

**RELATÓRIO FOTOGRÁFICO – OBRA DE REFORMA DO IMÓVEL  
LOCALIZADO NA RUA NECO AMORIM, 20, BAIRRO BICANTE, EM  
DIAMANTINA/MG, DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª  
REGIÃO**

Período de referência: 01/04/2026 a 30/04/2026

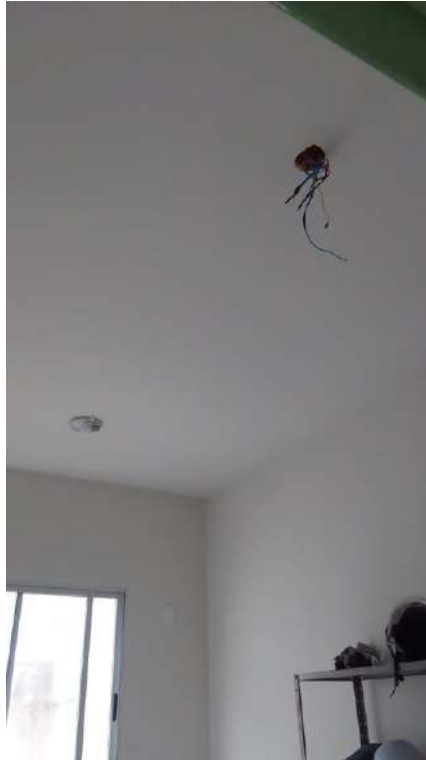
Contrato: 10055/2025

**01/04/2026**

Atividades:

- Remoção de luminárias no Edifício 1;
- Instalação de tubo de PVC para água fria, no Edifício 1;
- Instalação de eletrodutos metálicos no Edifício 3.







**07/04/2026**

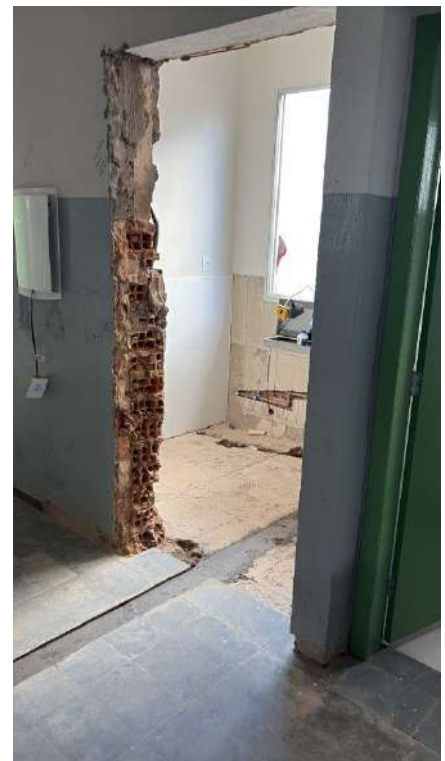
Atividades:

- Ligação de tubulação de esgoto e água fria no Edifício 1;
- Instalação de marco na copa do Edifício 2.

Intercorrências:

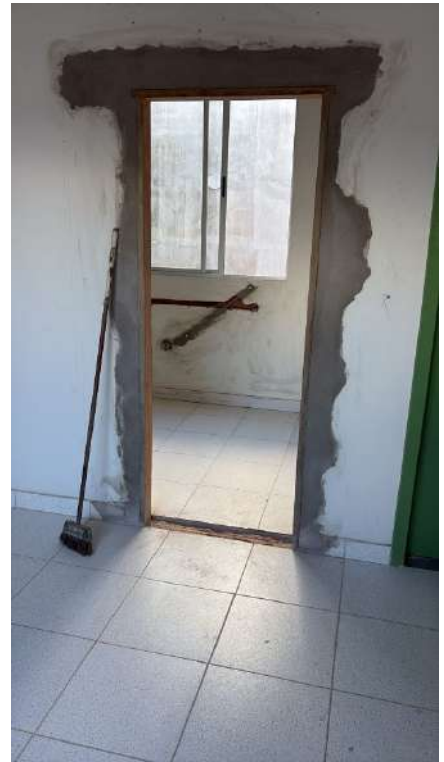
- A fiscalização encaminhou orientações técnicas complementares para execução de paredes acústicas (drywall), incluindo reforços na região da porta (montantes e parte superior com virada de guia de 20 cm), bem como catálogo técnico para referência de montagem. A empresa acusou recebimento das informações.











**08/04/2026**

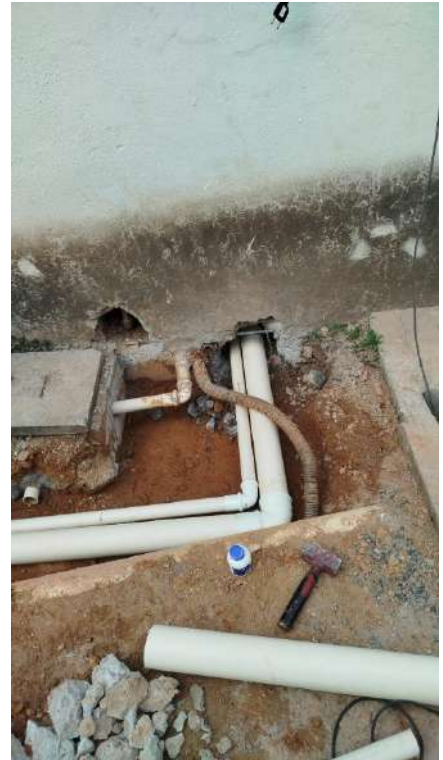
Atividades:

- Construção de tubulação de água fria e esgoto no Edifício 1.

Intercorrências:

- Para o cabeamento estruturado, a fiscalização autorizou o uso de perfilado 38x38 para interligação do rack de dados às salas de audiência. A empresa acusou recebimento da orientação.







**09/04/2026**

Atividades:

- Instalação de marco em madeira na sala de atendimento do Edifício 1;
- Instalação de marco em madeira no banheiro PNE do Edifício 1;
- Reboco e finalização do sistema de água fria da copa de apoio no Edifício 2.

Intercorrências:

- Quanto aos cabos elétricos, a empresa propôs marcas para fornecimento de cabos, conforme exigência de material antichama do memorial descritivo. A fiscalização autorizou as marcas indicadas e orientou que, para bitolas a partir de 10 mm, sejam utilizados cabos flexíveis classe 5 (ex.: marca SIL), não sendo admitidas classes inferiores.





**10/04/2026**

Atividades:

- Demarcação para corte e confecção da escada de acesso ao prédio 2;
- Confeção de infraestrutura de iluminação e tomadas no Edifício 1.

Intercorrências:

- A empresa apresentou proposta de ajuste da escada e piso tátil, com redução do patamar e realocação do piso tátil, solicitando aprovação. A fiscalização orientou reduzir o patamar de forma integral, mantendo o alinhamento do degrau (sem ressalto), e posicionar o piso tátil a 30 cm do início do degrau.
- Para os revestimentos do banheiro PNE e copa do Edifício 2, a fiscalização autorizou a substituição integral da cerâmica das paredes nesses ambientes, em razão de diferenças dimensionais identificadas que comprometeriam o acabamento estético.
- A fiscalização informou que o piso identificado para o banheiro possui classificação LA, inadequada para uso em piso, orientando a busca por revestimento mais apropriado para aplicação em piso nos ambientes de banheiro e copa do Edifício 3.







11/04/2026

Atividades:

- Demolição de contrapiso do banheiro PNE para correção de caída de esgoto;
- Construção do contrapiso do banheiro PNE com caída correta;
- Montagem de colunas e vigas estruturais para laje da escada.

Intercorrências:

- A empresa informou que foi necessária a remoção integral do contrapiso do banheiro devido à inclinação inadequada em direção à porta, sendo executado novo contrapiso com caimento corrigido. A fiscalização orientou a execução de impermeabilização do piso antes do assentamento da cerâmica, com aplicação de 3 demãos.







**13/04/2026**

Atividades:

- Aplicação de chapisco na parede da recepção do Edifício 1;
- Construção da estrutura do patamar superior da escada e concretagem.







**14/04/2026**

Atividades:

- Construção e concretagem de radier para estrutura de escada;
- Descarte de material;
- Reboco na parede de alvenaria na sala de atendimento do Edifício 3.

Intercorrências:

- A empresa informou que, conforme alinhamento com a fiscalização, será responsável pela destinação de todo o material retido da obra;
- A empresa propôs padronização de cores por tipo de circuito. A fiscalização definiu a adoção de fases na cor vermelha (para circuitos monofásicos/bifásicos), com uso de branco e preto apenas em circuitos trifásicos, além de neutro azul, terra verde e retorno amarelo. A empresa confirmou a padronização.











**15/04/2026**

Intercorrências:

- A empresa propôs novo revestimento cerâmico para paredes (38x76 cm, branco acetinado) e piso (76x76 cm, off white), em função da execução integral dos ambientes. A fiscalização solicitou especificações técnicas, sendo posteriormente aprovado o modelo de piso apresentado.



**16/04/2026**

Atividades:

- Acabamento de reboco na escada de acesso do Edifício 2;
- Concretagem do piso do corredor.

Intercorrências:

- A empresa solicitou aprovação do revestimento proposto. A fiscalização informou que o material pode ser utilizado nas paredes com infiltração, desde que aplicado com argamassa;
- A empresa encaminhou ficha técnica para validação de impermeabilização de pisos e paredes. A fiscalização orientou que, para pisos de áreas molhadas, deve ser utilizado impermeabilizante com aditivo à base de resina acrílica, com no mínimo 3 demãos cruzadas. Para paredes com infiltração, indicou a recomposição do reboco com aditivo impermeabilizante repelente à água, conforme especificações do memorial e orientações do fabricante;
- A empresa solicitou validação quanto ao revestimento proposto para paredes. A fiscalização informou que as especificações técnicas estão adequadas e indicou verificação quanto à tonalidade e acabamento, sendo posteriormente aprovado também nesses aspectos;
- A empresa solicitou aprovação para utilização de cabos elétricos da marca Cobrecom, em substituição à marca previamente aprovada (SIL), por indisponibilidade em estoque. A fiscalização autorizou o uso, destacando que as especificações apresentadas referem-se a cabos não halogenados (LSHF/LSZH), superiores aos cabos PVC antichama previstos, porém mantendo a medição conforme planilha contratual. A empresa confirmou que o fornecedor disponibilizará os cabos nas mesmas condições de preço da marca inicialmente prevista.

**SEM FOTOS NESSE  
DIA**

**22/04/2026**

Atividades:

- Recebimento de materiais;
- Limpeza de entulho gerado;
- Substituição de caçamba.

Intercorrências:

- A empresa solicitou confirmação quanto ao sentido de assentamento do revestimento (vertical ou horizontal) na copa de apoio do prédio 2 e no banheiro PNE do prédio 1. A fiscalização informou que a definição será realizada em visita à obra para avaliação in loco.

SEM FOTOS NESSE  
DIA

**23/04/2026**

Atividades:

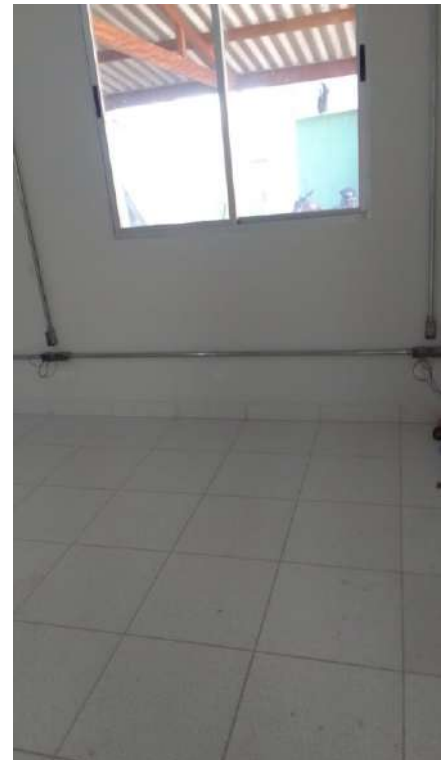
- Início da instalação de revestimento cerâmico nas paredes dos banheiros;
- Instalação de chumbadores/suportes para luminárias nas salas de audiência.

**SEM FOTOS NESSE  
DIA**

**24/04/2026**

Atividades:

- Lançamento de cabos dos circuitos de tomadas no Edifício 3;
- Fechamento de tomadas elétricas;
- Acabamento da escada;
- Instalação de perfilado de iluminação nas salas de audiência;
- Instalação de revestimento cerâmico nas paredes dos banheiros.







**25/04/2026**

Atividades:

- Instalação de quadro elétrico de embutir;
- Instalação de revestimento cerâmico nas paredes dos banheiros;
- Instalação de revestimento cerâmico nas paredes do banheiro PNE;
- Lançamento de cabos dos circuitos elétricos.





**27/04/2026**

Atividades:

- Instalação de revestimento cerâmico nas paredes das copas;
- Lançamento de cabos elétricos dos circuitos.

Intercorrências:

- Geral (CFTV, bancadas e forro): A fiscalização informou que o sistema de CFTV será executado por empresa específica (Método), podendo haver atividades em paralelo. Definiu altura das bancadas dos banheiros em 80 cm (conforme NBR 9050) e das copas em 85 cm. Estabeleceu pé-direito de 2,80 m nos ambientes com forro, incluindo referência para instalação de luminárias embutidas.
- Edifício 01 – I.S. PNE: A fiscalização definiu assentamento do revestimento na vertical, com altura de 120 cm, conforme padrão dos ambientes adjacentes. Informou que a janela existente será adequada devido à insuficiência de privacidade, com envio de novo projeto. Determinou também a manutenção dos eletrodutos conforme previsto em projeto, apesar de impactos estéticos.
- Edifício 02 – I.S. e Copa: A fiscalização definiu revestimento de paredes na horizontal, do piso ao teto, conforme projeto. Informou ainda que as esquadrias existentes serão mantidas, com realização apenas de manutenção prevista em planilha.
- Edifício 03 – Copa: A fiscalização definiu revestimento na horizontal, com altura de 120 cm e remoção do rodapé existente, conforme projeto.
- Edifício 03 – Iluminação: A fiscalização orientou a realização de teste de fixação das luminárias de sobrepor (60x60 cm), considerando as características da laje com enchimento em isopor. Definiu também a manutenção dos dois pontos de iluminação existentes na copa e no rack, com substituição da luminária prevista por plafon LED 18W, conforme padrão dos demais edifícios.
- Área externa (calçada): A fiscalização alertou sobre interferências existentes que podem impactar a execução, informando que a contratada pode reprogramar a ordem das atividades, desde que mantido o avanço físico previsto.

SEM FOTOS NESSE DIA

**28/04/2026**

Atividades:

- Lançamento de cabos de rede nos pontos do Edifício 3;
- Instalação da infraestrutura do rack no Edifício 3;
- Lançamento de cabos dos circuitos de iluminação na salas de audiência;
- Acabamento da instalação de revestimento nas paredes do banheiro no Edifício 2.

Intercorrências:

- Com relação à iluminação externa do Edifício 3, a fiscalização informou a alteração do projeto, com inclusão de 4 refletores adicionais, solicitando comunicação prévia em caso de dificuldades na execução;
- A fiscalização encaminhou elevação com a nova altura da janela do banheiro PNE (Edifício 1), orientando a conferência das medidas em obra e a padronização com as alturas dos peitoris e janelas dos sanitários adjacentes.



**29/04/2026**

Atividades:

- Instalação de verga na janela do banheiro PNE, no Edifício 1;
- Confeção das tampas das caixas pluviais;
- Acabamento da instalação de revestimentos cerâmicos no banheiro;
- Finalização do lançamento de cabos de rede.





**30/04/2026**

Intercorrências:

- A empresa encaminhou ficha técnica dos disjuntores para validação. A fiscalização aprovou o material.
- A empresa encaminhou especificações das louças para validação pela fiscalização.

