

FERIÇÃO ETAPA 24 DA OBRA CC 03/15: ADAPTAÇÃO, AMPLIAÇÃO E REFORMA DO FÓRUM DA JUSTIÇA DO TRABALHO EM BELO HORIZONTE NO ANTIGO COMPLEXO DA EEUFMG QUARTEIRÃO 20

A 24ª etapa, iniciada em 11/09/2018, teve seu término em 01/07/2019 devido ao atraso no item 25.00, “equipamentos”, conforme relatado na notificação em anexo.

Para a presente aferição, utilizou-se a metodologia já descrita nos relatórios anteriores. Foram executados os seguintes serviços (ver também planilha referente à aferição da etapa 24, em anexo):

01.00 – SERVIÇOS TÉCNICOS

A decisão do Exmo. Desembargador Presidente deste Regional, Marcus Moura Ferreira, contida no epad 19751/2017 (documento eletrônico nº 62) impede a pactuação de termo aditivo relacionada a execuções não respaldadas pelo projeto licitado ou sem lastro contratual.

Portanto, vários itens não poderão ser executados no momento, como, por exemplo, revestimento e portas do auditório, escada de incêndio metálica, elevador do Mário Werneck, reservatórios superiores, estação elevatória de esgoto, componentes internos dos quadros elétricos, dentre outros. Desse modo, a obra não poderá ser finalizada antes do saneamento dos autos.

A situação descrita acima inviabiliza a conclusão dos projetos “as built”. Logo, o item “serviços técnicos”, no valor de R\$ 4.974,70 para esta etapa, não será pago nesta ocasião.

PLANILHA CÁLCULO DO REAL EXECUTADO

ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	CONATA		PLANILHA AFERIÇÃO ETAPA 24					
				PREÇO MAT e MO (R\$)		TOTAL ETAPA PORCENTAGEM	TOTAL ETAPA VALOR	ACUMULADO ATÉ ETAPA	PREVISTO ETAPA	PREVISTO ACUMULADO	
				UNITÁRIO	TOTAL						
01.00	SERVIÇOS TÉCNICOS										
01.01	PROJETO "AS BUILT" - COMO CONSTRUÍDO - ARQUITETURA (PRANCHA A.1)	UN	10,00	414,54	4.145,40	0,00%	R\$ -	0,00%			
01.02	PROJETO "AS BUILT" - COMO CONSTRUÍDO - ESTRUTURAL (PRANCHA A.1)	UN	10,00	414,54	4.145,40	0,00%	R\$ -	0,00%			
01.03	PROJETO "AS BUILT" - COMO CONSTRUÍDO - ELÉTRICO (PRANCHA A.1)	UN	5,00	414,54	2.072,70	0,00%	R\$ -	0,00%			
01.04	PROJETO "AS BUILT" - COMO CONSTRUÍDO DE CABEAMENTO ESTRUTURADO (PRANCHA A.1)	UN	5,00	414,54	2.072,70	0,00%	R\$ -	0,00%			
01.05	PROJETO "AS BUILT" - COMO CONSTRUÍDO - HIDROSSANITÁRIO (PRANCHA A.1)	UN	5,00	414,54	2.072,70	0,00%	R\$ -	0,00%			
01.06	PROJETO "AS BUILT" - COMO CONSTRUÍDO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO (PRANCHA A.1)	UN	5,00	414,54	2.072,70	0,00%	R\$ -	0,00%			
01.07	PROJETO "AS BUILT" - COMO CONSTRUÍDO DE AR CONDICIONADO (PRANCHA A.1)	UN	5,00	414,54	2.072,70	0,00%	R\$ -	0,00%			
TOTAL DO ITEM					R\$ 18.654,30	0,00%	R\$ -	0,00%	26,67%	100,00%	

PLANILHA CÁLCULO DAS GLOSAS

Valor Total do item 01.00		R\$ 18.654,30	
Item	Descrição	Porcentagem do Valor Total	Valor
1	Previsto acumulado até 24ª etapa (cronograma)	100,00%	R\$ 18.654,30
2	Real executado até 24ª etapa	0,00%	R\$ 0,00
3	Glosa até a 24ª etapa (previsto acumulado - real executado)	100,00%	R\$ 18.654,30
Glosas anteriores			
4	Glosa da 22ª etapa	38,33%	R\$ 7.150,70
5	Glosa da 23ª etapa	35,00%	R\$ 6.528,90
Glosas 24ª etapa			
6	Glosa da 24ª etapa	26,27%	R\$ 4.974,70

02.00 – SERVIÇOS PRELIMINARES

Realizada a desmobilização de obra.

04.00 - MÁQUINAS E FERRAMENTAS

PLANILHA VERIFICAÇÃO EXECUÇÃO DA ETAPA

O elevador de carga foi desmontado no final da etapa 14 para que a Conata pudesse executar os revestimentos no local em que o equipamento estava instalado. Porém, foi lançado na planilha de aferição da 24ª etapa o valor correspondente à porcentagem mensal (5,55%) para a verificação da etapa pela contratada.

ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	CONATA		PLANILHA AFERIÇÃO ETAPA 24				
				PREÇO MAT e MO (R\$)		TOTAL ETAPA PORCENTAGEM	TOTAL ETAPA VALOR	ACUMULADO ATÉ ETAPA	PREVISTO ETAPA	PREVISTO ACUMULADO
				UNITÁRIO	TOTAL					
04.00 MÁQUINAS E FERRAMENTAS										
04.01	BANDEJA PRINCIPAL E INTERMEDIARIAS	M	226,00	220,82	49.905,32	0,00%	R\$ -	-	100,00%	
04.02	TELA DE PROTEÇÃO DE FACHADA	M2	2.428,33	19,56	47.498,13	0,00%	R\$ -	-	100,00%	
04.03	ANDAIM TIPO FACHADERO, INCLUSIVE FORRAÇÃO	M2	2.428,33	8,22	19.960,87	0,00%	R\$ -	-	100,00%	
04.04	MONTAGEM DE ELEVADOR DE CARGA	UND	1,00	38.375,43	38.375,43	0,00%	R\$ -	-	100,00%	
04.05	LOCAÇÃO DE ELEVADOR DE CARGA	MES	18,00	7.294,89	131.308,02	5,55%	R\$ 7.294,89		100,00%	
TOTAL DO ITEM				R\$ 287.047,77		2,56%	R\$ 7.294,89	100,00%	2,56%	100,00%

PLANILHA CÁLCULO DO REAL EXECUTADO

ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	CONATA		ETAPA 24				
				PREÇO MAT e MO (R\$)		TOTAL ETAPA PORCENTAGEM	TOTAL ETAPA VALOR	ACUMULADO ATÉ ETAPA	PREVISTO ETAPA	PREVISTO ACUMULADO
				UNITÁRIO	TOTAL					
04.00 MÁQUINAS E FERRAMENTAS										
04.01	BANDEJA PRINCIPAL E INTERMEDIARIAS	M	226,00	220,82	49.905,32	0,00%	R\$ -	-	100,00%	
04.02	TELA DE PROTEÇÃO DE FACHADA	M2	2.428,33	19,56	47.498,13	0,00%	R\$ -	-	100,00%	
04.03	ANDAIM TIPO FACHADERO, INCLUSIVE FORRAÇÃO	M2	2.428,33	8,22	19.960,87	0,00%	R\$ -	-	100,00%	
04.04	MONTAGEM DE ELEVADOR DE CARGA	UND	1,00	38.375,43	38.375,43	0,00%	R\$ -	-	100,00%	
04.05	LOCAÇÃO DE ELEVADOR DE CARGA	MES	18,00	7.294,89	131.308,02	0,00%	R\$ -	-	44,40%	
TOTAL DO ITEM				R\$ 287.047,77		0,00%	R\$ -	74,57%	2,56%	100,00%

PLANILHA CÁLCULO DAS GLOSAS

Glosa referente a 1 mês (24ª etapa) de locação do elevador de carga, devendo ser objeto de análise pelas autoridades competentes se este valor (R\$ 7.249,89) deverá ser ou não glosado.

Valor Total do item 04.00		R\$ 287.047,77	
Glosa 23ª etapa			
1	Valor previsto no cronograma 24ª etapa	2,56%	R\$ 7.348,42
2	Glosa 24ª etapa (1 mês elevador de carga)	2,54%	R\$ 7.294,89
3	Pagamento 24ª etapa (Item 1 - item 2)	0,02%	R\$ 53,53

05.00 - ADMINISTRAÇÃO DA OBRA E DESPESAS GERAIS

Informamos que a aferição do item 05.00 reflete a situação verificada no canteiro de obras, sendo o respectivo pagamento referente ao percentual proporcional à execução financeira prevista, conforme decisões do TCU.

Desse modo, tendo em visto que foi executado 80,58% da obra, propõe-se a glosa de R\$ 1.885,67, devendo ser objeto de análise pelas autoridades competentes se este valor deverá ser ou não glosado.

TOTAL OBRA (OUT/2017)	R\$ 14.415.984,39
TOTAL PAGO (OUT/2017) - ATÉ 24ª etapa	R\$ 11.616.974,53
TOTAL PAGO ADM LOCAL (OUT/2017) - Até 24ª etapa	R\$ 837.381,87
TOTAL ADM LOCAL (OUT/2017)	R\$ 1.039.141,81
% PAGO ADM LOCAL	80,58%

17.00 – PINTURA

O item 17.1.2, emassamento com massa corrida pva, está superestimado na planilha, que apresenta um quantitativo de 8.479,41m². O percentual de 100% foi utilizado para verificar se o cumprimento da etapa foi atendido. Para efeito de pagamento foi considerada a porcentagem real executada (90,21%), correspondente as 7694,84 m², quantitativo real.

PLANILHA VERIFICAÇÃO EXECUÇÃO DA ETAPA

ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	CONATA		PLANILHA AFERIÇÃO ETAPA 24					
				PREÇO MAT e MO (R\$)		TOTAL ETAPA PORCENTAGEM	TOTAL ETAPA VALOR	ACUMULADO ATÉ ETAPA	PREVISTO ETAPA	PREVISTO ACUMULADO	
				UNITÁRIO	TOTAL						
17.00	PINTURA										
17.1	PINTURA DE PAREDE INTERNA/EXTERNA										
17.1.1	SELADOR PARA PAREDE	M2	8.479,41	2,29	19.417,85	0,00%	R\$ -	100,00%			
17.1.2	EMASSAMENTO COM MASSA CORRIDA PVA	M2	8.479,41	11,56	98.021,98	9,79%	R\$ 9.596,35	100,00%			
17.1.3	TINTA ACRÍLICA	M2	8.479,41	9,90	83.946,16	0,00%	R\$ -	100,00%			
17.2	PINTURA DE TETO										
17.2.1	SELADOR PARA PAREDE	M2	9.085,12	2,29	20.804,92	0,00%	R\$ -	100,00%			
17.2.2	EMASSAMENTO COM MASSA CORRIDA PVA	M2	9.085,12	11,56	105.023,99	0,00%	R\$ -	100,00%			
17.2.3	TINTA ACRÍLICA	M2	9.085,12	9,90	89.942,69	0,00%	R\$ -	100,00%			
17.3	PINTURA DE FORROS EM GESSO ACARTONADO										
17.3.1	FUNDO PREPARADOR	M2	630,17	2,29	1.443,09	0,00%	R\$ -	100,00%			
17.3.2	EMASSAMENTO COM MASSA CORRIDA PVA	M2	630,17	11,56	7.284,77	0,00%	R\$ -	100,00%			
17.3.3	TINTA LATEX PVA	M2	630,17	9,90	6.238,68	0,00%	R\$ -	100,00%			
17.4	PINTURA DE ESQUADRIAS DE FERRO										
17.4.1	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS - INCLUSIVE TRATAMENTO ANTI-CORROSIVO	M2	169,00	17,36	2.933,84	0,00%	R\$ -	100,00%			
17.5	PINTURA EM ESQUADRIAS DE MADEIRA										
17.5.1	EMASSAMENTO COM MASSA A CLEO, DUAS DEM A OS	M2	466,00	22,28	10.382,48	0,00%	R\$ -	100,00%			
17.5.2	FUNDO SINTÉTICO NIVELADOR BRANCO	M2	466,00	10,37	4.832,42	0,00%	R\$ -	100,00%			
17.5.3	PINTURA ESMALTE ACETINADO PARA MADEIRA, DUAS DEM A OS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	M2	466,00	22,05	10.275,30	0,00%	R\$ -	100,00%			
TOTAL DO ITEM					R\$ 460.548,17	2,08%	R\$ 9.596,35	100,00%	13,54%	100,00%	

PLANILHA CÁLCULO DO REAL EXECUTADO

Conforme relatado na COMUNICAÇÃO INTERNA N. SENG/237/2018, referente ao relatório de aferição da 23ª etapa, as quantidades reais executadas são:

ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	CONATA		PLANILHA AFERIÇÃO ETAPA 24					
				PREÇO MAT e MO (R\$)		TOTAL ETAPA PORCENTAGEM	TOTAL ETAPA VALOR	ACUMULADO ATÉ ETAPA	PREVISTO ETAPA	PREVISTO ACUMULADO	
				UNITÁRIO	TOTAL						
17.00	PINTURA										
17.1	PINTURA DE PAREDE INTERNA/EXTERNA										
17.1.1	SELADOR PARA PAREDE	M2	8.479,41	2,29	19.417,85	0,00%	R\$ -	100,00%			
17.1.2	EMASSAMENTO COM MASSA CORRIDA PVA	M2	8.479,41	11,56	98.021,98	0,00%	R\$ -	90,21%			
17.1.3	TINTA ACRÍLICA	M2	8.479,41	9,90	83.946,16	0,00%	R\$ -	100,00%			
17.2	PINTURA DE TETO										
17.2.1	SELADOR PARA PAREDE	M2	9.085,12	2,29	20.804,92	0,00%	R\$ -	14,88%			
17.2.2	EMASSAMENTO COM MASSA CORRIDA PVA	M2	9.085,12	11,56	105.023,99	0,00%	R\$ -	14,88%			
17.2.3	TINTA ACRÍLICA	M2	9.085,12	9,90	89.942,69	0,00%	R\$ -	14,88%			
17.3	PINTURA DE FORROS EM GESSO ACARTONADO										
17.3.1	FUNDO PREPARADOR	M2	630,17	2,29	1.443,09	0,00%	R\$ -	100,00%			
17.3.2	EMASSAMENTO COM MASSA CORRIDA PVA	M2	630,17	11,56	7.284,77	0,00%	R\$ -	100,00%			
17.3.3	TINTA LATEX PVA	M2	630,17	9,90	6.238,68	0,00%	R\$ -	100,00%			
17.4	PINTURA DE ESQUADRIAS DE FERRO										
17.4.1	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS - INCLUSIVE TRATAMENTO ANTI-CORROSIVO	M2	169,00	17,36	2.933,84	0,00%	R\$ -	100,00%			
17.5	PINTURA EM ESQUADRIAS DE MADEIRA										
17.5.1	EMASSAMENTO COM MASSA A CLEO, DUAS DEM A OS	M2	466,00	22,28	10.382,48	0,00%	R\$ -	100,00%			
17.5.2	FUNDO SINTÉTICO NIVELADOR BRANCO	M2	466,00	10,37	4.832,42	0,00%	R\$ -	100,00%			
17.5.3	PINTURA ESMALTE ACETINADO PARA MADEIRA, DUAS DEM A OS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	M2	466,00	22,05	10.275,30	0,00%	R\$ -	100,00%			
TOTAL DO ITEM					R\$ 460.548,17	0,00%	R\$ -	58,04%	13,54%	100,00%	

PLANILHA CÁLCULO DAS GLOSAS

Considerando a diferença entre o previsto e o real executado, chegamos ao valor de R\$ 62.356,62 (13,54%) executado a menos que o previsto no cronograma para esta etapa, devendo ser objeto de análise pelas autoridades competentes se este valor será ou não glosado.

Valor Total do item 17.00		R\$ 460.548,17	
Item	Descrição	Porcentagem do Valor Total	Valor
1	Previsto acumulado até 24ª etapa (cronograma)	100,00%	R\$ 460.548,17
2	Real executado até 24ª etapa	58,04%	R\$ 267.302,16
3	Glosa até a 24ª etapa (previsto acumulado - real executado)	41,96%	R\$ 193.261,14
Glosas anteriores			
4	22ª etapa	7,39%	R\$ 34.017,15
5	23ª etapa	21,03%	R\$ 96.887,37
Glosa 24ª etapa (Glosa total - Glosas anteriores)			
6	Glosa até a 24ª etapa (previsto acumulado - real executado)	41,96%	R\$ 193.261,14
7	Total Glosas anteriores (item 4 + item 5)	28,42%	R\$ 130.904,52
8	Glosa 24ª etapa (Glosa total - Glosas anteriores)	13,54%	R\$ 62.356,62
Detalhamento da Glosa Total			
9	Item 17.1.2	9,79%	R\$ 9.596,35
10	Item 17.2.1	85,12%	R\$ 17.709,15
11	Item 17.2.2	85,12%	R\$ 89.396,42
12	Item 17.2.3	85,12%	R\$ 76.559,22
13	Total Glosado		R\$ 193.261,14

18.00 – PAVIMENTAÇÃO

Finalizado os serviços de instalação e recuperação de granilite nos edifícios Mário Werneck e Christiano Ottoni. Instalado piso tátil no passeio da rua Espírito Santo e em parte da rua Guaicurus.

PLANILHA VERIFICAÇÃO EXECUÇÃO DA ETAPA

ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	CONATA		PLANILHA AFERIÇÃO ETAPA 24					
				PREÇO MAT e MO (R\$)		TOTAL ETAPA PORCENTAGEM	TOTAL ETAPA VALOR	ACUMULADO ATÉ ETAPA	PREVISTO ETAPA	PREVISTO ACUMULADO	
				UNITÁRIO	TOTAL						
18.00	PAVIMENTAÇÃO										
18.01	REGULARIZAÇÃO DE CONTRAPISO	M2	1.269,02	32,92	41.776,14	10,00%	R\$ 4.177,61	100,00%			
18.02	GRANITO POLIDO 50x50 ESP. 2cm - CONFORME PAGINAÇÃO	M2	173,24	214,74	37.201,56	0,00%	R\$ -	100,00%			
18.03	GRANITO LEVIGADO ESP. 2cm	M2	83,62	287,74	24.060,82	0,00%	R\$ -	100,00%			
18.04	CARRETE REF. INTERFACER COR. CUBIC. 6369 - MOVEMENT. AUDITÓRIO CP INV. ED. ARTHUR GUIMARÃES E AUDITÓRIO OFICINAS CRISTIANO OTTONI	M2	136,02	175,91	23.927,28	100,00%	R\$ 23.927,28	100,00%			
18.05	CONCRETO NIVELADO - SISTEMA DE LAJE NÍVEL 0 - NÍVEL A LASER	M2	8.726,41	47,99	418.780,42	0,00%	R\$ -	100,00%			
18.06	GRANILITE INSTALAR NOVO CONFORME PADRÃO EXISTENTE	M2	872,64	72,28	63.074,42	5,00%	R\$ 3.153,72	100,00%			
18.07	GRANILITE EXISTENTE A RECUPERAR	M2	1.380,93	29,68	40.986,00	100,00%	R\$ 40.986,00	100,00%			
18.08	PARQUET - NAS ÁREAS MUITO DANIFICADAS SUBSTITUIR POR NOVO EM PERÍCIA M.C.A. - OBSERVAR ASSENTAMENTO EXISTENTE	M2	138,09	121,34	16.755,84	0,00%	R\$ -	100,00%			
18.09	PARQUET EXISTENTE A RECUPERAR -	M2	573,90	14,79	8.487,98	100,00%	R\$ 8.487,98	100,00%			
18.10	CERÂMICA ELIANE, LINHA CARGO PLUS WHITE 40x45 cm	M2	3,50	61,83	216,41	0,00%	R\$ -	100,00%			
PASSEIO EXTERNO											
18.11	CONCRETO ARMADO FORNO-SEM RA. ESP. SEM ACABAMENTO EXECUTADO COM EQUIPAMENTO DE NÍVEL A LASER, POLIMENTO CAMURÇADO, JUNTAS DE DILATAÇÃO SERRADA, PROFUNDIDADE DE 3MM - PASSEIOS	M2	325,93	40,68	13.258,83	68,50%	R\$ 9.082,30	100,00%			
18.12	LADRILHO HIDRAULICO TÁTIL DE ALERTA - COR VERMELHA - PASSEIOS	M2	35,89	68,80	2.469,23	100,00%	R\$ 2.469,23	100,00%			
18.13	LADRILHO HIDRAULICO TÁTIL FAIXA DIRECIONALMENTE - COR VERMELHA - PASSEIOS	M2	31,78	68,80	2.186,46	100,00%	R\$ 2.186,46	100,00%			
18.14	LADRILHO HIDRAULICO LISO, ACABAMENTO RUGOSO ANTI-DESLIZANTE, COR NATURAL - PASSEIOS	M2	35,43	57,54	2.038,64	100,00%	R\$ 2.038,64	100,00%			
18.15	PEDRA PORTUGUESA, NAS CORES: VERMELHO, BRANCO E PRETO	M2	396,40	72,22	28.628,01	65,50%	R\$ 18.751,35	100,00%			
VIA PÚBLICA - MBO-FIO											
18.16	MBO-FIO (GUIA) DE CONCRETO PRE-MOLDADO.	M	187,93	36,89	6.932,74	0,00%	R\$ -	100,00%			
RODAPE											
18.17	RODAPE EM GRANITO POLIDO 1m-10cm, ACABAMENTO: "QUEBRA DE QUINA"	M	456,02	57,75	26.335,16	6,00%	R\$ 1.580,11	100,00%			
18.18	RODAPE EM MARMORE VERMELHO - CONFORME ORIGINAL 1m-10cm, ACABAMENTO: "QUEBRA DE QUINA"	M2	658,33	103,96	68.439,99	7,03%	R\$ 4.811,33	100,00%			
SOLERA											
18.19	SOLERA EM GRANITO POLIDO ESP=2 cm	M2	7,38	524,63	3.871,77	20,00%	R\$ 774,35	100,00%			
PISTORIL											
18.20	PISTORIL EM GRANITO POLIDO ESP=2 cm	M2	309,54	532,66	164.879,58	3,58%	R\$ 5.902,69	100,00%			
TOTAL DO ITEM				R\$	994.307,28	12,89%	R\$ 128.329,05	100,00%	7,03%	100,00%	

PLANILHA CÁLCULO DO REAL EXECUTADO

Esclarecemos que os itens 18.01, regularização de contrapiso, e 18.11, concreto armado, estão subestimados na planilha de quantitativos e preços da licitação e de acordo com a decisão do Exmo. Desembargador Presidente deste Regional, doc.19751-2017-62, a empresa se limitou aos quantitativos estabelecidos no referido documento, não executando a totalidade real dos itens, mas a totalidade em planilha, que constará com 100%. Este fato impediu a execução do contrapiso no auditório e conseqüentemente a instalação do carpete (18.04) no piso do mesmo ambiente. A insuficiência de concreto armado paralisou a execução do passeio, impedindo a continuidade da instalação da pedra portuguesa e dos ladrilhos hidráulicos (itens 18.12 a 18.14).

O item 18.09, parquet existente a recuperar, também está com quantitativo subestimado na planilha. Logo, conforme ata de reunião datada de 03/10/2018, o Tribunal entendeu ser mais prudente não executar este item. Além da impossibilidade de se fazer a quantidade total necessária, a ausência de uma definição de quando poderá ser executada a metragem restante, fez com que fosse tomada a decisão. Desta forma, o item será glosado na respectiva medição, com anuência da empresa.

O item 18.07, granilite existente a recuperar, está superestimado na planilha, que apresenta um quantitativo de 1.380,93 m². O percentual de 100% foi utilizado para verificar se o cumprimento da etapa foi atendido. Para efeito de pagamento foi considerada a porcentagem real executada (12,69%), correspondente a 175,26 m², quantitativo real.

O item 18.16, meio-fio (guia) de concreto pré-moldado não será realizado, tendo em vista que a Prefeitura de Belo Horizonte recomenda que o meio-fio existente em gnaisse seja recuperado.

O item 18.18, rodapé em mármore vermelho, não existe no projeto, tendo sido considerado para este item a porcentagem acumulada igual à prevista no cronograma para o item "Pavimentação" (100,00%). Este percentual foi utilizado para verificar se o cumprimento da etapa foi atendido. Para efeito de pagamento (cálculo de glosas) foi considerado este item como não executado.

ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	CONATA		ETAPA 24					
				PREÇO MAT e MO (R\$)		TOTAL ETAPA PORCENTAGEM	TOTAL ETAPA VALOR	ACUMULADO ATÉ ETAPA	PREVISTO ETAPA	PREVISTO ACUMULADO	
				UNITÁRIO	TOTAL						
18.00	PAVIMENTAÇÃO										
18.01	REGULARIZAÇÃO DE CONTRAPISO	M2	1.269,02	32,92	41.776,14	0,00%	R\$ -	90,00%			
18.02	GRANITO POLIDO 55X35 ESP. 2cm - CONFORME PAGINAÇÃO	M2	173,24	214,74	37.201,56	0,00%	R\$ -	100,00%			
18.03	GRANITO LEVIGADO ESP. 2cm	M2	83,62	287,74	24.060,82	0,00%	R\$ -	100,00%			
18.04	CARPETE REF. INTERFACEFLOR, CUBIC, 6369 - MOVEMENT AUDITORIO 2ª FAV. ED. ARTHUR GUIMARÃES E AUDITORIO ORIGINAIS CRISTIANO OTTONI	M2	136,02	175,91	23.927,28	0,00%	R\$ -	0,00%			
18.05	CONCRETO NIVELADO - SISTEMA DE LAJE NIVEL 0 - NÍVEL A LAZER	M2	8.726,41	47,99	418.780,42	0,00%	R\$ -	0,00%			
18.06	GRANILITE INSTALAR NOVO CONFORME PADRÃO EXISTENTE	M2	872,64	72,28	63.074,42	5,00%	R\$ 3.153,72	100,00%			
18.07	GRANILITE EXISTENTE A RECUPERAR	M2	1.380,93	29,68	40.986,00	12,69%	R\$ 5.201,12	12,69%			
18.08	PARQUET - NAS ÁREAS MUITO DANIFICADAS SUBSTITUIR POR NOVO EM PEROBÁ MICA - OBSERVAR ASSENTAMENTO EXISTENTE	M2	138,09	121,34	16.755,84	0,00%	R\$ -	100,00%			
18.09	PARQUET EXISTENTE A RECUPERAR -	M2	573,90	14,79	8.487,98	0,00%	R\$ -	0,00%			
18.10	CERÂMICA ELIANE, LÍNEA CARGO PLUS WHITE 45X45 cm	M2	3,50	61,83	216,41	0,00%	R\$ -	100,00%			
PASSEIO EXTERNO											
18.11	CONCRETO ARMADO FCK=20MPa, ESP.70MM, ACABAMENTO EXECUTADO COM EQUIPAMENTO DE NÍVEL A LAZER, POLIMENTO CAMURÇADO, JUNTAS DE DILATAÇÃO SERRADA, PROFUNDIDADE = 3MM - PASSEIOS	M2	325,93	40,68	13.258,83	68,50%	R\$ 9.082,30	100,00%			
18.12	LADRILHO HIDRÁULICO TÁTIL DE ALERTA - COR VERMELHA - PASSEIOS	M2	35,89	68,80	2.469,23	35,00%	R\$ 864,23	35,00%			
18.13	LADRILHO HIDRÁULICO TÁTIL FAIXA DIRECIONAMENTO - COR VERMELHA - PASSEIOS	M2	31,78	68,80	2.186,46	35,00%	R\$ 765,26	35,00%			
18.14	LADRILHO HIDRÁULICO USO, ACABAMENTO RUÍSSO ANTI-DERRAPANTE, COR NATURAL - PASSEIOS	M2	35,43	57,54	2.038,64	35,00%	R\$ 713,52	35,00%			
18.15	PEDRA PORTUGUESA NAS CORES: VERMELHO, BRANCO E PRETO	M2	396,40	72,22	28.628,01	15,50%	R\$ 4.437,34	50,00%			
VIA PÚBLICA - MBO-FIO											
18.16	MEIO-FIO (GUIA) DE CONCRETO PRE-MOLDADO,	M	187,93	36,89	6.932,74	0,00%	R\$ -	0,00%			
RODAPÉ											
18.17	RODAPÉ EM GRANITO POLIDO -> 10cm, ACABAMENTO: "QUEBRA DE QUINA"	M	456,02	57,75	26.335,16	6,00%	R\$ 1.580,11	100,00%			
18.18	RODAPÉ EM MARMORE VERMELHO - CONFORME ORIGINAL -> 10cm, ACABAMENTO: "QUEBRA DE QUINA"	M2	658,33	103,96	68.439,99	0,00%	R\$ -	0,00%			
SOLERA											
18.19	SOLERA EM GRANITO POLIDO ESP=2 cm	M2	7,38	524,63	3.871,77	20,00%	R\$ 774,35	100,00%			
PEITORIL											
18.20	PEITORIL EM GRANITO POLIDO ESP=2 cm	M2	309,54	532,66	164.879,58	0,00%	R\$ -	96,42%			
TOTAL DO ITEM					R\$ 994.307,28	2,67%	R\$ 26.571,95	40,55%	7,03%	100,00%	

PLANILHA CÁLCULO DAS GLOSAS

Logo, calculamos a diferença entre o previsto e real executado, chegando ao valor de R\$ 68.110,98 (6,85%), devendo ser objeto de análise pelas autoridades competentes se estes valores deverão ser ou não glosados.

Valor Total do item 18.00		R\$ 994.307,28	
Item	Descrição	Porcentagem do Valor Total	Valor
1	Previsto acumulado até 24ª etapa	100,00%	R\$ 994.307,28
2	Real executado até 24ª etapa	40,55%	R\$ 403.191,60
3	Glosa até a 24ª etapa (previsto acumulado - real executado)	59,45%	R\$ 591.115,68
Glosas anteriores			
4	4ª a 12ª etapa (item 18.05)	42,12%	R\$ 418.780,42
5	15ª etapa	4,66%	R\$ 46.334,72
6	16ª etapa	8,30%	R\$ 82.556,92
7	18ª etapa	-2,48%	-R\$ 24.667,36
Glosa 24ª etapa (Glosa total - Glosas anteriores)			
8	Glosa até a 24ª etapa (previsto acumulado - real executado)	59,45%	R\$ 591.115,68
9	Total Glosas anteriores (soma itens 4 a 7)	52,60%	R\$ 523.004,70
10	Glosa 24ª etapa (Glosa total - Glosas anteriores)	6,85%	R\$ 68.110,98
Detalhamento da Glosa Total			
11	Item 18.01 (contrapiso)	10,00%	R\$ 4.177,61
12	Item 18.04 (carpete)	100,00%	R\$ 23.927,28
13	item 18.05 (laje nível zero)	100,00%	R\$ 418.780,42
14	Item 18.07 (GraniLite a recuperar)	87,31%	R\$ 35.784,29
15	item 18.09 (parquet)	100,00%	R\$ 8.487,98
16	Item 18.12 (ladrilho hidráulico)	65,00%	R\$ 1.605,00
17	Item 18.13 (ladrilho hidráulico)	65,00%	R\$ 1.421,20
18	Item 18.14 (ladrilho hidráulico)	65,00%	R\$ 1.325,12
19	Item 18.15 (pedra portuguesa)	50,00%	R\$ 14.314,01
20	Item 18.16 (meio-fio)	100,00%	R\$ 6.932,74
21	Item 18.18 (rodapé)	100,00%	R\$ 68.439,99
22	item 18.20 (peitoril em granito)	3,58%	R\$ 5.920,04
23	Total Glosa (soma dos itens 11 a 22)	59,45%	R\$ 591.115,68

20.00 – ARMÁRIOS

O cronograma prevê a execução de 45% do item em questão nesta etapa. Porém, o tipo de material descrito para a confecção dos armários já está ultrapassado no mercado, com

dificuldade de ser encontrado e não será executado no momento, conforme relatado na COMUNICAÇÃO INTERNA N. SENG/237/2018, referente ao relatório de aferição da 23ª etapa. Desse modo, o valor previsto para esta etapa, R\$ 3.282,65, será glosado na medição.

21.00 - ELÉTRICA E SPDA/CABEAMENTO ESTRUTURADO

A aferição está sendo realizada de acordo com a metodologia explicitada na COMUNICAÇÃO INTERNA N. SENG/235/2018, anexada na aferição da etapa 20, atendendo ao despacho exarado pelo Exmo. Des. Presidente do TRT no dia 23/03/2018. Uma vez que não foram apresentadas, pela contratada, informações relativas a execução de novos serviços em eletricidade e cabeamento estruturado, limitadas pela necessidade de alteração contratual, não foram computadas execuções nesta etapa.

O presente item foi verificado de forma ampla na comunicação interna descrita acima, tendo sido proposta a glosa no valor de R\$ 25.153,51 (2,57%), referente a etapa em questão.

23.00 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS

Os itens executados em etapas anteriores já atingiram a porcentagem acumulada prevista para a 24ª etapa. Ver "Planilha aferição etapa 24", anexa.

PLANILHA CÁLCULO DO REAL EXECUTADO

Conforme relatado na COMUNICAÇÃO INTERNA N. SENG/121/2018, referente ao relatório de aferição da 20ª etapa, a empresa não conseguirá concluir todos os itens contratuais de instalações hidráulicas e sanitárias. O quantitativo real segue na tabela abaixo:

ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	CONATA		PLANILHA AFERIÇÃO ETAPA 24				
				PREÇO MAT e MO (R\$)		TOTAL ETAPA PORCENTAGEM	TOTAL ETAPA VALOR	ACUMULADO ATÉ ETAPA	PREVISTO ETAPA	PREVISTO ACUMULADO
				UNITÁRIO	TOTAL					
23.00	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS									
23.28	80" V2"	PÇ	4,00	249,33	997,32	0,00%	R\$ -	-	75,00%	
23.29	80"	PÇ	7,00	128,52	899,64	0,00%	R\$ -	-	86,00%	
23.30	80"	PÇ	60,00	58,75	3.525,00	0,00%	R\$ -	-	70,00%	
23.31	80"	PÇ	8,00	42,68	341,44	0,00%	R\$ -	-	75,00%	
23.32	NÁVULHA PARA LAVATÓRIO Ø70"	PÇ	39,00	28,54	1.113,06	0,00%	R\$ -	-	89,74%	
23.34	TORNEIRA PARA LAVATÓRIO DE MESA - DDCOL PNEUMATIC COMPACT COD: 1766906	PÇ	39,00	208,95	8.149,05	0,00%	R\$ -	-	41,03%	
23.36	TORNEIRA PARA TANQUE	PÇ	3,00	31,34	94,02	0,00%	R\$ -	-	0,00%	
23.39	SIFÃO METÁLICO PARA LAVATÓRIO E TANQUE	PÇ	45,00	108,79	4.895,55	0,00%	R\$ -	-	86,66%	
23.61	TORNEIRA BOIA Ø34"	PÇ	8,00	56,50	452,00	0,00%	R\$ -	-	50,00%	
23.66	TORNEIRA BOIA Ø34"	PÇ	1,00	56,50	56,50	0,00%	R\$ -	-	0,00%	

PLANILHA CÁLCULO DAS GLOSAS

Considerando a diferença entre o previsto e o real executado, chegamos ao valor de R\$ 1.027,98 (0,56%) executado a menos que o previsto no cronograma para esta etapa, devendo ser objeto de análise pelas autoridades competentes se este valor será ou não glosado.

Valor Total do item 23.00		R\$ 182.219,17	
Item	Descrição	Porcentagem do Valor Total	Valor
1	Previsto acumulado até 24ª etapa (cronograma)	100,00%	R\$ 182.219,17
2	Real executado até 24ª etapa	95,91%	R\$ 174.765,79
3	Glosa até a 24ª etapa (previsto acumulado - real executado)	4,09%	R\$ 7.453,38
Glosas anteriores			
4	22ª etapa	1,87%	R\$ 3.431,12
5	23ª etapa	1,66%	R\$ 2.994,28
6	Total Glosas anteriores	3,53%	R\$ 6.425,40
Glosa 23ª etapa (Glosa total - Glosas anteriores)			
7	Glosa até a 24ª etapa (previsto acumulado - real executado)	4,09%	R\$ 7.453,38
8	Total Glosas anteriores (item 6)	3,53%	R\$ 6.425,40
9	Glosa 24ª etapa (Glosa total - Glosas anteriores)	0,56%	R\$ 1.027,98
Detalhamento da Glosa Total			
10	Item 23.28	25,00%	R\$ 249,33
11	Item 23.29	14,00%	R\$ 125,95
12	Item 23.30	30,00%	R\$ 1.057,50
13	Item 23.31	25,00%	R\$ 85,36
14	Item 23.32	10,26%	R\$ 114,20
15	Item 23.34	58,97%	R\$ 4.791,45
16	Item 23.36	100,00%	R\$ 94,02
17	Item 23.39	13,34%	R\$ 653,07
18	Item 23.61	50,00%	R\$ 226,00
19	Item 23.66	100,00%	R\$ 56,50
20	Total Glosado		R\$ 7.453,38

24.00 - INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO

Instaladas as placas de sinalização de prevenção de combate a incêndio.

PLANILHA VERIFICAÇÃO EXECUÇÃO DA ETAPA

ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	CONATA		TOTAL ETAPA PORCENTAGEM	TOTAL ETAPA VALOR	ACUMULADO ATE ETAPA	PREVISTO ETAPA	PREVISTO ACUMULADO
				PREÇO MAT e MO (R\$)						
				UNITÁRIO	TOTAL					
24.00	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIOS									
24.01	TUBO DE AÇO CARBONO COM COSTURA, CLASSE LEVE, SOLDÁVEL, REF. REF. OU EQUIVALENTE, DIÂMETROS Ø 63 MM (2 1/2")	M	210,00	148,65	31.216,50	0,00%	R\$ -	100,00%		
24.02	REGISTRO "GUBBO" ANGULAR (45°) PARA HIRANTE INTERNO E EXTERNO E RECALQUE, Ø 63,3 MM (2 1/2") REF. NAGARA OU EQUIVALENTE	PÇ	19,00	165,54	3.145,26	0,00%	R\$ -	100,00%		
24.03	ADAPTADOR DE ROSCA 5 FIOS X ENGATE RÁPIDO (STORZ) Ø 63 X 40 MM (2 1/2" X 1 1/2") REF. KIDDE OU EQUIVALENTE	PÇ	16,00	36,72	587,52	0,00%	R\$ -	100,00%		
24.04	MANGUEIRA PARA INCÊNDIO DE FIBRA SINTÉTICA, BRANCA, COM REVESTIMENTO INTERNO DE BORRACHA, COM AS RESPECTIVAS UNIDADES TIPO STORZ DE Ø 40 MM EM DOS LANCES DE 6 M CADA, CLASSE 2 Ø 40 MM, REF. SINTEX - INDUSTRIAL DA KIDDE OU EQUIVALENTE	UN	16,00	489,80	7.836,80	0,00%	R\$ -	100,00%		
24.05	CHAVE DE UNIÃO PARA CONEXÃO STORZ, DIÂMETRO Ø 1 1/2" X 2 1/2" REF. KIDDE OU EQUIVALENTE	UN	16,00	10,62	169,92	0,00%	R\$ -	100,00%		
24.06	ESQUELO TIPO AGULHETA, JUNTA DE UNIÃO DE ENGATE RÁPIDO (STORZ) Ø 40 MM COM REQUINTE DE Ø 9 MM, REF. KIDDE OU EQUIVALENTE	PÇ	16,00	92,66	1.482,56	0,00%	R\$ -	100,00%		
24.07	ABRIGO PARA HIRANTE, INTERNO E EXTERNO, TIPO EMBUIR, CONFECIONADO EM CHAPA FINA, PINTADO NA COR VERMELHA, CONTEUDO VISOR DE VISOR COM INSCRIÇÃO "INCÊNDIO" E CESTO BASCULANTE PARA MANGUEIRAS, (90 X 60 X 17) CM - A X L X P, REF. KIDDE OU EQUIVALENTE	PÇ	16,00	254,33	4.069,28	0,00%	R\$ -	100,00%		
24.08	TAMPA EM FERRO PARA HIRANTE DE RECALQUE, DE PASSEIO PINTADA EM ESMALTE SINTÉTICO VERMELHO, REF. KIDDE OU EQUIVALENTE	UN	3,00	487,28	1.461,84	0,00%	R\$ -	100,00%		
24.09	CENTRAL DE ALARME DE INCÊNDIO LINHA INDUSTRIAL ENDEREÇADA PARA 60 AÇIONADORES 60 SINALIZADORES VISUAL E SONORO, REF. ENGESUL OU EQUIVALENTE	UN	1,00	2.942,41	2.942,41	0,00%	R\$ -	100,00%		
24.10	EXTINTOR DE INCÊNDIO MANUAL AGENTE EXTINTOR FOSFATO MONOMONICO, CAPACIDADE PARA 2,30 KG, FABRICADO DE ACORDO COM ABNT, REF. KIDDE OU EQUIVALENTE	PÇ	44,00	566,22	24.913,68	29,55%	R\$ 7.361,99	100,00%		
24.11	ACIONADOR MANUAL TIPO QUEBRA VIDRO NA COR VERMELHA, REF. ENGESUL OU EQUIVALENTE	UN	48,00	75,85	3.640,80	0,00%	R\$ -	100,00%		
24.12	INDICADOR SONORO E VISUAL NA COR VERMELHA, REF. ENGESUL OU EQUIVALENTE	UN	48,00	94,25	4.524,00	0,00%	R\$ -	100,00%		
24.13	LUMINÁRIA DE EMERGENCIA TIPO BLOCO AUTONOMO TENSÃO DE ALIMENTAÇÃO 220V COM UMA LÂMPADA MINI FLUORESCENTE DE 9W, AUTÔNOMA DE 3 HORAS, REF. ENGESUL OU EQUIVALENTE	UN	95,00	81,87	7.777,65	100,00%	R\$ 7.777,65	100,00%		
24.14	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE EXTINTOR, REF. ENGESUL OU EQUIVALENTE	PÇ	44,00	18,39	809,16	100,00%	R\$ 809,16	100,00%		
24.15	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE HIRANTES, REF. ENGESUL OU EQUIVALENTE	PÇ	16,00	18,40	294,40	100,00%	R\$ 294,40	100,00%		
24.16	CONJUNTO MOTO-BOMBA COM MOTOR DE 3CV, VAZÃO DE 400 LITROS, MOTO COM CALAFRANCO COMPLETO COM QUADRO ELÉTRICO, TUBULAÇÕES, VÁLVULAS, MANÔMETROS, PRESSOSTATO, CILINDRO DE PRESSÃO, ETC.	UN	3,00	7.270,13	21.810,39	100,00%	R\$ 21.810,39	100,00%		
24.17	PLACA DE ORIENTAÇÃO E SALVAMENTO SIDA TIPO S1 Ø 200 X 200 MM, REF. ENGESUL OU EQUIVALENTE	PÇ	11,00	24,59	270,49	100,00%	R\$ 270,49	100,00%		
24.18	PLACA DE INDICAÇÃO DE PAVIMENTO TIPO SP1200 X 200 MM, REF. ENGESUL OU EQUIVALENTE	PÇ	13,00	15,39	200,07	100,00%	R\$ 200,07	100,00%		
24.19	PLACA DE ORIENTAÇÃO E SALVAMENTO DIREITA TIPO S1 Ø 200 X 200 MM, REF. ENGESUL OU EQUIVALENTE	PÇ	3,00	24,59	73,77	100,00%	R\$ 73,77	100,00%		
24.20	PLACA DE ORIENTAÇÃO E SALVAMENTO ESQUERDA TIPO S2 Ø 200 X 200 MM, REF. ENGESUL OU EQUIVALENTE	PÇ	15,00	24,59	368,85	100,00%	R\$ 368,85	100,00%		
24.21	PLACA DE ORIENTAÇÃO E SALVAMENTO FRENTE TIPO S3 Ø 200 X 200 MM, REF. ENGESUL OU EQUIVALENTE	PÇ	50,00	15,39	769,50	100,00%	R\$ 769,50	100,00%		
24.22	PLACA DE INDICAÇÃO CONTINUA DE ROTAS DE FUGA TIPO C REF. ENGESUL OU EQUIVALENTE	PÇ	21,00	14,29	300,09	100,00%	R\$ 300,09	100,00%		
24.23	PLACA DE PROIBIÇÃO DE FUMADOR P4100 X 240 MM, REF. ENGESUL OU EQUIVALENTE	PÇ	8,00	14,52	116,16	100,00%	R\$ 116,16	100,00%		
TOTAL DO ITEM				R\$	118.781,10	33,80%	R\$ 40.152,52	100,00%	14,74%	100,00%

PLANILHA CÁLCULO DO REAL EXECUTADO

Conforme informado pela Contratada no diário de obras do dia 27/04, o item 24.16, conjunto moto-bomba, não foi executado, em decorrência da decisão do Exmo.

Desembargador Presidente deste Regional, Marcus Moura Ferreira, contida no epad 19751/2017 (documento eletrônico nº 62). A referida decisão impede a pactuação de termo aditivo relacionada a execuções não respaldadas pelo projeto licitado ou sem lastro contratual.

O projeto de combate e prevenção à incêndio aprovado no Corpo de Bombeiros de Minas Gerais diverge do projeto licitado em alguns aspectos, como por exemplo, no quantitativo, forma e material dos reservatórios superiores, impactando na execução do conjunto moto-bomba, que se interliga aos reservatórios para abastecer os hidrantes. Também está pendente a questão do abrigo para as bombas, que não pode ultrapassar a altura máxima prevista na Lei de Uso e Ocupação do Solo.

De modo análogo e também informado no diário de obras de 27/04, os extintores de carga de 6kg estão previstos no projeto aprovado no Corpo de Bombeiros, mas não estão previstos na planilha de quantitativos e preços. Logo, não foram instalados.

Já o item 24.13, luminária de emergência, não foi instalado, pois há uma divergência entre a especificação contida no caderno de encargos (lâmpada Led) e a planilha de quantitativos e preços (lâmpada mini fluorescente). O item usualmente utilizado e encontrado no mercado é a iluminação de emergência com lâmpada led, sendo necessário alterar a planilha.

Esclarecemos que os itens 24.14 e 24.17 a 24.21, placas de sinalização, estão subestimados na planilha de quantitativos e preços da licitação e de acordo com a decisão do Exmo. Desembargador Presidente deste Regional, doc.19751-2017-62, a empresa se limitou aos quantitativos estabelecidos no referido documento, não executando a totalidade real dos itens, mas a totalidade em planilha, que constará com 100%. A placa constante do item 24.22 não foi instalada pois está prevista em planilha, mas não há correspondência em projeto.

ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	CONATA		TOTAL ETAPA PORCENTAGEM	TOTAL ETAPA VALOR	ACUMULADO ATÉ ETAPA	PREVISTO ETAPA	PREVISTO ACUMULADO
				PREÇO MAT E MO (R\$)						
				UNITÁRIO	TOTAL					
24.00	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIOS									
24.01	TUBO DE AÇO CARBONO COM COSTURA OU SEVE, SOLDADA, REF. S-PREC OU EQUIVALENTE, DIÂMETROS Ø 63 MM (2 1/2")	M	210,00	148,65	31.216,50	0,00%	R\$ -	100,00%		
24.02	REGISTRO "GLOBO" ANGULAR (" 45° ") PARA HIDRANTE INTERNO, TIPO E REGULAGE Ø 63 MM (2 1/2") REF. NAGARA OU EQUIVALENTE	PÇ	19,00	165,54	3.145,26	0,00%	R\$ -	100,00%		
24.03	INDICADOR DE NÍVEL S FIOS X ENGATE RAPIDO (STORZ) Ø 63 X 40 MM (2 1/2" X 1 1/2") REF. KIDDE OU EQUIVALENTE	PÇ	16,00	36,72	587,52	0,00%	R\$ -	100,00%		
24.04	MANGUEIRA PARA INCÊNDIO DE FIBRA SINTÉTICA, BRANCA, COM REVESTIMENTO INTERIO DE BORRACHA, COM AS RESPECTIVAS UNDES, TIPO STORZ DE Ø 40 MM EM DOIS LANCES DE 16 M CADA, CLASSE 2 Ø 40 MM, REF. SINTEX - INDUSTRIAL DA KIDDE OU EQUIVALENTE	UN	16,00	489,80	7.836,80	0,00%	R\$ -	100,00%		
24.05	CHAVE DE UNÃO PARA CONEXÃO STORZ, DIÂMETRO Ø 1 1/2" X 2 1/2" REF. KIDDE OU EQUIVALENTE	UN	16,00	10,62	169,92	0,00%	R\$ -	100,00%		
24.06	ESQUICHÔ TIPO AGULHETA, JUNTA DE UNÃO DE ENGATE RAPIDO (STORZ) Ø 40 MM COM REGUINTE DE Ø 19 MM, REF. KIDDE OU EQUIVALENTE	PÇ	16,00	92,66	1.482,56	0,00%	R\$ -	100,00%		
24.07	ABRIGO PARA HIDRANTE INTERNO E EXTERNO, TIPO EMBUTIR, CONFECCIONADO EM CHAPA FINA, PINTADO NA COR VERMELHA, CONTENDO VISOR DE VIDROCOM INSCRIÇÃO "INCÊNDIO" E CESTO BASCULANTE PARA MANGUEIRAS, (90 X 60 X 71) CM - A X L X P, REF. KIDDE OU EQUIVALENTE	PÇ	16,00	254,33	4.069,28	0,00%	R\$ -	100,00%		
24.08	TAMPA EM FERRO PARA HIDRANTE DE RECALQUE, DE PASSEIO PINTADA EM ESMALTE SINTÉTICO VERMELHO, REF. KIDDE OU EQUIVALENTE	UN	3,00	487,28	1.461,84	0,00%	R\$ -	100,00%		
24.09	CENTRAL DE ALARME DE INCÊNDIO, LINA INDUSTRIAL, INDRERECÍVEL PARA 40 ACIONADORES, 40 SINALIZADORES VISUAIS E SONORO, REF. ENGESUL OU EQUIVALENTE	UN	1,00	2.942,41	2.942,41	0,00%	R\$ -	100,00%		
24.10	EXTINTOR DE INCÊNDIO MANUAL, AGENTE EXTINTOR FOSFATO MONODAMÔNICO - CARBONÊRE PARA 2,00 KG, FABRICADO DE ACORDO COM A ABNT, REF. KIDDE OU EQUIVALENTE	PÇ	44,00	566,22	24.913,68	0,00%	R\$ -	70,45%		
24.11	ACIONADOR MANUAL TIPO QUEBRA VIDRO NA COR VERMELHA, REF. ENGESUL OU EQUIVALENTE	UN	48,00	75,85	3.640,80	0,00%	R\$ -	100,00%		
24.12	INDICADOR SONORO E VISUAL NA COR VERMELHA, REF. ENGESUL OU EQUIVALENTE	UN	48,00	94,25	4.524,00	0,00%	R\$ -	100,00%		
24.13	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA TIPO BLOCO AUTÔNOMO, TENSÃO DE ALIMENTAÇÃO 220V COM UMA LÂMPADA MINI FLUORESCENTE DE 8W, AUTÔNOMA DE BOMBAS, REF. ENGESUL OU EQUIVALENTE	UN	95,00	81,87	7.777,65	0,00%	R\$ -	0,00%		
24.14	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE EXTINTOR, REF. ENGESUL OU EQUIVALENTE	PÇ	44,00	18,39	809,16	100,00%	R\$ 809,16	100,00%		
24.15	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE HIDRANTE, REF. ENGESUL OU EQUIVALENTE	PÇ	16,00	18,40	294,40	100,00%	R\$ 294,40	100,00%		
24.16	CONJUNTO MOTO BOMBA COM MOTOR DE 3CV, VÍVIAZO DE 400,00 L/M, H=3,0M CA, FORNECIDO COM PLETO COM QUADRO ELÉTRICO, TUBULAÇÕES, VÁLVULAS, MANÔMETROS, PRESSOSTATO, CILINDRO DE PRESSÃO ETC	UN	3,00	7.270,13	21.810,39	0,00%	R\$ -	0,00%		
24.17	PLACA DE ORIENTAÇÃO E SALVAMENTO, SIDA TIPO S1 (Ø 240MM) REF. ENGESUL OU EQUIVALENTE	PÇ	11,00	24,59	270,49	100,00%	R\$ 270,49	100,00%		
24.18	PLACA DE INDICAÇÃO DE PAVIMENTO TIPO S120X200MM, REF. ENGESUL OU EQUIVALENTE	PÇ	13,00	15,39	200,07	61,54%	R\$ 123,12	61,54%		
24.19	PLACA DE ORIENTAÇÃO E SALVAMENTO DIRETA, TIPO S1 (Ø 240MM) REF. ENGESUL OU EQUIVALENTE	PÇ	3,00	24,59	73,77	100,00%	R\$ 73,77	100,00%		
24.20	PLACA DE ORIENTAÇÃO E SALVAMENTO ESQUERDA, TIPO S1 (Ø 240MM) REF. ENGESUL OU EQUIVALENTE	PÇ	15,00	24,59	368,85	100,00%	R\$ 368,85	100,00%		
24.21	PLACA DE ORIENTAÇÃO E SALVAMENTO FRENTE, TIPO S1 (Ø 240MM) REF. ENGESUL OU EQUIVALENTE	PÇ	50,00	15,39	769,50	100,00%	R\$ 769,50	100,00%		
24.22	PLACA DE INDICAÇÃO CONTINUADA DE ROTAS DE FUGA, TIPO C, REF. ENGESUL OU EQUIVALENTE	PÇ	21,00	14,29	300,09	0,00%	R\$ -	0,00%		
24.23	PLACA DE PROIBIÇÃO ELEVADOR P4 (Ø 240MM) REF. ENGESUL OU EQUIVALENTE	PÇ	8,00	14,52	116,16	100,00%	R\$ 116,16	100,00%		
TOTAL DO ITEM				R\$	118.781,10	2,38%	R\$ 2.825,45	68,57%	14,74%	100,00%

PLANILHA CÁLCULO DAS GLOSAS

Considerando a diferença entre o previsto e o real executado, chegamos ao valor de R\$ 14.685,05 (12,36%) executado a menos que o previsto no cronograma para esta etapa, devendo ser objeto de análise pelas autoridades competentes se este valor será ou não glosado.

Valor Total do item 24.00		R\$ 118.781,10	
Item	Descrição	Porcentagem do Valor Total	Valor
1	Previsto acumulado até 24ª etapa	100,00%	R\$ 118.781,10
2	Real executado até 24ª etapa	68,57%	R\$ 81.448,20
3	Glosa até a 24ª etapa (previsto acumulado - real executado)	31,43%	R\$ 37.332,90
Glosas anteriores			
4	20ª etapa	19,07%	R\$ 22.647,85
Glosa 24ª etapa (Glosa total - Glosas anteriores)			
5	Glosa até a 24ª etapa (previsto acumulado - real executado)	31,43%	R\$ 37.332,90
6	Total Glosas anteriores (item 4)	19,07%	R\$ 22.647,85
7	Glosa 24ª etapa (Glosa total - Glosas anteriores)	12,36%	R\$ 14.685,05
Detalhamento da Glosa Total			
8	Item 24.10 (extintor)	29,55%	R\$ 7.367,82
9	Item 24.13 (luminária de emergência)	100,00%	R\$ 7.777,65
10	Item 24.16 (conjunto moto-bomba)	100,00%	R\$ 21.810,39
11	item 24.18 (placa S17)	38,46%	R\$ 76,95
12	Item 24.22 (Placa C1)	100,00%	R\$ 300,09
20	Total Glosa (soma dos itens 8 a 12)	31,43%	R\$ 37.332,90

26.00 - PAISAGISMO

O cronograma prevê a execução de 100,00% do item em questão nesta etapa. Porém, considerando-se a impossibilidade de se fazer aditivo ao contrato vigente para a viabilizar o término da obra, conforme despacho exarado pelo Exmo. Des. Presidente do TRT no dia 23/03/2018, acordou-se em reunião datada de 03/10/2018 que a empresa não executará este serviço e o valor previsto para esta etapa, R\$ 17.936,96, será glosado na medição.

27.00 – LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA

O cronograma prevê a execução de 95,45% do item em questão nesta etapa. Porém, considerando-se a impossibilidade de se fazer aditivo ao contrato vigente para a viabilizar o término da obra, conforme despacho exarado pelo Exmo. Des. Presidente do TRT no dia 23/03/2018, acordou-se em reunião datada de 03/10/2018 que a empresa não executará este serviço e o valor previsto para esta etapa, R\$ 20.917,26, será glosado na medição.

RESUMO GLOSAS E PAGAMENTOS DA ETAPA

VALORES SEM REAJUSTES				
ITEM	Serviço	PREVISTO	GLOSA	PAGAMENTO DA ETAPA
01.00	SERVIÇOS TÉCNICOS	R\$ 4.974,70	R\$ 4.974,70	R\$ -
02.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 12.301,15	R\$ -	R\$ 12.301,15
04.00	MÁQUINAS E FERRAMENTAS	R\$ 7.348,42	R\$ 7.294,89	R\$ 53,53
05.00	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA E DESPESAS GERAIS	R\$ 18.852,11	R\$ 1.885,67	R\$ 16.966,44
17.00	PINTURA	R\$ 62.356,62	R\$ 62.356,62	R\$ -
18.00	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 69.870,39	R\$ 68.110,98	R\$ 1.759,41
20.00	ARMÁRIOS	R\$ 3.282,65	R\$ 3.282,65	R\$ -
21.00	ELÉTRICA E SPDA/CABEAMENTO ESTRUTURADO	R\$ 25.153,51	R\$ 25.153,51	R\$ -
23.00	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	R\$ 1.027,98	R\$ 1.027,98	R\$ -
24.00	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO	R\$ 17.512,04	R\$ 14.685,05	R\$ 2.826,99
26.00	PAISAGISMO	R\$ 17.936,96	R\$ 17.936,96	R\$ -
27.00	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DE OBRA	R\$ 20.917,26	R\$ 20.917,26	R\$ -
	TOTAL	R\$ 261.533,79	R\$ 227.626,27	R\$ 33.907,52
	PORCENTAGEM	100%	87,04%	12,96%

QUADRO RESUMO DAS PORCENTAGENS

SERVIÇO	% AFERIÇÃO ANTERIOR	% EXECUTADA AFERIÇÃO ATUAL	% EXECUTADA ACUMULADA	% PREVISTA ACUMULADA ATÉ ETAPA 24
01.00 - SERVIÇOS TÉCNICOS	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
02.00 - SERVIÇOS PRELIMINARES	95,38%	4,62%	100,00%	100,00%
04.00- MÁQUINAS E FERRAMENTAS	97,44%	2,56%	100,00%	100,00%
05.00- ADMIN. DA OBRA E DESP. GERAIS	94,24%	5,76%	100,00%	100,00%
17.00 - PINTURA	97,92%	2,08%	100,00%	100,00%
18.00- PAVIMENTAÇÃO	87,11%	12,89%	100,00%	100,00%
20.00 - ARMÁRIOS	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
21.00 - ELÉTRICA E SPDA/CABEAMENTO ESTRUTURADO	24,54%	0,00%	24,54%	100,00%

23.00- INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	99,67%	0,33%	100,00%	100,00%
24.00- INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO	66,20%	33,80%	100,00%	100,00%
26.00 - PAISAGISMO	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
27.00- LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%

CÁLCULO NOTAS

CÁLCULO NOTAS FISCAIS	ETAPA24
VALOR ETAPA OUT/2014	R\$ 261.533,79
VALOR ITENS CONTROVERSOS	R\$ 227.626,27
VALOR SEM ITENS CONTROVERSOS	R\$ 33.907,52
VALOR ITENS CONTROVERSOS - CORREÇÃO BDI E REAJUSTES	R\$ 51.125,63
VALOR SEM ITENS CONTROVERSOS - CORREÇÃO BDI E REAJUSTES	R\$ 7.615,74

AFERIÇÃO DAS ETAPAS QUARTEIRÃO 20

OBRA: ADAPTAÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E RESTAURAÇÃO DO ANEXO AO FÓRUM DA JUSTIÇA DO TRABALHO DE BELO HORIZONTE NO QUARTEIRÃO 20

ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	CONATA		TOTAL ETAPA PORCENTAGEM	PLANILHA AFERIÇÃO ETAPA 24				
				PREÇO MAT e MO (R\$)			TOTAL ETAPA VALOR	ACUMULADO ATÉ ETAPA	PREVISTO ETAPA	PREVISTO ACUMULADO	
				UNITÁRIO	TOTAL						
01.00	SERVIÇOS TÉCNICOS										
01.01	PROJETO "ASBULTY" - COMO CONSTRUÍDO - ARQUITETURA (FRANCHA A1)	UN	10,00	414,54	4.145,40	0,00%	R\$ -	0,00%			
01.02	PROJETO "ASBULTY" - COMO CONSTRUÍDO - ESTRUTURAL (FRANCHA A1)	UN	10,00	414,54	4.145,40	0,00%	R\$ -	0,00%			
01.03	PROJETO "ASBULTY" - COMO CONSTRUÍDO - ELÉTRICO (FRANCHA A1)	UN	5,00	414,54	2.072,70	0,00%	R\$ -	0,00%			
01.04	PROJETO "ASBULTY" - COMO CONSTRUÍDO DE CABEAMENTO ESTRUTURADO (FRANCHA A1)	UN	5,00	414,54	2.072,70	0,00%	R\$ -	0,00%			
01.05	PROJETO "ASBULTY" - COMO CONSTRUÍDO - HIDROSSANITÁRIO (FRANCHA A1)	UN	5,00	414,54	2.072,70	0,00%	R\$ -	0,00%			
01.06	PROJETO "ASBULTY" - COMO CONSTRUÍDO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO (FRANCHA A1)	UN	5,00	414,54	2.072,70	0,00%	R\$ -	0,00%			
01.07	PROJETO "ASBULTY" - COMO CONSTRUÍDO DE AR CONDICIONADO (FRANCHA A1)	UN	5,00	414,54	2.072,70	0,00%	R\$ -	0,00%			
	TOTAL DO ITEM				R\$ 18.654,30	0,00%	R\$ -	0,00%	26,67%	100,00%	
02.00	SERVIÇOS PRELIMINARES										
02.01	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA	UN	1,00	24.600,46	24.600,46	50,00%	R\$ 12.301,15	100,00%			
02.02	PLACAS DE OBRAS	M2	8,00	290,10	2.320,80	0,00%	R\$ -	100,00%			
02.03	TAPUMES (COMPENSADO/TELA)	M2	404,80	44,63	18.066,22	0,00%	R\$ -	100,00%			
02.04	DESPESAS GERAIS COM EXECUÇÃO E MANUTENÇÃO DO CANTIERO DE OBRAS	MÊS	20,00	10.310,02	206.200,40	0,00%	R\$ -	100,00%			
02.05	INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E SOT, INCLUSIVE RESERVATÓRIO	UN	1,00	498,72	498,72	0,00%	R\$ -	100,00%			
02.06	INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA	UN	1,00	1.298,25	1.298,25	0,00%	R\$ -	100,00%			
02.07	LOCAÇÃO DA OBRA	M2	1.718,70	7,85	13.491,80	0,00%	R\$ -	100,00%			
	TOTAL DO ITEM				R\$ 266.476,65	4,62%	R\$ 12.301,15	100,00%	4,62%	100,00%	
04.00	MÁQUINAS E FERRAMENTAS										
04.01	BANDEJA PRINCIPAL E INTERMEDIÁRIAS	M	226,00	220,82	49.905,32	0,00%	R\$ -	100,00%			
04.02	TELA DE PROTEÇÃO DE FACHADA	M2	2.428,33	19,56	47.498,13	0,00%	R\$ -	100,00%			
04.03	ANDAIME TIPO FACHADERO, INCLUSIVE FORRAÇÃO	M2	2.428,33	8,22	19.960,87	0,00%	R\$ -	100,00%			
04.04	MONTAGEM DE ELEVADOR DE CARGA	UND	1,00	38.375,43	38.375,43	0,00%	R\$ -	100,00%			
04.05	LOCAÇÃO DE ELEVADOR DE CARGA	MÊS	18,00	7.294,89	131.308,02	5,55%	R\$ 7.294,89	100,00%			
	TOTAL DO ITEM				R\$ 287.047,77	2,56%	R\$ 7.294,89	100,00%	2,56%	100,00%	
05.00	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA E DESPESAS										
05.01	ENGENHEIRO CIVIL (PLENO)	H	2.112,00	45,27	95.610,24	0,00%	R\$ -	91,74%			
05.02	ENGENHEIRO CIVIL SENIOR (COM EXPERIÊNCIA EM PATOLOGIAS NA CONSTRUÇÃO CIVIL)	H	900,00	154,96	139.464,00	0,00%	R\$ -	100,00%			
05.03	ENGENHEIRO (INSTALAÇÕES)	H	660,00	62,32	41.131,20	0,00%	R\$ -	100,00%			
05.04	ENGENHEIRO (AR CONDICIONADO)	H	440,00	62,32	27.420,80	0,00%	R\$ -	78,00%			
05.05	ENGENHEIRO CIVIL (SEGURANÇA DO TRABALHO)	H	768,00	49,48	38.000,64	0,00%	R\$ -	91,35%			
05.07	MESTRE DE OBRAS	H	4.400,00	31,22	137.368,00	0,00%	R\$ -	100,00%			
05.08	ENCARREGADO GERAL	H	5.280,00	18,74	98.947,20	0,00%	R\$ -	91,74%			
05.09	AUXILIAR TÉCNICO DE ENGENHARIA	H	10.560,00	15,98	168.748,80	0,00%	R\$ -	91,74%			
05.10	OPERADOR DE GUINCHO	H	3.960,00	6,07	24.037,20	0,00%	R\$ -	88,80%			
05.11	VIGIA	H	10.560,00	9,04	95.462,40	0,00%	R\$ -	91,74%			
	TOTAL DO ITEM				R\$ 866.190,48	0,00%	R\$ -	94,24%	2,18%	100,00%	
17.00	PINTURA										
17.1	PINTURA DE PAREDE INTERNA/EXTERNA										
17.1.1	SELADOR PARA PAREDE	M2	8.479,41	2,29	19.417,85	0,00%	R\$ -	100,00%			
17.1.2	EMASSAMENTO COM MASSA CORRIDA PVA	M2	8.479,41	11,56	98.021,98	9,79%	R\$ 9.596,35	100,00%			
17.1.3	TINTA ACRÍLICA	M2	8.479,41	9,90	83.946,16	0,00%	R\$ -	100,00%			
17.2	PINTURA DE TETO										
17.2.1	SELADOR PARA PAREDE	M2	9.085,12	2,29	20.804,92	0,00%	R\$ -	100,00%			
17.2.2	EMASSAMENTO COM MASSA CORRIDA PVA	M2	9.085,12	11,56	105.023,99	0,00%	R\$ -	100,00%			

AFERIÇÃO DAS ETAPAS QUARTEIRÃO 20

OBRA: ADAPTAÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E RESTAURAÇÃO DO ANEXO AO FÓRUM DA JUSTIÇA DO TRABALHO DE BELO HORIZONTE NO QUARTEIRÃO 20

ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	CONATA		TOTAL ETAPA PORCENTAGEM	TOTAL ETAPA VALOR	ACUMULADO ATÉ ETAPA	PREVISTO ETAPA	PREVISTO ACUMULADO
				PREÇO MAT e MO (R\$)						
				UNITÁRIO	TOTAL					
	TUBO DE PVC RIGIDO PARA ESGOTOS, EM PEÇAS DE 6,0 M. REF: TIGRE, AMANCO OU EQUIVALENTE									
23.01	Ø 100 MM	M	336,00	42,35	14.229,60	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.02	Ø 75 MM	M	66,00	39,69	2.619,54	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.03	Ø 50 MM	M	144,00	28,98	4.173,12	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.04	Ø 40 MM	M	78,00	21,56	1.681,68	0,00%	R\$ -	100,00%		
	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ESGOTOS, EM ALVENARIA, DIMENSÕES: 80CM X 80CM									
23.05	80CM X 80CM	UN	7,00	468,53	3.279,71	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.06	60CM X 60CM	UN	1,00	277,38	277,38	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.07	CAIXA DE GORDURA, EM ALVENARIA, DIMENSÕES 68CM X 50CM	UN	7,00	409,55	2.866,85	0,00%	R\$ -	100,00%		
	CAIXA SINFONADA REF: TIGRE, AMANCO OU EQUIVALENTE			0,00	-					
23.08	100X100X50MM	PÇ	36,00	35,94	1.293,84	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.09	TAMPA CEGA 100X100MM	PÇ	9,00	23,62	212,58	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.10	RALO SECO 100X40MM, COMPLETO	PÇ	3,00	17,38	52,14	0,00%	R\$ -	100,00%		
	ÁGUA PLUVIAL									
	TUBO DE PVC RIGIDO PARA AGUAS PLUVIAIS, EM PEÇAS DE 6,0 M. REF: TIGRE, AMANCO OU EQUIVALENTE									
23.11	Ø 200 MM	PÇ	13,00	57,96	753,48	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.12	Ø 150 MM	PÇ	27,00	43,51	1.174,77	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.13	Ø 100 MM	PÇ	39,00	42,35	1.651,65	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.14	CAIXA DE PASSAGEM PARA AGUAS PLUVIAIS, EM ALVENARIA, COM GRELHA METÁLICA, DIMENSÕES 80CM X 80CM	UN	9,00	479,58	4.316,22	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.15	CAIXA DE PASSAGEM PARA AGUAS PLUVIAIS, EM ALVENARIA, COM GRELHA METÁLICA, DIMENSÕES 60CM X 60CM	UN	5,00	337,92	1.689,60	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.16	GRELHA METÁLICA PARA TELHADO 150MM X 150MM REF: TIGRE, AMANCO OU EQUIVALENTE	PÇ	23,00	47,12	1.083,76	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.17	GRELHA PARA TELHADO, 100MM X 100MM REF: TIGRE, AMANCO OU EQUIVALENTE	PÇ	10,00	36,13	361,30	0,00%	R\$ -	100,00%		
	DRENO DE AR CONDICIONADO									
	TUBO DE PVC RIGIDO, TIPO ÁGUA, SOLDÁVEL, FORNECIDO EM PEÇAS DE 6,0M. REF: AMANCO, TIGRE OU EQUIVALENTE									
23.18	D 50 MM	PÇ	2,00	30,29	60,58	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.19	D 40 MM	PÇ	5,00	25,66	128,30	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.20	D 25 MM	PÇ	33,00	15,05	496,65	0,00%	R\$ -	100,00%		
	ÁGUA POTÁVEL									
	ÁGUA FRIA (LINHA SOLDÁVEL), COR MARRON									
	TUBO DE PVC RIGIDO, TIPO ÁGUA, SOLDÁVEL, FORNECIDO EM PEÇAS DE 6,0M. REF: AMANCO, TIGRE OU EQUIVALENTE									
23.21	D 75 MM	PÇ	4,00	51,75	207,00	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.22	D 60 MM	PÇ	11,00	40,75	448,25	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.23	D 50 MM	PÇ	35,00	30,29	1.060,15	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.24	D 32 MM	PÇ	12,00	20,54	246,48	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.25	D 25 MM	PÇ	42,00	15,05	632,10	0,00%	R\$ -	100,00%		
	METAIS HIDRÁULICOS REF: DECA, DOCOL OU EQUIVALENTE									
23.26	REGISTRO DE GAVETA COM ACABAMENTO CROMADO, Ø11/2"	PÇ	16,00	146,66	2.346,56	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.27	REGISTRO DE GAVETA COM ACABAMENTO CROMADO, Ø3/4"	PÇ	23,00	84,45	1.942,35	0,00%	R\$ -	100,00%		
	REGISTRO DE GAVETA SEM ACABAMENTO BRUTO, DIÂMETROS:									
23.28	Ø2.1/2"	PÇ	4,00	249,33	997,32	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.29	Ø2"	PÇ	7,00	128,52	899,64	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.30	Ø1"	PÇ	60,00	58,75	3.525,00	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.31	Ø3/4"	PÇ	8,00	42,68	341,44	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.32	VÁLVULA PARA LAVATÓRIO Ø 7/8"	PÇ	39,00	28,54	1.113,06	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.33	VÁLVULA PARA TANQUE Ø 1.1/4"	PÇ	6,00	32,35	194,10	0,00%	R\$ -	100,00%		

AFERIÇÃO DAS ETAPAS QUARTEIRÃO 20

OBRA: ADAPTAÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E RESTAURAÇÃO DO ANEXO AO FÓRUM DA JUSTIÇA DO TRABALHO DE BELO HORIZONTE NO QUARTEIRÃO 20

ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	CONATA		PLANILHA AFERIÇÃO ETAPA 24				
				PREÇO MAT e MO (R\$)		TOTAL ETAPA PORCENTAGEM	TOTAL ETAPA VALOR	ACUMULADO ATÉ ETAPA	PREVISTO ETAPA	PREVISTO ACUMULADO
				UNITÁRIO	TOTAL					
23.67	BOMBA SUBMERSIVEL Q=15,0M3/H ,HM=22,0MCA, P=3CV	PÇ	1,00	4.683,28	4.683,28	0,00%	R\$ -	100,00%		
23.68	BOMBA SUBMERSIVEL Q=5,0M3/H ,HM=5,0MCA, P=1CV	PÇ	1,00	1.561,10	1.561,10	0,00%	R\$ -	100,00%		
TOTAL DO ITEM				R\$	182.219,17	0,00%	R\$ -	100,00%	0,56%	100,00%
24.00	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIOS									
24.01	TUBO DE AÇO CARBONO COM COSTURA, CLASSE LEVE SOLDÁVEL, REF: SPEC OU EQUIVALENTE DIÂMETROS Ø 63 MM	M	210,00	148,65	31.216,50	0,00%	R\$ -	100,00%		
24.02	REGISTRO GLOBO ANGULAR (45°) PARA HIDRANTE INTERNO EXTERNO E RECALQUE, Ø 63 MM (21/2") REF: NIAGARA OU EQUIVALENTE	PÇ	19,00	165,54	3.145,26	0,00%	R\$ -	100,00%		
24.03	ADAPTADOR DE ROSCAS FIOS X ENGATE RÁPIDO (STORZ) Ø 63 X 48 MM (2 1/2" X 1 1/2") REF: KIDDE OU EQUIVALENTE	PÇ	16,00	36,72	587,52	0,00%	R\$ -	100,00%		
24.04	MANGUEIRA PARA INCÊNDIO DE FIBRA SINTÉTICA, BRANCA, COM REVESTIMENTO INTERNO DE BORRACHA, COM AS RESPECTIVAS UNIÕES, TIPO STORZ DE Ø 40 MM EM DOIS LANCES DE 15 M CADA, CLASSE 2 Ø 40 MM REF: SINTEX - INDUSTRIAL DA KIDDE OU CHAVE DE UNIO PARA CONEXAO STORZ, DIAMETRO Ø 1 1/2" X 2 1/2" REF: KIDDE OU EQUIVALENTE	UN	16,00	489,80	7.836,80	0,00%	R\$ -	100,00%		
24.05	1/2" REF: KIDDE OU EQUIVALENTE	UN	16,00	10,62	169,92	0,00%	R\$ -	100,00%		
24.06	1/2" REF: KIDDE OU EQUIVALENTE	UN	16,00	10,62	169,92	0,00%	R\$ -	100,00%		
24.06	RÁPIDO (STORZ) Ø 40 MM COM REQUINTE DE Ø 19 MM REF: KIDDE OU EQUIVALENTE	PÇ	16,00	92,66	1.482,56	0,00%	R\$ -	100,00%		
24.07	ABRIGO PARA HIDRANTE INTERNO, E EXTERNO, TIPO EMBUTIR, CONFECCIONADO EM CHAPA FINA, PINTADO NA COR VERMELHA, CONTENDO VISOR DE VIDRO COM INSCRIÇÃO "INCÊNDIO" E CESTO BASCULANTE PARA MANGUEIRAS, (90 X 60 X 17) CM - AXIL	PÇ	16,00	254,33	4.069,28	0,00%	R\$ -	100,00%		
24.08	PINTADA EM ESMALTE SINTÉTICO VERMELHO. REF: KIDDE OU EQUIVALENTE	UN	3,00	487,28	1.461,84	0,00%	R\$ -	100,00%		
24.09	CENTRAL DE ALARME DE INCÊNDIO LINHA INDUSTRIAL ENDEREÇÁVEL PARA 60 ACIONADORES, 60 SINALIZADORES VISUAL E SONORO REF: ENGESUL OU EQUIVALENTE	UN	1,00	2.942,41	2.942,41	0,00%	R\$ -	100,00%		
24.10	EXTINTOR DE INCÊNDIO MANUAL, AGENTE EXTINTOR: FOSFATO MONOAMÔNICO, CAPACIDADE PARA 2,30 KG, FABRICADO DE ACORDO COM A NBR REF: KIDDE OU EQUIVALENTE	PÇ	44,00	566,22	24.913,68	29,55%	R\$ 7.361,99	100,00%		
24.11	INDICADOR MANUAL TIPO "QUEBRA VIDRO" NA COR VERMELHA REF: ENGESUL OU EQUIVALENTE	UN	48,00	75,85	3.640,80	0,00%	R\$ -	100,00%		
24.12	INDICADOR SONORO E VISUAL NA COR VERMELHA REF: ENGESUL OU EQUIVALENTE	UN	48,00	94,25	4.524,00	0,00%	R\$ -	100,00%		
24.13	LUMINÁRIA DE EMERGENCIA TIPO "BLOCO AUTONOMO, TENSAO DE ALIMENTAÇÃO 220V, COM UMA LÂMPADA MINI FLUORESCENTE DE 0,9W, AUTONOMIA DE 3 HORAS REF: ENGESUL OU EQUIVALENTE	UN	95,00	81,87	7.777,65	100,00%	R\$ 7.777,65	100,00%		
24.14	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE EXTINTOR REF: ENGESUL OU EQUIVALENTE	PÇ	44,00	18,39	809,16	100,00%	R\$ 809,16	100,00%		
24.15	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE HIDRANTES REF: ENGESUL OU EQUIVALENTE	PÇ	16,00	18,40	294,40	100,00%	R\$ 294,40	100,00%		
24.16	CONJUNTO MOTO-BOMBA COM MOTOR DE 3,0CV VAZÃO DE 400,00 L/MH=53,0MCA FORNECIDO COM QUADRO ELÉTRICO.	UN	3,00	7.270,13	21.810,39	100,00%	R\$ 21.810,39	100,00%		
24.17	TUBULAÇÕES VÁLVULAS MANÔMETROS PRESSOSTATO CILINDR PLACA DE ORIENTAÇÃO E SALVAMENTO OSIDA TIPO S11(120X240MM) REF: ENGESUL OU EQUIVALENTE	PÇ	11,00	24,59	270,49	100,00%	R\$ 270,49	100,00%		
24.18	PLACA DE INDICAÇÃO DE PAVIMENTO, TIPO S17(200X200MM) REF: ENGESUL OU EQUIVALENTE	PÇ	13,00	15,39	200,07	100,00%	R\$ 200,07	100,00%		
24.19	PLACA DE ORIENTAÇÃO E SALVAMENTO DIREITA TIPO S11(120X240MM) REF: ENGESUL OU EQUIVALENTE	PÇ	3,00	24,59	73,77	100,00%	R\$ 73,77	100,00%		
24.20	PLACA DE ORIENTAÇÃO E SALVAMENTO ESQUERDA TIPO S11(120X240MM) REF: ENGESUL OU EQUIVALENTE	PÇ	15,00	24,59	368,85	100,00%	R\$ 368,85	100,00%		
24.21	PLACA DE ORIENTAÇÃO E SALVAMENTO FRENTE TIPO S11(120X240MM) REF: ENGESUL OU EQUIVALENTE	PÇ	50,00	15,39	769,50	100,00%	R\$ 769,50	100,00%		
24.22	PLACA DE INDICAÇÃO CONTINUA DE ROTAS DE FUGA TIPO C18 REF: ENGESUL OU EQUIVALENTE	PÇ	21,00	14,29	300,09	100,00%	R\$ 300,09	100,00%		
24.23	PLACA DE PROIBIÇÃO ELEVADOR P4(120X240MM) REF: ENGESUL OU EQUIVALENTE	PÇ	8,00	14,52	116,16	100,00%	R\$ 116,16	100,00%		
TOTAL DO ITEM				R\$	118.781,10	33,80%	R\$ 40.152,52	100,00%	14,74%	100,00%
26.00	PAISAGISMO									
26.01	GRAMA SÃO CARLOS (JARDIM)	M2	103,00	35,38	3.644,14	0,00%	R\$ -	0,00%		
26.02	GRAMA AMENDOM	M2	122,00	14,63	1.784,86	0,00%	R\$ -	0,00%		
26.03	DRACENA VERMELHA - MENOR QUE 2,00M	UN	96,00	77,83	7.471,68	0,00%	R\$ -	0,00%		

AFERIÇÃO DAS ETAPAS QUARTEIRÃO 20

OBRA: ADAPTAÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E RESTAURAÇÃO DO ANEXO AO FÓRUM DA JUSTIÇA DO
TRABALHO DE BELO HORIZONTE NO QUARTEIRÃO 20

ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	CONATA		PLANILHA AFERIÇÃO ETAPA 24				
				PREÇO MAT e MO (R\$)		TOTAL ETAPA PORCENTAGEM	TOTAL ETAPA VALOR	ACUMULADO ATÉ ETAPA	PREVISTO ETAPA	PREVISTO ACUMULADO
				UNITÁRIO	TOTAL					
26.04	ESTRELITZIA - MENOR QUE 2,00M	UN	57,00	77,83	4.436,31	0,00%	R\$ -	0,00%		
26.05	ACEROLA - MAIOR QUE 2,00M	UN	5,00	85,71	428,55	0,00%	R\$ -	0,00%		
26.06	ÁRVORES PASSEIO - MAIOR QUE 2,00M	UN	2,00	85,71	171,42	0,00%	R\$ -	0,00%		
TOTAL DO ITEM					R\$ 17.936,96	0,00%	R\$ -	0,00%	100,00%	100,00%
27.00	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA									
27.01	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M2	11.974,49	1,83	21.913,32	0,00%	R\$ -	0,00%		
TOTAL DO ITEM					R\$ 21.913,32	0,00%	R\$ -	0,00%	95,45%	100,00%