANTE VARIÁVEL - SISTEMA CUNIDADE CONDENSADORA MODELO 4RVH140A6000AA CAPACIDADE = 56 KW (15,92 TR) POTÊNCIA ELÉTRICA = 11,3 KW CORRENTE ELÉTRICA = 64 DEMAIS CARACTERÍSTICAS VER PROJETO REF. TRANE OU	UN	1,00	28.917,49	28.917,49	0,00%	R\$ -	0,00%		
25.08	UNIDADE CONDENSADORA COM COMPRESSOR "SCROLL", COM VAZÃO DE REFRIGERANTE VARIÁVEL - SISTEMA D UNIDADE CONDENSADORA MODELO 4RVH086A6000AA CAPACIDADE = 25,2 KW (7,2 TR) POTENCIA ELETRICA = 6,07 KW CORRENTE ELETRICA = 28 DEMAIS CARACTERÍSTICAS VER PROJETO REF. TRANE OU	UN	1,00	21.525,74	21.525,74	0,00%	R\$ -	0,00%		
25.09	UNIDADE CONDENSADORA COM COMPRESSOR "SCROLL", COM VAZÃO DE REFRIGERANTE VARIÁVEL - SISTEMA E UNIDADE CONDENSADORA MODELO 4RVH015A6000AA CAPACIDADE = 33,5 KW (9,52 TR) POTÊNCIA ELÉTRICA = 9,9 KW CORRENTE ELÉTRICA = 37,5 DEMAIS CARACTERÍSTICAS VER PROJETO REF. TRANE OU	UN	1,00	21.525,74	21.525,74	0,00%	R\$ -	0,00%		
25.10	UNIDADE CONDENSADORA COM COMPRESSOR "SCROLL", COM VAZÃO DE REFRIGERANTE VARIÁVEL - SISTEMA F UNIDADE CONDENSADORA MODELO 4RVH0155A6000AA CAPACIDADE = 45 KW (12,8 TR) POTÊNCIA ELÉTRICA = 13,04 KW CORRENTE ELÉTRICA = 56 DEMAIS CARACTERÍSTICAS VER PROJETO REF. TRANE OU	UN	1,00	31.835,44	31.835,44	0,00%	R\$ -	0,00%		
25.11	UNIDADE CONDENSADORA COM COMPRESSOR "SCROLL", COM VAZÃO DE REFRIGERANTE VARIÁVEL - SISTEMA G UNIDADE CONDENSADORA MODELO 4RVH0155A6000AA CAPACIDADE = 45 KW (12,8 TR) POTÊNCIA ELÉTRICA = 13,04 KW CORRENTE ELÉTRICA = 56 DEMAIS CARACTERÍSTICAS VER PROJETO REF. TRANE OU	UN	1,00	31.835,44	31.835,44	0,00%	R\$ -	0,00%		
	UNIDADES EVAPORADORAS									
25.12	UNIDADE EVAPORADORA TIPO PISO - TETO SIST C EV05, SIST D EV01, SIST B EV04 A SIST B EV06, SIST F EV08 MODELO 4RVX0038A10 - CAPACIDADE = 11,2 KW (3,18 TR) VAZÃO DE AR = 1.943 M3/H DEMAIS CARACTERÍSTICAS VER PROJETO OBS.: TRANE EQUIVALENTE	UN	6,00	3.426,49	20.558,94	0,00%	R\$ -	0,00%		

AFERIÇÃO DAS ETAPAS QUARTEIRÃO 20

OBRA: ADAPTAÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E RESTAURAÇÃO DO ANEXO AO FÓRUM DA JUSTIÇA DO TRABALHO DE BELO HORIZONTE NO QUARTEIRÃO 20

ITEM	SERVIÇO	UNID	QUANT.	CONATA		PLANILHA AFERIÇÃO ETAPA 23				
				PREÇO MAT e MO (R\$)		TOTAL ETAPA PORCENTAGEM	TOTAL ETAPA VALOR	ACUMULADO ATÉ ETAPA	PREVISTO ETAPA	PREVISTO ACUMULADO
				UNITÁRIO	TOTAL					
25.13	UNIDADE EVAPORADORA TIPO PISO - TETO SIST C EV05, SIST B EV02 E SIST B EV03 MODELO 4RVX0030A10 - CAPACIDADE = 9 KW (2,58 TR)VAZÃO DE AR = 1.309 M3/H DEMAIS CARACTERÍSTICAS VER PROJETO OBS.: TRANE OU EQUIVALENTE	UN	3,00	2.973,31	8.919,93	0,00%	R\$ -	0,00%		
25.14	UNIDADE EVAPORADORA TIPO PISO - TETO SIST C EV01 E SIST C EV02, SIST F EV01 E SIST F EV02, SIST A EV02 E SIST A EV03, SIST E EV01 E SIST E EV02 MODELO 4RVX0024A10 - CAPACIDADE = 7,1 KW (2,02 TR) VAZÃO DE AR = 1.062 M3/H DEMAIS CARACTERÍSTICAS VER PROJETO OBS.: TRANE OU EQUIVALENTE	UN	9,00	3.142,00	28.278,00	0,00%	R\$ -	0,00%		
25.15	UNIDADE EVAPORADORA TIPO PISO - TETO SIST C EV04, SIST F EV03 E SIST F EV06, SIST A EV04 E SIST A EV06SIST E EV03 E SIST E EV06 MODELO 4RVX0018A10-CAPACIDADE = 5,6 KW (1,6 TR) VAZÃO DE AR = 1.062 M3/H DEMAIS CARACTERÍSTICAS VER PROJETO OBS.: TRANE OU EQUIVALENTE	UN	7,00	2.960,73	20.725,11	0,00%	R\$ -	0,00%		
25.16	UNIDADE EVAPORADORA TIPO PISO - TETO SIST A EV06 MODELO 4RVX0012A10 -CAPACIDADE = 5,6 KW (1,6 TR)VAZÃO DE AR = 548 M3/H DEMAIS CARACTERÍSTICAS VER PROJETO OBS.: TRANE OU EQUIVALENTE	UN	1,00	2.960,73	2.960,73	0,00%	R\$ -	0,00%		
25.17	UNIDADE EVAPORADORA TIPO PISO - TETO SIST A EV01, SIST D EV03, SIST D EV04, SIST D EV06 E SIST D EV07 MODELO 4RVX0015A10 CAPACIDADE = 4,5 KW (1,28 TR) VAZAO DE AR = 1.062 M3/H DEMAIS CARACTERÍSTICAS VER PROJETO OBS.: TRANE OU EQUIVALENTE	UN	5,00	2.890,24	14.451,20	0,00%	R\$ -	0,00%		
25.18	UNIDADE EVAPORADORA TIPO PAREDE - TETO SIST D EV01 MODELO 4RVX0015A10 CAPACIDADE = 4,5 KW (1,28 TR) VAZÃO DE AR = 842 M3/H DEMAIS CARACTERÍSTICAS VER PROJETO OBS.: TRANE OU EQUIVALENTE	UN	1,00	2.890,24	2.890,24	0,00%	R\$ -	0,00%		
25.19	UNIDADE EVAPORADORA TIPO PAREDE - TETO SIST D EV01 MODELO 4RVX0009A10 CAPACIDADE = 2,8 KW (0,79TR) VAZÃO DE AR = 557 M3/H DEMAIS CARACTERÍSTICAS VER PROJETO OBS.: TRANE OU EQUIVALENTE	UN	2,00	2.646,03	5.292,06	0,00%	R\$ -	0,00%		
25.20	UNIDADE EVAPORADORA TIPO CASSETE 4 VIAS - SIST C EV05, SIST B EV02 E SIST B EV03 MODELO 4RVC0030A10 CAPACIDADE = 9 KW (2,6 TR)VAZÃO DE AR = 1.540 M3/H DEMAIS CARACTERÍSTICAS VER PROJETO OBS.: TRANE OU EQUIVALENTE	UN	4,00	3.300,61	13.202,44	0,00%	R\$ -	0,00%		
25.21	UNIDADE EVAPORADORA TIPO CASSETE 4 VIAS - SIST C EV05, SIST B EV02 E SIST B EV03 MODELO 4RVC0015A10 CAPACIDADE = 4,5 KW (1,3 TR) VAZÃO DE AR = 950 M3/H DEMAIS CARACTERÍSTICAS VER PROJETO OBS.: TRANE OU EQUIVALENTE	UN	2,00	2.708,96	5.417,92	0,00%	R\$ -	0,00%		
25.22	DISTRIBUIDOR MODELO RRDK242A (CONEXÃO Y) REF.: TRANE	UN	10,00	329,81	3.298,10	0,00%	R\$ -	0,00%		
25.23	DISTRIBUIDOR MODELO RRDK076A (CONEXÃO Y) REF.: TRANE	UN	17,00	105,74	1.797,58	0,00%	R\$ -	0,00%		
25.24	DISTRIBUIDOR MODELO RRDK112A (CONEXÃO Y) REF.: TRANE	UN	11,00	105,74	1.163,14	0,00%	R\$ -	0,00%		
	ELEVADORES									
25.25	GRUPO 1: SOCIAL 5 PARADAS	UN	2,00	230.204,39	460.408,78	0,00%	R\$ -	0,00%		
25.26	PLATAFORMA MONTELE PL-200. NORMA ABNT NBR ISO 9386-1/2013 (ATUALIZAÇÃO DA ABNT NBR 15.655-1/2009).	UN	1,00	22.271,67	22.271,67	0,00%	R\$ -	0,00%		
TOTAL DO ITEM				R\$	863.820,24	0,00%	R\$ -	0,00%	100,00%	100,00%
27.00	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA									
27.01	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M2	11.974,49	1,83	21.913,32	0,00%	R\$ -	0,00%		
TOTAL DO ITEM				R\$	21.913,32	0,00%	R\$ -	0,00%	4,55%	4,55%